



*Rūpele Štós*

# VÝROČNÁ SPRÁVA

2024

## Údaje o spoločnosti

**Obchodné meno:** KÚPELE ŠTÓS, a. s.

**Sídlo:** Štós – kúpele 235, 044 27 Štós

**Deň zápisu:** 01.10.1995

**IČO:** 31714463

**DIČ:** 2020496676

**IČ DPH:** SK2020496676

**Údaje o registrácii:** OR MS Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 652/V

## Štruktúra vlastníkov spoločnosti k 31.12.2024

Akcionári	% podiel ZI	Podiel na ZI v Eur	Počet akcií
FROBAD, s. r. o.	61	683 196	20 094
Všeobecná zdravotná poisťovňa	34	380 800	11 200
Obec Štós	5	55 998	1 647
<b>S P O L U</b>	<b>100</b>	<b>1 119 994</b>	<b>32 941</b>

Druh cenných papierov: kmeňová

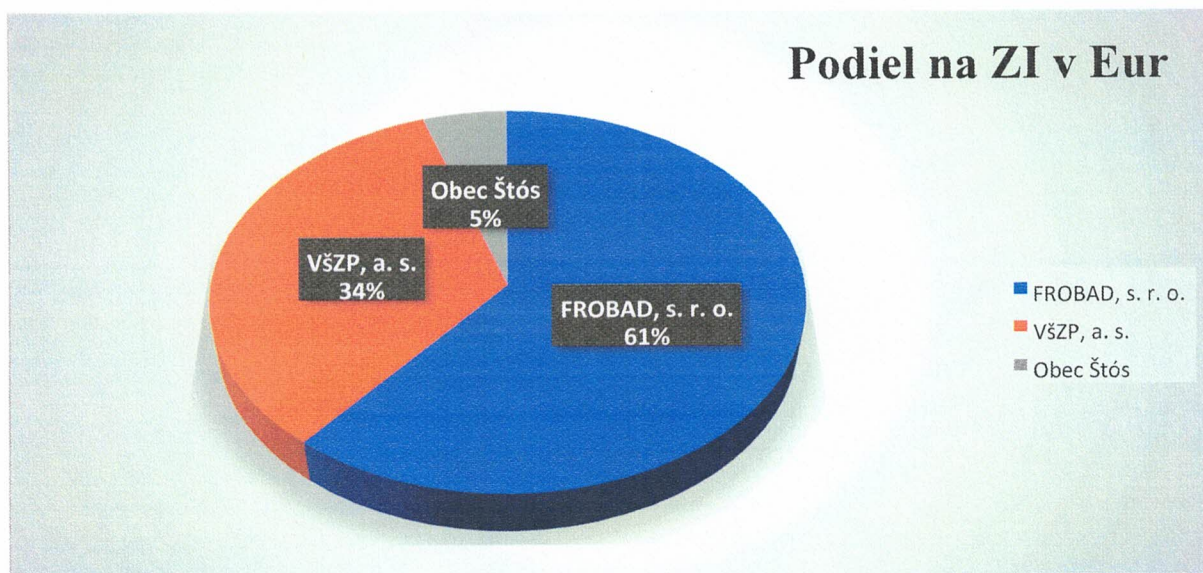
Forma: na doručiteľa

Podoba: zaknihovaná

Menovitá hodnota akcií je 1 119 994,- Eur, t. j. 32 941 akcií, menovitá hodnota jednej akcie je 34,- Eur, rozsah splatenia 1 119 994,- Eur

Opis práv s cennými papiermi: v rozsahu práv akcionára podľa OZ

Dlhopisy neboli vydané



## 1. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

### 1.1 Predstavenstvo

Predstavenstvo spoločnosti zasadalo pravidelne. Podstatným predmetom rokovaní predstavenstva bolo pravidelné posudzovanie vývoja hospodárenia kúpeľov, koncepcných zámerov a schvaľovanie súvisiacich dokumentov, kontrola ich plnenia a posudzovanie účinnosti riadenia výkonného vedenia spoločnosti.

Činnosť predstavenstva a celej spoločnosti aj naďalej ovplyvňuje rusko-ukrajinský konflikt, spôsobujúci destabilizáciu ekonomickej situácie celosvetovo. Spoločnosť však nemá priame obchodné vzťahy s Ruskom, Ukrajinou a Bieloruskom. Členovia Predstavenstva sa zúčastňovali jedenkrát týždenne na poradách výkonného vedenia spoločnosti. V hodnotenom období pôsobila šesťčlenná dozorná rada, ktorá rovnako pravidelne zasadala, plniac si svoje úlohy dané jej stanovami.

Vedenie spoločnosti v závislosti od vyvíjajúcej sa situácii – rastúce ceny vstupov, najmä PHM a energií, prijímalo rozhodnutie s cieľom redukovať náklady a denne upravovalo peňažné toky.

### 1.2. Prehľad činností vykonávaných v roku 2024

V roku 2024 sme poskytovali zdravotnú starostlivosť bez obmedzení s povinnosťou pacientov a zamestnancov naďalej dodržiavať protipandemické opatrenia. Nárast záujmu o liečbu prostredníctvom zdravotných poisťovní, ale aj zo strany samoplatcov, bol počas celého roka kontinuálny.

KÚPELE ŠTÓS, a. s. sú prírodné liečebné kúpele s uznanými klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, ktoré v súbehu s poskytovaním komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytujú aj ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR. Takto sa dosiahlo znásobenie účinnosti poskytovanej ústavnej liečby v liečebni o účinok pôsobenia uznaných klimatických podmienok vhodných na liečenie, pretože liečebňa je priamo umiestnená v uznanom klimatickom mieste. Umiestnená je v najkvalitnejšom prírodnom prostredí mimo devastáčnych civilizačných pôsobení urbanizovaného sídelného územia.

Došlo k znásobeniu pojmu komplexnosť pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti. Liečebňa Kúpeľov Štós využíva zdravotné liečebné účinky uznanej klímy, 143 ročné skúsenosti s poskytovaním kúpeľnej starostlivosti, materiálno technické vybavenie prírodných liečebných kúpeľov orientované najmä na poskytovanie fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie vrátane klimatoterapie.

