

### **Správa z auditu účtovnej závierky**

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **Grapent a. s., Piesok 4015/B7 900 01 Modra** („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

**Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).**

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

*Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 20.11. 2025



INTERAUDIT INTERNATIONAL, s. r. o.  
Sabinovská 14  
821 02 Bratislava  
Licencia SKAU 234



Ing. Peter Dvorák  
kľúčový štatutárny audítor  
Licencia SKAU 0759




# Výročná správa

---


za rok 2024

Účtovná závierka a správa audítora  
za rok končiaci 31. decembra 2024



Hotel Zochova chata \*\*\*\* sa nachádza v krásnom prostredí Malých Karpát, 4 km od centra mesta Modra, v hustom bukovom lese, čomu boli prispôsobené aj prvky viditeľné už pred vstupom do hotela. Detaily z dreva a množstvo skla či veľké okná prinášajú pohodlie a komfort priamo do prírody. Aby hotel zapôsobili na všetky zmysly našich hostí, je postavený podľa princípov feng šuej. Každý predmet má svoje presné miesto a orientáciu. V úzkom kontakte s prírodou hotel poskytuje ubytovanie v elegantných izbách a apartmánach. Na výber je raritné ubytovanie v zrubovej časti hotela v pôvodnej architektúre, ako aj priestranné izby či luxusné apartmány v modernej pasáži komplexu.

Hotel Zochova chata \*\*\*\* tiež ponúka exkluzívne Wellness & Spa služby s výhľadom na wellness záhradu s jazierkom. Súčasťou wellness komplexu je bazénová časť, saunová časť, záhradný areál a masážne priestory. Pre účely stravovania slúži hotelová reštaurácia s kapacitou 150 vo vnútorných priestoroch a kapacitou 100 osôb vo vonkajších priestoroch reštauračnej terasy. Pre milovníkov tradičnej slovenskej kuchyne je k dispozícii Furmanská krčma v štýle slovenskej koliby. Hotel je obľúbeným miestom pre individuálnych klientov, ako aj skupinové a firemné podujatia, svadby, oslavy. Úspešnosť hotela je viditeľná v jej zvyšujúcej sa obsadenosti, s čím súvisí aj nárast tržieb a zisku. Významný podiel na obsadenosti tvoria vracajúci sa hostia v rámci individuálnej, aj firemnej klientely. Táto skutočnosť je znakom poskytovania kvalitných služieb a starostlivosti o hostľa.



## Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno : Grapent a.s.  
Sídlo : Piesok 4015/B7, 900 01 Modra  
IČO : 36 689 483  
DIČ : 2022262561  
IČ DPH : SK2022262561  
Dátum zápisu : 20.10.2006  
Právna forma : akciová spoločnosť

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sa, vložka číslo 3990/B

## Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie akcionárov. Zasadnutie valného zhromaždenia je minimálne jedenkrát za rok.

Štatutárny orgán:

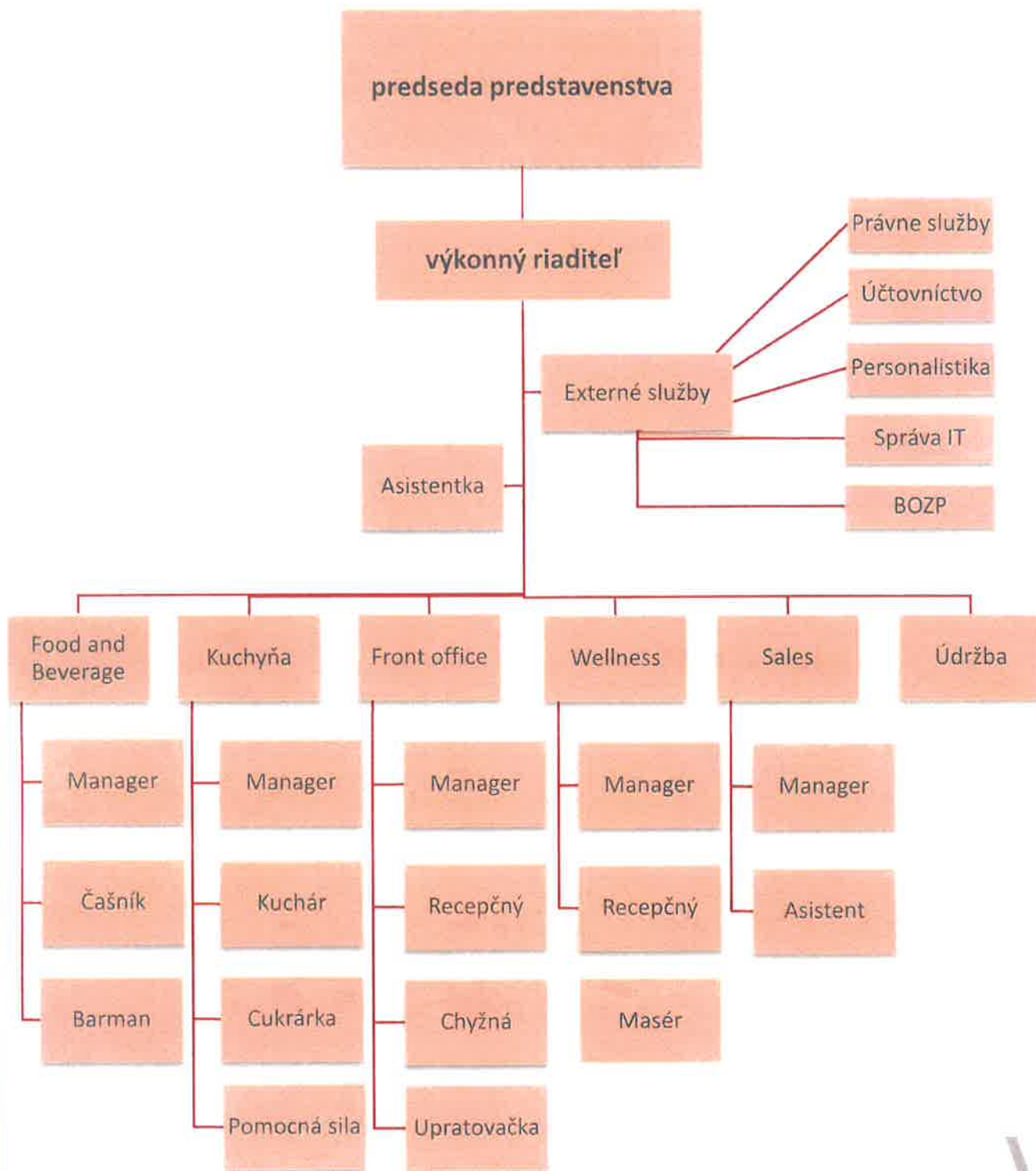
Predstavenstvo            Ing. Peter Macháč - predseda  
   Ing. Iveta Macháčová - člen

