

MSM LAND SYSTEMS s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
K 31. DECEMBRU 2024**

A

**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM
ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV**

**Výročná správa
za rok 2024**

M S M LAND SYSTEMS s.r.o.

Trenčín, 23.5.2025



**Ing. Michal Baláž, PhD.
Konateľ**

Obsah

1. Základné údaje o spoločnosti.....	3
2. Vlastnícka štruktúra a orgány spoločnosti.....	4
3. Účtovná závierka a správa audítora.....	4
4. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku.....	4
5. Iné dôležité informácie.....	5
6. Ekonomické ukazovatele.....	5
7. Udalosti , ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa	11
8. Konsolidačný celok	11
9. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky	11

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno spoločnosti: MSM LAND SYSTEMS s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Kasárenská 8, 911 05 Trenčín
IČO: 36 396 711
DIČ: 2020105538
IČ pre DPH : SK7120001955
Dátum vzniku (podľa OR): Spoločenskou zmluvou zo dňa 14.novembra 2000 podľa § 105 a násl. Zák. č.513/91 Zb.

Dátum zápisu do OR: 5. februára 2001 oddiel Sro, vložka č.34630/R

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť MSM LAND SYSTEMS s.r.o. je strojárka výrobná spoločnosť, orientovaná na civilný a obranný priemysel. Zameriava sa na výrobu, revízie, opravy špeciálnej techniky a vojenskej pásovej a kolesovej techniky, ako aj obchodovanie s vojenským materiálom. V rámci civilnej výroby realizovala povrchové úpravy dielov pre automobilový priemysel, v menšej miere strojnú výrobu. V roku 2020 bola nepeňažným vkladom vložená do kapitálového fondu časť majetku a záväzkov spoločnosti MSM Martin, s.r.o..

V roku 2017 sa 100 %-ným vlastníkom spoločnosti stala spoločnosť MSM GROUP s.r.o. a od 14.11.2020 je 100%-ným vlastníkom spoločnosť CSG Land Systems CZ a.s.

V roku 2019 sa zmenil názov spoločnosti z Montservis, s.r.o. na MSM LAND SYSTEMS s.r.o. so sídlom Kasárenská 8, 911 05 Trenčín.

Hlavné činnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- podnikateľské poradenstvo v predmete podnikania
- skladovacia činnosť
- defektoskopické skúšky nedeštruktívnymi metódami
- opravy a montáž určených meradiel
- servisné služby, údržba a oprava motorových vozidiel
- výroba a oprava cestných cisternových prepravníkov
- výroba strojnotechnologických zariadení
- servis, oprava a montáž čerpadiel s mechanickým pohonom
- práce mechanizmov a strojov /zemné práce bez použitia výbušnín/
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
- vývoj a výroba výrobkov obranného priemyslu
- opravy pracovných strojov
- opravy karosérií
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- prenájom hnuiteľných vecí
- prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- bezpečnostno-technické služby

2. Vlastnícka štruktúra a orgány spoločnosti

Štruktúra vlastníkov

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti od 14. novembra 2020 :

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
CSG Land Systems CZ a.s.	<u>100 000</u>	<u>100</u>	<u>100</u>
Spolu	<u>100 000</u>	<u>100</u>	<u>100</u>

Štatutárny orgán :

konatelia

Ing. Michal Baláž, PhD.
Pod hájom 1089/60
018 41 Dubnica nad Váhom
Vznik funkcie: 18.01.2021

prokúra

Ing. Erika Chrenková
Pod Sokolice 521/20
911 01 Trenčín
Vznik funkcie: 04.05.2021

Ing. Miroslav Herda
Puškinova ulica 200/8
Brodzany 958 42
Vznik funkcie :31.01.2025

3. Účtovná závierka a správa audítora

Individuálna účtovná závierka je zostavená k 31.12.2024, vrátane Správy nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky zo dňa 23.5.2025 sú súčasťou a prílohou tejto Výročnej správy.

4. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

O rozdelení výsledku hospodárenia rozhodne CSG Land Systems CZ a.s., sídlo U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika IČO: 08 584 923, zastúpený – Ing. Zdeňkom Novobilským, predsedom predstavenstva; Ing. Davidom Chourom, podpredsedom predstavenstva a Richardom Kuběnom, členom predstavenstva; ako jediný spoločník spoločnosti MSM LAND SYSTEMS s.r.o.

Návrh konateľa spoločnosti na rozdelenie hospodárskeho výsledku - zisku za rok 2024 výške 12 668 828,44 EUR je nasledovný::

- Výplata dividend vo výške 60 % z hodnoty zisku, zvyšnú čiastku preúčtovať na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov

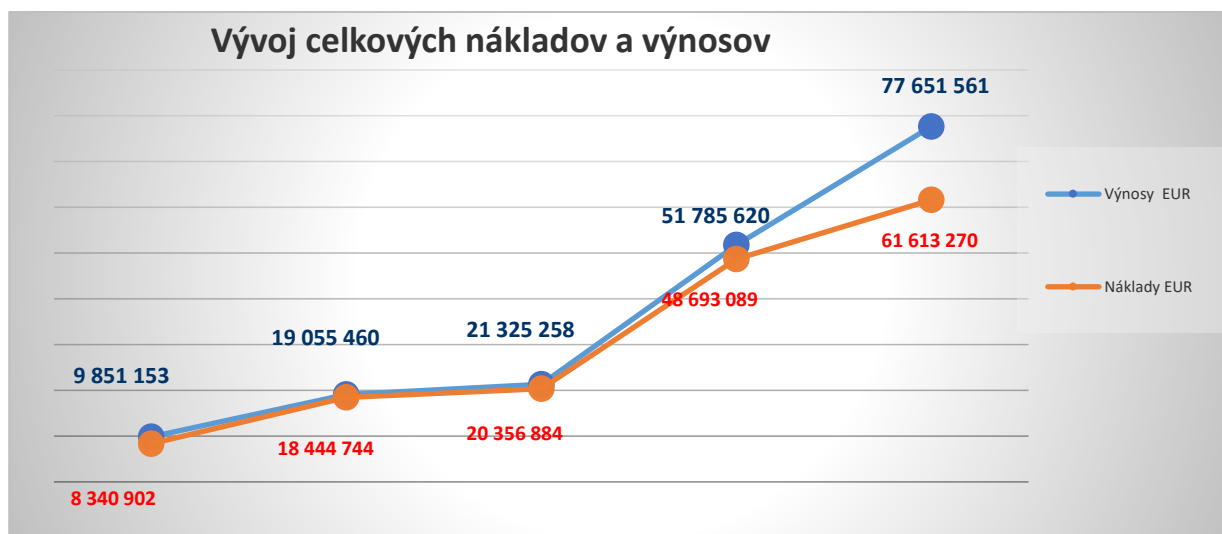
5. Iné dôležité informácie

- Účtovná jednotka v roku 2024 vyvíjala aktivity v oblasti výskumu a vývoja a účtovala o ňom.
- Účtovná jednotka nemá zriadenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.
- Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v prepojených účtovných jednotkách v rámci skupiny CZECHOSLOVAK GROUP.
- Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti CSG FIN a.s., so sídlom U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku najširšej skupiny účtovných jednotiek, do ktorej spoločnosť ako konsolidovaná účtovná jednotka patrí.
- Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti CZECHOSLOVAK GROUP, a.s. so sídlom U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku najužšej skupiny účtovných jednotiek, do ktorej spoločnosť ako konsolidovaná účtovná jednotka patrí.
- Účtovná jednotka nemala významné výdavky na reklamu, inzerciu, a sponzorské dary v porovnaní s dosiahnutým hospodárskym výsledkom.
- Účtovná jednotka nezaznamenala výskyt mimoriadnych udalostí, ani možné riziká majúce vplyv na hospodárenie spoločnosti .
- Účtovná jednotka nevyvíjala v roku 2024 aktivity v oblasti ochrany životného prostredia. Aktivity spoločnosti nemali negatívny vplyv na životné prostredie.

6. Ekonomické ukazovatele

Vývoj vybraných ekonomických ukazovateľov

Ukazovateľ	MJ	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Výnosy	EUR	9 851 153	19 055 460	21 325 258	51 785 620	77 651 561
Náklady	EUR	8 340 902	18 444 744	20 356 884	48 693 089	61 613 270
Výrobná spotreba	EUR	4 421 046	12 250 331	12 679 924	23 764 297	45 344 313
Pridaná hodnota	EUR	4 368 514	4 120 857	5 608 122	11 305 100	21 732 455
Hospodársky výsledok pred zdanením	EUR	1 510 251	800 313	1 248 008	3 958 317	16 038 291
Hospodársky výsledok po zdanení	EUR	1 249 117	610 716	968 374	3 092 531	12 668 828
Počet zamestnancov prepočítaný	osoba	121	132	174	240	266
Produktivita práce z PH na zamestnanca	EUR	36 103	31 219	32 231	47 105	81 701



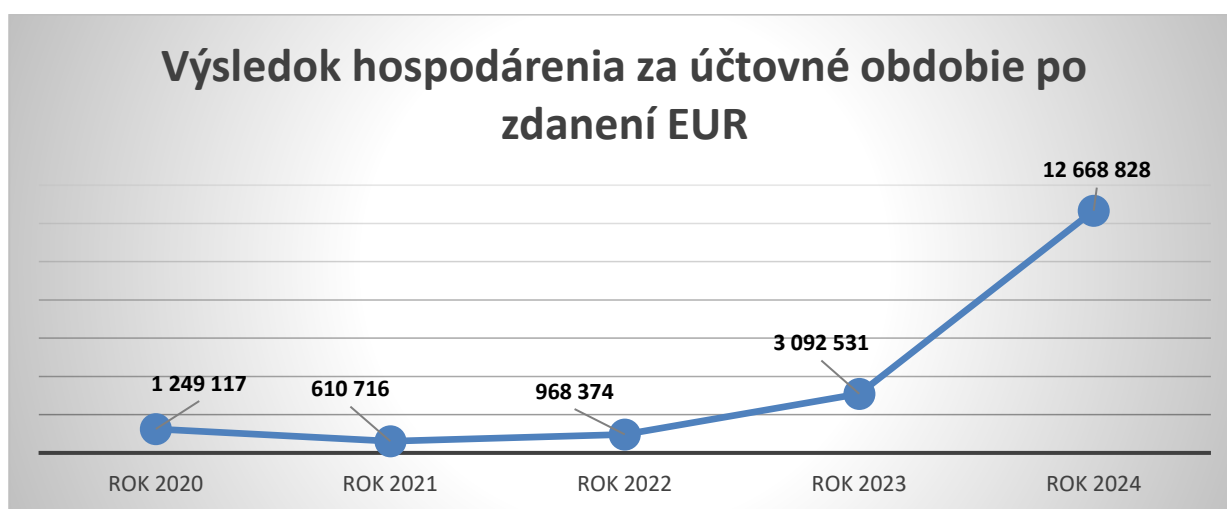
Spoločnosť dosiahla za rok 2024 kladný hospodársky výsledok - zisk po zdanení vo výške 12 668 828 eur. Zisk v porovnaní s predchádzajúcim rokom vzrástol o cca 310%.

Výnosy v roku 2024 dosiahli objem 77 651 561 eur, čistý obrat spoločnosti predstavoval čiastku 66 061 318 eur. Z celkového objemu tržieb predstavovali tržby z obchodnej činnosti 11,2%, tržby z predaja výrobkov a služieb cca 89 %, zvyšnú časť tvoria tržby z predaja majetku, materiálu a šrotu. V sledovanom období spoločnosť zvýšila podiel výnosov z predaja vlastných výrobkov a služieb oproti predchádzajúcemu obdobiu o 86%

Celkové náklady spoločnosti medziročne vzrástli o 33,45%, pričom dosiahli výšku 64 982 733 eur. Nárast je primárne výsledkom vyšších nákladov na výrobnú spotrebu ako aj osobných nákladov ktoré vzrástli z dôvodu nárastu počtu zamestnancov a taktiež zrealizovanou valorizáciou miezd. Ukazovateľ pridanej hodnoty na zamestnanca vzrástol oproti predchádzajúcemu obdobiu o 92,2 % a produktivita práce o 73,4%.

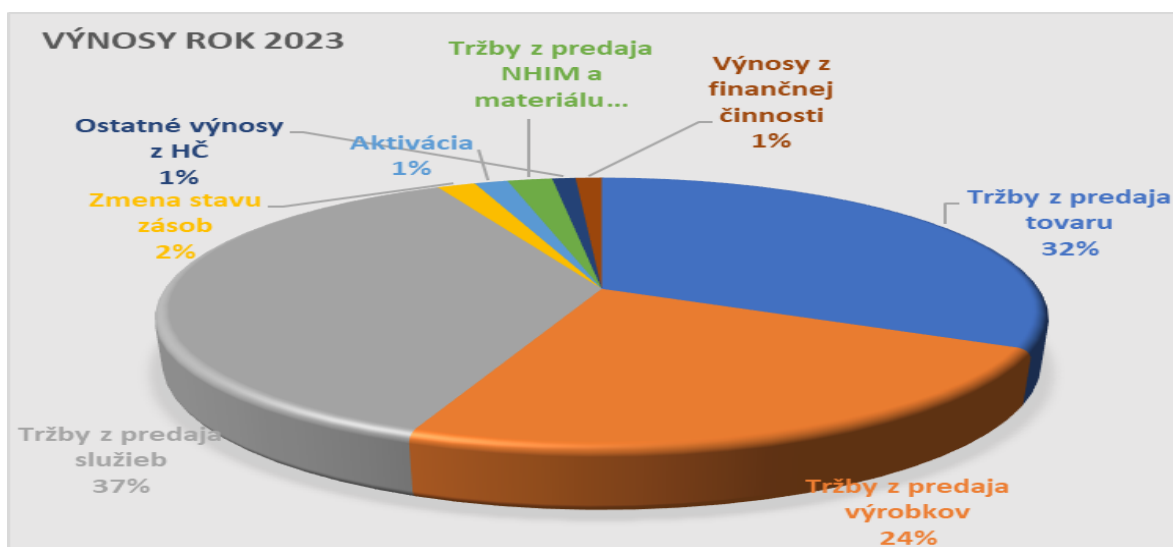
Štruktúra hospodárskeho výsledku spoločnosti

Ukazovateľ	MJ	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Výnosy z hospodárskej činnosti	EUR	9 791 153	19 033 674	21 296 679	51 202 527	73 895 941
Náklady na hospodársku činnosť	EUR	8 226 592	18 024 816	19 897 694	46 382 602	60 134 124
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	EUR	1 564 561	1 008 858	1 398 985	4 819 925	13 761 817
Výnosy z finančnej činnosti	EUR	60 000	21 786	28 579	583 093	3 755 620
Náklady na finančnú činnosť	EUR	114 310	230 331	179 556	1 444 701	1 479 146
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	EUR	-54 310	-208 545	-150 977	-861 608	2 276 474
Daň z príjmov z bežnej činnosti-splatná	EUR	11 499	314 977	345 038	985 976	3 529 829
Daň z príjmov z bežnej činnosti-odložená	EUR	249 635	-125 380	-65 404	-120 190	-160 366
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	EUR	1 249 117	610 716	968 374	3 092 531	12 668 828
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	EUR	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	EUR	1 249 117	610 716	968 374	3 092 531	12 668 828



Výnosy

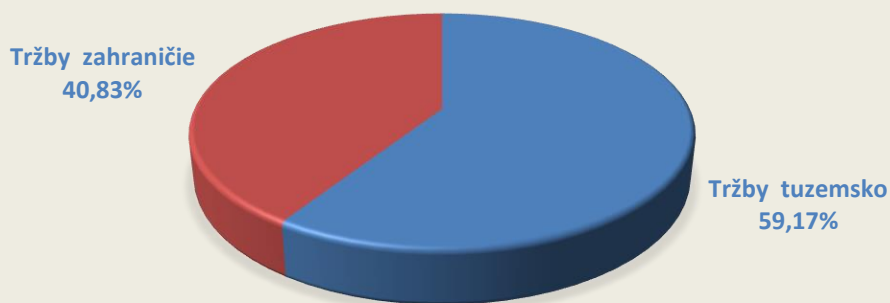
Ukazovateľ	MJ	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Tržby z predaja tovaru	EUR	972 869	2 024 606	2 036 431	16 579 009	7 401 069
Tržby z predaja výrobkov	EUR	13 046 500	7 838 059	6 935 624	12 441 726	30 325 887
Tržby z predaja služieb	EUR	396 095	5 244 574	11 360 115	19 051 706	28 334 362
Zmena stavu zásob	EUR	-4 740 043	1 402 477	-673 417	854 591	5 559 655
Aktivácia	EUR	29 988	1 531 425	189 950	747 657	950 432
Tržby z predaja NHIM a materiálu	EUR	46 674	235 844	733 469	1 003 271	898 511
Ostatné výnosy z HČ	EUR	39 070	756 689	714 507	524 567	426 025
Výnosy z finančnej činnosti	EUR	60 000	21 786	28 579	583 093	3 755 620
Výnosy celkom	EUR	9 851 153	19 055 460	21 325 258	51 785 620	77 651 561



