

# Výročná správa /2024



# Obsah

<b>01/ Úvod</b>	<b>3</b>
Slovo akcionára	4
Príhovor výkonného riaditeľa	6
Informácia o vývoji a stave spoločnosti	8
Ľudské zdroje	10
Certifikácia	10
Sídlo spoločnosti	10
<b>02/ O nás</b>	<b>11</b>
Čo vyrábame	12
Politika kvality PREFA invest, a.s.	19
Naše stavby za rok 2024	20
Organizačná štruktúra	22
<b>03/ Základné údaje o firme</b>	<b>24</b>
Základné údaje o PREFA invest, a.s.	25
<b>04/ Účtovná zavierka 2024 a ciele na rok 2025</b>	<b>26</b>
Hlavné údaje účtovnej zvierky	27
Posúdenie cieľov za rok 2024	29
Ciele spoločnosti na rok 2025	30
<b>05/ PREFA v číslach</b>	<b>32</b>
PREFA v roku 2024	33
<b>06/ Ostatné údaje o firme</b>	<b>34</b>
Ostatné údaje	35
<b>07/ Prílohy</b>	<b>37</b>
Účtovná zavierka	38
Poznámky k účtovnej zvierke	50
Správa audítora	74
Certifikáty	77
Články	80

# 01/ Úvod

Slovo akcionára	/ 4
Príhovor výkonného riaditeľa	/ 6
Informácia o vývoji a stave spoločnosti	/ 8
Ludské zdroje	/ 10
Certifikácia	/ 10
Sídlo spoločnosti	/ 10

# Slovo akcionára

## Vážené dámy a páni, vážení kolegovia, partneri a priatelia,

v tomto roku sme pokračovali v našom úsilí o neustály pokrok a zlepšovanie, pričom sme kládli dôraz na kvalitnú výrobu, inováciu a udržateľnosť. Naša spoločnosť si aj naďalej zachováva svoju líderskú pozíciu v oblasti prefabrikovanej výroby, no uvedomujeme si, že úspech nie je samozrejmosťou. Každý krok, ktorý robíme, každá investícia, každá zmena, je výsledkom práce celého tímu, a to je dôvod, prečo si vážim každého z vás, ktorí prispievate k naplneniu našich cieľov.

V tomto roku sa nám podarilo úspešne zaviesť niekoľko technologických inovácií, ktoré zefektívnila naše výrobné procesy a umožnili nám ešte lepšie reagovať na požiadavky našich zákazníkov. Naším cieľom je byť vždy o krok vpred, nielen čo sa týka kvality produktov, ale aj v oblasti ekologických riešení.

Rok 2024 nám tiež priniesol nové obchodné príležitosti a dlhodobé partnerstvá, ktoré sú pre nás neoceniteľné. Naša spolupráca s obchodnými partnermi a zákazníkmi sa prehĺbuje, čo nám umožňuje pokračovať v raste a rozvoji spoločnosti. Bez vašej dôvery a podpory by sme nemohli dosiahnuť to, čo dnes predstavuje PREFA Sučany.

Zároveň si uvedomujeme, že tento rok nebol bez výziev. Trh je dynamický a konkurencia silná, ale vďaka kvalitným ľuďom, ktorých máme v tíme,

a našim schopnostiam prispôbiť sa novým trendom a potrebám trhu, sme tieto výzvy dokázali zvládnuť.

Vzhľadom na pozitívne výsledky za rok 2024 sa pozeráme do budúcnosti s optimizmom. Naša vízia sa nezmenila – naďalej chceme byť lídrami, stavať na inováciách, zlepšovať kvalitu našich produktov a reagovať na aktuálne výzvy v stavebníctve. Zameriavame sa na ďalšie technologické investície,





ktoré nám umožnia zefektívniť výrobu a podporiť našu schopnosť vyvíjať ekologické a vylepšené produkty.

Ďakujem všetkým našim zamestnancom za ich neúnavnú prácu, našim obchodným partnerom a zákazníkom za ich dôveru a podporu. Spoločne môžeme pokračovať v budovaní silnejšej a udržateľnejšej spoločnosti, ktorá bude aj naďalej úspešne čeliť výzvam, ktoré budú prichádzať.

**Ing. Jozef Kubinec**

akcionár

# Príhovor výkonného riaditeľa

## Vážené dámy a páni, milí kolegovia, obchodní partneri a priatelia,

Je mi ctou a potešením, že vám môžem predstaviť výročnú správu za uplynulý rok 2024, ktorý bol pre spoločnosť PREFA invest, a. s. opäť plný výziev, ale aj úspechov a významného pokroku. Tento rok bol pre nás obdobím rastu a inovácie, ale aj obdobím, kedy sme sa museli prispôsobiť novým okolnostiam, ktoré formovali náš podnikateľský priestor.

Naša spoločnosť sa aj v roku 2024 dôrazne zameriavala na poskytovanie kvalitných produktov a služieb v oblasti výroby prefabrikovaných výrobkov. Neustále sa snažíme inovovať a prispôsobiť našu výrobu najnovším trendom a technologickým požiadavkám. Vďaka vášmu nasadeniu, ale aj vďaka našim modernizovaným výrobným procesom, sme dokázali splniť očakávania našich zákazníkov a poskytovať im produkty, ktoré nielen spĺňajú, ale často aj prekračujú priemyselné štandardy.

Chcel by som vyjadriť úprimnú vďaku našim zamestnancom, ktorí každý deň vkladajú svoju odbornosť, skúsenosti a nasadenie do našich produktov a projektov. Vaša práca je základom úspechu PREFA Sučany, a preto si vážim každého

z vás za prínos, ktorý ste počas roka priniesli. Váš profesionálny prístup, tímová práca a neustála snaha zlepšovať sa, sú kľúčovými faktormi, ktoré nás posúvajú vpred.

Ďalej by som chcel poďakovať našim obchodným partnerom a zákazníkom, ktorí s nami dlhodobo spolupracujú a dôverujú nám. Naša spoločnosť si zakladá na dlhodobých partnerských vzťahoch, ktoré sa zakladajú na vzájomnej dôvere, kvalitnej komunikácii a spoľahlivosti. Tešíme sa na ďalší rozvoj tejto spolupráce, ktorá nám umožňuje nielen rásť, ale aj inovovať a čeliť novým výzvam.



Rok 2024 priniesol aj nové výzvy, no naše silné základy, flexibilita a pripravenosť na zmeny nám umožnili čeliť týmto náročným podmienkam. V nadchádzajúcich rokoch sa budeme aj naďalej sústrediť na udržateľnosť, zodpovednosť voči životnému prostrediu a neustály rozvoj našich produktov a služieb. Sme presvedčení, že takto nastavený kurz nám umožní nielen udržať si konkurencieschopnosť, ale aj rozvíjať nové príležitosti v dynamickom prostredí stavebného priemyslu.

Ďakujem všetkým, ktorí sa podieľate na rozvoji spoločnosti PREFA Sučany. Vaša podpora,

profesionalita a angažovanosť sú pre nás veľkým záväzkom. Spoločne budeme naďalej posúvať našu spoločnosť k novým výšinám a dosahovať ďalšie úspechy.

**Ing. Milan Duhár, MBA**

výkonný riaditeľ

# Informácia o vývoji a stave spoločnosti

Rok 2024 bol pre spoločnosť **PREFA invest, a.s.** obdobím stabilizácie a sústredeného rozvoja, najmä v oblasti inovácií a nových produktových línií. Kľúčovým pilierom nášho smerovania sa stala značka **KINBETO**, ktorá sa postupne etabluje ako silný hráč na trhu s riešeniami pre moderné a efektívne bývanie.

V prvej polovici roka sme sa zamerali na optimalizáciu výrobného procesu novospustenej linky na **predpäté stropné panely**. Táto technológia potvrdila svoju efektivitu a prispela nielen k zvýšeniu výrobných kapacít, ale aj k väčšej flexibilitě pri plnení zákaznických požiadaviek. Výrobná linka so štyrmi dráhami dnes zabezpečuje stabilné dodávky pre segment **priemyselnej výstavby**, kde prefabrikované nosné a stropné prvky zohrávajú dôležitú úlohu pri realizácii veľkoobjemových stavieb s vysokými nárokmi na kvalitu, presnosť a rýchlosť výstavby. Aj v tomto segmente sme v roku 2024 zaznamenali nárast dopytu zo



strany developerov, stavebných spoločností a projektantov.

Popri stabilnej pozícii v oblasti priemyselnej výstavby sme zároveň úspešne prenikli aj na nový a perspektívny trh – **výstavbu na bývanie**.

Značka **KINBETO**, ktorej uvedenie na trh sme pripravovali už v predchádzajúcom období, sa v roku 2024 dostala do realizačnej fázy. V prvej polovici roka sme úspešne zrealizovali prvé pilotné zákazky, ktoré potvrdili rastúci záujem o **prefabrikované riešenia pre rezidenčné bývanie**. Vďaka modularite a rýchlosti výstavby ide o alternatívu, ktorá

spája kvalitu, úsporu času aj environmentálnu zodpovednosť. Naším cieľom je vybudovať značku, ktorá bude synonymom **moderného, udržateľného a rýchleho bývania**, a zároveň reagovať na aktuálne spoločenské a demografické výzvy v oblasti dostupného bývania.

Rok sme ukončili so ziskom, čo potvrdzuje stabilný rast a efektívne hospodárenie aj v období mierneho ochladenia trhu v druhej polovici roka.

Nadalej udržiavame vysokú úroveň využitia výrobných kapacít, čo je výsledkom práce skúseného obchodného tímu a dlhodobých spoľahlivých partnerstiev. Práve naše obchodné vzťahy považujeme za jednu z kľúčových konkurenčných výhod. **Segment priemyselných stavieb** ostáva aj naďalej jedným z našich nosných pilierov – vďaka technickému know-how, dlhoročným skúsenostiam a schopnosti prispôbiť sa špecifickým požiadavkám investorov.

Trh v oblasti bývania vnímame ako strategický a dlhodobo udržateľný. **Prefabrikované stavby**, ktoré sú v západnej Európe už štandardom, predstavujú aj pre slovenský stavebný sektor logický a nevyhnutný krok vpred – či už z hľadiska kvality, ekológie, alebo dostupnosti.

**Výhľad do ďalšieho obdobia** zostáva opatrne optimistický. Sledujeme geopolitickú a ekonomickú situáciu v regióne, ktorá môže ovplyvniť dopyt v stavebníctve. Sme však presvedčení, že dôraz na udržateľnosť, znižovanie uhlíkovej stopy a ekologické stavebné riešenia bude v nasledujúcich rokoch narastať – a práve tu vidíme potenciál ďalšieho rastu dopytu po **prefabrikovaných konštrukciách a stavbách**, tak v segmente bývania, ako aj v priemyselnej výstavbe.

Nadalej sa budeme usilovať o upevnenie nášho postavenia na trhu, ako aj o rast výkonnosti spoločnosti vo všetkých segmentoch.



# Ľudské zdroje

PREFA Sučany, a.s. je významným regionálnym zamestnávateľom. Vážime si prácu ľudí a preto každý rok robíme kroky pre zlepšovanie ich pracovného prostredia.

V rámci oblasti vzdelávania máme systém povinných školení, ktoré pravidelne zamestnanci absolvujú. Nad rámec povinných školení zamestnanci absolvujú vzdelávanie pre zvýšenie ich kvalifikácie, rozvoj zručností a vedomostí, ktoré prispievajú k zvýšeniu vzdelanostnej úrovne zamestnancov.

Počet zamestnancov  
k 31. 12. 2024:

**203**

Pomer žien na celkovom  
počte zamestnancov:

**15%**

(priemerný počet žien 32)

Pracovníkov so zdravotným  
znevýhodnením:

**15**

## Certifikácia

V roku 2024 sme opakovane prešli certifikačným auditom pre systém manažérstva kvality ISO 9001 a environmentálneho manažérstva ISO 14001. Úspešným auditom bola potvrdená celková efektívnosť manažérskeho systému s ohľadom na interné a externé zmeny, jeho významnosť a aplikovateľnosť na predmet certifikácie a záväzok udržiavať a zlepšovať systém manažérstva v celom rozsahu normy. Kvalita (vnímaná ako úroveň uspokojovania požiadaviek) je kľúčovým meradlom efektívnosti. Znižovaním nákladov, mobilizáciou zamestnancov, podporou inovácií, modernizáciou organizácií a povzbudzovaním iniciatív sa stáva kvalita riadiacou silou pre dosiahnutie konkurencieschopnosti a tým i zamestnanosti.

V septembri 2023 nám bol vydaný Certifikát zhody systému riadenia výroby 1301 – CPR – 2231–Kamenivo – charakterizované ako recyklované kamenivo do nestmelených a hydraulicky stmelejších materiálov používaných v inžinierskom stavitelstve a pri výstavbe ciest podľa EN 13242.

V rámci spustenia výroby predpätých stropných panelov sme rozšírili Certifikát zhody systému riadenia – 1301 – CPR – 1136 – Betónové prefabrikáty – o predpäté dutinové dosky podľa EN 1168 (na vytvorenie nosných konštrukcií stropov a striech).

Systém riadenia kvality výroby výrobkov je hodnotený pozitívne pri priebežnom dohľade vykonanom autorizovanou osobou na certifikáciu stavebných výrobkov TSUS Bratislava.

Od roku 2021 má spoločnosť PREFA invest, a.s. Štatút výskumno-vývojovej organizácie.

V roku 2024 sme spustili proces certifikácie ISO 27000. Veríme, že v roku 2025 budeme interne pripravení na certifikáciu. Súčasne s týmto procesom sme koncom roka 2024 zahájili prípravu na EPD certifikáciu našich výrobkov, v ktorej budú zahrnuté všetky fázy životného cyklu výrobku od ťažby surovín až po likvidáciu. Certifikáciu EPD vnímame ako príležitosť na zlepšenie kvality našich výrobkov vo všetkých fázach ich životného cyklu, pri vývoji a výrobe, rovnako ako pri uvádzaní na trh, používaní a likvidácii alebo recyklácii.

