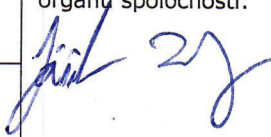
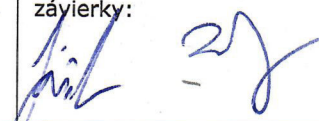



Across Finance, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka zostavená v súlade
s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo

k 31. decembru 2022

Zostavená dňa: 22.11.2023	Podpis štatutárneho orgánu spoločnosti: 	Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: 	Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 
Schválená dňa: 22.11.2023			

Across Finance, a.s.

Konsolidovaný výkaz finančnej pozície k 31. decembru 2022 (v EUR)

	<i>Pozn.</i>	31. december 2022	31. december 2021
<i>V tisícoch EUR</i>			
Aktíva			
Dlhodobé aktíva			
Pozemky, budovy a zariadenia		77 293	30 438
Ostatné dlhodobé aktíva		4 199	510
Investície do spoločných a pridružených podnikov		1 351	867
Investície do nehnuteľností		0	25 195
Investície určené na predaj		12 453	14 292
Goodwill		10 503	10 372
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný		23 562	6 640
		129 361	88 314
Krátkodobé aktíva			
Zásoby		26 517	19 562
Pohľadávky z obchodného styku		92 110	37 141
Ostatné krátkodobé aktíva		119 265	175 268
Peniaze a peňažné ekvivalenty		5 952	4 836
		243 844	236 807
Aktíva celkom			
		373 205	325 121
Vlastné imanie a záväzky			
Kapitál a rezervy			
Základné imanie		10 030	10 030
Rezervné fondy		37 674	37 050
Fond z prepočtu cudzích mien		69	77
Nerozdelený zisk (strata)		-7 361	-7 968
Menšinový podiel		8 331	6 249
		48 743	45 438
Dlhodobé záväzky			
Vydané dlhové cenné papiere		154 600	161 970
Úvery a pôžičky		2 840	3 446
Rezervy		0	0
Dlhodobé záväzky z leasingu		2 787	0
Ostatné dlhodobé záväzky		11 613	6 598
		171 840	172 014
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky		139 281	101 086
Záväzok z dane z príjmu		0	0
Krátkodobé záväzky z leasingu		1 677	0
Úvery a pôžičky		11 664	6 583
		152 622	107 669
Vlastné imanie a záväzky celkom			
		373 205	325 121

Across Finance, a.s.

Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku k 31.12.2022

<i>V tisícoch EUR</i>	<i>Pozn.</i>	31. december 2022	31. december 2021
Výnosy z predaja tovarov a výrobkov		80 132	51 171
Ostatné prevádzkové výnosy		20 992	11 361
Aktivovaná vlastná výroba		0	2
Zmena stavu výrobkov a nedokončenej výroby		0	0
Spotreba materiálu a náklady na obstaranie predaných zásob		-48 650	-30 835
Mzdy a odvody		-18 066	-10 937
Spotreba energie		0	0
Odpisy, amortizácia a zníženie hodnoty majetku		-4 587	-2 069
Náklady na prepravu		0	0
Ostatné prevádzkové výnosy a náklady		-31 278	-20 179
Finančné výnosy		22 414	19 356
Finančné náklady		-17 363	-10 124
Zisk z pokračujúcich činností pred zdanením		3 595	7 746
Daň z príjmov		-887	-1 730
Zisk / Strata z pokračujúcich činností		2 708	6 016
Výsledok z ukončovaných činností po zdanení		0	0
Čistý zisk / strata		2 708	6 016
Komplexný zisk pripadajúca na:			
vlastníkov spoločnosti		607	3 684
nekontrolujúce podiely		2 082	2 332

Across Finance, a.s.

Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní

	Základné imanie	Rezervné fondy	Fond z prepočtu cudzích mien	Nerozdelený zisk/strata	Spolu	Nekontrolujúce podiely	Celkom
	tis. EUR		tis. EUR	tis. EUR	tis. EUR	tis. EUR	tis. EUR
Stav k 1. januáru 2021	10 030	37 087	13	-11 652	35 478	1 018	36 495
Tvorba a zníženie zložiek vlastného imania		-37	64		27	696	723
Vplyv obstarania dcérskej spoločnosti						2 203	2 203
Komplexný výsledok za účtovné obdobie				3 684	3 684	2 332	6 016
Stav k 31. decembru 2021	10 030	37 050	77	-7 968	39 189	6 249	45 438
Stav k 1. januáru 2022	10 030	37 050	77	-7 968	39 189	6 249	45 438
Tvorba a zníženie zložiek vlastného imania		624	-8		616		616
Vplyv obstarania dcérskej spoločnosti							
Komplexný výsledok za účtovné obdobie				607	607	2 082	2 689
Stav k 31. decembru 2022	10 030	37 674	69	-7 361	40 412	8 331	48 743

Across Finance, a.s.

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2022

(v tis. EUR)

	31.	31.
	december	december
Peňažné toky z hospodárskych činností		
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	3 595	7 746
Podiel na zisku pridružených spoločností	0	0
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	-4 587	2 069
Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	-124
Úroky účtované do nákladov (+)	-17 363	-10 124
Úroky účtované do výnosov (-)	22 414	19 356
Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	-2 371	-4 035
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	2 873	20 237
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	45 292	-31 444
Zmena stavu zásob (+/-)	-6 955	-7 623
Výdavky na daň z príjmov (+/-)	0	0
Zaplatené úroky (-)	-22 414	-19 356
Prijaté úroky (+)	17 363	10 124
Čisté peňažné toky z hospodárskej činnosti	37 846	-13 174
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (-)	-46 986	-14 885
Výdavky na obst.DCP v iných účtovných jednotkách (-)	-16 922	24 156
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	25 609	-2 288
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-38 299	6 983
Peňažné toky z finančných činností		
Nákup vlastných akcií	0	0
Splatenie (-)/ čerpanie (+) úverov a pôžičiek	8 939	3 603
Vydanie dlhopisov	-7 370	2 448
Čisté peňažné toky z finančných činností	1 569	6 051
Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)	1 116	-140
Stav peňažných prostriedkov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	4 836	4 976
Stav peňažných prostriedkov a na konci účtovného obdobia (+/-)	5 952	4 836

**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
ZOSTAVENÝM V SÚLADE S MEDZINÁRODNÝMI ŠTANDARDMI
PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE ZA ROK KONČIACI**

31.DECEMBRA 2022

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Tieto konsolidované finančné výkazy za rok končiaci sa 31. decembra 2022 zostavil Across Finance, a.s. („Across“), a jeho dcérske spoločnosti a pridružené spoločnosti (spolu „skupina“) podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) tak, ako boli schválené na použitie v Európskej únii. Mena vykazovania skupiny je euro (EUR). Tieto konsolidované finančné výkazy boli zostavené za predpokladu nepretržitého pokračovania.

Konsolidované finančné výkazy skupiny k 31. decembru 2022 sú zostavené v zmysle § 22 zákona č. 431/2002 o účtovníctve (v znení neskorších predpisov), za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31.12.2022.

Opis hospodárskej činnosti konsolidovanej skupiny spoločností pod názvom Across

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- poradenská činnosť v oblasti obchodu, výroby, služieb a reklamy v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu
- vedenie účtovníctva
- činnosť účtovných poradcov
- poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom
- inžinierska činnosť (okrem vybraných činností v stavebníctve) - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť)
- administratívne práce
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti riadenia projektov a investícií okrem činností uvedených v § 3 živnostenského zákona
- manažment
- prijatie a postúpenie pokynu klienta týkajúceho sa jedného alebo viacerých finančných nástrojov vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať v hotovosti na základe voľby jednej zo zmluvných strán; to neplatí, ak k takému vyrovnaniu dochádza z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti, ktorá má za následok ukončenie zmluvy, f.) opcie, futures, swapy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, ak sa obchodujú na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, okrem veľkoobchodných energetických produktov, s ktorými sa obchoduje na organizovanom obchodnom systéme a ktoré sa musia vyrovnávať doručením, g.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, neuvedené v písmene f), ktoré neslúžia na podnikateľské účely a majú charakter iných derivátových finančných nástrojov, h.) derivátové nástroje na presun úverového rizika, i.) finančné rozdielové zmluvy, j.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa klimatických zmien, dopravných sadzieb, miery inflácie alebo iných úradných hospodárskych štatistík, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať na základe voľby jednej zo zmluvných strán, a to inak ako z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti majúcej za následok ukončenie zmluvy, ako aj iné derivátové zmluvy týkajúce sa aktív, práv, záväzkov, indexov a iných faktorov, neuvedené v písmenách a) až i), ktoré majú charakter iných derivátových finančných nástrojov a obchoduje sa s nimi na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, k) emisné kvóty, ktoré sú tvorené akoukoľvek jednotkou spĺňajúcou požiadavky osobitného predpisu
- vykonávanie bezhotovostných obchodov s peňažnými prostriedkami v cudzej mene
- vykonanie pokynu klienta na jeho účet vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať v hotovosti na základe voľby jednej zo zmluvných strán; to neplatí, ak k takému vyrovnaniu dochádza z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti, ktorá má za následok ukončenie zmluvy, f.) opcie, futures, swapy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, ak sa obchodujú na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, okrem veľkoobchodných energetických produktov, s ktorými sa obchoduje na organizovanom obchodnom systéme a ktoré sa musia vyrovnávať doručením, g.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, neuvedené v písmene f), ktoré neslúžia na podnikateľské účely a majú charakter iných derivátových finančných nástrojov, h.) derivátové nástroje na presun úverového rizika, i.) finančné rozdielové zmluvy, j.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa klimatických zmien, dopravných sadzieb, miery inflácie alebo iných úradných hospodárskych štatistík, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať na základe voľby jednej zo zmluvných strán, a to inak ako z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti majúcej za následok ukončenie zmluvy, ako aj iné derivátové zmluvy týkajúce sa aktív, práv, záväzkov, indexov a iných faktorov, neuvedené v písmenách a) až i), ktoré majú charakter iných derivátových finančných nástrojov a obchoduje sa s nimi na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, k) emisné kvóty, ktoré sú tvorené akoukoľvek jednotkou spĺňajúcou požiadavky osobitného predpisu

- riadenie portfólia vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať v hotovosti na základe voľby jednej zo zmluvných strán; to neplatí, ak k takému vyrovnaniu dochádza z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti, ktorá má za následok ukončenie zmluvy, f.) opcie, futures, swapy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, ak sa obchodujú na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, okrem veľkoobchodných energetických produktov, s ktorými sa obchoduje na organizovanom obchodnom systéme a ktoré sa musia vyrovnávať doručením, g.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, neuvedené v písmene f), ktoré neslúžia na podnikateľské účely a majú charakter iných derivátových finančných nástrojov, h.) derivátové nástroje na presun úverového rizika, i.) finančné rozdielové zmluvy, j.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa klimatických zmien, dopravných sadzieb, miery inflácie alebo iných úradných hospodárskych štatistík, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať na základe voľby jednej zo zmluvných strán, a to inak ako z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti majúcej za následok ukončenie zmluvy, ako aj iné deriváty týkajúce sa aktív, práv, záväzkov, indexov a iných faktorov, neuvedené v písmenách a) až i), ktoré majú charakter iných derivátových finančných nástrojov a obchoduje sa s nimi na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, k) emisné kvóty, ktoré sú tvorené akoukoľvek jednotkou spĺňajúcou požiadavky osobitného predpisu

- investičné poradenstvo vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať v hotovosti na základe voľby jednej zo zmluvných strán; to neplatí, ak k takému vyrovnaniu dochádza z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti, ktorá má za následok ukončenie zmluvy, f.) opcie, futures, swapy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, ak sa obchodujú na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, okrem veľkoobchodných energetických produktov, s ktorými sa obchoduje na organizovanom obchodnom systéme a ktoré sa musia vyrovnávať doručením, g.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnávať doručením, neuvedené v písmene f), ktoré neslúžia na podnikateľské účely a majú charakter iných derivátových finančných nástrojov, h.) derivátové nástroje na presun úverového rizika, i.) finančné rozdielové zmluvy, j.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa klimatických zmien, dopravných sadzieb, miery inflácie alebo iných úradných hospodárskych štatistík, ktoré sa musia vyrovnávať v hotovosti alebo sa môžu vyrovnávať na základe voľby jednej zo zmluvných strán, a to inak ako z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti majúcej za následok ukončenie zmluvy, ako aj iné deriváty týkajúce sa aktív, práv, záväzkov, indexov a iných faktorov, neuvedené v písmenách a) až i), ktoré majú charakter iných derivátových finančných nástrojov a obchoduje sa s nimi na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, k) emisné kvóty, ktoré sú tvorené akoukoľvek jednotkou spĺňajúcou požiadavky osobitného predpisu

- umiestňovanie finančných nástrojov bez pevného záväzku vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti

- úschova a správa finančných nástrojov na účet klienta, vrátane držiteľskej správy, a súvisiacich služieb, najmä správy peňažných prostriedkov a finančných zábezpek vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa musia vyrovnáť v hotovosti alebo sa môžu vyrovnáť v hotovosti na základe voľby jednej zo zmluvných strán; to neplatí, ak k takému vyrovnaniu dochádza z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti, ktorá má za následok ukončenie zmluvy, f.) opcie, futures, swapy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnáť doručením, ak sa obchodujú na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, okrem veľkoobchodných energetických produktov, s ktorými sa obchoduje na organizovanom obchodnom systéme a ktoré sa musia vyrovnáť doručením, g.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnáť doručením, neuvedené v písmene f), ktoré neslúžia na podnikateľské účely a majú charakter iných derivátových finančných nástrojov, h.) derivátové nástroje na presun úverového rizika, i.) finančné rozdielové zmluvy, j.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa klimatických zmien, dopravných sadzieb, miery inflácie alebo iných úradných hospodárskych štatistík, ktoré sa musia vyrovnáť v hotovosti alebo sa môžu vyrovnáť na základe voľby jednej zo zmluvných strán, a to inak ako z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti majúcej za následok ukončenie zmluvy, ako aj iné deriváty týkajúce sa aktív, práv, záväzkov, indexov a iných faktorov, neuvedené v písmenách a) až i), ktoré majú charakter iných derivátových finančných nástrojov a obchoduje sa s nimi na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, k) emisné kvóty, ktoré sú tvorené akoukoľvek jednotkou spĺňajúcou požiadavky osobitného predpisu

- poskytovanie úverov a pôžičiek investorovi na umožnenie vykonania obchodu s jedným alebo viacerými finančnými nástrojmi, ak je poskytovateľ úveru alebo pôžičky zapojený do tohto obchodu vo vzťahu k finančným nástrojom: a.) prevoditeľné cenné papiere, b.) nástroje peňažného trhu, c.) cenné papiere a majetkové účasti vo fondoch kolektívneho investovania, d.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, emisných kvót alebo iných derivátových nástrojov, finančných indexov alebo finančných mier, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa musia vyrovnáť v hotovosti alebo sa môžu vyrovnáť v hotovosti na základe voľby jednej zo zmluvných strán; to neplatí, ak k takému vyrovnaniu dochádza z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti, ktorá má za následok ukončenie zmluvy, f.) opcie, futures, swapy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnáť doručením, ak sa obchodujú na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, okrem veľkoobchodných energetických produktov, s ktorými sa obchoduje na organizovanom obchodnom systéme a ktoré sa musia vyrovnáť doručením, g.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa komodít, ktoré sa môžu vyrovnáť doručením, neuvedené v písmene f), ktoré neslúžia na podnikateľské účely a majú charakter iných derivátových finančných nástrojov, h.) derivátové nástroje na presun úverového rizika, i.) finančné rozdielové zmluvy, j.) opcie, futures, swapy, forwardy a iné derivátové zmluvy týkajúce sa klimatických zmien, dopravných sadzieb, miery inflácie alebo iných úradných hospodárskych štatistík, ktoré sa musia vyrovnáť v hotovosti alebo sa môžu vyrovnáť na základe voľby jednej zo zmluvných strán, a to inak ako z dôvodu platobnej neschopnosti alebo inej udalosti majúcej za následok ukončenie zmluvy, ako aj iné deriváty týkajúce sa aktív, práv, záväzkov, indexov a iných faktorov, neuvedené v písmenách a) až i), ktoré majú charakter iných derivátových finančných nástrojov a obchoduje sa s nimi na regulovanom trhu alebo na mnohostrannom obchodnom systéme alebo na organizovanom obchodnom systéme, k) emisné kvóty, ktoré sú tvorené akoukoľvek jednotkou spĺňajúcou požiadavky osobitného predpisu

- poskytovanie poradenstva v oblasti štruktúry kapitálu a stratégie podnikania a poskytovanie poradenstva a služieb týkajúcich sa zlúčenía, splynutia, premeny alebo rozdelenia spoločnosti alebo kúpy podniku

- vykonávanie obchodov s devízovými hodnotami, ak sú tieto spojené s poskytovaním investičných služieb

- vykonávanie investičného prieskumu a finančnej analýzy alebo inej formy všeobecného odporúčania týkajúceho sa obchodov s finančnými nástrojmi

- služby spojené s opisovaním finančných nástrojov

- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Zamestnanci skupiny

Stav zamestnancov k 31. decembru 2021:	540
– z toho vedúci zamestnanci:	4
Stav zamestnancov k 31. decembru 2022:	623
– z toho vedúci zamestnanci:	13

1. Neobmedzené ručenie

Across nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom. Across Finance, a.s. je spoločníkom a akcionárom v sedemnástich spoločnostiach, pričom majetkové podiely na základnom imaní v týchto spoločnostiach sa pohybujú od 50 % do 100 %. Do konsolidačného poľa boli zahrnuté okrem materskej spoločnosti Across Finance, a.s. dcérske spoločnosti: Across Private Investments, o.c.p., a.s.; Premium Star Hotels, a.s.; Medmas, s.r.o.; Praktická ambulancia, s.r.o.; ACROSS CORPORATE ADVISORY d.o.o.; AFS, s.r.o.; Prime Tourist Resorts, a.s.; Hotel Salamandra, a.s.; Salamandra Resort, a.s.; Gerlach Climb, spol. s r.o.; Adriatic Tourist Resorts, d.o.o.; Hotel Trakoscan, d.o.o.; Zelena Punta Resort, d.o.o.; Across Properties, a.s.; Koliba nad Vachmajstrom, s.r.o.; Across Family Office s.r.o.; Office invest, a.s.; Hotel Kerling, s.r.o.; Šibeničný vrch, s.r.o.; Rakyta Land Development, a.s.; Nová Merina, s.r.o.; Tallerova 1, s.r.o.; Occam New Home, s.r.o.; Occam New Home ND, s.r.o.; AIMC, s.r.o.; CS Apparel Group, a.s.; CS Retail 1969, s.r.o.; CS Retail SK, s.r.o.; SAM 73 APPAREL s.r.o.; BMMCR s.r.o.; BMM Retail CZ s.r.o.; BMM Retail SK s.r.o., AO Advisory, s.r.o., AIM Master Fund SICAV-FIS (LUX), Across Crowd, s.r.o.; Across Crowd 1, družstvo; Across Crowd 2, družstvo; Across Crowd 3, družstvo; Across Apparel Investments, a.s.

1. Právny dôvod na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky

Náležitosti Zákona o účtovníctve ukladajú spoločnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku v súlade s IFRS prijatými v rámci EU.

2. Vyhlásenie o súlade s predpismi

Táto konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFRS), ktoré obsahujú štandardy a interpretácie schválené Radou pre Medzinárodné účtovné štandardy a Komisiou pre interpretáciu Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie ktoré boli prijaté Európskou úniou (EU).

3. Vyhlásenie o zhode

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola pripravená na základe slovenského zákona o účtovníctve v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie International Financial Reporting Standards (ďalej len „IFRS“) prijaté Radou pre medzinárodné účtovné štandardy IASB (International Accounting Standards Board) tak, ako boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“).

4. Východiská pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a jej dcérskych spoločností vyhotovované každý rok k 31. decembru. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajúc konzistentné účtovné zásady. Úpravy sú urobené len s cieľom zosúladiť akékoľvek rozdielne účtovné pravidlá, ktoré môžu existovať. Všetky zostatky účtov, transakcie a nerealizované zisky z transakcií medzi spoločnosťami v Skupine sú eliminované.

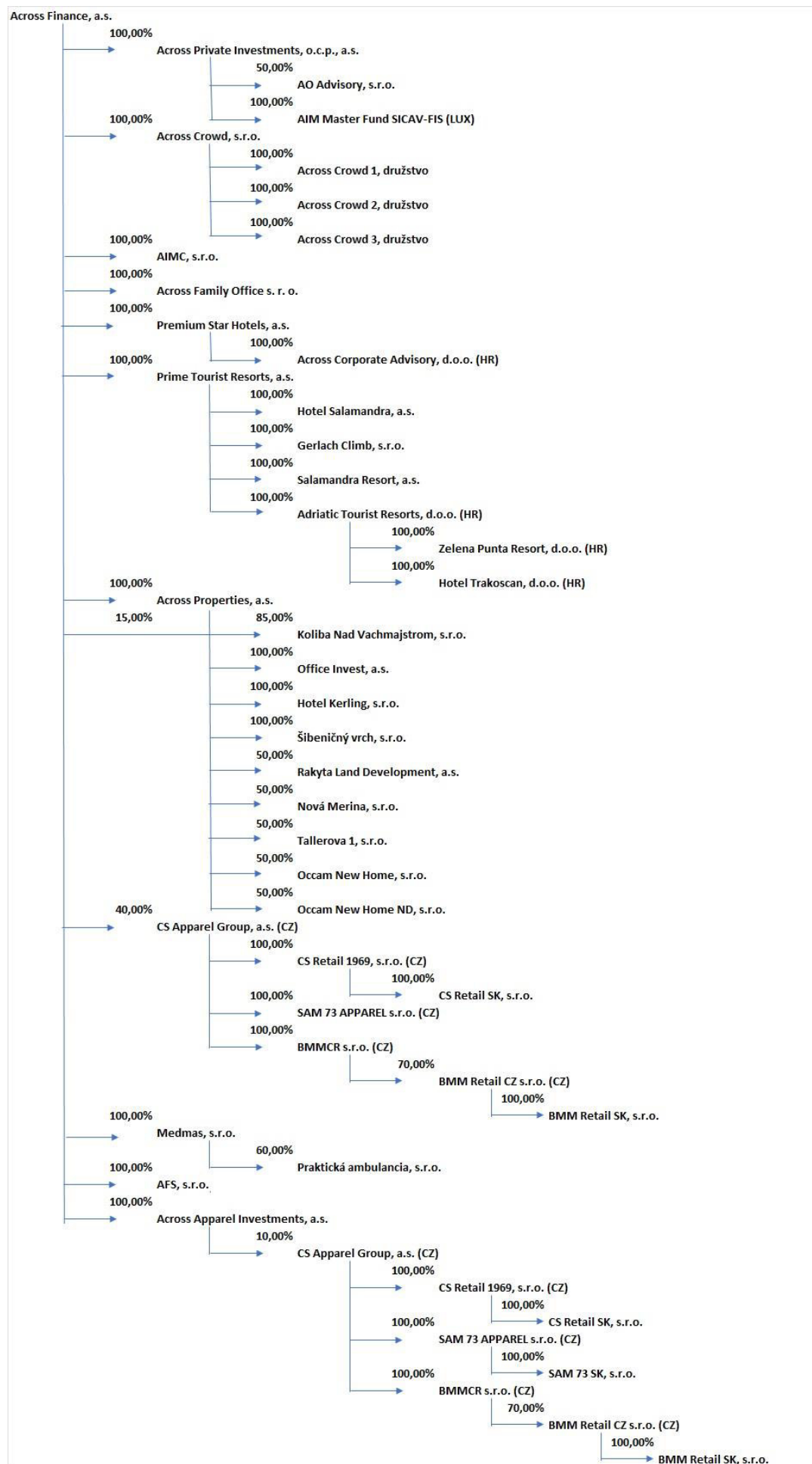
Dcérske spoločnosti, pričom ide o tie subjekty, v ktorých má Skupina právomoc kontrolovať ich činnosti, sa konsolidujú od dátumu prevodu kontroly na Skupinu a prestávajú sa konsolidovať od dátumu straty kontroly. V prípade straty kontroly nad dcérskou spoločnosťou, zahŕňa konsolidovaná účtovná závierka výsledky za časť obdobia, počas ktorého mala Skupina kontrolu nad takouto dcérskou spoločnosťou.

Akvizície sú zaúčtované použitím nákupnej metódy účtovania, ktorá zahŕňa priradenie nákladov akvizície k reálnej hodnote nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov prevzatých k dátumu akvizície.

5. Informácie o konsolidovanom celku

Priložená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená k 31. decembru 2022 tak, aby bolo možné vykázať konsolidovanú majetkovú situáciu a konsolidované výsledky hospodárenia skupiny spoločností. Predmetom konsolidácie boli tieto spoločnosti:

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022



Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu podnikov, ktorej súčasťou je aj Across Finance, a.s. zostavuje práve Across Finance, a.s., nakoľko je vo vzťahu k ostatným účtovným jednotkám konsolidačného poľa v pozícii materskej spoločnosti.

II. PREHĽAD VÝZNAMNÝCH ÚČTOVNÝCH POSTUPOV

Skupina uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov. Účtovníctvo sa vedie v mene EURO.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky.

Konsolidovaná účtovná závierka bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti skupiny.

Odhadý vedenia

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS si vyžaduje použitie odhadov a predpokladov, ktoré ovplyvňujú vykazované hodnoty majetku a záväzkov k dátumu zostavenia účtovnej závierky ako aj vykazované hodnoty výnosov a nákladov počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená. Hoci tieto odhady robí vedenie spoločnosti a skupiny podľa svojho najlepšieho poznania aktuálnych udalostí, skutočné výsledky sa v konečnom dôsledku môžu od týchto odhadov líšiť. Najvýznamnejšie odhady sa týkajú stanovenia doby životnosti dlhodobého hmotného majetku a odhadu vymožitelnosti obchodných pohľadávok.

