

# VÝROČNÁ SPRÁVA

**ZA ROK 2024**

**KOMTERM energy SK, s.r.o.**

**OBSAH :**

1. Základné údaje
2. Stručná charakteristika spoločnosti a jej podnikateľskej činnosti
3. Vývoj v roku 2024 a predpoklad budúceho vývoja
4. Riziká a neistoty
5. Zamestnanosť
6. Organizačná štruktúra
7. Spoločenská zodpovednosť
8. Vývoj predaného a vyrobeného množstva tepla a distribúcie elektrickej energie
9. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia
10. Majetok a záväzky
11. Náklady a výnosy
12. Návrh na rozdelenie zisku
13. Účtovná závierka
14. Správa nezávislého audítora o verení účtovnej závierky a výročnej správy

## 1. Základné údaje

Obchodné meno a sídlo:	KOMTERM energy SK, s.r.o., Na stanicu 22, 010 09 Žilina
IČO:	44784198
DIČ:	2022825431
IČ DPH:	SK2022825431
Dátum zápisu:	21.5.2009
Obchodný register:	Okresný súd v Žiline, oddiel Sro, vložka č. 51328/L
Akcionár/vlastník:	KOMTERM, a.s., Bělehradská 55/15, Praha 4, 140 00, ČR (100%)
Základné imanie:	5 000 EUR, Rozsah splatenia: 5 000 EUR
Štatutárny orgán:	Konateľ
Konateľ:	Ing. Petra Ďurechová, PhD. <i>Konateľ koná v mene spoločnosti, zastupuje ju navonok a podpisuje za ňu samostatne</i>
Hlavný predmet činnosti:	Výroba tepla, výroba elektriny, dodávka elektriny, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb a obchodu, opracovanie drevnej hmoty, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, administratívne služby, prenájom hnutelných vecí, montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických, opravy a montáž určených meradiel.

## 2. Stručná charakteristika spoločnosti a jej podnikateľskej činnosti

Spoločnosť pôsobí výhradne na území Slovenskej republiky, zabezpečuje spracovanie a dodávku drevnej štiepky, výrobu elektrickej energie a komplexné energetické služby vrátane dodávok tepelnej energie. Spoločnosť nemá zriadenú zahraničnú organizačnú zložku.

Predmet podnikania Spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť dodržiava emisné limity na zdrojoch znečisťovania ovzdušia v zmysle platnej legislatívy. V roku 2023 spoločnosť získala certifikát udržateľného paliva SURE, eviduje bilanciu návozov, pôvodu a spotreby udržateľnej drevnej štiepky.

Vzhľadom na povahu hlavnej obchodnej činnosti Spoločnosť nemá žiadne náklady súvisiace s činnosťami v oblasti výskumu a vývoja.

### 3. Vývoj v roku 2024 a predpoklad budúceho vývoja

V roku 2024 sa spoločnosť opäť posunula v oblasti výroby elektriny, kedy začala prevádzkovať druhú vysokoučinnú kogeneračnú jednotku a pridala poskytovanie flexibility pre agregátora flexibility. Spoločnosť sa naďalej zaoberá predajom drevnej štiepky.

V budúcom vývoji kľúčovou spôsobilosťou Spoločnosti bude aj naďalej opieranie sa o vysokú odbornosť v oblasti správy a riadenia sofistikovaných energetických technológií. Produktovo sa zameriame na dodávku energií vo forme energetickej služby a to predovšetkým na výrobu, distribúciu a predaj tepla, elektriny a služieb výkonovej rovnováhy z našich prevádzkových zariadení. Zameriame sa aj na poskytovanie know-how, ktoré bude ponúkané formou vzdialeného prístupu k firemným aplikáciám. Pôjde najmä o monitoring a diaľkový zber dát vrátane funkcionalít dispečerského systému. Ostatné činnosti ako je projektovanie, výstavba, servis a financovanie budú primárne slúžiť ako podporné produkty.

Voľné finančné zdroje bude Spoločnosť používať na realizáciu nových zákaziek so zámerom na podporované technológie v oblasti kombinovanej výroby tepla a elektriny. Prioritou bude orientácia na stavajúcich kľúčových a bonitných zákazníkov. V dôsledku zmien na trhu budú vyhľadávané nové vhodné akvizície. Pre ďalší rozvoj bude pre Spoločnosť rozhodujúci vývoj na energetickom trhu a príchod nových technológií pre komerčné použitie. Svoju obchodnú činnosť Spoločnosť zameria predovšetkým na lokálne sústavy, vlastníkov bytových jednotiek, komunálne a štátne objekty, priemyselné areály.

Spoločnosť sa bude snažiť posilňovať svoju konkurenčnú výhodu, ktorá spočíva vo flexibilita a rozsahu ponúkaných služieb na území Slovenskej republiky.

### 4. Riziká a neistoty

Spoločnosť musí pri svojej podnikateľskej činnosti počítať aj s potenciálnymi externými a internými rizikami a neistotami, ako sú :

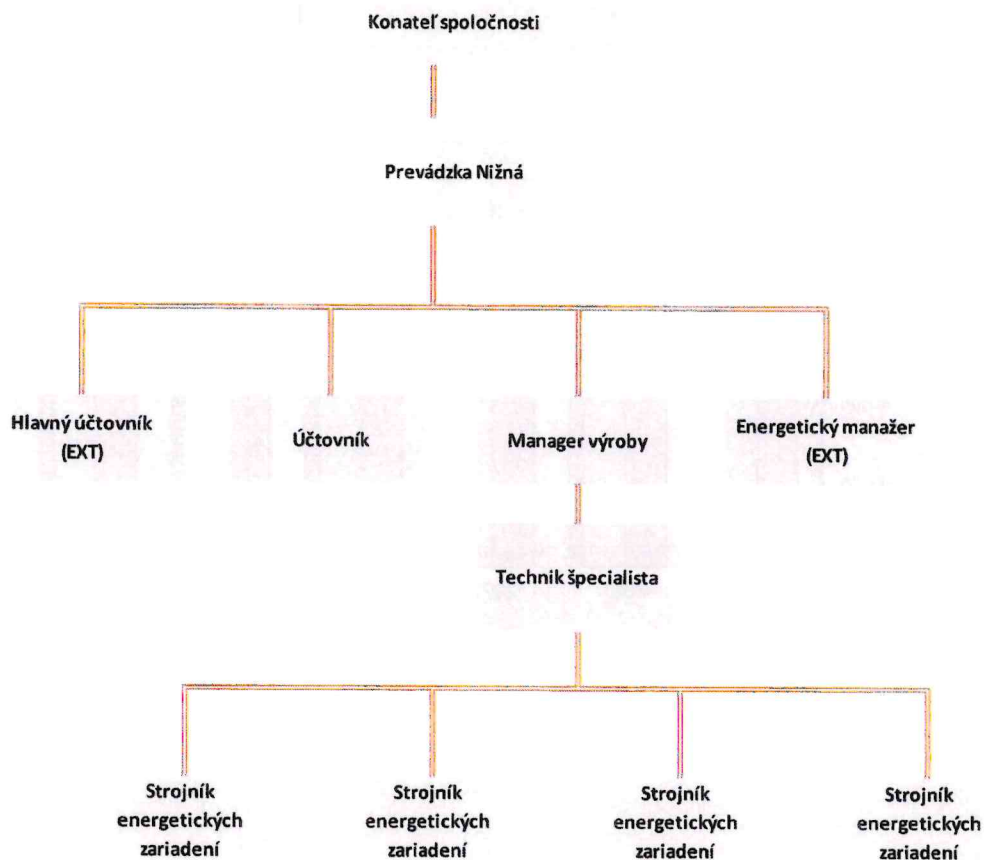
- cena a kvalita vstupných surovín,
- závislosť cenotvorby od štátnej regulačnej politiky,
- politický tlak na transformáciu energetiky k bez-emisným technológiám,
- vzrastajúca konkurencia,
- predčasné ukončenie zmluvných vzťahov zo strany odberateľov,
- platobná disciplína,
- stabilita personálu,

- vnútropodnikové komunikačné cesty,
- pracovné postupy.

## 5. Zamestnanosť

Spoločnosť vytvára svojim zamestnancom bezpečné pracovné prostredie, kvalitné pracovné podmienky a technické vybavenie, podporuje a zároveň umožňuje ich vzdelávanie v oblasti platnej legislatívy, noriem a predpisov týkajúcich sa energetiky. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31.12.2024 bol na úrovni 6,4. Vzhľadom na nízky a stabilný stav zamestnancov, spoločnosť neovplyvňuje výrazne zamestnanosť v regiónoch, v ktorých pôsobí.

## 6. Organizačná štruktúra

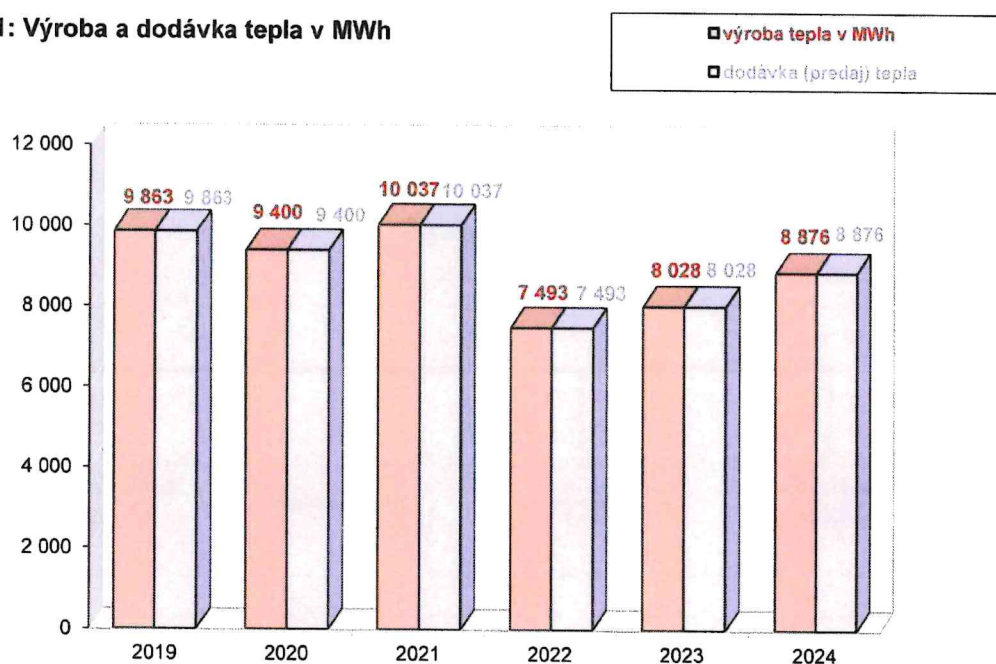


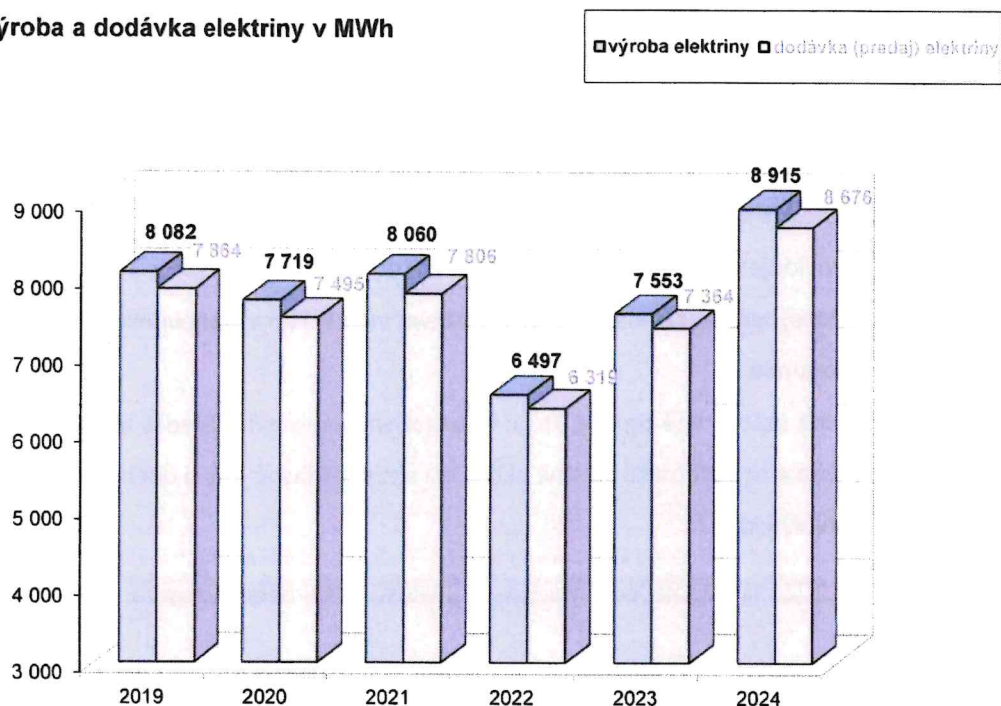
## 7. Spoločenská zodpovednosť

Spoločnosť sa snaží o taký spôsob vedenia a budovania vzťahov s obchodnými partnermi, ktorý prispieva k zvýšeniu dôveryhodnosti a udržateľnosti obchodných vzťahov. K firemnej kultúre patrí aj dodržiavanie ľudských práv, starostlivosť o zamestnancov a rovný prístup k nim, tvorba pracovných miest, prevencia znečistenia životného prostredia, úspora energií, transparentnosť a kvalita produktov i služieb.

## 8. Vývoj predaného a vyrobeného množstva tepla (teplo z KGJ1 a KGJ2) a distribúcie elektrickej energie z KGJ1 a KGJ2

Graf č. 1: Výroba a dodávka tepla v MWh



**Graf č. 1: Výroba a dodávka elektriny v MWh**


## 9. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia

Ukazovateľ v eurách	Rok 2024	Rok 2023	Dif 2024-2023	% nárast (+) % pokles (-)	Index 24/23
Vlastné imanie	449 752	47 342	402 410	850,01%	9,50
Základné imanie	5 000	5 000	0	0,00%	1,00
Závazky	370 272	426 012	-55 740	-13,08%	0,87
Aktíva spolu	831 988	475 016	356 972	75,15%	1,75
Čistý obrat	2 609 431	2 027 183	582 248	28,72%	1,29
Tržby z predaja tovaru	417 429	403 935	13 494	3,34%	1,03
Tržby z predaja služieb	2 192 002	1 623 248	568 754	35,04%	1,35
Výsledok hospodárenia pred zdanením	564 138	53 180	510 958	960,81%	10,61
Výsledok hospodárenia po zdanení	444 252	41 842	402 410	961,74%	10,62

Spoločnosť obstála v silnej konkurencii a splnila hlavné ukazovatele hospodárenia schválené v podnikateľskom pláne pre rok 2024.

Finančná situácia Spoločnosti bola v roku 2024 stabilná. Všetky svoje prevádzkové aktivity sme financovali z vlastných zdrojov.

**Vlastné imanie** v roku 2024 vzrástlo oproti roku 2023 o vytvorený zisk po zdanení vo výške 444,3 TEUR. Zároveň došlo k poklesu vlastného imania vplyvom vyplatenia dividend spoločníkom zo zisku minulého účtovného obdobia vo výške -41,8 TEUR.

**Na medzoročný nárast čistého obratu** o +28,7% (+582,2 TEUR) má najväčší podiel medzoročný nárast tržieb za doplatok na vyrobenú elektrinu +61% (+528 TEUR), ktorého výška sa legislatívne každoročne

upravuje. Tržby z predaja tepla vzrástli o +8,8% (+42 TEUR) a tržby z predaja drevnej štiepky o +3,3% (+13,5 TEUR).

Veľkým pozitívom je **medziročný nárast hospodárskeho výsledku po zdanení** o +402,4 T EUR na ktorého tvorbe sa podieľal najmä čistý obrat. Náklady spoločnosti vzrástli oproti roku 2023 len o +4%.

Spoločnosť k 31.12.2024 :

- neeviduje záväzky po splatnosti nad 360 dní, plní si všetky svoje povinnosti voči dodávateľom, štátnej správe, zamestnancom a všetkým inštitúciám v stanovených a dohodnutých limitoch splatnosti,
- nemá uzatvorené zmluvy, ktoré by negatívne ovplyvnili výsledky hospodárenia spoločnosti,
- nemá a nenadobudla vlastné akcie, ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti.

V roku 2024 sa v Spoločnosti nevyskytli udalosti osobitného významu.

#### Vývoj ekonomických ukazovateľov za posledných päť rokov :

Ukazovateľ v eurách	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020
Vlastné imanie	449 752	47 342	54 580	157 338	164 829
Základné imanie	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Záväzky	370 272	426 012	469 060	120 007	168 303
Spolu Majetok	831 988	475 016	524 286	281 735	337 317
Čistý obrat	2 609 431	2 027 183	1 588 939	1 442 054	1 464 183
Tržby z predaja tovaru	417 429	403 935	265 659	260 392	251 061
Tržby z predaja služieb	2 192 002	1 623 248	1 323 280	1 181 662	1 213 122
Výsledok hospodárenia pred zdanením	564 138	53 180	63 656	191 980	99 344
Výsledok hospodárenia po zdanení	444 252	41 842	49 080	151 838	77 744

#### Vývoj pomerových ukazovateľov za posledných päť rokov :

Ukazovateľ	2024	2023	2022	2021	2020
Nákladovosť v eur	0,83	0,98	0,97	0,89	0,95
Rentabilita výnosov	16,97%	2,06%	3,09%	10,51%	5,31%
Rentabilita nákladov	20,44%	2,11%	3,19%	11,74%	5,61%
Rentabilita aktív	53,40%	8,81%	9,36%	53,89%	23,05%
Rentabilita vlastného imania	98,78%	88,38%	89,92%	96,50%	47,17%
Miera samostatnosti	54,06%	9,97%	10,41%	55,85%	48,86%

## 10. Majetok a záväzky

Ukazovateľ v eurách	Rok 2024	% podiel	Rok 2023	% podiel	Dif 2024- 2023	% nárast (+) % pokles (-)	Index 24/23
<b>AKTÍVA spolu (Netto)</b>	<b>831 988</b>	<b>100,0%</b>	<b>475 016</b>	<b>100,0%</b>	<b>356 972</b>	<b>75,15%</b>	<b>1,75</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>178</b>	<b>0,0%</b>	<b>2 310</b>	<b>0,5%</b>	<b>-2 132</b>	<b>-92,29%</b>	<b>0,08</b>
Dlhodobý hmotný majetok	178	0,0%	2 310	0,5%	-2 132	-92,29%	0,08
<b>Obežný majetok</b>	<b>830 717</b>	<b>99,8%</b>	<b>471 150</b>	<b>99,2%</b>	<b>359 567</b>	<b>76,32%</b>	<b>1,76</b>
Zásoby	106 869	12,8%	128 978	27,2%	-22 109	-17,14%	0,83
Dlhodobé pohľadávky	548	0,1%	2 738	0,6%	-2 190	-79,99%	0,20
Krátkodobé pohľadávky	499 635	60,1%	286 194	60,2%	213 441	74,58%	1,75
<i>Pohľadávky z obch. styku</i>	<i>498 976</i>	<i>60,0%</i>	<i>231 972</i>	<i>48,8%</i>	<i>267 004</i>	<i>115,10%</i>	<i>2,15</i>
<i>Daň. pohľ. a dotácie</i>	<i>0</i>	<i>0,0%</i>	<i>53 559</i>	<i>11,3%</i>	<i>-53 559</i>	<i>-100,00%</i>	<i>0,00</i>
<i>Iné pohľadávky</i>	<i>659</i>	<i>0,1%</i>	<i>663</i>	<i>0,1%</i>	<i>-4</i>	<i>-0,60%</i>	<i>0,99</i>
Finančné účty	223 665	26,9%	53 240	11,2%	170 425	320,11%	4,20
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>1 093</b>	<b>0,1%</b>	<b>1 556</b>	<b>0,3%</b>	<b>-463</b>	<b>-29,76%</b>	<b>0,70</b>

**Stále aktíva** medziročne poklesli o -92,3% (-2,1 TEUR). Spoločnosť v roku 2024 predala opotrebovaný a zastaraný majetok.

**Obežný majetok** medziročne vzrástol o +76,3% (359,6 TEUR) najmä z dôvodu medziročného nárastu tržieb, a tým obchodných pohľadávok, a medziročného nárastu finančných účtov.

Ukazovateľ v eurách	Rok 2024	% podiel	Rok 2023	% podiel	Dif 2024- 2023	% nárast (+) % pokles (-)	Index 24/23
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>831 988</b>	<b>100,0%</b>	<b>475 016</b>	<b>100,0%</b>	<b>356 972</b>	<b>75,15%</b>	<b>1,75</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>449 752</b>	<b>54,1%</b>	<b>47 342</b>	<b>10,0%</b>	<b>402 410</b>	<b>850,01%</b>	<b>9,50</b>
Základné imanie	5 000	0,6%	5 000	1,1%	0	0,00%	1,00
Zákonný rezervný fond	500	0,1%	500	0,1%	0	0,00%	1,00
Výsledok hospodárenia b.ú.o	444 252	53,4%	41 842	8,8%	402 410	961,74%	10,62
<b>Záväzky</b>	<b>370 272</b>	<b>44,5%</b>	<b>426 012</b>	<b>89,7%</b>	<b>-55 740</b>	<b>-13,08%</b>	<b>0,87</b>
Dlhodobé záväzky	1 450	0,2%	987	0,2%	463	46,91%	1,47
Krátkodobé záväzky	364 405	43,8%	419 744	88,4%	-55 339	-13,18%	0,87
<i>Záväzky z obch. styku</i>	<i>212 697</i>	<i>25,6%</i>	<i>199 924</i>	<i>42,1%</i>	<i>12 773</i>	<i>6,39%</i>	<i>1,06</i>
<i>Záväzky voči spoločníkom</i>	<i>0</i>	<i>0,0%</i>	<i>200 918</i>	<i>42,3%</i>	<i>-200 918</i>	<i>-100,00%</i>	<i>0,00</i>
<i>Záväzky voči zamest.</i>	<i>10 946</i>	<i>1,3%</i>	<i>10 163</i>	<i>2,1%</i>	<i>783</i>	<i>7,70%</i>	<i>1,08</i>
<i>Záväzky zo soc. poistenia</i>	<i>7 056</i>	<i>0,8%</i>	<i>6 415</i>	<i>1,4%</i>	<i>641</i>	<i>9,99%</i>	<i>1,10</i>
<i>Daň. záväzky a dotácie</i>	<i>133 706</i>	<i>16,1%</i>	<i>2 324</i>	<i>0,5%</i>	<i>131 382</i>	<i>5653,27%</i>	<i>57,53</i>
Krátkodobé rezervy	4 417	0,5%	5 281	1,1%	-864	-16,36%	0,84
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>11 964</b>	<b>1,4%</b>	<b>1 662</b>	<b>0,3%</b>	<b>10 302</b>	<b>619,86%</b>	<b>7,20</b>

**Záväzky** Spoločnosti tvoria cca 45% pasív, pričom 26 % z nich tvoria záväzky z obchodného styku, ktoré medziročne vzrástli o +12,8 TEUR, čo súvisí s miernym nárastom prevádzkových potrieb Spoločnosti.

Dosiahnutý hospodársky výsledok za rok 2024 mal veľký vplyv na medziročný nárast **daňových záväzkov**, najmä splatnej dani z príjmov (+103,6 TEUR).

Medziročný nárast **časového rozlíšenia** o +10,3 TEUR súvisí s výdavkami roka 2025, kedy dochádza k vyúčtovaniu tepla za rok 2024 – preplatky zákazníkom.

## 11. Náklady a výnosy

Ukazovateľ v eurách	Rok 2024	% podiel	Rok 2023	% podiel	Dif 2024-2023	% nárast (+) % pokles (-)	Index 24/23
<b>VÝNOSY celkom</b>	<b>2 618 101</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 027 222</b>	<b>100,00%</b>	<b>590 879</b>	<b>29,15%</b>	<b>1,29</b>
Čistý obrat	2 609 431	99,67%	2 027 183	100,00%	582 248	28,72%	1,29
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>2 617 334</b>	<b>99,97%</b>	<b>2 027 183</b>	<b>100,00%</b>	<b>590 151</b>	<b>29,11%</b>	<b>1,29</b>
Tržby z predaja tovaru	417 429	15,94%	403 935	19,93%	13 494	3,34%	1,03
Tržby z predaja služieb	2 192 002	83,72%	1 623 248	80,07%	568 754	35,04%	1,35
Výnosy z predaja DM	7 903	0,30%	0	0,00%	7 903		
<b>Výnosy z finančnej činnosti</b>	<b>767</b>	<b>0,03%</b>	<b>39</b>	<b>0,00%</b>	<b>728</b>	<b>1866,67%</b>	<b>19,67</b>
Výnosové úroky	711	0,03%	0	0,00%	711		
Kurzové zisky	56	0,00%	39	0,00%	17	43,59%	1,44

Čistý obrat je hodnotený v bode 9. tejto výročnej správy.

Výnosy z predaja dlhodobého majetku a materiálu medziročne vzrástli o + 7,9 TEUR z dôvodu predaja opotrebovaného a zastaraného majetku.

Positívom sú výnosové úroky, ktoré medziročne vzrástli o +0,7 TEUR vplyvom pravidelných termínovaných vkladov voľných finančných prostriedkov.

Ukazovateľ v eurách	Rok 2024	% podiel	Rok 2023	% podiel	Dif 2024-2023	% nárast (+) % pokles (-)	Index 24/23
<b>NÁKLADY celkom</b>	<b>2 053 963</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 974 042</b>	<b>100,00%</b>	<b>79 921</b>	<b>4,05%</b>	<b>1,04</b>
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>2 053 340</b>	<b>99,97%</b>	<b>1 973 283</b>	<b>99,96%</b>	<b>80 057</b>	<b>4,06%</b>	<b>1,04</b>
Náklady na obstaranie tovaru	328 365	15,99%	309 898	15,70%	18 467	5,96%	1,06
Spotreba materiálu a energie	1 114 949	54,28%	957 479	48,50%	157 470	16,45%	1,16
Služby	388 474	18,91%	491 988	24,92%	-103 514	-21,04%	0,79
Osobné náklady	212 871	10,36%	204 714	10,37%	8 157	3,98%	1,04
Dane a poplatky	293	0,01%	2 772	0,14%	-2 479	-89,43%	0,11
Odpisy k dlhodobému majetku	2 132	0,10%	2 132	0,11%	0	0,00%	1,00
Ostatné prevádzkové náklady	6 256	0,30%	4 300	0,22%	1 956	45,49%	1,46
<b>Náklady na finančnú činnosť</b>	<b>623</b>	<b>0,03%</b>	<b>759</b>	<b>0,04%</b>	<b>-136</b>	<b>-17,92%</b>	<b>0,82</b>
Kurzové straty	313	0,02%	450	0,02%	-137	-30,44%	0,70
Ostatné finančné náklady	310	0,02%	309	0,02%	1	0,32%	1,00

**Spotreba materiálu a energie** : Spoločnosť sa v roku 2024 kvôli prevádzke novej kogeneračnej jednotky zvýšili náklady na spotrebu plynu o +163,2 TEUR, ostatné spotrebné nákupy sa znížili o -5,7 TEUR.

Spoločnosť vynaložila nižšie náklady na opravy energetických technológií, čím došlo k výraznému medziročnému poklesu **nákladov na služby** o -21% (-103,5 TEUR).

**Osobné náklady** vzrástli oproti roku 2023 o cca 3,98%, čo odráža okrem navýšenia miezd aj medziročný nárast minimálnej mzdy v hospodárstve o +7,14%.

## 12. Návrh na rozdelenie zisku

Spoločnosť vykázala za rok 2024 zisk vo výške 444 252,33 EUR. Konateľ spoločnosti navrhuje dosiahnutý zisk prerozdeliť nasledovne :

	Eur
<b>Zisk spoločnosti za rok 2024</b>	<b>444 252,33</b>
<b>Návrh na rozdelenie zisku:</b>	
Prídela do sociálneho fondu	3 000,00
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	441 252,33
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0,00

Spoločnosť za rok 2024 dosiahla zisk, splnila si všetky daňové a odvodové povinnosti voči štátu, obci a vyššiemu územnému celku, splnila si všetky odvodové povinnosti voči zdravotným poisťovniam a Sociálnej poisťovni. Predstavenstvo spoločnosti preto navrhuje tvoriť Sociálny fond povinným prídedom až do výšky 1 % z objemu hrubých miezd vyplatených zamestnancom za kalendárny rok, a to s účinnosťou od 1.8.2025.

## 13. Účtovná závierka

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je prílohou Výročnej správy.


## 14. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výročnej správy

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky spoločnosti k 31. decembru 2024 a Výročnej správy za rok 2024 je prílohou Výročnej správy.

## Záver

Výročná správa bola prerokovaná a schválená vedením spoločnosti a je uložená v sídle spoločnosti.

V Žiline dňa 10.7.2025



Ing. Petra Durechová, PhD.

**Správa nezávislého audítora**  
o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti  
KOMTERM energy SK, s.r.o.  
k 31. 12. 2024

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti

**KOMTERM energy SK, s.r.o.**

Na stanicu 22  
010 09 Žilina

IČO: 44 784 198

Zapísaný v Obchod. registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 51328/L  
V mene kt. koná: Ing. Petra Ďurechová, PhD., konateľ

(ďalej aj len „Spoločnosť“ alebo „Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o.“)

Audítorská spoločnosť:

MaxAudit, s.r.o.  
D. Dlabača 775/33  
010 01 Žilina  
IČO: 36 668 362  
Licencia SKAU č. 298  
Spoločnosť je zapísaná  
v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 17945/L

Zodpovedný audítor:

Ing. Erik Kelbel  
Licencia SKAU č. 924

Obsah:

1. Výročná správa 2024
2. Správa audítora
3. Účtovná závierka k 31. 12. 2024
4. Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2024

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
**spoločníkovi a štatutárnemu orgánu Spoločnosti KOMTERM energy SK, s.r.o.**

**Správa z auditu účtovnej zvierky**

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej zvierky Spoločnosti KOMTERM energy SK, s.r.o., ktorá obsahuje účtovnú zvierku k 31. decembru 2024 a poznámky k účtovnej zvierke k 31. decembru 2024, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej zvierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej zvierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť k 31.12.2024 nespĺnila podmienky povinného auditu v zmysle § 19 zákona o účtovníctve, preto sa tento audit považuje za dobrovoľný audit vykonaný podľa medzinárodných štandardov ISA.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú zvierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej zvierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej zvierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej zvierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

#### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

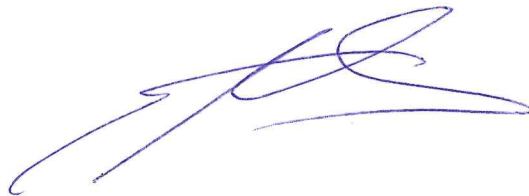
Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

09. septembra 2025



MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, Licencia SKAU č. 298

Ing. Erik Kelbel, štatutárny audítor, Licencia SKAU č. 924



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 4
IČO 4 4 7 8 4 1 9 8	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 3 2 . 9 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KOMTERM energy SK, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NA STANICU

Číslo

2 2

PSC

Obec

0 1 0 0 9 Ž I L I N A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Ž i l i n a , o d d i e l S r o , v l o ž k a č . 1 3

2 8 / L

Telefónne číslo

0 4 1 7 2 3 2 1 8 5

Faxové číslo

E-mailová adresa

P E T R A . D U R E C H O V A @ K O M T E R M . S K

Zostavená dňa:

2 0 . 0 6 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

2 9 . 0 7 . 2 0 2 5

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

*Petra Durechová*

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 4 4 6 0 3	8 3 1 9 8 8	
			1 2 6 1 5		4 7 5 0 1 6
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 7 9 3	1 7 8	
			1 2 6 1 5		2 3 1 0
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 2 7 9 3	1 7 8	
			1 2 6 1 5		2 3 1 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 2 7 9 3	1 7 8	
			1 2 6 1 5		2 3 1 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30					
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31					
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32					
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 3 0 7 1 7	8 3 0 7 1 7	4 7 1 1 5 0		
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 6 8 6 9	1 0 6 8 6 9	1 2 8 9 7 8		
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 1 7	3 1 7	3 2 1		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36					
3.	Výrobky (123) - /194/	37					
4.	Zvieratá (124) - /195/	38					
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 0 6 5 5 2	1 0 6 5 5 2	1 2 8 6 5 7		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40					
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 4 8	5 4 8	2 7 3 8		
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky</b> z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	5 4 8	5 4 8	2 7 3 8
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	4 9 9 6 3 5	4 9 9 6 3 5	2 8 6 1 9 4
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	4 9 8 9 7 6	4 9 8 9 7 6	2 3 1 9 7 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 5 1 2 3 4	1 5 1 2 3 4	9 8 1 2 1
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 4 7 7 4 2	3 4 7 7 4 2	1 3 3 8 5 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			5 3 5 5 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 5 9	6 5 9	6 6 3
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 3 6 6 5	2 2 3 6 6 5	5 3 2 4 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 6 9	1 3 6 9	8 0 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 2 2 2 9 6	2 2 2 2 9 6	5 2 4 3 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 0 9 3	1 0 9 3	1 5 5 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 4 2	7 4 2	1 5 5 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	3 5 1	3 5 1	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	8 3 1 9 8 8	4 7 5 0 1 6
A.	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	80	4 4 9 7 5 2	4 7 3 4 2
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87	5 0 0	5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 4 4 2 5 2	4 1 8 4 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 7 0 2 7 2	4 2 6 0 1 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 4 5 0	9 8 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 5 0	9 8 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 6 4 4 0 5	4 1 9 7 4 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 1 2 6 9 7	1 9 9 9 2 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 3 5 3 7 9	1 1 3 7 8 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 7 3 1 8	8 6 1 3 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		2 0 0 9 1 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 9 4 6	1 0 1 6 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 0 5 6	6 4 1 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 3 7 0 6	2 3 2 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 4 1 7	5 2 8 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 7 5	4 0 2 9
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 4 2	1 2 5 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 1 9 6 4	1 6 6 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 1 9 6 4	1 6 6 2
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 6 1 7 3 3 4	2 0 2 7 1 8 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 1 7 4 2 9	4 0 3 9 3 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 9 2 0 0 2	1 6 2 3 2 4 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 9 0 3	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 0 5 3 3 4 0	1 9 7 3 2 8 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 2 8 3 6 5	3 0 9 8 9 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 1 4 9 4 9	9 5 7 4 7 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 8 8 4 7 4	4 9 1 9 8 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 1 2 8 7 1	2 0 4 7 1 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 9 7 3 8	1 4 5 8 5 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 2 4 9 4	5 0 6 4 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 0 6 3 9	8 2 2 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 3	2 7 7 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 1 3 2	2 1 3 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 1 3 2	2 1 3 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 2 5 6	4 3 0 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 6 3 9 9 4	5 3 9 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	28	7 7 7 6 4 3	2 6 7 8 1 8
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	29	7 6 7	3 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 1 1	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 1 1	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 6	3 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	45	6 2 3	7 5 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	3 1 3	4 5 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 1 0	3 0 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 4 4	- 7 2 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 6 4 1 3 8	5 3 1 8 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 9 8 8 6	1 1 3 3 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 1 7 6 9 6	1 4 0 7 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 1 9 0	- 2 7 3 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 4 4 2 5 2	4 1 8 4 2

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE (K ČLÁNKU I. PRÍLOHY Č. 1)

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Označenie podniku: KOMTERM energy SK, s.r.o.

Sídlo: Na stanicu 22, 010 09 Žilina

IČO: 44784198

DIČ: 2022825431

Deň zápisu: 21.5.2009

Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) bola založená 5.5.2009 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 51328/L.

b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- výroba tepla a elektriny, dodávka elektriny
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Jediný spoločník Spoločnosti schválil dňa 16. júla 2024 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

e) Účtovná jednotka spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

f) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, 140 00 Praha 4, Česká republika. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné si vyžiadať priamo v sídle materskej spoločnosti a je uložená v registri Mestského súdu Praha.

g) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

h) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6,4	7,5

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI (K ČLÁNKU II. PRÍLOHY Č. 1)

Členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté záruky, pôžičky ani plnenia na súkromné účely.

### C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH (K ČLÁNKU III. PRÍLOHY Č. 1)

a) Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

### c) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerná	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerná	16,67 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

### d) Zásoby

Do zásob spoločnosti patrí skladovaný tovar a materiál. Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, provízie, skonto, náklady na opracovanie a pod.). Obstarávacia cena zásob je rozdelená na analytických účtoch na cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a na náklady súvisiace s obstaraním zásob. Pri vyskladnení zásob sa tieto náklady rozpisujú spôsobom uvedeným vo vnútro podnikovej smernici Spoločnosti. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z cien obstarania za každý sklad osobitne. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania.

Neskladovateľnými zásobami, ktoré sa účtujú priamo do spotreby, sú

- náhradné diely,
- pracovné náradie,
- kancelárske potreby,
- hygienický a čistiaci materiál,
- knihy, časopisy, noviny a iné publikácie,
- ochranné osobné pomôcky,
- prospekty, propagačný materiál

Spoločnosť nemá zásoby vytvorené vlastnou činnosťou, zásoby nadobudnuté zámenou, ani neobstaráva nehnuteľnosti za účelom ďalšieho predaja.

### e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

### f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

### g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Pokiaľ nie je dohodnutá alikvotná časť plnenia pre účtovné obdobie, vypočítava sa podľa počtu dní, počas ktorých je plnenie poskytnuté alebo prijaté. Spoločnosť časovo nerozlišuje taký účtovný prípad, ktorý nepresahuje výšku 50 eur, každý rok sa opakuje a ide o účtovný prípad prvého a posledného mesiaca účtovného obdobia.

### h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

### i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť vytvára rezervy na :

- nevyčerpané dovolenky vrátane zdravotného a sociálneho zabezpečenia,
- overenie účtovnej závierky a výročnej správy,
- zostavenie daňového priznania k dani z príjmov,
- prevádzkové a režijné náklady.

Spoločnosť použije rezervy v budúcom účtovnom období.

### j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### k) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

### l) Odložená daň z príjmov

Odložená daň z príjmov vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

### m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa obchodnej spoločnosti dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť obchodná spoločnosť najskôr účtuje ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpušťaajú v časovej a vecnej súvislosti s vynaloženými nákladmi na príslušný účel.

### n) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Pokiaľ nebola dohodnutá alikvotná časť plnenia pre účtovné obdobie, vypočítala sa podľa počtu dní, počas ktorých bolo plnenie poskytnuté alebo prijaté.

### o) Leasing

Finančný leasing.

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájmovej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájmovej je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing.

Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

### p) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

### r) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

### Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

## s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## t) Ostatné informácie

Spoločnosť uvádza v súvahe všetky transakcie.

