

EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Smižany 053 11, IČO: 43 787 304,
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.26015/V, č.
licencie SKAÚ: 318

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
O OVERENÍ
INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY KU 31.12.2024
A VÝROČNEJ SPRÁVY ZA ROK 2024
LESY MESTA SPIŠSKÁ NOVÁ VES, S.R.O.**

Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o.
Novoveská Huta 304, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31 666 205, DIČ: 2020503034, IČ DPH: SK2020503034
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice
odd. Sro. vložka číslo 2601/V

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA **pre štatutárny orgán spoločnosti**

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci ku 31. decembru 2024 a poznámky k účtovnej závierke ku 31. decembru 2024, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k 31. decembru 2024, podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iné skutočnosti

Spoločnosť realizovala v roku 2024 významnú investičnú činnosť, tiež do projektov, ktorých časť investičných výdavkov je hradená z fondov Európskej únie. Po ukončení projektov požiada spoločnosť o vyplatenie už schválených dotácií, t.j. existuje reálny predpoklad stabilizácie finančnej situácie spoločnosti. Za rok 2024 dosiahla spoločnosť stratu, ktorá však aktuálne neohrozuje nepretržitosť trvania činnosti spoločnosti na základe skôr vytvorených vlastných zdrojov. Strata vytvorená v roku 2024 bola zapríčinená obmedzením, resp. vyčerpaním možnosti ťažby dreva podľa končiaceho plánu starostlivosti o les. Nový, desať ročný plán bude platný od roku 2026. Spoločnosť plánuje zosúladiť časový plán nákladov a dotačných výnosov z titulu ochrany životného prostredia a obmedzenia ťažby.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by

sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významných nesprávností účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán používa vhodne predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať svoj názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

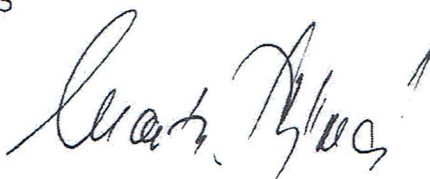
Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou ku 31.12.2024
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Smižanoch, dňa 16. júla 2025



EKONAUDIT SERVICES, s. r. o.
Licencia SKAU: 318



Ing. Marta Sýkorová
zodpovedná audítorka
č. dekrétu SKAU: 400



Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.

Novoveská cesta 9304/28, 05331 Spišská Nová Ves –Novoveská Huta

Výročná správa za rok 2024

Vyhotovil: Ing. Ján Novák

Lesy mesta ^④
Spišská Nová Ves s.r.o.
Novoveská cesta 9304/28
053 31 Spišská Nová Ves-Novoveská Huta
IČO: 31666205 DIČ: 2020503034

Schválil: Ing. Ján Novák
riaditeľ – konateľ spoločnosti

Spišská Nová Ves, jún 2025

I. Vývoj a stav účtovnej jednotky

1. História a predmet podnikania

Spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. vznikla na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zo dňa 10.12.1992. Po prípravných prácach a zápise do obchodného registra svoju riadnu činnosť začala 1.2.1993. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je obhospodarovanie lesného majetku Mesta Spišská Nová Ves, čo obsahuje výkony lesného hospodárstva od zakladania, pestovania, výchovy, obnovy a ochrany lesov, po výkon ťažby dreva v lesných porastoch vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov a veľkoobchodný a maloobchodný predaj drevnej hmoty, drevárskych výrobkov a výrobkov drobnej lesnej výroby. Spoločnosť zabezpečuje tiež odbornú správu lesov a výkon poľovného práva.

2. Organizačné členenie spoločnosti

Rozhodovacími a kontrolnými orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a dozorná rada. Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti.

Konatelia spoločnosti : Ing. Ján Novák, Ing. Jozef Perháč

Dozorná rada :

predseda : Oliver Búza

členovia : Adnan Akram , Mgr. Michal Demečko , MUDr. Iveta Fulková , Luboš Šuca

Organizačne sa spoločnosť člení na riaditeľstvo a výrobné strediská.

Riaditeľstvo spoločnosti sídli na adrese Novoveská cesta 9304/28,

053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta

Výrobné strediská sú:

- Polesie Novoveská Huta
Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta,
- Polesie Hnilčák
053 32 Hnilčák 180,
- Polesie Mlynky
053 76 Mlynky 305,
- Poľovnícka chata Štefana
Havránia dolina 3113, 053 76 Mlynky,
- Manipulačno-expedičný sklad Spišská Nová Ves
Radlinského 34, 052 01 Spišská Nová Ves,

3. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Vlastník spoločnosti	Podiel na zákl. imaní v €	Podiel v%	Hlasovacie právo v %
Mesto Spišská Nová Ves	165 970	100	100
Spolu	165 970	100%	100 %

V štruktúre spoločníkov v priebehu roka 2024 nedošlo k zmene.

4. Výsledky hospodárenia v roku 2024 (€)

4.1. Hospodársky výsledok (€)

Celkové výnosy spoločnosti v roku 2024 boli **1 823 798 €** a náklady **2 375 178 €**. Hospodársky výsledok pred zdanením bol - 541 352 €, po zdanení je -551 380 €.

V roku 2024 spoločnosť vykonávala lesnícke činnosti v súlade so svojím predmetom podnikania a v zmysle platných legislatívnych noriem pre lesné hospodárstvo a poľovníctvo, najmä podľa predpisov lesného hospodárskeho plánu na roky 2016 až 2025.

Tab.: Prehľad výsledkov hospodárenia za roky 2019-2024

ROK	Celkové výnosy (€)	Celkové náklady (€)	HV pred zdanením (€)	HV po zdanení (€)
2024	1 823 798	2 375 178	-541 352	-551 380
2023	2 627 524,35	2 624 264,91	13 513,07	3 258,44
2022	2 131 284,66	2 179 640,13	-52 926,55	-48 355,47
2021	2 067 230,54	2 067 041,49	9 501,90	189,05
2020	1 681 947,55	2 011 160,71	- 330 366,12	- 329 213,16
2019	2 270 182,74	2 269 540,47	3 321,69	642,27

4.1.1. Majetok a záväzky spoločnosti (€)

Spoločnosť má k dispozícii dostatočnú hodnotu majetku na zabezpečenie plynulej prevádzky. Majetok spoločnosti sa za posledné obdobie výrazne nezmenil, oproti predchádzajúcemu roku t.j. 2023 mierne klesol. Spoločnosť odpredala neefektívny dlhodobý hmotný majetok.

Na strane aktív sa hodnota obežného majetku oproti predchádzajúcemu roku zvýšila. Znižil sa stav krátkodobých pohľadávok z obchodného styku, avšak súčasne stúpol stav disponibilných finančných prostriedkov. Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. na základe Zmluvy o prevode podielu obchodnej spoločnosti PALAGRO spol. s r.o.sú nadobúdateľmi 95 % vkladu do základného imania, takže 95% z vlastného imania je 7 786 €.

Na strane pasív sa oproti predchádzajúcim rokom mierne zvýšila celková výška záväzkov. Na základe účtovnej závierky spoločnosti PALAGRO spol. s r.o. boli vykonané oceňovacie rozdiely z precenenia majetku spoločnosti. Vlastné imanie spoločnosti PALAGRO spol. s r.o. k 31.12.2024 je 8 175 €. Keďže Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. sú nadobúdateľmi 95 % vkladu do základného imania, tak 95% z vlastného imania je 7 786 €. Odplata za prevod obchodných podielov pre nadobúdateľa Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. predstavuje sumu 380 000,- €, preto výška oceňovacích rozdielov je -363 886 €.

