

**FARMA MAJCICHOV, a.s.**

**Účtovná závierka a Výročná správa  
k 31. decembru 2024  
a Správa nezávislého audítora**

**október 2025**



## Správa nezávislého audítora

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti FARMA MAJCICHOV, a.s.:

### Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti FARMA MAJCICHOV, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2024 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

### Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2024,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

### Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

### Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

### Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovak Republic  
T: +421 259 350 111, [www.pwc.com/sk/en](http://www.pwc.com/sk/en)

The firm's ID No.: 35 739 347. The firm is registered in the Commercial Register of Bratislava III City Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro.  
IČO spoločnosti je 35 739 347. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, pod Vlozkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

---

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

---

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu



*PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.*  
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.  
Licencia SKAU č. 161

*Júlia Puchalíková*  
Ing. Júlia Puchalíková, FCCA  
Licencia UDVA č. 1149

14. októbra 2025  
Bratislava, Slovenská republika

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č Ď Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 6 3 9 2 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 4
IČO 3 6 2 2 8 0 9 5	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 0 1 . 5 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

FARMA MAJCICHOV, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

5 0

PSČ

Obec

9 1 9 2 2 M a j c i c h o v

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý S ú d T r n a v a

O d d i e l : S a , V l o ž k a č í s l o : 1 0 0 6 9 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

s e k r e t a r i a t @ f a r m a . s k

Zostavená dňa:

0 7 . 1 0 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 5 0 3 3 2 6 5	5 4 2 4 7 5 7 5			
			3 0 7 8 5 6 9 0		5 1 5 9 3 6 0 1		
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 7 2 3 9 3 9 2	2 6 5 2 7 9 7 2			
			3 0 7 1 1 4 2 0		2 6 5 5 9 3 5 1		
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 4 5 8 9 4	3 5 1 1 0			
			1 1 0 7 8 4		4 1 7 0 1		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 1 5 9 0 0	5 1 1 6			
			1 1 0 7 8 4		1 1 7 0 7		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	2 9 9 9 4	2 9 9 9 4			
					2 9 9 9 4		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	5 1 5 4 3 8 6 7	2 1 5 9 8 8 7 4			
			2 9 9 4 4 9 9 3		2 1 6 2 3 6 6 2		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 7 4 2 1 9 9	5 1 9 1 4 7 9			
			1 5 5 0 7 2 0		4 7 8 1 5 5 7		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 1 4 3 7 4 1 0	6 9 5 0 3 3 2			
			1 4 4 8 7 0 7 8		7 4 3 5 5 8 9		
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 4 9 8 2 6 6 5	5 2 3 5 4 7 9			
			9 7 4 7 1 8 6		1 7 6 5 6 4 7		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	5 3 3 5 0	3 4 5	
			5 3 0 0 5		2 4 2 1
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	7 0 6 4 6 0 3	3 2 2 1 3 2 2	
			3 8 4 3 2 8 1		3 3 2 4 2 4 6
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	5 3 7 6 9 7	2 7 3 9 7 4	
			2 6 3 7 2 3		4 2 2 2 7 3 9
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	7 2 5 9 4 3	7 2 5 9 4 3	
					9 1 4 6 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 5 4 9 6 3 1	4 8 9 3 9 8 8	
			6 5 5 6 4 3		4 8 9 3 9 8 8
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 5 4 8 1 3 1	4 8 9 2 4 8 8	
			6 5 5 6 4 3		4 8 9 2 4 8 8
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1 5 0 0	1 5 0 0	
					1 5 0 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30					
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31					
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32					
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>2 7 5 3 4 2 7 7</b>	<b>2 7 4 6 0 0 0 7</b>			
			<b>7 4 2 7 0</b>		<b>2 4 7 9 4 8 1 6</b>		
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>1 0 9 2 1 6 3 3</b>	<b>1 0 9 2 1 6 3 3</b>			
					<b>9 8 7 7 8 0 9</b>		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 7 1 2 5 3	1 3 7 1 2 5 3			
					1 3 4 4 0 3 8		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 2 7 1 1 1 6	2 2 7 1 1 1 6			
					1 3 4 0 2 2 4		
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 7 1 0 5 5 3	3 7 1 0 5 5 3			
					3 8 7 9 1 2 4		
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	3 5 6 8 6 0 1	3 5 6 8 6 0 1			
					3 3 0 6 0 0 7		
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 1 0	1 1 0			
					8 4 1 6		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40					
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>5 0 0 0 0</b>	<b>5 0 0 0 0</b>			
					<b>2 8 4 5 4 9</b>		
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>	<b>5 0 0 0 0</b>	<b>5 0 0 0 0</b>			
					<b>5 0 0 0 0</b>		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	5 0 0 0 0	5 0 0 0 0	5 0 0 0 0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			2 3 4 5 4 9
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	1 6 5 3 6 1 0 1	1 6 4 6 1 8 3 1	
			7 4 2 7 0		1 4 6 0 1 5 2 4
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	2 3 3 8 0 5 1	2 2 6 3 7 8 1	
			7 4 2 7 0		1 4 0 0 8 8 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 3 8 0 5 1 7 4 2 7 0	2 2 6 3 7 8 1	1 4 0 0 8 8 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 3 2 1 9 5 4 2	1 3 2 1 9 5 4 2	1 1 4 8 1 2 7 5
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	6 9 1 3 6 8	6 9 1 3 6 8	1 7 0 9 4 5 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 8 7 1 4 0	2 8 7 1 4 0	9 9 0 5
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 6 5 4 3	2 6 5 4 3	3 0 9 3 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 2 6 5 2	2 2 6 5 2	2 7 6 1 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 8 9 1	3 8 9 1	3 3 1 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 5 9 5 9 6	2 5 9 5 9 6	2 3 9 4 3 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 5 9 5 9 6	2 5 9 5 9 6	2 3 9 4 3 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	5 4 2 4 7 5 7 5	5 1 5 9 3 6 0 1
A.	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	80	1 8 8 8 6 2 9 5	1 5 9 5 5 0 3 3
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81	9 6 5 2 9 5 8	9 6 5 2 9 5 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 6 5 2 9 5 8	9 6 5 2 9 5 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87	1 0 7 9 5 3 6	8 8 9 7 8 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 7 9 5 3 6	8 8 9 7 8 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 2 0 2 5 4 0	3 5 1 4 7 6 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 3 6 6 3 2 8	3 6 7 8 5 5 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 1 6 3 7 8 8	- 1 6 3 7 8 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 9 5 1 2 6 1	1 8 9 7 5 2 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 5 1 7 1 0 7 9	3 5 3 9 6 6 5 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 3 7 4 8 3 9	2 9 6 9 1 6 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 9 8 3 1 0	1 5 3 7 9 6 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 0 9 8 2	2 2 7 2 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	9 4 6 9 7 6	1 4 0 8 4 7 5
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	8 8 5 7 1	



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 7 5 0 0 6 5 3	1 9 4 1 3 9 0 7
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 6 5 6 6 9 4	5 1 2 9 4 4 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 9 9 3 8 8 1	3 6 6 9 0 7 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 3 4 6 5 5	3 0 8 6 3 9
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 6 5 9 2 2 6	3 3 6 0 4 4 0
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 0 4 2 4 0	1 9 2 2 7 5
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 2 9 4 8 4	1 0 6 1 3 0
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 5 4 8 0 4	3 0 7 8 2
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 7 4 2 8 5	1 1 3 1 1 8 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 4 4 2 7 2	2 2 5 0 7 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 8 1 2 6 7	1 6 0 8 3 4
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	6 3 0 0 5	6 4 2 4 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	8 3 9 4 6 2 1	7 6 5 9 0 5 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 9 0 2 0 1	2 4 1 9 1 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 4 7 6 4 3	1 9 0 2 0 1
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 2 5 5 8	5 1 7 1 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	<b>Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)</b>
**	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)</b>	02	3 1 7 1 7 8 9 8	2 9 2 0 7 3 9 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 3 3 0 5 3	4 7 5 8 2 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 1 7 8 5 7 3 9	1 9 1 3 4 1 3 2
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 4 2 9 9 8	3 5 0 5 7 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 0 4 6 3 7 2	2 1 4 4 1 0 1
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 6 2 5 3 6 5	2 3 9 7 6 6 6
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 8 7 2 2 9 4	1 2 4 6 7 0 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 6 1 2 0 7 7	3 4 5 8 3 9 3
**	<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26</b>	10	2 7 2 1 0 8 2 4	2 6 1 6 0 7 9 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 7 5 8 1 7	3 6 5 0 1 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 5 4 9 7 0 9	1 2 6 3 1 2 3 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 4 6 8 4 4 8	3 3 5 8 0 2 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 7 9 4 7 0 0	4 1 0 5 4 9 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 3 8 3 4 9 5	2 9 0 6 4 8 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 9 2 2 3 1	1 0 1 9 7 1 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 8 9 7 4	1 7 9 3 0 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 8 8 7 0 0	4 9 6 1 5 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 6 3 1 2 5 3	4 1 0 6 8 8 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 6 3 1 2 5 3	4 2 3 7 3 7 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		- 1 3 0 4 9 2
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 5 0 9 3 3 1	8 2 0 7 2 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		3 2 6 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 9 2 8 6 6	2 7 3 9 9 4
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)</b>	27	4 5 0 7 0 7 4	3 0 4 6 6 0 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	29	8 8 5 9 5 1	3 0 6 9 6 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8 8 5 0 7 5	3 0 6 6 6 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	8 8 5 0 7 5	3 0 4 9 9 9
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		1 6 6 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	8 7 6	2 9 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	45	1 4 4 0 7 7 6	1 0 2 7 4 4 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 9 6 5 3 9	9 2 4 1 4 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		7 2 0 3 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 9 6 5 3 9	8 5 2 1 0 8
O.	Kurzové straty (563)	52	3 5 3 5	7 3 2 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 0 7 0 2	9 5 9 7 3



