

**Výročná správa spoločnosti
IN VEST, s.r.o.
za rok 2024**

Obsah

1. Identifikačné údaje, profil spoločnosti a vedenie spoločnosti	3
2. Vývoj činnosti a finančnej situácie spoločnosti	4
2.1 Vývoj činnosti	4
2.2 Vývoj finančnej situácie.....	4
3. Udalosti osobitného významu	7
4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti	7
5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	7
6. Obstarávanie majetkových účastí.....	8
7. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku	8
8. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí	8
9. Finančné nástroje.....	8
10. Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu.....	9
11. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a do dňa zostavenia účtovnej zvierky.....	9

Prílohy:

- I. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej zvierky
- II. Účtovná zvierka za rok končiaci 31.12.2024

IN VEST s.r.o
Výročná správa za rok 2024

1. Identifikačné údaje, profil spoločnosti a vedenie spoločnosti

Obchodné meno: IN VEST, s.r.o.

Sídlo: Areál IN VEST 1015, 927 01 Šaľa

IČO: 36 553 671

Deň zápisu: 14.8.2003

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

výroba stavebných prvkov z betónu

výroba iných výrobkov z betónu, sadry a cementu

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby

vnútroštátna nákladná cestná doprava

Výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied

Spoločník : **IN GROUP, a.s.** Areál IN VEST 1179 - **100%**

Štatutárny orgán:

konatelia

Ing. Dušan Malárik

ul. Kpt. Jaroša 50

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 03.11.2003

Ing. Ivan Khandl

Drieňová 2

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 01.06.2004

Základné imanie: 7 734 184 EUR

IN VEST s.r.o
Výročná správa za rok 2024

Charakteristika spoločnosti:

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva priemerne 263 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnáva aj 26 zamestnancov so zdravotným postihnutím.

2. Vývoj činnosti a finančnej situácie spoločnosti

2.1 Vývoj činnosti

Spoločnosť bola založená v roku 2003 a pôsobí na tuzemskom i zahraničnom trhu . Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať. Hlavnou činnosťou spoločnosti je výstavba nebytových a bytových budov, výroba prefabrikovaných stavebných prvkov a výroba betónu.

2.2 Vývoj finančnej situácie

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024
MAJETOK SPOLU	40 731 825	39 957 282	49 316 770
A. Neobežný majetok	9 653 345	9 109 310	9 069 583
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	51 202	40 031	27 249
A.II Dlhodobý hmotný majetok	9 602 143	9 069 279	8 541 322
A.III Dlhodobý finančný majetok	0	0	501 012
B. Obežný majetok	30 949 626	30 765 840	40 171 650
B.I Zásoby	6 506 197	5 939 361	5 068 867
B.II Dlhodobé pohľadávky	116 893	106 837	104 741
B.III Krátkodobé pohľadávky	16 645 057	19 685 704	22 851 119
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
B. V Finančné účty	7 681 479	5 033 938	12 146 923
C. Časové rozlíšenie	128 854	82 132	75 537

IN VEST s.r.o
Výročná správa za rok 2024

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	40 731 825	39 957 282	49 316 770
A. Vlastné imanie	26 008 408	30 047 208	35 320 673
A.I Základné imanie	7 734 184	7 734 184	7 734 184
A.II Emisné ážio			
A.III Ostatné kapitálové fondy			
A.IV Zákonné rezervné fondy	1 242 779	1 242 779	1 242 779
A.V Ostatné fondy zo zisku			
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia			
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	11 566 841	16 857 771	19 570 245
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	5 464 604	4 212 474	6 773 465
B. Záväzky	14 723 417	9 901 534	13 996 097
B.I Dlhodobé záväzky	159 468	128 901	163 015
B.II Dlhodobé rezervy			
B.III Dlhodobé bankové úvery			
B. IV Krátkodobé záväzky	14 178 958	9 417 605	13 329 651
B.V Krátkodobé rezervy	384 991	355 028	503 431
B.VI Bežné bankové úvery			
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci			
C. Časové rozlíšenie		8 540	

Komentár k vývoju finančnej situácie za roky 2022 – 2024

V období rokov 2022 až 2024 spoločnosť zaznamenala pozitívny vývoj svojej finančnej situácie, čo sa prejavilo nárastom celkových aktív aj vlastného imania. Celková výška aktív vzrástla z 40,7 mil. eur v roku 2022 na 49,3 mil. eur v roku 2024, čo predstavuje nárast o 21 %.

Na strane aktív bol zaznamenaný mierny pokles neobežného majetku, predovšetkým v oblasti dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa znížil z 9,6 mil. eur na 8,5 mil. eur.

Výrazný rast zaznamenal obežný majetok, ktorý sa medziročne zvýšil najmä vďaka rastu krátkodobých pohľadávok (z 16,6 mil. eur na 22,9 mil. eur) a peňažných prostriedkov (z 7,7 mil. eur na 12,1 mil. eur), čo svedčí o zlepšenej likvidite a schopnosti pokrývať krátkodobé záväzky.

Na strane pasív je viditeľný výrazný rast vlastného imania, ktoré sa zvýšilo z 26,0 mil. eur na 35,3 mil. eur, predovšetkým vďaka pozitívnym hospodárskym výsledkom. Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení v roku 2024 dosiahol 6,8 mil. eur, čo je najvyššia hodnota za sledované obdobie. Tým sa posilnila kapitálová stabilita spoločnosti, čo vytvára dobrý základ pre jej ďalší rozvoj.

