



POLNOHOSPODÁRSKE VÝROBNÉ A OBCHODNÉ DRUŽSTVO

Kočín

922 03 Šterusy 199

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2024

Šterusy, marec 2025

Všeobecná charakteristika družstva

Základné údaje:

Obchodné meno: Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín
Sídlo: 922 03 Šterusy 199
IČO: 00207934
DIČ: 2020395498

Vznik družstva: družstvo vzniklo na ustanovujúcej členskej schôdzi dňa 04.01.1973 zlúčením JRD Kočín, Lančár a Šterusy, kedy bolo zvolené predstavenstvo.

Právna forma: družstvo

Predmet činnosti:

- mäsiarstvo – výroba mäsových a údenárskych výrobkov
- výroba betónových stavebných výrobkov
- obchodná a sprostredkovateľská činnosť s poľnohospodárskym a potravinárskym tovarom
- ťažba a úprava dolomitického vápenca
- poľnohospodárska výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov a plodín za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
- výkon práva poľovníctva
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb poskytovaných s prenájomom
- prenájom strojov, zariadení a mechanizmov
- výroba betónových zmesí a výrobkov z betónu
- výroba krmných zmesí
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- základná cestná doprava vykonávaná s vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- oprava cestných motorových vozidiel
- oprava pracovných strojov a zariadení

- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- poskytovanie služieb mechanizmami a autožeriavom

Zapísané v OR: **Okresného súdu Trnava**
Oddiel : **Dr.**
Vložka číslo: **49/T**

Zapísané základné imanie: 175 000 €

Základný členský vklad: 1 000 €

V roku 2020 sa konali voľby do orgánov družstva na 5 ročné funkčné obdobie

Predstavenstvo družstva má 5 členov.

Predseda predstavenstva : Ing. Jozef Puvák ml.

Podpredsedkyňa predstavenstva : Jana Brezulová

Členovia predstavenstva : Ing. Anna Hornáková

Viera Beluská

František Žažo

Kontrolná komisia družstva má 3 členov:

Katarína Kováčová

Tomišová Marta

Miroslav Žažo

Konanie v mene družstva:

Za predstavenstvo družstva koná navonok predseda družstva alebo iný predstavenstvom poverený člen družstva v rozsahu poverenia. Ak je na právny úkon, ktorý robí predstavenstvo družstva predpísaná písomná forma je potrebný podpis predsedu a ďalšieho člena predstavenstva , alebo dvoch členov predstavenstva.

Družstvo má povinnosť auditu podľa §19 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Výročná správa je vyhotovená podľa §20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov .

Družstvo v roku 2024 hospodáril na výmere 1 333,86 ha poľnohospodárskej pôdy, ktoré sa nachádzajú v katastrálnych územiach Šterusy, Kočín, Lančár, Rakovice, Borovce, Veselé , Vrbové.

Hospodári na pôde, ktorú má prenajatú od fyzických a právnických osôb, cirkvi, Slovenského pozemkového fondu, ktorý má zazmluvnenú štátnu pôdu a pôdu neznámych vlastníkov.

Časť pôdy je vo vlastníctve družstva.

VÝSLEDKY HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI v celých EURO

Bilancia majetku	2023	2024
SPOLU MAJETOK	8 887 396	9 172 488
A. Neobežný majetok	5 704 969	6 381 212
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	5 699 438	6 375 681
B. Obežný majetok	3 062 047	2 769 833
B.I. Zásoby	1 659 769	1 614 974
B.II. Dlhodobé pohľadávky		
B.III. Krátkodobé pohľadávky	1 396 932	1 148 983
B.V. Finančné účty	5 346	5 876
C. Časové rozlíšenie	120 380	21 443
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	8 887 396	9 172 488
A. Vlastné imanie	5 734 130	5 993 734
A.I .Základné imanie	800 645	785 733
A.III. Ostatné kapitálové fondy	1 701 250	1 645 656
A.IV. Zákonné rezervné fondy	235 440	278 769

