



VÝROČNÁ SPRÁVA

Za rok 2023/2024

OMNITRADE, a.s.,

Černyševského 48, 851 01 Bratislava

IČO 35 724 633

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel S.a. , vložka č. 5162/B

**Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov**

Vypracoval: Ing. Andrej Gábriš

Predkladá: Predstavenstvo OMNITRADE, a.s.

V Terchovej, 25.02.2025

Úvod.....	2
I. Legislatívny rámec pre výročnú správu.....	2
II. Identifikačné údaje	2
Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2023/2024.....	4
III. Súvaha.....	5
IV. Výkaz ziskov a strát	8
V. Ekonomicko – finančné ukazovatele	10
VI. Doplňujúce informácie.....	11
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	13
Orgány spoločnosti	13
Podnikateľský zámer na rok 2024/2025	14

Úvod

I. Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha overeniu audítorom. Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

II. Identifikačné údaje

Obchodné meno	OMNITRADE a. s.
IČO	35 724 633
DIČ	2020267887
IČ DPH	SK2020267887
Adresa sídla	Černyševského 3559/48, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka
Obchodný register	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 5162/B
Predseda predstavenstva	Ing. Ján Holka,
Členovia predstavenstva	Ing. Andrej Gábriš
Webové sídlo spoločnosti	www.vratna.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti Omnitrade, a.s. je predstavenstvo spoločnosti. Spoločnosť má zriadenú dozornú radu.

Výsledok hospodárenia 2023/2024	-511 114
Základné imanie (účet 411)	10 987 460
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	126 478
Priemerný počet zamestnancov	85
Hlavná činnosť	Prevádzka lanoviek, pozemných lanoviek, lyžiarskych vlekov

Účtovným obdobím spoločnosti je hospodársky rok. Spoločnosť nevlastní podiel v inej spoločnosti.

Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2023/2024

Akciová spoločnosť bola založená v roku 1997 zakladateľskou zmluvou zo dňa 16.07.1997 vyhotovenej vo forme notárskej zápisnice a zápisom do Obchodného registra dňa 14.08.1997. Spoločnosť pôsobí na tuzemskom trhu, nemá organizačnú zložku v zahraničí. Od svojho založenia spoločnosť si udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia prevádzka lyžiarskych vlekov a lanových dráh, ubytovacie služby, reštauračné služby – pohostinská činnosť.

Koncom roku 2009 na základe návrhu predstavenstva spoločnosti dňa 09.12.2009 Okresný Súd v Banskej Bystrici povolil reštrukturalizáciu spoločnosti, cieľom ktorej bolo ozdravenie spoločnosti a nasmerovanie spoločnosti do ďalšieho rozvoja.

Uznesením Okresného súdu Banská Bystrica zo dňa 08.06.2010, právoplatným dňa 12.06.2010 súd potvrdil reštrukturalizačný plán prijatý schvaľovacou schôdzou dňa 02.06.2010 a ukončil reštrukturalizáciu dlžníka OMNITRADE, a.s. Dohľad nad plnením úloh reštrukturalizačného plánu vykonával dozorný správca. V auguste 2015 sa právoplatne ukončila dozorná správa nad spoločnosťou OMNITRADE, a. s. Došlo k finančnému vysporiadaniu všetkých nezabezpečených veriteľov úhradou ich pohľadávok .

Spoločnosť počas hospodárskeho roku 2023/2024 prevádzkovala svoju činnosť nepretržite .

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti posúdilo vplyv možných dopadov a dospelo k názoru, že konflikt v súčasnosti nemá významný nepriaznivý dopad na Spoločnosť a jej prevádzkyschopnosť.