Záväzky kolísali – v roku 2023 došlo k ich poklesu na 9,9 mil. eur, avšak v roku 2024 opäťovne vzrástli na 14,0 mil. eur. Tento nárast je spôsobený najmä zvýšením krátkodobých záväzkov, čo však bolo vyvážené silnejšou likvidnou pozíciou spoločnosti a rastom aktív. Celkovo záväzky ostávajú na nízkej úrovni, čo poukazuje na nízku mieru dlhovej zaťaženia. Finančný vývoj spoločnosti možno hodnotiť ako stabilný a pozitívny. Spoločnosť vykazuje dobrú likviditu, ziskovosť a rast vlastného imania, čo jej poskytuje pevnú pozíciu pre budúce investície a rozvojové aktivity.

IN VEST s.r.o
Výročná správa za rok 2024

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (údaje v celých eurách)	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024
ČISTÝ OBRAT	65 805 223	78 112 446	91 982 450
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	68 743 992	84 138 797	92 539 543
I. Tržby z predaja tovaru	0	0	73 596
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	16 362 535	14 404 714	26 317 763
III. Tržby z predaja služieb	49 442 688	63 707 732	65 591 091
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-345 650	557 819	-278 966
V. Aktivácia	2 004 825	715 115	312 681
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	1 242 662	189 855	179 896
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	36 932	4 563 562	343 482
Náklady na hospodársku činnosť spolu	62 063 275	78 789 485	84 013 811
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	0	0	75 486
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľných dodávok	23 452 684	19 530 878	21 947 513
C. Opravné položky k zásobám			
D. Služby	27 444 143	43 528 895	49 506 409
E. Osobné náklady	8 950 349	9 407 106	10 762 173
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	956 549	1 201 613	1 294 555
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	576 865	149 456	69 644
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	83 712	4 380 334	91 465
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	6 680 717	5 349 312	8 525 732
Výnosy z finančnej činnosti	227 045	99 148	112 883
Náklady na finančnú činnosť	349 735	333 672	314 373
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-122 690	-234 524	-201 490
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	6 558 027	5 114 788	8 324 242
Daň z príjmov splatná	1 160 800	892 258	1 548 681
Daň z príjmov odložená	-67 377	10 056	2 096
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ	5 464 604	4 212 474	6 773 465

Komentár k výkazu ziskov a strát (2022 – 2024)

Spoločnosť dosiahla v rokoch 2022 až 2024 stabilný rast výnosov, pričom čistý obrat vzrástol z 65,8 mil. eur na 92,0 mil. eur, čo predstavuje nárast o viac ako 39 %. Hlavným ťahúňom výnosov zostávajú tržby z predaja služieb, ktoré tvorili najvýznamnejšiu časť výnosov aj v roku 2024 (65,6 mil. eur). Výrazne sa zvýšili aj tržby z predaja vlastných výrobkov, ktoré v roku 2024 medziročne narástli o 82 %. Pod rast tržieb sa podpísal najmä projekt Volvo car na východe Slovenska ako aj novo založený závod generálnych dodávok v Košiciach.

Náklady na hospodársku činnosť rástli primerane s výnosmi, pričom najväčšiu časť nákladov tvoria náklady na služby. Výsledkom efektívneho riadenia nákladov bol v roku 2024 nárast hospodárskeho výsledku po zdanení na 6,8 mil. eur, čo predstavuje zlepšenie o 61 % oproti roku 2023. Nárast tržieb z predaja spolu s efektívnym riadením nákladovej štruktúry umožnili dosiahnuť v roku 2024 rekordný čistý zisk, čím sa posilnila finančná stabilita a kapitálové vybavenie spoločnosti.

Celkovo možno hospodárenie spoločnosti za sledované obdobie hodnotiť pozitívne – tržby aj zisk rástli udržateľným tempom, pričom spoločnosť si zachovala vysokú výkonnosť a finančnú stabilitu.

3. Udalosti osobitného významu

Významnou udalosťou s výrazným dlhodobým dopadom na vývoj ekonomiky je vleklý vojnový konflikt na Ukrajine, nestála geopolitická situácia vo svete, nepriaznivý vývoj európskych ekonomík a z toho plynúca opatrnosť investorov, neochota investovať v riskantnejších projektoch. Inflácia sa pomaly stabilizuje rovnako aj úroveň úrokových sadzieb, čo sčasti napomôže ovplyvniť investičný apetít firiem. V dôsledku toho mnohé pozastavené projekty začínajú mať reálnejšie investičné kontúry. Najmä priemyselné odvetvie je silnejšie mobilizované. Pozitívom toho je aj stabilizácia cien stavebných materiálov.

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Dá sa predpokladať, že Plán obnovy so 740 mld. Eur rozpumpuje investičné aktivity v Európe a to aj v stavebníctve na najbližších obdobie, rovnako ako investície spojené a vyvolané zámerom diverzifikácie energetických surovín a výstavbou vojenskej infraštruktúry duálneho určenia.