## Sídlo spoločnosti

Podhradská cesta 2  
038 52 Sučany

# 02/ 0 nás

Čo vyrábame	/ 12
Politika kvality PREFA invest, a.s.	/ 19
Naše stavby za rok 2024	/ 20
Organizačná štruktúra	/ 22

# Čo vyrábame



## Predpäté stropné panely Kinbeto



Rok 2024 bol prvý predajný rok pre predpäté stropné panely KINBETO. Stropné panely sú vyrábané v 6 výškach, maximálny rozpon je 18 m a šírka panelu je 1,2 m. Panely je možné prispôsobiť rôznym pôdorysom vďaka možnosti výhrabov a rezania.

Za rok  
**2024 ...**

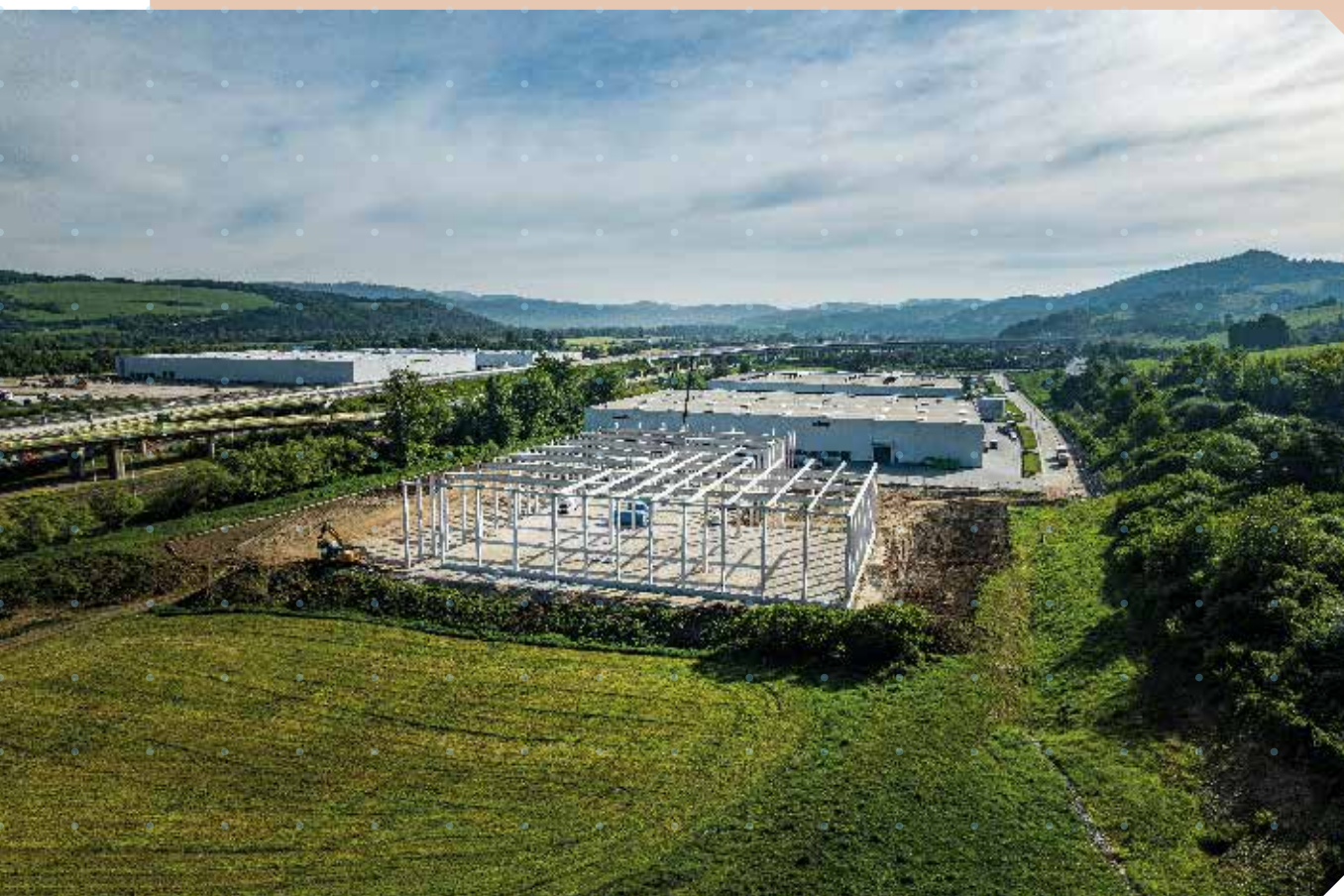
**39**

stropov na  
rodinné domy

Najrýchlejší čas dodania  
od objednávky

**2 týždne**

# Prefabrikované konštrukcie na zákazku



Výroba prefabrikovaných konštrukcií tvorí zásadnú časť nášho výrobného sortimentu. Výrobné haly, logistické centrá, skladovacie a obchodné priestory po Slovensku ale aj okolitých krajinách pochádzajú konštrukcie z našej výroby.

Za rok  
**2024 ...**

Počet vyrobených  
výrobkov za rok

**15 643**

Maximálny počet  
výrobkov na jednu stavbu

**1770**

Počet stavieb

**32**

# Kanalizačný program



V rámci kanalizačného programu vyrábame betónové a železobetónové rúry dĺžky 2500 mm v štyroch rôznych priemeroch. Súčasťou programu je aj výroba šachtových prvkov pre výstavbu kanalizačných revízných a iných vodotesných šácht s možnosťou pripojenia všetkých typov potrubia.

Na základe dopytu obchodných partnerov sme rozšírili sortiment o vodomernú šachtu pre rodinné domy s označením VS 120/90/185.

Za rok  
**2024 ...**

Zvýšila sa výroba o  
**12%**

Predaj sa zvýšil o  
**16%**



# Betónové dlažby a tvárnice

Segment dlažby a tvárnic vyrábaný vibrolisovaním. Výrobky sa dajú použiť k priemyselným stavbám ale sú populárne aj pre stavby určené na bývanie.

4 základné typy dlažby, s viacerými spôsobmi uloženia vytvára širokú škálu použitia a konečného výsledku. Súčasťou tohto sortimentu sú aj obrubníky a žľaby používané v cestnej infraštruktúre.

Za rok  
**2024 ...**

Výrobky pre diaľničné úseky Likavka – Ivachnová,  
Brodno – Kysucké nové mesto, Kriváň – Mýtňa, cca

**99 000 ks**

**473**

vybavených zákazok pre  
betónový lisovaný tovar

# Transportbetón



Betón má byť trvácny a stabilný, odolný proti poveternostným vplyvom, a to všetko pri najvyššom stupni kvality povrchu a nemeniacej sa celkovej vysokej kvalite presahujúcej normou predpísané hodnoty.

Dve prevádzky betonárok zastrešujú požiadavky zákazníkov na betónové zmesi v celom regióne Turiec

Za rok  
**2024 ...**

Zabetónovaných  
stavieb v rámci regiónu

**175**

Najčastejšie používaná  
trieda betónu

**C 25/30**



# Montáž prefabrikovaných stavieb

Pomocou našich montážnych skupín a našej techniky montujeme pre zákazníka prefabrikované skelety po celom Slovensku, ale aj u našich susedov, najmä v Maďarsku.

Za rok  
**2024 ...**

Maximálny počet výrobkov  
zmontovaných za deň

**105**

**29**

vlastných montáží  
stavieb



# Búracie práce

Zabezpečujeme rýchle a efektívne odstránenie starých, poškodených či nevyužívaných objektov. V roku 2024 sme dokončili búranie v priestoroch bývalého Martinského pivovaru.

Za rok  
**2024 ...**

Počet zbúraných  
objektov

**15**

# Politika kvality PREFA invest, a.s.



## Vízia spoločnosti:



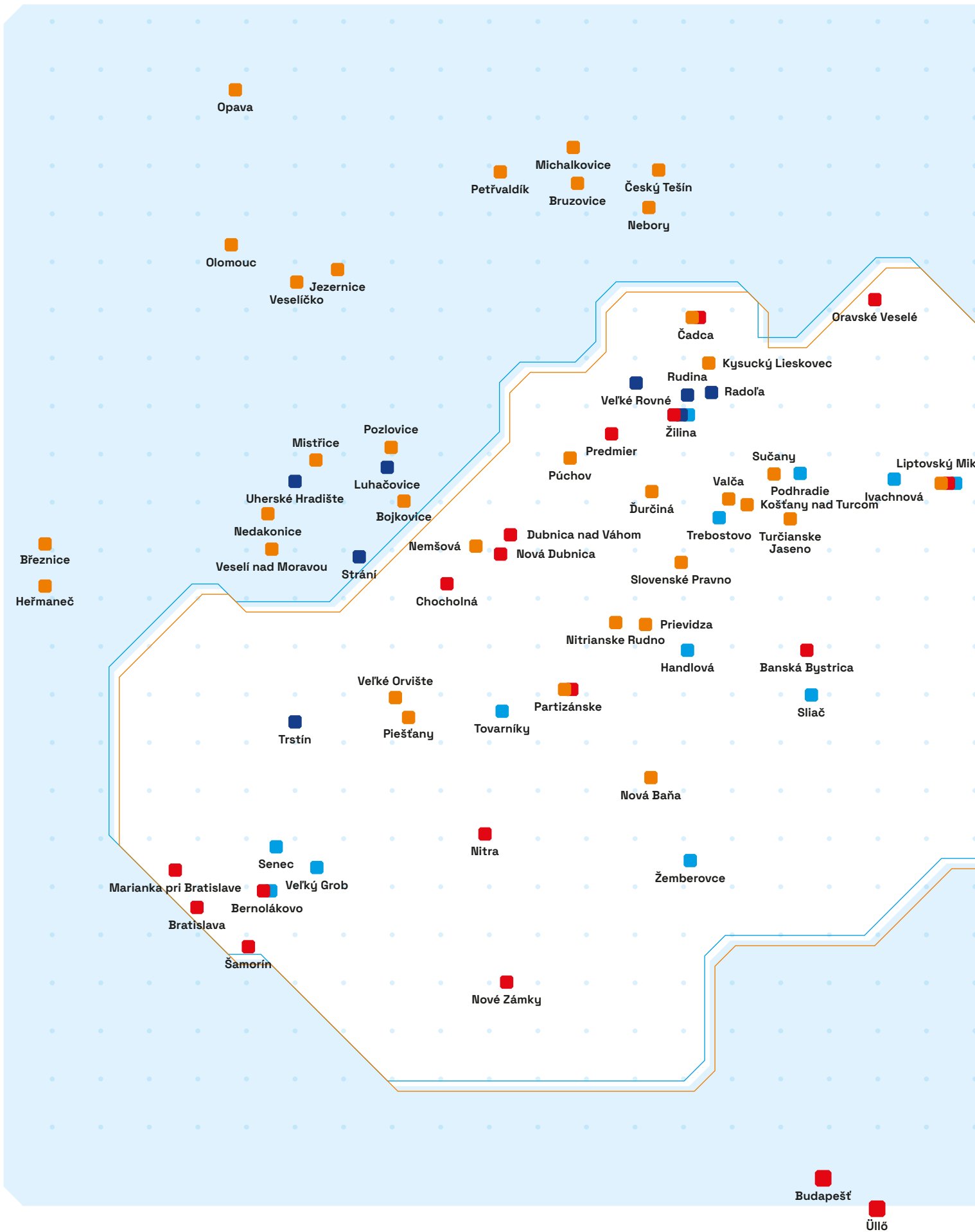
*Víziou vedenia spoločnosti PREFA invest, a.s. je viesť spoločnosť k cieľu byť stabilnou, vysoko profesionálnou a konkurencieschopnou spoločnosťou na stavebnom trhu.*

*K tomuto cieľu sa chceme dopracovať zavádzaním nových výrobných technológií, rozvojom vzťahov s existujúcimi a novými zákazníkmi a trvalým zlepšovaním našich procesov.*

*Zároveň máme na zreteli trvalú udržateľnosť a ochranu životného prostredia.”*

## Hlavné zásady politiky našej spoločnosti:

- Zabezpečiť vysoký štandard plnenia požiadaviek na kvalitu výrobkov tak, aby bol základom pre dlhodobý rozvoj a prosperitu spoločnosti.
- Zakladať si na dodržiavaní termínov plnenia dohodnutých so zákazníkmi.
- Vytvárať obchodnú stratégiu a sortimentnú politiku v záujme stabilného pôsobenia na stavebnom trhu.
- Rozvíjať odbornú a vzdelanostnú úroveň zamestnancov zabezpečením a realizáciou vzdelávacích programov.
- Sledovať a zdokonaľovať vlastné výrobné technológie a zariadenia zavádzaním nových inovácií, nových materiálov a efektívnou obnovou existujúcich výrobných zariadení.
- Zabezpečiť ochranu životného prostredia, preventívne predchádzať znečisťovaniu, striktné plniť súvisiace požiadavky a legislatívu.
- Neustále zlepšovať kvalitu procesov a environmentálne správanie.



