

Výročná správa

2024

OBSAH

1 ÚVOD	2
HISTÓRIA A PREDMET PODNIKANIA	2
2 ORGÁNY SPOLOČNOSTI	3
2.1 ŠTATUTÁRNY ORGÁN AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	3
2.2 DOZORNÝ ORGÁN AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	3
3 HLAVNÉ VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA	4
3.1 ROK 2024	4
3.2 ROK 2023	4
4 ÚČTOVNÁ PRAX A ÚČTOVNÉ ZÁSADY	5
4.1 SPÔSOB VEDENIA ÚČTOVNÍCTVA	5
4.2 METÓDY OCEŇOVANIA A SPÔSOB ODPISOVANIA	5
5 ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	6
5.1 SÚVAHA	6
5.2 VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	6
6 PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI	7
7 ĎALŠIE INFORMÁCIE	7
8 PRÍLOHY	8

1 Úvod

História a predmet podnikania

Spoločnosť **I.N.V.E.S.T., a. s.** vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 02. 05. 2001. Sídlo spoločnosti sa nachádza *Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica*. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 23. 03. 2001 v zmysle § 154 Obchodného zákonníka schválením stanov. Spoločnosť má 1 000 ks akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe a menovitá hodnota jednej akcie je 33,193919 EUR, 1 002 ks v hodnote 5,- EUR.

Spoločnosť má oprávnenie na nasledovné druhy činnosti:

- Výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby, vodohospodárske,
- Výkon činnosti stavebného dozoru pozemné stavby – jednoduché stavby,
- Uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác.

2 Orgány spoločnosti

2.1 Štatutárny orgán akciovej spoločnosti

Predstavenstvo

Ing. Jozef Hutko, predseda
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

Ing. Vladimír Mušák, podpredseda
Plátenícka 887
029 01 Námestovo

2.2 Dozorný orgán akciovej spoločnosti

Dozorná rada

Ing. Eva Hutková, predseda
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

Katarína Mušáková, podpredseda
Plátenícka 887
029 01 Námestovo

Adam Mušák, člen
Štefánikova 266/19
029 01 Námestovo

Ing. Kristína Gabaľová , člen
Fialová 4036/6
851 07 Bratislava-mestská časť Petržalka

3 Hlavné výsledky hospodárenia

3.1 Rok 2024

Spoločnosť zamestnávala v roku 2024 pracovníkov a to:

4 pracovníci v administratíve
2 manažéri
1 skladník

Celkové výnosy spoločnosti boli za rok 2024 8 696 966,30 EUR. Celkové náklady činili 8 084 354,54 EUR, odložená daň bola zaúčtovaná vo výške 2 163 EUR, splatná daň z príjmov právnických osôb bola 127 287,67 EUR. Hospodársky rok spoločnosť uzavrela s účtovným ziskom 483 161,09 EUR.

Pohľadávky spoločnosti z obchodného styku krátkodobé boli vo výške 175 996,96 EUR, dlhodobé 294 971,71 EUR. Finančnú hotovosť ku poslednému dňu účtovného obdobia tvorili peniaze v pokladni a na bankových účtoch v celkovej sume 1 724 438,67 EUR.

Spoločnosť mala celkové záväzky v hodnote 1 409 653,20 EUR. Záväzky voči svojim obchodným partnerom krátkodobé vo výške 511 259,59 EUR, dlhodobé 64 322,72 EUR.

Valné zhromaždenie na svojom zasadaní dňa 18.03.2025 schválilo účtovnú závierku a navrhlo nasledovné rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2024:

prevod na účet nerozdeleného zisku vo výške 483 161,09EUR

3.2 Rok 2023

Spoločnosť zamestnávala v roku 2023 pracovníkov a to:

4 pracovníci v administratíve
2 manažéri

Celkové výnosy spoločnosti boli za rok 2023 8 964 521,24 EUR. Celkové náklady činili 8 905 509,83 EUR, odložená daň bola zaúčtovaná vo výške – 2 642,46 EUR, splatná daň z príjmov právnických osôb bola 15 329,90 EUR. Hospodársky rok spoločnosť uzavrela s účtovným ziskom 46 623,97 EUR.

Pohľadávky spoločnosti z obchodného styku krátkodobé boli vo výške 2 383 980,17 EUR, dlhodobé 157 342,15 EUR. Finančnú hotovosť ku poslednému dňu účtovného obdobia tvorili peniaze v pokladni a na bankových účtoch v celkovej sume 770 346,37 EUR.

Spoločnosť mala celkové záväzky v hodnote 3 321 311,61 EUR. Záväzky voči svojim obchodným partnerom vo výške 2 176 179,88 EUR.

Valné zhromaždenie na svojom zasadaní dňa 13.03.2024 schválilo účtovnú závierku a navrhlo nasledovné rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023:

prevod na účet nerozdeleného zisku vo výške 46 623,97 EUR

4 Účtovná prax a účtovné zásady

4.1 Spôsob vedenia účtovníctva

I. N. V. E. S. T., a. s. v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vedie podvojnú účtovníctvo v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve, opatreniami MF SR a ďalšími právnymi normami, hlavne daňovými zákonmi a opatreniami.

Účtovníctvo spoločnosti za rok 2024 bolo spracované softvérom v produkte firmy KROS, s. r. o. v Žiline, v súlade s § 7 zákona o účtovníctve, t. j. úplne, správne a preukázaným spôsobom podľa platnej účtovnej osnovy pre podnikateľov účtujúcich v systéme podvojného účtovníctva.