Pre tento rok predpokladáme, aj vzhľadom k podpísaným kontraktom ako i k pripravovaným projektom, nárast tržieb s dosiahnutím objemu výnosov na úrovni 100 mil. Eur. Rovnaký trend predpokladáme aj pre rok 2026 s nárastom o 20 % oproti roku 2025.

5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Vývoj typovej prefabrikácie pre účely bytovej a občianskej výstavby (projektové riešenia), ktorá by priniesla kvalitné, rýchle, cenovo výhodné bývanie nájomného charakteru.

V smerovaní hľadania stavebného systému na rezidenčné bývanie pokračujeme.

Navrhujeme nový závod na automatizovanú a robotizovanú výrobu prefabrikovaných prvkov.

Sústredujeme sa aj na vývoj technických zariadení na výrobu prefabrikácie uvedených parametrov ale i ďalších inovatívnych výrobkov.

V roku 2024 boli realizované viaceré projekty.

Vývoj konštrukčných riešení UNIWALL vrátane vývoja výrobných nástrojov a linky na výrobu fullscale prototypov

Cieľom projektu je vývoj konštrukčných prvkov, výrobných pomôcok a výrobné linky pre skeletový systém. V projekte sa vytvára vlastný design prvkov pre nový konštrukčný systém, tieto sa testujú a postupne uvádzajú do predajného katalógu. V rámci projektu budeme vytvárať prototypy v skutočnej veľkosti a overovať ich vlastnosti v reálnych exteriérových podmienkach.

Vývoj informačného systému ENVIRODAT

Cieľom projektu je vývoj informačného systému ENVIRODAT pre monitorovanie, zber a vyhodnocovanie environmentálnych dát a informácií z výrobných a podporných procesov v spoločnosti. V rámci projektu budeme vytvárať podmienky a pomôcky pre zber a vyhodnocovanie dát vrátane vývoja interného informačného systému pre analýzy dát. Výstupy projektu by mali priniesť podporné informácie pre realizáciu implementácie direktív pre ESG, CSRD a ďalších vo väzbe na cirkulárnu ekonomiku, nakladanie s odpadmi a ďalšie zakotvené v rámci green deal.

Vývoj mostových konštrukcií a výrobných nástrojov pre výrobu fullscale prototypov

Cieľom projektu je vývoj mostových konštrukcií, prefabrikátov a full-scale prototypov. V projekte sa vytvára vlastný design a pomôcky pre výrobu a testovanie fullscale prototypov. V rámci projektu budeme vytvárať prototypy v skutočnej veľkosti a overovať ich vlastnosti v reálnych exteriérových podmienkach.

Vývoj systému pre spracovanie kalu

Cieľom projektu je vývoj procesu a technologického systému pre spracovanie kalu. V rámci projektu budeme vytvárať technologické postupy, pomôcky a nové procesy pre spracovanie kalu. Výstup projektu by mal priniesť technologický postup pre opätovné využitie väčšiny odpadového materiálu vznikajúceho vo výrobe.

Náklady na vývoj a výskum za rok 2024 dosiahli hodnotu 963 tis. Eur.

6. Obstarávanie majetkových účastí

Spoločnosť v roku 2024 neobstarala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a akcie ovládajúcej osoby.

7. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku

Konateľ spoločnosti navrhne Valnému zhromaždeniu spoločnosti schváliť ročnú účtovnú závierku za rok 2024 nasledovne – dosiahnutý zisk po zdanení za rok 2024 zaúčtovať do nerozdeleného výsledku hospodárenia minulých rokov.

Výsledok hospodárenia pred zdanením	8 324 241,70 EUR
daň z príjmov právnických osôb splatná	1 548 680,59 EUR
daň z príjmov odložená	2 096,13 EUR
Výsledok hospodárenia po zdanení	6 773 464,98 EUR

8. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí

Spoločnosť má od roku 2020 zriadenú stálu prevádzkareň :

IN VEST s.r.o. Magyarországi Fióktelepe , 1107 Budapest, Ceglédi út 1-3, Hungary , reg.č. 27319909-2-42.

9. Finančné nástroje

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov, preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

10. Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve – vyhlásenie o správe a riadení.

11. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a do dňa zostavenia účtovnej závierky

Spoločnosť si nie je vedomá udalostí, ktoré nastali po 31.12.2024 až do dňa zostavenia účtovnej závierky, a ktoré by významne ovplyvnili účtovnú závierku k 31.12.2024, tak, že by nezodpovedala skutočnosti v deň jej zostavenia.

V Šali, 01.07.2025

	
Ing. Ivan Khandl	Ing. Dušan Malárik
konateľ spoločnosti	konateľ spoločnosti

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti IN VEST, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti IN VEST, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Lex- audit, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: + 421 37 6 510 511

E-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH.: Sk 2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č..12572/N

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne pochybnosť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

Lex- audit, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: + 421 37 6 510 511

E-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH.: Sk 2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č..12572/N

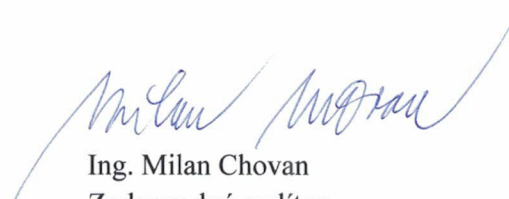
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Nitra, 01.07.2025