A.V. Ostatné fondy zo zisku	1 782 083	1 782 083
A.VII. Výsledok hospodárenia min. rokov	909 961	1 132 265
A.VIII. Výsledok hospodárenia za účt. obd.	304 751	369 228
B. Záväzky	2 269 178	2 177 917
B.I. Dlhodobé záväzky	650 737	1 007 057
B.II. Dlhodobé rezervy		
B.III. Dlhodobé úvery		
B.IV. Krátkodobé záväzky	1 247 129	1 023 564
B.V. Krátkodobé rezervy	96 228	105 801
BVI. Bežné bankové úvery	275 084	41 495
C. Časové rozlíšenie	884 088	1 000 837

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA v celých EURO

	2023	2024
Čistý obrat	9 557 351	8 483 853
- výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	420 858	569 858
- výsledok hospod. z finančnej činnosti	- 35 552	-55 072
- výsledok hospodárenia pred zdanením	385 306	514 786
daň z príjmov	80 555	145 558
Z toho:		
splatná	55 366	77 490
odložená	25 189	68 068
výsledok hospodárenia po zdanení	304 751	369 228

Hospodársky výsledok a finančná situácia podniku

Družstvo vykazuje zisk pred zdanením vo výške 514 785,84 €. Splatná daň z príjmu je 77 489,88 €, odložená daň predstavuje čiastku 68 067,61 €. Hospodársky výsledok po zdanení vo výške 369 228,35 € bude použitý k rozdeleniu .

Poistenie majetku

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu má družstvo poistené v ALLIANZ - Slovenskej poisťovni, a.s., v Generali Poisťovňa, a.s. a v poisťovni Kooperativa, a.s. Majetok je poistený pre prípad poškodenia alebo zničenia živelnou udalosťou a pre prípad krádeže a vandalizmu. Zvieratá základného stáda má družstvo poistené proti hromadným nákazám v ALLIANZ - Slovenskej poisťovni.

Členská základňa a zamestnanosť

	2023	2024
Počet členov družstva k 31.12.	70	66
- z toho v pracovnom pomere	16	15
- dôchodcovia bez prac. účasti	54	51
Spolu v pracovnom pomere k 31.12.	69	72
Z toho v riadiacej sfére	4	4
Počet zamestnaných žien	22	20

Družstvo si plní svoje daňové a odvodové povinnosti.

Na mzdy pracujúcich zamestnancov a členov bolo vyplatených v roku 2024 v čiastke 1 576 426 €, čo je v porovnaní s rokom 2023, kedy bolo vyplatených 1 446 474 € nárast mzdových prostriedkov o 8,98 % .

Pri príležitosti životného jubilea svojich zamestnancov podnik zabezpečuje rekondično – ozdravovací pobyt v kúpeľnom zariadení, taktiež mohli zamestnanci využiť rekreačné príspevky na rekreačné pobyty i so svojimi rodinnými príslušníkmi, tzv. rekreačné poukazy.

Pri príležitosti životného jubilea 50. rokov a odchodu zamestnanca do dôchodku podnik poskytuje vernostnú odmenu za odpracované roky.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Bezpečnosť a zdravie pri práci je jednou z prvých priorít. Cieľom je zvyšovať a zdokonaľovať úroveň riadenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, obmedzovať potencionálne ohrozenia zdravia vplyvom technologicko-technických zariadení, pracovného prostredia a činnosti ľudí. Na základe zistených nebezpečenstiev, ohrozenia a rizík vytvárať také pracovné podmienky, aby sa eliminovali nepriaznivé riziká, ktoré ohrozujú zdravie ľudí a majetok družstva. V záujme prevencie pracovných úrazov, chorôb z povolania a poškodenia zdravia dodržiavať platné pravidlá a predpisy, ako i kontrolovať ich dodržiavanie u všetkých pracovníkov v pracovnom pomere. Družstvo poskytuje svojim pracovníkom bezodplatne osobné ochranné pracovné prehliadky a vysiela ich na preventívne lekárske prehliadky, zabezpečuje pravidelné odborné školenia, školenia BOZP, kurzy a semináre na zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov. Družstvo má vlastného bezpečnostného technika taktiež spolupracuje s externými spoločnosťami v oblasti požiarnej ochrany a pracovnej zdravotnej služby.

Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie

Družstvo hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôd, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečujú organizácie, ktoré majú na to oprávnenie a družstvo má s nimi uzatvorené zmluvy na likvidáciu odpadov a nebezpečných odpadov.

Rezervy na nevyčerpanú dovolenku

Družstvo vytvorilo rezervy na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov pre svojich zamestnancov. Tieto rezervy sú v zmysle zákona o dani z príjmov daňovo uznané.

Sociálny fond

Sociálny fond bol vytvorený na ťarchu nákladov v roku 2024 v zmysle zákona 154/1994 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 1 % , čo činilo čiastku 13 858,53 €.

Družstvo vlastní svoje vlastné stravovacie zariadenie, v ktorom zabezpečuje v pracovné dni výdaj jedného teplého jedla pre svojich pracovníkov. V prípade, že družstvo nezabezpečí zamestnancom teplé hlavné jedlo, majú nárok na stravovacie poukážky.

Družstvo prispieva svojim zamestnancom do III. piliera doplnkového dôchodkového sporenia.

Štruktúra dani z príjmov

Družstvo účtuje o splatnej a odloženej dani z príjmov.

Splatná daň z príjmov

Družstvo má povinnosť pravidelne priznávať zdaniteľný príjem a odvádzať príslušnú daň vo výške 21 % príslušnému daňovému úradu. Družstvu vznikla daňová povinnosť platiť daň z príjmu PO.

Odložená daň z príjmov

Družstvo účtuje o odloženej dani z príjmov v prípade dočasných rozdielov medzi účtovnými hodnotami aktív a pasív a ich daňovými základňami. Jedná sa hlavne o zdaniteľné dočasné rozdiely, ktoré v budúcich obdobiach budú tvoriť zdaniteľné hodnoty pri určovaní dani z príjmu a odpočítateľné dočasné rozdiely, ktoré v budúcich účtovných obdobiach budú tvoriť odpočítateľné hodnoty pri určovaní základu dane z príjmov.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia v roku 2025 za rok 2024

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2024 k rozdeleniu predstavuje zisk vo výške 369.228,35 €

Predstavenstvo predkladá VČS návrh na rozdelenie zisku:

- prídel do sociálneho fondu 39.228,35 €
- Prídel do nerozdeleného zisku vo výške 330.000,- €

Vyhodnotenie výsledkov podľa výrobných úsekov PVOD

Rastlinná výroba

Ø výnos ha/t

komodita	2021	2022	2023	2024
Kukurica zrnó				4,71
jačmeň ozimný	6,535	5,95	5,33	3,58
pšenica	6,301	5,11	6,65	4,80
Kukurica sil.	25,623	12,34	28,48	26,36
cukrová repa	71,730	58,545	74,30	65,65

Družstvo v roku 2024 hospodáriló na 1 333,86 ha poľnohospodárskej pôdy, z čóho 98,85 ha boli trvalé trávne porasty. Štruktúru osevu uvádza tabuľka.

Tržby z RV v roku 2023 predstavovali sumu 669 890 €. V roku 2024 boli tržby 557 445 €, čo je pokles o 52 445 €. Nižšie tržby spôsobil nižší predaj pšenice. Cukrová repa dosiahla cukornatosť 15,416 % .

Štruktúra pestovaných plodín

Plodina	2021	2022	2023	2024
obilniny	593,05	498,22	639,40	551,23
Kukurica na siláž	300,20	407,62	230,36	295,28
Lucerna	124,89	112,38	96,79	150,39
Trávy na ornej pôdy	81,39	81,39	49,77	69,99
TTP	96,81	96,35	98,62	98,85
Cukrová repa	141,97	141,89	142,15	145,28
Biopásy	-	-	13,31	15,50
Pôda ležiaca úhorom s porastom	-	-	62,81	7,34
Spolu	1 338,31	1 337,85	1333,21	1333,86

Živočišna výroba

Živočišna výroba dosiahla tržby vo výške 5 083 447 € je hlavnou zložkou výroby a tvorí 85,55 % z tržieb za predaj vlastných výrobkov, z toho predstavuje 3 524 216 € mlieko t.j. 59,31 % a predaj zvierat v sume 1559 231 €, t.j. 26,24 %.

