

KAISER Eastern Europe, s.r.o.
VÝROČNÁ SPRÁVA, ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
A SPRÁVA AUDÍTORA K 31.12.2021

Obsah

- I. VÝROČNÁ SPRÁVA
- II. SPRÁVA AUDÍTORA
- III. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

I. VÝROČNÁ SPRÁVA



**Výročná správa spoločnosti KAISER
Eastern Europe s.r.o. za rok 2021**

Obsah výročnej správy

1. Všeobecné údaje
2. Vývoj činnosti spoločnosti a finančná situácia
3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
4. Predpoklad budúceho vývoja činnosti účtovnej jednotky
5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
6. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky
7. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
8. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
9. Organizačná zložka v zahraničí
10. Významné riziká, neistoty, vplyv na životné prostredie
11. Príloha: Dodatok správy audítora za obdobie končiacie 31.12.2021

1. Všeobecné údaje

Obchodné meno:	KAISER Eastern Europe s.r.o.
Sídlo:	Priemysel'na 604/5, Krakovany
IČO:	36684309
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum zápisu:	07.10.2006
Zaregistrovaná	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 22412/T.

Spoločníci k 31.12.2024:

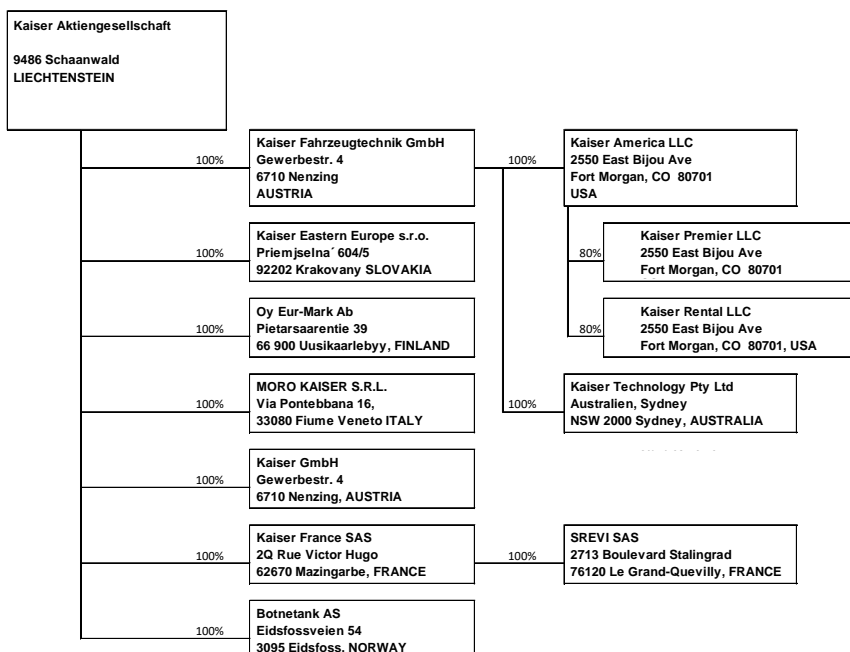
Názov	Adresa
KAISER AG	Vorarlbergerstrasse 220, LI-9486 Schaanwald, Lichtenštajnské kniežatstvo.

Údaje o skupine:

Najvyšším podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je spoločnosť konsolidovanou účtovnou jednotkou, je KAISER AG, Vorarlbergerstrasse 220, LI-9486 Schaanwald, Lichtenštajnské kniežatstvo.

Štruktúra skupiny:

KAISER Group



Informácie o konsolidovanom celku:

Materským podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj spoločnosť, je spoločnosť KAISER AG, Vorarlbergerstrasse 220, LI-9486 Schaanwald, Lichtenštajnské kniežatstvo.

Miesto, kde je možné konsolidované účtovné závierky získať, je KAISER AG, Vorarlbergerstrasse 220, Li-9486 Schaanwald, Lichtenštajnské kniežatstvo.

Orgány spoločnosti – konatelia:

Meno	Vznik funkcie	Zánik funkcie
Erich Rüegg	01.08.2015	03.09.2024
Ladislav Hrotko	01.02.2010	30.11.2011
Petr Port	07.10.2006	31.01.2010
Walter Ott	07.10.2006	01.08.2015

V mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ samostatne.

Informácie o zamestnancoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	36
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	41	36
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

2. Vývoj činnosti spoločnosti a finančná situácia

Hlavný predmet činnosti spoločnosti:

- výroba komunálnych vozidiel
- výroba plechových dielcov
- servisné služby
- predaj komunálnych vozidiel, stavebných strojov a náhradných dielov

Štruktúra majetku, záväzkov a vlastného imania:

Aktíva:

Hodnoty uvedené v €	2020		2021	
Spolu Aktíva	6.009.200	100%	11.007.038	100%
Finančné účty a KFM	165.168	2,7%	213.579	1,9%
Krátkodobé pohľadávky spolu, z toho:	666.879	11,1%	2.385.345	21,7%
<i>Ostatné pohľadávky z obch. styku</i>	23.495	0,4%	39.241	0,4%
Zásoby súčet, z toho:	2.536.418	42,2%	3.326.423	30,2%
<i>Materiál</i>	1.758.708	29,3%	2.678.246	24,3%
<i>Nedokončená výroba</i>	767.405	12,8%	642.172	5,8%
<i>Výrobky</i>	0	0,0%	0	0,0%
<i>Tovar</i>	10.305	0,2%	6.005	0,1%
Obežný majetok spolu	3.368.465	56,1%	5.925.347	53,8%
Dlhodobý hmotný majetok, z toho:	2.638.384	43,9%	5.077.204	46,1%
<i>Pozemky a stavby</i>	2.330.587	38,8%	4.026.793	36,6%
<i>Hnuteľný majetok</i>	178.870	3,0%	635.697	5,8%
Dlhodobý nehmotný majetok, z toho:	0	0,0%	0	0,0%
<i>Software</i>	0	0,0%	0	0,0%
Dlhodobý finančný majetok, z toho:	0	0,0%	0	0,0%
<i>Podiely v iných spoločnostiach</i>	0	0,0%	0	0,0%
Časové rozlíšenie	2.351	0,0%	4.487	0,0%

Pasíva:

Hodnoty uvedené v €	2020		2021	
Spolu Vlastné imanie a Závazky	6.009.200	100%	11.007.038	100%
Bežné bankové úvery a výpomoci	0	0,0%	181.245	1,6%
Krátkodobé záväzky (vrátane rezerv) spolu, z toho:	2.526.529	42%	5.210.356	47,3%
<i>Ostatné záväzky z obchodného styku</i>	438.345	7,3%	1.157.432	10,5%
Dlhodobé bankové úvery	0	0,0%	1.548.755	14,1%
Dlhodobé záväzky (vrátane rezerv) spolu, z toho:	2.564.301	42,7%	189.187	1,7%
<i>Ostatné dlhodobé záväzky (leasingy)</i>	0	0,0%	0	0,0%
Vlastné imanie, z toho:	918.370	15,3%	3.877.495	35,2%
<i>Základné imanie</i>	6.639	0,1%	6.639	0,1%
<i>Ostatné kapitálové fondy</i>	506.439	8,4%	3.403.000	30,9%
<i>Oceňovacie rozdiely z precenenia</i>	0	0,0%	0	0,0%
<i>VH minulých rokov</i>	221.334	3,7%	404.628	3,7%
<i>VH za účtovné obdobie po zdanení</i>	183.294	3,1%	62.564	0,6%
Časové rozlíšenie	0	0,0%	0	0,0%

Spoločnosť k 31.12.2021 disponovala celkovými aktívami v sume 11 007 038 €, čo predstavuje výrazný medziročný nárast z hodnoty 6 009 200 €. Tento výrazný rast poukazuje na rozširovanie majetkovej základne podniku a naznačuje aktívnu hospodársku činnosť.

Medzi najvýznamnejšie zmeny v štruktúre aktív patrí výrazné zvýšenie krátkodobých pohľadávok – z 666 879 € na 2 385 345 €, čo znamená takmer štvornásobné navýšenie. Tento nárast signalizuje vyšší objem predaja, respektíve zvýšenú obchodnú aktivitu. Zároveň došlo k zvýšeniu stavu finančných účtov a krátkodobého finančného majetku o cca 30%, čo pozitívne ovplyvňuje likviditu spoločnosti.

Zaznamenaný bol nárast v oblasti zásob (o približne 790 tis. €), pričom najvýraznejší nárast nastal pri materiáli. Tieto čísla sú dôsledkom zvýšenia objemu výroby.

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosti sa medziročne výrazne zvýšil o cca 2 557 tis. €, a to v najmä v časti pozemkov a stavieb. To potvrdzuje, že firma investuje a zvyšuje ochodné aktivity. Celkovo dlhodobý hmotný majetok zostáva významnou súčasťou majetkovej štruktúry (v roku 2021 tvorí až 46,1 % aktív).

Na strane pasív možno pozorovať zreteľný nárast krátkodobých záväzkov – z 2 526 529€ na 5 210 356 €, teda viac ako dvojnásobok. Tento vývoj znamená, že spoločnosť vo väčšej miere financuje svoju činnosť prostredníctvom krátkodobých záväzkov.

Dlhodobé záväzky výrazne poklesli a bežné bankové úvery sa len mierne navýšili, čo znamená, že spoločnosť výrazne znížila svoje zadĺženie voči bankám. Pozitívne možno hodnotiť aj významný rast vlastného imania (z 918 370 € na 3 877 495 €), ktorý bol zapríčinený najmä nárastom ostatných kapitálových fondov. Spoločnosť vytvorila zisk a nerozdelený zisk minulých rokov sa naďalej akumuluje. Tento trend zvyšuje stabilitu a dôveryhodnosť spoločnosti voči veriteľom a investorom.

<i>Vlastné imanie spoločnosti tvoria:</i>	2020	2021
Základné imanie	6 639	6 639
Ostatné kapitálové fondy	506 439	3 403 000
Zákonné rezervné fondy	664	664
Výsledok hospodárenia minulých rokov	221 334	404 628
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	183 294	62 564
Vlastné imanie spolu:	918 370	3 877 495

Štruktúra nákladov a výnosov

Počas roka 2021 sa na účtoch nákladov a výnosov zaúčtovali všetky náklady a výnosy, ktoré časovo aj vecne súviseli s daným účtovným obdobím.

Hodnoty uvedené v €	2020		2021	
Výnosy z HČ	8.836.281	100,0%	9.467.794	100,0%
Náklady na HČ, z toho:	8.572.107	97,0%	9.361.141	98,9%
<i>nákup tovaru</i>	351.640	4,1%	4.300	0,0%
<i>spotreba materiálu a energií</i>	6.329.476	73,8%	7.243.807	77,4%
<i>náklady na služby</i>	461.226	5,4%	544.871	5,8%
<i>osobné náklady</i>	1.073.975	12,5%	942.794	10,1%
<i>Odpisy</i>	126.922	1,5%	140.777	1,5%
VH z hosp. činnosti	264.174	3,0%	106.653	1,1%
Pridaná hodnota	1.328.078	15,0%	1.292.518	13,7%
EBITDA	391.096	4,4%	247.430	2,6%
EBIT	264.174	3,0%	106.653	1,1%
Výnosy z fin. činnosti	1	0,0%	4	0,0%
Náklady na fin. činnosť, z toho:	25265	0,3%	21059	0,2%
<i>nákladové úroky</i>	23598	0,3%	1266	0,0%
EBT	238.910	2,7%	85.598	0,9%
Daň	55.616	0,6%	23.034	0,2%
EAT	183.294	2,1%	62.564	0,7%

Spoločnosť k 31.12. 2021 zaznamenala nárast výnosov z hlavnej činnosti z 8 836 281 € na 9 467 794 €, čo predstavuje medziročný rast o cca 7 %. Náklady na hlavnú činnosť rástli podobným tempom, z 8 572 107 € na 9 361 141 €, pričom najväčší podiel tvorila spotreba materiálu a energií (77,4 %). Výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti sa znížil z 264 174 € v roku 2021 na 106 653 €, čo poukazuje na zníženú efektívnosť.

Zisk pred zdanením (EBT) klesol z 238 910 € na 85 598 € a čistý zisk (EAT) dosiahol 62 564 €, čo znamená zhoršenie oproti 183 294 € v roku 2020. Celkovo spoločnosť vykázala v roku 2021 slabšiu ziskovosť, hlavne kvôli rastu nákladov, ale stále si dokázala udržať kladný prevádzkový aj čistý zisk.

Efektívne finančné ukazovatele

Rentabilita	2020	2021
Rentabilita tržieb	2,07%	0,66%
Rentabilita vlastného kapitálu	19,96%	1,61%
Rentabilita celkového kapitálu	4,4%	0,97%

Rentabilita tržieb klesla z 2,07 % na 0,66 %, čo naznačuje nižšiu efektívnosť podniku pri premene tržieb na zisk.

Rentabilita vlastného kapitálu poklesla z 19,96% na 1,61%. Tento pokles svedčí o menej efektívnom využívaní vlastného kapitálu na tvorbu zisku.

Rentabilita celkového kapitálu sa znížila z 4,4% na 0,97%, čo taktiež znamená menej efektívne zhodnocovanie celkových disponibilných zdrojov.

Likvidita + Zadĺženosť	2020	2021
Likvidita (bežná)	1,33	1,14
Net Working Capital	841 936,00 €	533.746,00 €
Celková zadĺženosť	84,72%	49,1%

Bežná likvidita mierne klesla z 1,33 na 1,14, čo stále potvrdzuje stabilnú schopnosť spoločnosti hrať svoje krátkodobé záväzky z obežných aktív.

Net Working Capital poklesol z 841 936 € na 533.746 €, čo vďaka stále kladnej hodnote znamená dobrú finančnú stabilitu a likviditu spoločnosti.

Celková zadĺženosť sa výrazne znížila z 84,72% na 49,1%. To znamená, že pomer cudzích zdrojov k celkovým aktívam sa ponížil a výrazne zlepšil rizikovosť kapitálovej štruktúry.

Aktivita	2020	2021
Doba inkasa pohľadávok (v dňoch)	24,19	88,55
Doba úhrady záväzkov (v dňoch)	19,11	45,94

Doba inkasa pohľadávok sa predĺžila z 24,19 dní na 88,55 dní, čo nie je z pohľadu cash-flow veľmi pozitívny signál. Podniku trvá oveľa dlhšie, kým inkasuje pohľadávky od odberateľov.

Doba úhrady záväzkov sa taktiež výrazne predĺžila z 19,11 dní na 45,94 dní, čo znamená, že spoločnosť uhrádza svoje záväzky výrazne pomalšie ako v predchádzajúcom roku.

3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na finančnú situáciu alebo hospodárenie spoločnosti, a preto nie je potrebné vykonať žiadne úpravy účtovnej závierky ani doplnujúce zverejnenia.

4. Predpoklad budúceho vývoja činnosti účtovnej jednotky

Rovnako ako v predchádzajúcich rokoch, aj naďalej zostávajú strategickými cieľmi spoločnosti najmä schopnosť dosahovať udržateľný zisk, zvyšovať prevádzkovú efektívnosť a zabezpečiť dlhodobý rast pridanej hodnoty pre vlastníkov aj obchodných partnerov.

Víziou spoločnosti je upevňovať a rozvíjať svoje postavenie ako spoľahlivý, dôveryhodný a vyhľadávaný partner, ktorý dokáže flexibilne reagovať na meniace sa požiadavky trhu a efektívne napĺňať aj tie najnáročnejšie potreby svojich klientov.

5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Výskum a vývoj

V priebehu roka 2021 spoločnosť nevyvalovala žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

6. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby

V roku 2021 spoločnosť neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely. Rovnako neobstarávala akcie, dočasné listy ani obchodné podiely ovládajúcej osoby. K takýmto transakciám nedošlo ani priamo, ani prostredníctvom tretích osôb.

7. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2021 – zisk – bol zúčtovaný na základe rozhodnutia valného zhromaždenia. Manažment spoločnosti navrhol, aby bol tento zisk prevedený na účet *Nerozdelený zisk minulých rokov*, a tým ponechaný na ďalšie posilnenie vlastného imania spoločnosti.

8. Údaje požadované podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

9. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť za účtovné obdobie nevykazuje žiadne skutočnosti, ktoré by podliehali zverejneniu podľa osobitných právnych predpisov.

10. Významné riziká, neistoty a vplyv na životné prostredie

Riziká a neistoty

Spoločnosť je každoročne vystavená bežným obchodným a prevádzkovým rizikám, ktoré vyplývajú z charakteru jej podnikateľskej činnosti.

Osobitnú pozornosť si vyžaduje daňové prostredie Slovenskej republiky, ktoré je ovplyvnené platnou legislatívou a aplikačnou praxou, pričom táto oblasť sa vyznačuje relatívne nízkym počtom právnych precedensov. Daňové orgány neposkytujú záväzné výklady všetkých daňových ustanovení, čo zvyšuje mieru právnej neistoty.

Z uvedeného dôvodu existuje riziko, že daňové úrady môžu pri vykonávaní daňových kontrol vyžadovať úpravy základu dane, napríklad z hľadiska transferového oceňovania alebo iných daňových úprav. Daňové orgány majú zároveň rozsiahle právomoci pri interpretácii daňových

predpisov, čo môže viesť k odlišnému posúdeniu určitých účtovných a daňových skutočností. V dôsledku toho nie je možné s istotou predvídať výsledok prípadných daňových kontrol ani odhadnúť výšku potenciálnych dodatočných daňových záväzkov, ktoré by mohli z týchto rizík vyplývať.

Vplyv činnosti na životné prostredie

Z hľadiska hodnotenia vzťahu spoločnosti k životnému prostrediu možno konštatovať, že všetky vykonávané procesy a činnosti sú v súlade s platnými environmentálnymi predpismi a nemajú negatívny dopad na životné prostredie.

11. Prílohy

Dodatok správy audítora k výročnej správe za obdobie končiace 31.12.2021

V Krakovanoch, dňa 20.10.2025

II. SPRÁVA AUDÍTORA

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti KAISER Eastern Europe, s.r.o.

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti *KAISER Eastern Europe, s.r.o.* (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, ktorá je súčasťou priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 31. mája 2022 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti *KAISER Eastern Europe, s.r.o.*, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31.12.2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti KAISER Eastern Europe, s.r.o.

Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti KAISER Eastern Europe, s.r.o.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme sa obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.



LeitnerLeitner Audit SK s.r.o.
Staromestská 3, 811 03 Bratislava
Licencia UDVA č. 412

Bratislava 26. novembra 2025



Peter Szabó
zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 1174

III. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 5 5 0 3 7	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná jednotka <input type="checkbox"/> malá <input checked="" type="checkbox"/> veľká <i>(vyznačí sa x)</i>	Za obdobie od 0 1 do 1 2 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 do 1 2	Mesiac Rok 2 0 2 1 2 0 2 1 2 0 2 0 2 0 2 0
IČO 3 6 6 8 4 3 0 9	Priložené súčasti účtovnej závierky <input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) <i>(v celých eurách)</i> <input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) <i>(v celých eurách)</i> <input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) <i>(v celých eurách alebo eurocentoch)</i>			
SK NACE 2 9 . 1 0 . 0	Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky K A I S E R E a s t e r n E u r o p e s . r . o .			
Sídlo účtovnej jednotky				
Ulica P r i e m y s e l n á	Číslo 6 0 4 / 5			
PSČ 9 2 2 0 2	Obec K r a k o v a n y			
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti O k r e s n ý s ú d T r n a v a o d d i e l s . r . o . v l o ž k a 2 2 4 1 2 / T				
Telefónne číslo		Faxové číslo		
E-mailová adresa				
Zostavené dňa: 3 1 . 0 5 . 2 0 2 2	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:		

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	13 512 367		11 007 038	
			2 505 329		6 009 200	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 384 331		5 077 204	
			2 307 127		2 638 384	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až 10)	03	8 539		0	
			8 539		0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			0	
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	8 539		0	
			8 539		0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			0	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A	08			0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09			0	
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	10			0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až 20)	11	7 375 792		5 077 204	
			2 298 588		2 638 384	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12	303 800		303 800	
					303 800	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 673 254		3 722 993	
			950 261		2 026 787	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 984 024		635 697	
			1 348 327		178 870	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			0	
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086,092A/	16			0	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			0	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		414 714	414 714	
						123 094
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	19			0	
						5 833
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			0	
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až 32)	21		0	0	0
				0		0
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			0	
2.	Podielové a cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			0	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			0	
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			0	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			0	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			0	
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			0	
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			0	
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			0	
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		6 123 549	5 925 347	
				198 202		3 368 465
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až 40)	34		3 524 625	3 326 423	
				198 202		2 536 418
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		2 876 358	2 678 246	
				198 112		1 758 708
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		642 262	642 172	
				90		767 405
3.	Výrobky (123) - /194/	37			0	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			0	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		6 005	6 005	
						10 305
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	40			0	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		0	0	
				0		0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42		0	0	
				0		0

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	49				0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		2 385 345		2 385 345
				0		666 879
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 296 873		2 296 873
				0		559 706
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		2 257 632		2 257 632
						536 211
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				0

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		39 241	39 241	
					23 495	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			0	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		87 996	87 996	
					107 173	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			0	
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A - /391A/	65		476	476	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66		0	0	
				0	0	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			0	
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			0	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			0	
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			0	

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	213 579		213 579	
			0		165 168	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	526		526	
					708	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	213 053		213 053	
					164 460	
C.	Časové rozlíšenie (r. 75 až r. 78)	74	4 487		4 487	
			0		2 351	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 487		4 487	
					2 351	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			0	
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	11 007 038		6 009 200	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 877 495		918 370	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až 84)	81	6 639		6 639	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 639		6 639	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84				
A.II.	Emissné ážlo (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 403 000		506 439	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88. + r. 89	87	664		664	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	664		664	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 a r. 99	97	404 628	221 334
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	942 902	759 608
2.	Neuhradená strata z minulých rokov (/-/429)	99	-538 274	-538 274
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 087 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	62 564	183 294
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 129 543	5 090 830
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	151 478	2 533 391
B.I.1	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		2 359 675
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	22 885	21 750
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	128 593	151 966

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	37 709	30 910
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	37 709	30 910
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 548 755	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 120 154	2 443 870
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 026 268	2 332 455
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 868 836	1 894 110
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 157 432	438 345
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		23 598
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	46 456	38 934
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	30 495	25 279
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	16 935	23 604
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	90 202	82 659
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	31 655	31 670
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	58 547	50 989
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	181 245	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	0	0
C.1	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 235 240	8 446 976
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 467 794	8 836 281
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 000	396 714
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	9 025 265	7 838 796
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	208 975	211 466
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	-125 166	95 922
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	357 720	273 076
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		20 307
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 361 141	8 572 107
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 300	351 640
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 243 807	6 329 476
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	24 578	72 478
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	544 871	461 226
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až 19)	15	1 073 975	942 794
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	770 799	684 140
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	271 912	238 465
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	31 264	20 189
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	17 695	12 619
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	140 777	126 922
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	140 777	126 922
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	285 719	246 127
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	25 419	28 825
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	106 653	264 174

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 292 518	1 328 078
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4	1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4	1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	21 059	25 265
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 266	23 598
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		23 598
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 266	0
O.	Kurzové straty (563)	52		1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	19 793	1 666

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-21 055	-25 264
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanení (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	85 598	238 910
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	23 034	55 616
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	46 407	43 661
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-23 373	11 955
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	62 564	183 294

ČL. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Účtovná jednotka KAISER Eastern Europe, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Priemyselná 604/5, Krakovany. Založená bola dňa 22.08.2006 zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 07.10.2006, IČO 36684309. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 22412/T.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- výroba komunálnych vozidiel
- výroba plechových dielcov
- servisné služby
- predaj komunálnych vozidiel, stavebných strojov a náhradných dielov

2. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

3. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 26.08.2021.

4. PRÁVNY DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

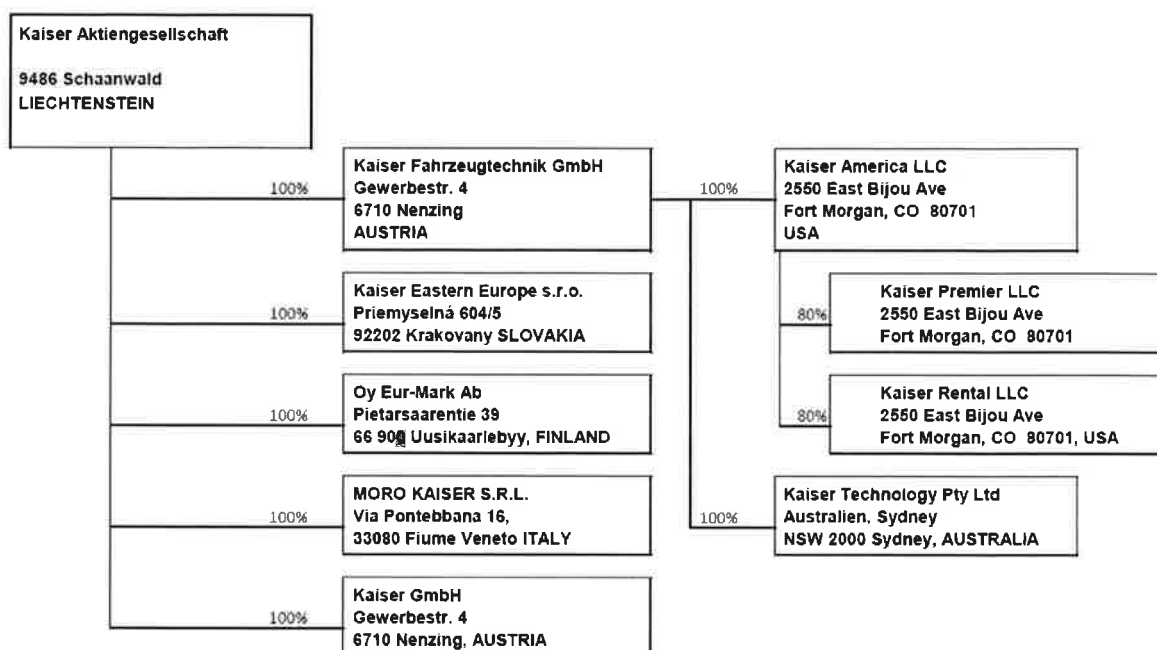
Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

5. ÚDAJE O SKUPINE

A. NAJVYŠŠÍ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Najvyšším podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je spoločnosť konsolidovanou účtovnou jednotkou, je KAISER AG, Vorarlbergerstrasse 220, LI-9486 Schaanwald, Lichtenštajnské kniežatstvo.

Štruktúra skupiny:

**B. MATERSKÝ PODNIK V KONSOLIDÁCI**

Materským podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj spoločnosť, je spoločnosť KAISER AG, Vorarlbergerstrasse 220, LI-9486 Schaanwald, Lichtenštajnské kniežatstvo.

C. MIESTO ULOŽENIA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

Miesto, kde je možné konsolidované účtovné závierky získať, je Viessmann Holding International GmbH, Viessmannstrasse 1, Allendorf 351 07, Nemecko.

D. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONSOLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

Spoločnosti sa netýka.

E. DCÉRSKE PODNIKY

Spoločnosť nemá dcérske podniky a nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

6. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	36
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	41	36
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2021 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

2. INFORMÁCIA O APLIKÁCII A ZMENÁCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD

2.1. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku II bode 2.2.1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahe vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

2.2. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

2.2.1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávacia cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej

pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Dlhodobý hmotný majetok do výšky 1 700 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

g) Dlhodobý finančný majetok

Finančný majetok je klasifikovaný ako dlhodobý finančný majetok, ak je jeho doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom dlhšia ako 1 rok. Dlhodobý finančný majetok, ktorý predstavuje podiel na základnom imaní vo výške viac než 50 %, je klasifikovaný ako podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, pokiaľ ide o podiel väčší ako 20 % ako podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom. Ostatné podielové cenné papiere a podiely a dlhové cenné papiere, ktoré nie sú cennými papiermi držanými do splatnosti, sú klasifikované ako realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok je evidovaný v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním.

Pôžičky poskytnuté podnikom v skupine alebo ostatné pôžičky s pôvodnou dobou splatnosti dlhšou než jeden rok, sú evidované v menovitej hodnote, ktorá je upravená opravnou položkou o mieru ich nedobytnosti. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 1 rok, upravuje sa opravnou položkou na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Zásoby vlastnej výroby spoločnosť ku koncu roka ocenila vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií. Nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií sú náklady stanovené v konkrétnych technických, technologických, ekonomických a organizačných podmienkach, určených technickou prípravou výroby na uskutočňovanie výkonu. Spoločnosť v rámci vlastných nákladov začlenila priame náklady ako aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vynaložili v súvislosti s výrobnou činnosťou podniku.

Súčasťou priamych nákladov je priamy materiál, polotovary vlastnej výroby, priame mzdy, náklady na sociálne zabezpečenie, výrobné obaly.

j) Zásoby obstarané iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

l) Pohľadávky

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

m) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

o) Rezervy

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

p) Dlhopisy

Ako krátkodobý finančný majetok sa dlhopis účtuje, ak je určený na obchodovanie a ak je držaný do doby splatnosti, pričom splatnosť je do jedného roka. Ako dlhodobý finančný majetok sa dlhopis účtuje, ak je držaný do doby splatnosti a jeho splatnosť je dlhšia ako jeden rok.

Dlhopisy sa pri ich obstaraní oceňujú obstarávacou cenou.

Ku dňu ocenenia sa dlhopisy určené na obchodovanie oceňujú reálnou hodnotou. Ocenenie dlhopisov držaných do splatnosti sa odo dňa vyrovnania ich nákupu do dňa ich splatnosti postupne zvyšuje o úrokové výnosy.

q) Záväzky

Záväzky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

Spoločnosť účtuje o majetku prenajímanom na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (finančný leasing) nasledovne:

- zmluvy uzavreté do 31.12.2003: nájomné je rovnomerne účtované do nákladov podľa dohodnutej doby leasingu. O majetku spoločnosť účtuje až po skončení doby leasingu, ak dôjde k jeho odkúpeniu. Pri zaradení predmetu leasingu do majetku spoločnosti, bol majetok takto zaradený, ocenený v reprodukčnej obstarávacej cene. Takto obstaraný majetok už nie je odpisovaný.
- zmluvy uzavreté po 1.1.2004: predmet leasingu je vykázaný v majetku spoločnosti a je aj odpisovaný. Úrok z leasingu je podľa splátkového kalendára zahrňovaný do nákladov.

u) Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpisovú a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

v) Majetok nadobudnutý privatizáciou

Spoločnosti sa netýka.

2.2.2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Názov majetku	Doba používania	Metóda odpisovania
Software	5 rokov	lineárna
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	Rôzna	Jednorázový odpis

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

Názov majetku	Doba odpisovania	Metóda odpisovania
Stavby	40	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	10 až 7	lineárna
Dopravné prostriedky	4	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

2.2.3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRÁVNÝCH POLOŽIEK

a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť tvorí opravnú položku k zásobám v prípade opodstatnenosti vzhľadom k aktuálnej cene zásob

Kritériá zosúladené s pravidlami koncernu:

Počet dni bez pohybu	180-359	360-539	540-719	720-899	900 a viac
Opravná položka	10 %	25 %	50 %	75 %	100 %

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam v prípade opodstatnenosti

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

2.2.4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

2.2.5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti sa netýka.

2.2.6. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD, ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA A POSTUPOV

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývajú priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

2.2.7. OPRAVA VÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH ÚČTOVNÝCH OBDOBÍ

Spoločnosti sa netýka.

ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. AKTÍVA

1.1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a r. 011)

a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy je zobrazený v tabuľkách na str. 8 až 11.

b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.

Spoločnosti sa netýka.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosti sa netýka.

d) Aktivované úroky

Spoločnosti sa netýka.

Poznámky k 31.12.2021

DIČ 2 0 2 2 2 5 0 3 7

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2021 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu		
	a	b	c	d	e	f	g		h	i
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky k 31.12.2021

DIČ 2 0 2 2 2 5 0 3 7

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2020 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g		h
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM		
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 539	0	0	0	0	0	0	8 539
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky k 31.12.2021

DIČ 2 0 2 2 2 5 0 3 7

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2021 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávané DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	303 800	2 900 835	1 462 634	0	0	0	123 094	0	0	4 790 363
Prírastky	0	1 687 950	521 391	0	0	0	376 089	0	0	2 585 430
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	84 469	0	0	0	0	- 84 469	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	303 800	4 673 254	1 984 024	0	0	0	414 714	0	0	7 375 792
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	874 048	1 283 764	0	0	0	0	0	0	2 157 812
Prírastky	0	72 521	64 530	0	0	0	0	0	0	137 051
Úbytky	0			0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0			0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	946 569	1 348 294	0	0	0	0	0	0	2 294 863
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	303 800	2 026 788	178 870	0	0	0	123 094	0	0	2 632 551
Stav na konci účtovného obdobia	303 800	3 726 686	635 731	0	0	0	414 714	0	0	5 080 930

Poznámky k 31.12.2021 DIČ 2 0 2 2 2 5 0 3 7

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2020 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu			
	a	b	c	d	e	f	g		h	i	j
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	303 800	2 900 835	1 454 266	0	0	0	0	0	0	0	4 658 901
Prírastky	0	0	15 730	0	0	0	0	123 094	0	0	138 824
Úbytky	0	0	7 362	0	0	0	0	0	0	0	7 362
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	303 800	2 900 835	1 462 634	0	0	0	0	123 094	0	0	4 790 363
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	801 527	1 236 725	0	0	0	0	0	0	0	2 038 252
Prírastky	0	72 521	54 401	0	0	0	0	0	0	0	126 922
Úbytky	0	0	7 362	0	0	0	0	0	0	0	7 362
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	874 048	1 283 764	0	0	0	0	0	0	0	2 157 812
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	303 800	2 099 309	217 541	0	0	0	0	0	0	0	2 620 649
Stav na konci účtovného obdobia	303 800	2 026 788	178 870	0	0	0	0	123 094	0	0	2 632 551

1.2 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

Spoločnosti sa netýka.

1.3 DAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 034)

a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)

Zásoby <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba OP <i>c</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti <i>d</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva <i>e</i>	Stav OP na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Materiál	173 060	25 052	0	0	198 112
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	173 060	25 052	0	0	198 112

1.4 ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ

Spoločnosť o zákazkovej výrobe v roku 2020 ako ani v roku 2021 neúčtovala.

1.5. ÚDAJE O POHLÁDÁVKACH (Súvaha r. 041 a r. 053)

a) Prehľad o opravných položkách

Pohľadávky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba OP <i>c</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti <i>d</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva <i>e</i>	Stav OP na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	25 907	13 334	39 241
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	2 257 632	0	2 257 632
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 283 539	13 334	2 296 873

c) Odložená daňová pohľadávka

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

1.6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 071)**a) Štruktúra finančných účtov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	526	708
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	213 053	164 460
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	213 579	165 168

b) Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Spoločnosti sa netýka.

c) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosti sa netýka.

d) Prehľad o opravných položkách

Spoločnosti sa netýka.

e) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia týkajúce sa použitia finančného majetku k 31.12.2021.

1.7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA (Súvaha r. 074)**a) Popis významných položiek časového rozlíšenia**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 487	2 351
Poistné	4 487	2 351
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

2. PASÍVA**2.1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 080)**

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

a) Popis základného imania

Výška upísaného základného imania je 6 639 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom vo výške 6 639 EUR spoločnosťou KAISER AG. Celé základné imanie je splatené.

b) Kapitálové fondy z príspevkov

Spoločnosti sa netýka.

c) Rozdelenie účtovného zisku / Vysporiadanie účtovnej straty za minulé účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	183 294
Rozdelenie účtovného zisku	<i>Bežné účtovné obdobie</i>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	183 294
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	
Spolu	183 294

d) Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosti sa netýka.

e) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Zisk v roku 2021 na 1 EUR základného imania bol 27,61 EUR.

f) Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

Návrh Valného zhromaždenia vedeniu spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2021 je nasledujúci:

Spoločnosť navrhuje preúčtovať zisk za rok 2021 na účet 428 – Neuhradený zisk minulých rokov.

g) Pohyby vo vlastnom imaní

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v Čl. IX .

2.2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 118 a r. 136)**a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2021 a 31.12.2020**

Název položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Krátkodobé rezervy, z toho:	82 659	90 516	82 974		90 202
Nevyčerpané dovolenky	31 670	30 969	31 985		31 655
Ostatné	50 989	58 547	50 989		58 547

Název položky <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Krátkodobé rezervy, z toho:	129 633	115 975	162 949		82 659
Nevyčerpané dovolenky	33 944	31 670	33 944		31 670
Ostatné	95 689	84 305	129 005		50 989

2.3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOCH (Súvaha r. 102 a r. 122)**a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	151 478	2 533 391
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	151 478	2 533 391
Krátkodobé záväzky spolu	5 120 154	2 443 870

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	829 327	511 471
Závazky po lehote splatnosti	4 290 827	1 932 399

b) Odložený daňový záväzok

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

c) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	21 750	20 122
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 636	3 584
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 636	3 584
Čerpanie sociálneho fondu	3 501	1 956
Konečný zostatok sociálneho fondu	22 885	21 750

2.4. ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH, PÔŽIČKÁCH A NÁVRATNÝCH FINANČNÝCH VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 121, r. 139 a r. 140)**a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
UniCredit Bank	EUR	3M EUR+0,85	31.12.2029	0	1 578 755	0
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Bank	EUR	3M EUR+0,85	31.12.2029	0	181 245	0

b) Zabezpečenie jednotlivých úverov

Dňa 5. októbra 2021 spoločnosť podpísala Zmluvu o splátkovom úvere s veriteľom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., výška úveru je 2 900 tis. EUR. K 31.12.2021 spoločnosť načerpala z úverového rámca sumu 1 700 tis. EUR, ktorej začiatok splácania banka stanovila na 30.6.2022. Spoločnosť za úver ručí zárukou vo forme firemnej záruky spoločnosťou Kaiser Eastern Europe, s.r.o., záložného práva na financovaný majetok, vinkulácie poisťovného plnenia a formou blankozmenky.

2.5. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 141)**a) Popis významných položiek časového rozlíšenia**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

2.6. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

a) Údaje o majetku prenájatého formou finančného prenájmu – zo strany prenajímateľa

Spoločnosti sa netýka.

2.7. DAŇ Z PRÍJMOV

a) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	85 598	x	x	238 910	x	x
teoretická daň	x	17 976	21	x	50 171	21
Daňovo neuznané náklady	221 488	46 512	54	167 203	35 112	14
Výnosy nepodliehajúce dani	- 86 102	-18 081	- 21	-185 378	- 38 929	- 16
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	x	x		x	x	
Umorenie daňovej straty	0	0	0	-12 826	- 2 693	- 1
Zmeny sadzby dane	0	0	X			X
Iné	x	X	X	x	X	X
Spolu	220 984	46 407	54	207 909	43 661	18
Splatná daň z príjmov	x	46 407	54	x	43 661	18
Odložená daň z príjmov	x	-23 373	- 27	x	11 955	5
Celková daň z príjmov	x	23 034	27	x	55 616	23

b) Odložená daňová pohľadávka alebo záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	715 554	809 747
odpočítateľné	- 197 638	- 173 060

zdaniteľné	913 192	982 807
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	- 103 211	- 86 102
odpočítateľné	- 103 211	- 86 102
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladu	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	128 593	151 966
Zmena odloženého daňového záväzku	-23 373	11 955
Zaúčtovaná ako náklad	-23 373	11 955
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

c) Ďalšie informácie

Spoločnosti sa netýka.

2.8. DERIVÁTY

a) Významné položky derivátov a vplyv ich precenenia

Spoločnosti sa netýka.

b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosti sa netýka

ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 03, r. 04 a r. 05)

Celkové tržby za vlastné výrobky, tovary a služby dosiahli 9 263 859 EUR za rok 2021 a 8 446 976 EUR za rok 2020. Ich rozdelenie podľa oblastí odbytu a typu je nasledovné:

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za služby		Tržby za vlastné výrobky	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	d	e
SR	0	0	128 915	109 719	28 618	396 714
Zahraničie	9 025 266	7 838 796	80 060	101 747	1 000	0

Spolu	9 025 266	7 838 796	208 975	211 466	29 618	396 714
--------------	------------------	------------------	----------------	----------------	---------------	----------------

2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOb (Výkaz ziskov a strát r. 06)

Spoločnosti sa netýka.

3. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV PRI AKTIVÁCIÍ NÁKLADOV (Výkaz ziskov a strát r. 07)

Spoločnosti sa netýka.

4. OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 08, 09)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	232 554	389 305
Výnosy z predaja materiálu	353 970	271 909
Výnosy z predaja DHM	3 750	1 167
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-125 166	95 922
Výnosy z dotácií	0	13 225
Ostatné	0	7 082

5. OSOBNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 15)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady z toho:	1 073 975	942 794
Mzdy	770 799	684 140
Sociálne poistenie	195 348	172 048
Zdravotné poistenie	76 564	66 417
Sociálne zabezpečenie	31 264	20 189

6. FINANČNÉ VÝNOSY (Výkaz ziskov a strát r. 30, r. 31, r. 35, r. 39, r. 42, r. 43 a r. 44)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	4	1
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	4	1
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	4	1
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0

7. VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY (Výkaz ziskov a strát r. 14)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	544 871	461 226
Opravy a udržiavanie	42 909	38 459
Cestovné	1 670	1 744
Reprezentačné	3 364	3 880
Ostatné služby	496 628	417 143

8. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 20, r. 21, r. 24, r. 25 a r. 26)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	469 610	414 493
Dane a poplatky	17 695	12 619
Odpisy	140 777	126 922
Predaný materiál	285 719	246 127
Opravné položky k pohľadávkam	0	0
Ostatné náklady	25 419	28 825

9. FINANČNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 46, r. 47, r. 48, r. 49, r. 52, r. 53 a r. 54)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	21 059	25 265
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	1
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	21 059	25 264
Úroky	1 266	23 598
Ostatné finančné náklady	19 793	1 666

10. NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI A AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7 000	7 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 000	7 000
iné uisťovacie audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

11. ČISTÝ OBRAT (Výkaz ziskov a strát r. 01)

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Tržby za vlastné výrobky	9 025 265	7 838 796
Tržby z predaja služieb	208 975	211 466
Tržby za tovar	29 619	396 714
Čistý obrat celkom	9 263 859	8 446 976

ČL. V INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. PODMIENENÝ MAJETOK A PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

a) Podmieneny majetok

Spoločnosti sa netýka.

b) Podmienené záväzky

Spoločnosti sa netýka.

2. OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI

V spoločnosti sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

3. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. VI UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti vyhodnotilo možné účinky a následky vzniknutej situácie a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na činnosť spoločnosti (okrem rastúcich cien vstupov, najmä tovaru, pohonných hmôt, energií a služieb). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

ČL. VII

**EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI
A PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU, DOZORNÉHO ORGÁNU
A INÉHO ORGNÁNU ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

1. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

a) Prehľad uskutočnených transakcií

Spriaznená osoba <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
Kaiser GmbH, AT	08	2 383 273	0
Kaiser AG, Liechtenstein	02	9 262 074	7 869 464
Kaiser AG, Liechtenstein	01	4 482 650	3 864 092
KAISER EUR-MARK, Finland	02	15 707	94 432
MORO KAISER, Italien	02	0	128 886

Kód obchodu	druhu	Druh obchodu:
01		kúpa
02		predaj
03		poskytnutie služby
		obchodné
04		zastúpenie
05		licencia
06		transfer
07		know-how
08		úver, pôžička
09		výpomoc
10		záruka
11		iný obchod.

b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

Spriaznená osoba	Popis položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
KAISER AG	pohľadávky z obch. činnosti	2 257 632	536 211
Spolu pohľadávky		2 257 632	536 211
KAISER AG	záväzky z obch. činnosti	3 868 836	1 894 111
KAISER GmbH, Rakúsko	pôžička	0	2 383 273
Spolu záväzky		3 868 836	4 277 384

2. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosti sa netýka.

OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti sa netýka.

**ČL. IX
PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Pohyby vlastného imania v roku 2021 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Ostatné kapitálové fondy	506 439	3 416 561	520 000	0	3 403 000
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	759 608	0	0	183 294	942 902
Neuhradená strata minulých rokov	-538 274	0	0	0	-538 274
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	183 294	62 564	0	-183 294	62 564
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Ostatné kapitálové fondy	506 439	0	0	0	506 439
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	712 871	0	0	46 737	759 608
Neuhradená strata minulých rokov	-538 274	0	0	0	-538 274
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	46 737	183 294	0	-46 737	183 294
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

ČI. X PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	85 598	238 910
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	175 641	175 606
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	140 777	126 922
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	14 341	-46 594
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	25 143	72 478
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-2 136	-92
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	1 266	23 598
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		1
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-3 750	-1 167
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		460
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	180 570	-264 069
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-1 718 466	363 907
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	2 714 183	-382 595
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-815 147	-245 381
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	441 809	150 447
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-1 266	-23 598
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	440 543	126 849
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-54 178	-27 686
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	386 365	99 163

LeitnerLeitner Slovakia

30

ROKOV DÔVERY

55

ZAMESTNANCOV

14

ODBORNÍKOV

3

FIRMY

LeitnerLeitner Tax s.r.o.

LeitnerLeitner Consulting s.r.o.

LeitnerLeitner Audit SK s.r.o.

Staromestská 3

811 03 Bratislava, Slovensko

Našich partnerov na spoluprácu vyberáme podľa zásady "best firm for the job" pričom využívame najmä naše rokmi overené siete.

Praxity:

LeitnerLeitner je členom Praxity, globálnej aliancie nezávislých členských firiem.

Vaša výhoda: audit z jedného zdroja, kdekoľvek podnikáte.

ADP:

LeitnerLeitner Consulting s.r.o. je hrdým lokálnym partnerom ADP v oblasti spracovania miezd na Slovensku už od roku 2008.

AUSTRIA

A 4040 Linz, Ottensheimer Straße 32
+43 732 70 93-0
linz.office@leitnerleitner.com

A 5020 Salzburg, Hellbrunner Straße 7
+43 662 847 093-0
salzburg.office@leitnerleitner.com

A 1040 Vienna, Schwarzenbergplatz 14
+43 1 718 98 90-0
wien.office@leitnerleitner.com

A 8041 Graz, Liebenauer Tangente 6
+43 316 426 100
graz.office@leitnerleitner.com

A 6020 Innsbruck, Sillgasse 12
+43 512 55 77 55-0
innsbruck.office@leitnerleitner.com

A 4910 Ried/Innkreis, Bahnhofstrasse 14
+43 7752 858 88
ried.office@leitnerleitner.com

A 4240 Freistadt, Galgenau 51
+43 7942 747 47
freistadt.office@leitnerleitner.com

A 6850 Dornbirn, Lustenauer Straße 64
+43 5572 404 060
dornbirn.office@leitnerleitner.com

BOSNIA-HERZEGOVINA

BIH 71 000 Sarajevo, Hiseta 15
+387 33 201 628
sarajevo.office@leitnerleitner.com

CROATIA

HR 10 000 Zagreb, Heinzelova ulica 70
+385 1 60 64-400
zagreb.office@leitnerleitner.com

CZECH REPUBLIC

CZ 180 00 Praha 8, Voctářova 2449/5
+420 22 888 921
praha.office@leitnerleitner.com

HUNGARY

H 1027 Budapest, Kapás utca 6-12
+36 1 279 29-30
budapest.office@leitnerleitner.com

H 6000 Kecskemét, Kisfaludy utca 5
+36 76 884 021
kecskemet.office@leitnerleitner.com

SLOVAKIA

SK 811 03 Bratislava, Staromestská 3
+421 2 591 018-00
bratislava.office@leitnerleitner.com

SLOVENIA

SI 1000 Ljubljana, Dunajska cesta 159
+386 1 563 67-50
ljubljana.office@leitnerleitner.com

SERBIA

SRB 11000 Beograd, Knez Mihailova Street 1-3
+381 11 655 51 05
beograd.office@leitnerleitner.com

SWITZERLAND

CH 8001 Zürich, Selnaustrasse 6 +41 44 226 36 10
zuerich.office@leitnerleitner.com