LEX-AUDIT, spol. s r. o.
Damborského 3, 949 01 Nitra
Licencia SKAU č. 259




Ing. Milan Chovan
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 897

Lex-audit, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: + 421 37 6 510 511
E-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH.: Sk 2020153311
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č..12572/N

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2024

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020191360	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2024
IČO 36553671	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2024
SK NACE 41.20.9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2023 do 12 2023

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

INVEST s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

AREÁL INVEST

Číslo

1015

PSČ

Obec

92701 ŠALĽA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu Trnava, vložka

číslo 16346/T, oddiel Sro

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

27.06.2025

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 1 2 8 9 8 3 2	4 9 3 1 6 7 7 0			
			1 1 9 7 3 0 6 2		3 9 9 5 7 2 8 2		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 1 0 1 1 4 0 6	9 0 6 9 5 8 3			
			1 1 9 4 1 8 2 3		9 1 0 9 3 1 0		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 6 0 8 2 7	2 7 2 4 9			
			2 3 3 5 7 8		4 0 0 3 1		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	4 0 5 0 5	1 4 6 2 5			
			2 5 8 8 0		2 1 3 7 6		
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 2 0 3 2 2	1 2 6 2 4			
			2 0 7 6 9 8		1 8 6 5 5		
3.	Oceneniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 0 2 4 9 5 6 7	8 5 4 1 3 2 2			
			1 1 7 0 8 2 4 5		9 0 6 9 2 7 9		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 5 9 8 6 1	3 5 9 8 6 1			
					3 5 9 8 6 1		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 9 0 3 7 6 7	5 7 8 8 0 0 1			
			1 1 1 5 7 6 6		4 7 6 1 5 8 6		
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 2 8 7 2 6 4 9	2 2 8 0 1 7 0			
			1 0 5 9 2 4 7 9		2 6 4 8 6 8 1		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 1 3 2 9 0	1 1 3 2 9 0	1 2 8 7 1 5 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 2 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 0 1 0 1 2	5 0 1 0 1 2	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	5 0 1 0 1 2	5 0 1 0 1 2	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 0 2 0 2 8 8 9	4 0 1 7 1 6 5 0	
			3 1 2 3 9		3 0 7 6 5 8 4 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 0 6 8 8 6 7	5 0 6 8 8 6 7	
					5 9 3 9 3 6 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 4 6 8 0 3 3	3 4 6 8 0 3 3	
					4 5 6 4 5 7 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 0 8 0 5 7 3	1 0 8 0 5 7 3	
					1 3 5 9 5 3 9
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	4 0 5 3 5 8	4 0 5 3 5 8	
					1 1 1 0 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	1 1 4 9 0 3	1 1 4 9 0 3	
					4 1 4 3
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 4 7 4 1	1 0 4 7 4 1	
					1 0 6 8 3 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	
					0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 4 7 4 1	1 0 4 7 4 1		
					1 0 6 8 3 7	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 2 8 8 2 3 5 8	2 2 8 5 1 1 1 9		
			3 1 2 3 9		1 9 6 8 5 7 0 4	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 0 6 1 9 4 2 9	2 0 5 8 8 1 9 0		
			3 1 2 3 9		1 2 9 8 0 4 2 1	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 2 3 2 5 4	1 2 3 2 5 4		
					1 3 1 4 4 7	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 4 9 6 1 7 5	2 0 4 6 4 9 3 6	
			3 1 2 3 9		1 2 8 4 8 9 7 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	4 2 0 9 4 2	4 2 0 9 4 2	
					1 2 4 1 5 6 3
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 7 5 0 7 3 8	1 7 5 0 7 3 8	
					1 9 9 4 6 3 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 1 2 4 9	9 1 2 4 9	
					3 4 6 9 0 8 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 1 4 6 9 2 3	1 2 1 4 6 9 2 3	5 0 3 3 9 3 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 6 4 1 3	3 6 4 1 3	3 5 5 1 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 1 1 0 5 1 0	1 2 1 1 0 5 1 0	4 9 9 8 4 1 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 5 5 3 7	7 5 5 3 7	8 2 1 3 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 5 5 3 7	7 5 5 3 7	6 4 2 2 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			1 7 9 0 8
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 9 3 1 6 7 7 0		3 9 9 5 7 2 8 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 5 3 2 0 6 7 3		3 0 0 4 7 2 0 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 7 3 4 1 8 4		7 7 3 4 1 8 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 7 3 4 1 8 4		7 7 3 4 1 8 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 4 2 7 7 9		1 2 4 2 7 7 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 4 2 7 7 9		1 2 4 2 7 7 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 5 7 0 2 4 5	1 6 8 5 7 7 7 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 9 5 7 0 2 4 5	1 6 8 5 7 7 7 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 7 7 3 4 6 5	4 2 1 2 4 7 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 9 9 6 0 9 7	9 9 0 1 5 3 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 3 0 1 5	1 2 8 9 0 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 3 0 1 5	1 2 8 9 0 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 3 3 2 9 6 5 1	9 4 1 7 6 0 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 2 4 9 0 3 4 9	8 5 8 0 8 6 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 5 4 5 5 5	5 8 6 7 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 2 1 3 5 7 9 4	8 5 2 2 1 8 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 8 3 6 3 8	4 1 3 7 0 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 8 5 9 6 4	2 3 6 2 4 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 4 6 6 9	1 7 8 4 3 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 0 3 1	8 3 6 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 0 3 4 3 1	3 5 5 0 2 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 9 4 1 9 1	3 4 8 9 0 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	9 2 4 0	6 1 2 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		8 5 4 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		8 5 4 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 1 9 8 2 4 5 0	7 8 1 1 2 4 4 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 2 5 3 9 5 4 3	8 4 1 3 8 7 9 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	7 3 5 9 6	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 6 3 1 7 7 6 3	1 4 4 0 4 7 1 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 5 5 9 1 0 9 1	6 3 7 0 7 7 3 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 7 8 9 6 6	5 5 7 8 1 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 1 2 6 8 1	7 1 5 1 1 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 7 9 8 9 6	1 8 9 8 5 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 4 3 4 8 2	4 5 6 3 5 6 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 4 0 1 3 8 1 1	7 8 7 8 9 4 8 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	7 5 4 8 6	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 1 9 4 7 5 1 3	1 9 5 3 0 8 7 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 9 5 0 6 4 0 9	4 3 5 2 8 8 9 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 7 6 2 1 7 3	9 4 0 7 1 0 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 7 3 1 3 9 3	6 8 3 2 4 7 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 7 1 5 6 0 9	2 3 1 4 1 5 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 1 5 1 7 1	2 6 0 4 7 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 6 1 5 5 3	5 9 3 8 9 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 2 9 4 5 5 5	1 2 0 1 6 1 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 2 9 4 5 5 5	1 2 0 1 6 1 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 9 6 4 4	1 4 9 4 5 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 0 1 3	- 2 6 9 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 1 4 6 5	4 3 8 0 3 3 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 5 2 5 7 3 2	5 3 4 9 3 1 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 1 2 8 8 3	9 9 1 4 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 0 1 2	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	1 0 1 2	
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 7 8 0 2	1 6 5 8 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		1 1 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 7 8 0 2	1 6 4 7 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 4 0 6 9	8 2 5 6 0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 1 4 3 7 3	3 3 3 6 7 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 6 9 2	1 8 8 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 6 9 2	1 8 8 7
O.	Kurzové straty (563)	52	1 5 4 2 8 7	1 4 2 3 9 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 5 8 3 9 4	1 8 9 3 9 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 3 2 4 2 4 2	5 1 1 4 7 8 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 5 5 0 7 7 7	9 0 2 3 1 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 5 4 8 6 8 1	8 9 2 2 5 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 0 9 6	1 0 0 5 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 7 7 3 4 6 5	4 2 1 2 4 7 4