# Naše stavby v roku 2024



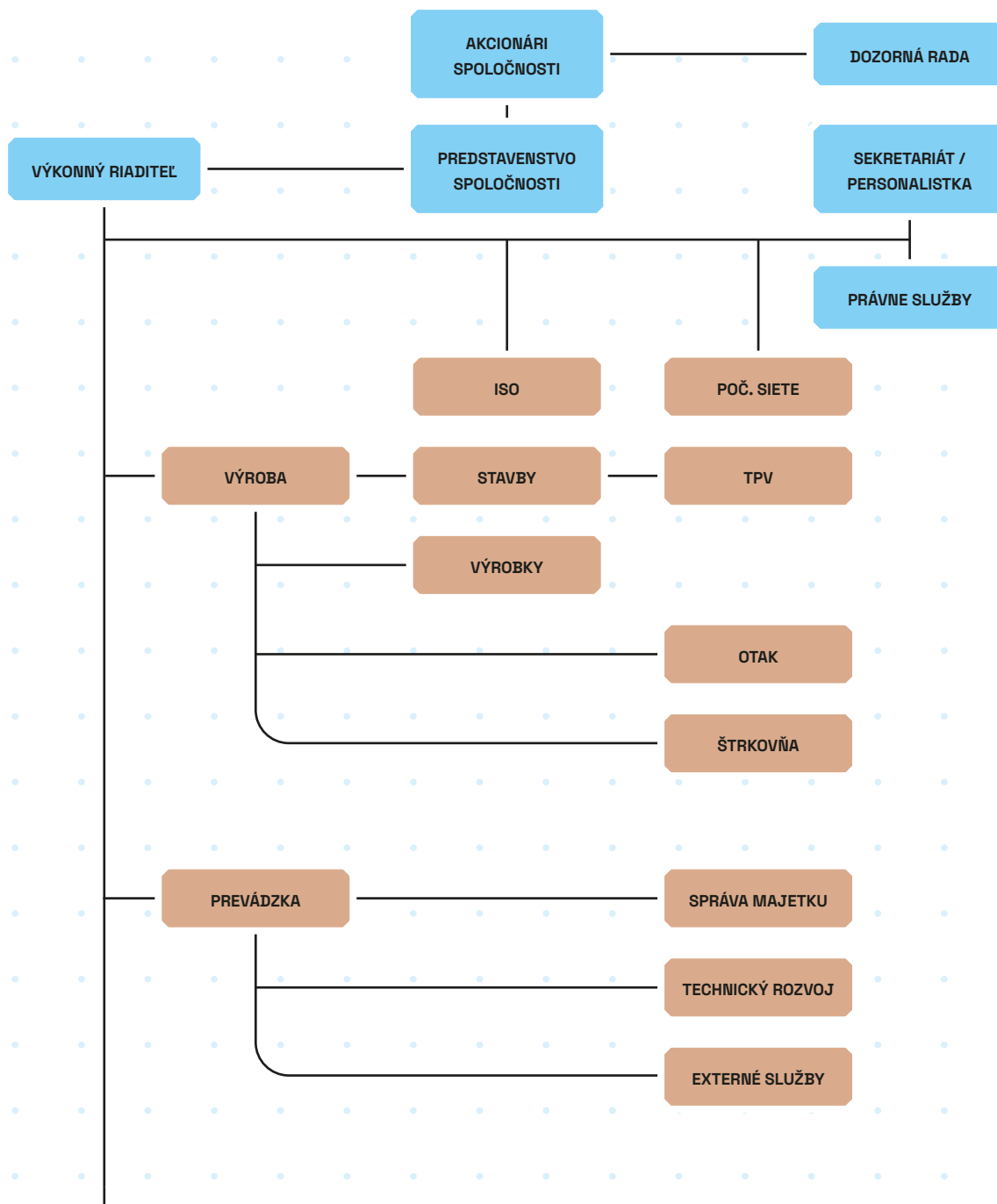
Kanalizačný program

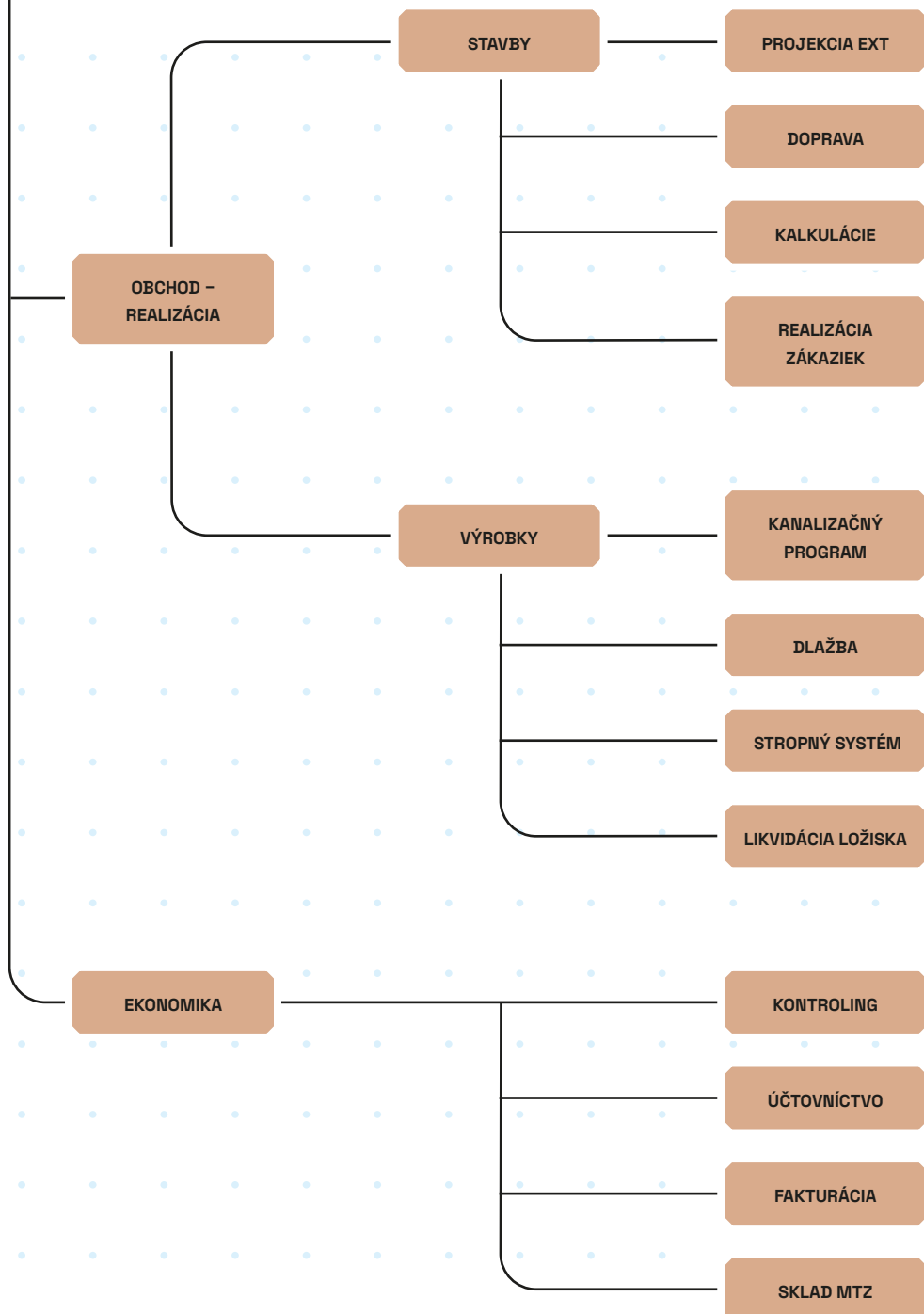
Betónové dlažby a tvárnice

Prefabrikované konštrukcie na zákazku

Predpäté stropné panely Kínбето

# Organizačná štruktúra





# 03/ Základné údaje o firme

# PREFA invest, a. s.

## Rozhodujúci predmet činnosti:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- Reklamné a marketingové služby
- Vedenie účtovníctva
- Administratívne práce
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- Uskutočňovanie inžinierskych stavieb
- Uskutočňovanie pozemných stavieb
- Banská činnosť v rozsahu platného banského oprávnenia, a to:
  - Otvárka, príprava a dobývanie výhradných ložísk povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton,
  - Zriaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia banských diel a lomov,
  - Úprava a zušľachťovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním,
  - Zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkalísk pri činnostiach uvedených vyššie,
  - Dobývanie ložísk nevyhradených nerastov povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton, vrátane úpravy a zušľachťovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia lomov.
- Podnikateľské poradenstvo
- Služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5vt vrátane prípojného vozidla
- Podnikanie v oblasti nakladania s odpadom iným ako nebezpečným
- Betonárske práce
- Výroba stavebných prvkov z betónu
- Výroba štrku z prírodného kameňa, drvenie kameňa
- Faktoring a forfaiting
- Nákladná cestná doprava
- Medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
- Výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Skladovanie

Adresa ..**Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany**  
 IČO..... **46887741**  
 IČ DPH..... **SK2023627771**

Spoločnosť je registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline oddiel Sa, vložka 10784/L.

Základné imanie spoločnosti..... **25 000 EUR**  
 Štatutárny orgán ..... **Predstavenstvo**  
 Predseda ..... **Ing. Milan Duhár, MBA,**  
 Podpredseda ..... **Dana Karcolová**  
 Člen ..... **Marek Lukáčik**

Hlavné údaje účtovnej závierky	/ 27
Posúdenie cieľov za rok 2024	/ 29
Ciele spoločnosti na rok 2025	/ 30

04/

Účtovná

závierka

2024

a ciele na

rok 2025

# Hlavné údaje účtovnej závierky

	2023	2024
Neobežný majetok	9 322 895 €	9 376 829 €
Obežný majetok	13 958 302 €	11 206 061 €
Zásoby	2 238 959 €	2 110 288 €
Dlhodobé pohľadávky	1 221 835 €	1 530 862 €
Krátkodobé pohľadávky	10 280 342 €	7 329 244 €
Finančné účty	217 166 €	235 667 €
Časové rozlíšenie	200 217 €	72 067 €
<b>Spolu majetok</b>	<b>23 481 414 €</b>	<b>20 654 957 €</b>
Vlastné imanie	4 523 787 €	1 436 784 €
Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	246 332 €	288 742 €
Závazky	16 482 362 €	17 356 208 €
Dlhodobé záväzky	1 098 299 €	2 117 839 €
Dlhodobé rezervy	73 254 €	81 235 €
Dlhodobé bankové úvery	3 590 830 €	2 953 195 €
Krátkodobé záväzky	6 772 868 €	6 563 142 €
Krátkodobé rezervy	163 239 €	177 967 €
Bežné bankové úvery	4 728 820 €	5 013 011 €
Krátkodobé finančné výpomoci	55 052 €	449 819 €
Časové rozlíšenie	2 475 265 €	1 861 965 €
Vlastné imanie a záväzky spolu	23 481 414 €	20 654 957 €
Čistý obrat	30 709 136 €	34 179 455 €
<b>Výnosy hospodárskej činnosti spolu</b>	<b>33 585 748 €</b>	<b>37 195 212 €</b>
<b>Tržby z predaja tovaru</b>	<b>171 953 €</b>	<b>2 079 104 €</b>

	2023	2024
Tržby z predaja vlastných výrobkov	3 447 340 €	4 703 921 €
Tržby z predaja služieb	27 089 843 €	27 396 430 €
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	630 434 €	79 274 €
Aktivácia	1 303 930 €	1 424 554 €
Tržby z predaja investičného majetku a materiálu	422 778 €	772 860 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	519 470 €	739 069 €
Náklady na hospodársku činnosť spolu	32 810 932 €	36 136 111 €
Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	15 846 117 €	16 950 794 €
Služby	9 329 535 €	8 155 623 €
Osobné náklady	5 014 144 €	5 415 429 €
Dane a poplatky	59 336 €	67 411 €
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	2 046 743 €	2 634 584 €
Zostatková cena predaného majetku a zásob	158 279 €	691 781 €
Opravné položky k pohľadávkam	-3 353 €	63 280 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	212 434 €	270 183 €
Výsledok z hospodárskej činnosti	774 816 €	1 059 101 €
Výnosy z finančnej činnosti	16 302 €	13 006 €
Náklady na finančnú činnosť	416 857 €	609 997 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-400 555 €	-596 991 €
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	374 261 €	462 110 €
Daň z príjmov splatná	135 615 €	171 391 €
Daň z príjmov odložená	-7 686 €	1 977 €
Celkový výsledok hospodárenia po zdanení	246 332 €	288 742 €

# Posúdenie cieľov za rok 2024

01/	<b>Manažment firmy</b> dosiahnuť kladný hospodársky výsledok	 Splnené
02/	<b>Plánovanie výroby</b> plnenie výroby v požadovanej kvalite a v požadovanom termíne	 Splnené
03/	<b>Riadenie a kvalita výroby</b> znižiť počet potrebných opráv na hotových výrobkoch v hlavnej výrobe	 Splnené
04/	<b>Interné audity</b> udržať funkčnosť systému manažérstva kvality	 Splnené
05/	<b>Kontrola kvality</b> dosiahnuť bezchybnú kvalitu výrobkov	 Splnené
06/	<b>Kvalifikovanosť zamestnancov</b> vysoká kvalifikačná úroveň zamestnancov spoločnosti	 Splnené
07/	<b>Environmentálne správanie</b> Zvyšovať a prehĺbovať povedomie o ochrane životného prostredia medzi zamestnancami zvyšovať kvalifikáciu tak, aby bol zaistený ich trvalý rast odborný rast a potenciálne zlepšovanie environmentálneho správania	 Splnené
08/	<b>Produkcia odpadov</b> znižovať produkciu odpadov	 Splnené
09/	<b>Spotreba materiálov a produkcia odpadov (výrobný proces)</b> znižovanie spotreby výrobných surovín a následne produkciu odpadov	 Čiastočne splnené
10/	<b>Spotreba materiálov a produkcia odpadov (administratíva)</b> znižovať internú spotrebu kancelárskeho papiera, informačných materiálov prechodom na elektronickú komunikáciu	 Splnené
11/	<b>Spotreba energií</b> plnenie príslušných legislatívnych požiadaviek a predpisov	 Splnené
12/	<b>Riadenie infraštruktúry</b> Udržať stav a funkčnosť „objektu“ (t.j. budovy, stroje, zariadenia a technológie)	 Ciel' trvá zavádzanie systému "Prefa ÚDRŽBA"

# Ciele spoločnosti na rok 2025

- 01/ **Manažment firmy**  
dosiahnuť kladný hospodársky výsledok

---

- 02/ **Plánovanie výroby**  
plnenie výroby v požadovanej kvalite a v požadovanom termíne

---

- 03/ **Riadenie a kvalita výroby**  
znižovať počet potrebných opráv na hotových výrobkoch v hlavnej výrobe

---

- 04/ **Interné audity**  
udržať funkčnosť systému manažérstva kvality

---

- 05/ **Kontrola kvality**  
dosiahnuť bezchybnú kvalitu výrobkov

---

- 06/ **Kontrola kvality predpätých stropných panelov Kinbeto**  
využitelnosť dráh

---

- 07/ **Kvalifikovanosť zamestnancov**  
vysoká kvalifikačná úroveň zamestnancov spoločnosti

---

- 08/ **Riadenie infraštruktúry**  
Udržať stav a funkčnosť „objektu“ (t.j. budovy, stroje, zariadenia a technológie)

---

- 09/ **Environmentálne správanie**  
zvyšovať a prehĺbovať povedomie o ochrane životného prostredia medzi zamestnancami,  
zvyšovať kvalifikáciu tak, aby bol zaistený ich trvalý rast, odborný rast a potenciálne zlepšovanie environmentálneho správania

---

- 10/ **Produkcia odpadov**  
znižovať produkciu odpadov

---

- 11/ **Spotreba materiálov a produkcia odpadov (výrobný proces)**  
znižovanie spotreby výrobných surovín a následne produkciu odpadov

