

ČI. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky: EFEKT reality s.r.o., Učňovská 8, 040 15 Košice Šaca
IČO: 47 446 994, Dátum založenia: 27.11.2013, Dátum vzniku: 27.11.2013, SK NACE: 68.20.0

Opis hospodárskej činnosti:

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným
prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
reklamné a marketingové služby
prípravné práce k realizácii stavby
ukončovanie stavieb a ich zmien
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
spprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: Valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia:28.06.2024.....

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán:

konateľ

Jana Gajdošová

Prakovce 297

Prakovce 055 62

Vznik funkcie: 27.03.2017

(od: 07.07.2018)

1, Štruktúra spoločníkov

Meno	Podiel na ZI v tis. €	Podiel na ZI %	Podiel hlas. Práv %
Jana Gajdošová	4250	85	85
Ing. Soňa Kovačevičová	750	15	15

2, Údaje o konsolidovanom celku: Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

3, Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	z toho riadiacich
1	1

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

- 1, Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
- 2, **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**
 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: nebol
 dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: nebol
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom : nebol
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacou cenou /kúpou/nebol
 dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: nebol
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom : nebol
 dlhodobý finančný majetok : nebol
 zásoby obstarané kúpou : neboli
 zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: neboli
 zásoby obstarané iným spôsobom : neboli
 Účtovná jednotka účtovala o zásobách spôsobom B
 pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou
 pohľadávky, záväzky a peňažné prostriedky znejúce na cudziu menu boli prepočítané na euro menu kurzom vyhláseným ECB ku dňu predchádzajúceho dňu uskutočnenia účtovného prípadu

3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh DM	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
PEUGEOT 508	48 mesiacov	25	rovnomerne

- 4, Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
- 5, Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve : neboli
- 6, Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období : neboli

Čl. III

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Majetok podľa položiek súvahy		Obstarávacia cena	Oprávky a opravné položky	Zostatková cena
DHM	K 1.1.24	1125		0
	+prírastky			
	-úbytky		1125	
	+/- presun			
	k 31.12.24	1125	1125	0

2, Údaje o zásobách

Název položky		Tvorba OP
Materiál		
Nedokončená výroba		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		

3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Pokladnica	628	500
Ceniny		
Bežné bankové účty	0	04422
Krátkodobé bankové úvery	6916	3182
Peniaze na ceste		

4, Údaje o pohľadávkach

Pohľadávky	Výška pohľadávky	Tvorba OP
Pohľadávky z obchodného styku		
Ostatné pohľadávky		
Iné pohľadávky		
Daňové pohľadávky		
Poskytnuté preddavky	3000	

5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Náklady budúcich období		
Príjmy budúcich období		

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1, Údaje o vlastnom imaní****Opis základného imania: 5000 EUR****Opis a výška zmien vlastného imania**

Text	Stav vlastného imania v bežnom období	Stav vlastného imania v minulom období	Rozdiel bežné mínus minulé obdobie
Vlastné imanie v tom:	-301	10958	10657
Základné imanie	5000	5000	0
Vlastné akcie			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové f.			
Oceňovacie rozdiely			
Zákonný rezervný fond	900	560	340
Nedeliteľný fond			
Štatutárne a ostatné f.			
Nerozdelený zisk m. r.	17115	10641	6474
Nerozdelená strata m. r.	12057	12057	0
HV bežného účt. obdob.	-11259	6815	3842

Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Návrh na rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	10641
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov	
Dividendy, podiely na zisku	
Nerozdelený zisk minulých rokov	6474
Spolu	17115

Návrh na vysporiadanie straty	Suma
Účtovná strata	12057
Úhrada straty z rezervného fondu	
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty znížením základného imania	
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Iná úhrada straty	
Spolu	12057

2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:

Popis rezervy	Stav k 1.1	Tvorba	Použitie	Stav k 31.12.	Predpokladaný rok použ.rez.
Rezerva na nevyč.dovol.+ odvody	0	0	0	0	

3, Údaje o záväzkoch

Záväzky	Výška záväzku
Záväzky z obchodného styku	1609
Ostatné záväzky	
Záväzky voči zamestnancom	91
Sociálne poistenie	46
Daňové záväzky	525
Iné záväzky	24234
Prijaté preddavky	

4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Výdavky budúcich období		
Výnosy budúcich období		

5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach

Text	Bankový úver
Stav na začiatku obdobia	9094
Splátka úveru	2184
Navýšenie úveru	
Stav na konci obdobia	12910

6, Prehľad o sociálnom fonde

Text	Suma EUR
Stav sociálneho fondu k 1.1.	56
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	10
Ostatná tvorba	
Čerpanie	
Stav sociálneho fondu k 31.12.	66

67, Informácie o finančnom prenájme

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Záväzky z prenájmu		
Ostatné dlhodobé záväzky		

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./	602 001 Tržby za služby	10000
	602 002 Tržby sprostredkovania	3700
	604	
Finančné výnosy	Kurzové zisky celkom 663	
	Úroky 662	
	Ostatné výnosy HČ 648	
	Tržby z predaja DHM 641	
Mimoriadne výnosy	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	Spotreba materiálu 501	14329
	Spotreba energie 502	
	Ostatné dodávky 503	
	Predaný tovar 504	
	Opravy 511	
	Cestovné 512	
	Reprezentačné 513	
	Služby 518	4491
	Mzdové náklady 521,522	1935
	Zákonné soc.zabezp. 524	700
Zákonné soc.náklady 527	11	
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	Daň z MV 531	180
	Ostatné dane a poplatky 538	123
	Odpis DM 551	1125
	Tvorba opravnej položky 547	
	Ostatné pokuty 544	
	Ostatné pokuty 545	8
Ostatné 548	62	
Finančné náklady	Kurzové straty celkom 563	
	Úroky leasing ,ost.562	1281
	Ostatné 568	369
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho účt.obd.	

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	Spotreba materiálu 501	3223
	Spotreba energie 502	95
	Ostatné dodávky 503	259
	Predaný tovar 504	
	Opravy 511	214
	Cestovné 512	157
	Reprezentačné 513	6,62
	Služby 518	29245
	Mzdové náklady 521,522	961
	Zákonné soc.zabezp. 524	239
	Zákonné soc.náklady 527	6
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	Daň z MV 531	59
	Ostatné dane a poplatky 538	992
	Odpis DM 551	3431
	Tvorba opravnej položky 547	
	Ostatné pokuty 544	
	Ostatné pokuty 545	
	Ostatné 548	510
Finančné náklady	Kurzové straty celkom 563	
	Úroky leasing ,ost.562	
	Ostatné 568	116
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho účt.obd.	