

Poznámky k účtovnej závierke k 16.6.2025

A. Informácie o účtovnej jednotke:

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	ALFA - RENT s.r.o.
IČO:	366 763 22
Sídlo:	Černyševského 1287/10, 851 01 Bratislava
Dátum založenia:	1.12.1999
Dátum vzniku:	1.12.1999 zapísaná OR Okr.súdu Bratislava I. v Bratislave Oddiel Sro,Vložka 42340/B

b) Hospodárska činnosť účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- s tým súvisiace služby v oblasti obchodu a služieb
- prenájom hnuteľných vecí,

c) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 16. júnu 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 16. júna 2025.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti.

C. Informácie o konsolidovanom celku:

Spoločník a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
OKAY Holding a. s.	6 639	100	100	
Spolu	6 639	100	100	

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovaného celku OKAY Holding a.s. Kšírova 259 Brno Česká republika

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a.) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Vzhľadom na to, že spoločnosť podala dňa 7. 5. 2025 na seba insolvenčný návrh spojený s návrhom na konkurs a dňa 17. 6. 2025 bolo vydané Krajským súdom v Brne Uznesenie, v ktorom sa zisťuje úpadok spoločnosti a na majetok spoločnosti bol vyhlásený konkurz, bola účtovná závierka zostavená za predpokladu, že nie je naplnený predpoklad nepretržitého trvania Spoločnosti.

b.) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého roka.

c.) Spôsob oceňovania

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nenakupovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok a k 16.6.2025 neeviduje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely k 16.6.2025 Spoločnosť nevlastní.

3. Zásoby

Spoločnosť nenakupovala v danom účtovnom období zásoby a k 16.6.2025 nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo.

4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiadateľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku a členia sa na zákonné a ostatné.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

9. Odložené dane

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Prenájom (lízing)

K 16.6.2025 Spoločnosť nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu o finančnom prenájme.

12. Cudzia mena

Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku NBS platným ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zálohy uhradené v cudzej mene sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú historickou cenou.

13. Výnosy

Tržby za služby prenájom neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

d.) Tvorba odpisového plánu

Spoločnosť netvorí odpisový plán, nakoľko nevlastní dlhodobý hmotný a nehmotný majetok .

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

b) Vývoj opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	140 313	11 757	0	0	152 070
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	140 313	11 757	0	0	152 070

c) Veková štruktúra pohľadávok:

Bežné účtovné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 992	0	1 992
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 992	0	1 992
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	162 071	162 071
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	32 245		32 245
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	32 245	162 071	194 316

e) Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 350	1 193
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 350	1 193

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	10 000	0	0	0	10 000
Zákonný rezervný fond	663	0	0	0	663
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-41 367	- 220 184	0	0	-261 551
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-220 184	0	-79 534	220 184	-79 534
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Vlastné imanie celkom	-244 249	-220 184	-79 534	220 184	-323 783

Informácia o rozdelení účtovného zisku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	220 184
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	220 184
Iné	0
Spolu	220 184

Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
zákonné					
Ostatné, z toho					
reklamácie					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
zákonné		0		0	0
Ostatné	0	0	0	0	0

Spoločnosť v roku 2024 rezervy netvorí.

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	370	370
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	294 002	199 971
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 489	2 370
Záväzky po lehote splatnosti	292 513	197 601

H. Informácie o výnosoch:

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	8 394	659 675
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	8 394	659 675

I. Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	74 343	690 885
nájomné	56 056	550 895
Ostatné významné položky nákladov, z toho:	1 590	40 284
energie	1 590	40 284

J. Informácie o daniach z príjmov:

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	B	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-79 534,53	X	21	-216 344,52	X	21
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	55 038,69		21	213 655,65		21
Výnosy nepodliehajúce dani	0		21	-16 484		21
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	0	0	21	0	0	21
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-24 495,84	0	21	-19 172,87	0	21
Mimoriadna daň						
Splatná daň z príjmov	169,98	0		3 840	0	
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov	169,98	0		3 840	0	

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

Spoločnosť nemá žiadne významné podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

V účtovnom období neboli vyplatené odmeny ani poskytnuté pôžičky členom štatutárneho orgánu.

N. Predpoklad nepretržitého trvania spoločnosti

Spoločnosť mala k 16. 6. 2025 vlastné imanie vo výške -323 783 EUR , základné imanie vo výške 6 639 EUR.

Vzhľadom na to, že spoločnosť podala dňa 7. 5. 2025 na seba insolvenčný návrh spojený s návrhom na konkurs a dňa 17. 6. 2025 bolo vydané Krajským súdom v Brne Uznesenie, v ktorom sa zisťuje úpadok spoločnosti a na majetok spoločnosti bol vyhlásený konkurz, bola účtovná závierka zostavená za predpokladu, že nie je naplnený predpoklad nepretržitého trvania Spoločnosti.

O. Následné udalosti

Od 16.6.2025 do dňa zostavenia účtovnej uzávierky nastali nasledujúce významné skutočnosti ovplyvňujúce účtovnú uzávierku:

- dňa 19.6. 2025 došlo k zmene spoločníka a konateľa spoločnosti. Novým konateľom a zároveň jediným spoločníkom sa stal pán Kvetoslav Preisinger, narodený 4. októbra 1964, s trvalým pobytom č. p. 154, 671 76 Olbramovice. Funkcia vznikla s platnosťou od 21.5.2025.
-

Zostavené dňa: 23.6.2025

Schválené dňa: 24.6.2025

Podpis člena štatutárneho orgánu: