

ELORA Slovakia, s.r.o., Slovanská cesta 203, 022 01 Čadca

IČO: 36 406 503

DIČ: 2020136382

IČ pre DPH: SK2020136382

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro, vložka číslo: 13679/L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2024

Obsah výročnej správy:

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2024
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Ukazovatele cash-flow
12. Účtovná závierka
13. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.
Úvodná časť****1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:**

ELORA Slovakia, s.r.o.
Slovanská cesta 203
022 01 Čadca

2. Konatelia:

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,

3. Spoločníci:

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- podiel na základnom imaní – 33% - 3 287,- € (peňažný vklad splatený)
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,
- podiel na základnom imaní – 67% - 6 672,- € (peňažný vklad splatený)

4. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja končenému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Zámočníctvo

Článok II. Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 1. júla 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Dňa 24.2.2022 prekročili vojská Ruskej federácie hranice Ukrajiny a v Európe vznikol neočakávaný vojenský konflikt. Už z prvých dní vojenského konfliktu je zrejmé, že tento konflikt bude mať budúci vplyv na ekonomický vývoj Európskej únie vrátane Slovenska. Ekonomiky jednotlivých štátov EÚ zaznamenávajú už aj tak výrazný vývoj inflácie pod vplyvom doznievajúcej celosvetovej pandémie COVID 19. Surovinové a energetické prepojenie Slovenska na zdroje pochádzajúce z Ruskej federácie je tak významné, že pod vplyvom vojenského konfliktu sa dá predpokladať ďalšie zvyšovanie úrovne inflácie. Aj keď spoločnosť z pohľadu surovinových zdrojov nie je priamo závislá na surovinách privážaných z Ruskej federácie je možné predpokladať, že celkový ekonomický vývoj v ekonomike Slovenska sa môže podpísať na budúcom vývoji hospodárenia spoločnosti ELORA Slovakia s.r.o.

Manažment spoločnosti podnikne všetky kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Zvýšenie cien PHM, nárast mzdových nákladov majú výrazný vplyv na hospodársky výsledok v roku 2024 a vzhľadom na pohyb cien stavebného materiálu, stavebných prác a vysokú infláciu je veľmi pravdepodobné, že to negatívne ovplyvní aj hospodársky výsledok za rok 2025. Prípadný dopad na hospodárenie a celkovú finančnú situáciu zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2025.

Predpoklad spoločnosti na rok 2025:

udržanie hospodárskeho výsledku po zdanení aspoň na úrovni z roku 2024 aj napriek následkom pandémie a poklesu rastu ekonomiky v roku 2024, udržanie počtu zamestnancov v počte 18, objem investícií nebude vyšší oproti predchádzajúcemu roku.

Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky a strediská. V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- obchodná činnosť
- inžinierska činnosť
- parkovacie plochy

Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	k 31.12.2022	k 31.12.2023	k 31.12.2024
Počet zamestnancov spolu:	19	21	18
Z toho: administratíva	19	21	18
robotníci	0	0	0
Priemerný počet zamestnancov	19	21	18
Mzdové náklady v €	636 603	788 794	893 593
Ostatné osobné náklady v €	18 210	27 651	26 499

Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť využíva pre výkon svojej činnosti externých dodávateľov. Zamestnanci spoločnosti vykonávajú stavebný dozor, organizačne zabezpečujú výkon jednotlivých zákaziek. Spoločnosť nepredpokladá rozširovať rady svojich zamestnancov.

Článok VI.

Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2024 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacia cena:	Zostatok k 31.12.2023	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2024
Pozemky				
Stavby	158 627			158 627
Sam.hnut.veci	645 573	176 744	72 237	750 080
Celkom:	804 200	176 744	72 237	908 707
Oprávky:	x	x	x	x
Pozemky				
Stavby	12 071	5 132		17 203
Sam.hnut.veci	398 778	111 386	72 237	437 927
Celkom:	410 849	116 518	72 237	455 130
Zost.účt.cena	393 351	x	x	453 577

Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - €	38 281
Pokladňa - Czk	3 019
Pokladňa – Pln	1
Bankový účet SISP - kontokorent	1 434 311
Bankový účet SISP č. 2	624 146
Bankový účet SISP č. 3	815 696
Bankové účty SISP – bankové garancie	27 594

Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2022	2023	2024
Základné imanie	9 959	9 959	9 959
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	0	0
Nerozdelený zisk MO	3 586 102	4 228 580	5 362 151
Výsledok hospodárenia	1 034 005	1 916 620	913 005

Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2022	r. 2023	r. 2023
- vlastné imanie	4 631 062	6 156 155	6 286 111
- krátkodobé záväzky	2 690 828	2 119 483	1 750 541
- dlhodobé záväzky	347 695	468 691	814 474

Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok	346 191	393 351	481 171
- zásoby	205 053	397 942	153 093

Členenie pohľadávok z hľadiska splatnosti (v celých €):

- pred skončením splatnosti	5 719 926
- po lehote splatnosti	138 906
celkom za pohľadávky	5 858 832

Štruktúra výnosov (v celých €):**- Výnosy z predaja služieb:**

Tržby z predaja služieb – stavebné práce a údržba	21 962 284
---	------------

- Výnosy z predaja tovaru:

Tržby z predaja tovaru	47 144
------------------------	--------

- Výnosy z predaja majetku:

Tržby z predaja materiálu	24 054
---------------------------	--------

- Výnosy z finančnej činnosti:

Kurzové zisky	25
---------------	----

- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:

Odpis záväzkov – skonto	16 168
Refakturácia škody	440
Ostatné	4 672

Článok VII.**Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty**

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 152 810
2. Daň z príjmov právnických osôb - splatná	273 228
3. Daň z príjmov právnických osôb - odložená	-33 423
4. Výsledok hospodárenia po zdanení – zisk	913 005
4. Prídely do rezervného fondu	0
5. Prídely do ostatných fondov	0
6. Zisku bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých období	913 005

**Článok VIII.
Majetok a záväzky**

Označ.	Názov položky:	31.12.2022 (v celých €)	31.12.2023 (v celých €)	31.12.2024 (v celých €)
	MAJETOK SPOLU	7 714 458	8 826 679	8 938 714
	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
A.	Neobežný majetok	361 168	410 792	481 171
A.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.2.	Dlhodobý hmotný majetok	346 191	393 351	453 577
A.3.	Dlhodobý finančný majetok	14 977	17 441	27 594
A.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
B.	Obežný majetok	7 349 001	8 403 954	8 450 403
B.1.	Zásoby	205 053	397 942	153 093
B.2.	Dlhodobé pohľadávky	605 622	543 521	1 834 789
B.3.	Krátkodobé pohľadávky	3 439 334	4 754 004	3 551 067
B.5.	Finančné účty	3 098 992	2 708 487	2 911 454
C.	Časové rozlíšenie	4 289	11 933	7 140
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	7 714 458	8 826 679	8 938 714
A.	Vlastné imanie	4 631 062	6 156 155	6 286 111
A.1.	Základné imanie	9 959	9 959	9 959
A.3.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.4.	Zákonné rezervné fondy	996	996	996
A.7.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	3 586 102	4 228 580	5 362 151
A.8.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	1 034 005	1 916 620	913 005
B.	Záväzky	3 083 203	2 666 999	2 649 893
B.1.	Dlhodobé záväzky	347 695	468 691	814 474
B.2.	Dlhodobé rezervy	0	0	0
B.3.	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
B.4.	Krátkodobé záväzky	2 690 828	2 119 483	1 750 541
B.5.1.	Krátkodobé zákonné rezervy	42 480	76 045	72 137
B.5.2.	Krátkodobé ostatné rezervy	2 200	2 780	2 780
B.6.	Bankové úvery a pôžičky	0	0	0
B.7.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
C.	Časové rozlíšenie	193	3 525	2 710

Článok IX. Výnosy a náklady

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2022 (v celých €)	k 31.12.2023 (v celých €)	k 31.12.2024 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	45 161	50 984	47 144
02.	Náklady vynaložené na obstaranie tovaru	57 443	46 246	61 348
03.	OBCHODNÁ MARŽA	-12 282	4 738	-14 204
04.	VÝROBA	18 822 307	20 495 776	21 966 534
05.	Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb	18 822 307	20 495 776	21 962 284
06.	Zmena stavu vnútroorg.zásob	0	0	4 250
07.	Aktivácia	0	0	0
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	16 672 594	17 157 485	19 539 247
09.	Spotreba mat.,energie a ostatných nákladov	11 686 832	9 420 557	10 960 561
10.	Služby	4 985 762	7 736 928	8 578 686
11.	Osobné náklady	654 813	816 445	920 092
12.	Dane a poplatky	11 510	12 706	10 697
13.	Odpisy DNM a DHM	100 948	110 957	103 231
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	63 180	45 694	24 054
15.	ZC predaného DNM a DHM	0	143	13 355
16.	Opravné položky k pohľadávkam	90 597	1 038	207 853
17.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	31 177	49 826	21 280
18.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	38 812	49 498	48 909
19.	Výsledok hospodárenia z hospod.činnosti	1 335 108	2 447 752	1 154 280
20.	Výnosové úroky	377	2 104	21 962
21.	Kurzové zisky	95	0	25
22.	Nákladové úroky	4 215	2 374	1 579
23.	Kurzové straty	0	158	0
24.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
25.	Ostatné náklady z finančnej činnosti	20 158	20 658	21 878
26.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-23 901	-21 086	-1 470
27.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	1 311 207	2 426 666	1 152 810
28.	Daň z príjmov splatná	294 359	504 532	273 228
29.	Daň z príjmov odložená	-17 157	5 514	-33 423
30.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 034 005	1 916 620	913 005

Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť – predaj tovaru a poskytovanie služieb na domácom trhu pre domácich odberateľov, na zahraničnom trhu (EÚ) dodala tovar len náhodne.

Tržby na domácom trhu:	22 009 428	100%
Tržby z EÚ:	0	0%
Celkom:	22 009 428	

**Článok XI.
Ukazovatele cash-flow**

Por.č.	Ukazovateľ	31.12.2022 (v celých €)	31.12.2023 (v celých €)	31.12.2024 (v celých €)
01.	Čisté zvýšenie (+) alebo zníženie (-) peňažných tokov	1 871 454	-388 199	213 125
02.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 144 072	159 341	1 148 852
03.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-34 657	-158 117	-176 744
04.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-237 961	-389 423	-758 983

**Článok XII.
Účtovná závierka**

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

**Článok XIII.
Správa audítora o overení účtovnej závierky**

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Čadci dňa 21. júla 2025

Ing. Kováč Štefan
konateľ spoločnosti

.....

Ing. Jurásek Libor
konateľ spoločnosti

.....