---

- 12/ **Spotreba materiálov a produkcia odpadov (administratíva)**  
znižovať internú spotrebu kancelárskeho papiera, informačných materiálov prechodom na elektronickú komunikáciu

---

- 13/ **Spotreba energií**  
plnenie príslušných legislatívnych požiadaviek a predpisov



05/

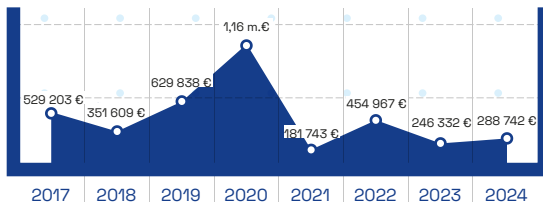
PREFA

v číslech

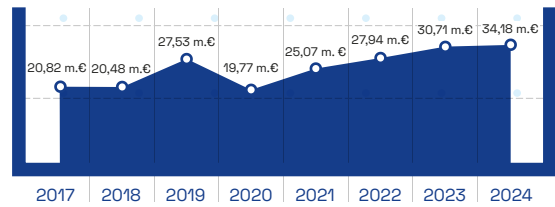
8500kg

# PREFA v roku 2024

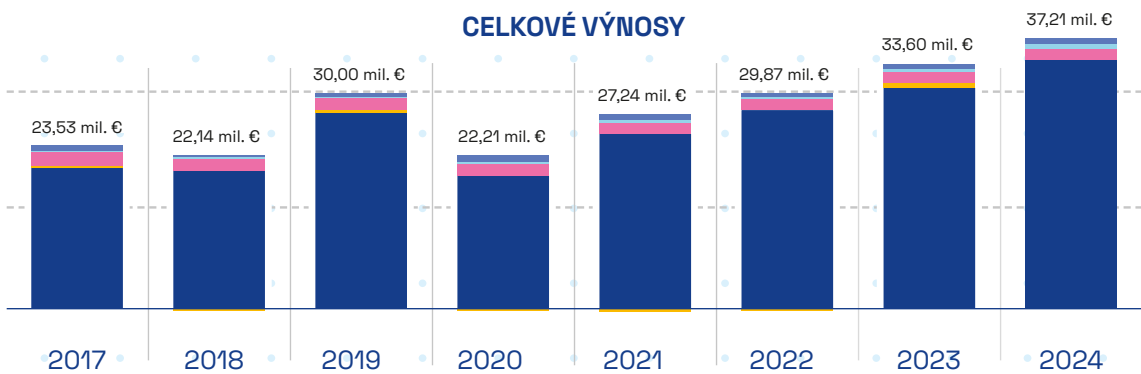
ZISK



TRŽBY

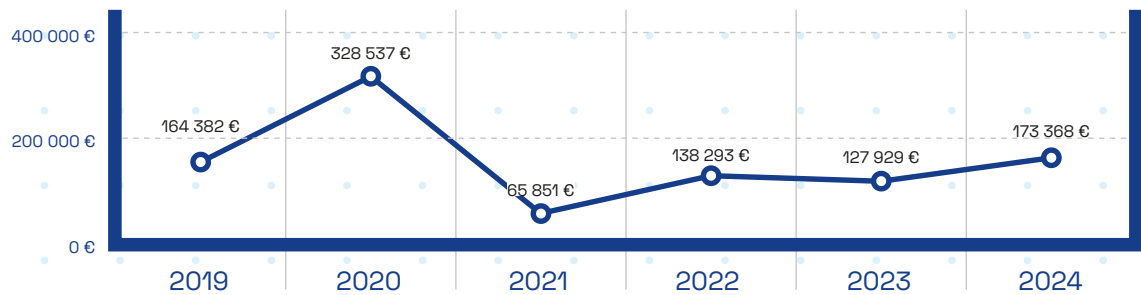


CELKOVÉ VÝNOSY

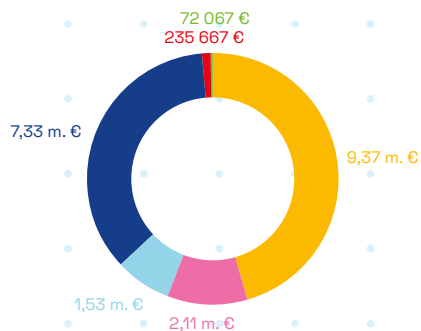


● Ostatné prevádzkové výnosy 
 ● Tržby z predaja majetku a materiálu 
 ● Tržby za tovar, výrobky a služby 
 ● Aktivácia 
 ● Zmena stavu zásob

DAŇ Z PRÍJMU

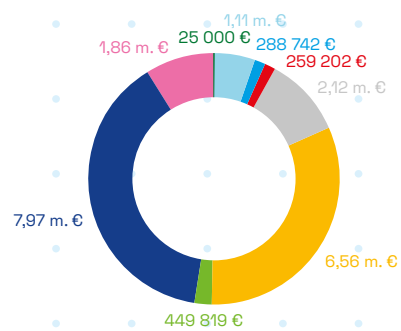


AKTÍVA



● Dlhodobý hmotný majetok 
 ● Zásoby 
 ● Dlhodobé pohľadávky 
 ● Krátkodobé pohľadávky 
 ● Finančné účty 
 ● Časové rozlíšenie

PASÍVA



● Základné imanie 
 ● Výsledok hospodárenia minulých rokov 
 ● Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení 
 ● Rezervy 
 ● Dlhodobé záväzky 
 ● Krátkodobé záväzky 
 ● Krátkodobé finančné výpomoci 
 ● Bankové úvery 
 ● Časové rozlíšenie

06/

# Ostatné údaje

# Ostatné údaje o spoločnosti

## Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia v spoločnosti nedošlo k udalostiam a zmenám, ktoré by mali pre spoločnosť osobitný význam.

## Informácie o predpokladanom budúcom vývoji

Spoločnosť bude aj naďalej pokračovať vo svojej doterajšej podnikateľskej činnosti.

- realizácia stavebných diel – formou dodávok skeletových stavieb. Od projektovania realizačných projektov, založenia stavby, skeletovej konštrukcie, dielenskej dokumentácie, výroby, dopravy, montáže, tmelenia až po konečnú úpravu.
- predaj prefabrikátov komerčných aj na zákazku (kanalizačné rúry a prefabrikáty), predaj betónárskeho tovaru (zámková dlažba, betónové tvárnice),
- ťažba, spracovanie a predaj štrkopieskov,
- výroba a predaj transportbetónu

Spoločnosť v budúcom roku vďaka investíciám z minulých rokov bude môcť zvýšiť variabilnosť a kvalitu ponúkaných výrobkov a zvýšiť kapacitu prenajatého aj vlastného výrobného zariadenia. Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený neistotou na stavebnom trhu.

## Informácie o výdavkoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v bežnom účtovnom období sa nevenovala činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

## Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládanej osoby

- bez náplne

## Informácie o návrhu na rozdelenie zisku

Spoločnosť za rok 2024 vyprodukovala zisk vo výške 288 742,27 eur. Spoločnosť tento zisk navrhuje ponechať ako neuhradený zisk minulých rokov.

## Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitného predpisu

- bez náplne

## Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá založenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

## Finančné nástroje

Spoločnosť vo svojej obchodnej činnosti nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík-

## Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu. Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

## Subjekt verejného záujmu (§20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 20 ods. 14 zákona o účtovníctve.

## Vyhlásenie zodpovedných osôb účtovnej jednotky

Členovia štatutárneho orgánu spoločnosti – predstavenstva: Ing. Milan Duhár, MBA – predseda predstavenstva, Dana Karcolová – podpredseda predstavenstva, Marek Lukáčik – člen predstavenstva vyhlasujú, že podľa ich najlepších znalostí účtovná závierka za rok 2024 poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a výsledku hospodárenia spoločnosti.

## III. Ďalšie informácie

- Spoločnosť tvorí sociálny fond v súlade so zákonom č. 152/1994 Z.z. vo výške 1 %, použitie fondu je príspevok na stravu zamestnancov, príspevky na realizáciu sociálnej politiky.
- Garanciou kvality vyrábaných výrobkov a poskytovaných služieb je zavedený certifikovaný systém manažérstva kvality podľa medzinárodných štandardov ISO 9001:2015 a ISO 14001:2015. V súlade so systémom manažérstva kvality stanovuje politiku a ciele kvality spoločnosti.
- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči zdravotnej a sociálnej povinnosti.
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP.

# 06/

# Prílohy



Účtovná závierka	/ 38
Poznámky k účtovnej závierke	/ 50
Správa audítora	/ 74
Certifikáty	/ 78
Články	/ 80

UZPODv14\_1

Úč POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 4
IČO 4 6 8 8 7 7 4 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 2 3 . 6 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky <input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	<input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	<input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)
--	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky  
P R E F A i n v e s t a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
P O D H R A D S K Á C E S T A

Číslo  
2

PSČ Obec  
0 3 8 5 2 S U Č A N Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti  
O R O K R E S N É H O S Ú D U Ž I L I N A

0 D D . S A , V L O Ž K A Č . 1 0 7 8 4 / L


Telefónne číslo Faxové číslo  
0 4 3 4 9 1 1 2 0 6 WWW . P R E F A - S U . S K WWW . P R E F A - S U . S K

E-mailová adresa  
K A R C O L O V A @ P R E F A - S U . S K

Zostavená dňa: 2 6 . 0 6 . 2 0 2 5	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODv14_2		Súvaha		Dič 2 0 2 3 6 2 7 7 1		Ičo 4 6 8 8 7 7 4 1				
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1		2		3			
			Brutto - časť 1		Korekcia - časť 2		Netto			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 3 1 8 9 4 3 9		2 0 6 5 4 9 5 7					
			1 2 5 3 4 4 8 2				2 3 4 8 1 4 1 4			
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 1 8 4 3 4 6 1		9 3 7 6 8 2 9					
			1 2 4 6 6 6 3 2				9 3 2 2 8 9 5			
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b> súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 3 6 1 9 4		2 9 0 0					
			2 3 3 2 9 4				9 7 0			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04								
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 3 3 2 9 4							
			2 3 3 2 9 4				9 7 0			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06								
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07								
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08								
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	2 9 0 0		2 9 0 0					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10								
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok</b> súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 1 6 0 7 2 6 7		9 3 7 3 9 2 9					
			1 2 2 3 3 3 3 8				9 3 2 1 9 2 5			
A.II.1.	<b>Pozemky</b> (031) - /092A/	12	2 0 2 0 6 9		2 0 2 0 6 9					
							2 0 2 0 6 9			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 9 4 8 1		3 4 8 8					
			1 5 9 9 3				4 9 0 4			
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 0 4 5 5 6 3 6		8 2 6 1 7 7 3					
			1 2 1 9 3 8 6 3				8 7 9 3 0 3 8			

UZPODV14\_3


Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

IČO 4 6 8 8 7 7 4 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 194 47	3 959 65	
			2 348 2		4 548 7
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 106 34	5 106 34	
					2 464 27
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			3 000 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

UZPODv14_4		Súvaha		Dič 2 0 2 3 6 2 7 7 1		Ičo 4 6 8 8 7 7 4 1				
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1		2		3			
			Brutto - časť 1		Korekcia - časť 2		Netto		Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29								
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30								
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31								
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32								
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	33		1 1 2 7 3 9 1 1		1 1 2 0 6 0 6 1				
				6 7 8 5 0				1 3 9 5 8 3 0 2		
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	34		2 1 1 0 2 8 8		2 1 1 0 2 8 8				
								2 2 3 8 9 5 9		
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	35		7 0 4 1 5 0		7 0 4 1 5 0				
								8 8 3 6 3 1		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36								
3.	Výrobky (123) - /194/	37		1 3 3 8 8 9 2		1 3 3 8 8 9 2				
								1 2 5 9 6 1 8		
4.	Zvieratá (124) - /195/	38								
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		6 7 2 4 6		6 7 2 4 6				
								9 5 7 1 0		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40								
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	41		1 5 3 0 8 6 2		1 5 3 0 8 6 2				
								1 2 2 1 8 3 5		
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	42		1 5 0 8 6 3 0		1 5 0 8 6 3 0				
								1 1 9 7 6 2 5		

UZPODV14\_5


Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

IČO 4 6 8 8 7 7 4 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 5 0 8 6 3 0	1 5 0 8 6 3 0	1 1 9 7 6 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 2 2 3 2	2 2 2 3 2	2 4 2 1 0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 3 9 7 0 9 4	7 3 2 9 2 4 4	1 0 2 8 0 3 4 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 7 1 5 1 9 4	5 6 4 7 3 4 4	5 8 3 8 6 4 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 4 9 4	4 4 9 4	2 2 9 3 7 9 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

UZPODv14_6			Dič 2 0 2 3 6 2 7 7 1		Ičo 4 6 8 8 7 7 4 1			
Súvaha Úč POD 1 - 01			Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	1		2		3	
			Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 7 1 0 7 0 0		5 6 4 2 8 5 0			
			6 7 8 5 0			3 5 4 4 8 4 4		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 1 4 3 8 4 6		1 1 4 3 8 4 6			
						1 4 7 1 3 3 2		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					1 1 9 4	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 6 8 4 9 8		3 6 8 4 9 8			
						2 6 9 9 8 7 7		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 6 9 5 5 6		1 6 9 5 5 6			
						2 6 9 2 9 6		
B.IV.	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	66						
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67						
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68						
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69						
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70						

UZPODV14\_7

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

IČO 4 6 8 8 7 7 4 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 3 5 6 6 7	2 3 5 6 6 7	2 1 7 1 6 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 1 5 0	2 1 5 0	3 8 1 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 3 3 5 1 7	2 3 3 5 1 7	2 1 3 3 5 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 2 0 6 7	7 2 0 6 7	2 0 0 2 1 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 2 0 6 7	7 2 0 6 7	6 8 5 8 7
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			1 3 1 6 3 0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 0 6 5 4 9 5 7	2 3 4 8 1 4 1 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 3 6 7 8 4	4 5 2 3 7 8 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/ - 353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	5 0 0 0	5 0 0 0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0 0	5 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

UZPODV14\_B

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

IČO 4 6 8 8 7 7 4 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 1 1 3 0 4 2	4 2 4 2 4 5 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 1 1 3 0 4 2	4 2 4 2 4 5 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 8 8 7 4 2	2 4 6 3 3 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 7 3 5 6 2 0 8	1 6 4 8 2 3 6 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 1 7 8 3 9	1 0 9 8 2 9 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 1 8 6 5 1	1 4 2 7 5 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 1 8 6 5 1	1 4 2 7 5 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 9 4 7 1	6 8 5 8 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 9 1 9 7 1 7	8 8 6 9 6 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