Ozna- čenie  a	Text  b	Číslo riadku  c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 5 4 8 2 5	- 7 2 0 4 8 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 9 5 2 2 4 9	2 3 2 6 1 2 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 0 0 0 9 8 8	4 2 8 5 9 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 7 7 8 6 8	3 9 3 4 7 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 2 3 1 2 0	3 5 1 2 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 9 5 1 2 6 1	1 8 9 7 5 2 5

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2024

### I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Názov a sídlo

FARMA MAJCICHOV, a. s.  
Majcichov 50  
919 22 Majcichov

Spoločnosť FARMA MAJCICHOV, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 7. mája 1998 a do Obchodného registra bola zapísaná 4. júna 1998 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č.10069/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- úprava a spracovanie mlieka - výroba mliečnych výrobkov,
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť (s výnimkou činností vylúčených z pôsobnosti živnostenského zákona),
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- tvorba a údržba zelene,
- poľnohospodárske práce poľnohospodárskymi mechanizmami pre fyzické a právnické osoby,
- opravy poľnohospodárskych strojov,
- pohostinská činnosť - závodné stravovanie,
- oprava pracovných strojov,
- skladovanie.

#### 2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### 3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 11. novembra 2024 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

#### 5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom AGROCORE a.s., ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje AGROCORE a.s., IČO: 04033779 so sídlom Běžecká 2407/2, 169 00 Praha 6 – Břevnov, Česká republika.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom CORE CAPITAL SICAV, a.s., ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje CORE CAPITAL SICAV, a.s., IČO: 04995589 so sídlom Běžecká 2407/2, 169 00 Praha, Česká republika.

Kópie konsolidovaných účtovných závierok je možné vyžiadať v sídle uvedených spoločností.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, ktorá je na základe § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu, pretože je spolu s dcérskymi spoločnosťami zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti na vyššom stupni v skupine v rámci Európskej únie. Túto konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť AGROCORE a.s., IČO: 04033779 so sídlom Běžecká 2407/2, 169 00 Praha 6 – Břevnov, Česká republika, za skupinu s názvom AGROCORE a.s. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

FARMA JATOV, spol. s r.o., Horný Jatov 877, 925 71 Trnovec nad Váhom

FARMA MAJCICHOV TRADE, s.r.o., Majcichov 50, 919 22 Majcichov

## 6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k	Stav k
	31.12.2024	31.12.2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	155	146
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	149	143
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	4	5

## 7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 11. novembra 2024 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci dňa 31. decembra 2024.

## 8. Orgány a akcionári Spoločnosti

	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Predstavenstvo:	Ing. Peter Kromíchal (člen) Ing. Karel Kromíchal (člen) Andrej Baráth (člen)	Ing. Peter Kromíchal (predseda od 24.5.2023) Ing. Karel Kromíchal (člen od 24.5.2023) Andrej Baráth (člen od 24.5.2023)
Dozorná rada:	Jozef Blesák (člen) Ing. Mgr. Juraj Lábady (člen) Ing. David Ječmík (člen)	Jozef Blesák (člen) Ing. Mgr. Juraj Lábady (člen) Ing. David Ječmík (člen od 24.5.2023)

Akcionári Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2024 a k 31. decembru 2023:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI		Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %		v %	v %	
SLOVAKIET INVEST A/S	9 652 958	100%	100%	0%		0
<b>Spolu</b>	<b>9 652 958</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>		<b>0</b>

## II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti, ako je uvedené nižšie, v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím, s výnimkou odpisov dlhodobého majetku, kde Spoločnosť vzhľadom na aktuálne predpoklady použiteľnosti dlhodobého majetku tieto prehodnotila. Vyčíslená hodnota dopadu tohto prehodnotenia predstavuje 511ths EUR. S prechodom na nový softvér spoločnosť súčasne zaviedla upravenú metodiku oceňovania živočíšnej výroby, kde bola aplikovaná dobyťcia jednotka ako jeden zo základných vstupov pre ocenenie. Dopad tejto zmeny na túto účtovnú závierku je zanedbateľný.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ktorý predstavuje základné stádo, je aktivovaný v momente úspešného ukončenia prvej gravidity, kedy vzniká jeho spôsobilosť produkcie mlieka. K aktivácii do základného stáda zo zásob dochádza zvyčajne po 24 mesiacoch.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25
Nehmotný majetok, ktorého - obstarávací cena neprevyšuje 2 400 EUR	1	Do nákladov pri obstaraní	100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

V roku 2024 spoločnosť prehodnotila dobu odpisovania u niektorých položiek majetku, predovšetkým u budov, stavieb a hál, u ktorých opotrebenie prebieha pomalšie ako bola stanovená pôvodná doba odpisovania a znížila výšku ročného odpisu o 606 126 EUR.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy na bývanie, administratívu			
Stavby, haly	10-40	Lineárna	2,5 -10
Samostatný hnutelný majetok	4-12	Lineárna	8,33 - 25
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20	Lineárna	5-25
Dopravné prostriedky	4-12	Lineárna	8,33-25
Základné stádo	3	Lineárna	33,34
Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

#### c) Cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely oceňujú v obstarávacej cene. V prípade zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku sa tvorí opravná položka v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty tohto majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť eviduje podielové cenné papiere a podiely držané do splatnosti (účtované ako dlhodobý finančný majetok).

#### d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby sú tvorené materiálom, aktivovanými poľnými prácami, materiálom a hnojom na budúcu úrodu poľnohospodárskymi plodinami, surovým kravským mliekom a zvieratami.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou predstavujú zvieratá, produkty mliečnej výroby a produkty rastlinnej výroby (najmä obilniny, siláž a seno). Materiál predstavujú osivá, krmivá, hnojivá a ostatný spotrebný materiál. Nedokončená výroba predstavuje rastlinnú výrobu, pri ktorej bola sejba uskutočnená v jesennom období a prechádza cez obdobie dvoch kalendárnych rokov.

Zvieratá sa účtujú spôsobom A účtovania zásob. Nakúpené zvieratá sa oceňujú v obstarávacích cenách. Zvieratá vlastného chovu, príchovky a prírastky zvierat vo vlastných nákladoch.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

**e) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

**f) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

**g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**h) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**i) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, prislúchajúce odvody k nej, rezerva na účtovnú závierku a ostatné rezervy.

**j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

Spoločnosť vzbudila na strane zamestnancov očakávania, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia vedenia Spoločnosti nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

Závazok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

#### l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

#### m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

#### n) Dotácie zo štátneho rozpočtu a iných poskytovateľov

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie poskytnuté na úhradu nákladov, ktoré už vznikli v minulosti, alebo s cieľom okamžitej finančnej pomoci, sa účtujú do výnosov v období, v ktorom sú splnené podmienky na poskytnutie dotácie. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

Podľa povahy sú dotácie poskytnuté Spoločnosti vo formách podpory na plochu na užívanú výmeru, podpora na dojnice, platbu na dobré životné podmienky zvierat, pestovanie plodín na ornej pôde, úľav na environmentálnych daniach (zelená nafta), dotácie na škody spôsobené nepriaznivými poveternostnými podmienkami a iné.

**o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**p) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing.** Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny leasing.** Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

**q) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**r) Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku a tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky a tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku, tovaru do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby. Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja surového kravského mlieka, výrobkov z mlieka a poľnohospodárskych plodín.

**s) Porovnateľné údaje**

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Ide o informácie týkajúce sa daní. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

## III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

## AKTÍVA

## 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>0</b>	<b>115 900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 994</b>	<b>0</b>	<b>145 894</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>115 900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 994</b>	<b>0</b>	<b>145 894</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>0</b>	<b>104 193</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>104 193</b>
Prírastky	0	6 591	0	0	0	0	0	6 591
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>110 784</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>110 784</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>0</b>	<b>11 707</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 994</b>	<b>0</b>	<b>41 701</b>
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>5 116</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 994</b>	<b>0</b>	<b>35 110</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>0</b>	<b>115 900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>115 900</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	29 994	0	29 994
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>115 900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 994</b>	<b>0</b>	<b>145 894</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>0</b>	<b>95 765</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>95 765</b>
Prírastky	0	8 428	0	0	0	0	0	8 428
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>104 193</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>104 193</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>0</b>	<b>20 135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 135</b>
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>11 707</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 994</b>	<b>0</b>	<b>41 701</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2023
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	35 110	41 701
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>6 332 277</b>	<b>21 325 264</b>	<b>7 027 680</b>	<b>53 350</b>	<b>7 422 094</b>	<b>8 065 602</b>	<b>91 463</b>	<b>0</b>	<b>50 317 730</b>
Prírastky	0						4 710 005	0	4 710 005
Úbytky			501 012		2 982 856		0	0	3 483 868
Presuny	409 923	112 146	8 455 997		2 625 365	-7 527 905	-4 075 525	0	0
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>6 742 199</b>	<b>21 437 410</b>	<b>14 982 665</b>	<b>53 350</b>	<b>7 064 603</b>	<b>537 697</b>	<b>725 943</b>	<b>0</b>	<b>51 543 867</b>
Oprávky									
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>0</b>	<b>13 889 674</b>	<b>5 262 033</b>	<b>50 929</b>	<b>4 097 848</b>	<b>3 842 864</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 143 348</b>
Prírastky	0	597 404	1 371 024	2 076	2 728 289	36 000	0	0	4 734 793
Úbytky	0		501 012		2 982 856		0	0	3 483 868
Presuny	0	0	3 615 141	0	0	-3 615 141	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>14 487 078</b>	<b>9 747 186</b>	<b>53 005</b>	<b>3 843 281</b>	<b>263 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 394 273</b>
Opravné položky									
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>1 550 720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 550 720</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>1 550 720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 550 720</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>4 781 557</b>	<b>7 435 590</b>	<b>1 765 647</b>	<b>2 421</b>	<b>3 324 246</b>	<b>4 222 738</b>	<b>91 463</b>	<b>0</b>	<b>21 623 662</b>
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>5 191 479</b>	<b>6 950 332</b>	<b>5 235 479</b>	<b>345</b>	<b>3 221 322</b>	<b>273 974</b>	<b>725 943</b>	<b>0</b>	<b>21 598 874</b>