A. Informácie o účtovnej jednotke**A.a)**

Obchodné meno:	IN VEST s.r.o.
Sídlo:	Areál IN VEST 1015, 927 01 Šaľa
Dátum založenia:	23.05.2003
Dátum vzniku:	14.08.2003

Spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka 16346/T.
Spoločnosť má od roku 2020 zriadenú stálu prevádzkareň : IN VEST s.r.o. Magyarországi Fióktelepe , 1107 Budapest, Ceglédi út 1-3, Hungary , reg.č. 27319909-2-42.

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Výroba stavebných prvkov z betónu

Výroba iných výrobkov z betónu, sadry a cementu

Vnútroštátna nákladná cestná doprava

Výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied

Výkon činnosti stavbyvedúceho

A.c) Podnik je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: Áno Nie

A.d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> rozdelenie | <input type="checkbox"/> zlúčenie | <input type="checkbox"/> splynutie |
| <input type="checkbox"/> zmena právnej formy | <input type="checkbox"/> začiatok likvidácie | <input type="checkbox"/> koniec likvidácie |
| <input type="checkbox"/> vyhlásenie konkurzu | <input type="checkbox"/> zrušenie konkurzu | |

A.e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

27.06.2024

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2023 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 28.06.2024.

Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 01.08.2024 schválilo spoločnosť LEX- Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

A.f) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	263	268
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	282	250
počet vedúcich zamestnancov	14	14

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

- C.a)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:
- C.b)** Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka: IN GROUP, a.s. Šaľa, ktorá je 100 % vlastníkom spoločnosti IN VEST, s.r.o.
- C.c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať: IN GROUP, a.s.. Areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa
- Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Obchodný register OS Trnava, Oddiel Sa, Vložka 10719/T
- C.d)** Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

D. Ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód Áno Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok Áno Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo

2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok Áno Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou inak:

3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok Áno Nie

4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok Áno Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo ostatné VON

5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou Áno Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

priame náklady

nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

inak:

6) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok Áno Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

7) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere Áno Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

Podnik nakupoval zásoby Áno Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

8) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

pri prijme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: $VON/(PS \text{ zásob} + \text{príjem na sklad}) \times \text{výdaj zo skladu}$

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu: $\text{odchýlky}/(PS \text{ zásob} + \text{príjem na sklad}) \times \text{výdaj zo skladu}$

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob: plánované ceny

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

Áno Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Podnik obstaral v bežnom roku zásoby iným spôsobom

