

FDD, s.r.o.  
Poznámky Úč POD 3-01

R.4

IČO: 46758968  
DIČ: 2023561199

## 1. POPIS SPOLOČNOSTI

FDD, s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 29.6.2012. Dňa 18.7.2012 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Mestskom súde BA III, oddiel Sro. vložka 82764/B. Spoločnosť sídli na ul. Jamnického 3394/5, 841 05 Bratislava 1, Slovenská republika, identifikačné číslo 46758968.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia
2. prevádzkovanie výdajne stravy
3. spracovanie a úprava čaju a kávy
4. chov vybraných druhov zvierat
5. poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
6. služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	8
počet vedúcich zamestnancov	1	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník/Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Ing. Ján Urban	5 000	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## 2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2023 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 09.12.2024.

## 3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2024 sú nasledovné: *nedošlo k zmenám*

### a) **Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť nenakupovala**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

#### **Odpisovanie**

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	-	-	-
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

### b) **Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

#### **Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	20	1/20	rovnomerne
Stavby	50	1/50	rovnomerne

Stavby – drobné stavby, inžinierske siete	12	1/12	rovnomerne
Stavby – drobné stavby, inžinierske siete	12		zrýchlene
Stavby – samostatné stavebné objekty	8	1/8	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4	1/4	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	6	1/6	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	6		zrýchlene
Základné stáda a živé zvieratá	6	1/6	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4	1/4	rovnomerne

### c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

### d/ Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

### d) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

### e) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### f) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### g) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

### h) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

### i) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznateľné náklady a nezdaňované výnosy.

**b) Dlhodobý hmotný majetok**

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pesto- vateľs- ké celky trvalý ch porast ov	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté predda- v-ky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtov. obdobia	15 133	3 973 876	484 645		20 000		64 628		4 558 282
Prírastky			10 356				630 441		640 797
Úbytky									
Presuny							10 356		10 356
Stav na konci účtov. obdobia	15 133	3 973 876	495 001		20 000		684 712	0	5 188 723
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtov. obdobia		634 910	333 408		20 000				988 318
Prírastky		231 110	55 251						286 361
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia		886 020	388 659		20 000				1 274 679
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtov. obdobia	15 133	3 338 966	151 237		0		64 628	0	3 569 964
Stav na konci účtov. obdobia	15 133	3 087 856	106 342		0		684 712	0	3 914 044

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	0	3 610 535	482 391		20 000		62 128	70 639	4 245 693
Prírastky	15 133	384 734	84 239				548 733		1 032 839
Úbytky		21 393	81 985						103 378
Presuny							546 233	70 639	616 872
Stav na konci účtov. obdobia	15 133	3 973 876	484 645		20 000		64 628	0	4 558 282
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		427 189	355 883		20 000				803 072
Prírastky		229 114	59 510						288 624
Úbytky		21 393	81 985						103 378
Stav na konci účtov. obdobia		634 910	333 408		20 000				988 318
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	0	3 183 346	126 508		0		62 128	70 639	3 442 621
Stav na konci účtov. obdobia	15 133	3 338 966	151 237		0		64 628	0	3 569 964

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	166 974	0	166 974
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	14 479		14 479
Iné pohľadávky	7 431		7 431
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	188 884	0	188 884

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	188 884	84 521
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	188 884	84 521
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	0	0

#### 4. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 648	4 321
Bežné bankové účty	1 824	26 864
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>6 472</b>	<b>31 185</b>

#### 5. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	7 644	6 240
poistenie	3 982	4 048
úroky	0	0
služby	1 722	175
nájomné	1 940	2 017
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
ručenie	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	30	2 388
dotácia	0	0
refundácia	0	0

## 6. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	422 090
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	422 090
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>422 090</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 000 000				1 000 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 147 304			+422 090	1 569 394
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	422 090	259 869		-422 090	422 090
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		1 000 000			1 000 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	989 727			+157 576	1 147 304
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	157 576	422 090		-157 576	422 090
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	3 443	4 498	2 081	1 362	4 498
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odovdy	3 443	4 498	2 081	1 362	4 498
Rezerva na účtovnú závierku	0	0	0	0	0

## 7. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	11 579	47 264
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 199 592	904 984
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 211 171</b>	<b>904 984</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	75 893	229 656
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>75 893</b>	<b>229 656</b>

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>2 001</b>	<b>1 900</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	570	433
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>570</b>	<b>433</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>314</b>	<b>332</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>2 257</b>	<b>2 001</b>

8.

Výnosy A Náklady  
Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Sužby	1 463 958	1 613 440				
Predaj tovaru	128 627	147 953				
<b>Spolu</b>	<b>1 592 585</b>	<b>1 761 393</b>				

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 463 958	1 613 440
Tržby za tovar	128 627	147 953
Výnosy z predaja DNM, DHM	0	42 000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	41 943	12 055
Výnosy z finančnej činnosti	79	57
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1	5 240
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 634 608</b>	<b>1 815 505</b>

## Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby	620 499	558 070
Náklady na obstaranie tovaru	85 058	74 269
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	100 783	170 455
OON	149 311	116 166
Dane a poplatky	3 484	2 259
Odpisy	293 861	295 500
Ostatné náklady na hospod. činnosť	31 370	25 031
Finančné náklady, z toho:	23 834	33 516
Kurzové straty, z toho:	161	104
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	23 673	33 412
úrok	22 109	32 072
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

## Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	326 407	x	x	540 239	x	x
Teoretická daň	x	68 545	21	x	113 450	21
Daňovo neuznané náklady	34 924	7 334	21	61 216	12 855	21
Výnosy nepodliehajúce dani	44 389	9 321	21	38 842	8 157	21
Umorenie daňovej straty	x	x	21	x	x	21
Spolu	316 942	66 558	0	562 613	118 149	0
Splatná daň z príjmov	x	66 558	21	x	118 149	21
Daňová licencia-odpočet	x		0	x		0
Celková daň z príjmov	x		21	x		21

## 9. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosť predpokladá nepretržité pokračovanie vo svojej činnosti.

V Bratislave, 27.06.2025