Dozorná rada:

JUDr. Helena Hledíková  
Denisa Macháčová  
Barbora Macháčová



# Organizačná štruktúra



## Predmet podnikania

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu a verejnej mienky
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom huteľných vecí (športové potreby, stroje, prístroje, motorové vozidlá a iné zariadenia) v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi nehnuteľnosti
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla
- osobná cestná motorová doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje deväť osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby
- prevádzkovanie biliardových stolov
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu - prevádzkovanie sauny, solária, solnej jaskyne
- prevádzkovanie fitnes centra, prenájom športového zariadenia a náradia
- organizovanie konferencií, kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- čistiace a upratovacie práce
- pranie, čistenie a žehlenie odevov
- prevádzkovanie autoumyvárni
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom

## Hlavné činnosti hotela

### *Ubytovanie*

#### **- 64 izieb pre 150 hostí**

Hotel Zochova chata \*\*\*\* ponúka ubytovanie v modernej časti komplexu, alebo v zrekonštruovanej zrubovej časti. Pre imobilných hostí máme špeciálne vybavenú bezbariérovú izbu.



### *Wellness & Spa*

V hotelovej oáze oddychu je ponuka rôznych spôsobov regenerácie. Od rekreačného plávania či posilňovania, cez blahodarný relax na rozličných procedúrach či masážach, ktoré spríjemňujú profesionálni maséri.

### *Konferencie – Firemné akcie*

Významní podiel na tržbách hotela tvoria firemné podujatia. Konferenčné priestory s celkovou kapacitou 250 miest v 7 rokovacích sálach poskytujú možnosti na usporiadanie menších rokovaní, školení, seminárov, ale aj väčších konferencií a galavečero. Počas letného obdobia sa uskutočňujú firemné teambuildingy v exteriérových priestoroch hotelového lesoparku.



# Finančná časť

## Hlavné údaje zo súvahy v €

AKTÍVA	2023	2024
Spolu majetok	15 461 116	15 493 964
Neobežný majetok	12 903 176	12 546 750
Dlhodobý nehmotný majetok	114 635	85 575
Dlhodobý hmotný majetok	7 013 711	6 686 345
Dlhodobý finančný majetok	5 774 830	5 774 830
Obežný majetok	2 532 210	2 913 933
Zásoby	130 721	155 753
Dlhodobé pohľadávky	48 204	45 546
Krátkodobé pohľadávky	1 002 626	1 471 045
Finančné účty	1 350 659	1 241 589
Časové rozlíšenie	25 730	33 281

PASÍVA	2023	2024
Spolu vlastné imanie a záväzky	15 461 116	15 493 964
Vlastné imanie	6 617 016	7 076 413
A.I. Základné imanie	4 130 080	4 130 080
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0
Kapitálové fondy	0	0
Zákonné rezervné fondy	255 061	286 094
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 921 543	2 200 841
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	310 332	459 398
Záväzky	8 839 445	8 407 205
Rezervy	93 159	99 106
Dlhodobé záväzky	2 851 762	2 824 734
Krátkodobé záväzky	751 924	763 765
Bankové úvery a výpomoci	5 142 600	4 719 600
Časové rozlíšenie	4 655	10 346

## Vlastné imanie v €

Štruktúra	2023	2024
Základné imanie	4 130 080	4 130 080
Zákonné rezervné fondy	255 061	286 094
Nerozdelený zisk min. rokov	2 348 343	2 627 641
Neuhradená strata min. rokov	-426 800	-426 800
Výsledok hospodárenia	310 332	459 398
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>6 617 016</b>	<b>7 076 413</b>