Spoločnosť systematicky mapuje a kvantifikuje mikroklímu klimatického miesta Štós. Vytvára vedecky podloženú databázu klimatických parametrov, ktoré sú dôležité pre zachovanie podľa zákona uznaných klimatických podmienok vhodných na liečenie. Objektívne meria vplyv prostredia na liečebné procesy a generuje originálne výskumné dáta špecifické pre lokalitu klimatického miesta Kúpeľov Štós. Transformuje odborné merania do zrozumiteľnej komunikácie pre verejnosť, tvorí vzdelávacie materiály o vplyve uznaných klimatických podmienok vhodných na liečenie na zdravie ľudí. Buduje image inovatívneho a vedome prístupujúceho zdravotníckeho zariadenia. Na základe získaných poznatkov včasne identifikuje potenciálne riziká a odchýlky.

Súčasťou poskytovania ústavnej zdravotnej starostlivosti zdravotníckym zariadením liečebne KÚPELE ŠTÓS, a.s. bolo aj v roku 2024 pokračovanie v Projekte poskytovania včasnej rehabilitácie pacientom po náhlej cievnej mozgovej príhode prekladom z lôžka nemocnice na lôžko liečebne , ktorý je už niekoľko rokov súčasťou pilotného projektu organizovaného Všeobecnou zdravotnou poisťovňou, a. s. v spolupráci s lôžkovým oddelením FBLR Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice pracovisko Trieda SNP č. 1.

Ako bolo vyššie uvedené, napriek celosvetovej, ale najmä nepriaznivej situácii v oblasti ekonomiky v Európe, tým aj na Slovensku, spôsobenej rastom cien energií v dôsledku konfliktu na Ukrajine, sa podarilo v podmienkach činnosti Kúpeľov Štós situáciu v roku 2024 zvládnuť, kedy počas celého roku 2024 bola poskytovaná:

- ústavná zdravotná starostlivosť v prírodných liečebných kúpeľoch, tzv. komplexná kúpeľná starostlivosť (UZS PLK),
- ústavná zdravotná starostlivosť v liečebni (UZSL),
- liečebno-rehabilitačné pobyty pre zamestnancov podnikov pracujúcich v rizikovom prostredí (LRP),
- programové medicínske wellness pobyty, ale aj wellness pobyty bez poskytovanej zdravotnej starostlivosti

- ubytovacie pobyty
- relaxačné pobyty pre samoplatcov so zameraním na zdravý životný štýl a boj proti súčasným civilizačným ochoreniam pod názvom Chrbtica, Lína, Manager a Zdravý hlas,
- pobyty pre seniorov v spolupráci s Jednotou dôchodcov Slovenska
- víkendové pobyty,
- pobyty realizované prostredníctvom elektronických portálov, a to Booking, ZľavaDňa, Domalenka a Relaxos.

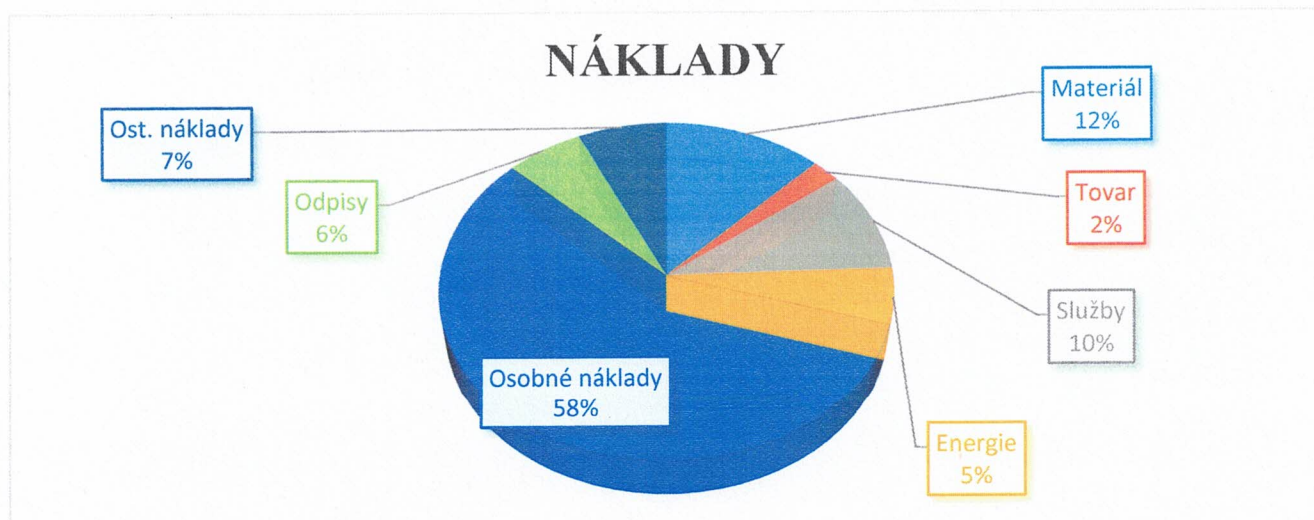
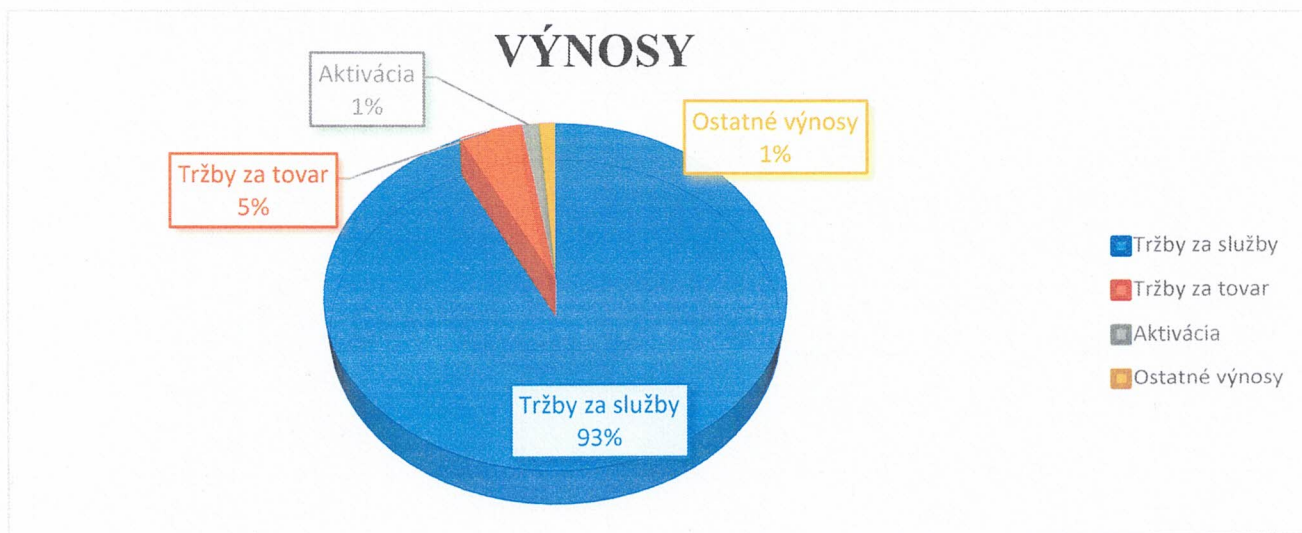
## 2. EKONOMIKA