4.2 Metódy oceňovania a spôsob odpisovania

Pohľadávky pri ich vzniku boli oceňované v menovitej hodnote. Pohľadávky v cudzej mene boli prepočítané na EUR podľa kurzového lístka ECB platného pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavovala účtovná závierka sa neuhradené pohľadávky vyjadrené v cudzej mene prepočítali kurzom ECB platným pre tento deň a vypočítaný rozdiel bol zaúčtovaný ako kurzová strata alebo kurzový zisk..

Záväzky pri ich vzniku sa oceňovali v menovitej hodnote. Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ako v prípade pohľadávok prepočítali kurzom ECB k 31.12.2024 a bol zaúčtovaný kurzový rozdiel.

Rezervy boli tvorené na krytie mzdových nákladov za nevyčerpané dovolenky vrátane zákonného poistenia, na nevyfakturované dodávky a overenie účtovnej závierky a výročnej správy.

Obstarávacia cena, ktorú tvorí cena obstarania a náklady spojené s obstaraním bola používaná na oceňovanie dlhodobého hmotného a nehmotného investičného majetku a zásob. Obstaranie týchto položiek v cudzej mene bolo prepočítané kurzom ECB pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu.

Odpisovanie dlhodobého hmotného majetku sa uskutočňuje podľa odpisového plánu lineárnou metódou. Sazby pre účtovné odpisy si účtovná jednotka stanovuje podľa predpokladanej doby životnosti jednotlivého majetku.

Oceňovanie finančného majetku prebiehalo v menovitej hodnote. Pri kúpe a predaji cudzej meny na slovenskú menu použila účtovná jednotka kurz, za ktoré boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. V prípade výmeny jednotlivých cudzích mien bol použitý kurz ECB k dátumu uskutočnenia výmeny.

V priebehu roku 2024 spoločnosť neuskutočnila žiadnu zmenu odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani ich obsahového vymedzenia.

5 Ročná účtovná zvierka

I. N. V. E. S. T., a. s. za rok 2024 spracovala:

Daňové priznanie
Účtovná zvierka
Inventúry účtov

Účtovná zvierka bola spracovaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a opatreniami MF SR k zostaveniu účtovnej zvierky podnikateľov. Spoločnosť k 31. 12. 2024 spracovala svoje priznanie k daniam z príjmov v zmysle zákona č.595/2003 Z.z o daniach z príjmov.

Audítorské overenie účtovnej zvierky vykonal Ing. Zlatica Vaníková, zodpovedný audítor, člen SKAu licencia č. 71. Výrok audítora je uvedený v bode č. 6 výročnej správy.

5.1 Súvaha

Celkové aktíva spoločnosti sú vo výške 2 612 389,37 EUR z čoho neobežný majetok tvorí 259 513,57 EUR a obežný majetok je 2 317 186,57 EUR a časové rozlíšenie má hodnotu 35 689,23 EUR.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok skladajúci sa zo strojov, prístrojov a zariadení, pozemkov, dopravných prostriedkov a obstarávaného dlhodobého hmotného majetku tvorí celú hodnotu neobežného majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok má hodnotu 441,48EUR.

Obežný majetok tvoria:

Zásoby 20 396,98 EUR

Pohľadávky 572 183,73EUR

Finančný majetok 1 724 438,67 EUR

Majetok spoločnosti je krytý vlastným imaním vo výške 1 201 749,84 EUR a záväzkami v hodnote 1 409 653,53 EUR.

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania zapísaného v obchodnom registri za 38 203,92 EUR zákonného rezervného fondu hodnote 9 078,30 EUR výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2024, ktorým je zisk vo výške 483 161,09 EUR a nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 671 306,53 EUR.

5.2 Výkaz ziskov a strát

Spoločnosť vykázala účtovný hospodársky výsledok za účtovné obdobie zisk vo výške 483 161,09 EUR. Z finančnej činnosti bola vykázaná strata vo výške 20 424,05 EUR. Zisk z hospodárskej činnosti tvorili prevažne:

Výnosy z predaja služieb 8 673 713,22 EUR

Náklady na hospodársku činnosť pri jednotlivých druhoch dosiahli výšku:

Spotreba materiálu a energie 1 424 036,96 EUR

Služby 6 348 729,56 EUR

Mzdové náklady 109 390,08 EUR

Dane a poplatky 8 340,90 EUR

Odpisy 87 298,34 EUR

Iné prevádzkové náklady 35 525,92 EUR

Strata z finančnej činnosti bola dosiahnutá prevažne na základe:

Úroky z leasingov a úverov 15 618,91 EUR

Ostatné finančné náklady vo výške 4 716,02EUR tvorených hlavne nákladmi poplatky v bankách..

6 Predpokladaný vývoj spoločnosti

Súčasná situácia na stavebnom trhu z hľadiska dopytu je vcelku priaznivá. Rast stavebnej výroby aj v našej spoločnosti je však obmedzovaný nedostatkom stavebných pracovníkov, zintenzívni sa spolupráca so subdodávateľmi. Vzhľadom k uzavretým kontraktom na rok 2025 očakávame zníženie tržieb o 12 % oproti roku 2024 so zachovaním zisku v nasledujúcom období.

7 Ďalšie informácie

- činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie
- spoločnosť nevlastní podielové cenné papiere a nemá účasť v žiadnom inom podniku
- neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom
- spoločnosť nečerpá prostriedky z environmentálneho fondu
- spoločnosť nepoužila v roku 2024 žiadne prostriedky na činnosti v oblasti výskumu a vývoja
- spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí
- spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

8 Prílohy

Účtovná závierka
Správa audítora

V Oravskej Jasenici 28. 07. 2025

Ing. Hutko Jozef

Ing. Mušák Vladimír