

INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno: NEZAN, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo: Dukelská 137/841, 087 01 Giraltovce
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Identifikačné číslo: 36 444 871
Opis hospodárskej činnosti ÚJ: Prenájom nehnuteľnosti, Sprostredkovateľská činnosť
Administratívne služby, vedenie účtovníctva, Zváračské práce.
Deň zápisu účtovnej jednotky: 24.03.1997
Spoločnosť zapísaná Okresný súd Prešov, Vložka číslo: 10159/P.

V roku 2024 neboli prevedené žiadne zmeny v zápise uvedenom v obchodnom registri.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 04.08.2024

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená k 31.12.2024 za kalendárny rok 2024.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Finančné údaje v tejto účtovnej závierke sú vyjadrené v EUR.

ZÁKLADNÉ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovníctvo spoločnosti je vedené a účtovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov pre účtovné jednotky, ktoré sú podnikateľmi účtujúcimi v sústave podvojného účtovníctva. Účtovníctvo rešpektuje všeobecné účtovné zásady, predovšetkým zásadu o oceňovaní majetku, zásadu účtovania vo vecnej a časovej súvislosti, zásadu opatrnosti a predpoklad schopnosti účtovnej jednotky pokračovať vo svojich aktivitách.

VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY, ÚČTOVNÉ METÓDY A ICH ZMENY A ODCHYLKY

Spôsoby oceňovania, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2024, sú nasledujúce:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. *Úroky a ďalšie finančné výdavky súvisiace s obstaraním sa zahrňujú do nákladov.* Dlhodobý nehmotný majetok nad 2400 € je odpisovaný do nákladov na základe predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého nehmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním. *Úroky a ďalšie finančné výdavky súvisiace s obstaraním sa zahrňujú do nákladov.* Dlhodobý hmotný majetok nad 1700 € sa odpisuje do nákladov po dobu ekonomickej životnosti. Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok účtovná jednotka neeviduje.

Dlhodobý finančný majetok účtovná jednotka neeviduje .

d) Peňažné prostriedky

Peňažné prostriedky tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

e) Zásoby

Nakupované zásoby sú oceňované obstarávacími cenami. Obstarávacia cena zásob zahrňuje náklady na ich obstaranie vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie atď.).

f) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú pri vzniku menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa znižuje pomocou opravných položiek na vrub nákladov, na základe individuálneho posúdenia jednotlivých dlžníkov a vekovej štruktúry pohľadávok.

g) Cudzie zdroje

Spoločnosť vytvára *zákonné rezervy v zmysle zákona o rezervách* a rezervy na straty a rizika v prípadoch, keď je možné s vysokou mierou pravdepodobnosti stanoviť titul, výšku a termín plnenia pri dodržaní vecnej a časovej súvislosti. Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

h) Účtovanie výnosov a nákladov

Výnosy a náklady sa účtujú časové rozlíšené, t.j. do obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

i) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmu sa vypočíta za pomoci platnej daňovej sadzby z účtovného zisku zvýšeného, alebo zníženého o trvalé, alebo dočasné daňové neuznateľné náklady a nezdaňované výnosy. Ďalej sa zohľadňujú položky znižujúce základ dane odpočítateľné položky a zľavy na dani z príjmov.

Výpočet dane z príjmov za rok 2024 a 2023 (v €):

	2024	2023
Výsledok hospodárenia pred zdanením:	-17942	-39361
Základ dane:	6310	411
Sadzba dane:	21%	21%
Daň z príjmov splatná:	3840	87

DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok (v €)

Účtovná jednotka eviduje už odpísaný dlhodobý nehmotný majetok v hodnote 664 €

b) Dlhodobý hmotný majetok (v €)

Účtovná jednotka eviduje dlhodobý hmotný majetok v hodnote: 342 921 €.

ZÁSoby

Účtovná jednotka eviduje zásoby v hodnote: 3916 €

POHLADÁVKY

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2024 neuhradené pohľadávky v celkovej čiastke 153 829 €. Pohľadávky podľa doby splatnosti

Počet dní	Bežné účtovné obdobie		Minulé účtovné obdobie	
	z obchodného styku	ostatné	z obchodného styku	Ostatné
Do lehoty splatnosti	84203	69487	81342	29556
30-180	0	0	0	0
180 a viac	0	139	0	139
Celkom	84203	69626	81342	29695

OPRAVNÉ POLOŽKY

Zákonné opravné položky sa vytvárajú v súlade so zákonom o rezervách a sú daňovo uznateľné, vyjadrujú prechodné zníženie hodnoty aktív (bod 6). Na nesplatené pohľadávky bola v roku 2019 vytvorená opravná položka, na základe prihlásenia pohľadávky do insolventného konania. 17.01.2024 nám bolo doručené potvrdenie o výške náhrady z insolventného konania spoločnosti ČKD Kutná Hora a.s. Zákonná opravná položka vo výške 3366 € bola zúčtovaná /zrušená/ na základe rozhodnutia o skončení insolventného konania.

PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY

K 31. 12. 2024 mala spoločnosť nasledujúce zostatky (v €): Peňažné prostriedky v pokladni: 2 785 €
Peňažné prostriedky na účtoch: 355 €

ČASOVÉ ROZLIŠENIE AKTIV

Náklady budúcich období zahrňujú licenciu a technickú podporu účtovného programu, predplatné, poistenie majetku, vo výške 1346 €, sú účtované do nákladov v období, do ktorého vecne a časové patria.

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Závazky podľa doby splatnosti

Počet dní	Bežné účtovné obdobia		Minulé účtovné obdobie	
	z obchodného styku	ostatné	z obchodného styku	ostatné
Do lehoty splatnosti	32411	42901	35547	47244
30- 180	0	0	0	0
180 a viac	0	119645	0	119645
Celkom	32411	162546	35547	166889

VÝNOSY

Rozpis tržieb spoločnosti (v €):

Tržby z predaja výrobkov a služieb: 811193 €

Kurzové zisky: 6508 €

Ostatné finančné výnosy: 2036 €

OSOBNÉ NÁKLADY

Rozpis osobných nákladov (v €)

	Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Mzdové náklady	131640	134699
Náklady na sociálne poistenie.	40924	42950
Ostatné	1428	3265
Osobné náklady celkom	173992	180914

PREDPOKLAD NEPRETRŽITÉHO TRVÁNIA SPOLOČNOSTI

Účtovná závierka k 31.12.2024 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Priložená účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by mohli z tejto neistoty vyplývať. Po dátume účtovnej závierky nedošlo k žiadnym udalostiam, ktoré by mali významný dopad na účtovnú závierku.

NEZAN, s.r.o. má zriadenú organizačnú zložku v Českej republike, prostredníctvom, ktorej dosahuje prevažnú časť zdaniteľných príjmov. Príjmy organizačnej zložky podliehajú zdaneniu v ČR, ale sú aj súčasťou základu dane z príjmov právnických osôb v DP podávanom v tuzemsku. Výsledok hospodárenia organizačnej zložky pred zdanením za rok 2024 bol vo výške 562895,56 CZK/22280,94€/ . Daň z príjmov PO za organizačnú zložku zaplatená v ČR vo výške 133140 CZK /5286,48€/.

Giraltovce, dňa:

14.09.2025