

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o účtovnej jednotke

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	Ferrobeton Slovensko s. r. o. Duett. I., Nám. Osloboditeľov 3/A 040 01 Košice, Slovenská republika
<b>Deň vzniku</b>	05.04.2017
<b>Deň zápisu do obchodného registra</b>	05.04.2017
<b>Zapísaná v obchodnom registri</b>	Mestského súd Košice, oddiel: Sro, Vložka číslo: 53282/V

### Hlavné činnosti účtovnej jednotky:

- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním výlučne základných služieb zabezpečujúcich bežnú prevádzku nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- poradenská činnosť v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien

### 2. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka účtovnej jednotky. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2024 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona č. 431/2002 Z. z. – Zákon o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

### 3. Údaje o skupine účtovných jednotiek

- a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

CRH plc so sídlom 42 Fitzwilliam Square, Dublin 2, Írsko

- b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Danucem Slovensko a.s

- c) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b) :

CRH plc so sídlom 42 Fitzwilliam Square, Dublin 2, Írsko

### 4. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2024 bol 50,381 (za rok 2023: 46).

### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 25. 09.2024.

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých EUR, ak nie je uvedené inak)

**II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia: Matej Čuha (od 10.11.2021)  
Cécile Morenas (od 10.11.2021)  
Jaroslav Malik (od 22.09.2023)

Spoločníci: Danucem Slovensko a.s. (od 10.11.2021)

**Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31.12.2023 je nasledovná:**

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Danucem Slovensko a.s.	2 655 000	100 %	100%	100 %
<b>Spolu</b>	<b>2 655 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Základné imanie bolo ku dňu zostavenia priloženej účtovnej zvierky v plnej miere splatené.

**III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

**2. Aplikácia účtovných zásad a účtovných metód**

V roku 2024 boli účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne aplikované.

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

**3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov****a) Z jednotlivých zložiek majetku a záväzkov účtovná jednotka oceňuje:**

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok:	nemá obsahovú náplň
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Kúpené pohľadávky:	nemá obsahovú náplň
Krátkodobý finančný majetok:	Menovitá hodnota
Záväzky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota
Dlhopisy:	nemá obsahovú náplň
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota
Derivátové operácie:	nemá obsahovú náplň

**b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

Účtovná jednotka tvorí opravnú položku k majetku na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**c) Ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

Účtovná jednotka oceňuje záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, pri ich prevzatí obstarávacou cenou a záväzky nadobudnuté kúpou, vkladom podniku alebo jeho časti oceňuje reálnou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zavierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**d) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok**

Odpisy dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania a drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Doba odpisovania	Metóda odpisovania	Sadzby
Softvér	N/A	Lineárna	N/A
Stroje, prístroje a zariadenia	3 - 5 rokov	Lineárna	25% - 33,33%
Budovy, haly, stavby	15 rokov	Lineárna	6,67%
Inventár	3 - 5 rokov	Lineárna	25% - 33,33%
Výpočtová technika	3 - 4 roky	Lineárna	25% - 33,33%

**4. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období**

V roku 2024 účtovná jednotka nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých EUR, ak nie je uvedené inak)

**IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Goodwill alebo záporný goodwill**

Účtovná jednotka nevykazuje goodwill alebo záporný goodwill.

**2. Závazky**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023	31. 12. 2024
	EUR	EUR
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	6 492 888	7 884 088
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	1 297	3 705
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 r	0	0
Závazky po letohe splatnosti	198 656	0
<b>Závazky spolu</b>	<b>6 692 841</b>	<b>7 887 793</b>

**V. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

K 31. decembru 2023 a k 31. decembru 2024 účtovná jednotka nemala žiadne podmienené záväzky, záruky a majetok. Taktiež účtovná jednotka neeviduje ostatné finančné povinnosti a neúčtuje na podsúvahových účtoch.

**VI. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2024 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva, resp. ktoré by neboli odzrkadlené v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2024.

**VII. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV**

Odmeňovanie štatutárnych zástupcov je upravené v rámci pracovných zmlúv. Spoločnosť neposkytla počas účtovného obdobia 2024 žiadne pôžičky, záruky alebo iné finančné prostriedky zo zisku pre súkromné účely.