III. Súvaha

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

VYBRANÉ UKAZOVATELE MAJETOK	NETTO 2023/24	NETTO 2022/23	NETTO 2021/22
Aktíva			
Neobežný majetok	9 480 035	9 387 110	9 758 257
Softvér	0	0	3 932
Pozemky	411 499	411 499	411 499
Stavby , budovy	7 297 524	7 598 601	7 929 235
Stroje prístroje a zariadenia	1 366 148	1 006 994	1 036 476
Obstaranie majetku	194 531	155 058	150 384
Obežný majetok	731 690	1 320 905	1 102 067
Zásoby	66 383	84 651	88 729
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	135 792	114 467	376 667
Finančné účty	529 515	1 121 787	636 671
Pasíva			
Vlastné imanie	8 336 215	8 847 328	8 286 312
Základné imanie	10 987 460	10 987 460	10 987 460
Kapitálové fondy	0	0	966 177
Zákonný rezervný fond	126 478	70 376	62 789
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-2 266 609	-2 771 525	-3 805 990
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-511 114	561 017	75 876
Záväzky	1 902 896	1 909 754	2 577 039
Krátkodobé rezervy	162 933	130 084	95 608
Krátkodobé záväzky súčet	667 626	847 052	727 459
Bankové úvery- celkom	0	0	280 973

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť vlastní majetok vo výške 10 252 563,- EUR; z toho neobežný majetok je vo výške 9 480 035,- EUR a dlhodobý nehmotný majetok vo výške 11 333,- EUR.

Dlhodobý hmotný majetok bol vo výške 9 468 702; z toho tvoria pozemky vo výške 411 499,- EUR, stavby 7 297 524, samostatné hnutelné veci 1 366 148,- EUR.

Obežný majetok bol vo výške 731 690,- EUR, časť tvorili zásoby vo výške 66 383,-EUR, materiál vo výške 49 857,- EUR. Podstatnú časť obežného majetku tvorili pohľadávky.

Dlhodobé pohľadávky sú nulové. Krátkodobé pohľadávky boli vo výške 135 792- EUR; z toho 240,- EUR boli voči prepojenej účtovnej jednotke. Finančné účty boli vo výške 529 515- EUR; z toho účty v bankách boli 500 954,-EUR.

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom na vlastných pozemkoch. Dlhodobý hmotný majetok je už do značnej miery opotrebovaný. Opatrebenie na úrovni 62%. (oprávky/OC)

Spoločnosť v roku 2023/2024 investovala finančné prostriedky predovšetkým do opráv a údržby pričom realizovala investície menšieho charakteru ako dopravníkový pás pre výučbu lyžiarov, repasované snežné pásové vozidlo, dve nové snežné delá, tri zasnežovacie tyče s kompresorom, inventár a obmenu zastaralého vozového parku.

Stav obežného majetku klesol oproti predchádzajúcemu roku znížením hodnoty finančných prostriedkov na účtoch.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti je v sume 10 987 460,- EUR zapísané v obchodnom registri.

Vlastné imanie spoločnosti v hospodárskom roku 2023/2024 je 8 336 215,- EUR; z toho základné imanie vo výške 10 987 460,- EUR. Výsledok hospodárenia spoločnosti za hospodársky rok 2023/2024 je - 511 114,- EUR. Nerozdelený zisk minulých rokov predstavoval výšku 1 288 779,- EUR. Vytvorený výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2022/2023 bol 561 017,- EUR zvýšil hodnotu vlastného imania a znížil neuhradenú stratu minulých rokov.

Závázky boli vo výške 1 902 896,- EUR. Dlhodobé záväzky boli 1 072 337,- EUR pričom hlavnú časť tvorili záväzky z odloženej daňovej povinnosti vo výške 730 894,- EUR

Celkové krátkodobé záväzky sú v sume 667 626,- EUR (predstavujúce záväzky z obchodného styku, záväzky voči zamestnancom - mzdy a z toho neuhradené odvody voči štátnym inštitúciám, podriadené záväzky voči spriazneným osobám). Spoločnosť svoje prevádzkové výdavky kryje vlastnými zdrojmi ako aj kontokorentným úverom počas mimosezónnej prevádzky.

Krátkodobé rezervy v sume 162 933,- sú najmä – rezerva na nevyčerpané dovolenky, audit a nevyfakturované dodávky.