Spoločnosť transferovala časť majetku týkajúcu sa vozidiel z kategórie ostatného dlhodobého majetku do kategórie Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>6 070 509</b>	<b>21 206 678</b>	<b>5 987 798</b>	<b>53 350</b>	<b>7 292 391</b>	<b>6 735 500</b>	<b>600 777</b>	<b>0</b>	<b>47 947 003</b>
Prírastky		0					4 708 550	0	4 708 550
Úbytky			14 079		2 267 963	55 781		0	2 337 823
Presuny	261 768	118 586	1 053 961		2 397 666	1 385 883	-5 217 864	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>6 332 277</b>	<b>21 325 264</b>	<b>7 027 680</b>	<b>53 350</b>	<b>7 422 094</b>	<b>8 065 602</b>	<b>91 463</b>	<b>0</b>	<b>50 317 730</b>
Oprávky									
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>0</b>	<b>12 780 609</b>	<b>4 734 273</b>	<b>47 932</b>	<b>4 093 763</b>	<b>3 089 661</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24 746 238</b>
Prírastky	0	1 109 065	527 760	2 997	2 272 048	808 984	0	0	4 720 854
Úbytky	0				2 267 963	55 781	0	0	2 323 744
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>13 889 674</b>	<b>5 262 033</b>	<b>50 929</b>	<b>4 097 848</b>	<b>3 842 864</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 143 348</b>
Opravné položky									
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>1 681 211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 681 211</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	130 491	0	0	0	0	0	0	0	130 491
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>1 550 720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 550 720</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>4 389 298</b>	<b>8 426 069</b>	<b>1 253 525</b>	<b>5 418</b>	<b>3 198 628</b>	<b>3 645 839</b>	<b>600 777</b>	<b>0</b>	<b>21 519 554</b>
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>4 781 557</b>	<b>7 435 590</b>	<b>1 765 647</b>	<b>2 421</b>	<b>3 324 246</b>	<b>4 222 738</b>	<b>91 463</b>	<b>0</b>	<b>21 623 662</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>Hodnota k 31.12.2024</b>	<b>Hodnota k 31.12.2023</b>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	16 633 015	18 619 849
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Dlhodobý majetok spoločnosti je založený v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava na základe zmlúv o zriadení záložného práva. Bližšie informácie o čerpaných úverov a založeného majetku je uvedené v časti III. Bod 15.

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, na ktoré je zriadené záložné právo, predstavuje zostatkovú hodnotu majetku k 31.12.2024, resp. predchádzajúce účtovné obdobie. Hodnoty majetkov boli špecifikované ku dňu podpisu úverovej zmluvy s bankovou, resp. leasingovou inštitúciou a nezohľadňujú ich neskoršie technické zhodnotenia.

Záložné právo zabezpečuje úver záložného veriteľa poskytnutý Spoločnosti a trvá do jeho úplného splatenia.

Spoločnosť neeviduje a neužíva nehnuteľný majetok, pri ktorom zatiaľ nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností.



Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>5 548 131</b>	<b>3 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>144 408</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 695 539</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	1 500	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	145 908
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>5 548 131</b>	<b>1 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 549 631</b>
Opravné položky												
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>505 643</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>144 408</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>650 051</b>
Prírastky	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	144 408
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>655 643</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>655 643</b>
Účtovná hodnota												
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>5 042 488</b>	<b>3 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 045 488</b>
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>4 892 488</b>	<b>1 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 893 988</b>

V roku 2023 spoločnosť opravnú položku k podielovým cenným papierom a podielom v prepojených účtovných jednotkách netvorila.

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým finančným majetkom:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2023
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	4 892 488	4 892 488
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

#### 4. Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Výška vlastného imania k 31.decembru 2024, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (neauditované):

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Výška príspevkov do kapitálových fondov z príspevkov	Účtovná hodnota DF M
<b>Rozhodujúci vplyv</b>						
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	-20 348	-2 584	0	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	5 711 696	254 788	0	4 891 492
<b>Spoločný rozhodujúci vplyv</b>						
<b>Podstatný vplyv</b>						
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	0	0	0	0
BPS Vlčkovce, s.r.o.	30%	30%	0	0	0	1 500
<b>Spolu</b>						<b>4 893 988</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Výška príspevkov do kapitálových fondov z príspevkov	Účtovná hodnota DF M
<b>Rozhodujúci vplyv</b>						
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	-17 764	-2 347	0	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	5 499 431	164 659	0	4 891 492
<b>Spoločný rozhodujúci vplyv</b>						
<b>Podstatný vplyv</b>						
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	0	0	0	0
BPS Vlčkovce, s.r.o.	30%	30%	0	0	0	1 500
<b>Spolu</b>						<b>4 893 988</b>

#### 5. Zásoby

Spoločnosť neúčtovala o opravnej položke k zásobám v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia.

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať so zásobami:

Zásoby	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2023
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	10 921 633	9 877 809
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

## 6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP	Stav k 31.12.2024
				z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
<b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>74 270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 270</b>
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	74 270	0	0	0	74 270
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>74 270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 270</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2023	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP	Stav k 31.12.2023
				z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
<b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>99 390</b>	<b>3 260</b>	<b>0</b>	<b>25 120</b>	<b>77 530</b>
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	25 120	0	0	25 120	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	74 270	3 260	0	0	77 530
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>99 390</b>	<b>3 260</b>	<b>0</b>	<b>25 120</b>	<b>77 530</b>

Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam, kde je riziko, že ich Spoločnosť nevymôže, a teda sa stanú nedobytnými pohľadávkami. Spoločnosť tvorila daňovú opravnú položku k pohľadávkam, ktoré boli po lehote splatnosti v súlade s platným zákonom o daniach z príjmov. K pohľadávkam, ktoré nespĺňali ustanovenia zákona bola vytvorená nedaňová opravná položka. Pohľadávky, na ktoré boli v minulosti tvorené nedaňové opravné položky a v roku 2024 bolo na nich možné tvoriť daňovú opravnú položku, sa zúčtovali cez zníženie opravných položiek. Spoločnosť má svoje pohľadávky zabezpečené zmluvami, ďalšie zabezpečovacie prostriedky nepoužíva.

V roku 2024 bola nebola zaúčtovaná nová opravná položka k pohľadávkam a spoločnosť preúčtovala nedaňovú opravnú položku na daňovú opravnú položku v sume 1 630 EUR.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>2 209 027</b>	<b>129 021</b>	<b>2 338 048</b>
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 209 027	129 021	2 338 048
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>14 198 050</b>	<b>0</b>	<b>14 198 050</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	13 219 542	0	13 219 542
Daňové pohľadávky a dotácie	691 368	0	691 368
Pohľadávky z derivátových operácií		0	0
Iné pohľadávky	287 140	0	287 140
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>16 407 077</b>	<b>129 021</b>	<b>16 536 098</b>

Daňové pohľadávky a dotácie k 31. decembru 2024 zahŕňajú pohľadávku voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre SR z titulu dotácie na dobré podmienky zvierat vo výške 527 567 EUR (525 933 EUR v roku 2023), ktoré vznikla v roku 2024 v zmysle podanej žiadosti o túto dotáciu a ktorej inkaso bolo poukázané 23. mája 2025 na bankový účet spoločnosti a nadmerný odpočet na dani z pridanej hodnoty vo výške 163 801 EUR (471 994 EUR v roku 2023).