Živočišnu výrobu tvorí chov hovädzieho dobytku, chov ošípaných s uzatvoreným obratom stáda. Družstvo sa taktiež zaoberá chovom oviec bez produkcie mlieka a koní.

Štruktúru zvierat udávajú tabuľky:

Živočišna výroba – hovädzí dobytok v ks

<i>Kategória zvierat</i>	<i>k 1.1.2024</i>	<i>k 31.12.2024</i>
teľatá	287	298
mladý chovný dobytok do 1 roku	370	348
mladý chovný dobytok do 2 rokov	220	211
vysokotel'né jalovice	41	37
plemenné býky	1	1
kravy	831	830
spolu	1 750	1725

<i>Živočišna výroba – ošípané v ks</i>	<i>k 1.1.2024</i>	<i>k 31.12.2024</i>
prasnice	328	330
ciciaky	458	873
výkrm + predvýkrm	3 391	3169
chovné prasničky	139	185
plemenní kanci	0	0
Spolu	4 316	4557

<i>Živočišna výroba – ovce v ks</i>	<i>k 1.1.2024</i>	<i>k 31.12.2024</i>
jahňatá	10	10
mladé ovce	10	14
bahnice	34	34
plemenný baran	2	2
Spolu	56	60

Živočišna výroba – kone v ks	k 1.1.2024	k 31.12.2024
žriebä	3	3
kone	4	3
Spolu	7	6

	2023	2024
Tržby zo ŽV celkom	4 973 043	5 083 447
-z toho tržby za mlieko	3 379 442	3 524 217
Priemerná realizačná cena €/kg	0,445	0,4325
Realizované množstvo v kg	7 596 196	8147700
- z toho tržby za jatočné ošípané	1 461 599	1 291 816
Realizované množstvo	8 618 ks/ 721 994 kg	7843 ks/677621 kg
-priemerná realizačná cena €/kg	2,024	1,906

Priemerná cena predaných výkrmových ošípaných bola 1,906 €/kg. Chovné prasničky sa predali v počte 15 ks. Brakovanie prasníc bolo v počte 132 ks.

Chov HD sa v tržbách zo živočíšnej výroby podieľa v čiastke 532 283 €, predaj teliat v počte 413 ks, mladý HD 121 ks, brakovanie kráv v počte 336 ks. Na plemenné účely sa predali 2 býci.

Priemerná realizačná cena mlieka bola 0,4325 €/kg. Celý rok sa držala nad 0,40 €/kg.

Krmovinovú základňu si družstvo zabezpečuje výrobou senáže, kukuričnej siláže, suchej lucerny a tráv ako aj výrobou vlastných krmných zmesí.

Tržby z predaja služieb a pomocnej činnosti

Pomocná a nevýrobná činnosť	2020	2021	2022	2023	2024
lom	114 420	140 396	192 083	109782	79 128

Služby	2020	2021	2022	2023	2024
traktory, kombajny, samochody	117819	102 669	58 270	34 808	25 761
vyorávač Holmer	97930	75 924	63 916	68 624	63 500
výkon poľovníctva	2 504	5 981	5 000	3 938	9292
Iné služby	1 920	5 009	2 935	3 180	14 329

Družstvo v rámci svojej činnosti ťaží a upravuje dolomitický vápenec. Sú tam zamestnaní dvaja pracovníci s ťažbou dolomitického vápenca od frakcie 0/4 až 16/32 a netriedený.

Samochodným vyorávačom Holmer vykonávalo služby pre poľnohospodárske podniky, ktoré pestujú cukrovú repu. Dosiagnuté tržby v roku 2024 za vyorávanie činili 63 500 €, v roku 2023 boli 68 624 €, čo je pokles, nakoľko bolo zazmluvnených menej ha na vyorávanie.