Základ konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky spoločnosti a subjektov, ktoré kontroluje (dcérske spoločnosti). Skupina Across kontroluje tie subjekty, v ktorých má právo riadiť finančnú a prevádzkovú politiku subjektu tak, aby z ich činností získavala úžitky.

Výsledky dcérskych spoločností, ktoré Skupina Across počas roka získala alebo predala, sa zahrnú do konsolidovaného výkazu ziskov a strát od dátumu obstarania v prípade obstarania, resp. do dátumu predaja v prípade predaja.

Menšinové podiely na vlastnom imaní konsolidovaných dcérskych spoločností sa vykazujú oddelene od podielov skupiny na vlastnom imaní. Menšinové podiely zahŕňajú hodnotu takýchto podielov k dátumu vzniku podnikovej kombinácie a podielu menšinových vlastníkov na zmenách vlastného imania od dátumu kombinácie. Strata pripadajúca na menšinový podiel, ktorá prevyšuje hodnotu menšinového podielu na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti, sa zúčtuje s podielom skupiny okrem sumy, ktorá predstavuje záväzné ručenie menšinových podielníkov a môže predstavovať dodatočnú investíciu na krytie strát.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku skupiny

- a) **Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku; vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť; reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje. Ak sa jednotková cena takéhoto majetku pohybuje v intervale od 33 EUR do 2 400 EUR, ide o drobný nehmotný investičný majetok, ktorý sa jednorazovo odpisuje do nákladov pri zaradení. Súčasťou dlhodobého nehmotného majetku sú aj aktivované náklady na vývoj.

Aktivované výsledky vývoja

Náklady na vývoj sa po splnení zákonom stanovených predpokladov aktivujú do majetku spoločnosti. Aktivované náklady na vývoj predstavujú výsledky úspešne vykonaných vývojových prác. Náklady vynaložené na vývoj Skupina Across aktivuje pri splnení podmienok:

- výrobok je jasne definovaný a náklady na jeho vývoj možno identifikovať,
- Skupina Across má v úmysle výrobok vyrábať a predávať,
- Skupina Across môže preukázať existenciu trhu pre daný výrobok,
- Skupina Across má dostatočné zdroje na dokončenie vývojového projektu, jeho predaj alebo vnútorné využitie
- Skupina Across je schopná identifikovať ako bude nehmotný majetok generovať pravdepodobné budúce úžitky

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Skupina Across vykonala analýzu kapitalizovaných nákladov s cieľom odhadnúť presnú výšku, ktorá mala byť zahrnutá do nákladov alebo zaradená do používania a amortizovaná spolu so súvisiacimi výnosmi a plánuje zlepšiť vnútorné postupy na zabezpečenie súladu s týmito podmienkami. Hodnota aktivovaných nákladov nesmie prevýšiť očakávanú sumu budúcich ekonomických prínosov z výroby. Skupina Across účtuje aktiváciu nákladov na vývoj na ťarchu účtu Obstaranie nehmotných investícií a v prospech účtu Aktivácia nehmotného investičného majetku.

b) **Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou** – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo). Ak sa jednotková cena takéhoto majetku pohybuje v intervale od 33 EUR do 1 700 EUR pri hmotnom majetku a v intervale od 33 EUR do 2 400 EUR pri nehmotnom majetku, ide o drobný investičný majetok, ktorý sa jednorazovo odpisuje do nákladov počas dvoch rokov.

c) **Dlhodobý finančný majetok** – obstarávacou cenou; obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

Rozhodujúcu časť dlhodobého finančného majetku Across Finance, a. s. tvoria podiely na základnom imaní ovládaných spoločností. Na vyjadrenie rizika zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku vytvoril Across Finance, a.s. opravné položky.

Odpisový plán dlhodobého majetku

Odpisy sa účtujú rovnomerne, aby sa odpísala obstarávacia cena majetku alebo hodnota, v ktorej bol ocenený (okrem pozemkov a nedokončených investícií), počas predpokladanej doby životnosti daných aktív.

Používané doby ekonomickej životnosti:

Druh majetku	Životnosť	Ročná odpisová sadzba
Softvér	4 – 20 rokov	5 % - 25,0 %
Nehmotné výsledky vývoja	5 rokov	20,0 %
Budovy a stavby	20 - 40 rokov	2,5 % - 3,33 %
Stroje a zariadenia	12 - 15 rokov	8,33 % - 16,6 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	8 rokov	12,5 %
Drobný hmotný majetok	2 roky	50,0 %

Doba životnosti a odpisové metódy sa preverujú každý rok, aby sa zabezpečila konzistentnosť metódy a doby odpisovania s predpokladaným prínosom ekonomických úžitkov z položiek hmotného majetku.

Položka dlhodobého hmotného majetku sa odúčtuje pri jeho vyradení, alebo keď sa z ďalšieho používania majetku neočakávajú žiadne budúce ekonomické úžitky. Zisk alebo strata z odúčtovania majetku, stanovená porovnaním výnosov s účtovnou hodnotou položky, je vykázaná vo výkaze ziskov a strát v roku, v ktorom sa položka odúčtovala.

Leasing

Majetok obstaraný v rámci lízingu sa účtuje do aktív vo výške jeho obstarávacej ceny, ku dňu obstarania. Súvisiaci záväzok z lízingu sa prvotne oceňuje súčasnou hodnotou lízingových splátok splatných počas doby trvania lízingu a je diskontovaný sadzbou v rámci lízingu (implicitná úroková miera lízingu), ak ju možno jednoducho určiť. Ak sa táto sadzba nedá jednoducho určiť, nájomca použije svoju úrokovú sadzbu pôžičky. Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný ako záväzok z lízingu. Finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovým záväzkom z lízingu a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania lízingu (IFRS 16).

IFRS 16 „Lízingy“- vydaný IASB dňa 13. januára 2016 – účinnosť za účtovné obdobie od 1. januára 2019 definuje lízing ako zmluvu alebo časť zmluvy, ktorá poskytuje právo kontrolovať používanie identifikovaného aktíva počas určitého obdobia za odplatu. Pri vzniku zmluvy skupina posudzuje, či zmluva je lízingom alebo či obsahuje lízing. Zmluva je lízingom alebo obsahuje lízing, ak so zmluvou postupuje právo riadiť užívanie identifikovaného aktíva na nejaké časové obdobie výmenou za protihodnotu. Pri prvom vykazovaní IFRS 16 skupina aplikovala čiastočne retrospektívny prístup.

Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok a vyradené skupiny aktív a záväzkov sa klasifikujú ako určené na predaj, keď ich účtovnú hodnotu možno realizovať skôr predajom než nepretržitým používaním. Táto podmienka sa považuje za splnenú, len keď je predaj vysoko pravdepodobný, pričom majetok (alebo skupina aktív a záväzkov určených na predaj) je k dispozícii na okamžitý predaj v stave, v akom sa práve nachádza.

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Vedenie sa musí usilovať o realizáciu predaja, o ktorom by sa malo predpokladať, že splní kritériá na vykázanie skončeného predaja do jedného roka od dátumu takejto klasifikácie.

Dlhodobý majetok (a skupina aktív a záväzkov určených na predaj) určený na predaj sa oceňuje predchádzajúcou účtovnou hodnotou majetku alebo reálnou hodnotou mínus náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia.

Zníženie hodnoty hmotného a nehmotného majetku

Skupina posúdi ku každému súvahovému dňu účtovnú hodnotu hmotného a nehmotného majetku, aby určila, či existujú náznaky, že hodnota daného majetku sa znížila. V prípade výskytu takýchto náznakov sa vypracuje odhad realizovateľnej hodnoty daného majetku, aby sa určil rozsah prípadných strát zo zníženia jeho hodnoty. Ak realizovateľnú hodnotu individuálnej položky nemožno určiť, skupina určí realizovateľnú hodnotu jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky, ktorej daný majetok patrí.

Realizovateľná hodnota sa rovná reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj alebo použiteľnej hodnote podľa toho, ktorá je vyššia. Pri posudzovaní použiteľnej hodnoty sa diskontuje odhad budúcich peňažných tokov na ich súčasnú hodnotu pomocou diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá vyjadruje aktuálne trhové posúdenie časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok.

Ak je odhad realizovateľnej hodnoty majetku (alebo jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) nižší než jeho účtovná hodnota, zníži sa účtovná hodnota daného majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) na jeho realizovateľnú hodnotu. Strata zo zníženia hodnoty sa premietne priamo do výkazu ziskov a strát. V takom prípade sa strata zo zníženia hodnoty posudzuje ako zníženie precenenia.

Ak sa strata zo zníženia hodnoty následne zruší, účtovná hodnota majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) sa zvýši na upravený odhad jeho realizovateľnej hodnoty, ale tak, aby zvýšená účtovná hodnota neprevýšila účtovnú hodnotu, ktorá by sa určila, keby sa v predchádzajúcich rokoch nevykázala žiadna strata zo zníženia hodnoty majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky). Zrušenie straty zo zníženia hodnoty sa priamo premietne do výkazu ziskov a strát.