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>1 295 536</b>	<b>182 880</b>	<b>1 478 416</b>
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 295 536	182 880	1 478 416
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>13 200 638</b>	<b>0</b>	<b>13 200 638</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	11 481 275		11 481 275
Daňové pohľadávky a dotácie	1 709 458		1 709 458
Iné pohľadávky	9 905		9 905
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>14 496 174</b>	<b>182 880</b>	<b>14 679 054</b>

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 263 778	3 120 248

## 7. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7.

## 8. Krátkodobý finančný majetok

Informácie o štruktúre krátkodobého finančného majetku:

Opis položky	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Pokladnica, ceniny	22 652	27 619
Bežné bankové účty	3 891	3 315
<b>Spolu</b>	<b>26 543</b>	<b>30 934</b>

Informácie o záložnom práve ku krátkodobému finančnému majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Krátkodobý finančný majetok	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Hodnota krátkodobého finančného majetku, na ktorý sa zriadilo záložné právo	26 543	30 934

## 9. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>259 596</b>	<b>239 434</b>
Poistenie strojov, budov, zásob	20 188	0
Nájomné za pôdu	239 408	237 555
Ostatné	0	1 879
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>259 596</b>	<b>239 434</b>

Nájomné za pôdu je dohodnuté na obdobie poľnohospodárskeho roka od 1. októbra 2024 do 30. septembra 2025 a kalendárneho roka 2024. Časť týkajúca sa roka 2024 je časovo rozlíšená vo výške 239 408 EUR (k 31. decembru 2023: 237 555 EUR).

## 10. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2024	k 31.12.2023	k 31.12.2024	k 31.12.2023
<b>Dlhodobé pôžičky, z toho:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pôžičky, z toho:</b>						<b>13 219 541</b>	<b>11 372 628</b>
Farma Majcichov Trade, sro	EUR	7	31.12.2025	31 314	29 265	31 314	29 265
Slovakiet Invest A/S	EUR	7	31.12.2025	274 671	10 255 113	274 671	10 255 113
Farma Jatov spol. s r.o.	EUR	7	31.12.2025	2 114 995	605 301	2 114 995	605 301
Agrokredit s.r.o.	EUR	7	31.12.2025	3 576	482 949	3 576	482 949
Agrocore s.r.o.	EUR	7	31.12.2025	10 772 994	0	10 772 994	0
štatutár	EUR	7	31.12.2025	21 991	0	21 991	0
<b>Spolu</b>						<b>13 219 541</b>	<b>11 372 628</b>

Všetky poskytnuté krátkodobé pôžičky sú poskytnuté spriazneným stranám a nie sú zabezpečené. Pôžička voči spoločnosti Slovakiet Invest A/S je zabezpečená dohodou o ručení vystavenou spoločnosťou CORE CAPITAL SICAV, a.s.

## PASÍVA

### 11. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

### 12. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>22 727</b>	5 808
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	30 114	25 700
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	20 000	20 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>50 114</b>	<b>45 700</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>31 859</b>	<b>28 781</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>40 982</b>	<b>22 727</b>

### 13. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2023:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>2 374 839</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 374 839</b>
Ostatné dlhodobé záväzky	0	1 298 310	0	0	1 298 310
Závazky zo sociálneho fondu	0	40 982	0	0	40 982
Iné dlhodobé záväzky	0	946 976	0	0	946 976
Odložený daňový záväzok	0	88 571	0	0	88 571
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>2 374 839</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 374 839</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 515 356</b>	<b>2 478 525</b>	<b>4 993 881</b>
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	312 066	22 589	334 655
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	2 203 290	2 455 936	4 659 226
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 662 813</b>	<b>0</b>	<b>1 662 813</b>
Závazky voči zamestnancom	0	0	204 240	0	204 240
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	129 484	0	129 484
Daňové záväzky a dotácie	0	0	154 804	0	154 804
Iné záväzky	0	0	1 174 285	0	1 174 285
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 178 169</b>	<b>2 478 525</b>	<b>6 656 694</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu závazky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
<b>Dlhodobé závazky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné dlhodobé závazky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>2 969 163</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 969 163</b>
Ostatné dlhodobé závazky	0	1 537 961	0	0	1 573 961
Závazky zo sociálneho fondu	0	22 727	0	0	22 727
Iné dlhodobé závazky	0	1 408 474	0	0	1 408 475
<b>Dlhodobé závazky spolu</b>	<b>0</b>	<b>2 969 163</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 969 163</b>
<b>Krátkodobé závazky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 215 208</b>	<b>1 453 871</b>	<b>3 669 079</b>
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	308 639	0	308 639
Ostatné závazky z obchodného styku	0	0	1 906 569	1 453 871	3 360 440
<b>Ostatné krátkodobé závazky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 460 368</b>	<b>0</b>	<b>1 460 368</b>
Závazky voči zamestnancom	0	0	192 275	0	192 275
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	106 130	0	106 130
Daňové závazky a dotácie	0	0	30 782	0	30 782
Iné závazky	0	0	1 131 181	0	1 131 181
<b>Krátkodobé závazky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 675 576</b>	<b>1 453 871</b>	<b>5 129 447</b>

#### 14. Závazky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2024 Splatnosť			Stav k 31.12.2023 Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	571 619	946 976	0	621 744	1 445 938	0
Finančný náklad	45 433	56 477	0	43 521	50 131	0
<b>Spolu</b>	<b>617 052</b>	<b>1 003 453</b>	<b>0</b>	<b>665 265</b>	<b>1 496 069</b>	<b>0</b>

## 15. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2024 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2024
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>225 078</b>	<b>237 517</b>	<b>218 323</b>	<b>0</b>	<b>244 272</b>
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>160 834</i>	<i>181 267</i>	<i>160 834</i>	<i>0</i>	<i>181 267</i>
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	160 834	181 267	160 834	0	181 267
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>64 244</i>	<i>56 250</i>	<i>57 489</i>	<i>0</i>	<i>63 005</i>
Pokuty a penále	3 099		0	0	3 099
Audit	23 000	26 250	23 000	0	26 250
Rezerva na nájomné	32 993	30 000	34 489	0	28 504
Rezerva na odchodné	5 152	0	0	0	5 152
<b>Rezervy spolu</b>	<b>225 078</b>	<b>237 517</b>	<b>218 323</b>	<b>0</b>	<b>244 272</b>

Predpokladaný rok použitia rezerv je v roku 2025.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2023
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>225 373</b>	<b>216 827</b>	<b>217 122</b>	<b>0</b>	<b>225 078</b>
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>145 281</i>	<i>160 834</i>	<i>145 281</i>	<i>0</i>	<i>160 834</i>
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	145 281	160 834	145 281	0	160 834
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>80 092</i>	<i>55 993</i>	<i>71 841</i>	<i>0</i>	<i>64 244</i>
Pokuty a penále	3 099		0	0	3 099
Audit	16 718	23 000	16 718	0	23 000
Rezerva na nájomné	55 123	32 993	55 123	0	32 993
	5 152	0	0	0	5 152
<b>Rezervy spolu</b>	<b>225 373</b>	<b>216 827</b>	<b>217 122</b>	<b>0</b>	<b>225 078</b>

**16. Bankové úvery**

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2024	k 31.12.2023	k 31.12.2024	k 31.12.2023
<b>Dlhodobé bankové úvery, z toho:</b>						<b>17 500 653</b>	<b>19 413 907</b>
Dlhodobý/projektový úver Unicredit	EUR	2,35	31.12.2026	8 521 200	9 468 000	8 521 200	9 468 000
Dlhodobý/investičný úver Unicredit	EUR	2,35	31.12.2026	355 358	203 692	355 358	203 692
Dlhodobý/úver na pôdu Unicredit	EUR	2,65	31.12.2038	874 095	992 215	874 095	992 215
Dlhodobý/projektový úver – investičný	EUR	3M EURIBOR +2,60	30.9.2033	7 750 000	8 750 000	7 750 000	8 750 000
<b>Krátkodobé bankové úvery, z toho:</b>						<b>8 394 621</b>	<b>7 659 055</b>
Kontokorent/prevádzkový úver UCB		1M EURIBOR+ 1,8%		3 087 838	3 256 557	3 087 838	3 256 557
Revolving/prevádzkové UCB		1M EURIBOR+ 1,70%		3 116 068	2 179 162	3 116 068	2 179 162
Dlhodobý/investično-prevádzkový Unicredit splatná časť	EUR	3M EURIBOR+2,35	31.12.2024	149 419	137 484	149 419	137 484
Dlhodobý/projektový Unicredit splatná časť		3M EURIBOR +2,60	31.12.2024	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Dlhodobý/úver na pôdu Unicredit		2,65	31.12.2024	94 496	139 052	94 496	139 052
Dlhodobý/projektový Unicredit splatná časť	EUR	2,35	31.12.2024	946 800	946 800	946 800	946 800
<b>Spolu</b>						<b>25 895 274</b>	<b>27 072 962</b>

Kontokorentný úver s novým limitom čerpania 3 500 000 EUR a čerpaním k 31. decembru 2024 v hodnote 3 087 838 EUR (3 256 557 EUR k 31. decembru 2023) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnému majetku, k hnutel'nému majetku, všetkým peňažným pohľadávkam spoločnosti, účtom spoločnosti, obchodnému podielu a cennými papiermi spoločnosti (poznámka III.5.).

Úver vo výške 9 468 000 EUR k 31. decembru 2024 (10 414 800 EUR k 31. decembru 2023) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnému majetku, k hnutel'nému majetku, cenným papierom, pohľadávkam k zo všetkých účtov v banke a k obchodným pohľadávkam.

Projektový úver v aktuálnej výške 504 777 EUR k 31. decembru 2024 (341 176 EUR k 31. decembru 2023) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnému majetku, k hnutel'nému majetku, cenným papierom, pohľadávkam k zo všetkých účtov v banke a k obchodným pohľadávkam.

Prevádzkový úver vo výške 3 116 068 EUR k 31. decembru 2024 (k 31. decembru 2023: 2 179 162 EUR) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky s limitom čerpania 3 300 000 EUR je viazaný na poskytnutie dotácií a je zabezpečený blankozmenkou a cennými papiermi spoločnosti.