Tab.: Prehľad majetku a záväzkov za roky 2019-2024

Strana aktív	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu majetok	2 356	2 615	2 187	2 469	2 438	2 884
Neobežný majetok	1 760	1 157	1 188	1 179	1 156	1 211
Dlhodobý nehmotný majetok	15	27	41	73	41	67
Dlhodobý hmotný majetok	1 714	1 065	1 104	1 128	1 089	1 138
Dlhodobý finančný majetok	31	8	43	43		
Obežný majetok	585	1 485	991	1 282	1 274	1 663
Zásoby	294	248	299	196	187	198
Dlhodobé pohľadávky	8	14				
Krátkodobé pohľadávky	116	108	343	450	206	612
Finančné účty	167	1 115	348	636	881	852
Časové rozlíšenie	10	8	8	8	9	10
Náklady budúcich období		8	8	8	9	10
Príjmy budúcich období						
Strana pasív	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 356	2 615	2 187	2 469	2 438	2 884
Vlastné imanie	1 069	1 715	1 712	2 096	2 147	2 535
Základné imanie	166	166	166	166	166	166
Kapitálové fondy	1 223	1 223	1 223	1 223	1 223	1 223
Zákonný rezervný fond	19	19	19	19	19	19
Fondy zo zisku	212	212	212	212	212	212
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	-364	-372	-337		-336	
Výsledok hosp. minulých rokov	361	428	476	855	476	476
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	538	3	-48	-329	-48	0,2
Záväzky	1 270	905	436	329	241	288
Rezervy	73	439	30	55	33	81
Dlhodobé záväzky	8	6	7	15	22	20
Krátkodobé záväzky	734	335	231	259	186	186
Krátkodobé finančné výpomoci						
Bankové úvery a výpomoci	452	125	168			
Výdavky budúcich období	2	6	6			
Výnosy budúcich období	14	25	33	44	51	61

4.1.2. Výnosy a náklady spoločnosti (€)

Všetky prevádzkové náklady spoločnosti boli čiastočne vykryté tržbami za drevo a ostatnými výnosmi spoločnosti, z diverzifikácie príjmov spoločnosti, na čo mal značný vplyv nestabilný trh s drevom a s tým súvisiaci nárast tržebných cien dreva v roku 2024, ale najmä zníženie celkovej ročnej výšky ťažby na úroveň ročného etátu.

Tab.: Prehľad výnosov a nákladov za roky 2020 - 2024

	k	k	k	k	k
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tržby z predaja tovaru	12	16	14	41	
Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	9	7	5	39	
Obchodná marža					
Výroba	1 035	923	1 408	1 338	1 163
Výrobná spotreba	1 08	919	997	895	891
Pridaná hodnota	182	140	695	605	366
	k	k	k	k	k
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Dane a poplatky	49	50	50	49	46
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	204	186	184	168	148
Tržby z predaja dlhodob. majetku a materiálu	78	0,1	55	22	27
Zost. cena pred. dlhodob. majetku a materiálu					

	k	k	k	k	k
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam					
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	512	1 560	379	506	398
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	33	360	39	56	76
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-529	28	-45	11	-329
Výnosy z dlhodobého finančného majetku					
Výnosy z krátkodobého finančného majetku					
Výnosové úroky	15	0,2	0,03		
Nákladové úroky	28	15	6		
Kurzové zisky					
Kurzové straty					
Ostatné výnosy z finančnej činnosti					
Ostatné náklady na finančnú činnosť	10	3	2	2	1
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek					
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-12	-15	-8	-2	-1
Daň z príjmov z bežnej činnosti – splatná	4	25			
Daň z príjmov z bežnej činnosti – odložená	6	-14	-5	-4	-1
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti	-551	3	-48	0,2	-329
Mimoriadne výnosy					
Mimoriadne náklady					
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti					
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-551	3	-48	0,2	-329

4.2. Štruktúra výnosov

4.2.1. Tržby

Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb boli v roku 2024 vo výške **1 172 751,- €**.
Tab.: Prehľad štruktúry tržieb za roky 2019 - 2024