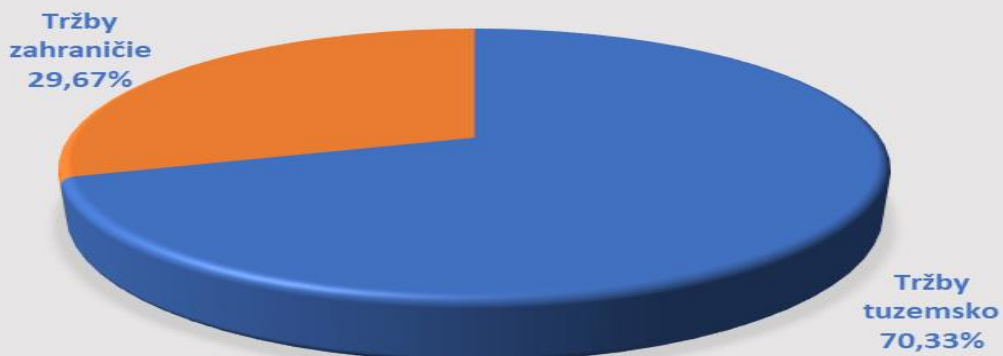
Tržby

Ukazovateľ	MJ	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Tržby celkom	EUR	14 415 464	15 107 239	21 065 639	48 072 441	66 061 318
Tržby tuzemsko	EUR	14 347 320	12 145 990	7 620 994	33 808 456	36 086 383
podiel na tržbách	%	99,53%	80,40%	36,18%	70,33%	54,63%
Tržby zahraničie	EUR	68 144	2 961 249	13 444 645	14 263 985	26 974 935
podiel na tržbách	%	0,47%	19,60%	63,82%	29,67%	40,83%