Projektový úver v aktuálnej výške 8 750 000 EUR k 31. decembru 2024 (9 750 000 EUR k 31. decembru 2023) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava. Úver je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnému majetku, k hnutel'nému majetku, všetkým peňažným pohľadávkam spoločnosti, účtom spoločnosti, obchodnému podielu a cennými papiermi spoločnosti.

Pri bankových úveroch sú špecifikované podmienky, ktoré musí Spoločnosť dodržiavať, aby predišla predčasnej splatnosti týchto úverov. Vo všeobecnosti môže banka krátiť úverové linky alebo navýšenie úrokových sadzieb bankových úverov od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava poskytnutých Spoločnosti. Spoločnosť nesplnila všetky požadované podmienky, a aby predišla predčasnej splatnosti úverov, kráteniu úverových liniek, navýšeniu úrokových sadzieb bankových úver, požiadala banku o vystavenie potvrdenia o nemennosti podmienok poskytnutia úverov. Banka toto potvrdenie poskytla.

## 17. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2024	k 31.12.2023
<b>Dlhodobé pôžičky z toho:</b>				<b>1 298 310</b>	<b>1 537 961</b>
Úver od nebankovej inštitúcie – stroje	EUR	variabilný	rôzne	1 298 310	1 537 961
<b>Krátkodobé pôžičky, z toho:</b>				<b>597 405</b>	<b>509 437</b>
Úver od nebankovej inštitúcie – stroje	EUR	variabilný	2025	597 405	509 437
<b>Spolu</b>				<b>1 895 715</b>	<b>2 047 398</b>

Spoločnosť využíva financovanie strojov a dopravných prostriedkov aj formou úverových zmlúv s rôznymi lízingovými inštitúciami a sú zabezpečené nadobudnutým majetkom.

## 18. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>147 642</b>	<b>190 201</b>
Dotácie na investície dlhodobé	147 643	190 201
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>42 558</b>	<b>51 717</b>
Dotácie na investície krátkodobé	42 558	51 717
<b>Spolu</b>	<b>190 200</b>	<b>241 918</b>

Dotácie na dlhodobé investície na dlhodobý majetok sa rozpúšťajú do výnosov počas doby životnosti dlhodobého hmotného majetku na základe zmlúv s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou ako poskytovateľ týchto dotácií (pozn. IV.4), zostávajúca doba životnosti je 4 - 20 rokov.

#### IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

##### 1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
<b>Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:</b>	<b>22 561 790</b>	<b>19 960 534</b>
Tržby za vlastné výrobky	21 785 739	19 134 132
Tržby z predaja služieb	442 998	350 573
Tržby za tovar	333 053	475 829
<b>Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou</b>	<b>4 654 248</b>	<b>3 878 377</b>
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>27 216 038</b>	<b>23 838 911</b>

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou pozostávajú hlavne z prevádzkových dotácií v hodnote 2 729 785 EUR (2023: 3 153 711 EUR), z predaja základného stáda v hodnote 1 092 666 EUR (2023: 879 947 EUR) a z predaja materiálových prebytkov a poľnohospodárskych strojov v hodnote 779 629 EUR (2023: 366 755 EUR).

#### VÝNOSY

##### 2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	MLIEKO		AGROKOMODITY		OSTATNÉ		Spolu	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Slovensko	13 518 985	7 444 979	2 956 766	2 693 906	988 114	1 156 977	17 463 865	11 295 862
Česká republika	3 923 328	4 874 633	14 074		5 638	8 993	3 943 040	4 883 626
Taliansko	0	1 599	0	6 937			0	8 536
Rakúsko			548 791	876 861	59 565	46 402	608 356	923 263
Maďarsko	269 611	0			138 246	0	407 857	0
Poľsko					20 110	0	20 110	0
Turecko					19 505	0	19 505	0
Bulharsko	99 057	2 849 247					99 057	2 849 247
<b>Spolu</b>	<b>17 810 981</b>	<b>15 170 458</b>	<b>3 519 631</b>	<b>3 577 704</b>	<b>1 231 178</b>	<b>1 212 372</b>	<b>22 561 790</b>	<b>19 960 534</b>

### 3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie o sumu 1 097 729 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zvýšenie o sumu 1 024 915 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023	Stav k 1.1.2023	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2024	2023
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	2 271 116	1 340 224	1 247 589	930 892	92 635
Výrobky	3 710 553	3 879 124	1 867 002	-168 571	2 005 402
Zvieratá	3 568 602	3 306 007	3 259 942	262 595	46 065
<b>Spolu</b>	<b>9 550 271</b>	<b>8 525 355</b>	<b>6 374 533</b>	<b>1 024 916</b>	<b>2 144 101</b>
Manká a škody				21 457	0
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>				<b>1 046 372</b>	<b>2 144 101</b>

### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2024	2023
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>2 625 365</b>	<b>2 397 666</b>
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Aktivácia základného stáda	2 625 365	2 397 666
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>5 484 371</b>	<b>4 705 095</b>
Predaj materiálu	445 584	353 560
Predaj poľnohospodárskych strojov	0	0
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	334 045	13 195
Výnosy z dotácií	2 781 502	3 220 132
Tržby z predaja základného stáda	1 092 666	879 947
Nároky z poistných udalostí	790 144	184 614
Ostatné	40 429	53 647
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>885 951</b>	<b>306 960</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	876	294
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	876	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	885 075	306 666
Výnosové úroky	885 075	306 666

Posudzovanie nároku na krátkodobé dotácie, ktoré tvoria najmä dotácie na mlieko, dojnice, dobré podmienky zvierat, poľnohospodársku plochu prebieha každý rok a je vykonávané príslušným poskytovateľom dotácie. Dlhodobé dotácie predstavujú najmä dotácie na modernizáciu, pri ktorých je podmienkou na nárokovateľnosť dotácie vlastníctvo predmetného dlhodobého hmotného majetku počas stanovenej doby určenej poskytovateľom dotácie. Spoločnosť spĺňa podmienky stanovené poskytovateľmi dotácií pre priznanie uvedených dotácií.

## NÁKLADY

### 5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>4 468 448</b>	<b>3 358 023</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>91 288</i>	<i>74 948</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	52 500	74 948
súvisiace audítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 415 948</i>	<i>3 283 075</i>
Doprava	21 747	25 343
Leasing	0	75 790
Nájomné	834 400	783 140
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	474 652	284 719
Náklady na inzerciu, reklamu	1 668	2 934
Náklady na IT	108 291	80 466
Náklady na telekomunikačné služby	20 720	18 101
Oprava a údržba	1 252 439	934 953
Reprezentačné	27 054	31 590
Cestovné	1 290	34 812
Ostatné poľné práce	479 804	0
Žatevné a iné zberové práce	311 212	361 024
Plemenárske výkony	79 803	127 027
Veterinárne výkony	303 978	116 652
Ostatné laboratórne výkony	24 504	24 471
Náklady na kvalitu	50 344	37 160
Inžinierske služby	27 404	0
Práce v ŽV	92 286	0
Ostatné	265 564	344 893
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>2 102 197</b>	<b>1 097 977</b>
Predaj materiálu	399 200	328 794
Manká a škody	180 355	78
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	276 980	0
Odpis pohľadávky		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku - zvieratá	833 151	491 929
Dary	8 048	8 991
Poistenie	383 417	255 733
Ostatné	21 046	12 452
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 440 776</b>	<b>1 027 440</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 535</i>	<i>7 327</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1 437 241</i>	<i>1 020 113</i>
Nákladové úroky	1 396 539	924 140
Ostatné finančné náklady	40 702	95 973

## 6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>4 794 700</b>	<b>4 105 498</b>
Mzdové náklady	3 383 495	2 906 482
Sociálne poistenie	828 698	735 808
Zdravotné poistenie	363 533	283 905
Sociálne zabezpečenie	218 974	179 303

## 7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2023	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2024
Dlhodobý majetok	684 388	0	-1 624 464	-940 076
Zásoby	555 448	0	131 959	687 407
Pohľadávky	1 630	0	-1 630	0
Ostatné	-124 568	0	8 191	-116 377
<b>Celkom</b>	<b>1 116 898</b>	<b>0</b>	<b>-1 485 944</b>	<b>-369 046</b>
Sadzba dane z príjmov ( v %)	21%	21%	21%	24%
<b>Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný</b>	234 549	0	-312 048	-77 500
<b>Vplyv zmeny sadzby dane</b>			-11 072	-11 072
<b>Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby</b>	234 549		-323 120	-88 571
<b>Odložená daňová pohľadávka zaučtovaná</b>	<b>234 549</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>		<b>323 120</b>	<b>88 571</b>

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024			2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>3 952 249</b>			<b>2 326 124</b>		
teoretická daň		829 972	21%		488 486	21%
Daňovo neuznané náklady	35 257	7 404		46 838	9 836	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0			0	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		-130 492	-27 403	
Umorenie daňovej straty	0	0			0	
Zmena sadzby dane	52 724	11 072			0	
Iné		152 540		-201 523	-42 320	
<b>Spolu</b>		<b>1 000 988</b>	<b>25,33%</b>		<b>428 599</b>	<b>18,43%</b>
Splatná daň z príjmov		677 868	17,15%		393 476	16,92%
Odložená daň z príjmov		323 120	8,180%		35 123	1,51%
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>1 000 988</b>	<b>25,33%</b>		<b>428 599</b>	<b>18,43%</b>

## V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Majetok v nájme (operatívny prenájom ostatný)	0	75 790
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	143 764	90 977
Poľnohospodárska pôda (operatívny prenájom)	382 115	679 696

Spoločnosť má v nájme poľnohospodárske stroje a pôdu. Doba nájmu sa pohybuje od jedného roka pre poľnohospodárske stroje, až po päť a desaťročné zmluvy na nájom pôdy. Uvedené hodnoty predstavujú ročné nájomné.

## VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Dňa 21. marca 2025 boli v Národnom referenčnom laboratóriu pre slintačku a krívačku (ŠVPÚ – VÚ Zvolen) potvrdené pozitívne výsledky vzoriek odobratých v 3 chovoch hovädzieho dobytku. Ide o chovy v Medvedove, Nárade a v Bake v okrese Dunajská Streda, blízko Slovensko – maďarských hraníc.

Slintačka a krívačka (SLAK) je závažná, vysoko nákazlivá, akútna, horúčkovitá vírusová choroba hospodárskych zvierat s významnými ekonomickými dopadmi. Postihuje hovädzí dobytok, ošípané, ovce, kozy a ostatné raticové prežúvavce. Všetky druhy zveri a antilopy, ako aj slon a žirafa sú vnímavé na slintačku a krívačku. Pôvodcom slintačky a krívačky je aphthovirus z čeľade Picornaviridae, ktorý je vo vonkajšom prostredí relatívne vysoko odolný.

Následne spoločnosť pristúpila k okamžitým opatreniam na zabránenie nakazenia chovu na jednotlivých miestach chovu. Pristúpila k zákazu vstupu všetkých nepovolaných osobách do areálu spoločnosti a do areálov chovu. Na vstupoch boli inštalované dezinfekčné brány a napustené dezinfekčné žľaby pre dopravné prostriedky. Tiež vykonáva neustály monitoring zdravotného stavu všetkých zvierat. Došlo pozastaveniu prevozu a predaju zvierat. Spoločnosť musela vytvoriť podmienky na umiestnenie nových zvierat na jednotlivých farmách.

Aktuálne na Slovensku nie sú nové ohniská nákazy, preto došlo k postupnému uvoľňovaniu opatrení. Spoločnosť však aj naďalej vykonáva dezinfekciu na všetkých strediskách pri vstupoch do areálov, tiež minimalizuje prechod cez ne.

## VII. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

### 1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2024	2023
Nákup majetku	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>	0	0
	Školní statek Plasy -Babina, s.r.o.	92 250	
	ZD Sádek, a.s.	199 339	
Predaj majetku	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		0
	Školní statek Plasy -Babina, s.r.o.	90 000	
Nákup zásob	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o.	818 739	419 594
	<b>Ostatné spriaznené strany</b>		
	Zemědělské družstvo Dolní Újezd	28 578	0
	ZD Sádek, a.s.	793	0
Predaj zásob	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o.	310 862	376 529
	Zemědělské družstvo Dolní Újezd	2 175	0
	Agrocore	10 599	0
Nákup služieb	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o.	11 635	11 635
	<b>Ostatné spriaznené strany</b>		
	ZD Sádek, a.s.	87 287	0
	ZD Dřísy, a.s.	57 902	0
	ZDD - BIO, sro	22 450	0
	Školní statek Plasy - Babina, sro	473	0
	Agrocore	249 513	0
Predaj služieb	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o.	350 916	270 533
	<b>Ostatné spriaznené strany</b>		
	ZD Sádek, a.s.	4 061	0
Poskytnuté pôžičky	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o.	1 509 694	677 334
	Agrokredit - <i>pôžička</i>	0	1 568 961
	Agrokredit - <i>vrátenie časti pôžičky</i>	-482 950	-1 121 000
	Agrokredit - <i>úrok z pôžičky</i>	3 576	34 988
	Agrocore SK - <i>pôžička</i>	46 950	10 000 000
	Agrocore SK - <i>úrok z pôžičky</i>	1 261	260 822
Prijaté pôžičky	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o. - <i>úrok z pôžičky</i>	0	72 032
	Farma Jatov, s.r.o. - <i>vrátenie časti pôžičky</i>	0	-4 354 670
	Farma Majcichov Trade, s.r.o. - <i>úrok z pôžičky</i>	2 049	1 915
	<b>Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv</b>		
	Slovakiet Invest A/S - <i>vrátenie časti pôžičky</i>	-89 088	0
	Slovakiet Invest A/S - <i>úrok z pôžičky</i>	724 784	0
Iné	<b>Ostatné spriaznené strany</b>		
	Mgr. Lábady - <i>nákup služby</i>	28 550	28 650
	Ny Endrupholm A/S - <i>nákup služby</i>	0	145 667
	Ny Endrupholm A/S - <i>nákup tovaru</i>	0	292 027
	Ny Endrupholm A/S - <i>ostatné</i>	0	206

Charakteristika zostatku	Spriaznená osoba	Stav k	Stav k
		31.12.2024	31.12.2023
Závazky z obchodného styku	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Jatov, s.r.o.	0	318 480
	<b>Ostatné spriaznené strany</b>		
	ZD Sádek, a.s.	97 104	0
	ZD Dřísy, a.s.	22 409	0
	ZDD - BIO, s.r.o.	11 225	0
	Ing. Mgr. Lábady	3 240	3 060
	AGROCORE a.s.	203 916	0
	Ny Endrupholm A/S	0	17 012
	Pohľadávky z obchodného styku	<b>Ostatné spriaznené strany</b>	
Školní statek Plasy - Babina s.r.o.		50 000	0
Poskytnuté pôžičky	<b>Prepojené účtovné jednotky</b>		
	Farma Majcichov Trade, s.r.o.	31 314	29 265
	Farma Jatov, s.r.o.	2 114 995	605 301
	<b>Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv</b>		
	Agrokredit/Agrocore SK	3 576	482 950
	Agrocore SK/Agrokredit	10 772 994	0
	Slovakiet Invest A/S	0	10 363 759
<b>Štatutárny orgán</b>	21 991	0	

## 2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Spoločnosť poskytla pôžičku svojmu konateľovi vo výške 22tis EUR. Okrem toho v priebehu roka 2024 členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu nepoberali príjmy z titulu svojich funkcií.

## VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

## PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

### 1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k
	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	889 783	0	0	189 753	1 079 536
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 678 555	0	0	1 687 773	5 366 328
Neuhradená strata minulých rokov	-163 788	0	0	0	-163 788
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 897 525	2 931 262	-20 000	-1 897 526	2 951 261
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>15 955 033</b>	<b>2 931 262</b>	<b>-20 000</b>	<b>-20 000</b>	<b>18 886 295</b>

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k
	1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2023
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	713 386	0	0	176 397	889 783
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 110 974	0	-20 001	1 587 582	3 678 555
Neuhradená strata minulých rokov	-163 788	0	0	0	-163 788
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 763 979	1 897 525	0	-1 763 979	1 897 525
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>14 077 509</b>	<b>1 897 525</b>	<b>-20 001</b>	<b>0</b>	<b>15 955 033</b>

Základné imanie Spoločnosti tvorí 938 akcií v menovitej hodnote 10 291 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Hodnota splateného základného imania predstavuje 9 652 958 EUR.

Zisk na akciu predstavuje + 3 146,33 EUR (2023: + 2 022,95 EUR).

### 2. Rozdelenie zisku za rok 2023

Účtovná zisk za rok 2023 vo výške 1 897 525 EUR bol vysporiadaný nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku 2023
Prídel do zákonného rezervného fondu	176 397
Prídel do sociálneho fondu	20 000
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 701 128
<b>Spolu</b>	<b>1 897 525</b>

### 3. Rozdelenie zisku/straty za bežný rok 2024

Vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný hospodársky výsledok – zisk po zdanení za rok 2024 vo výške 2 951 261 EUR zúčtovať ako prídel do zákonného rezervného fondu a prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov.

## IX. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2024	2023
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>3 952 249</b>	<b>2 326 124</b>
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	3 631 253	4 237 378
Odpis zásob	179 859	78
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	-130 491
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	-3 260	3 260
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	19 194	-295
Úrokové náklady (netto)	511 464	617 474
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-316 580	-2 397 666
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	-401 213
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	-33 703	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>7 940 476</b>	<b>4 254 650</b>
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-205 827	-10 058
Úbytok (prírastok) zásob	-1 043 825	-1 947 270
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	668 160	-448 348
Iné	0	0
<b>Prevádzkové peňažné toky</b>	<b>7 358 984</b>	<b>1 848 974</b>
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Prevádzkové peňažné toky	7 358 984	1 848 974
Zaplatené úroky	-1 396 539	-924 140
Prijaté úroky	0	306 667
Zaplatená daň z príjmov	-486 506	-851 104
Vyplatené dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>5 475 939</b>	<b>380 397</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-4 393 577	-2 078 676
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	1 255 711	893 142
Poskytnuté pôžičky v skupine a ich splátky	-1 043 164	-11 453 924
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-4 181 031</b>	<b>-12 639 458</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	-1 177 688	-11 017 328
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	-3 857 260
Splátky dlhodobých záväzkov	0	996 191
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-1 299 298</b>	<b>8 156 259</b>
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
<b>Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov</b>	<b>-4 390</b>	<b>-4 101 804</b>
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	30 934	876 180
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>26 544</b>	<b>-3 225 623</b>

## Výročná správa akciovej spoločnosti Farma Majcichov k 31. 12. 2024

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava oddiele Sa vo vložke 10069/T.