Zloženie a vývoj zásob v hodnotenom období	2020	2021	2022	2023	2024
materiál	37 192	78 423	101 652	28 543	47 936
nedokončená výroba	293 095	268 470	263 740	268 118	348 537
výrobky	506 015	429 378	413 263	432 904	303 987
zvieratá	859 569	846 824	810 057	929 483	914 514
Poskytnuté preddavky na zásoby	1 888	7 943	-	-	-

Bankové úvery:

V mesiaci december 2022 bol poskytnutý spoločnosťou Unicredit Leasing Slovakia, a.s. Bratislava družstvu úver na Teleskopický nakladač vo výške 137 666 €, ktorý začalo splácať od roka 2023 v režime dohodnutých splátok. V priebehu roka bolo uhradených 33 173,81 €

vo forme splátok a ku koncu roka družstvo eviduje zostatok úveru vo výške 73 493,23 €. Okrem toho má záväzky voči leasingovým spoločnostiam na nákup strojov. Splátky leasingov v danom roku činili 268 816,- €. Vo februári 2024 pribudol nový záväzok voči leasingovej spoločnosti, družstvo obstaralo novú rezačku JD. Ku koncu roka je nesplatená časť leasingu vo výške 748 613,87 €. Družstvo dodržiava termín leasingových splátok podľa dohodnutých splátkových kalendárov.

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER PVOD pre rok 2025:

Družstvo v nasledujúcom období plánuje pokračovať vo svojej poľnohospodárskej činnosti v rastlinnej a živočíšnej výrobe. Vedenie družstva sa zameriava na stabilizáciu existujúcich činností, pričom živočíšna výroba predstavuje jednu z rozhodujúcich činností. Dosahuje v nej najvyššie výkony a zamestnáva najviac ľudí. Hlavnou prioritou naďalej zostáva výroba kvalitného surového kravského mlieka.

Medzi ďalšie priority patrí:

- zastabilizovať ekonomickú situáciu podniku,
- získať mladých a kvalifikovaných pracovníkov do výroby,
- zlepšovať sociálne a pracovné podmienky svojim zamestnancom,
- zvyšovať kvalitu a rentabilitu výroby a predaja služieb,
- zvyšovať objem produkcie a tým znižovať náklady na výrobnú jednotku,
- zabezpečiť odbyt komodít, získať takých obchodných partnerov, ktorí dodržia zmluvné podmienky a dokážu pružne reagovať na vývoj na trhu

Družstvo má všetky predpoklady pokračovať vo svojej činnosti zameranej na živočíšnu a rastlinnú výrobu.

SWOT ANALÝZA

Medzi silné stránky pre dosiahnutie cieľov podniku patrí stabilná pozícia na trhu, dlhoročné skúsenosti v poľnohospodárskej výrobe, investícia do moderných technológií a mechanizácie. Medzi ohrozenia patria vstupy zahraničných spoločností, nerovné dotačné podmienky štátov EÚ a nepriaznivý vplyv vojny na Ukrajine.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa:

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by

mali vplyv na verné zobrazenie skutočnosti účtovnej závierky.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja :

V sledovanom období účtovná jednotka nevykázala žiadne výdavky na oblasť výskumu a vývoja.

Existencia organizačnej zložky v zahraničí:

Účtovná jednotka nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.

Emitovanie cenných papierov a obchodovanie na regulovanom trhu:

Účtovná jednotka neemituje CP.

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu v účtovnej jednotke.

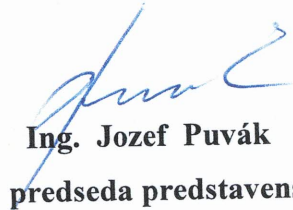
Účtovná jednotka v sledovanom období neposkytla členom štatutárnych orgánov a iných orgánov v spoločnosti žiadne výhody alebo plnenia.


Výročná správa bola vyhotovená za rovnaké účtovné obdobie ako je zostavená účtovná závierka.

**Prílohy: - správa nezávislého audítora
- účtovná závierka**

Šterusy, dátum 25.03.2025

**POLNOHOSPODÁRSKE VÝROBNÉ
A OBCHODNÉ DRUŽSTVO KOČÍN**
922 03 ŠTERUSY 199


Ing. Jozef Puvák
predseda predstavenstva


Jana Brezulová
podpredsedkyňa predstavenstva