Hospodárskym výsledkom spoločnosti pred zdanením bol v roku 2024 zisk vo výške 154 936,79 Eur. Po zdanení, odloženou a splatnou daňou bol v roku 2024 vytvorený zisk vo výške 118 362,75 Eur. V roku 2024 spoločnosť nepožiadala o odklad splátok úverov a svoje úverové záväzky splácala riadne a včas. A aj v nasledujúcom roku 2025 napriek celosvetovej energetickej kríze spoločnosť predpokladá stabilný ekonomický vývoj a naďalej bude splácať svoje záväzky.

**Vybrané ukazovatele hospodárenia v roku 2024 v porovnaní s rokom 2023 a 2022 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke v Eur:**

	2024	2023	2022	Porovnanie 2024 -2023
<b>Výnosy spolu</b>	2 911 107	2 658 685	2 191 949	+ 9 %
<b>Náklady spolu</b>	2 792 744	2 562 984	2 176 683	+ 9 %
<b>HV po zdanení</b>	118 363	95 701	15 266	+ 24 %
<b>Vybrané náklady:</b>				
<b>Spotreba materiálu</b>	348 160	282 149	277 818	+ 23 %
<b>Spotreba tovaru</b>	59 425	54 470	47 696	+ 9 %
<b>Spotreba služieb</b>	273 096	189 865	185 017	+ 44 %
<b>Spotreba energie</b>	147 032	216 424	93 375	- 32 %
<b>Osobné náklady</b>	1 605 234	1 485 606	1 318 488	+ 8 %
<b>Odpisy majetku</b>	167 432	163 188	141 071	+ 3 %

Úroky	4 353	10 223	6 342	- 57 %
Dane a poplatky	8 722	9 485	5 948	- 8 %
Ostatné náklady	179 290	151 574	100 928	+ 18 %
<b>Vybrané výnosy:</b>				
Tržby sa služby	2 695 037	2 459 930	1 931 152	+ 10 %
Tržby za tovar	141 184	125 908	107 297	+ 12 %
Aktivácia - tržby za vlastné výrobky	38 592	31 546	26 371	+ 22 %
Ostatné výnosy	36 294	41 301	127 129	- 12 %



## 2.1 Výnosy

Napriek nepriaznivej celoslovenskej situácii spoločnosť v roku 2024 dosiahla výnosy vo výške 2 911 106,77 Eur, čo predstavuje nárast výnosov o 252 421,54 Eur, v percentuálnom vyjadrení nárast o 9%, oproti minulému roku.

### 2.1.1 Tržby z predaja tovaru

Dosiahnuté tržby z predaja tovaru vo výške 141 183,74 Eur boli vyššie v porovnaní s tržbami v roku 2023 o 15 275,51 Eur.

Realizovali sa na strediskách:

- recepcia 32 619,55 Eur, nárast oproti minulému roku o 5 381,62 Eur,
- kaviareň 108 564,24 Eur, nárast oproti minulému roku o 9 893,94 Eur.

### 2.1.2 Tržby z predaja služieb

Dosiahnuté tržby z predaja služieb predstavovali výšku 2 695 036,78 Eur, čo predstavuje v porovnaní s minulým rokom nárast o 235 106,61 Eur, čo je percentuálne viac o 9,55%.

Tržby od zdravotných poisťovní tvorili v roku 2024 výšku 2 257 744,28, čo predstavovalo nárast o 195 294,48 Eur oproti roku 2023. V percentuálnom vyjadrení objem tržieb od zdravotných poisťovní predstavoval v roku 2024 výšku 83,77 % z celkovo dosiahnutých tržieb za poskytované služby.

Od 1.2.2017 spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. rozšírila rozsah poskytovania ústavnej zdravotnej starostlivosti. Od uvedeného termínu je akciová spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. naďalej prírodnými liečebnými kúpeľmi, čo je zdravotníckym zariadením podľa §7 ods. 4 písm. e Zákona č. 578/2004 Z. z., ale od 1.2.2017 je aj zdravotníckym zariadením podľa §7 ods. 4 písm. b Zákona č. 578/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, to je liečebnou poskytujúcou ústavnú liečbu.

Znamená to, že spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. je aj naďalej zdravotníckym zariadením, ktoré poskytuje v oblasti zdravotníckych činností okrem kúpeľnej starostlivosti aj ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni.

Tržby za poskytovanie liečebno-rehabilitačných pobytov LRP boli v roku 2024 v absolútnej výške 102 024,36 Eur, čo je v porovnaní s minulým rokom pokles o 1 098,56 Eur.

V roku 2024 spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. poskytla 2 651 pacientom ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni a komplexnú kúpeľnú starostlivosť. To znamenalo nárast o 274 osôb viac oproti roku 2023.