Zapisované základné imanie	:	9 652 958 EUR
Počet, druh, hodnota akcií	:	938 ks akcií na meno s menovitou hodnotou akcie 10 291 EUR
Štatutárne orgány	:	predstavenstvo
Konanie v mene spoločnosti	:	predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva
I Č O	:	36 228 095
Predmet činnosti	:	spoločnosť podniká v súlade so zapísaným predmetom činnosti

Akciová spoločnosť bola založená a stanov spoločnosti schválené zakladateľskou zmluvou spísanou formou notárskej zápisnice č. N 175/98, Nz 142/98 dňa 07. 05. 1998 podľa slovenského práva Zmena stanov schválená valným zhromaždením dňa 05. 08. 1999, 25. 11. 1999 a 07. 01. 2000. Úplné znenie stanov schválené na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 17. 10. 2002 a 19. 12. 2002.

Základnou činnosťou je podnikanie v poľnohospodárskej výrobe, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja, úprava a spracovanie mlieka - výroba mliečnych výrobkov.

V roku 2024 spoločnosť neinvestovala do rozvoja v oblasti výskumu a vývoja.

V roku 2024 spoločnosť neobstarávala vlastné akcie ani iné vlastné majetkové cenné papiere.

V roku 2024 spoločnosť nemala organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť mala v roku 2024 priemerne 155 zamestnancov, priemerný počet zamestnancov v roku 2023 bol 146.

Činnosti živočíšnej výroby, ale aj hnojenie a obrábanie pôdy, ochrana pestovaných rastlín chemickými prípravkami sú aktivity spoločnosti, ktoré majú vplyv na životné prostredie. Z tohto dôvodu je ochrana životného prostredia podstatnou súčasťou podnikovej stratégie zameranej na dlhodobý rast hodnôt. Počas roku 2024 spĺňala spoločnosť všetky environmentálne požiadavky.

Hospodársky rok 2024 bol ukončený koncoročnou uzávierkou a vykonaným auditom so záverečnou správou.

## Hodnotenie stavu majetku

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku akciovej spoločnosti bola použitá účtovná závierka, súvaha, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín. Pri overovaní účtovných operácií spojených s pohybom dlhodobého majetku neboli zistené nedostatky.

Dlhodobý majetok tvorí z celkového majetku spoločnosti vykazaného k 31. 12. 2024 **48,41%**. V roku 2023 bol tento podiel 51,48 %, teda v roku 2024 prišlo k zníženiu o 3,07 %.

Spoločnosť k 31. 12. 2024 vykazuje celkové zásoby v netto hodnote 10 921 633 EUR, čo oproti minulému účtovnému obdobiu 2023 predstavuje zvýšenie o 1 043 824 EUR. Zvýšenie hodnoty zásob bolo spôsobené vyššou hodnotou nedokončenej výroby o 930 892 EUR a zásob obstaraného materiálu o 27 215 EUR a hodnota zásob zvierat o 262 594. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu sa znížila hodnota zásob vlastných výrobkov o 168 571 EUR, a tovaru o 8 306 EUR.

Účtovný stav pohľadávok brutto k 31. 12. 2024 je v sume 16 586 101 EUR, pričom pohľadávky z obchodného styku netto predstavujú cca 13,95 % z celkových netto pohľadávok. Na rizikové pohľadávky, u ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a na pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom konaní, spoločnosť v súlade s postupmi účtovania vytvorila opravné položky vo výške 74 270 EUR. Celkový netto stav pohľadávok v roku 2024 bol o 1 625 758 EUR vyšší ako v predchádzajúcom účtovnom období.

Výška vlastného imania spoločnosti k 31. 12. 2024 je kladná a je vo výške 18 886 295 EUR. Základné imanie spoločnosti zostalo nezmenené, hodnota základného imania bola 9 652 958 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2024 je zisk vo výške 2 951 261 EUR.

Závazky spoločnosti za hodnotené obdobie sú vo výške 35 171 079 EUR, čo znamená zníženie oproti roku 2023 o 225 571 EUR. Krátkodobé záväzky spoločnosti za hodnotené obdobie sa zvýšili o 1 527 247 EUR. Dlhodobé záväzky spoločnosti za hodnotené obdobie sa znížili o 594 324 EUR. Záväzky z bankových úverov v roku 2024 sa znížili o 1 177 688 EUR.

Prehľad o stave a štruktúre majetku

Položka / x			Index	% podiel		
	x / rok	2023		2024	2024/23	2023
Pohl. za up.vl.im.					0,00	0,00
Hmotný majetok	21 623 662	21 598 874	1,00	41,91	39,41	
Nehmotný majetok	41 701	35 110	0,84	0,08	0,06	
Finančný majetok	4 893 988	4 893 988	1,00	9,49	8,93	
<b>Neobežný majetok</b>	<b>26 559 351</b>	<b>26 527 972</b>	<b>1,00</b>	<b>51,48</b>	<b>48,41</b>	
Peňažný majetok	30 934	26 543	0,86	0,06	0,05	
Pohľadávky	14 886 072	16 511 831	1,11	28,85	30,44	
Zásoby	9 877 809	10 921 633	1,11	19,15	19,93	
<b>Obežný majetok</b>	<b>24 794 815</b>	<b>27 460 007</b>	<b>1,11</b>	<b>48,06</b>	<b>50,62</b>	
Časové rozlíšenie	239 434	259 596	1,08	0,46	0,47	
<b>Majetok spolu</b>	<b>51 593 600</b>	<b>54 247 575</b>	<b>1,06</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	
Základné imanie	9 652 958	9 652 958	1,00	18,71	17,61	
Kapitálové fondy	0	0	0,00	0,00	0,00	
Fondy zo zisku	889 783	1 079 536	1,21	1,72	1,97	
HV minulých rokov	3 514 767	5 202 540	1,48	6,81	9,49	
HV bežného obdobia	1 897 524	2 951 261	1,56	3,68	5,39	
<b>Vlastné imanie</b>	<b>15 955 032</b>	<b>18 886 295</b>	<b>1,18</b>	<b>30,92</b>	<b>34,46</b>	
Rezervy	225 078	244 272	1,09	0,44	0,45	
Závazky krátkodobé	5 129 447	6 656 694	1,30	9,94	12,27	
Závazky dlhodobé	2 969 163	2 374 839	0,80	5,75	4,33	
Bankové úvery	27 072 962	25 895 274	0,96	52,47	47,25	
<b>Závazky</b>	<b>35 396 650</b>	<b>35 171 079</b>	<b>1,01</b>	<b>68,61</b>	<b>64,83</b>	
Ostatné pasíva	241 918	190 201	0,79	0,47	0,35	
<b>Imanie a záväzky spolu</b>	<b>51 593 600</b>	<b>54 247 575</b>	<b>1,06</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku akciovej spoločnosti bola použitá účtovná závierka, súvaha, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín. Pri overení účtovných operácií spojených s pohybom dlhodobého majetku neboli zistené nedostatky.

## Hodnotenie nákladov a výnosov za rok 2024

Štruktúru dosiahnutých nákladov a výnosov znázorňuje nasledovný prehľad:

Položka / x			Index	% podiel	
	x / rok	2023	2024	2024/23	2023
Tržby za tovar	475 829	333 053	0,70	1,612	1,022
Predaj vlast.výrobovkov a služieb	19 484 705	22 228 737	1,14	66,018	68,178
Zmena stavu vl.zás.	2 144 101	1 046 372	0,49	7,265	3,209
Aktivácia	2 397 666	2 625 365	1,09	8,124	8,052
Predaj IM a zásob	1 246 702	1 872 294	1,50	4,224	5,743
Ostatné prevádz.výnosy	3 458 393	3 612 077	1,04	11,718	11,079
Finančné výnosy	306 960	885 951	2,89	1,040	2,717
Mimoriadne výnosy	0	0	0,00	0,000	0,000
<b>Výnosy spolu</b>	<b>29 514 356</b>	<b>32 603 849</b>	<b>1,10</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Náklady na tovar	365 017	175 817	0,48	1,34	0,61
Spotreba mat. a energ.	12 631 236	11 549 709	0,91	46,46	40,31
Služby	3 358 024	4 468 448	1,33	12,35	15,60
Mzdy	2 906 482	3 383 495	1,16	10,69	11,81
Sociálne náklady	1 199 016	1 411 205	1,18	4,41	4,93
Dane a poplatky	496 155	488 700	0,98	1,82	1,71
Odpisy IM	4 106 887	3 631 253	0,88	15,11	12,67
Zostat.cena IM, zásob	820 723	1 509 331	1,84	3,02	5,27
Ostatné prev.náklady	273 994	592 866	2,16	1,01	2,07
Ostatné finač.náklady	106 560	44 237	0,42	0,39	0,15
Nákladové úroky	924 140	1 396 539	1,51	3,40	4,87
Mimoriadne náklady	0	0	0,00	0,00	0,00
<b>Náklady spolu</b>	<b>27 188 234</b>	<b>28 651 600</b>	<b>1,05</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 046 603	4 507 074	1,48	130,97	114,04
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-720 480	-554 825	0,77	-30,97	-14,04
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0,00	0,00	0,00
<b>HV pred zdanením</b>	<b>2 326 123</b>	<b>3 952 249</b>	<b>1,70</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Daň z príjmu - splatná	393 476	677 868	1,72	0,00	0,00
Daň z príjmu - odložená	35 123	323 120	9,20	1,51	8,18
<b>Hospodársky výsledok po zdanení</b>	<b>1 897 524</b>	<b>2 951 261</b>	<b>1,56</b>	<b>98,49</b>	<b>91,82</b>

Spoločnosť dosiahla v roku 2024 výnosy vo výške 32 603 849 EUR, z čoho tržby za vlastné výrobky a služby predstavovali 22 228 737 EUR. Náklady vrátane daní vzťahujúce sa k uvedeným výnosom boli vo výške 28 651 600 EUR. Celkový hospodársky výsledok za rok 2024 je zisk vo výške 2 951 261 EUR, čo v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím, ktorom sme vykázali zisk vo výške 1 897 524 EUR, predstavuje zvýšenie o 1 053 737 EUR.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o výške dosiahnutých nákladov a výnosov bol použitý Výkaz ziskov a strát, hlavná kniha a operatívna evidencia.