UZPODV14\_9


Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

ičo 4 6 8 8 7 7 4 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	8 1 2 3 5	7 3 2 5 4
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	8 1 2 3 5	7 3 2 5 4
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 9 5 3 1 9 5	3 5 9 0 8 3 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 5 6 3 1 4 2	6 7 7 2 8 6 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 0 7 2 7 2 1	5 6 4 5 6 8 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 0 7 2 7 2 1	5 6 4 5 6 8 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	6 9 9 2 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 7 6 2 7 8	2 5 7 6 5 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 7 1 9 9	1 5 4 9 9 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 1 8 6 8	4 7 4 3 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 9 5 1 5 6	6 6 7 1 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 7 7 9 6 7	1 6 3 2 3 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 7 0 3 4 6	1 5 7 0 9 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 6 2 1	6 1 4 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 0 1 3 0 1 1	4 7 2 8 8 2 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	4 4 9 8 1 9	5 5 0 5 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 8 6 1 9 6 5	2 4 7 5 2 6 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 5	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 4 4 9 3 1 8	1 8 6 0 9 4 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 1 2 6 3 2	6 1 4 3 1 6

UZPODV14_10		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1		IČO 4 6 8 8 7 7 4 1			
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť						
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
* *	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 4 1 7 9 4 5 5	3 0 7 0 9 1 3 6					
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 7 1 9 5 2 1 2	3 3 5 8 5 7 4 8					
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 0 7 9 1 0 4	1 7 1 9 5 3					
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 7 0 3 9 2 1	3 4 4 7 3 4 0					
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 7 3 9 6 4 3 0	2 7 0 8 9 8 4 3					
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	7 9 2 7 4	6 3 0 4 3 4					
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 4 2 4 5 5 4	1 3 0 3 9 3 0					
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 7 2 8 6 0	4 2 2 7 7 8					
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 3 9 0 6 9	5 1 9 4 7 0					
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 6 1 3 6 1 1 1	3 2 8 1 0 9 3 2					
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 8 8 7 0 2 6	1 4 7 6 9 7					
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 6 9 5 0 7 9 4	1 5 8 4 6 1 1 7					
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13							
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 1 5 5 6 2 3	9 3 2 9 5 3 5					
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 4 1 5 4 2 9	5 0 1 4 1 4 4					
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 7 4 3 8 5 5	3 5 0 2 3 5 6					
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17							
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 6 5 6 9 9	1 2 4 8 3 4 8					
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 0 5 8 7 5	2 6 3 4 4 0					
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 7 4 1 1	5 9 3 3 6					
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 6 3 4 5 8 4	2 0 4 6 7 4 3					
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 6 3 4 5 8 4	2 0 4 6 7 4 3					
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23							
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 9 1 7 8 1	1 5 8 2 7 9					
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 3 2 8 0	- 3 3 5 3					
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 7 0 1 8 3	2 1 2 4 3 4					
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 5 9 1 0 1	7 7 4 8 1 6					

UZPODV14\_11


Výkaz ziskov a strát  
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

IČO 4 6 8 8 7 7 4 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 0 0 6	1 6 3 0 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 0 3 9 8	1 2 3 3 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		2 9 5 8
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0 3 9 8	9 3 7 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 6 0 8	3 9 6 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 0 9 9 9 7	4 1 6 8 5 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 4 2 0 5 9	3 7 9 7 0 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	9 2 0	2 0 9
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 4 1 1 3 9	3 7 9 5 0 0
O.	Kurzové straty (563)	52	3 7 0	4 0 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 7 5 6 8	3 6 7 4 8

UZPODV14_12		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		Dič 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1		IČO 4 6 8 8 7 7 4 1			
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť						
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 9 6 9 9 1	- 4 0 0 5 5 5					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 6 2 1 1 0	3 7 4 2 6 1					
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 3 3 6 8	1 2 7 9 2 9					
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 1 3 9 1	1 3 5 6 1 5					
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 9 7 7	- 7 6 8 6					
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60							
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 8 8 7 4 2	2 4 6 3 3 2					

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 

4	6	8	8	7	7	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ: 

2	0	2	3	6	2	7	7	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2024**

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23377/2014-74 (FS č. 12/2014) ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie

**pre veľké účtovné jednotky**

**Článok I - Všeobecné informácie**

**I. 1) Základné informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno:	PREFA invest a. s.
Sídlo:	Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
Dátum založenia:	08.10.2012
Dátum vzniku:	31.10.2012

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- reklamné a marketingové služby
- vedenie účtovníctva
- administratívne práce
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb
- uskutočňovanie pozemných stavieb
- banká činnosť v rozsahu platného bankského oprávnenia, a to:
  - otvarka, príprava a dobývanie výhradných ložísk povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton,
  - zriaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia bankých dielov a lomov,
  - úprava a zušľachťovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním,
  - zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkalísk pri činnostiach uvedených vyššie,
  - dobývanie ložísk nevyhradených nerastov povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton, vrátane úpravy a zušľachťovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia lomov.
- podnikateľské poradenstvo
- služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane pripojného vozidla
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadom iným ako nebezpečným
- betonárske práce
- výroba stavebných prvkov z betónu
- výroba štrku z prírodného kameňa, drvenie kameňa

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

- faktoring a forfaiting
- nákladná cestná doprava
- medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- skladovanie

**I. 2) Účtovná jednotka, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

Dňa 23.7.2024 jediný akcionár PREFA Property, a.s. schválil účtovnú závierku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**I. 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024.

**I. 5) Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou**

- I. 5 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- I. 5 b)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- I. 5 c)** Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- I. 5 d)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**I. 6) Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	199	199
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	203	201
počet vedúcich zamestnancov	20	20

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

**Článok II - Informácie o prijatých postupoch**

**II. 1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.**

Spoločnosť v r. 2024 zvyšovala svoju konkurencieschopnosť na trhu investovaním do výrobných technológií – nielen do ich obnovy, ale aj do nákupu novej výrobnéj linky na výrobu predpätých stropných panelov. Tým spoločnosť doplnila portfólio výrobkov prefabrikácie. Celková situácia na stavebnom trhu Na Slovensku bola stabilizovaná, čo zabezpečilo dostatočný počet zákazok. Cieľom spoločnosti je naďalej upevňovať postavenie spoločnosti na trhu, budovať novú značku KINBETO a v aktivitách spojených so zlepšovaním životného prostredia.

**II. 2) Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ.

**II. 3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**II. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
DNM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
DHM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reálna hodnota
Zákazková výroba	Menovitá hodnota
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	Menovitá hodnota
Pohľadávky	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
Záväzky	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota
Deriváty	Menovitá hodnota
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena
Majetok obstaraný v privatizácii	Bez náplne
Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota

**II. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku**

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam.

**II. 4 c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na úhradu.**

**II. 4 d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

**II. 4 e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

#### II. 4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Majetok, ktorý podlieha odpisovaniu odpisuje v súlade so zákonom o dani z príjmov a zákonom o účtovníctve. Vykonáva daňové a účtovné odpisy. Účtovné odpisy vykonáva v súlade s odpisovým plánom, podľa ktorého pri zaradení nového majetku stanoví odpisovú sadzbu a používa ju po dobu odpisovania tohto majetku.

#### II. 4 g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
Duševné vlastníctvo - ochranná známka Kinbeto	Obstarávacie cena	1 000,00

#### II. 5) Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

#### III. 1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého nehmotného majetku (DNM)

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktiv. nákl. na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na zač. ÚO		233 294						233 294
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci ÚO		233 294						233 294
Opravy								
Stav na zač. ÚO		232 324						232 324
Prírastky		970						970
Úbytky		0						0
Presuny								
Stav na konci ÚO		233 294						233 294
Opravné položky								
Stav na zač. ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na zač. ÚO		970						970
Stav na konci ÚO		0						0

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktiv. nákl. na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na zač. ÚO		233 294						233 294
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci ÚO		233 294						233 294
Oprávky								
Stav na zač. ÚO		230 736						230 736
Prírastky		1 588						1 588
Úbytky								0
Presuny								
Stav na konci ÚO		232 324						232 324
Opravné položky								
Stav na zač. ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na zač. ÚO		2 558						2 558
Stav na konci ÚO		970						970

III. 1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory	Pest.celky trv. porast.	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. ÚO	202 069	19 481	18 578 619			58 585	246 427	30 000	19 135 181
Prírastky			2 183 721			360 862	3 771 234	101 235	6 417 052
Úbytky			306 704				3 507 028	131 235	3 944 967
Presuny									0
Stav na konci ÚO	202 069	19 481	20 455 636	0	0	419 447	510 634	0	21 607 266
Oprávky									
Stav na zač. ÚO		14 577	9 785 581			13 098			9 813 256
Prírastky		1 416	2 714 986			10 384			2 728 786
Úbytky			306 704						306 704
Presuny									
Stav na konci ÚO		15 993	12 193 863	0	0	23 482	0	0	12 233 338

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Opravné položky									
Stav na zač. ÚO									
Prírastky									0
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO								0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač. ÚO	202 069	4 904	8 793 038	0	0	45 487	246 427	30 000	9 321 925
Stav na konci ÚO	202 069	3 488	8 261 773	0	0	395 965	510 634	0	9 373 928

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory	Pest.celky trv. porast.	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. ÚO	202 068	19 481	12 260 734			49 114	0	2 411 640	14 943 036
Prírastky		15 000	6 821 040			9 471	7 147 736	4 657 101	18 650 347
Úbytky		15 000	503 154				6 901 308	7 038 741	14 458 204
Presuny									0
Stav na konci ÚO	202 068	19 481	18 578 619	0	0	58 585	246 427	30 000	19 135 180
Oprávky									
Stav na zač. ÚO		13 161	8 248 224			10 287			8 271 671
Prírastky		1 832	2 040 512			2 811			2 045 155
Úbytky		416	503 154						503 570
Presuny									
Stav na konci ÚO		14 577	9 785 581	0	0	13 098	0	0	9 813 256
Opravné položky									
Stav na zač. ÚO									
Prírastky									0
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO								0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač. ÚO	202 068	6 320	4 012 510	0	0	38 827	0	2 411 640	6 671 365
Stav na konci ÚO	202 068	4 904	8 793 038	0	0	45 487	246 427	30 000	9 321 924

III. 1 b) Prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 

4	6	8	8	7	7	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ: 

2	0	2	3	6	2	7	7	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**III. 1 c) Informácie o DNM a DHM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je záložné právo**

Slovenská sporiteľňa, a.s. má v zálohe hnuiteľné veci, ktoré účtovná jednotka nadobudla prostredníctvom EÚ fondov t.j.:

- Zariadenie na výrobu a rozvoz betónovej zmesi
- Meracie a overovacie zariadenia a stroje
- Linka na výrobu stropných panelov
- Zdvíhacie zariadenia
- Viacvrstvomá vertikálna forma
- Výroba teplej vody
- Miešacie jadrá

**III. 1 d) Charakteristika Goodwilu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III. 1 e) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období**

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náklady vynaložené na výskum a vývoj v bežnom roku.

2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka náklady vynaložené na výskum a vývoj neaktivovala.

3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III. 1 f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

Tabuľka č. 1

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie			
	Podiel ÚJ (v %) na	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	VH ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota
	ZI			
<b>Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom</b>				
<b>Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom</b>				
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>				
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>				
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>				

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 1

Tabuľka č. 2

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, do ktorej ÚJ splatila príspevky do kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov	Forma a hodnota príspevkov do kapitálového fondu (bežné účtovné obdobie)	
	Peňažný vklad	Nepeňažný vklad

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, do ktorej ÚJ splatila príspevky do kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov	Forma a hodnota príspevkov do kapitálového fondu (bezprost. predchádzajúce účtovné obdobie)	
	Peňažný vklad	Nepeňažný vklad

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### III. 1 g), h), i), j), Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### III. 1 k), l) Informácie o dlhodobom finančnom majetku s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### III. 1 m) Informácie o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### III. 1 n) Informácie o zásobách s obmedzeným právom nakladania a zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### III. 1 o) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tab. č. 1

Názov položky	Za bežné účt. obdobie	Za bezprost. predch. účt. obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	26 722 945	26 661 814	12 126 640
Náklady na zákazkovú výrobu	25 997 702	26 240 366	11 228 641
Hrubý zisk / hrubá strata	725 243	421 448	1 653 228

Tab. č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účt. obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zák. výrobe	27 050 432	12 126 640
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	-327 486	0

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1

DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Tab. č. 3

Názov položky	Za bežné účt. obdobie	Za bezprost. predch. účt. obdobie	Sumár od zač. zák. výstavby nehnut. určenej na predaj až do konca bež. účt. obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnut. určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnut. určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tab. č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby určenej na predaj	Za bežné účt. obdobie	Sumár od zač. zák. výstavby nehnut. určenej na predaj až do konca bež. účt. obdobia
Vyfakt. nároky za vykonanú prácu na zák. výstavbe nehn. na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokonč. alebo met. nulového zisku		

### III. 1 p) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na zač. účt. obdobia	Tvorba OP	Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účt.	Stav OP na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obch. styku	40 552	63 903	36 605		67 850
Pohf. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ					
Ost. pohf. v rámci kons. celku					
Pohf. voči spoloč., členom a združ.					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	40 552	63 903	36 605		67 850

### III. 1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obch. styku	1 458 924	49 706	1 508 630
Pohf. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ			
Ost. pohf. v rámci kons. celku			
Pohf. voči spoloč., členom a združ.			
Iné pohľadávky	22 232		22 232
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 481 157	49 706	1 530 862
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obch. styku	3 296 390	2 414 310	5 710 700
Pohf. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ	4 494		4 494
Ost. pohf. v rámci kons. celku			
Pohf. voči spoloč., členom a združ.			
Sociálne poistenie			

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Čistá hodnota zákazky	1 143 846		1 143 846
Daňové pohf. a dotácie	368 498		368 498
Iné pohľadávky	169 556		169 556
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 982 785	2 414 310	7 397 095

### III. 1 r) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia a o pohľadávkach, na ktoré sa zriadilo záložné právo

Slovenská sporiteľňa, a.s. má v zálohe všetky pohľadávky, ktoré vznikajú predajom sortimentu zámková dlažba a betónové tvárnice.