Z vyššie uvedeného počtu 2 651 osôb predstavovali v roku 2024 pacienti v nasledovnom zložení:

- |                              |                  |         |
|------------------------------|------------------|---------|
| - poistenci VŠZP, a. s.      | 1 825 osôb ..... | 68,84 % |
| - poistenci ZP Dôvera, a. s. | 584 osôb.....    | 22,02 % |
| - poistenci ZP UNION, a. s.  | 235 osôb.....    | 9,51 %  |

Samoplatci, ktorým bola poskytnutá ústavná zdravotná starostlivosť v roku 2024 tvorili 12% z celkového počtu 3012 odliečených pacientov. Teda v roku 2024 bola poskytnutá ústavná zdravotná starostlivosť 361 samoplatiacim pacientom.

Okrem zdravotnej starostlivosti boli v roku 2024 poskytované aj doplnkové služby. Boli to predovšetkým tržby z vitálneho vodného sveta a bazéna, ktoré boli vo výške 32 641,61 Eur, čo je v porovnaní s minulým rokom pokles o 4 441,48 Eur. Spoločnosť pristúpila koncom roka 2024 k modernizácii vitálneho vodného sveta a bazéna, ktorej súčasťou bola veľká údržba, oprava a výmena časti opotrebovanej technológie. To spôsobilo na jednej strane pokles dosiahnutých tržieb v roku 2024 z titulu zníženého počtu dní spojených s poskytovaním služieb prostredníctvom vitálneho vodného sveta a bazéna, no na druhej strane, táto oprava vytvorila predpoklad pre dosiahnutie skvalitnenia služieb v roku 2025 vrátane predpokladu rastu dosiahnutých tržieb v roku 2025.

Tržby za ostatné poskytované procedúry, ktoré si pacienti a klienti hradili sami, dosiahli úroveň 2 515,50 Eur, čo je o 1 561,80 Eur menej ako v roku 2023.

Tržby zo speleoterapie, to je za inhalácie v prírodnej Jasovskej jaskyni boli vo výške 13 912,00 Eur, čo je nárast o 1 290,00 Eur. Tento nárast bol spôsobený zvýšeným záujmom o

speleopobyty v Jasovskej jaskyni z dôvodu poskytovania tejto špeciálnej zdravotnej starostlivosti najmä pacientom s postcovidovým syndrómom.

### **2.1.3 Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

Súčasťou ostatných výnosov dosiahnutých v roku 2024 bola pomerná časť dotácie zo štrukturálnych fondov EÚ poskytnutá na projekt Vodný svet vo výške 8 945,76 Eur a pomerná časť dotácie na II. etapu rekonštrukcie Hlavnej budovy vo výške 9 225,84 Eur. Tieto výnosy sú zahrnuté do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s odpismi tohto majetku.

## **2.2 Náklady**

Celkové náklady spoločnosti za rok 2024 boli vo výške 2 792 744,02 Eur a oproti roku 2023 boli vyššie o 229 760,18 Eur, percentuálne to predstavovalo nárast celkových nákladov o 8,96%.

### **2.2.1 Výrobná spotreba**

Spotreba najvýznamnejšej položky materiálu, a to spotreba potravín bola v roku 2024 vo výške 156 016,17 Eur a oproti roku 2023 bola vyššia o 8 274,72 Eur.

V oblasti nákladov na energie predstavovala spotreba zemného plynu v roku 2024, vo finančnom vyjadrení, čiastku 101 252,29 Eur, čo je pokles o 63 164,11 Eur oproti roku 2023. Spotreba elektrickej energie predstavovala čiastku 45 779,53 Eur, čo bol pokles o 6 228,21 Eur oproti roku 2023. K zníženiu spotreby energií došlo vďaka systematickej analýze, predvídavosti a prijatím šetriacich a regulačných zo strany výkonného vedenia spoločnosti a uskutočnenej modernizácii technologických zariadení.

Na hospodárení spoločnosti sa v roku 2024 podieľalo priemerne 80 zamestnancov v evidenčnom stave, ktorých priemerná mzda bola 1 124,50 Eur, čo bolo zvýšením na jedného zamestnanca oproti roku 2023 o 102,77 Eur, percentuálne o 10,05%. Vplývalo na to zvýšenie minimálnej mzdy, a s tým spojené súvisiace zvýšenie príplatkov za prácu v noci, počas sobôt, nedeľ a sviatkov. V priebehu roka 2024 bolo uzavretých 30 dohôd o vykonaní práce a pracovnej činnosti, na ktoré spoločnosť vynaložila 82 589,34 Eur, čo bolo porovnateľné s rokom 2023.

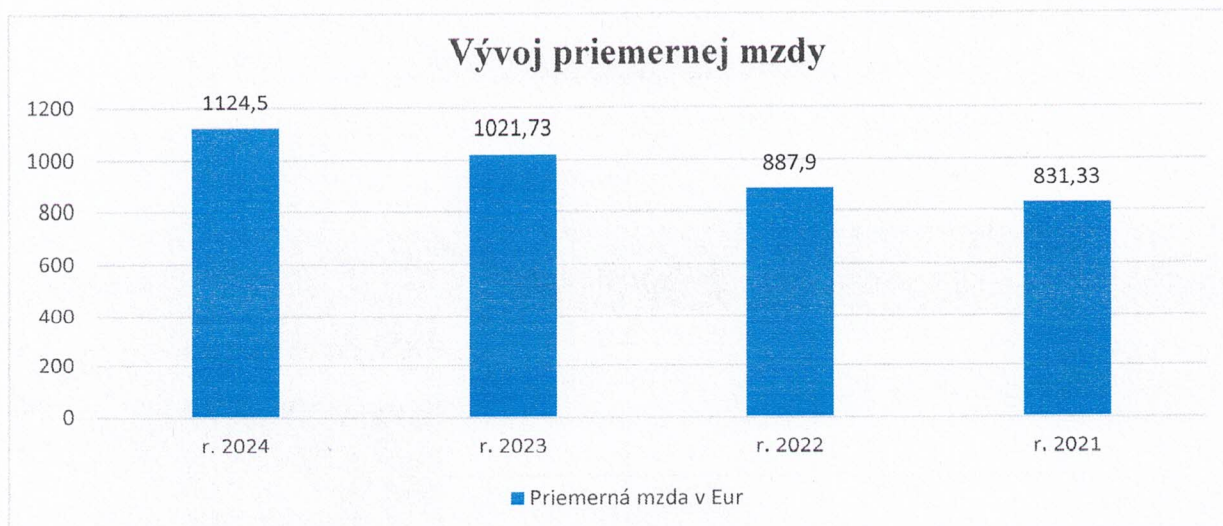
Vedenie spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s., vyvíjalo v roku 2024 tlak na vedenia zdravotných poisťovní na zvýšenie ceny za poskytovanú kúpeľnú starostlivosť (UZS PLK), ale najmä na zvýšenie ceny hospitalizácie súvisiacej s poskytovaním ústavnej liečby v liečebni (UZSL). Všetky zdravotné poisťovne reagovali na požiadavky vedenia spoločnosti a upravili v roku 2024 výšku cien za ošetrovací deň, aj výšku ceny hospitalizácií súvisiacich s poskytovaním ústavnej liečby v liečebni.