Vývoj pomerových ukazovateľov určujúcich bonitu spoločnosti znázorňuje nasledovný prehľad:

Podielové ukazovatele/obdobie	12.2023	12.2024
Rentabilita aktív	3,68	5,39
Rentabilita tržieb	9,51	13,08
Rentabilita vlastného imania	11,89	15,63
Prevádzková rentabilita tržieb	9,51	13,08
Podiel pridanej hodnoty v tržbách	33,91	38,76
EBIT	3 250 263,00	5 348 788,00
EBITDA	7 357 150,00	8 980 041,00
Likvidita 1. stupňa	0,00	0,00
Likvidita 2. stupňa	1,14	1,09
Likvidita 3. stupňa	1,92	1,79
Pracovný kapitál	11 721 764,00	12 358 692,00
Celková zadĺženosť aktív	68,61	65,19
Zadĺženosť vlastného imania	221,85	189,16
Zadĺženosť aktív bankovými úvermi	14,84	15,32
Úrokové krytie	3,52	3,83
Doba obratu pohľadávok z obchodného styku	25,27	36,12
Doba obratu záväzkov z obchodného styku	66,17	79,68
Doba obratu zásob	178,15	174,27

Štruktúra majetku spoločnosti v roku 2024 sa v porovnaní s rokom 2023 zmenila. Neobežný majetok tvorí z celkového majetku 48,41 % (v roku 2023 to bolo 51,48 %), obehný majetok 51,12 % (v roku 2023 to bolo 48,06 %). Aktíva spoločnosti stúpili o 3 207 369 EUR, teda o cca 6,21 %.

Ukazovatele rentability sú kladné, nakoľko v hodnotenom období bol dosiahnutý zisk.

Stupeň pohotovej likvidity, t.j. platobnej schopnosti, vyjadrený pomerom peňažných prostriedkov k celkovým krátkodobým záväzkom je 0,00.

Stupeň bežnej likvidity vyjadrený pomerom peňažných prostriedkov a pohľadávok k celkovým krátkodobým záväzkom nie je uspokojivý. Spoločnosť dokáže kryť svoje krátkodobé záväzky v plnej výške svojimi pohľadávkami, pretože bežná likvidita je väčšia ako 1 a predstavuje hodnotu 1,09.

Akciová spoločnosť v roku 2024 financovala prevádzkové výdavky z krátkodobých bankových úverov ako aj z vlastných zdrojov. Zadĺženosť v roku 2024 oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu klesla, v ďalšom období očakávame, že spoločnosť dokáže kryť svoje potreby z vlastných zdrojov a zadĺženosť bude aj naďalej klesať.

Vzťahy medzi zdrojmi krytia aktív, kvantifikáciu rozsahu použitia cudzieho kapitálu hodnotia ukazovatele zadlženosti:

ukazovateľ / rok	2022	2023	2024
Stupeň zadlženosti	62%	69 %	65%

Na základe hore uvedených veličín je možné konštatovať viac ako priemernú zadlženosť spoločnosti v pomere cudzích a vlastných zdrojov k aktívam vyjadrených stupňom zadlženosti. V krytí stálych aktív akciová spoločnosť nedosiahla naplnenie tzv. zlatého bilančného pravidla, t.j. stále aktíva nie sú plne kryté vlastným imaním a dlhodobými cudzími zdrojmi. Zadlženosť v porovnaní s minulým účtovným obdobím klesla o cca 4 %.

Krátkodobé aktíva k 31. decembru 2024 sú vyššie ako krátkodobé záväzky spoločnosti k tomuto dátumu.

### **Vývoj činnosti spoločnosti pre rok 2025**

Cieľom spoločnosti je dosahovať v rastlinnej a živočíšnej výrobe čo najlepšie výsledky. Zabezpečiť to chce hlavne modernizáciou výroby a efektívnym využitím prostriedkov. Aj v roku 2025 chce spoločnosť naďalej obnovovať svoj strojový a vozový park a zredukovať závislosť na externých službách, čo by sa malo odraziť v nižších nákladoch predovšetkým na produkcii krmovín pre živočíšnu výrobu. V živočíšnej výrobe chce spoločnosť udržať aktuálny počet kusov dobytky, jeho dobrý zdravotný stav a maximalizovať produkciu mlieka na jednotku nákladu. V roku 2025 plánuje spoločnosť pokračovať v predaji surového kravského mlieka ako hlavnej komodity na základe kúpno-predajných zmlúv.

### **Personálna politika a vplyv spoločnosti na zamestnanosť**

V oblasti personálnej politiky chce spoločnosť aj naďalej zabezpečovať vzdelávanie pre svojich zamestnancov, vytváranie príjemného pracovného prostredia a v neposlednom rade aj poskytovanie benefitov nad rámec Zákonníka práce.

### **Významné riziká spoločnosti pre rok 2025**

Čo sa týka poľnohospodárskej prvovýroby, tak najvýznamnejším rizikom je vplyv počasia na vývoj porastov. Z dôvodu nepravidelných alebo chýbajúcich zrážok, vznikajú riziká a neistoty na obhospodarovaných plochách. Preto sa spoločnosť snaží uplatňovať, resp. prechádzať na pracovné postupy, ktoré minimalizujú únik vlahy z pôdy.

Spoločnosť tiež preventívne poistuje všetky možné riziká v živočíšnej a rastlinnej výrobe s cieľom čiastočne eliminovať možné škody.

Medzi najväčšie riziká v živočíšnej výrobe pre rok 2025 je možné rozšírenie vysoko infekčného ochorenia Krívačky a slintačky v chovoch hovädzieho dobytky na všetkých farmách spoločnosti. V prípade nákazy by sa museli usmrtiť všetky zvieratá z chovu, čo by významne ovplyvnilo produkciu SKM a tým pádom aj ekonomickú situáciu spoločnosti. Aby sa zabránilo k nákaze, spoločnosť zvyšuje náklady na ochranu a dezinfekcie a dôsledne dodržiava všetky opatrenia nariadené štátnymi inštitúciami.

## Účtovná zázvierka

Účtovná zázvierka za rok 2024 bola zostavená za obdobie od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Dňa 21. marca 2025 boli v Národnom referenčnom laboratóriu pre slintačku a krívačku (ŠVPÚ - VÚ Zvolen) potvrdené pozitívne výsledky vzoriek odobratých v 3 chovoch hovädzieho dobytká. Ide o chovy v Medveďove, Ňarade a v Bake v okrese Dunajská Streda, blízko Slovensko - maďarských hraníc.

Slintačka a krívačka (SLAK) je závažná, vysoko nákazlivá, akútna, horúčkovitá vírusová choroba hospodárskych zvierat s významnými ekonomickými dopadmi. Postihuje hovädzí dobytok, ošípané, ovce, kozy a ostatné raticové prežúvavce . Všetky druhy zveri a antilopy, ako aj slon a žirafa sú vnímavé na slintačku a krívačku. Pôvodcom slintačky a krívačky je apthovirus z čelade Picornaviridae, ktorý je vo vonkajšom prostredí relatívne vysoko odolný.

Následne spoločnosť pristúpila k okamžitým opatreniam na zabránenie nakazenia chovu na jednotlivých miestach chovu. Pristúpila k zákazu vstupu všetkých nepovolaných osobách do areálu spoločnosti a do areálov chovu. Na vstupoch boli inštalované dezinfekčné brány a napustené dezinfekčné žlaby pre dopravné prostriedky. Tiež vykonáva neustály monitoring zdravotného stavu všetkých zvierat. Došlo pozastaveniu prevozu a predaju zvierat. Spoločnosť musela vytvoriť podmienky na umiestnenie nových zvierat na jednotlivých farmách. Aktuálne na Slovensku nie sú nové ohniská nákazy, preto došlo k postupnému uvoľňovaniu opatrení. Spoločnosť však aj naďalej vykonáva dezinfekciu na všetkých strediskách pri vstupoch do areálov, tiež minimalizuje prechod cez ne.

### Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2024:

Na základe horeuvedeného vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný hospodársky výsledok - zisk za rok 2024 vo výške:

+ 2 951 261 EUR

zúčtovať ako **nerozdelený zisk minulých rokov.**

V Majcichove, 07.10.2025

.....  
Ing. Per Kromíchal