## Hlavné údaje z výkazu ziskov a strát

TVORBA ZISKU	2023	2024
Tržby za predaj tovaru	0	0
Náklady vynaložené na predaj tovaru	0	0
Obchodná marža	0	0
Výroba	0	0
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	4 232 345	4 684 283
Výrobná spotreba	1 773 535	1 682 924
Pridaná hodnota	2 549 421	2 910 748
Osobné náklady	1 618 829	1 779 199
Dane a poplatky	17 562	19 992
Odpisy HIM a NIM	396 342	386 608
Tržby z predaja DM a materiálu	40 270	58
ZC predaného DM a materiálu	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	52 906	58 423
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	54 146	53 659
Výsledok z hospodárenia z hosp. činnosti	554 721	729 245
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-144 007	-128 540
Výsledok hospod. za účt.obd.pred zdan.	410 714	600 705
<b>Výsledok hospodárenia za účt. obd.</b>	<b>310 332</b>	<b>459 398</b>

## Návrh rozdelenia výsledku hospodárenie v €

ZISK	2023	2024
Disponibilný zisk	310 331,81	459 397,66
Rezervný fond	31 033,18	45 936
Dividendy		
Úhrada straty minulých rokov		
Nerozdelený zisk predchádzajúcich období	279 298,63	413 461,66

## Prehľad vybraných finančných ukazovateľov

Ukazovateľ	2023	2024	Optimum	výpočet
1. Bežná likvidita	2,23	0,50	1,0-1,5	(FM+pohl')/KZ
schopnosť kryť záväzky finančným majetkom a pohľadávkami vložených do podnikania				okrem KZ voči spol.
2. Úverová zaťaženosť	0,33	0,30		úvery/pasíva
podiel úverov na majetku				
3. Doba obratu zásob	11,27	12,14	do 60 dní	zásoby/(tržby/365)
koľko dní je potrebných na nahradenie celého objemu zásob				
4. Obrat aktív	0,27	0,30	neurčené	tržby/aktíva
koľkými eurami tržieb pokryjeme 1 euro aktív				
5. Koeficient zadlženosti	1,75	1,84	1,5	aktíva/cudzíe zdroje
Koľko eur aktív pripadá na 1 euro cudzích zdrojov				

## Prognóza ďalšieho vývoja

Na základe dlhodobého udržiavania kvality poskytovaných služieb sa hotelu podarilo získať viacero významných ocenení za minulé obdobie. Cieľom pre rok 2025 je udržanie vysokej kvality poskytovaných služieb, zvýšenie priemernej obsadenosti hotela smerovaním na domácu aj zahraničnú klientelu, rozšírenie portfólia firemných klientov, ako aj získanie ďalších verných individuálnych klientov, rozšírenie portfólia produktov a služieb, starostlivosť o stálych klientov a získavanie nových. Výsledkom by malo byť zvýšenie obratu a ziskovosti hotela. Na dosiahnutie tohto cieľa budú použité viaceré marketingové nástroje, ale aj samotné dobré meno hotela.

## Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť má prehľad o všetkých aspektoch, ktoré môžu mať vplyv na životné prostredie. Spoločnosť dodržiava všetky normy súvisiace s predmetom podnikania.

## Ďalšie informácie

Spoločnosť sa nezaoberá výskumno-vývojovou činnosťou.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nenadobúda vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky

Ing. Peter Macháč  
Predseda predstavenstva

Prílohy:  
Správa nezávislého audítora  
Účtovná zvierka k 31.12.2024



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 4
IČO 3 6 6 8 9 4 8 3	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 5 5 . 1 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

G r a p e n t a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P I E S O K

Číslo

4 0 1 5 / B 7

PSČ

Obec

9 0 0 0 1 M O D R A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M E S T S K Ý S Ú D B R A T I S L A V A I I I ,

ODDIEL: SA VLOŽKA ČÍSLO: 3990/B

Telefónne číslo

0 2 4 3 6 4 0 5 1 1

Faxové číslo

E-mailová adresa

E K O T E A M @ E K O T E A M . C O M

Zostavená dňa:

0 1 . 0 6 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	úctovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 1 1 3 4 6 3 4	1 5 4 9 3 9 6 4	
			5 6 4 0 6 7 0		1 5 4 6 1 1 1 6
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 8 1 7 8 8 5 4	1 2 5 4 6 7 5 0	
			5 6 3 2 1 0 4		1 2 9 0 3 1 7 6
A.I.	<b>Dlhodobý</b> <b>nehmotný majetok</b> súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 4 4 2 0 0	8 5 5 7 5	
			1 5 8 6 2 5		1 1 4 6 3 5
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 4 4 2 0 0	8 5 5 7 5	
			1 5 8 6 2 5		1 1 4 6 3 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný</b> <b>majetok</b> súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 1 5 9 8 2 4	6 6 8 6 3 4 5	
			5 4 7 3 4 7 9		7 0 1 3 7 1 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	9 8 8 2 7 5	9 8 8 2 7 5	
					9 8 8 2 7 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 1 2 0 9 6 4	5 4 3 7 8 9 0	
			3 6 8 3 0 7 4		5 6 5 9 4 8 2
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 0 2 2 9 5 0	2 3 2 5 4 5	
			1 7 9 0 4 0 5		3 5 7 0 6 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a fašné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 8 8 8	8 8 8 8	8 8 8 8
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 8 7 4 7	1 8 7 4 7	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0	5 7 7 4 8 3 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 9 2 2 4 9 9	2 9 1 3 9 3 3	
			8 5 6 6		2 5 3 2 2 1 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 5 5 7 5 3	1 5 5 7 5 3	
					1 3 0 7 2 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 5 5 7 5 3	1 5 5 7 5 3	
					1 3 0 7 2 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 5 5 4 6	4 5 5 4 6	
					4 8 2 0 4
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	Netto 2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1		Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 5 5 4 6	4 5 5 4 6	4 8 2 0 4
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 7 9 6 1 1	1 4 7 1 0 4 5	1 0 0 2 6 2 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 8 3 9 6 7	1 8 3 7 1 7	1 3 9 5 4 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			3 7 4 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1		účetné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 8 3 9 6 7	1 8 3 7 1 7	
			2 5 0		1 3 5 7 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	8 5 9 4 7 7	8 5 9 4 7 7	
					8 4 3 1 7 7
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 3 6 1 6 7	4 2 7 8 5 1	
			8 3 1 6		1 9 9 0 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 4 1 5 8 9	1 2 4 1 5 8 9	1 3 5 0 6 5 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 8 8 0 9 4	4 8 8 0 9 4	4 9 1 6 9 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 5 3 4 9 5	7 5 3 4 9 5	8 5 8 9 6 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 3 2 8 1	3 3 2 8 1	2 5 7 3 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 0 4 8	1 0 4 8	2 4 7
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 6 0 4 3	2 6 0 4 3	2 5 4 8 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	6 1 9 0	6 1 9 0	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 5 4 9 3 9 6 4	1 5 4 6 1 1 1 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7 0 7 6 4 1 3	6 6 1 7 0 1 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 1 3 0 0 8 0	4 1 3 0 0 8 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 1 3 0 0 8 0	4 1 3 0 0 8 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 8 6 0 9 4	2 5 5 0 6 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 8 6 0 9 4	2 5 5 0 6 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 98)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 2 0 0 8 4 1	1 9 2 1 5 4 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 6 2 7 6 4 1	2 3 4 8 3 4 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 4 2 6 8 0 0	- 4 2 6 8 0 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 5 9 3 9 8	3 1 0 3 3 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 4 0 7 2 0 5	8 8 3 9 4 4 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 8 2 4 7 3 4	2 8 5 1 7 6 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 108)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	2 7 5 2 6 2 2	2 7 5 2 6 2 2
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 5 9 9 9	2 9 3 8 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 6 1 1 3	6 9 7 5 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		4 7 1 9 6 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 6 3 7 6 5	7 5 1 9 2 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 7 0 5 0 6	3 8 8 8 6 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		6 0 0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 7 0 5 0 6	3 8 8 2 6 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 0 0 6 6	1 2 0 0 6 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 3 6 1 3	8 2 1 0 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 7 7 7 4	4 8 0 7 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 2 0 5 6	7 5 4 1 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 378A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 9 7 5 0	3 7 3 9 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	9 9 1 0 6	9 3 1 5 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 3 5 6 5	7 2 5 3 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 5 5 4 1	2 0 6 2 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 7 1 9 6 0 0	4 2 3 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 0 3 4 6	4 6 5 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	9 6 1 4	4 6 5 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 3 2	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 6 8 4 2 8 3	4 2 3 2 3 4 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 7 4 2 7 6 4	4 3 2 5 5 2 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 6 8 4 2 8 3	4 2 3 2 3 4 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 8	4 0 2 7 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 8 4 2 3	5 2 9 0 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 0 1 3 5 1 9	3 7 7 0 8 0 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 1 9 6 0 7	1 0 9 1 6 3 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 5 3 9 2 8	5 9 1 2 8 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 7 7 9 1 9 9	1 6 1 8 8 2 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 0 6 4 1 1	1 1 9 6 0 4 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 5 6 7 2 7	4 0 7 8 3 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 6 0 6 1	1 4 9 5 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 9 9 2	1 7 5 6 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 8 6 6 0 8	3 9 6 3 4 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 8 6 6 0 8	3 9 6 3 4 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 2 6	9 9 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 3 6 5 9	5 4 1 4 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 2 9 2 4 5	5 5 4 7 2 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 9 1 0 7 4 8	2 5 4 9 4 2 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 8 8 4 1	1 9 2 4 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielevej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielevej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 8 8 2 8	1 9 2 4 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 8 8 2 8	1 9 2 4 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 3	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 7 3 8 1	1 6 3 2 5 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 8 9 7 1	1 3 9 5 7 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 8 9 7 1	1 3 9 5 7 1
O.	Kurzové straty (563)	52	1 3 8	3 2 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 8 2 7 2	2 3 3 5 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 2 8 5 4 0	- 1 4 4 0 0 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 0 0 7 0 5	4 1 0 7 1 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 1 3 0 7	1 0 0 3 8 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 3 8 6 4 8	9 8 2 6 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 6 5 9	2 1 1 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 + r. 60)	61	4 5 9 3 9 8	3 1 0 3 3 2

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Grapent a.s.  
Piesok 4015/B7  
900 01 Modra

Spoločnosť Grapent a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 20. októbra 2006 a do obchodného registra bola zapísaná 20. októbra 2006 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III v Bratislave, oddiel Sa, vložka 3990/B).

**Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Ubytovanie a pohostinské služby

**2. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

**3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 17. júla 2024.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**5. Informácie o skupine**

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

**6. Počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2024 bol 67,3 (v účtovnom období 2023 bol 65,3).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2024 bol 69, z toho 3 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2023 to bolo 62 zamestnancov, z toho 3 vedúci zamestnanci).

**7. Schválenie audítora**

Spoločnosť schválila ako audítora spoločnosť INTERAUDIT INTERNATIONAL, s.r.o. na účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Predseda predstavenstva  
Člen predstavenstva

Ing. Peter Macháč  
Ing. Iveta Macháčová

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Dozorná rada

JUDr. Helena Hledíková  
Vlasta Macháčová  
Barbora Macháčová**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločník, akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ing. Peter Macháč	4 113 480	99,60	99,60
Ing. Iveta Macháčová	16 600	0,40	0,40
<b>Spolu</b>	<b>4 130 080</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Spoločnosť nemá transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

**3. Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

**4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok naktupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	1/40
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	1/6
Drobné stavby	12	lineárna	1/12
Dopravné prostriedky	4	lineárna	1/4

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

#### Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

#### 5. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 6. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

## 7. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

## 8. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

## 9. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

## 10. Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

## 11. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 12. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

### *Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob*

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

**13. Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**14. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

**15. Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťujúcich fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

**16. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

#### 17. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 18. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevkov sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Spoločnosť neprijala dotácie.

#### 19. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**20. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

**21. Porovnateľné údaje**

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

**22. Oprava chýb minulých období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2024 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY****1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v prílohe č. 1

**2. Dlhodobý nehmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v prílohe č. 1

**3. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť dňa 25. augusta 2020 obstarala 50 % podiel v spoločnosti 7OS, spol. s r.o.

Dňa 17. februára 2021 Spoločnosť navýšila kapitálový fond v sume 597 500 EUR v spoločnosti 7OS, spol. s r.o. na základe rozhodnutia valného zhromaždenia Spoločnosti.

Dňa 31. decembra 2021 Spoločnosť navýšila kapitálový fond v sume 5 174 829,93 EUR v spoločnosti 7OS, spol. s r.o. na základe rozhodnutia valného zhromaždenia Spoločnosti.

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
	EUR	EUR
Podielové cenné papiere		
7OS, spol. s r.o.	5 774 830	5 774 830
<b>Spolu</b>	<b>5 774 830</b>	<b>5 774 830</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**4. Zásoby**

Materiál v hodnote 155 753 EUR predstavuje zásoby na sklade určené na prípravu jedál, nápojov a ostatné.

**5. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2024 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2024 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 634	250	1 634	0	250
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	8 040	276	0	0	8 316
<b>Spolu</b>	<b>9 674</b>	<b>526</b>	<b>1 634</b>	<b>0</b>	<b>8 566</b>

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplati.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024 EUR	31. 12. 2023 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	1 409 241	956 698
Pohľadávky po lehote splatnosti	61 804	45 928
<b>Spolu</b>	<b>1 471 045</b>	<b>1 002 626</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Spoločnosť poskytla nasledovné pôžičky:

**Pôžička 1**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				50 000	50 000	50 000	50 000
Úrok				2 737	2 737	3 737	3 737
				<b>52 737</b>	<b>52 737</b>	<b>53 737</b>	<b>53 737</b>
<b>Spolu</b>				<b>52 737</b>	<b>52 737</b>	<b>53 737</b>	<b>53 737</b>

**Pôžička 2**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				25 000	25 000	25 000	25 000
Úrok				1 328	1 328	1 828	1 828
				<b>26 328</b>	<b>26 328</b>	<b>26 828</b>	<b>26 828</b>
<b>Spolu</b>				<b>26 328</b>	<b>26 328</b>	<b>26 828</b>	<b>26 828</b>

**Pôžička 3**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				4 970	4 970	6 970	6 970
				<b>104 970</b>	<b>104 970</b>	<b>106 970</b>	<b>106 970</b>
<b>Spolu</b>				<b>104 970</b>	<b>104 970</b>	<b>106 970</b>	<b>106 970</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**Pôžička 4**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				4 816	4 816	6 816	6 816
				<b>104 816</b>	<b>104 816</b>	<b>106 816</b>	<b>106 816</b>
<b>Spolu</b>				<b>104 816</b>	<b>104 816</b>	<b>106 816</b>	<b>106 816</b>

**Pôžička 5**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				3 983	3 983	5 983	5 983
				<b>103 983</b>	<b>103 983</b>	<b>105 983</b>	<b>105 983</b>
<b>Spolu</b>				<b>103 983</b>	<b>103 983</b>	<b>105 983</b>	<b>105 983</b>