Áno Nie

- 9) zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj,
-ocenenie vlastnými nákladmi v členení : mzdy, kooperácie externé, interné, spotreba materiálu povýšená o predpokladaný zisk zo zákazky podľa stupňa dokončenia
- 10) pohľadávky,
-Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade sporných pohľadávok spoločnosť vytvára opravné položky k pohľadávkam.
- 11) krátkodobý finančný majetok,
-finančné prostriedky a ceniny sú ocenené ich menovitou hodnotou.
- 12) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia
- 13) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
-záväzky vrátane úverov a výpomocí , sú ocenené ich menovitou hodnotou, pri inventarizácii sa záväzky v cudzej mene prepočítajú platným kurzom k 31.12.
- 14) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia
- 15) deriváty,
spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch, nemá derivátmi zabezpečený majetok
- 16) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – nie je obsahová náplň

- 17) majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci, nie je obsahová náplň
- 18) majetok obstaraný v privatizácii,
-nedisponuje majetkom obstaraným v privatizácii
- 19) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)
-splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov: Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov majetku. Daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú v zmysle Zákona č. 595/2003Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	5 rokov	1/5	rovnomerne
Stavby-nehnutelnosť	20 rokov, 40 rokov	1/20 1/40	rovnomerne
Stroje, zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 roky	1/4	rovnomerne
Pozemky	vylúčené z odpisovania		

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Nie je obsahová náplň.

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Nie je obsahová náplň.

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	40 505	220 322				0		260 827
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	40 505	220 322				0		260 827
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 129	201 668						220 797
Prírastky	6 751	6 030						12 781
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	25 880	207 698						233 578
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 376	18 655						40 031
Stav na konci účtovného obdobia	14 625	12 624						27 249

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- telné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	40 505	337 979				0		378 484
Prírastky		5 598						5 598
Úbytky		123 254						123 254
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	40 505	220 323				0		260 828
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 377	314 905						327 282
Prírastky	6 752	10 018						16 770
Úbytky		123 255						123 255
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	19 129	201 668						220 797
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	28 128	23 074						51 202
Stav na konci účtovného obdobia	21 376	18 655						40 031

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porasto v	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia	359 861	5 535 356	12 430 990				1 287 151	12 000	19 625 358
Prírastky		1 368 411	571 267				866 761	127 138	2 933 577
Úbytky			129 608				2 040 622	139 138	2 309 368
Stav na konci účtovného obdobia	359 861	6 903 767	12 872 649				113 290	0	20 249 567
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		773 770	9 782 309						10 556 079
Prírastky		341 996	939 778						1 281 774
Úbytky			129 608						129 608
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1 115 766	10 592 479						11 708 245
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	359 861	4 761 586	2 648 681				1 287 151	12 000	9 069 279
Stav na konci účtovného obdobia	359 861	5 788 001	2 280 170				113 290	0	8 541 322

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia	359 861	5 629 451	14 447 610				709 023	0	21 145 945
Prírastky		485 765	449 613				1 800 950	12 000	2 748 328
Úbytky		579 860	2 466 233				1 222 822		4 268 915
Stav na konci účtovného obdobia	359 861	5 535 356	12 430 990				1 287 151	12 000	19 625 358
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		825 952	10 717 850						11 543 802
Prírastky		527 678	1 530 692						2 058 370
Úbytky		579 860	2 466 233						3 046 093
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		773 770	9 782 309						10 556 079
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	359 861	4 803 499	3 729 760				709 023		9 602 143
Stav na konci účtovného obdobia	359 861	4 761 586	2 648 681				1 287 151	12 000	9 069 279

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Nehnutelnosti, technológie	2 800 000	neurčito
Motorové vozidlá	PZP, Havarij.poisťenie - flotila vozidiel	neurčito

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Nie je obsahová náplň

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Nie je obsahová náplň.

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Nie je obsahová náplň

F.f) Charakteristika Goodwilu

Nie je obsahová náplň

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

Nie je obsahová náplň

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

V roku 2024 boli realizované viaceré projekty.

Vývoj konštrukčných riešení UNIWALL vrátane vývoja výrobných nástrojov a linky na výrobu fullscale prototypov

Cieľom projektu je vývoj konštrukčných prvkov, výrobných pomôcok a výrobnéj linky pre skeletový systém. V projekte sa vytvára vlastný design prvkov pre nový konštrukčný systém, tieto sa testujú a postupne uvádzajú do predajného katalógu. V rámci projektu budeme vytvárať prototypy v skutočnej veľkosti a overovať ich vlastnosti v reálnych exteriérových podmienkach.

Vývoj informačného systému ENVIRODAT

Cieľom projektu je vývoj informačného systému ENVIRODAT pre monitorovanie, zber a vyhodnocovanie environmentálnych dát a informácií z výrobných a podporných procesov v spoločnosti. V rámci projektu budeme vytvárať podmienky a pomôcky pre zber a vyhodnocovanie dát vrátane vývoja interného informačného systému pre analýzy dát. Výstupy projektu by mali priniesť podporné informácie pre realizáciu implementácie direktív pre ESG, CSRD a ďalších vo väzbe na cirkulárnu ekonomiku, nakladanie s odpadmi a ďalšie zakotvené v rámci green deal.

Vývoj mostových konštrukcií a výrobných nástrojov pre výrobu fullscale prototypov

Cieľom projektu je vývoj mostových konštrukcií, prefabrikátov a full-scale prototypov. V projekte sa vytvára vlastný design a pomôcky pre výrobu a testovanie fullscale prototypov. V rámci projektu budeme vytvárať prototypy v skutočnej veľkosti a overovať ich vlastnosti v reálnych exteriérových podmienkach.