Zásoby

Zásoby sa uvádzajú v obstarávacej cene. Obstarávacia cena zahŕňa priamy materiál, prípadné priame mzdy a súvisiace režijné náklady vynaložené na to, aby zásoby boli na súčasnom mieste a v súčasnom technickom stave. Obstarávacia cena sa vypočíta pomocou metódy FIFO (prvý do skladu, prvý zo skladu). Čistá realizačná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny zníženej o všetky odhadované náklady na dokončenie a náklady na marketing, predaj a distribúciu.

Zásoby obstarané kúpou: - nakupovaný materiál a nakupovaný tovar sa oceňujú obstarávacou cenou; pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO; do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie; vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - nedokončená výroba, polotovary a výrobky. Oceňujú sa štandardnými cenami, ktoré sa približujú skutočným nákladom pri bežných podmienkach podnikania.

Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky sa pri prvotnom vykázaní oceňujú reálnou hodnotou a následne sa oceňujú amortizovanými nákladmi zistenými pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby. Keď existuje objektívny dôkaz o znížení hodnoty aktíva, príslušné opravné položky na odhadované nevykázateľné sumy sa premietnu do výkazu ziskov a strát. Vykázaná opravná položka sa oceňuje ako rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou odhadu budúcich peňažných tokov diskontovaných platnou úrokovou sadzbou vypočítanou pri prvotnom ocenení.

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú pokladničnú hotovosť, zostatky na bežných účtoch (netermínované vklady) a ostatné krátkodobé vysokoliquidné investície, ktoré sú priamo zameniteľné za vopred známu sumu peňažných prostriedkov a pri ktorých nehrozí významná zmena hodnoty. Vykazujú sa v obstarávacej cene. Peňažné prostriedky zahŕňajú hotovosť a bankové vklady.

Finančné záväzky a vlastné imanie

Finančné záväzky a nástroje vlastného imania, ktoré vydá skupina, sa klasifikujú podľa druhu uzatvorených zmluvných dohôd a definície finančného záväzku a nástroja vlastného imania. Nástroj vlastného imania je akákoľvek zmluva, ktorá dokladuje zostávajúci podiel na majetku skupiny po odpočte všetkých jej záväzkov.

Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby.

Dotácie

Štátne dotácie sa vykazujú v reálnej hodnote, ak existuje primerané uistenie o prijatí dotácie a splnení všetkých podmienok spojených s prijatím dotácie. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazuje sa

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

ako výnos počas doby potrebnej na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená.

Ak sa dotácia vzťahuje na obstaranie dlhodobého majetku, reálna hodnota dotácie sa účtuje do výnosov budúcich období a rovnomerne sa zúčtováva do zisku/straty počas odhadovanej životnosti príslušného majetku.

Úvery a pôžičky

Úročené bankové úvery, kontokorentné účty a pôžičky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby. Všetky rozdiely medzi výnosmi (po odpočte nákladov na transakciu) a splatením, resp. umorením úveru, sa vykazujú počas doby splácania v súlade s účtovnou zásadou skupiny platnou pre náklady na prijaté úvery a pôžičky (pozri vyššie).

Rezervy

Skupina vykazuje rezervy na súčasné záväzky vyplývajúce z minulých udalostí, ak je pravdepodobné, že tieto záväzky bude musieť splniť. Rezervy sa oceňujú na základe najlepšieho odhadu vedenia týkajúceho sa nákladov nevyhnutných na vyrovnanie záväzku k dátumu súvahy. V prípade, že vplyv takéhoto prepočtu je významný, diskontujú sa na súčasnú hodnotu.

Podmienené záväzky sú možné záväzky, ktoré vyplývajú z minulých udalostí a ich existencia bude potvrdená tým, že budúca neistá udalosť nastane alebo nie. Sú to napríklad pasívne súdne spory u ktorých sa dopredu nevie, či ich Skupina Across prehrá a bude musieť znášať určité sankcie, alebo nie.

Devízové transakcie sa evidujú vo funkčnej mene spoločnosti, pričom pri čiastke v cudzej mene sa použije výmenný kurz medzi funkčnou a cudzou menou platný v deň transakcie. Kurzové rozdiely zo zaúčtovania peňažných položiek kurzom, ktorý sa líši od kurzu, v ktorom boli prvotne zaúčtované sa vykazujú v konsolidovanom výkaze ziskov a strát v období, v ktorom vznikli. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítajú kurzom platným v súvahový deň. Majetok a záväzky dcérskych spoločností sa prepočítajú kurzom platným k súvahovému dňu, nasledovne:

kurzové rozdiely z účtov dlhodobého finančného majetku sa účtujú v prospech (na ťarchu) účtov dlhodobého finančného majetku súvzťažne s vlastným imanom.

kurzové rozdiely z účtov pohľadávok, krátkodobého finančného majetku (pokladňa, bankové účty), záväzkov, úverov a finančných výpomocí sa účtujú v prospech (na ťarchu) účtov dlhodobého finančného majetku súvzťažne s účtami kurzových rozdielov uvádzaných vo výkaze komplexného výsledku.

Výnosy a náklady sa prepočítajú váženým priemerným kurzom za účtovné obdobie.

Výsledné kurzové rozdiely sa vykazujú vo фонде z prepočtu cudzích mien, ktorý je súčasťou vlastného imania.

Vykazovanie výnosov

Výnosy sa vykazujú, ak je pravdepodobné, že do spoločnosti budú plynúť ekonomické úžitky spojené s transakciou a výška výnosu sa dá spoľahlivo určiť.

Vykázané dane

Daň z príjmov zahŕňa splatnú a odloženú daň.

Splatná daň sa vypočíta na základe zdaniteľného zisku za daný rok. Zdaniteľný zisk sa odlišuje od zisku, ktorý je vykázaný vo výkaze ziskov a strát, pretože nezahŕňa položky výnosov, resp. nákladov, ktoré sú zdaniteľné alebo odpočítateľné od základu dane v iných rokoch, ani položky, ktoré nie sú zdaniteľné, resp. odpočítateľné od základu dane. Záväzok skupiny zo splatnej dane sa vypočíta pomocou daňových sadzieb platných, resp. uzákonených, do dátumu zostavenia súvahy.

Splatná daň z príjmov sa vypočítava z účtovného zisku jednotlivých spoločností vstupujúcich do konsolidácie v zmysle platných právnych predpisov po zohľadnení prípadných úprav o niektoré položky na daňové účely. Slovenská legislatíva nevyžaduje predkladanie daňových priznaní z konsolidovaných príjmov.

Odložená daň sa vykáže na základe rozdielov medzi účtovnou hodnotou aktív a záväzkov vykázanou vo finančných výkazoch a príslušným daňovým základom použitým na výpočet zdaniteľného zisku a účtuje sa pomocou záväzkovej metódy. Odložené daňové záväzky sa vykazujú všeobecne za všetky zdaniteľné dočasné rozdiely; odložené daňové pohľadávky sa vykážu, ak je pravdepodobné, že vznikne zdaniteľný zisk, voči ktorému bude možno uplatniť dočasné rozdiely odpočítateľné od základu dane.

Odložené daňové záväzky sa vykazujú za zdaniteľné dočasné rozdiely, ktoré vznikajú pri investíciách do dcérskych spoločností okrem prípadov, keď skupina rozpustenie dočasného rozdielu kontroluje, pričom je pravdepodobné, že dočasný rozdiel nebude realizovaný v blízkej budúcnosti.

Účtovná hodnota odložených daňových pohľadávok sa posudzuje vždy k súvahovému dňu a znižuje sa, ak už nie pravdepodobné, že vzniknú zdaniteľné príjmy, ktoré by postačovali na opätovné získanie časti aktív alebo ich celej výšky.

Odložená daň sa vypočíta pomocou daňových sadzieb, o ktorých sa predpokladá, že budú platné v čase zúčtovania záväzku, resp. realizácie pohľadávky. Odložená daň sa účtuje na ťarchu alebo v prospech výkazu ziskov a strát okrem prípadov, keď sa vzťahuje na položky, ktoré sa účtujú priamo do vlastného

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

imania (na ťarchu alebo v prospech). V takom prípade sa do vlastného imania účtuje aj príslušná odložená daň.

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa navzájom zúčtujú, ak existuje právny nárok na zúčtovanie splatných daňových pohľadávok so splatnými daňovými záväzkami a ak súvisia s daňou z príjmov vyrubenou tým istým daňovým úradom, pričom skupina má v úmysle zúčtovať svoje splatné daňové pohľadávky a záväzky na netto báze.

Výpočet zisku na akciu - vážený priemer zisku príslušajúceho kmeňovým akcionárom a počtu akcií v obehu.