**Pôžička 6**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				140 000	140 000	140 000	140 000
Úrok				4 940	4 940	7 740	7 740
				<b>144 940</b>	<b>144 940</b>	<b>147 740</b>	<b>147 740</b>
<b>Spolu</b>				<b>144 940</b>	<b>144 940</b>	<b>147 740</b>	<b>147 740</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**Pôžička 7**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	100 000	100 000
Úrok				2 055	2 055	4 055	4 055
				<b>102 055</b>	<b>102 055</b>	<b>104 055</b>	<b>104 055</b>
<b>Spolu</b>				<b>102 055</b>	<b>102 055</b>	<b>104 055</b>	<b>104 055</b>

**Pôžička 8**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				50 000	50 000	50 000	50 000
Úrok				745	745	1 745	1 745
				<b>50 745</b>	<b>50 745</b>	<b>51 745</b>	<b>51 745</b>
<b>Spolu</b>				<b>50 745</b>	<b>50 745</b>	<b>51 745</b>	<b>51 745</b>

**Pôžička 9**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	2%	31.12.2024				
Istina				150 000	150 000	150 000	150 000
Úrok				1 603	1 603	4 603	4 603
				<b>151 603</b>	<b>151 603</b>	<b>154 603</b>	<b>154 603</b>
<b>Spolu</b>				<b>151 603</b>	<b>151 603</b>	<b>154 603</b>	<b>154 603</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**Pôžička 10**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	5%	31.12.2024				
Istina				0	0	0	0
Úrok				1 267	1 267	1 267	1 267
				<u>1 267</u>	<u>1 267</u>	<u>1 267</u>	<u>1 267</u>
<b>Spolu</b>				<u>1 267</u>	<u>1 267</u>	<u>1 267</u>	<u>1 267</u>

**Pôžička 11**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	5%	31.12.2024				
Istina				300 000	300 000	0	0
Úrok				943	943	0	0
				<u>300 943</u>	<u>300 943</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Spolu</b>				<u>300 943</u>	<u>300 943</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Pôžička 12**

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2024	Suma istiny vrátane úroku v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny vrátane úroku v eurách k 31.12.2023
<b>Krátkodobý úver</b>	EUR	5%	31.12.2024				
Istina				100 000	100 000	0	0
Úrok				273	273	0	0
				<u>100 273</u>	<u>100 273</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Spolu</b>				<u>100 273</u>	<u>100 273</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**6. Odložená daňová pohľadávka**

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	216 884	229 545
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>45 546</b>	<b>48 204</b>
<b>Vykázaná odložená daňová pohľadávka</b>	<b>45 546</b>	<b>48 204</b>

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2024	45 546
Stav k 31. decembru 2023	48 204
<b>Zmena</b>	<b>-2 659</b>
z toho:	
– zaučtované do výsledku hospodárenia	2 659
– zaučtované do vlastného imania	0

**7. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok k 31. decembru 2024.

**8. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**9. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
	EUR	EUR
<b>Náklady budúcich období - dlhodobé</b>		
Poistenie	0	0
Ostatné	1 048	247
<b>Spolu náklady budúcich období - dlhodobé</b>	<b>1 048</b>	<b>247</b>
<b>Náklady budúcich období - krátkodobé</b>		
Poistenie	13 238	15 224
Predplatné	0	0
Reklamné služby	0	0
Ostatné	12 805	10 259
<b>Spolu náklady budúcich období - krátkodobé</b>	<b>26 043</b>	<b>25 483</b>
<b>Príjmy budúcich období - dlhodobé</b>		
Ostatné	0	0
<b>Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období - krátkodobé</b>		
Nevyfakturované služby hotela poskytnuté hosťom	0	0
Ostatné	6 190	0
<b>Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé</b>	<b>6 190</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>33 281</b>	<b>25 730</b>

**10. Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosť za rok 2024 nežiadala o dotácie.

**11. Vlastné imanie**

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2024 je 4 130 080 EUR (k 31. decembru 2023: 4 130 080 EUR).

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2024 nezmenilo.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2023 vo výške 310 332 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	31 033
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	279 299
<b>Spolu</b>	<b>310 332</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**12. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2024 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2024 EUR
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	72 531	73 565	72 531	0	73 565
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	72 531	73 565	72 531	0	73 565
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Audit	2 200	4 000	2 200	0	4 000
Účtovníctvo, závierka	5 918	6 177	5 918	0	6 177
Iné	12 510	2 854	0	0	15 364
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	20 628	13 031	8 118	0	25 541

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**13. Závazky**

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2024 EUR	31. 12. 2023 EUR
Závazky po lehote splatnosti	18 749	24 924
Závazky v lehote splatnosti	3 523 685	3 429 309
Závazky voči spoločníkom a členom	10 066	120 066
	<b>3 552 500</b>	<b>3 574 299</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	470 506	470 506	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	2 752 622		2 752 622	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	36 113	0	36 113	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	10 066	10 066	0	0
Záväzky voči zamestnancom	93 613	93 613	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	57 774	57 774	0	0
Daňové záväzky a dotácie	92 056	92 056	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	39 750	39 750	0	
	<u>3 552 500</u>	<u>763 765</u>	<u>2 788 735</u>	<u>0</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2023 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	600	600	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	388 269	288 269	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	2 752 622		2 752 622	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	69 753	0	69 753	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	120 066	120 066	0	0
Záväzky voči zamestnancom	82 106	82 106	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	48 073	48 073	0	0
Daňové záväzky a dotácie	75 419	75 419	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	37 391	37 391	0	0
	<b>3 574 299</b>	<b>651 924</b>	<b>2 822 375</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**14. Sociálny fond**