Vývoj systému pre spracovanie kalu

Cieľom projektu je vývoj procesu a technologického systému pre spracovanie kalu. V rámci projektu budeme vytvárať technologické postupy, pomôcky a nové procesy pre spracovanie kalu. Výstup projektu by mal priniesť technologický postup pre opätovné využitie väčšiny odpadového materiálu vznikajúceho vo výrobe.

Náklady na vývoj a výskum za rok 2024 dosiahli hodnotu 963 tis. Eur.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a m) o dlhodobom finančnom majetku

Nie je obsahová náplň

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosť ST Welding s.r.o. sme poskytli dlhodobú pôžičku vo výške 500.000 eur so splatnosťou do

31.12.2027. Pôžička je úročená úrokovou sadzbou 3M EURIBOR + 2% p.a.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Nie je obsahová náplň.

Nehuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	11 104

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Nie je obsahová náplň

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Výnosy zo zákazkovej výroby	63 379 977	61 090 686
Náklady na zákazkovú výrobu	56 753 008	51 273 163
Hrubý zisk / hrubá strata	6 626 969	9 817 523

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	64 200 599
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-820 622
Suma prijatých preddavkov	
Suma zadržanej platby	10 610 044

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	40 434	5 013		14 208	31 239
Pohľadávky spolu	40 434	5 013		14 208	31 239

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Bežné účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	104 741		104 741
Dlhodobé pohľadávky spolu	104 741		104 741
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	13 910 959	6 553 977	20 464 936
Čistá hodnota zákazky	420 942		420 942

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	123 254		123 254
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 750 738		1 750 738
Iné pohľadávky	91 249		91 249
Krátkodobé pohľadávky spolu:	16 297 142	6 553 977	22 851 119

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	106 837		106 837
Dlhodobé pohľadávky spolu	106 837		106 837
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	12 108 978	739 996	12 848 974
Čistá hodnota zákazky	1 241 563		1 241 563
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	131 447		131 447
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 994 631		1 994 631
Iné pohľadávky	125 389	3 343 700	3 469 089
Krátkodobé pohľadávky spolu:	15 602 008	4 083 696	19 685 704

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	36 413	35 519
Bežné bankové účty	12 110 510	4 998 419
Peniaze na ceste		
Spolu	12 146 923	5 033 938

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Nie je obsahová náplň.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.a.1,2,) Údaje o vlastnom imaní** Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR.

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	4 212 474
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4 212 474
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	
Spolu	4 212 474

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	355 028	503 431	355 028		503 431
na nevyčerpané dovolenky	348 908	494 191	348 908		494 191
na audit	3 000	6 000	3 000		6 000
na audit stála prevádzkáraň	3 120	3 240	3 120		3 240

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	384 991	355 028	384 991		355 028
na nevyčerpané dovolenky	381 991	348 908	381 991		348 908
na audit	3 000	3 000	3 000		3 000
na audit stála prevádzkáraň		3 120			3 120

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	163 015	128 901
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	163 015	128 901
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	13 329 651	9 417 605
Záväzky v lehote splatnosti	12 826 932	8 784 296
Záväzky po lehote splatnosti do jedného roka	178 202	301 907
Záväzky po lehote splatnosti nad jeden rok	324 517	331 402

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	436 421	508 748
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
Odložená daňová pohľadávka	104 741	106 837
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	2 096	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	128 901	159 468
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	65 906	34 470
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	65 906	34 470
Čerpanie sociálneho fondu	31 792	65 037
Konečný zostatok sociálneho fondu	163 015	128 901

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Nie je obsahová náplň.

Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív –

Nie je obsahová náplň.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Informácie o tržbách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Tržby z predaja tovaru (604,607)	73 596	0
Tržby z predaja služieb (602, 606)	65 591 091	63 707 732
Tržby z predaja vlastných výrobkov	26 317 763	14 404 714
Tržby –predaj majetku a materiálu	179 896	189 855
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	343 482	4 563 562

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	1 080 573	1 359 539	801 720	-278 966	557 819
Zvieratá					
Spolu	1 080 573	1 359 539	801 720	-278 966	557 819
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-278 966	557 819

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	312 681	715 115
Aktivácia výkonov – doprava	287 233	166 745
Aktivácia výkonov – PREFA	25 448	548 370
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		4 594 460
Predaj majetku a materiálu	179 896	189 855
Ostatné výnosy – výnosy z predaja časti podniku		4 404 605
Finančné výnosy, z toho:	112 883	99 148
kurzové zisky	53 100	73 389
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	969	9 171
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho: úroky</i>	57 802	16 588
Výnosy z DFM	1 012	0

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	26 317 763	14 404 714
Tržby z predaja služieb	65 591 091	63 707 732
Tržby za tovar	73 596	0
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-278 966	557 819
Aktivácia	312 681	715 115
Čistý obrat	91 982 450	78 112 446