Rok	Produkt alebo služba	Tržby z predaja tovaru	Tržby z predaja vlastných výrobkov	Tržby z poskytnutých služieb
2024	Predaj dreva a výrobkov (guľatina, rezivo)		1 035 090	
	Poľovníctvo			32 166
	Ubytovacie služby			32 764
	Ostatné služby (štiepka, štiepané palivo, doprava, samovýroba)			61050
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	11 681		
	Celkom:	11 681	1 035 090	125 980
2023	Predaj dreva a výrobkov		923 137	
	Poľovníctvo			28 003
	Ubytovacie služby			38 460
	Ostatné služby			76 001
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	15 845		
	Celkom:	15 845	923 137	142 464
2022	Predaj dreva a výrobkov		1 407 696	
	Poľovníctvo			22 992
	Ubytovacie služby			26 925
	Ostatné služby			51 563
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	13 997		
	Celkom:	13 997	1 407 696	101 480
2021	Predaj dreva a výrobkov		1 338 259	
	Poľovníctvo			18 293
	Ubytovacie služby			18 613
	Ostatné služby			41 563
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru	41 184		
	Celkom:	41 184	1 338 259	78 469
2020	Predaj dreva a výrobkov		1 163 186	
	Poľovníctvo			19 628
	Ubytovacie služby			16 720
	Ostatné služby			41 413
	Prenájom majetku			

	Predaj tovaru			
	Celkom:		1 163 196	77 761
2019	Predaj dreva a výrobkov		1 542 788	
	Poľovníctvo			14 164
	Ubytovacie služby			15 015
	Ostatné služby			38 666
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru			
	Celkom:		1 542 788	67 845

Najpodstatnejšiu časť tržieb z výrobných činností tvoria tržby z predaja dreva. V roku 2024 bolo predaných 15 215,54 m³ dreva z ťažby dreva a 1374,04 m³ zo samovýroby. Pokles ťažby na úroveň desaťročného predpisu je nutný, aby sme vedeli zabezpečiť nepretržitosť a funkčnosť lesa na ďalšie obdobie. V Lesoch mesta Spišská Nová Ves s.r.o. sa v roku 2024 ťažilo a predávalo prevažne drevo z kôrovcevej kalamity, vykonaných výchovných ťažieb do 50 rokov a taktiež už aj drevo z úmyselných obnovných ťažieb. Nestabilný trh s drevom a súčasne nedostatok kvalitnej drevnej hmoty na trhu spôsobil veľké prepady cien dreva, čo malo pre nás nepriaznivý vplyv.

Vďaka snahe všetkých zamestnancov, predvídateľnosti a správnych rozhodnutiam sa nám podarilo úspešne realizovať veľkú časť projektov z PPA.

Z celkových výnosov spoločnosti (1 823 798 €) tržby z predaja dreva boli vo výške 1 035 090 €, tržby z diverzifikácie výroby tvorili celkom 563 644 € (30,90%) z celkových tržieb. Z toho tržby za štiepané palivo 15 685 €, tržby z piliarskej prevádzky (rezivo) 91 322 €, tržby za tovar 11 681 €, tržby z poľovníctva 32 166 €, za ubytovacie služby a prenájom 32 764 € a z drobného predaja (registračná pokladňa) 266 740 €. Tržby z predaj nepotrebného HIM boli 77 803 €, tržby z predaja štiepky 10 629 €, samovýroba 24 140 € a tržby za dopravu 56 067 €.

4.2.2. Ostatné výnosové položky

Tab.: Prehľad štruktúry ostatných výnosov za roky 2019 – 2024

	Rok					
	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	30 820	-52 280	103 585	9 671	-15 073	34 066
Aktivácia	15 383	37 968	70 122	71 226	31 150	14 377
Tržby z predaja HIM, DIM a materiálu	77 803	110	55 282	22 084	26 627	5 294
Finančné výnosy	15352	186	25	4	14	28
Ostatné výnosy	511690	1 560 095	379 098	506 333	398 272	605 785
Mimoriadne výnosy						
Ostatné výnosy celkom:	651048	1546 079	608 112	609 318	440 990	659 550

Ostatné výnosy v roku 2024 sa nám oproti roku 2023 ponížili o 237%. Je to spôsobené nežiadaním finančnej náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania lesných pozemkov na území Prírodnej rezervácie Muráň.