Tvorb a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
	EUR	EUR
Stav k 1. januáru	29 287	23 456
Tvorba na ťarchu nákladov	6 612	5 931
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	0	0
<b>Stav k 31. decembru</b>	<b>35 899</b>	<b>29 387</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**15. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splätnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny v eurách k 31.12.2024	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2023	Suma istiny v eurách k 31.12.2023
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>							
Bankový úver	EUR	3M EURIBOR + 2,10%	0	0	0	4 719 600	4 719 600
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 719 600</u>	<u>4 719 600</u>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>							
Bankový úver	EUR	3M EURIBOR + 2,10%	2025	4 719 600	4 719 600	423 000	423 000
				<u>4 719 600</u>	<u>4 719 600</u>	<u>423 000</u>	<u>423 000</u>
<b>Spolu</b>				<u>4 719 600</u>	<u>4 719 600</u>	<u>5 142 600</u>	<u>5 142 600</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

## F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

	2024			2023		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho teoretická daň 21 %	600 704	126 148	21,00 %	410 714	86 250	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	115 857	24 330	4,05 %	113 777	23 893	5,82 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-66 569	-13 979	-2,33 %	-59 915	-12 582	-3,06 %
Využitie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	2 149	0,36 %	0	704	0,17 %
	649 993	138 648	23,08 %	464 576	98 265	23,93 %
<b>Spltná daň</b>		<b>138 648</b>	<b>23,08 %</b>		<b>98 265</b>	<b>23,93 %</b>
Odložená daň		2 659	0,44 %		2 117	0,52 %
<b>Celková vykázaná daň</b>		<b>141 307</b>	<b>23,52 %</b>		<b>100 382</b>	<b>24,44 %</b>

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázananej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade: Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2024 EUR	2023 EUR
Suma odloženej daňovej pohľadávky z príjmov účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku z príjmov účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**G. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby z predaja služieb sú z ubytovania a pohostinských služieb vo výške 4 684 283 EUR. Tržby z predaja služieb za rok 2023 boli vo výške 4 232 345 EUR.

**2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

	2024 EUR	2023 EUR
Poistné plnenia	2 830	1 417
Zmluvné pokuty a penále	20 775	22 399
Dotácie	0	0
Iné	34 818	29 090
<b>Spolu</b>	<b>58 423</b>	<b>52 906</b>

**3. Osobné náklady**

	2024 EUR	2023 EUR
Mzdy	1 306 411	1 196 048
Náklady na sociálne poistenie	456 727	407 830
Sociálne zabezpečenie	16 061	14 951
<b>Spolu</b>	<b>1 779 199</b>	<b>1 618 829</b>

**4. Náklady na poskytnuté služby**

	2024 EUR	2023 EUR
Audít	4 000	2 200
Účtovné služby	39 814	30 716
Reklama a propagácia	32 498	68 938
Telefón a internet	16 012	15 891
Opravy a údržba	54 273	62 667
Strážna služba	12 832	1 776
Sprostredkovanie	31 315	35 708
Pranie a čistenie	44 627	41 974
Upratovacie služby	10 900	9 906
Náklady na reprezentáciu	8 031	8 565
Náklady na informačné technológie	57 238	21 222
Údržba zelene	2 437	1 426
Refakturované náklady	16 880	12 780
Ostatné	323 071	277 518
<b>Spolu</b>	<b>653 928</b>	<b>591 287</b>

**5. Ostatné náklady na hospodársku činnosť**

	2024 EUR	2023 EUR
Poistenie	43 700	47 732
Iné	9 959	6 414
<b>Spolu</b>	<b>53 659</b>	<b>54 146</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ

2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**6. Finančné náklady**

	2024	2023
	EUR	EUR
Nákladové úroky	128 971	139 571
Kurzové straty	138	326
Iné	28 272	23 358
<b>Spolu</b>	<b>157 381</b>	<b>163 255</b>

**7. Čistý obrat**

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

	2024	2023
	EUR	EUR
Tržby z predaja služieb	4 684 283	4 232 345
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>4 684 283</b>	<b>4 232 345</b>

**H. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienený majetok**

Spoločnosť nemá podmienené pohľadávky.