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	49 506 409	43 528 895
<i>významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	47 848 975	42 189 345
opravy	343 956	386 681
kooperácie	46 934 019	41 246 986
prepravné	392 259	402 098
nájomné	178 741	153 580
Ostatné významné položky nákladov na hospodársku činnosť, z toho:	34 073 885	30 289 053
Osobné náklady	10 762 173	9 407 106
Odpisy	1 294 555	1 201 613
Spotreba materiálu, energie	21 947 513	19 530 878
Zostatková hodnota predaného dlhodobého majetku a materiálu	69 644	149 456
Finančné náklady, z toho:	314 373	333 672
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	154 287	142 391
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	81 252	8 001
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	160 086	191 281

úroky	1 692	1 887
ostatné – bankové poplatky	158 394	189 394

Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	19 160	16 440
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	18 480	16 240
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	680	200

J. Informácie o daniach z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	8 324 241,70	1 748 090,76	21	5 114 787,87		
Pripočítateľné položky	390 965,97	82 102,85	21	496 768,49		
Odpočítateľné položky	-381 181,47	-80 048,11	21	-430 433,14		
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Odpočet výdavkov V a V	-962 574,44			-943 386,50		
Spolu	7 371 451,76			4 237 736,72		
Splatná daň z príjmov		1 548 680,59			892 258,35	
Odložená daň z príjmov		2 096,13			10 055,65	
Celková daň z príjmov		1 550 776,72			902 314	

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Nie je obsahová náplň .

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

Nie je obsahová náplň .

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárnych orgánov nebol vyplatený žiadny príjem.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spoločnosť obchoduje so spoločnosťami v skupine – vzájomné dodávky zásob materiálu, výrobkov, poskytovanie služieb

a) Prehľad zostatkov záväzkov

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Účtovné obdobie	
		bežné	predchádzajúce
STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., Malacky	služby, materiál	56 077	13 526
STAVMAT Zrt., Maďarsko	služby, materiál	7 013	8 056
ST Welding s.r.o., Šaľa	služby, materiál	261 311	7 176
CITY STONE DESIGN s.r.o., Šaľa	služby ,materiál	237	0
IN GROUP, a.s.	služby	29 917	29 917
Spolu:		354 555	58 675

b) Prehľad zostatkov pohľadávok

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Účtovné obdobie	
		bežné	predchádzajúce
STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., Malacky	služby	4 248	1 539
STAVMAT Zrt., Maďarsko	služby	1 500	500
CITY STONE DESIGN s.r.o., Šaľa	služby, materiál	103 940	86 647
ST Welding s.r.o., Šaľa	služby, materiál	13 258	3 450 260
IN GROUP, a.s.	služby, materiál	308	7 440
Spolu:		123 254	3 546 386

c) Výnosy

Spoločnosť	Druh transakcie	Hodnota bez DPH
CITY STONE DESIGN s.r.o., Šaľa	služby, materiál	516 719
STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., Malacky	služby	33 260
STAVMAT Zrt., Maďarsko	služby	7 700
ST Welding s.r.o., Šaľa	služby, materiál, úroky	172 305
IN GROUP, a.s.	služby, materiál, nehmot.majetok	105 366
Celkom:		835 350

d) Náklady

Spoločnosť	Druh transakcie	Hodnota bez DPH
CITY STONE DESIGN s.r.o., Šaľa	služby, materiál	28 772
STAVMAT Zrt., Maďarsko	služby, materiál	101 078
STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., Malacky	služby, materiál	319 894
STAVMAT STAVEBNINY, a.s., Česká republika	služby, materiál	
ST Welding s.r.o., Šaľa	služby, materiál	1 362 296

IN GROUP, a.s.	služby	299 172
Celkom:		2 111 212

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Spoločnosť si nie je vedomá udalostí, ktoré nastali po 31.12.2024 až do dňa zostavenia účtovnej závierky, a ktoré by významne ovplyvnili účtovnú závierku k 31.12.2024, tak, že by nezodpovedala skutočnosti v deň jej zostavenia.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	7 734 184				7 734 184
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	1 242 779				1 242 779
Nedeliteľný fond					
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 857 771		1 500 000	4 212 474	19 570 245
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 212 474	6 773 465		-4 212 474	6 773 465

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	7 734 184				7 734 184
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	1 242 779				1 242 779
Nedeliteľný fond					
Nerozdelený zisk minulých rokov	11 566 841		173 674	5 464 604	16 857 771
Neuhrazená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5 464 604	4 212 474		-5 464 604	4 212 474

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	8 324 242	5 114 788
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	1 151 798	1 172 939
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 294 555	1 201 613
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-9 194	-3 298
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-1 945	55 262
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	1 692	1 887
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-57 802	-16 588
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-79 228	-7 283
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	3 720	-58 654
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom</i>	1 008 860	-6 444 303

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<i>a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>		
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-4 044 719	-2 189 255
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	4 183 085	-4 821 884
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	870 494	566 836
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)		
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	57 802	16 588
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-1 692	-1 887
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	10 541 010	-141 875
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-651 481	-848 094
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	9 889 529	-989 969
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-5 598
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-854 760	-1 659 257

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	79 228	7 283
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-501 012	
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti(súčet B. 1. až B. 19.)	-1 276 544	-1 657 572
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-1 500 000	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti súčet C. 1. až C. 9.)	-1 500 000	
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	7 112 985	-2 647 541
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	5 033 938	7 681 479
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12 146 923	5 033 938
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12 146 923	5 033 938