Spoločnosť počas hospodárskeho roku 2023/2024 predčasne vysporiadala značnú časť medziskupinových záväzkov voči spoločnosti ICOS, a.s. a spoločnosťou MEERKS a.s. Košice a v súčasnosti pripravuje nové investičné zámery pre rozvoj svojich podnikateľských aktivít.

IV. Výkaz ziskov a strát

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 331 458	5 163 230	4 058 224
Tržby z predaja tovaru	64 154	76 417	76 645
Tržby z predaja vl. výrobkov	0	0	0
Tržby z predaja služieb	4 855 717	5 047 792	3 771 995
Aktivácia	0	0	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0	1 000
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	397 178	39 021	208 584
Náklady na hospodársku činnosť	5 767 829	4 442 034	3 868 101
Náklady na obstaranie predaného tovaru	31 108	24 454	27 030
Spotreba materiálu, energie	1 261 672	1 130 324	849 907
Služby	1 429 148	744 299	859 976
Osobné náklady celkom	2 336 775	1 880 402	1 480 571
Dane a poplatky	20 761	14 185	11 886
Odpisy a opravné položky k dlhodob. majetku	597 008	542 802	565 955
Zostatková cena predaného dlh. majetku	0	0	0
Ostatné náklady na hosp. činnosť	91 357	110 745	78 202
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	-436 371	721 196	190 123
Pridaná hodnota	2 198 352	3 225 132	2 111 727
Ostatné náklady na finančnú činnosť	41 463	45 993	30 205
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-63 599	-77 492	-87 098
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-499 970	643 704	103 025
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-511 114	561 017	75 876

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti za rok 2023/2024 predstavovali 5 331 458,- EUR; nárast oproti minulému roku o 168 228,- EUR. Hlavnú položku tvoria tržby z predaja služieb, čo predstavuje hlavný predmet činnosti spoločnosti vo výške 4 855 717,- EUR. Vysoké položky predstavovali osobné náklady 2 336 775,- EUR; z toho mzdové náklady vo výške 1 669 328,- EUR. Mzdové náklady vo významnej miere narástli z titulu úpravy miezd nielen o infláciu, ale predovšetkým nedostatkom pracovníkov v oblasti cestovného ruchu, čo vyvolalo celkový nárast mzdových nákladov. Odpisy mierne narástli oproti minulému roku a boli vo výške 597 008,- EUR. Pridaná hodnota bola vo výške 2 198 352,- EUR .

Výsledok hospodárenia je strata vo výške - 511 114,- EUR. Rok 2023/2024 bol poznamenaný povodňou a následným zatopením technológie lanovej dráhy Paseky, ktorá mala podiel na strate spoločnosti .

V. Ekonomicko – finančné ukazovatele

		2023/2024	2022/2023
UKAZOVATELE LIKVIDITY			
Okamžitá likvidita I.stupeň	koef	0,79	1,32
Bežná likvidita II. stupeň	koef	1,00	1,46
Celková likvidita III.stupeň	koef	1,10	1,56
UKAZOVATELE AKTIVITY			
Obrat aktív	koef.	0,52	0,48
Doba obratu pohľadávok	dni	9,17	7,98
Doba splatnosti záväzkov	dni	88,30	160,57
UKAZOVATELE ZADĹŽENOSTI			
Celková zadĺženosť aktív	koef.	0,19	0,18
Úverová zadĺženosť aktív	koef.	0,00	0,00
UKAZOVATELE RENTABILITY			
Rentabilita aktív (ROA)	koef.	-0,05	0,0521
Podiel pridanej hodnoty na tržbách	koef.	0,412	0,625
Podiel EBITDA na tržbách	koef.	0,019	0,219

VI. Dopňujúce informácie

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

V rámci hospodárskeho roku 2023/2024 Spoločnosť opravila majetok v hodnote 723 511,- EUR. Opravy boli ovplyvnené do významnej miery povodňou z decembra roku 2023. V dôsledku povodní sa Spoločnosť zamerala na viacpočetnú realizáciu odvodnení detského parku a zjazdovej trate Paseky nad umiestnenou technológiou lanovej dráhy.

