

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2024

OBSAH

1. Vývoj účtovnej jednotky a stav účtovnej jednotky k 31.12.2024.....	3
2. Vývoj ekonomických ukazovateľov.....	9
3. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená.....	12
4. Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť.....	12
5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje výročná správa.....	13
6. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky na rok 2023.....	13
7. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.....	15
8. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov.....	15
9. Návrh na rozdelenie zisku po zdanení.....	15
10. Údaje o organizačnej zložke účtovnej jednotky v zahraničí.....	15

1. VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A STAV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY K 31.12.2024

Stručná charakteristika spoločnosti

Účtovná jednotka **JOMA Slovakia a. s.** so sídlom **Jaslovské Bohunice 701, 919 31 Jaslovské Bohunice** (do 05.03.2024 mala právnu formu JOMA Slovakia, spol. s r.o.) bola založená Spoločenskou zmluvou zo dňa 17.04.1997 a zapísaná do Obchodného registra na Obvodnom súde Trnava ako s.r.o. dňa 20.06.1997-do 05.03.2024 pod zložkou č. 10362/T a od 06.03.2024 bola zapísaná do Obchodného registra na Obvodnom súde Trnava ako a. s – oddiel Sa, vložka 10848/T. Spoločnosť sa radí medzi stredne veľké firmy.

Spoločnosť **JOMA Slovakia a. s.** vykonáva svoju hlavnú podnikateľskú činnosť v jadrovej elektrárni v Jaslovských Bohuniciach, v ktorej je už dlhé roky etablovaná a svojimi skúsenosťami v oblasti realizácie stavieb v týchto špecifických podmienok má nezastupiteľné miesto medzi poprednými dodávateľmi stavebných prác.

Spoločnosť JOMA Slovakia a. s. ponúka komplexné služby v oblasti realizácie pozemných stavieb. Čokoľvek, čo robíme a vytvárame, podriaďujeme našej komplexnej filozofii, ktorej základnými stavebnými kameňmi sú kvalita, odbornosť, kompetentnosť a spoľahlivosť. Patríme k popredným tuzemským realizátorom stavebných a montážnych prác v oblasti jadrovej energetiky. Osobitým prístupom, kvalitnými službami a produktmi si spoločnosť JOMA Slovakia buduje pevné postavenia na trhu.

Základné identifikačné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	JOMA Slovakia a. s.
Sídlo:	Jaslovské Bohunice 701, 919 31 Jaslovské Bohunice
Kontakty:	+421 918 777 599
E-mail:	jomaslovakia@jomaslovakia.sk
Web:	www.jomaslovakia.sk
Vlastník spoločnosti:	JES Group, a. s. so sídlom Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava
IČO:	36 221 589
IČ DPH:	SK2020163497
Právna forma:	akciová spoločnosť
Základné imanie:	550 000, 00 €

Orgány spoločnosti:

Valné zhromaždenie

Predstavenstvo

Ing. Martin Hraška – predseda predstavenstva

Ing. Daniel Hodulík – podpredseda predstavenstva

Ing. Peter Huml – člen predstavenstva

Dozorná rada

Ing. Milan Zábranský – člen dozornej rady

Ing. Helena Maneková - člen dozornej rady

Ing. Zsolt Balogh – člen dozornej

Manažment spoločnosti:

Generálny riaditeľ - Ing. Daniel Hodulík

Ekonomický riaditeľ - Ing. Renáta Polakovičová

Technický riaditeľ - Ing. Peter Huml

Špecialista - Ing. Martin Hraška

Predmet činnosti spoločnosti:

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je stavebná činnosť zameraná na:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- demolácie a zemné práce
- údržba budov
- odborné nakladanie s azbestom
- montáž kovových konštrukcií
- výroba certifikovaných betónových zmesí

Činnosti, ktoré má spoločnosť zapísané v Obchodnom registri:

1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
2. sprostredkovateľská činnosť (mimo činností vylúčených z pôsobnosti Živnostenského zákona)
3. poradenská činnosť v oblasti stavebníctva
4. výroba stavebných materiálov
5. prípravné práce k realizácii stavby
6. výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby
7. výroba nekovových minerálnych výrobkov z betónu, sadry a cementu v rozsahu voľnej živnosti
8. demolácie a zemné práce
9. medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
10. mechanická montáž strojov, prístrojov a zariadení
11. mechanická montáž technologických zariadení
12. výroba strojov, prístrojov a zariadení
13. montáž kovových konštrukcií
14. vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť
15. murárstvo
16. vodoinštalatérsstvo
17. zámočníctvo
18. opravy pracovných strojov
19. výroba jednoduchých výrobkov z kovu
20. administratívne služby
21. prenájom huteľných vecí
22. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
23. prieskum trhu a verejnej mienky
24. reklamné a marketingové služby
25. vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
26. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
27. prevádzkovateľ nákladnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1
28. podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
29. Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb pri búracích prácach, údržbárskych prácach, opravách a iných činnostiach v rozsahu: odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb v interiéroch budov s vytvorením kontrolovaného pásma s použitím podtlakového systému, na odstraňovanie azbestu alebo materiálov

obsahujúcich azbest zo stavieb v exteriéroch bez súvisu s vnútornými priestormi budov, v ktorých nie je možné z technického hľadiska vytvoriť kontrolované pásmo s podtlakovým systémom a na odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb v interiéroch budov v uzatvorených priestoroch do 10 m³, s vytvorením kontrolovaného pásma s použitím priemyselného vysávača

30. Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

Organizačná štruktúra spoločnosti JOMA Slovakia a. s. sa od minulého roku zmenila - bola vytvorená nová, kde je ako najvyšší orgán Valné zhromaždenie, ktoré volí členov Dozornej rady. Predstavenstvo ako štatutárny orgán riadi spoločnosť, rozhoduje a nesie zodpovednosť za obchodné a ekonomické vedenie v súlade so stanovami obchodnej spoločnosti. Výkonné riadenie zabezpečuje generálny riaditeľ a jeho tím, ktorí vedú útvar realizácie stavieb a výroby a ekonomický útvar.