4.3. Štruktúra nákladov

Celkové náklady 2 362 714 € v roku 2024 nám oproti roku 2023 klesli o 11,07 %.

Môžeme konštatovať, že celkové náklady v roku 2024 sa aj napriek nárastu cien za jednotlivé služby udržali na úrovni roku 2023 a v niektorých položkách dokonca aj nižšie ako v roku 2023, pokles o 11,07 %. Najvyššiu nákladovú položku tvoria náklady za služby, keďže časť ťažbovej činnosti a časť pestovnej činnosti je vykonávaná dodávateľským spôsobom. Náklady na tieto služby tvorili 586 154 €. Nájomné za lesné pozemky a sklady, ktoré platí spoločnosť vlastníčkovi - Mestu Spišská Nová Ves bolo vo výške 70 382 €, celková daň z pozemkov jednotlivým obciam bola vo výške 45 432 €. Mestu bol vyplatený aj zisk minulých rokov vo výške 70 000 €.

Tab.: Prehľad štruktúry nákladov celkom za roky 2019 – 2024

	Rok					
	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Odpisy	204 309	186 093	184 218	168 397	148 377	149 608
Spotreba materiálu a energie	155 586	199 357	257 292	219 743	186 786	217 160
Služby pre výrobu a odbyt	586 154	617 865	630 983	582 560	597 848	802 250
Mzdové náklady	956 881	1 076 919	902 328	849 162	849 434	840 532
Právne a ekonóm. Poradenstvo	3 600	3 600	3 600	6 100	6 608	20 878
Reklama a inzercia	37 350	10 300	500	0	500	700
Náklady voči audítorovi a audítorskej spol.- audit		4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Náklady voči audítorovi a audítorskej spol. – daňové poradenstvo	3 192	3 192	3 192	3 192	3 192	4 092
Nájomne za pozemky a sklady	70 897	80 931	78 856	79 025	92 488	115 005
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	286 263	413 665	100 958	128 060	116 126	78 415
Daň z príjmov – splatná	3 840	24 622	11	13 001	3	8 56
– odložená	6 188	-14 360	-4 578	-4 137	-1 156	4 -5 879
Dary	1 450	3 376	10 643	15 904	5 595	33 149
Finančné náklady- kurz. straty, pokuty a penále, poisťné, bankové poplatky	59 468	14 707	7 641	2 034	1 359	1 067
Náklady spolu	2 375 178	2 624 267	2 179 640	2 067 041	2 011 160	2 269 541

4.5. Prehľad hlavných aktivít v roku 2024

Hlavné výrobné činnosti v roku 2024 možno rozdeliť do štyroch skupín: pestovná činnosť, ťažbová činnosť, iná lesná činnosť, ostatné činnosti a služby.

Tab.: Prehľad hlavných výkonov za roky 2019 - 2024

Výkon	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Pestovná činnosť						
Príprava plôch pre obnovu (ha)	92,18	59,54	34,43	15,11	14,06	22,37
Umelá obnova lesa (ha)	108,44	62,40	64,88	78,24	24,08	37,21
Spolupôsobenie pri prir. obnove (ha)	0	21	0	0		1,90
Ochrana mladých les .porastov (ha)	1 160,97	70,71	35,65	37,50	37,40	49,14
Prerezávky (ha)	208,59	136,40	200,89	201,67	210,44	319,80
Ochrana lesa (€)	14 586,81	9 446,82	7 774,61	13 945	6 353	7 941,08
Ostatné pestovné práce (€)	14 479,63	1 337,75	20 414,39	23 531	712	402
Ošetrovanie (ha)	0	0	0	0	0	0
Prihnojovanie (ha)	0	0	0	0	0	0
Tech.jed. - celkom (ha)	409,21	605,55	335,85	332,52	277,05	430,42
Ťažbová činnosť						
Ťažba dreva (m ³)	1 062	2529	1 521	1 553	1 391	1376
Komplexná výroba (m ³)	32 995	24 604	18 220	15 135	13 561	15 728
Manipulácia a skracov. na OM (m ³)	2 250	162	531	449		
Manipulácia na ES (m ³)	29 909	23 776	19 419	15 132	13 297	15 538
Odvoz dreva (m ³)	30 671	23 933	19 579	15 399	13 158	15 635
Expedícia dreva (m ³)	32 308	25 485	19 419	15 135	13 297	15 215