Významné účtovné posúdenia a odhady: Pri uplatňovaní účtovných zásad uvedených vyššie vedenie posúdilo významnosť dopadu na čiastky vykázané v účtovnej závierke. Najdôležitejšie posúdenia sa týkajú:

- a) vytvorenia zdaniteľného príjmu voči ktorému je možné zaúčtovať odložené daňové pohľadávky
- b) matematicko - poistných odhadov použitých pri výpočte záväzkov

Zdroje neistoty pri odhadoch:

Zostavenie účtovnej závierky podľa IFRS si vyžaduje použitie odhadov a predpokladov, ktoré majú dopad na čiastky vykazované v účtovnej závierke a v poznámkach k účtovnej závierke. Hoci tieto odhady sú založené na najlepšom poznaní aktuálnych udalostí a postupov, skutočné výsledky sa môžu od týchto odhadov líšiť.

Aplikácia nových a upravených štandardov IAS / IFRS

Účtovné metódy sa použili konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím s výnimkou prijatia nasledovných štandardov, noviel a interpretácií. Skupina Across upravila svoje účtovné metódy tak, aby zohľadňovali štandardy účinné od 1. januára 2022.

K 1.1.2022 nadobudli účinnosť nasledujúce štandardy:

Nasledovné novelizované štandardy nadobudli účinnosť pre Spoločnosť od 1. januára 2022, avšak nemali významný vplyv:

Novela IFRS 16, Lízingy - Zľavy k nájmom v súvislosti s COVID-19 po 30. júni 2021 (Účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. apríla 2021 alebo neskôr. Skoršie uplatňovanie je povolené, a to aj v účtovných závierkach, ktoré neboli schválené na zverejnenie 31. marca 2021).

Novela IAS 37, Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva - Nevýhodné zmluvy – náklady na plnenie zmluvy. (Účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr. Skoré uplatňovanie je povolené).

Novela IAS 16, Dlhodobý majetok – Výnosy pred očakávaným použitím. (Účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr. Skoré uplatňovanie je povolené).

SUBJEKTY KONSOLIDÁCIE.

Across Finance, a.s.

Across Finance, a.s. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu podnikov, ktorej súčasťou nakoľko je vo vzťahu k ostatným účtovným jednotkám konsolidačného poľa v pozícii materskej spoločnosti. Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Across Private Investments, o.c.p., a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: obchodník s cennými papiermi

AO Advisory, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Private Investments, o.c.p., a.s. majetkový podiel 50 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť pripravená pre budúci rozvoj skupiny

AIM Master Fund SICAV-FIS (LUX)

V uvedenej spoločnosti má Across Private Investments, o.c.p., a.s. majetkový podiel 100 %.

Predmet činnosti: investičný fond

Across Crowd, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Across Crowd 1, družstvo

V uvedenej spoločnosti má Across Crowd, s.r.o. majetkový podiel 100 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Across Crowd 2, družstvo

V uvedenej spoločnosti má Across Crowd, s.r.o. majetkový podiel 100 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Across Crowd 3, družstvo

V uvedenej spoločnosti má Across Crowd, s.r.o. majetkový podiel 100 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

AIMC, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Across Family Office, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť pripravená pre budúci rozvoj skupiny

Premium Star Hotels, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

ACROSS CORPORATE ADVISORY, d.o.o.

V uvedenej spoločnosti má Premium Star Hotels, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Prime Tourist Resorts, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Hotel Salamandra, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Prime Tourist Resorts, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Prenájom nehnuteľností

Gerlach Climb, spol. s r.o.

V uvedenej spoločnosti má Prime Tourist Resorts, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Sprostredkovanie turistických sprievodcov.

Salamandra Resort, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Prime Tourist Resorts, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Prevádzkovateľ lyžiarskych tratí

Adriatic Tourist Resorts, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Prime Tourist Resorts, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Zelena Punta Resort, d.o.o.

V uvedenej spoločnosti má Adriatic Tourist Resorts, d.o.o. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Ubytovacie služby

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Hotel Trakoscan, d.o.o.

V uvedenej spoločnosti má Adriatic Tourist Resorts, d.o.o. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Ubytovacie služby

Across Properties, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Koliba Nad Vachmajstrom, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 85,00 % a Across Finance, a.s. majetkový podiel 15 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Office Invest, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Hotel Kerling, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Šibeničný vrch, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Rakyta Land Development, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 50,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Nová Merina, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 50,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Tallerova 1, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 50,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Development nehnuteľností

Occam New Home, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 50,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: realitná činnosť

Occam New Home ND, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Properties, a.s. majetkový podiel 50,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: realitná činnosť

CS Apparel Group, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 40,00 % a Across Apparel Investments, a.s. majetkový podiel 10 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Holdingová spoločnosť, ktorá združuje ďalšie spoločnosti, ktoré pôsobia v odvetví odevného priemyslu.

CS Retail 1969, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má CS Apparel Group, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť je výhradným distribútorom značky GAP v Českej republike.

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

CS Retail SK, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má CS Retail 1969, s.r.o. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť je výhradným distribútorom značky GAP v Slovenskej republike.

SAM 73 APPAREL s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má CS Apparel Group, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť prevádzkuje 92 predajní v Českej republike. Na Slovensku je zastúpená u online predajcov a v sieti Exisport.

BMMCR s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má CS Apparel Group, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť je výhradným distribútorom značky Under Armour v Českej a Slovenskej republike.

BMM Retail CZ s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má BMMCR, s.r.o. majetkový podiel 70,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť zabezpečujúca predaje koncovým užívateľom na území Českej republiky.

BMM Retail SK s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má BMM Retail CZ s.r.o. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Spoločnosť zabezpečujúca predaje koncovým užívateľom na území Slovenskej republiky.

medmas, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Praktická ambulancia, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má medmas, s.r.o. majetkový podiel 60,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Poskytovateľ primárnej zdravotnej starostlivosti

AFS, s.r.o.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Across Apparel Investments, a.s.

V uvedenej spoločnosti má Across Finance, a.s. majetkový podiel 100,00 %, čo predstavuje rozhodujúci vplyv a spoločnosť je predmetom konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Predmet činnosti: Podnikateľský, organizačný a ekonomický poradca

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

II. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE KU KONSOLIDOVANEJ SÚVAHE

1. Dlhodobý nehmotný majetok

	<i>Zriaďovacie náklady</i>	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1. 1. 2021	0	0	203 863	1 007 721	31 857	0	6 351 351	7 594 792
Prírastky, úbytky. likvidácia	0	0	9 251	144 020		9 522	4 020 435	4 183 228
Obstarávacia cena k 31. 12. 2021	0	0	213 114	1 151 741	31 857	9 522	6 351 351	7 757 585
Oprávky k 1. 1. 2021	0	0	(71 383)	(116 621)	(14 229)	0	0	(202 233)
Prírastky, odpis	0	0	(46 842)	(54 030)	(5 519)	0	0	(106 391)
Oprávky k 31. 12. 2021	0	0	(118 225)	(170 651)	(19 748)	0	0	(308 624)
Zostatková cena k 1. 1. 2021	0	0	132 480	891 100	13 756	0	6 351 351	7 388 687
Zostatková cena k 31.12. 2021	0	0	94 889	981 090	12 109	9 522	10 371 786	11 469 396

	<i>Zriaďovacie náklady</i>	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1. 1. 2022	0	0	213 114	1 151 741	31 857	9 522	6 351 351	7 757 585
Prírastky, úbytky. likvidácia	0	0	71 747	105 221	45 476	36 296	4 151 643	4 410 383
Obstarávacia cena k 31. 12. 2022	0	0	284 861	1 256 962	77 333	45 818	10 371 786	7 594 792
Oprávky k 1. 1. 2022	0	0	(118 225)	(170 651)	(19 748)	0	0	(308 624)
Prírastky, odpis	0	0	(52 983)	(59 549)	(6 287)	0	0	(118 819)
Oprávky k 31. 12. 2022	0	0	(171 208)	(230 200)	(26 035)	0	0	(427 443)
Zostatková cena k 1. 1. 2022	0	0	94 889	981 090	12 109	9 522	10 371 786	11 469 396
Zostatková cena k 31.12. 2022	0	0	113 653	1 026 762	51 298	45 818	10 502 996	11 747 723

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

2. Pozemky, budovy a zariadenia

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky dlhodobý hmo majetok</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1.1.2021	882 411	24 351 239	11 648 982	1 341 927	365 329	0	38 589 888
Prírastky, úbytky. Likvidácia	3 854 804	1 460 872	(4 146 354)	230 106	927 188	468 946	2 795 562
Obstarávacia cena k 31. 12. 2021	4 737 215	25 812 111	7 502 628	1 572 033	1 292 517	468 946	41 385 450
Oprávky k 1.1.2021	0	(9 176 895)	(8 775 048)	(1 064 279)	0	0	(19 016 222)
Prírastky, odpis	0	3 029 422	4 631 558	408 592	0	0	8 069 572
Oprávky k 31.12.2021	0	(6 147 473)	(4 143 490)	(655 687)	0	0	10 946 650
Zostatková cena k 1.1.2021	882 411	15 174 344	2 873 934	277 648	365 329	0	19 573 666
Zostatková cena k 31.12.2021	4 737 215	19 664 638	3 359 138	916 345	1 292 517	468 946	30 438 799

