

## 1. POPIS SPOLOČNOSTI

Apleona Slovensko s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 30. novembra 2004. Dňa 17. decembra 2004 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Mestskom súde Bratislava III, oddiel s.r.o. vložka 34198/B. Spoločnosť sídli na ulici Röntgenova 26, Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo 35913177.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
2. správa nehnuteľností
3. manažment v oblasti stavebníctva
4. sprostredkovateľská činnosť

Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 26                    | 25   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 27                    | 26   |
| počet vedúcich zamestnancov   | 1                     | 1  |

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

| Spoločník            | Výška podielu na základnom imaní |              | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|--|
|                      | absolútne                        | v %          |                                   |  |
| Apleona GmbH         | 74 250 EUR                       | 99%          | 99%                               |  |
| Apleona Holding GmbH | 750 EUR                          | 1%           | 1%                                |  |
| <b>Spolu</b>         | <b>75 000 EUR</b>                | <b>100 %</b> | <b>100 %</b>                      | <b>0 %</b>   |

Spoločnosť je súčasťou skupiny Apleona GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Apleona GmbH, An der Gehespitz 50, 632 63 Neu-Isenburg, Nemecko. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2024:

**Predstavenstvo (Konatelia)**

Konatelia : Hendrik Wolter, Jiří Folta

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

**2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka k 31.decembru 2024 bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka od 1.januára 2024 do 31.decembra 2024.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30. augusta 2024.

Valné zhromaždenie 30. augusta 2024 schválilo spoločnosť Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2024 a 2023 sú nasledovné:

**a) Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov. Reálna hodnota tohto majetku bola stanovená na základe znaleckého posudku.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje na základe znaleckého posudku.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

**Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

|                                | Predpokladaná doba používania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Stavby                         | -                             | -                     | -                  |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 5                             | 20                    | lineárna           |
| Dopravné prostriedky           | -                             | -                     | -                  |
| Inventár                       | rôzna                         | 100                   | jednorazový odpis  |
| Iný dlhodobý hmotný majetok    | -                             | -                     | -                  |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**b) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

**c) Zásoby**

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy vážený aritmetický priemer. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

**d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

**e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**f) Závazky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

**g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**i) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, emisného ážia, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu, VH minulých období a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného/krajského súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, a pod.

Spoločnosť pri svojom vzniku rezervný fond nevytvára. Spoločnosť vytvorí rezervný fond z čistého zisku vykázaného v schválenej riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí, a to vo výške 5% z čistého zisku, nie však viac ako 10% základného imania. Rezervný fond sa každoročne dopĺňa o 5% čistého zisku, vyčísleného v ročnej účtovnej závierke, dokiaľ nedosiahne 10% základného imania.

**j) Transakcie v cudzích menách**

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vyказujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

#### k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

#### l) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

#### Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni Generali Poisťovňa, pobočka poisťovne z iného člen.štátu. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým škody na prenajatých nehnuteľnostiach a veciach v úschove, environmentálne škody. Ročný limit plnenia je pre všetky miesta poistenia na území SR vo výške 1 000 000 EUR. Kombinovaný limit poistného plnenia pre poistné riziko poškodenia vecí a prerušenia prevádzky je 100 000 EUR. Majetok spoločnosti je poistený na novú hodnotu.

Spoločnosť neevviduje majetok zabezpečený záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

## 5. POHĽADÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky                             | Bežné účtovné obdobie                 |           |   |  |                                    |
|--|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|  | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Pohľadávky z obchodného styku          |                                       |           |   |  | 0                                  |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ              | 0                                     | 0         | 0   |  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | 0                                     |           | 0   |  | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                | <b>0</b>                              | <b>0</b>  | <b>0</b>                                      | <b>0</b>   | <b>0</b>                           |

K pochybným pohľadávkam neboli v roku 2024 vytvorené opravné položky na základe interného pokynu materskej spoločnosti.

Pohľadávky z obchodného styku voči spriazneným osobám sú vo výške 22500 EUR.