V pestovnej činnosti bola na základe predpisov Programu starostlivosti o les vykonaná príprava plôch pre obnovu lesa na ploche 22,37 ha, umelá obnova lesa na ploche 37,21 ha, prerezávky na ploche 319,80 ha, ochrana mladých lesných porastov na ploche 49,14 ha, ochrana lesa .

Práce v pestovnej činnosti boli vykonávané hlavne dodávateľsky, ale aj vlastnými sezónnymi zamestnancami. Rozsah pestovnej činnosti vyplýva zo zákonných predpisov o zalesňovaní holín po ťažbe, zabezpečení mladých lesných porastov a výchove porastov.

Ťažbová činnosť obsahovala komplexnú výrobu (ťažbu a sústredovanie dreva, manipuláciu na odvoznom mieste), odvoz dreva na vlastný expedičný sklad a sklady odberateľov, manipuláciu na expedičnom sklade a expedíciu dreva vagónmi a nákladnými automobilmi.

Celkovo bolo vyťažených 17 104 m³ dreva (so samovýrobou). Ťažbová činnosť okrem manipulácie dreva na expedičnom sklade bola vykonávaná dodávateľským spôsobom. Prakticky od začiatku činnosti spoločnosti v roku 1993 je výška a druh ťažby limitovaná spracovávaním smrekovej kalamity. Pokles ťažby na úroveň desaťročného predpisu je nutný, aby sme vedeli zabezpečiť nepretržitosť a funkčnosť lesa na ďalšie obdobie. V Lesoch mesta Spišská Nová Ves s.r.o. sa v roku 2024 ťažilo a predávalo prevažne drevo z kôrovcevej

kalamity, vykonaných výchovných ťažieb do 50 rokov a taktiež už aj drevo z úmyselných obnovných ťažieb. Nestabilný trh s drevom a súčasne nedostatok kvalitnej drevnej hmoty na trhu spôsobil nárast cien dreva, čo malo pre nás priaznivý vplyv, nakoľko sme mohli vykonať aj niektoré odkladané opatrenia v pestovnej činnosti.

Vďaka snahe všetkých zamestnancov, predvídavosti a správnym rozhodnutiam sa nám podarilo čiastočne už aj v tomto roku začať z diverzifikáciou tržieb spoločnosti.

V rámci inej lesnej činnosti spoločnosť zabezpečuje výkony: prevádzka lesných škôlok, zber semien, prevádzka a údržba lesných ciest, prevádzka a údržba zväžnic.

Ostatné činnosti a služby obsahujú: obhospodarovanie lúk a výrobu sena, poľovníctvo, prevádzku a údržbu budov a stavieb, prevádzku a údržbu manipulačného skladu, prevádzku nákladných vozidiel Volvo, MAN , prevádzku stavebnej techniky HYDROMEK, ostatné výrobné služby, mimoprodukčné funkcie lesov a prevádzku Poľovníckej chaty Štefana, Chaty Hnilčík a Lanovky.