**2. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

**I. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárnemu orgánu nebol v roku 2024 vyplatený žiadny príjem z výkonu funkcie.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**K. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2024 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2024 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>4 130 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 130 080</b>
Základné imanie	4 130 080	0			4 130 080
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>255 061</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31 033</b>	<b>286 094</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	255 061	0	0	31 033	286 094
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>1 921 543</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>279 298</b>	<b>2 200 841</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 348 343	0	0	279 298	2 627 641
Neuhradená strata minulých rokov	-426 800	0	0	0	-426 800
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>310 332</b>	<b>459 398</b>	<b>0</b>	<b>-310 332</b>	<b>459 398</b>
<b>Spolu</b>	<b>6 617 016</b>	<b>459 398</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 076 413</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2023 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2023 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>4 130 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 130 080</b>
Základné imanie	4 130 080	0			4 130 080
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>231 192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 869</b>	<b>255 061</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	231 192	0	0	23 869	255 061
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>1 706 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>214 818</b>	<b>1 921 543</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 133 525	0	0	214 818	2 348 343
Neuhradená strata minulých rokov	-426 800	0	0	0	-426 800
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>238 687</b>	<b>310 332</b>	<b>0</b>	<b>-238 687</b>	<b>310 332</b>
<b>Spolu</b>	<b>6 306 684</b>	<b>310 332</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 617 016</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

## PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2024

	2024	2023
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	982 427	946 925
Zaplatené úroky	-128 971	-139 571
Príjaté úroky	11 312	3 703
Zaplatená daň z príjmov	-120 656	-107 135
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo výskytu	744 112	703 922
Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>744 112</b>	<b>703 922</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-30 182	-415 255
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	40 000
Obstaranie investícií	0	0
Príjaté dividendy		0
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-30 182</b>	<b>-375 255</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy z úverov	0	50 000
Pôžičky	-400 000	-200 000
Splátky prijatých úverov	-423 000	-407 700
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-823 000</b>	<b>-557 700</b>
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-109 070	-229 033
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 350 659	1 579 692
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>1 241 589</b>	<b>1 350 659</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 6 8 9 4 8 3

DIČ 2 0 2 2 2 6 2 5 6 1

**Peňažné toky z prevádzky**

	2024 EUR	2023 EUR
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu)</b>	<b>700 848</b>	<b>531 037</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	386 608	396 342
Opravná položka k pohľadávkam	526	997
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	5 947	15 391
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	-40 000
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a jeho účtovnou hodnotou	0	0
Iné nepeňažné operácie	6 612	5 931
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>1 100 541</b>	<b>909 698</b>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-58 981	-49 125
Úbytok (prírastok) zásob	-25 032	-13 274
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-34 101	99 626
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b>982 427</b>	<b>946 925</b>

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Název	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Opravný/Opravné položky				Zostatková cena			
	1.1.2024		31.12.2024		1.1.2024		31.12.2024		31.12.2023		31.12.2024	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	244 200	0	0	244 200	129 565	29 060	0	158 625	114 635	85 575	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>244 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>244 200</b>	<b>129 565</b>	<b>29 060</b>	<b>0</b>	<b>158 625</b>	<b>114 635</b>	<b>85 575</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Poroznítky	988 275	0	0	988 275	0	0	0	0	988 275	988 275	0	0
Stavby	9 120 964	0	0	9 120 964	3 461 482	221 592	0	3 683 074	5 659 482	5 437 890	0	0
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 011 515	11 435	0	2 022 950	1 654 449	135 956	0	1 790 405	357 066	232 545	0	0
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťženie zvierat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	8 888	11 434	0	8 888	0	0	0	0	8 888	8 888	0	0
Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok	0	18 747	0	18 747	0	0	0	0	0	18 747	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>12 129 642</b>	<b>41 616</b>	<b>0</b>	<b>12 159 824</b>	<b>5 115 931</b>	<b>357 548</b>	<b>0</b>	<b>5 473 479</b>	<b>7 013 711</b>	<b>6 686 345</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	5 774 830	0	0	5 774 830	0	0	0	0	5 774 830	5 774 830	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>5 774 830</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 774 830</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 774 830</b>	<b>5 774 830</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>18 148 672</b>	<b>41 616</b>	<b>0</b>	<b>18 178 854</b>	<b>5 245 496</b>	<b>386 608</b>	<b>0</b>	<b>5 632 104</b>	<b>12 903 176</b>	<b>12 546 750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3	6	6	8	9	4	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	2	2	6	2	5	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Prehľad o pohybe neobčehného majetku**

Názov	Prvobné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)		Opravy/Opravné položky		Zostatková cena	
	1.1.2023	31.12.2023	1.1.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0
Softvér	244 200	0	99 436	0	144 764	114 635
Oceňovacia práva	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté predčiatky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>244 200</b>	<b>0</b>	<b>99 436</b>	<b>0</b>	<b>144 764</b>	<b>114 635</b>
Pozemky	988 275	0	0	0	988 275	988 275
Stavby	8 947 648	173 316	3 239 890	221 592	5 707 758	5 659 482
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	1 916 869	254 467	1 669 649	144 621	247 220	357 066
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ľahké zvieratá	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	8 888	427 783	0	0	8 888	8 888
Poskytnuté predčiatky na dlhodobý hmotný majetok	12 528	140 792	0	0	12 528	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>11 674 208</b>	<b>996 358</b>	<b>4 909 539</b>	<b>366 213</b>	<b>6 964 669</b>	<b>7 013 711</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených účtovných jednotkách	5 774 830	0	0	0	5 774 830	5 774 830
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté predčiatky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>5 774 830</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 774 830</b>	<b>5 774 830</b>
<b>Neobčehný majetok spolu</b>	<b>17 893 238</b>	<b>996 358</b>	<b>5 008 975</b>	<b>396 342</b>	<b>12 884 263</b>	<b>12 903 176</b>