Vedenie spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. hodnotí veľmi pozitívne prístup Všeobecnej zdravotnej poisťovni, a. s., ktorá vzhľadom na mimoriadnu situáciu súvisiacu s pokračovaním šírenia sa ochorenia COVID-19 a rastom vstupov, aj v roku 2024 poskytla počas niektorých mesiacov mesačnú paušálnu náhradu na zmiernenie ekonomických dopadov na činnosť spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. .

Vedenie spoločnosti, vzhľadom na túto situáciu, prehodnocovalo a snažilo sa optimalizovať aj v roku 2024 počet zamestnancov. Zefektívnením využitia fondu pracovného času sa napriek tomu nepodarilo udržať rovnaký priemerný počet zamestnancov.

**Vývoj miezd je uvedený v tabuľke:**

Ukazovateľ	r. 2024	r. 2023	r. 2022	r. 2021
<b>Evidenčný počet ZAM</b>	80	82	78	69
<b>Mzdy (bez OON a dohôd) v Eur</b>	1 080 643	1 005 382	835 341	692 495
<b>Priemerná mzda v Eur</b>	1 124,50	1 021,73	887,90	831,33



V roku 2024 boli odpisy vo výške 167 431,63 Eur. Došlo k nárastu výšky odpisov v súvislosti s investovanými prostriedkami na nákup dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v predchádzajúcich rokoch a odpisy boli v roku 2024 vyššie o 4 244,11 Eur oproti roku 2023.

Nákladové úroky vo výške 4 352,89 Eur sa v porovnaní s minulým rokom znížili o 5 870,12 Eur. Tvorené boli z úrokov vyplývajúcich z úverových zmlúv.

### 2.2.2 Analýza rentability

O výkonnosti spoločnosti komplexne vypovedajú ukazovatele rentability, v ktorých sa syntetizujú stránky finančnej situácie.

**Prehľad o jednotlivých ukazovateľoch rentability poskytuje nasledovná tabuľka v percentuálnom vyjadrení:**

Ukazovateľ	r. 2024	r. 2023	r. 2022
<b>Rentabilita tržieb</b>	4,07	3,66	0,74
<b>Rentabilita nákladov</b>	4,24	3,78	0,70
<b>Rentabilita vlastného kapitálu</b>	7,92	6,95	1,19
<b>Rentabilita celkových aktív</b>	5,12	4,30	0,71

Všetky ukazovatele rentability sú ovplyvnené dosiahnutím kladného hospodárskeho výsledku v roku 2024 a vďaka systematickej práci vedenia spoločnosti, napriek pokračujúcej ťažkej ekonomickej situácii na Slovensku a v Európe.

Ukazovatele aktív vyjadrujú, ako efektívne podnik hospodári so svojím majetkom. Vyjadrujú, koľkokrát sa obráti určitý druh majetku za stanovený časový interval – počet obrátok, alebo merajú dobu obratu, počas ktorej je majetok viazaný v určitej forme. Efektívne hospodárenie je základom pre znižovanie nákladovosti a vytvára podmienky pre dosahovanie zisku, ktorý je nevyhnutný pre dlhodobú existenciu podniku.

Nasledujúca tabuľka zobrazuje informácie o tom, ako spoločnosť využíva jednotlivé majetkové zložky:

Pri výpočte týchto ukazovateľov sú zahrnuté celkové výnosy z hospodárskej činnosti:

Ukazovateľ	r. 2024	r. 2023	r. 2022	Absolútny prírastok 2024 - 2023
Obrat celkových aktív	1,23	1,18	0,96	0,05
Obrat obežných aktív	3,74	4,34	5,50	- 0,60
Obrat neobežných aktív	1,83	1,61	1,17	0,22
Doba inkasa pohľadávok	34,20	55,72	36,85	- 21,52
Doba splácania krátkodobých záväzkov	33,65	36,36	40,00	- 2,71
Doba obratu zásob	3,00	3,32	3,89	- 0,32
Doba obratu aktív	293,23	306,15	373,56	- 12,92

Jednotka majetku spoločnosti za rok 2024 vyprodukovala 1,23 jednotiek tržieb, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2023 o 0,05 jednotiek.

Obežný majetok v roku 2024 vyprodukoval 3,74 násobnú hodnotu tržieb. Doba splácania krátkodobých záväzkov sa znížila o 2,71 dní. Spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. priemerne zinkasovala v roku 2024 svoje pohľadávky za 34,20 dní, čo je nižšie, ako v roku 2023 takmer o 21 dní. Pre porovnanie v roku 2018 odberatelia uhradili pohľadávky spoločnosti za dobu 20 dní. Pokiaľ ide o záväzky, doba úhrady krátkodobých záväzkov v roku 2024 bola približne 34 dní, čo je o takmer o 3 dni menej ako v roku 2023.

### 2.2.3 Analýza zadlženosti

Ukazovateľ celkovej zadlženosti vyjadruje podiel cudzích zdrojov na celkových pasívach spoločnosti, čiže stav krytia majetku spoločnosti záväzkami. Jeho hodnota by nemala prekračovať 50 %. Pri prekročení sa spoločnosť stáva závislou na cudzích zdrojoch a je ohrozená jej finančná samostatnosť.