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky dlhodobý hmo majetok</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1.1.2022	4 737 215	25 812 111	7 502 628	1 572 033	1 292 517	468 946	41 385 450
Prírastky, úbytky. Likvidácia	36 951 613	9 178 112	(1 804 001)	3 696 779	508 132	2 793 113	51 323 748
Obstarávacia cena k 31. 12. 2022	41 688 828	34 990 223	5 698 627	5 268 812	1 800 649	3 262 059	92 709 198
Oprávky k 1.1.2022	0	(6 147 473)	(4 143 490)	(655 687)	0	0	(10 946 650)
Prírastky, odpis	0	(3 816 641)	(412 689)	(239 468)	0	0	(4 468 498)
Oprávky k 31.12.2022	0	(9 963 814)	(4 556 179)	(895 155)	0	0	(15 415 148)
Zostatková cena k 1.1.2022	4 737 215	19 664 638	3 359 138	916 345	1 292 517	468 946	30 438 799
Zostatková cena k 31.12.2022	41 688 828	25 026 409	1 142 448	4 373 657	1 800 649	3 262 059	89 747 431

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Informácie o poistení majetku

Skupina má v roku 2022 uzatvorené zmluvy s poisťovňami Collonade Insurance S.A., Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., Union poisťovňa, a.s., Euler Hermes SA, Kooperativa pojišťovna, a.s., Croatia osiguranje d.d. ktoré sa týkajú poistenia majetku.

Predmetom poistenia majetku je:

- poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou
- poistenie pre prípad odcudzenia vecí a vandalizmu
- poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vodou z vodovodných zariadení
- poistenie pre prípad odcudzenia tovaru v predajniach a predajných skladoch

3. Investície do spoločných podnikov a pridružených spoločností

K 1.1.2021	15 448 384
Prírastky	418 772
Úbytky	15 000 000
K 31.12. 2021	867 156
K 1.1.2022	
	867 156
Prírastky	483 597
Úbytky	0
K 31.12. 2022	1 350 753

Investície do pridružených spoločností predstavujú investície, ktoré sú uvádzané v popise skupiny vyššie.

4. Investície na predaj

	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i>	
K 1. 1 2021	14 662 109	
Prírastky	0	
Úbytky	370 551	
Presuny	0	
K 31. 12 2021	14 291 558	
<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i>		
K 1. 1 2022	14 291 558	
Prírastky	12 453 340	
Úbytky	14 291 558	
Presuny	0	
K 31. 12 2022	12 453 340	

5. Ostatný neobežný majetok – dlhodobé pohľadávky

	<i>Dlhové cenné papiere</i>	
K 1. 1 2021	30 796 000	
Prírastky	0	
Úbytky	24 156 133	
K 31. 12 2021	6 639 867	

Ostatný neobežný majetok k 31.12.2021 pozostáva prevažne z cenných papierov – dlhopisov preceňovaných na reálnu hodnotu.

	<i>Dlhové cenné papiere</i>	
K 1. 1 2022	6 639 867	

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Prírastky	18 922 197
Úbytky	0
K 31. 12 2022	23 562 064

Ostatný neobežný majetok k 31.12.2022 pozostáva prevažne z cenných papierov – dlhopisov preceňovaných na reálnu hodnotu.

6. Zásoby

Zásoby pozostávajú z nasledujúcich položiek:

Druh zásob	Stav k 31. 12. 2022	Stav k 31. 12. 2021
Suroviny a materiál	287 415	265 156
Výrobky	986	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	861 091
Tovar	26 228 620	18 435 614
Zásoby spolu	26 517 021	19 561 861

7. Obchodné a ostatné pohľadávky

	k 31.12.2022	k 31.12.2021
Pohľadávky z obchodného styku netto	92 109 530	37 141 387
Pohľadávky voči pridruženej spoločnosti	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	202 390	267 685
Iné pohľadávky	98 834 244	152 974 898
Náklady budúcich období krátkodobé	18 385 678	20 945 119
Príjmy budúcich období krátkodobé	568	113 799
Krátkodobé pohľadávky netto	209 532 410	211 442 888

8. Pohľadávky z dane z príjmu a iných daní

8.1 Pohľadávky z dane z príjmu

	K 31.12.2022	K 31.12.2021
Pohľadávky z dane z príjmu	441 342	356 497

8.2. Pohľadávky z daní iných ako daň z príjmov

	K 31.12.2022	K 31.12.2021
Pohľadávky z dane z pridanej hodnoty	0	0

9. Peniaze a peňažné ekvivalenty

	K 31.12.2022	K 31.12.2021
Peniaze a peňažné ekvivalenty, z toho	5 951 601	4 835 872
Peniaze	393 726	331 968
Účty v bankách	5 557 875	4 503 903

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY

10. Vlastné imanie

	K 31.12.2022	K 31.12.2021
Základné imanie	10 030 000	10 030 000
Vlastné akcie a obchodovateľné podiely	0	0
Rezervné fondy	37 674 256	37 050 215

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Fond z prepočtu cudzích mien	69 052	77 221
Nerozdelený zisk	(7 361 057)	(7 968 274)
<i>z toho zisk bežného roka</i>	607 080	3 683 708
Menšinový podiel	8 331 157	6 248 594
Konečný stav k 31. decembru	48 743 407	45 437 756

11. Dlhodobé pôžičky – úvery

K 31.12.2021 skupina evidovala nasledovné dlhodobé úvery

<i>uh úveru</i>	<i>Banka</i>	<i>Mena</i>	<i>Stav k 31. 12. 2021</i>
Úver	Poštová Banka	EUR	1 445 934
Úver	HYPO-BANK BRGENLAND	EUR	1 999 996
Úvery a výpomoci spolu	x	x	3 445 930

K 31.12.2022 skupina evidovala nasledovné dlhodobé úvery

<i>Druh úveru</i>	<i>Banka</i>	<i>Mena</i>	<i>Stav k 31. 12. 2022</i>
Úver	Poštová Banka	EUR	1 194 467
Úver	Česká spořitelna	CZK	2 300 259
Úver	Prima banka	EUR	1 550 000
Úvery a výpomoci spolu	x	x	2 839 850

12. Dlhodobé rezervy

<i>Druh rezervy</i>	<i>Stav k 1. 1. 2021</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zrušenie v priebehu roka</i>	<i>Stav k 31. 12. 2021</i>
Rezerva dlhodobá	123 769	0	(123 769)	0
Dlhodobé rezervy spolu	123 769	0	(123 769)	0

<i>Druh rezervy</i>	<i>Stav k 1. 1. 2022</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zrušenie v priebehu roka</i>	<i>Stav k 31. 12. 2022</i>
Rezerva dlhodobá	0	0	0	0
Dlhodobé rezervy spolu	0	0	0	0

13. Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka:

<i>Názov položky</i>	<i>K 31.12.2022</i>	<i>K 31.12.2021</i>
Odložený daňový záväzok	0	0
Odložená daňová pohľadávka	1 603 532	877 442
Zaúčtovaná do vlastného imania	1 603 532	877 442

14. Dlhodobé záväzky z finančného leasingu:

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Predmet leasingu	K 31.12.2022	K 31.12.2021
Nájom administratívnych priestorov	2 787 419	524 506
Spolu	2 787 419	524 206

15. Ostatné neobežné záväzky:

15.1. Dotácie

	k 31.12.2022	k 31.12.2021
Dotácie	0	0
Spolu	0	0

V rámci ostatných neobežných záväzkov Skupina nevykazuje v súčasnosti žiadnu dotáciu.