Spoločnosť napriek negatívnemu hospodárskemu výsledku roku 2023/2024 prijala opatrenia s cieľom dosiahnuť v roku 2024/2025 kladný výsledok hospodárenia a zároveň minimalizovať negatívny vplyv opatrení konsolidačného balíčka, ktorý priamo ovplyvňuje budúce výsledky spoločnosti.

Opatrenia realizované v roku 2024/2025:

- 1) Zníženie hodnoty opráv na minimálne hodnoty.
- 2) Znížená cena energie pre rok 2025 o 10 EUR/MWh znamená zníženie nákladov na energie
- 3) Udržať mzdové náklady napriek opätovnému rastu minimálnej mzdy na úrovni roku 2023/2024.
- 4) Eliminovať provízie tretích strán platforiem ako booking, zľavomat atď. priamou podporou predaja marketingového oddelenia.
- 5) Časť zvýšených nákladov zvýšenej DPH z 10% na 23% a preniesť na klientov, transakčnú daň preniesť na kartové spoločnosti znížením hodnoty provízie za transakcie kartou

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne.**

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne.**

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne.**

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

Sociálny fond

Spoločnosť má vytvorený sociálny fond. Sociálny fond je tvorený výškou povinného prídeltu vo výške 0,6 % zo súhrnu hrubých miezd zamestnancov v hodnote 7 879,- Eur.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť (§20 písm. a) o účtovníctve)

Spoločnosť vykonáva hlavný predmet činnosti v prostredí Národného parku Malá Fatra a svojou činnosťou neznečisťuje životné prostredie ani nemá žiadny významný vplyv na národný park.

Spoločnosť v priebehu dvoch rokov plánuje v súlade so stratégiou ESG investovať do obnoviteľných zdrojov energie s cieľom pokrytia prevádzky čiastočnou výrobou elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov.

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť vytvorila za rok 2023/2024 účtovnú stratu vo výške :

-511 114,- EUR

Uvedenú stratu navrhuje Predstavenstvo Valnému zhromaždeniu pripočítať k neuhradenej strate minulých rokov.

Orgány spoločnosti

DOZORNÁ RADA

RNDr. Ján Smerek, CSc.

Člen dozornej rady

RNDr. Silvia Smereková

Člen dozornej rady

Mgr. Erika Filipská Smereková

Člen dozornej rady

PREDSTAVENSTVO

Ing. Ján Holka

Predseda predstavenstva

Ing. Andrej Gábriš

Člen predstavenstva

Podnikateľský zámer na rok 2024/2025

Cieľom Spoločnosti je neustále zameriavanie sa na zvyšovanie kvality poskytovaných služieb v oblasti nielen zjazdového lyžovania ale aj letných aktivít a to najmä horskej turistiky a s ňou spojených ubytovacích, reštauračných služieb.

Spoločnosť sa v priebehu roku 2023/2024 zameriava riešenie významnejších opráv, ktoré boli v uplynulých rokoch do významnej miery v dôsledku finančnej udržateľnosti Spoločnosti odsúvané.

V súčasnej dobe však už nestačí iba udržiavanie majetku formou opráv, z toho dôvodu Spoločnosť počas obdobia 2024/2025 sa zameriava predovšetkým na prípravu projektových dokumentácií a nových povolení väčšieho rozsahu, aby bola schopná nielen udržať existujúcu klientelu, ale prilákať väčšie množstvo hostí do strediska Vrátna.

Vplyvom globálneho otepľovania je Spoločnosť nútená investovať do technológií, ktoré efektívnejšie a rýchlejšie vyrobí sneh, aby čo najrýchlejšie mohla nastaviť dobré podmienky pre lyžovanie v zimnej sezóne. Stredisko má konkurenčnú výhodu oproti konkurenciám, pretože nadmorská výška častí strediska je nad 1000 m.n.m.

Všetky investície budú realizované so zreteľom na finančnú udržateľnosť v dôsledku zmien cyklu počasia s prihliadnutím na fakt nárastu priemernej teploty v stredisku a významných výkyvov počasia, čo má priamy dopad na smerovanie odvetvia cestovného ruchu v blízkej budúcnosti.