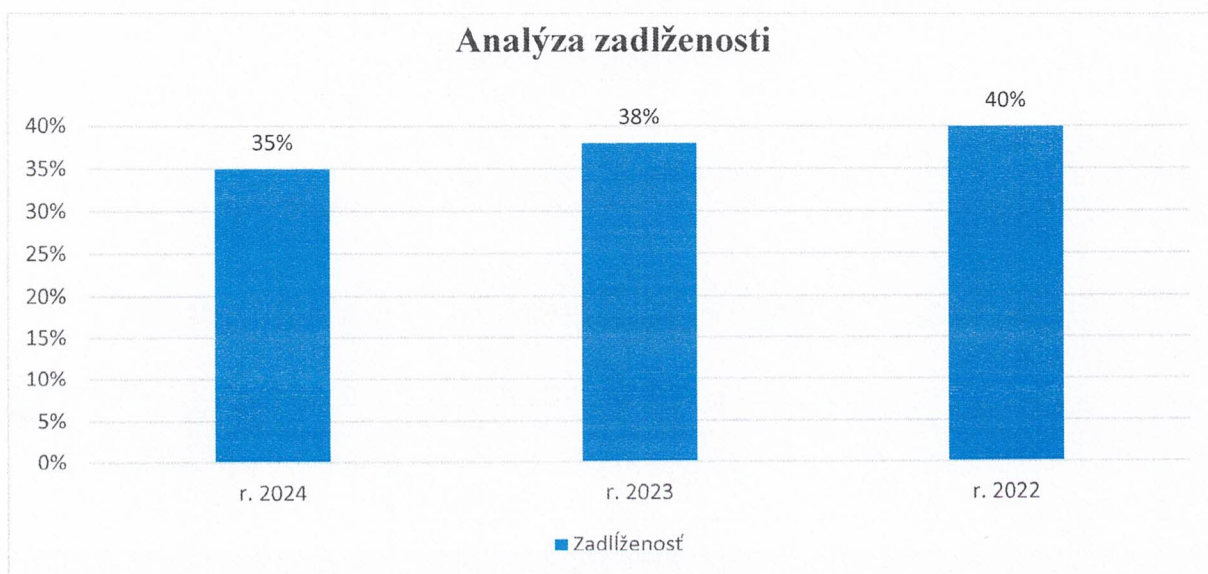
Spoločnosť sa neustále snaží udržiavať zadlženosť na optimálnej úrovni, a to tak, aby hodnota oproti minulému roku klesla o 3 %, väčšinu svojho majetku financuje vlastným imáním, čo znižuje finančné riziko.

V roku 2024 tvorili cudzie zdroje 35 % z hodnoty zdrojov financovania, čo je oproti minulému roku 2023 pokles o 3 %.

Z uvedeného vyplýva, že spoločnosť Kúpele Štós nie je závislá na cudzích zdrojoch a dokáže financovať svoj majetok prevažne z vlastných zdrojov.

Zadlženosť však nie je negatívnym stavom, nakoľko splatnosť faktúr nastáva postupne a spoločnosť sa snaží svoje záväzky uhrádzať v rámci doby splatnosti faktúr.

	r. 2024	r. 2023	r. 2022	2024 - 2023
<b>Majetok</b>	2 310 195	2 225 896	2 142 572	84 299
<b>Záväzky</b>	815 296	849 360	861 737	- 34 064
<b>Zadlženosť</b>	35 %	38 %	40 %	- 3 %



### 2.2.4 Výpočet základu dane z príjmov za rok 2024:

p.č.	Popis položky	Riadok DP	Údaj za ÚJ v EUR
1.	<b>HV pred zdanením</b>	100	154 936,79
2.	<b>Položky zvyšujúce HV</b>	200	86 262,23
	- spotreba PHM	130/3	2 060,09
	- náklady na reprezentáciu	130/6	1 844,10
	- manká a škody presahujúce prijaté náhrady	130/7	2 308,90
	- poskytnuté dary	130/8	1 000,00
	- tvorba rezerv - neuznaná	130/10	17 593,30
	- ostatné výdavky	130/16	1 047,60
	- sumy podľa § 17 ods. 19 - nezaplatené	140	5 504,18
	- rozdiel – účtovné odpisy prevyšujú daňové	150	46 724,56
	- ostatné položky	180	8 179,50
3.	<b>Položky znižujúce výsledok HV</b>	300	29 965,50
	- sumy podľa § 17 ods. 19 zákona	270	3 236,10
	- ostatné položky	290	26 729,40
	<b>ZÁKLAD DANE</b>	400	211 233,52
	Daň z príjmov z bežnej činnosti		
	- odložená		-7 785,00
	- splatná		44 359,04
	<b>HV za účtovné obdobie po zdanení</b>		<b>118 362,75</b>

### 2.2.5 Návrh vysporiadania hospodárskeho výsledku

Predstavenstvo spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. navrhuje vysporiadanie zisku vo výške 118 362,75 Eur takto:

- prídel do rezervného fondu spoločnosti vo výške ..... 11 836,27 Eur
- úhrada neuhradenej straty minulých rokov vo výške..... 106 526,48 Eur

### 3. VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Základnou činnosťou spoločnosti je poskytovanie zdravotnej starostlivosti a služieb cestovného ruchu. V oblasti poskytovania zdravotnej starostlivosti poskytujú KÚPELE ŠTÓS, a. s. ústavnú aj ambulantnú zdravotnú starostlivosť. V oblasti ústavnej zdravotnej starostlivosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. poskytovali v roku 2024 kúpeľnú starostlivosť, t. j. ústavnú zdravotnú starostlivosť v prírodných liečebných kúpeľoch (UZS PLK), ale aj ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni (UZSL).

Poskytovanie uvedených oboch ústavných zdravotných starostlivostí je spojené s poskytovaním činností pozostávajúcich z poskytovania zdravotnej starostlivosti, poskytovania pobytu na lôžku, dietetického stravovania a ďalších služieb súvisiacich s poskytovaním najmä ústavnej zdravotnej starostlivosti, teda kúpeľnej starostlivosti aj UZS v liečebni.