### III. 1 s) Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky

ÚJ mala na začiatku účtovného obdobia odloženú daňovú pohľadávku v čiastke 24 210 eur, v bežnom účtovnom období účtovala o odloženej daňovej pohľadávke v čiastke -1 977 eur.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a daňovou	-4 640	-4 474
odpočítateľné		
zdaniteľné	-4 640	-4 474
Dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	97 275	119 760
odpočítateľné		
zdaniteľné	97 275	119 760
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
Odložená daňová pohľadávka	23 346	25 150
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zúčtovaná ako náklad	1 804	-8 064
Zúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	-1 114	-939
Zmena odloženého daňového záväzku	-175	-378
Zúčtovaná ako náklad	175	378
Zúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

### II. 1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tab. č. 1

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Pokladnica, ceniny	2 150	3 816
Bežné bankové účty	233 516	213 350
Bankové účty termínované		
Peniace na ceste		
Spolu	235 667	217 166

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Tab. č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účt. obdobia
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splat. do 1 r.držané do splat.					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého fin. majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

**III. 1 u) Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III. 1 v) Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III. 1 w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III. 1 x) Informácie o vlastných akciách** Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III. 1 y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	72 068	68 587
poistenie	49 754	44 413
ostatné	22 313	24 174
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
príjmy z poisťnej udalosti		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Dobropisy prevádz.nákladov		131631

**III. 2 a) Informácie o vlastnom imaní**

Text	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predch. účt. obd.
Základné imanie celkom	25 000	25 000
Počet akcií (a.s.)	10	10
Menovitá hodnota akcie (a.s.)	2 500	2 500
Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	28 874	24 633
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

**Ďalšie dôležité informácie o základnom imaní** (najmä práva spojené s jednotlivými druhmi akcií v a. s., informácie o inom titule zmeny VI počas účtovného obdobia): v priebehu účtovného obdobia neboli žiadne významné zmeny.

**Ďalšie dôležité informácie o rozdelení zisku / vysporiadaní straty** (najmä navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty):

Tab. č. 1

Názov položky	Bezprostr. predch. účt. obdobia
Účtovný zisk	246 332
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účt. obdobia
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	246 332
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkov, členom	
Iné	
Spolu	

Tab. č. 2

Názov položky	Bezprostr. predch. účt. obdobia
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účt. obdobia
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

### III. 2 b) Informácie o rezervách

Tab. č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobia				
	Stav na zač. účt. obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	73 254	14 414	6 432	0	81 235
rezerva na odchodné	73 254	14 414	6 432		81 235
Krátkodobé rezervy, z toho:	163 239	177 967	163 239	0	177 967
na audit	6 000	6 600	6 000		6 600
na mzdy za nevyčerp. dov.	116 506	125 517	116 506		125 517
na odvody k mzd. za dov.	40 589	44 829	40 589		44 829
na poisťné pohľadávok	144	1 021	144		1 021

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Tab. č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	69 880	11 471	8 097	0	73 254
rezerva na odchodné	69 880	11 471	8 097		73 254
Krátkodobé rezervy, z toho:	171 312	163 239	171 312	0	163 239
na audit	6 000	6 000	6 000		6 000
na mzdy za nevyčerp. dov.	121 714	116 506	121 714		116 506
na odvody k mzd. za dov.	42 350	40 589	42 350		40 589
na poisťné pohľadávok	1 248	144	1 248		144

### III. 2 c) Informácie o záväzkoch

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprost. predch. účt. obd.
Dlhodobé záväzky spolu	2 117 839	1 098 299
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	118 651	142 751
Záväzky zo sociálneho fondu	79 471	68 586
Iné dlhodobé záväzky	1 919 717	886 962

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	Z toho záväzky po lehote splatnosti	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	Z toho záväzky po lehote splatnosti
Krátkodobé záväzky spolu	6 563 142	1 904 847	6 772 867	1 693 895
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky z obchodného styku	5 072 721	1 904 847	5 645 684	1 693 895
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ	69 920			
Záväzky voči zamestnancom	276 278		257 658	
Daňové záväzky a dotácie	71 868		47 431	
Záväzky zo sociálneho poistenia	177 199		154 995	
Iné záväzky	895 157		667 100	

### III. 2 e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

### III. 2 f) Informácie o odloženom daňovom záväzku

Účtovná jednotka účtuje o odloženej daňovej pohľadávke III.1 s) Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky

### III. 2 g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	68 586	57 765
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	32 046	29 968
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	32 046	29 968
Čerpanie sociálneho fondu	21 161	19 146
Konečný zostatok sociálneho fondu	79 472	68 586

### III.2 h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

### III.2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Úrok p. a. v %	Suma istiny	
		Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
		v mene EUR	v mene EUR
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>			
Investičný úver	premenný	2 531 295	3 136 617
Splátkový úver	rôzny	421 900	454 212
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>			
Kontokorentný úver	premenný	4 162 440	1 782 673
Investičný úver	premenný	605 322	2 757 011
Splátkový úver	rôzny	245 249	189 136
Krátkodobé finančné výpomoci		449 819	55 052

### III.2 j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účt. obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky bud. období dlhodobé, z toho:		
Výdavky bud. období krátkodobé, z toho:	15	
Poplatok SKPay		

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

<b>Výnosy bud. období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 449 318</b>	<b>1 860 949</b>
Strojné zar. form. stoly - EÚ		
Strojné zar. kan. program - EÚ		
Strojné zar. strihačka - EÚ		
Výroba bet. zmes - EÚ		17 803
Výroba strop.panelov - EÚ	481 045	609 324
Viacvrst.vertik.forma - EÚ	343 623	441 801
Meracie a over.zariadenia EÚ	18 928	24 336
Zdvihacie zariadenia EÚ	263 868	337 506
Miešacie jadrá EÚ	297 874	373 927
Výroba teplej vody EÚ	43 979	56 252
<b>Výnosy bud. období krátkodobé, z toho:</b>	<b>412 632</b>	<b>614 316</b>
Strojné zar. form. stoly - EÚ		14 912
Strojné zar. kan. program - EÚ		115 819
Strojné zar. strihačka - EÚ		18 544
Výroba bet. zmes - EÚ	17 803	71 212
Výroba strop.panelov - EÚ	128 279	128 279
Viacvrst.vertik.forma - EÚ	98 178	98 178
Meracie a over.zariadenia EÚ	5 408	5 408
Zdvihacie zariadenia EÚ	73 637	73 638
Miešacie jadrá EÚ	76 053	76 053
Výroba teplej vody EÚ	12 273	12 273
Duševné vlastníctvo - ochr.známka	1 000	

**III.3 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**III.4 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u nájomcu**

Názov položky	Bežné účt. obdobie			Bezprostr. predch. účt. obd.		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1r. do 5 r. vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1r. do 5 r. vrátane	viac ako 5 rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	812 464	1 869 415	0	575 497	885 165	0
Finančný náklad	87 263	144 532	0	35 204	38 562	0
Spolu	899 727	2 013 947	0	610 701	923 727	0

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

**III.5 a) Informácie o dani z príjmov - e)**

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	1 978	-7 686
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**III.5 f) Informácie o daniach z príjmov a g)**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	462 111	x	x	374 261	x	x
teoretická daň	x	97 043	21	x	78 595	21
Daňové neuznané náklady	401 083	84 228	21	294 504	61 846	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-47 048	-9 880	21	-21 378	-4 489	21
Umorenie daňovej straty		0			0	
Odpočet výdavkov na výskum a vývoj		0	21		0	
Iné	0	0	21	-1 600	-336	21
Spolu	816 146	171 391	21	645 788	135 615	21
Splatná daň z príjmov	x	171 391	21	x	135 615	21
Odložená daň z príjmov	x	1 978	24	x	-7 686	21
Celková daň z príjmov	x	173 369		x	127 929	

**III.6 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

**Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**

**IV.1 a) Informácie o tržbách**

**IV.4**

Oblasť odbytu	Tržby za výrobky		Tržby za tovar		Tržby zákazková výroba		Tržby za služby	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
SK	4 201 002	3 441 880	2 079 104	171 953	25 073 885	21 717 648	577 095	428 029
CZ	373 254	5 460					96 390	
HU	129 666				1 649 060	4 944 166		
Spolu	4 703 921	3 447 340	2 079 104	171 953	26 722 945	26 661 814	673 485	428 029

**IV.1 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Název položky	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie		Zmena stavu vnútroorganiz. zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	1 338 892	1 259 618	629 184	79 274	630 434
Zvieratá					
Spolu	1 338 892	1 259 618	629 184	79 274	630 434
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganiz. zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	79 274	630 434

**IV.1 c), Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, d), f) finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Název položky		Predchádzajúce účt. obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1 424 554	1 303 930
aktiv. mat. na form. výrobkov	520 506	511 273
aktiv. drevené palety, dištanč.kružky skl.MTZ, výrobky ZV	62 900	93 572
aktiv. kamenivo do výroby sklad MTZ	841 147	699 085
Název položky	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:	1 511 929	942 248
predaj DHM	585 510	230 463
predaj materiálu	187 350	192 314
výnosy z postúp. pohľadávok	31 781	0
prijaté náhrady za manká a škody	66	0
plnenie poisť. udalosti	89 724	14 687
poskyt. dotácia na úhradu nákladov na obstaranie DHM	614 316	434 884
poskyt. dotácia na úhradu prevádzkových nákladov	0	68 257
výnosy z odpísaného záväzku	0	0

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

zmluvné pokuty a penále	0	0
ostatné	3 182	1 643
Názov položky	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
Finančné výnosy, z toho:	13 006	16 302
Kurzové zisky, z toho:	2 608	3 968
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka	404	3 976
Prijaté úroky	10 398	12 334
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosy výnimočného rozsahu		

IV.1 e), Informácie o nákladoch  
g) - i)

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	<b>8 155 623</b>	<b>9 329 535</b>
náklady za overenie individuálnej účt. závierky	6 600	6 000
opravy	646 709	772 386
nájomné	827 816	855 403
prepravné, práce mechanizmov, diaľničné popl., mýto	995 394	1 140 933
betonárske, viazačské, pomocné stav. práce	2 676 503	2 223 040
inž., poradenská činnosť v stavebníctve	280 496	285 910
dodanie časti stavby subdodávky	130 818	1 240 573
stav. mont. práce, výr. dok., geodet. práce	1 257 748	1 536 685
ekonomické, poradenské, právne služby	198 834	196 466
služby SBS	181 657	181 186
úprava kameniva, právo ťažby kameniva	233 686	268 495
revízie, servis zariadení	64 507	33 731
cestovné náklady	132 956	130 849
služby OŽP	34 375	28 489
služby súvisiace s EP	27 379	35 047
ostatné	460 145	394 343
Ost. významné položky nákladov z hosp. činnosti, z toho:	<b>270 183</b>	<b>212 434</b>
nákl. na postúp. pohf.	31 764	0
poistenie	199 985	165 817
ostatné	38 434	46 617
Finančné náklady, z toho:	<b>609 997</b>	<b>416 857</b>
úroky	542 059	379 709
Kurzové straty, z toho:	370	400
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka	6	0
bankové poplatky	67 568	36 748
Náklady výnimočného rozsahu, z toho:		

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

#### IV.4 Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
Tržby za vlastné výrobky	4 703 921	3 447 340
Tržby z predaja služieb	673 485	428 029
Tržby za tovar	2 079 104	171 953
Výnosy zo zákazky	26 722 945	26 661 814
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	34 179 455	30 709 136

#### Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasivach

##### V.1 a) Informácie o podmienenom majetku

Opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky. Týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

##### V. 1 b) Informácie o podmienenom záväzku

Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými podmienenými záväzkami sú:

1. Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky
2. Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**V. 2 Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch – napríklad zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

##### V. 3 Podsúvahové účty

Slovenská sporiteľňa a s. poskytlá odberateľom účtovnej jednotky bankovú záruku na Diela počas záručnej doby v súlade s podmienkami zmlúv

Banková záruka	Odberateľ	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
BZ 72/CC/18-BG10 TTS Martin Ekologizácia Mart. tepl.	TTS Martin, s.r.o.	351 071	351 071
BZ 798/CC/21-BG1 STRABAG BA - ECO plus PM 19	STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s.r.o.	108 924	108 924
BZ 72/CC/18-BG11 Porsche - Porsche H.Streda	Porsche Werkzeugbau s.r.o.	42 436	42 436
spolu		502 431	502 431

#### Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého majetku: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:  
V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine. Na základe informácií, ktoré má vedenie spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb) ani výpadok predaja svojich výrobkov a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

#### Článok VII - Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

##### VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu			
		Bežné účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch	Bezprostr. predch. účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch
a	b	c	d	e	f
PEBYCO, s.r.o.	predaj služby	63 600	0,17	269 690	8,03
GEONET invest, a.s.	výnosy z pôžičiek	330	0,001	238	0,001
GEO-NET, s.r.o.	výnosy z pôžičiek	75	0,001	337	0,001
Impozant, s.r.o.	výnosy z HM	4 167	0,01	5000	0,01
GEO-NET s.r.o.	náklady z HM	0	0,00	35 825	0,11
IMPOZANT s.r.o.	nákup DHM	105 345	0,29	0	0
AUTOKAROS a.s.	nákup materiál, tovar, DHM	0	0,00	1 080	0,003
GEO-NET s.r.o.	nákup služby	153 510	0,42	100 541	0,30
GEONET invest, a.s.	nákup služby	85 000	0,23	160 000	0,48
Lukáčik Marek	nákup služby	39 000	0,11	44 000	0,13
AUTOKAROS a.s.	nákup služby	42 630	0,12	67 800	0,20
PREFA stavby, s.r.o.	nákup služby	119 846	0,33	117 042	0,35
IMPOZANT s.r.o.	nákup služby	30 730	0,08	86 897	0,26
PREFA DK, s.r.o.	nákup služby	222 141	0,60	261 316	0,79
PROJECT ONE, sr.o.	nákup služby	38 000	0,10	145 000	0,44
GEO-NET s.r.o.	náklady z pôžičiek	2 079	0,01	0	0
Prefa development, s r.o.	náklady z pôžičiek	2 526	0,01	0	0