15.2. Ostatné dlhodobé záväzky:

	Prijaté dlhodobé zálohy	
K 1. 1 2021		4 753 666
Prírastky		1 844 261
Úbytky		0
Kurzové rozdiely		0
K 31. 12 2021		6 597 927

	Prijaté dlhodobé zálohy	
K 1. 1 2022		6 597 927
Prírastky		5 016 210
Úbytky		0
Kurzové rozdiely		0
K 31. 12 2022		11 614 137

16. Obchodné a ostatné záväzky

	k 31.12.2022	k 31.12.2021
Záväzky z obchodného styku,	41 813 647	45 983 847
Nevyfaktúrované dodávky	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (dividendy)	26 096	8 705 473
Záväzky voči zamestnancom	296 126	703 000
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	192 422	290 152
Iné záväzky	92 904 431	40 290 330
Výdavky budúcich období	8 908	446 971
Výnosy budúcich období	4 039 183	4 666 400
Spolu	139 280 813	101 086 172

17. Záväzky z dane z príjmu a ostatných daní

17.1. Záväzky z dane z príjmu

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Záväzky z dane z príjmu	1 958 144	715 762

17.2. Záväzky z daní iných ako daň z príjmov

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Záväzky z daní iných ako daň z príjmov	0	0

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

18. Krátkodobé úvery a pôžičky:

Údaje o krátkodobých bankových úveroch k 31.12.2021

Podniky v skupine využívajú službu kreditných kariet a kontokorentných pôžičiek

<i>Druh úveru</i>	<i>Banka</i>	<i>Mena</i>	<i>Stav k 31. 12. 2021</i>
Úver	J&T Banka, d.d.	EUR	2 154 095
kontokorent	UniCredit Bank, Česká spořitelna	EUR	4 415 077
Úvery a výpomoci spolu	x	x	6 569 172

Údaje o krátkodobých bankových úveroch k 31.12.2022

Podniky v skupine využívajú službu kreditných kariet a kontokorentných pôžičiek

<i>Druh úveru</i>	<i>Banka</i>	<i>Mena</i>	<i>Stav k 31. 12. 2022</i>
úver	HYPO-BANK BRGENLAND	EUR	2 006 391
Úver	Nova hrvatska banka	HRK	9 238 746
úver	Nova hrvatska banka	HRK	10 482 186
Kontokorent	UniCredit Bank, Česká spořitelna	CZK	169 557 728
Úvery a výpomoci spolu	x	x	11 663 511

19. Krátkodobá časť záväzkov z finančného leasingu

Predmet leasingu	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2021</i>
Leasing administratívnych priestorov	1 676 590	119 898
Spolu	1 676 590	119 898

20. Krátkodobé rezervy

	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2021</i>
Krátkodobé rezervy na odchodné	0	0
Krátkodobé rezervy spolu	0	0

IV. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE KU KONSOLIDOVANÉMU VÝKAZU KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU

21. Tržby z predaja výrobkov, tovaru a služieb, Zmeny stavu zásob výrobkov a nedokončenej výroby, Aktivované vlastné výkony

	<i>k 31.12. 2022</i>	<i>k 31.12. 2021</i>
Tržby z predaja výrobkov a služieb	12 594 917	11 360 863
Tržby z predaja tovaru	80 132 490	51 171 002
Tržby spolu	92 727 407	62 616 210
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 756 183	68 911 293
Aktivované vlastné výkony	0	1 935
Celkom	95 483 590	131 529 439

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

22. Prevádzkové náklady

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Náklady na predaný tovar	(44 619 904)	(28 052 718)
Spotrebovaný materiál, suroviny, energie	(4 029 974)	(2 782 335)
Služby	(21 108 254)	(18 519 498)
Osobné náklady	(18 084 740)	(10 936 953)
Odpisy	(4 587 317)	(13 714 217)
Dane a poplatky	(65 961)	(30 603)
Zisk z predaja majetku a zásob	8 397 051	42 200
Ostatné náklady/výnosy na hospodársku činnosť	(12 859 203)	(58 895 066)
Prevádzkové náklady celkom	(96 958 302)	(133 015 734)

23. Zisk / strata pred zdanením a finančnými operáciami

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Zisk / strata pred zdanením a finančnými operáciami	-1 474 712	-1 486 295

24. Úroky a ostatné finančné náklady

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Úroky	(13 067 873)	(8 773 564)
Výnosové úroky	5 177 465	2 341 166
Nákladové úroky	(18 245 338)	(11 114 730)
Ostatné finančné výnosy / náklady, z toho	18 118 791	18 005 791
Kurzové zisky	2 209 375	1 370 658
Kurzové straty	(1 831 767)	(719 116)
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	19 511 209	18 093 735
Ostatné náklady na finančnú činnosť	(1 770 026)	(739 486)
Zisk z finančných operácií	5 050 918	9 232 227

25. Zisk pridružených spoločností

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Podiel na zisku v pridružených spoločnostiach	2 081 817	0
Celkom	2 081 817	0

26. Zisk/ strata pred zdanením

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Zisk/ strata pred zdanením	3 594 566	7 745 932

27. Daň z príjmu

	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Daň z príjmu splatná	1 145 55	958 700
Daň z príjmu odložená	-258 781	771 113
Celkom	886 774	1 729 812

28. Čistý zisk / strata za obdobie

Položka	k 31.12. 2022	k 31.12. 2021
Zisk pred zdanením	3 594 566	7 745 932
Daň z príjmov	(886 774)	(1 729 812)
Zisk po zdanení	2 707 792	6 016 120
Počet akcií	10 000	10 000

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci 31. decembra 2022

Zisk po zdanení/akcia	270,77	601,61
------------------------------	---------------	---------------

29. Finančné nástroje

Finančným nástrojom je hotovosť, kapitálový nástroj inej účtovnej jednotky, akákoľvek dohoda oprávňujúca získať alebo zaväzujúca poskytnúť hotovosť alebo iné finančné aktívum alebo akákoľvek dohoda oprávňujúca alebo zaväzujúca zmenu finančných aktív a záväzkov.

Účtovná hodnota finančných nástrojov:

V EUR	Pozn.	2022	2021
Peniaze a peňažné ekvivalenty	9	5 951 601	4 835 872
Pohľadávky z obchodného styku	7	92 109 530	37 141 387
Investície do pridružených podnikov	3	1 350 753	867 156
Investície k dispozícii na predaj	4	12 453 340	14 291 558
Pohľadávky		111 865 224	57 135 973
<hr/>			
Dlhodobý úver, okrem krátkodobej časti	11	2 839 850	6 582 537
Dlhodobé záväzky z finančného leasingu	14	2 787 419	524 506
Ostatné dlhodobé záväzky	15	11 614 137	6 597 927
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	16	41 813 647	45 983 847
Bankové kontokorentné účty a úvery	18	0	0
Krátkodobé záväzky z finančného leasingu	19	1 676 590	119 898
Finančné záväzky ocenené v zostatkovej (amortizovanej) hodnote		60 731 643	59 808 715

Reálna hodnota finančných nástrojov

Reálna hodnota pohľadávok a finančných záväzkov ocenených v zostatkovej hodnote sa z dôvodu ich krátkej splatnosti, resp. viazanosti na variabilné úrokové miery, významne nelíši od ich účtovnej hodnoty.

Riadenie finančného rizika

Nasledovné riziká súvisia s držanými finančnými nástrojmi:

Kreditné riziko;

Riziko likvidity;

Trhové riziko, ktoré zahŕňa:

- Úrokové riziko;
- Menové riziko;
- Riziko zmien trhových cien

Skupina môže pri riadení svojho komoditného, kurzového a úrokového rizika vyplývajúceho z peňažných tokov z podnikateľských činností a finančných dohôd uzatvárať rozličné typy forwardov, swapov a opcií.

Kreditné riziko

Koncentrácia úverového rizika vzťahujúca sa k účtom pohľadávok je obmedzená v dôsledku veľkého počtu zákazníkov Skupiny. Finančná situácia zákazníkov je neustále hodnotená a vo všeobecnosti sa od zákazníkov nevyžaduje žiadne ručenie. Skupina vytvára opravné položky na potenciálnu stratu zo zníženia hodnoty a takéto straty spolu neprevyšujú očakávania vedenia.

Riziko likvidity

Politikou Skupiny je, aby mala v súlade so svojou finančnou stratégiou dostatočné peňažné prostriedky a ekvivalenty alebo aby mala k dispozícii finančné prostriedky v primeranej výške úverových zdrojov na pokrytie rizika nedostatočnej Výška úverových zdrojov.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH.

a) opis a hodnota podmieneného majetku

Skupina v bežnom ani porovnateľnom účtovnom období neevidovala podmienený majetok.

b) opis a hodnota podmienených záväzkov

Skupina v bežnom ani porovnateľnom účtovnom období neevidovala podmienené záväzky.

VI. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DNI KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosť po skončení účtovného obdobia nezaznamenala žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na finančnú a majetkovú situáciu vykázanú v účtovnej závierke za rok 2022. Spoločnosť neeviduje žiadne významné zmeny majúce vplyv na oblasť podnikania Spoločnosti, vrátane významných zmien v oblasti nových produktov alebo nových služieb.

Ruská invázia na Ukrajinu sa začala v ranných hodinách dňa 24.2.2022 inváziou ozbrojených síl Ruskej federácie na Ukrajinu. Tento prebiehajúci vojenský konflikt bude mať následky v globálnej ekonomike, ktorá pocíti dôsledky krízy prostredníctvom pomalšieho rastu, narušenia obchodu a vyššej inflácie. Neistota zasiahne ceny aktív, povedie k sprísneniu finančných podmienok a pravdepodobne podnieti odliv kapitálu z rozvíjajúcich sa trhov. Výpadky v dodávke surovín a extrémny rast ich cien zasiahnu aj slovenskú ekonomiku.

Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší ako sa pôvodne očakávalo. Vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky roku 2023.