

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 29.05.2025

Daňové identifikačné číslo 2022527243 IČO 42117194 SK NACE 68.32.0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2025 do 5 2025 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2024 do 12 2024
---	---	---

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov SVB Nitra 2

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
Štefánikova trieda  
Číslo  
124-126  
PSČ Obec  
94901 Nitra  
Telefónne číslo  
0903724895  
E-mailová adresa  
josef.stora@gmail.com

Zostavená dňa:

29.05.2025

Schválená dňa:

02.08.2025

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

<b>PRÍJMY</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Nezdaňovaná činnosť</b>	<b>Zdaňovaná činnosť</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	31341,11	
Ostatné	15	0	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>31341,11</b>	

<b>VÝDAVKY</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Nezdaňovaná činnosť</b>	<b>Zdaňovaná činnosť</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Zásoby	17		
Služby	18	0	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22	0	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	0	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>0</b>	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>31341,11</b>	
Daň z príjmov	27	0	

<b>MAJETOK</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0	0
Peniaze	06	0	0
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	0	31341,11
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>31341,11</b>

<b>ZÁVÄZKY</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Závazky	12		
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14	0	31341,11
Úvery a pôžičky	15	0	0
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>31341,11</b>