ROK 2024

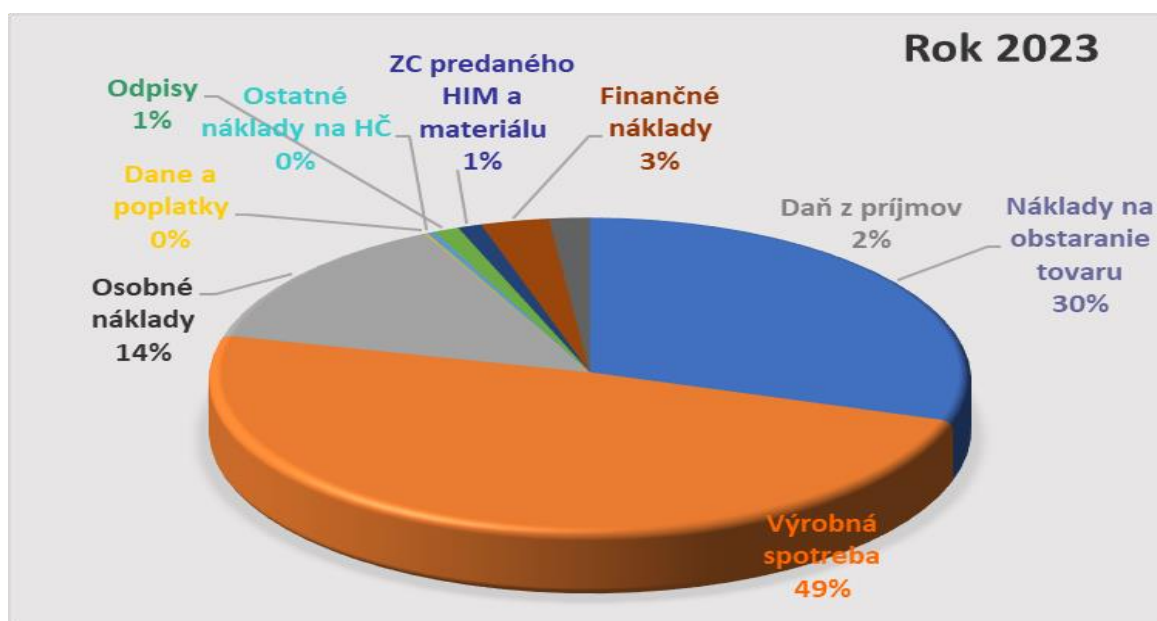
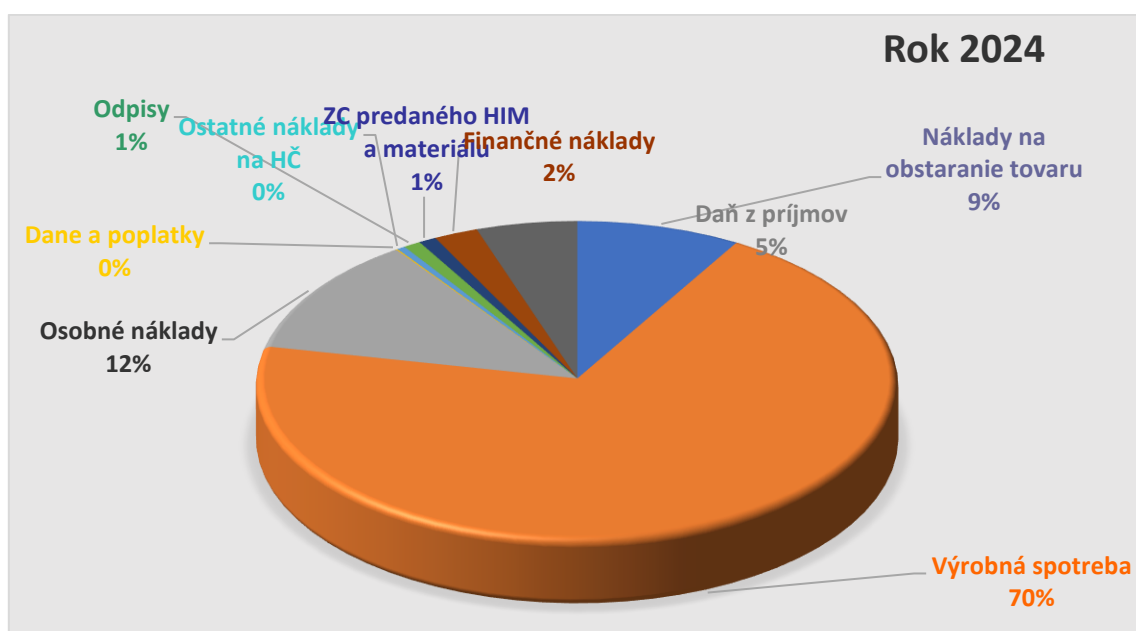


ROK 2023



Náklady

Ukazovateľ	MJ	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Náklady na obstaranie tovaru	EUR	915 849	1 669 953	1 541 056	14 605 292	5 494 637
Výrobná spotreba	EUR	4 421 046	12 250 331	12 679 924	23 764 297	45 344 313
Osobné náklady	EUR	1 489 968	3 226 538	4 440 446	6 763 235	7 800 770
Dane a poplatky	EUR	8 994	18 761	56 532	39 704	49 718
Ostatné náklady na HČ	EUR	137 208	255 262	16 090	166 435	278 737
Odpisy	EUR	1 240 898	472 919	508 640	538 749	579 033
ZC predaného HIM a materiálu	EUR	12 629	131 052	655 006	504 890	586 916
Finančné náklady	EUR	114 310	230 331	179 556	1 444 701	1 479 146
Daň z príjmov	EUR	261 134	189 597	279 634	865 786	3 369 463
Náklady celkom	EUR	8 602 036	18 444 744	20 356 884	48 693 089	64 982 733



Bilancia aktív a pasív

Majetok spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcim rokom vzrástol o 190 %. Najväčší nárast nastal v položke obežného majetku – krátkodobé pohľadávky vo výške 82 998 327 eur, zásoby vzrástli o 31 001 785 eur a finančné účty o 13 384 124 eur; pokles nastal v dlhodobom nehmotnom majetku o 379 170 eur.