Spoločnosť neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky                      | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>         |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                     | 376 685             |                      | 376 685          |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   | <b>376 685</b>      | <b>0</b>             | <b>376 685</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku      | 747 178             | 22 500               | 769 678          |
| Daňové pohľadávky a dotácie        | 42 820              |                      | 42 820           |
| Iné pohľadávky                     | 2 447               |                      | 2 447            |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b> | <b>792 445</b>      | <b>22 500</b>        | <b>814 945</b>   |

## 6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny                                   | 12                    | 356  |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 624 312               | 1 025 116                                    |
| <b>Spolu</b>   | <b>624 324</b>        | <b>1 025 471</b>                             |

## 7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>17 226</b>         | <b>22 002</b>                                |
| - Služby pre FM                                    | 17 226                | 22 002                                       |

## 8. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z finančného vkladu a je plne splatené.

Informácie o rozdelení účtovného zisku:

| Názov položky                                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|--|
| <b>Účtovný zisk</b>                          | <b>546 373</b>                               |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>            | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prevod do nerozdeleného zisku                |  |
| Z toho: schválené na vyplatenie spoločníkovi | 546 373                                      |
| <b>Spolu</b>                                 | <b>546 373</b>                               |

**9. REZERVY**

Informácie o rezervách

| Názov položky               | Bežné účtovné obdobie              |         |          |          |                                 |
|-----------------------------|------------------------------------|---------|----------|----------|---------------------------------|
|                             | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 309 997                            | 341 892 | -135 116 | -282 785 | 233 988                         |
| Ročné odmeny                | 41 980                             | 89 772  | -41 980  |          | 89 772                          |
| Dodávka a služby pre FM     | 260 678                            | 172 992 | -91 150  | -205 712 | 136 808                         |
| Fin.náklady                 | 0                                  | 77 073  |          | -77 073  | 0                               |
| Nevyčerpaná dovolenka       | 7 339                              | 2 055   | -1 987   |          | 7 408                           |

| Názov položky               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |          |          |                                 |
|-----------------------------|--|---------|----------|----------|---------------------------------|
|                             | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 229 233                                      | 724 469 | -643 704 | 0        | 309 997                         |
| Ročné odmeny                | 78 416                                       | 46 374  | -82 810  |          | 41 980                          |
| Dodávka a služby pre FM     | 150 416                                      | 670 756 | -560 493 |          | 260 678                         |
| Fin.náklady                 | 0  |         |          |          | 0                               |
| Nevyčerpaná dovolenka       | 401  | 7 339   | -401     |          | 7 339                           |

Rezervy sú vytvorené z dôvodu väzieb na hospodárske výsledky bežného roku, vyhodnotenia plnenia jednotlivých projektov a ich použitie sa predpokladá v nasledujúcom roku.

**10. ZÁVÄZKY**

Informácie o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>507</b>            | <b>749</b>                                   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 507                   | 749  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>368 453</b>        | <b>707 193</b>                               |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 311 142               | 707 193                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 57 311                |  |

**11. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV**

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| odpočítateľné   |                       |  |
| zdaniteľné  |                       |  |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | <b>263 745</b>        | <b>323 298</b>                               |
| odpočítateľné   | 263 745               | 323 298                                      |
| zdaniteľné  |                       |  |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    |                       |  |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |  |
| <b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>   | <b>21</b>             | <b>21</b>                                    |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>   | <b>55 385</b>         | <b>67 891</b>                                |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>  |                       |  |
| Zaúčtovaná ako náklad   | -12 506               | -13 159                                      |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>  |                       |  |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>  |                       |  |
| Zaúčtovaná ako náklad   |                       |  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |
| Iné   |                       |  |

Spoločnosť zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku vo výške 55 385 EUR.

**12. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU**

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>749</b>            | <b>1 095</b>                                 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 3 717                 | 3 263  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>3 717</b>          | <b>3 263</b>                                 |
| Čerpanie sociálneho fondu                  | -3 959                | -3 609                                       |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>507</b>            | <b>749</b>                                   |

**13. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY**

Spoločnosť neposkytla záruky.

Spoločnosť nevedie súdne spory.

Informácie o podsúvahových položkách

| Názov položky                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|--|
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | 57 937                | 80 075                                       |

#### 14. VÝNOSY A NÁKLADY

##### Tržby

Informácie o tržbách

| Oblasť odbytu       | Poskytnuté služby     |  |
|---------------------|-----------------------|--|
|                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Slovenská republika | 2 525 339             | 6 050 071                                    |
| Nemecko             | 90 000                | 0  |
| Chorvátsko          |                       | 7 500  |
| Maďarsko            |                       | 7 500  |
| Slovinsko           |                       | 7 500  |
| <b>Spoľu</b>        | <b>2 615 339</b>      | <b>6 072 571</b>                             |

Informácie o čistom obrate

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby z predaja služieb                 | 2 615 339             | 6 072 571                                    |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>2 615 339</b>      | <b>6 072 571</b>                             |

Pozn. Cca. 84% tržieb pochádza od dvoch zákazníkov.