II. Udalosti osobitného významu

Spoločnosť v roku 2024 pokračovala v rozvoji výroby, dokončenie piliarskeho uzla a spustenie výroby elektriny pomocou fotovoltaikej elektrárne (55 Kvh pri počte cca 100 ks panelov). Investované bolo do rekonštrukcie lesných ciest, modernizácie ubytovacích zariadení –zabezpečenie solárnych systémov. Spoločnosť pokračovala v plnení a realizácii projektov z PPA v celkovej hodnote cca 1 mil. €. V priebehu roka 2024 došlo zo strany PPA k vydaniu rozhodnutí o schválení nenávratného finančného príspevku a to:

1. Výstavba a obnova občianskej infraštruktúry v lesných ekosystémoch mesta Sp. N. Ves v sume 284 926,80,- €. Spoločnosť 05.12.2022 zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku výzva 59/PRV/2022 . Rozhodnutím 43820/2024/420 zo dňa 25.01.2024 bola schválená maximálna výška finančného príspevku vo výške 304 158,80 € (kód projektu 085KE590001 – Výstavba a obnova občianskej infraštruktúry v lesných ekosystémoch mesta Sp.N.Ves) .
2. Revitalizácia a obnova lesných spoločenstiev v sume 75 956,84 .- €. Dňa 18.06.2020 spoločnosť zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie podpory na obnovu lesov poškodených lesnými požiarimi a prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami . Na základe tejto žiadosti dňa 22.11.2022 bola s PPA Bratislava uzatvorená zmluva č.084KE450009 o poskytnutí podpory v lesnom hospodárstve na „ Revitalizáciu a obnovu lesných spoločenstiev „ vo výške 111 953,20 € . Spoločnosť 30.06.2023 podpísala dodatok č.1 k zmluve, v ktorom sa zmenila výška príspevku na 75 956,44 € z dôvodu významnejšej zmeny projektu a uplatnení sankcie (zmenou došlo k zníženiu bodov). Projekt v roku 2024 dokončený.
3. Projekt ozdravných opatrení v lesoch Lesov mesta Spišská Nová Ves s.r.o. v sume 190 732,96 .- €. 25.10.2023 spoločnosť zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku výzva 61/PRV/2023 . Rozhodnutím 279175/2023 zo dňa 26.02.2024 bola schválená maximálna výška finančného príspevku vo výške 190 732,95 € (kód projektu 084KE610006 – projekt ozdravných opatrení v lesoch Lesov mesta Sp.Nová Ves s.r.o.).
4. Projekt rekonštrukcie lesných ciest na území Lesov mesta Spišská Nová Ves s.r.o. v sume

317 596,54 .- € . Spoločnosť zaslala na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku výzva 63/PRV/2022. Rozhodnutím číslo 43623/2024/721 zo dňa 19.08.2024 bola schválená maximálna výška finančného príspevku vo výške 317 596,54 € (kód projektu 043KE630002 – projekt rekonštrukcie lesných ciest na území Lesov mesta Sp. Nová Ves s.r.o.) .

5. Rekonštrukcia jazierok Lesov mesta Spišská Nová Ves s.r.o. v sume 90 242,83 .- €. Dňa 30.11.2022 bola podpísaná s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č.083KE440001 na sumu 90 242,83 € , (výzva 44PRV/2019 – kód projektu 083KE440001 – rekonštrukcia jazierok Lesov mesta Sp.Nová Ves s.r.o.) .

6. Rozvoj lesných oblastí a zlepšenie životaschopnosti lesov mesta Spišská Nová Ves s.r.o. v sume 137 575,66 .- € Spoločnosťou bola zaslaná na Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku výzva 70/PRV/2023. Potvrdením číslo 135409/2024/29.04.2024 zo dňa 29.07.2024 bola potvrdená registrácia žiadosti a bol pridelený kód projektu 086KE700030. Dňa 08.04.2025 bola doručená Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č.086KE700030 na sumu vo výške 275 151,32 € s tým, že výška spolufinancovania aktivít Projektu z vlastných zdrojov je 137 575,66 €, (kód projektu 086KE700030 – projekt rozvoj lesných oblastí a zlepšenie životaschopnosti Lesov mesta Spišská Nová Ves s.r.o.) .