#### D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (K ČLÁNKU IV. PRÍLOHY Č. 1)

##### AKTÍVA A PASÍVA

###### Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			<b>26 589</b>					<b>0</b>	<b>26 589</b>
Prírastky									0
Úbytky			13 796						13 796
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 793</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 793</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>		<b>24 279</b>						<b>24 279</b>
Prírastky			2 132						2 132
Úbytky			13 796						13 796
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 615</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 615</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									<b>0</b>
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 310</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 310</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>178</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>178</b>

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. na poistnú sumu 29.600 eur.

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

### Zásoby

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám. K zásobám nebolo zriadené záložné právo a Spoločnosť nemá obmedzené právo s nimi nakladať. Zásoby sú poistené pre prípad krádeže a živelnjej udalosti do výšky 300.000 Eur.

### Pohľadávky

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam a nemá k nim zriadené záložné právo. Priemerná doba splatnosti obchodných pohľadávok je 14 dní. Dlhodobé pohľadávky predstavuje len odložená daňová pohľadávka, ktorá je v lehote splatnosti.

### Informácie k vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	328 726	170 250	498 976
Iné pohľadávky	659		659
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>329 385</b>	<b>170 250</b>	<b>499 635</b>

### Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	2	1
odpočítateľné		
zdaniteľné	2	1
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	-2 610	-13 037
odpočítateľné	-2 610	-13 037
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	548	2 738
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	-2 190	2 733
Zaučtovaná ako zníženie nákladov		
Zaučtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

### Finančné účty a krátkodobý finančný majetok

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke. Spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými nemôže voľne disponovať

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 369	808
Bežné bankové účty	222 296	54 432
<b>Spolu</b>	<b>223 665</b>	<b>53 240</b>

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

### Časové rozlíšenie na strane aktív

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	742	1 556
Poistné	727	1 522
Ostatné	15	34
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé</b>	<b>351</b>	<b>0</b>
Dotácie na teplo	351	0

### Rozdelenie zisku (vysporiadanie straty) za predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	41 842
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
Podiely na zisku vyplatené spoločníkom	41 842

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

**Rezervy**

Název položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	5 281	4 417	5 224	57	4 417
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	4 029	3 175	4 029	0	3 175
Rezerva na audit / vypracovanie DzPO	1 252	1 242	1 195	57	1 242

Název položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	6 554	5 281	6 554	0	5 281
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	4 560	4 029	4 560	0	4 029
Rezerva na audit / vypracovanie DzPO	1 994	1 252	1 994	0	1 252

**Sociálny fond**

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	987	235
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	752	752
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	752	752
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	289	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	1 450	987

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

**Závazky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 450	987
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	364 405	419 744
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	364 405	419 744
Závazky po lehote splatnosti		

**Časové rozlíšenie na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	11 964	1 662
Vyúčtovanie ceny tepla	11 964	1 662
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé</b>	0	0

**Vlastné imanie**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 842	444 252	41 842		444 252

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

Položka vlastného imania <b>a</b>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <b>b</b>	Prírastky <b>c</b>	Úbytky <b>d</b>	Presuny <b>e</b>	Stav na konci účtovného obdobia <b>f</b>
Základné imanie	5 000				5 000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	49 080	41 842	49 080		41 842

### VÝNOSY a NÁKLADY

#### Informácie o tržbách

Oblasť odbytu <b>a</b>	Predaj tovaru		Predaj služieb - energie		Predaj služieb - ostatné	
	Bežné účtovné obdobie <b>b</b>	Predchádzajúce účtovné obdobie <b>c</b>	Bežné účtovné obdobie <b>d</b>	Predchádzajúce účtovné obdobie <b>e</b>	Bežné účtovné obdobie <b>f</b>	Predchádzajúce účtovné obdobie <b>g</b>
SR	417 429	403 935	2 136 995	1 570 761	49 662	44 084
ČR	0	0	0	0	5 345	8 403
<b>Spolu</b>	417 429	403 935	2 136 995	1 570 761	55 007	52 487

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	0	0
Požadovaná finančná náhrada	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	767	39
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	56	39
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	38	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	711	0
úroky	711	0

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

**Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2 192 002	1 623 248
Tržby za tovar	417 429	403 935
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2 609 431</b>	<b>2 027 183</b>

**Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>		
Nájomné	182 315	135 348
IT služby	43 200	6 085
Opravy a udržovanie	111 363	273 641
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Poistné	1 777	2 894
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	313	450
	22	324
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Bankové poplatky	310	309

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

**DAŇ Z PRÍJMOV**

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>564 138</b>		<b>x</b>	<b>53 180</b>		<b>x</b>
Teoretická daň	x	118 469	21,00	x	11 168	21,00
Daňovo neuznané náklady	6 812	1 431	21,00	2 802	588	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani	-711	-149	21,00	0	0	21,00
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
<b>Spolu</b>	<b>570 239</b>	<b>119 751</b>	<b>21,00</b>	<b>55 982</b>	<b>11 756</b>	<b>21,00</b>
Splatná daň z príjmov	x	117 696	20,86	x	14 071	26,46
Odložená daň z príjmov	x	2 190	0,39	x	-2 733	-5,14
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>119 886</b>	<b>21,25</b>	<b>x</b>	<b>11 338</b>	<b>21,32</b>

**E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (K ČLÁNKU V PRÍLOHY Č. 1)**

Spoločnosť má v operatívnom nájme kogeneračnú jednotku, kancelárske priestory, osobné vozidlá, nakladač a skladové priestory od spriaznených osôb. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú.

**F. INFORMÁCIE K ČLÁNKU VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v Spoločnosti nenastali žiadne významné udalosti.

**G. INFORMÁCIE K ČLÁNKU VII**

Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne

Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne.