## Náklady

Informácie o nákladoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>1 153 468</b>      | <b>4 375 985</b>                             |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti                          | 7 750                 | 7 000  |
| Nakúpené služby pre FM a NFM  | 1 006 782             | 4 133 242                                    |
| Právne, ekonomické a iné poradenstvo                                      | 49 541                | 58 728                                       |
| nájomné   | 46 877                | 41 974                                       |
| ostatné   | 42 518                | 135 041                                      |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>4 773</b>          | <b>9 153</b>                                 |
| Poistenie   | 4 773                 | 9 153  |
| Ostatné   | 0                     | 0  |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>  | <b>2 380</b>          | <b>2 513</b>                                 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>  | <i>1 007</i>          | <i>1 468</i>                                 |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0                     | 0  |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>1 373</i>          | <i>1 045</i>                                 |
| úroky   | 0                     | 0  |
| bankové poplatky  | 1 373                 | 1 045  |

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b> | <b>7 750</b>          | <b>7 000</b>                                 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky              | 7 750                 | 7 000  |
| iné uisťovacie audítorské služby                                 | 0                     |  |
| súvisiace audítorské služby                                      |                       |  |
| daňové poradenstvo   |                       |  |
| ostatné neaudítorské služby                                      |                       |  |

## Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |         |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |         |
|--|-----------------------|---------|---------|--|---------|---------|
|  | Základ dane           | Daň     | Daň v % | Základ dane                                  | Daň     | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 415 709               | x       | x       | 691 560                                      | x       | x       |
| teoretická daň                               | x                     | 87 299  | 21      | x  | 145 228 | 21      |
| Daňovo neuznané náklady                      | 268 970               | 56 484  | 13,59   | 323 105                                      | 67 852  | 9,81    |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -319 664              | -67 129 | -16,15  | -260 637                                     | -54 734 | -7,91   |
| Zmena sadzby dane                            |                       |         |         |  |         |         |
| Iné  |                       |         |         |  |         |         |
| Spolu  | 365 016               | 76 653  | 18,44   | 754 028                                      | 158 346 | 22,90   |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 76 653  | 18,44   | x  | 158 346 | 22,90   |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 12 506  | 3,01    | x  | -13 159 | -1,90   |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 89 159  | 21,45   | x  | 145 187 | 20,99   |

## Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenie.

**15. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| Spriaznená osoba                                      | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |  |
|---|-------------------|------------------------------|--|
|   |                   | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| APLEONA GmbH tržby z predaja služieb                  | 3                 | 90 000                       | 0  |
| APLEONA Südost GmbH - poradenstvo/naklad              | 1                 | 316                          | 48   |
| APLEONA GmbH - poradenstvo/naklad                     | 1                 | 21 604                       | 28 423                                       |
| Apleona HSG International GmbH - pôžička (pohľadávka) | 8                 | 321 300                      | 309 667                                      |
| Apleona HSG Kft. - tržby z predaja služieb            | 3                 | 0                            | 7 500  |
| APLEONA HSG, d.o.o. HR - tržby z predaja služieb      | 3                 | 0                            | 7 500  |
| APLEONA HSG, d.o.o. SL - tržby z predaja služieb      | 3                 | 0                            | 7 500  |
| Apleona Czech Republic s.r.o.- poradenstvo/naklad     | 1                 | 12 000                       | 0  |
| Apleona HSG ITS GmbH - PP naklad/závazky              | 1                 | 93 960                       | 107 014                                      |

Agenda: 1-kúpa, 3-poskytnutie služby, 8-úver, pôžička, 11-iný obchod

**16. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA**

| Položka vlastného imania                        | Bežné účtovné obdobie              |           |          |          |                                 |
|---|------------------------------------|-----------|----------|----------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| Základné imanie                                 | 75 000                             |           |          |          | 75 000                          |
| Ostatné kapitálové fondy                        | 24 081                             |           |          |          | 24 081                          |
| Zákonný rezervný fond                           | 7 500                              |           |          |          | 7 500                           |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                 | 546 011                            |           | -546 373 | 546 373  | 546 011                         |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 546 373                            | 326 550   |          | -546 373 | 326 550                         |
| Celkom  | 1 198 965                          | 326 550   | -546 373 | 0        | 979 142                         |

| Položka vlastného imania                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |          |          |                                 |
|---|--|-----------|----------|----------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| Základné imanie                                 | 75 000                                       |           |          |          | 75 000                          |
| Ostatné kapitálové fondy                        | 24 081                                       |           |          |          | 24 081                          |
| Zákonný rezervný fond                           | 7 500  |           |          |          | 7 500                           |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                 | 546 011                                      |           | -217 899 | 217 899  | 546 011                         |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 217 899                                      | 546 373   | 0        | -217 899 | 546 373                         |
| Celkom  | 870 491                                      | 546 373   | -217 899 |          | 1 198 965                       |

**17. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.