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu			
		Bežné účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch	Bezprostr. predch. účt. obdobie	% podiel na celkových obchodoch
a	b	c	d	d	f
PREFA Property, a.s.	predaj služby	27 094	0,07	2 323 875	6,92
PREFA Property, a.s.	výnosy z pôžičiek	0	0,00	2 958	0,01
PREFA Property, a.s.	nákup služby	546 293	1,49	614 176	1,85
PREFA Property, a.s.	náklady z pôžičiek	920	0,001	209	0,001

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

**VIII.1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

**VIII. 2 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť a), b) je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

**VIII. 2 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť c)–g) je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

**VIII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou**

**Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania**

Tab. č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účt. obdobia
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obch. podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vl. imanie					0
Emisné ážio	5 000				5 000
Ostatné kapitálové fondy					0
Zák. rez. fond (nedelit. fond) z kapit. vkladov					0
Oceň. roz. z precenenia maj. a záväzkov					0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceň. roz. z prec. pri zlúč., splnutí a rozd.					0
Zákonný rezervný fond	5 000				5 000
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 242 455	246 332	3 375 745		1 113 042
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsl. hospodárenia bež. účt. obd.	246 332	288 742	246 332		288 742
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - vl. imania fyz. osoby-podnikateľa					0
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>4 523 787</b>	<b>535 074</b>	<b>3 622 077</b>	<b>0</b>	<b>1 436 784</b>

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

Tab. č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obch. podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vl. imanie					0
Emisné ážio	5 000				5 000
Ostatné kapitálové fondy					0
Zák. rez. fond (nedelit. fond) z kapit. vkladov					0
Oceň. roz. z precenenia maj. a záväzkov					0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceň. roz. z prec. pri zlúč., splnutí a rozd.					0
Zákonný rezervný fond	5 000				5 000
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 019 488	454 967	232 000		4 242 455
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsl. hospodárenia bež. účt. obd.	454 967	246 332	454 967		246 332
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - vl. imania fyz. osoby-podnikateľa					0
Vlastné imanie spolu	4 509 455	701 299	686 967	0	4 523 787

#### Článok X – Prehľad o peňažných tokoch

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	462 110	374 261
A.1	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	2 703 903	4 009 298
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	2 634 584	2 046 743
A.1.2.	Zost.hodnota DNM a DHM účtovaná pri vyradení do nákl.na bež.činn., s výnimkou predaja		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv	14 728	-4 699
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	27 298	-3 354
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-485 150	1 781 415
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	542 059	379 709
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-10 398	-12 334
A.1.10.	Kurzový zisk k peň.prostriedkom a ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky (-)		
A.1.11.	Kurzová strata k peň.prostriedkom a ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky (+)		
A.1.12.	Zisk -/strata+ z predaja dlhodobého majetku	-19 218	-178 182
A.1.13.	Ost.položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej		

Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 1

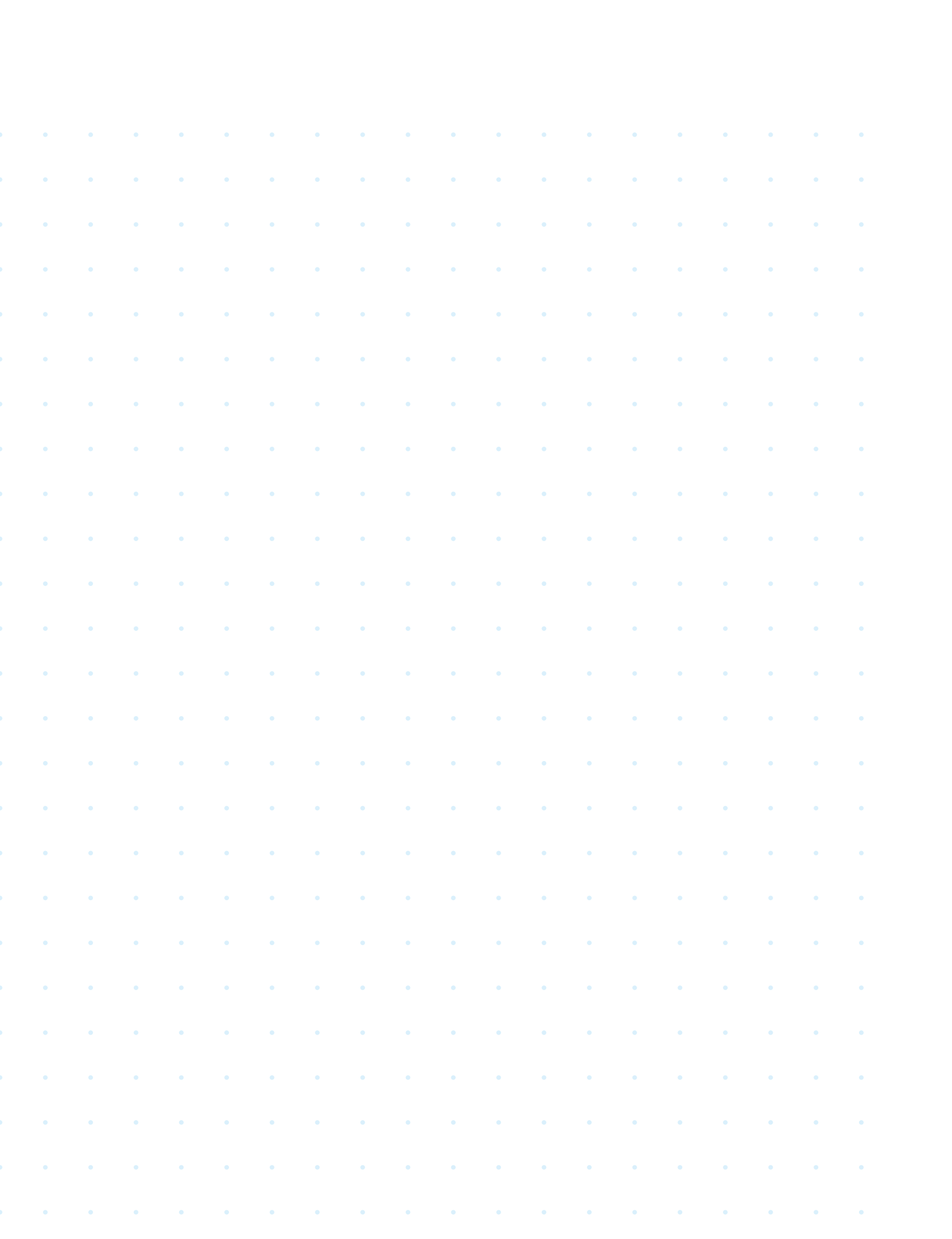
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (súčet A.2.1. až A.2.4.)	5 043 594	-1 613 407
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	2 612 794	-2 964 919
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	2 302 129	2 142 550
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	128 671	-791 038
A.2.4.	Zmena stavu krátkod. finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	<b>Peňažné toky z prevádz. činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach PPT (súčet Z/S+A.1.+A.2.)</b>	<b>8 209 607</b>	<b>2 770 152</b>
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	10 398	12 334
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností(-)	-542 059	-379 709
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (ZS+A.1. až A.6.)</b>	<b>7 677 946</b>	<b>2 402 777</b>
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účt.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začl. do inv. a fin.činn.	-152 381	-118 930
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
<b>A</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (ZS+A1 až A9)</b>	<b>7 525 565</b>	<b>2 283 847</b>
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-2 900	
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-3 251 909	-4 747 995
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	585 510	230 463
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov (+)		
<b>B</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1.až B.6.)</b>	<b>-2 669 299</b>	<b>-4 517 532</b>

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1.-C1.8.)	-3 375 745	-232 000
C.1.1.	Príjmy z úpisných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do v. imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účt.jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	-3 375 745	-232 000
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.1.9.	Ostatné zvýšenie vlastného imania		
C.2.	Peň.toky vznikajúce z dlhodob.záväzkov z fin.činnosti (súčet C.2.1-C.2.9.)	-1 462 020	2 355 037
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov (+ D 461)	244 143	4 104 492
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov (-MD 461)	-2 977 354	-1 209 354
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	2 047 553	161 497
C.2.8.	Výdavky na splácanie leasingov (-)	-750 140	-681 653

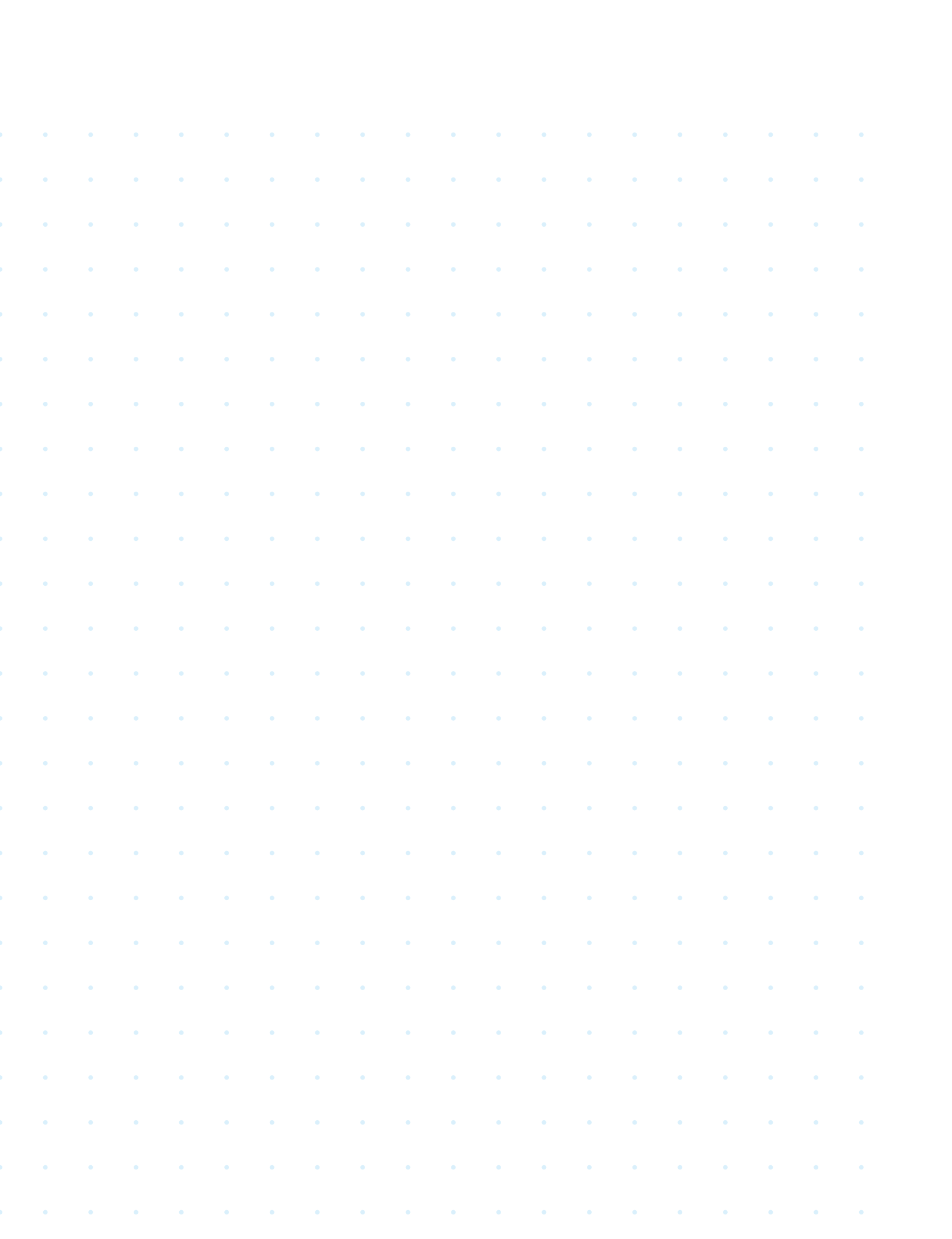
Poznámky Úč PODV 3 – 01 IČO: 4 6 8 8 7 7 4 1 DIČ: 2 0 2 3 6 2 7 7 7 1

C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-26 222	-19 945
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vypl. dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činn. (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (C.1. až C.9.)</b>	<b>-4 837 765</b>	<b>2 123 037</b>
<b>D</b>	<b>Čisté zníženie, zvýšenie peňažných prostriedkov (A+B+C)</b>	<b>18 501</b>	<b>-110 648</b>
<b>E</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>217 166</b>	<b>327 814</b>
<b>H</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a ekv. Na konci účtovného obdobia</b>	<b>235 667</b>	<b>217 166</b>

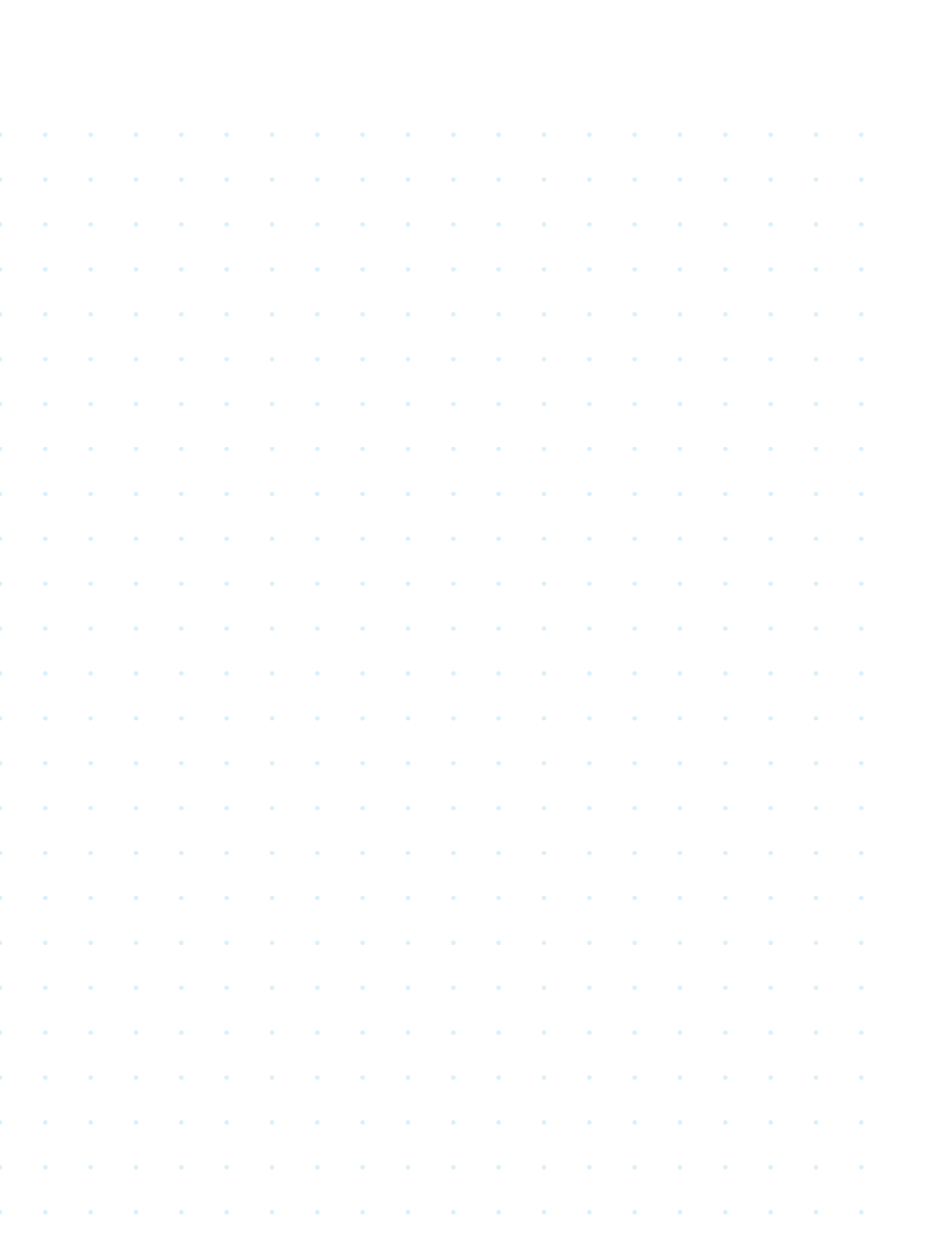














### Sú situácie, v ktorých sa stropné panely nehodia?

Ubytovné zariadenia, ktoré majú byť v strednej alebo veľkej šírke. Keď je dĺžka rozprestrenia na úrovni vnútorného rozpätia, čo spôsobuje problémy s výškou.