Na náraste vlastného imania sa podieľal dosiahnutý kladný hospodársky výsledok za rok 2024. Zdrojom krytia majetku k 31.12.2024 sú vlastné zdroje vo výške 13 % a cudzie zdroje vo výške 87%.

Súvaha	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Spolu majetok	22 773 215	22 946 768	66 011 931	191 461 776
Neobežný majetok	1 910 779	1 684 091	1 662 178	1 879 166
Dlhodobý nehmotný majetok	1 181 769	798 339	425 137	45 967
Dlhodobý hmotný majetok	729 010	830 084	1 181 373	1 777 531
Dlhodobý finančný majetok	0	55 668	55 668	55 668
Obežný majetok	20 687 582	21 054 763	62 293 861	183 183 866
Zásoby	11 875 945	13 137 786	18 676 115	49 677 900
Dlhodobé pohľadávky	0	0	61 340	25 625 294
Krátkodobé pohľadávky	4 405 051	3 416 168	32 022 185	82 998 327
Finančné účty	4 406 586	4 500 809	11 534 221	24 882 345
Časové rozlíšenie	174 854	207 914	2 055 892	6 398 744
Spolu vlastné imanie a záväzky	22 773 215	22 946 768	66 011 931	191 461 776
Vlastné imanie	9 346 237	10 314 611	12 707 143	25 712 623
Základné imanie	100 000	100 000	100 000	100 000
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy	7 470 550	7 470 550	7 470 550	7 470 550
Zákonné rezervné fondy	10 000	10 000	10 000	10 000
Oceňovacie rozd.z precenenia				2 004 652
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 154 971	1 765 687	2 034 062	3 458 593
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	610 716	968 374	3 092 531	12 668 828
Záväzky	13 425 010	12 628 293	53 132 535	165 307 987
Dlhodobé záväzky	177 961	184 308	90 795	102 003 654
Dlhodobé rezervy	14 103	35 785	49 936	58 355
Dlhodobé bankové úvery	0			
Krátkodobé záväzky	12 658 566	11 891 172	52 126 367	62 292 050
Krátkodobé rezervy	574 380	517 028	865 437	953 928
Bežné bankové úvery	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	1 968	3 864	172 253	441 166

7. Udalosti , ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po dni, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti a skutočnosti, ktoré by si vyžadovali vykázanie alebo zverejnenie v tejto výročnej správe.

Vojnový konflikt na Ukrajine

Prebiehajúci vojnový konflikt na Ukrajine a s ním súvisiace sankcie namierené proti Ruskej federácii môžu mať dopad na národné hospodárstva v Európe aj vo svete.

MSM LAND SYSTEMS nemá žiadnu významnú priamu expozíciu voči Rusku alebo Bielorusku.

Účtovná jednotka sa zapojila do subdodávok pre Ukrajinu formou odpredaja skladovej techniky a formou opráv techniky iných firiem, následne predaných Ukrajinskému štátu. Vedenie Spoločnosti zvažilo všetky potencionálne dopady konfliktu na podnikateľské aktivity a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov , najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie spoločnosti neočakáva žiadny významný negatívny dopad na účtovnú jednotku súvisiaci s týmto konfliktom ani v budúcich rokoch.

8. Konsolidačný celok

Konsolidovanú účtovnú závierku najširšej skupiny účtovných jednotiek, ku ktorej spoločnosť ako konsolidovaná účtovná jednotka patrí, zostavuje spoločnosť CSG FIN a.s., so sídlom U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika. Tuto konsolidovanú účtovnú závierku je možné získať v sídle spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku najužšej skupiny účtovných jednotiek, ku ktorej spoločnosť ako konsolidovaná účtovná jednotka patrí, zostavuje spoločnosť CZECHOSLOVAK GROUP a.s., so sídlom U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika. Tuto konsolidovanú účtovnú závierku je možné získať v sídle spoločnosti.

9. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

V nasledujúcom období plánuje spoločnosť naďalej uskutočňovať a rozvíjať svoju podnikateľskú činnosť zameranú na doterajšie aktivity a aktívne hľadať nové príležitosti najmä prostredníctvom vstupu na nové zahraničné trhy. Zámerom je pokračovať v obchodovaní s produktami obranného priemyslu na domácom a zahraničnom trhu.