Čo sa týka oblasti služieb KÚPELE ŠTÓS, a. s. poskytovali aj v roku 2024 aj služby cestovného ruchu, t. j. odplatné ubytovanie fyzickým osobám, reštauračné služby a služby wellness. Všetky tieto uvedené činnosti nie sú predmetom spotreby, ani produkcie závažného množstva nebezpečných látok ohrozujúcich životné prostredie. Naopak poskytovanie kúpeľnej starostlivosti je spojené so zákonnou povinnosťou ochrany zákonom vyhláseného prírodného liečivého zdroja, ktorým pre KÚPELE ŠTÓS, a. s. je klíma vhodná na liečenie. Uzané klimatické miesto vhodné na liečenie nie je možné zákonom vyhlásiť bez existencie najkvalitnejšieho životného prostredia. Preto hospodárska činnosť poskytovania kúpeľnej starostlivosti je spojená s tvorbou a ochranou kvalitného životného prostredia. Spoločnosť pomocou originálnych výskumných dát špecifických pre lokalitu Kúpeľov Štós pripravuje komplexnú analýzu pre marketingovú stratégiu založenú na vedeckých dôkazoch, kontinuálne sleduje trendy a zmeny klimatických parametrov.

Komunálny odpad je uložený na skládke odpadov Obce Štós a kúpele separujú odpad, minimalizujú množstvo komunálneho odpadu a tým šetria životné prostredie. Odpady s obsahom nebezpečných látok tvoria obaly z čistiacich prípravkov, odpadové oleje, ako aj použitý zdravotnícky materiál. Spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. ich odovzdáva, na základe zmluvy, autorizovanej firme Márius Pedersen a. s. v súlade s platnou legislatívou.

## 4. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ PODNIKU V BUDÚCNOSTI

### Prijaté opatrenia k dosiahnutiu kladného HV za rok 2025

1. Spoločnosť zaznamenala v roku 2024 výrazné zlepšenie finančných výsledkov, čo naznačuje pozitívny trend a potenciál pre ďalší rast. Spoločnosť efektívne využíva svoje zdroje a má stabilnú finančnú pozíciu. V roku 2025 spoločnosť očakáva pokračovanie pozitívneho trendu. Pre dosiahnutie uvedeného vedenie spoločnosti predpokladá ďalšie intenzívne rokovania so všetkými ZP v oblasti zvyšovania cien za poskytovanú zdravotnú starostlivosť. Uvedené sa opiera o povinnosť ZP vykonať zmenu cien pre rok 2025 v dôsledku pôsobenia nových legislatívnych podmienok účinných v roku 2025, najmä v mzdovej oblasti, ale aj v dôsledku rastu inflácie, rastu cien energií, rastu cien potravín a ďalších spoločenských a hospodárskych zmien:
  - a) Pravidelným zvyšovaním minimálnej mzdy vzniká nerovnováha v postavení zmluvných strán, ktorými je na jednej strane zdravotnícke zariadenie, ktoré zo zákona musí zvyšovať mzdy svojim zamestnancom a na druhej strane zdravotné poisťovne. Túto nerovnováhu majú povinnosť obe strany dispozitívne (vzájomnou dohodou) napraviť. Podľa § 2 ods. 2 Občianskeho zákonníka platí zásada rovného postavenia subjektov občianskoprávných vzťahov, ktorá platí aj pre obchodné vzťahy, z uvedeného teda vyplýva, že zdravotné poisťovne majú zákonnú povinnosť pristúpiť k úprave ustanovení zmluvy na poskytovanie zdravotnej starostlivosti na základe nových objektívnych skutočností, ktoré vznikli nezávisle od konania zmluvných strán, v tomto prípade nezávisle od konania spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s.
  - b) Od 1.1.2025 z titulu zákonnej úpravy, teda opäť kogentne, došlo k ďalšiemu zvýšeniu minimálnej mzdy na úroveň 816,- Eur mesačne, čo predstavuje zvýšenie o 66,- Eur , čo predstavuje nárast o 8,8 % oproti roku 2024, alebo 4,69 Eur na hodinu, čo predstavuje zvýšenie 0,38 Eur. Vzhľadom k tejto skutočnosti došlo tiež k zvýšeniu príplatkov za prácu počas sobôt, nedeľ a štátnych sviatkov. Podiel osobných nákladov tvoril v roku 2024 57,48 % na celkových nákladoch spoločnosti, čo je porovnateľné s rokom 2023.
  - c) Priemerná ročná inflácia v roku 2024 dosiahla 2,8%. Po dvoch rokoch extrémne vysokých hodnôt sa dostala na úroveň pod 3 %. Tempo rastu cien sa

medziročne spomalilo najvýraznejšie za posledných 25 rokov, medziročný rast cien dosiahol ešte v roku 2023 úroveň 10,5 %. Rast cien počas roka 2024 ani jeden mesiac neprekročil 4 % /údaje – Štatistický úrad SR/.

d) Počas roka rástli ceny v priemere vo všetkých 12 hlavných odboroch spotrebného koša. V 11 odboroch došlo k výraznému medziročnému útlmu tempa rastu cien. Priemerná ročná inflácia v kategórii potraviny a nealkoholické nápoje dosiahla 2,5 %, čo je výrazný pokles oproti roku 2023, keď ceny v tejto kategórii vzrástli o 17,3 %. Rast cien sa prejavil v 8 z 9 sledovaných potravinových zložiek, a to najmä pri chlebe a obilninách o 4 %, ďalej pri zelenine, ovocí – nad 3 %. Najdynamickejšie rástli ceny potravinových zložiek s nižšou váhou, a to olejov a tukov takmer o 9 %, alebo cukru a cukrovínok nad 5 %.. Pokles cien o 0,2 % zaznamenali iba mlieko, syry a vajcia. Významne utlmujúci vplyv na celkovú hodnotu inflácie mal vývoj cien v odbore energie. Ceny vzrástli len o pol percenta.

e) Po kríze spôsobenej pandémie COVID-19 došlo k ďalšej významnej neočakávanej okolnosti, ktorou bol vojenský konflikt na Ukrajine, čo spôsobilo extrémny nárast cien energií z titulu nedostatku energií v Európe. Vedenie spoločnosti veľmi citlivo vníma súčasnú situáciu, neustále ju analyzuje a prijíma nevyhnutné opatrenie zamerané najmä na zníženie spotreby energií.