Môžeme konštatovať, že pri projektoch z PPA sme dosiahli 100 % úspešnosť.

III. Predpoklad vývoja hospodárenia v nasledujúcom období

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti ostáva lesnícka činnosť. V roku 2025 spoločnosť plánuje pokračovať v nastolenom trende jemnejších spôsobov hospodárenia s prihliadnutím na maximálnu ekonomickú efektívnosť a súčasne pokračovať v diverzifikácii tržieb.

Rok 2025 predstavuje pre spoločnosť prelomový míľnik, kde vzhľadom na vyhotovenie nového PSoL na obdobie rokov 2026 – 2035 bude potrebné si zodpovedať množstvo otázok. Jednou z nich je otázka ďalšieho smerovania spoločnosti zohľadňujúc plánovanú výšku ťažby na decénium pri maximálnom možnom plnení požiadaviek vlastníka a plnení mimoprodukčných funkcií lesa. V roku 2025 spoločnosť plánuje pokračovať v nastolenom trende jemnejších spôsobov hospodárenia s prihliadnutím na maximálnu ekonomickú efektívnosť a súčasne pokračovať v diverzifikácii tržieb. Hospodársky výsledok bude závisieť od predaja dreva a to najmä od trhovej ceny za drevnú hmotu, pričom predpokladáme výkyvy v cene drevnej hmoty . Vývoj cien za drevnú hmotu bude mať ale celkovo klesajúcu tendenciu

Množstvo a kvalita predaného dreva, teda aj priemerná cena, bude závisieť od celkovej výšky ťažby dreva na vlastnom území, ale tiež od pohybov na trhu s drevom, ďalej od množstva disponibilnej drevnej hmoty vzhľadom na desaťročný etát. Celkový vývoj kalamity možno len ťažko predpokladať, pretože závisí od mnohých abiotických a biotických činiteľov. Ťažba dreva a veľkosť ťažbou odkrytých plôch následne určuje rozsah pestovnej činnosti v budúcich rokoch.

Bude potrebné si zodpovedať otázku, či ísť smerom navýšenia ťažby v zákonných možnostiach PSoL alebo ...

Lesnícka činnosť osobitne ovplyvňuje životné prostredie. Ako lesnícky hospodársky subjekt je spoločnosť povinná dodržiavať zákonné ustanovenia o hospodárení v lesoch a tiež plniť očakávania vlastníka lesného majetku s prihliadnutím na špecifiká lesného hospodárstva, najmä na dlhú produkčnú dobu a tiež na plnenie mimoprodukčných funkcií lesa.

Spoločnosť nepredpokladá hromadné prepúšťanie zamestnancov, ani iné výrazne zmeny v zamestnanosti oproti doterajšiemu stavu, ale v nasledujúcom období dôjde k zefektívneniu výroby. V prípade možnosti využitia podporných programov na podporu nezamestnanosti, spoločnosť plánuje tieto zdroje využiť.

IV. Náklady na činnosti v oblasti výskumu

Spoločnosť sa nezaobrá výskumom a vývojom.

V. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

VI. Návrh na rozdelenie zisku

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 26.06.2025 vydalo uznesenie : „VZ schvaľuje stratu po zdanení za rok 2024 vo výške -551 380,49 € a čiastku :

- -551 380,49 € započítať s nerozdeleným ziskom minulých rokov

VII. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V roku 2024 po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

VIII. Osobitná časť výročnej správy podľa osobitných predpisov

Spoločnosť neemitovala cenné papiere na obchodovanie na regulovanom trhu.

IX. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

X. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Ročnú účtovnú závierku overila dňa 22.5.2025 audítorská spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepkova 47, 053 11 Smižany, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vl.č.26015/V, licencia SKAÚ: 318, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová, evid.č. dekrétu: 400.

V audítorskej správe k ročnej účtovnej závierke spoločnosti vyjadrila názor: „Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31.12.2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k 31.12.2024, podľa zákona č.431/2002 Zz. O účtovníctve v znení neskorších predpisiv.“