Ako v ostatných prípadoch, je to dôležitá aplikácia tejto techniky.

### Ako na takúto technológiu reagujú projektanti?

Staviteľstvá a projektanti architektúry sa odlišujú vo väčšej miere a projektujú viac etapier, ktoré umožňujú projektantovi odložiť rozhodnutie.

### Aké máte zatiaľ reálne ohlasy na vašu produkciu?

Kapeta je malá veľkosť, a to umožňuje ľahšie prezentáciu štýlu stropných panelov. Čidlo používajú staviteľské spoločnosti, ktoré sú v súčasnosti v súčasnosti v súčasnosti 30 km, podľa dĺžky.



Zdroj: intex

### Ako zapadajú vaše plány do celkovej situácie v segmente výstavby bývania?

Tento materiál má veľkú flexibilitu, čo umožňuje ľahšie zapadnúť do celkovej situácie výstavby bývania. Ubytovné zariadenia, ktoré majú byť v strednej alebo veľkej šírke.

Ako ostatní, máme záujem o bezpečnosť, ktorá je dôležitá pre všetkých účastníkov projektu.

Tento materiál je ľahký a flexibilný, čo umožňuje ľahšie zapadnúť do celkovej situácie výstavby bývania.

Viac informácií nájdete na [www.intex.sk](http://www.intex.sk)

Na Facebooke nás môžete sledovať



Táto stránka je súčasťou súboru dokumentov, ktoré sú dostupné na [www.intex.sk](http://www.intex.sk)



### Presnosť a kvalita spracovania

Panel je vyrobý v štruktúrovanom prostredí a dáva zaručenú kvalitu dodávky. Všetky komponenty sú vyrobené v štruktúrovanom prostredí a dávajú zaručenú kvalitu dodávky. Všetky komponenty sú vyrobené v štruktúrovanom prostredí a dávajú zaručenú kvalitu dodávky.



### Prečítaj si tiež:

Všetchno o stresu. Prečo je pufík kľúčom k vyššej kvalite? [Prečítaj si tiež](#)

### A čo izolácia?

Pufík je izolácia, ktorá kombinuje rôzne typy izolácií a umožňuje dosiahnuť vysokú tepelnú izoláciu. Pufík je izolácia, ktorá kombinuje rôzne typy izolácií a umožňuje dosiahnuť vysokú tepelnú izoláciu.

### Menej stresu, viac kontroly

Začínajúce od okamihu, keď sa začne výroba, je možné kontrolovať každý krok výroby. Pufík je izolácia, ktorá kombinuje rôzne typy izolácií a umožňuje dosiahnuť vysokú tepelnú izoláciu.

### Unikátna technológia výroby: Slovenská presnosť s fínskym know-how

Štruktúrovaná výroba, ktorá umožňuje výrobu panelov s vysokou presnosťou a kvalitou. Pufík je izolácia, ktorá kombinuje rôzne typy izolácií a umožňuje dosiahnuť vysokú tepelnú izoláciu.

### Flexibilita a prispôbenie: Riešenia na mieru pre každý projekt

Štruktúrovaná výroba, ktorá umožňuje výrobu panelov s vysokou presnosťou a kvalitou. Pufík je izolácia, ktorá kombinuje rôzne typy izolácií a umožňuje dosiahnuť vysokú tepelnú izoláciu.

Aut: Miska a Pufík

Ady: Miska a Pufík



Tag: Kvalita, PR, Pufík, Pufík, Pufík



**Prečo sú panely náhodou najlepšími pomocníkmi?**

Na Hradci, bezstranní sú ľudia, ktorí sa snažia získať čo najviac informácií o tom, čo sa deje na stavbe. Na Slovensku je potrebné poskytnúť čo najviac informácií a malý objem panelov môže byť veľmi výhodný. Každá z týchto panelov je vyrobená z kvalitných materiálov a je ľahko manipulovateľná. Preto sú ideálnymi pomocníkmi pri práci na stavbe.

**Sú situácie, v ktorých sa strepe panely nehodajú?**

Obzvlášť keď je potrebné, aby sa strecha dala ľahko odmontovať. Keď sa strecha odmontuje, môže byť veľmi ťažké odstrániť strešné panely. Preto je potrebné, aby sa strecha dala ľahko odmontovať.

**Alio na takúto technológiu reagujú predstavitelia?**

Často sa stretávajú s otázkami, či je to naozaj tak, ako sa zdá. Preto je potrebné, aby sa predstavitelia strechy stretli s odborníkmi, ktorí im môžu poskytnúť všetky potrebné informácie.

**Alio máte záujem o služby na vašu produkciu?**

Kontaktujte nás na telefónnom čísle 02 62 22 22 22 alebo na e-mailovej adrese [info@kitek.com](mailto:info@kitek.com).

**Alio zapadajú vaše plány do celkovej situácie a segmentu výroby bytov?**

Keď sa strecha odmontuje, môže byť veľmi ťažké odstrániť strešné panely. Preto je potrebné, aby sa strecha dala ľahko odmontovať. Každá z týchto panelov je vyrobená z kvalitných materiálov a je ľahko manipulovateľná. Preto sú ideálnymi pomocníkmi pri práci na stavbe.



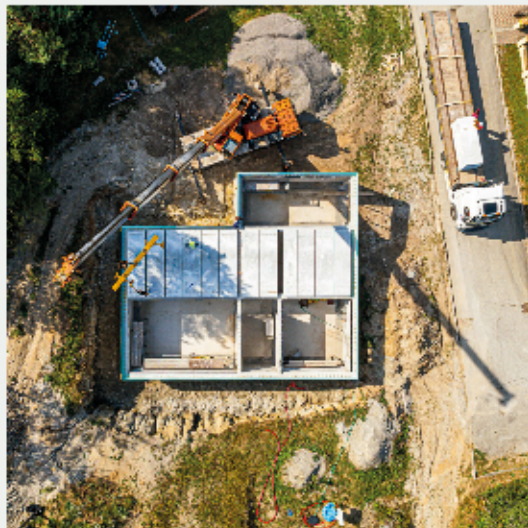
Prípadom, keď sú potrebné služby, ktoré nie sú súčasťou štandardnej ponuky, môžete nás kontaktovať na telefónnom čísle 02 62 22 22 22 alebo na e-mailovej adrese [info@kitek.com](mailto:info@kitek.com). Každá z týchto panelov je vyrobená z kvalitných materiálov a je ľahko manipulovateľná. Preto sú ideálnymi pomocníkmi pri práci na stavbe.

[www.kitek.com](http://www.kitek.com)

## Výstavba bez stresu: Prečo je prefabrikácia ideálnou voľbou pre stavebníkov a ich firmy

Článok od [Pavla Štefáka](#) | 20.09.2024 | 1403 čítaní

Pri výstavbe sa každý stavebník snaží dosiahnuť čo najvyššiu úroveň efektivity a úspornosti. Neexistuje však ideálny spôsob, ako dosiahnuť tieto ciele, ak nepoužijeme správne materiály a metódy. Jednou z najlepšíh voľieb je prefabrikácia. Táto metóda výstavby umožňuje rýchlu a efektívnu realizáciu stavieb, čo znamená nižšie náklady a kratšie termíny dodania. V tomto článku sa pozrieme na to, prečo je prefabrikácia ideálnou voľbou pre stavebníkov a ich firmy, a ako môže pomôcť znížiť náklady a zvýšiť kvalitu stavieb.



Ilustrácia výstavby

### Čo je prefabrikácia a ako funguje?

Prefabrikácia je spôsob výstavby, pri ktorom sa jednotlivé prvky stavieb vyrábajú v továrni pod kontrolou a pod dohľadom odborníkov. Tieto prvky sa potom transportujú na miesto výstavby, kde sa montujú. Tento proces umožňuje rýchlu a efektívnu realizáciu stavieb, čo znamená nižšie náklady a kratšie termíny dodania. Prefabrikácia je ideálnou voľbou pre stavebníkov a ich firmy, ktorí chcú znížiť náklady a zvýšiť kvalitu stavieb.

Najväčšou výhodou prefabrikácie je, že umožňuje výstavbu v podmienkach, ktoré by inak boli veľmi ťažké. Táto metóda umožňuje výstavbu v ťažko dostupných lokalitách, kde je ťažké transportovať materiál. Prefabrikácia umožňuje výstavbu v ťažkých podmienkach, kde je ťažké transportovať materiál. Prefabrikácia umožňuje výstavbu v ťažkých podmienkach, kde je ťažké transportovať materiál. Prefabrikácia umožňuje výstavbu v ťažkých podmienkach, kde je ťažké transportovať materiál.



### Odporúčame:

[Aká súbrikácia je pre vás najlepšia voľba?](#)  
[Doporučujeme poradiť sa s odborníkmi](#)  
[Výhody a nevýhody prefabrikácie](#)

### Prečo sa oplatí stavať prefabrikovane?

#### Menej stresu a lepšia organizácia výstavby

Pri výstavbe je veľmi dôležitá organizácia práce a komunikácia medzi jednotlivými zúčastnenými stranami. Prefabrikácia umožňuje lepšiu organizáciu výstavby, pretože všetky prvky sú vyrobené v továrni a dodávajú sa na miesto výstavby vopred. To znamená, že stavebníci nebudú musieť čakať na dodanie materiálu a môžu sa sústrediť na iné časti výstavby.

#### Rýchlejšia výstavba

Kým pri tradičnej výstavbe môže byť výstavba trvať 12 - 18 mesiacov, pri prefabrikácii môže byť výstavba dokončená za niekoľko týždňov. To znamená, že stavebníci môžu začať s výstavbou skôr a môžu sa sústrediť na iné časti výstavby. Táto metóda umožňuje výstavbu v kratšom termíne, čo znamená, že stavebníci môžu začať s výstavbou skôr a môžu sa sústrediť na iné časti výstavby.

- [Všetky články](#)
- [Fotogaléria](#)
- [Bazar](#)
- [Profesionáli](#)
- [Magazín](#)
- [Vyhľadajte tlačidlo](#)

### Ekologické a ekonomické riešenie

Medzi najväčšie výhody používania prefabrikovaných stropných dosiek je opätovné použitie materiálu vznikajúceho zbavovaním stropných dosiek z porušenej alebo poškodených priestorov. Minimálna spotreba materiálu a jeho odvoz je minimálna, pretože odpad je vyvezený na sklady. Navyše, prefabrikované stropy majú veľmi ľahké nainštalovanie a demontáž. Je možné ich odložiť a odovzdať a zlikvidovať.

### Nišia závislosť od počasia

Pri nainštalovaní stropných dosiek by sa nemali zanedbať potrebné opatrenia. Bezpečnosť, izolácia a ďalšie opatrenia sú dôležité predtým, ako začnú montovať. Prefabrikované panely sa však vyrobia v suchých podmienkach a nemajú sa obávať vlhkosť, takže väčšie vonkajšie klimatické podmienky neovplyvňujú ich kvalitu.

### Výsledná kvalita a presnosť

Výsledkom stavby domov je ľahký, ľahko dostupný a rýchly. Pri nainštalovaní sa môže vyskytnúť len malá chyba, ktorá sa dá odstrániť. Na stropných doskách sa dá ľahko vykonať výstavba, výstavba je presná, stabilná a ľahko sa odstraňuje. Na vybudovaní



014-01-01-01-01-01-01

### Kde začať s prefabrikáciou pri stavbe domu?

Príkladom je naša spoločnosť, ktorá sa zaoberá výrobou a inštaláciou prefabrikovaných stropných dosiek. Pri nainštalovaní stropných dosiek je dôležité zvoliť správny materiál a spôsoby nainštalovania. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby.



014-01-01-01-01-01-01

Pri stavbe domov sa môže vyskytnúť niekoľko problémov. Najčastejšie je to nedostatok informácií o nainštalovaní stropných dosiek. Preto je dôležité zvoliť správny materiál a spôsoby nainštalovania. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby.

Príkladom je naša spoločnosť, ktorá sa zaoberá výrobou a inštaláciou prefabrikovaných stropných dosiek. Pri nainštalovaní stropných dosiek je dôležité zvoliť správny materiál a spôsoby nainštalovania. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby. Naše spoločnosti sú schopné poskytnúť všetky potrebné informácie a služby.



**PREFA invest, a.s.**

V Sučanoch 31. 7. 2025