2. Zvýšiť tržby spoločnosti rozšírením ďalšieho druhu ústavnej zdravotnej starostlivosti v liečebni (UZSL). Pre dosiahnutie uvedeného pokračovať v intenzívnom rokovaní so zdravotnými poisťovňami vo veci zazmluvnenia poskytovania ústavnej zdravotnej starostlivosti v liečebni pacientom formou poskytovania včasnej rehabilitácie prekladom z lôžka na lôžko včítane poskytovania včasnej rehabilitácie pacientom s ochorením nie len po náhlej cievnnej mozgovej príhode, ale aj pacientom s ochoreniami po vykonaných operáciách spojených s implantovaním totálnych endoprotéz. Liečebňa KÚPELE ŠTÓS, a. s. zabezpečila už od konca roka 2018 zlepšenie v materiálno technickej oblasti formou výstavby novej bezbariérovej hygienickej vybavenosti pre kapacitu 10 lôžok s následným možným nárastom podľa vyrokovaných zmluvných podmienok. Toto opatrenie by prinieslo zásadný nárast tržieb, ale hlavne stabilitu poskytovania zdravotnej starostlivosti počas roka 2025.

3. Vedenie spoločnosti v pravidelných intervaloch bude naďalej pokračovať v prehodnocovaní vývoja súčasnej situácie a následne efektívne hospodáriť s finančnými zdrojmi.
4. Kúpele Štós budú aj naďalej pokračovať v pravidelných týždenných poradách na úrovni vedenia spoločnosti s rozborom doručovaných návrhov na UZSL, s cieľom dosiahnuť výraznejšie nastupovanie pacientov na liečbu, najmä v období mimo hlavnej sezóny.
5. Spoločnosť zmodernizovala informačný systém, a to zakúpením nového zdravotníckeho, rehabilitačného, ubytovacieho a stravovacieho softvéru od spoločnosti LAURYN v. o. s. a neustále pokračuje v obnove počítačového vybavenia. V marketingovej oblasti naďalej pokračuje v realizácii opatrení súvisiacich s ponukou poskytovania produktov zdravotnej starostlivosti pre samo platiacich klientov. V realizácii opatrení súvisiacich s ponukou rekreácie zamestnancov v zmysle zákonnej povinnosti skupiny zamestnávateľov podľa novely Zákonníka práce účinnej od 1.3.2021 (§151) vyhodnotiť ekonomickú efektívnosť využitia kampaní pre zviditeľnenie ponuky spoločnosťou ponúkaných produktov cestovného ruchu najmä medicínskeho wellness. Naďalej zvyšovať povedomie o spoločnosti na sociálnych sieťach najmä Facebook a Instagram, pokračovať v prezentácii kúpeľov aj v celoslovenských a regionálnych elektronických a printových médiách.
6. Pre zvýšenie atraktívnosti liečebných pobytov, mimo hlavnej sezóny, poskytovať zľavy napr. na vstup do Vitálneho vodného sveta, na poskytovanú speleoterapiu a ďalšie doplnkové služby.
7. Zintenzívniť ponuku poskytovania zdravotníckych produktov pre samoplatcov, najmä „Obezita“ a „Škola chrbtice“. Takto dosiahnuť zvýšený objem výkonov v oblasti tržieb od samoplatcov.
8. Zvýšiť intenzitu vo vyhľadávaní nových záujemcov o poskytovanie zmluvných rekondičných pobytov.
9. V oblasti nákladov zmraziť všetky mimoriadne náklady. Realizovať ich až po preukázaní ich opodstatnenosti a následnom schválení riaditeľom spoločnosti.
10. V personálnej oblasti prispôsobiť stav zamestnancov k aktuálnej vyťažnosti kúpeľov.

11. Naďalej spoločnosť pracuje na zvyšovaní kvality poskytovaných služieb. To nadväzuje na obnovu a potrebu rekonštruovať ubytovacie kapacity na vyšší štandard ubytovania. Táto modernizácia významne zvýši komfort a spríjemní pobyt ubytovaných hostí, čo sa prejaví v tržbách spoločnosti.

#### 4.1 Ostatné informácie o činnosti podniku

- spoločnosť v roku 2024 nevykladala prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí,
- spoločnosť nenadobudla vlastné akcie,
- po skončení účtovného obdobia, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a výročná správa po 31.12.2024 spoločnosť naďalej sleduje situáciu, ktorá môže ovplyvniť jej fungovanie. Jedná sa o vojnový konflikt na Ukrajine, a všetky dopady, ktoré z neho vyplývajú, a to najmä rastúce ceny vstupov ako sú - tovary, energie, materiál, pohonné hmoty a služby.

Tieto udalosti bude spoločnosť pravidelne monitorovať a analyzovať. Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie a predpokladá nepretržité pokračovanie činnosti v nasledujúcom období.

V roku 2025 spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. plánuje projekty, ktorými zmodernizuje infraštruktúru a tým priláka viac turistov a pacientov do kúpeľov.

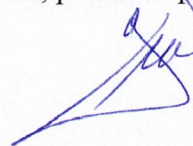
#### Prílohy

Účtovná závierka v podvojnóm účtovníctve k 31.12.2024

Spracované : 09.05.2025

**KÚPELE ŠTÓS, a.s.**  
044 26 Štós - kúpele  
IČO: 31 714 463 -11-  
IČ DPH: SK2020496676

Ing. Ján Šimko, predseda predstavenstva



Zoznam použitých skratiek:

UZS PLK – ústavná zdravotná starostlivosť v prírodných liečebných kúpeľoch

UZSL - ústavná zdravotná starostlivosť v liečebni

LRP – liečebno- rehabilitačné pobyty

URSO – úrad pre reguláciu sieťových odvetví

NCMP – náhla cievna mozgová príhoda

VšZP- Všeobecná zdravotná poisťovňa