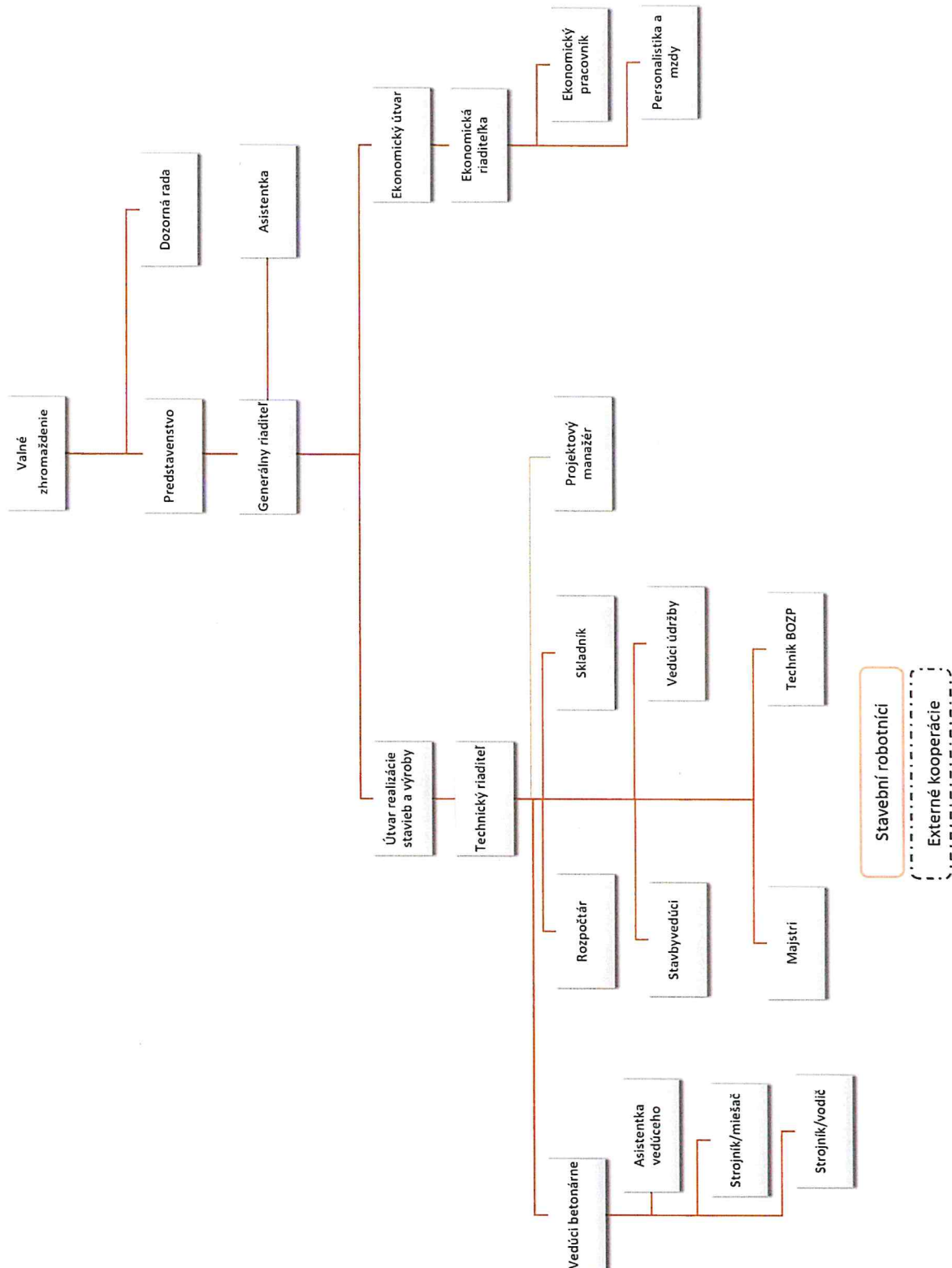
Technickou stránkou spoločnosti a realizáciu stavieb je poverený technický riaditeľ a s ním spolupracujúci jednotliví stavbyvedúci, ktorí zastrešujú riadenie jednotlivých zákaziek. Prípravu spojenú s obstarávaním, rozpočtami a cenovými kalkuláciami má v zodpovednosti – pripravár – rozpočtár. Personálne oddelenie zodpovedá za riešenie problematiky miezd a personalistiky jednotlivých zamestnancov. Za správne fungovanie betonárne a riadenie jej prevádzky je zodpovedný vedúci betonárne. Jednotlivé stupne organizačnej štruktúry sú usporiadané hierarchicky a majú jasne definované kompetencie a zodpovednosti, ktoré zabezpečujú efektívne fungovanie spoločnosti.

Ku dňu účtovnej závierky 31.12.2024 mala spoločnosť 65 zamestnancov v trvalom pracovnom pomere.

V rámci personálneho a sociálneho rozvoja zamestnancov zabezpečuje spoločnosť pravidelné školenia ochrany zdravia pri práci, PO, dodržiavania bezpečnostných predpisov a pravidelne zabezpečuje OOPP.

Zamestnanci spĺňajú kvalifikačné požiadavky, majú predpísané požadované skúšky a oprávnenia na výkon svojej práce a zaručujú dodržanie vysokej kvality výroby a organizácie práce.

Organizačná štruktúra spoločnosti JOMA Slovakia a. s.



Technické vybavenie spoločnosti:

- teleskopický rýpadlo nakladač zn. MANITOU MLB 625 v počte 1 ks,
- teleskopický nakladač zn. MANITOU MRT 2150 v počte 1ks,
- univerzálny nakladací stroj JCB 3X,
- dodávkový automobil Peugeot BOXER v počte 1 ks,
- osobný automobil Škoda Fabia v počte 2ks,
- osobný automobil Škoda Octavia v počte 1 ks,
- osobný automobil Mercedes CITAN v počte 1 ks,
- pásový dumper DT 08 Wacker Neuson 1ks
- vŕtací stroj P-6000 CEDIMA
- striekacie zariadenie StMax II 395PC 1ks
- systémové fasádne lešenie
- jadrové vŕtačky na vŕtanie do betónu – WEKA DK 17 v počte 2 ks, DK 32 v počte 1 ks, DK - EM3/22 v počte 1 ks, HILTI DD 250 E v počte 1 ks vrátane príslušenstva
- lanová píla HUSQVARNA CS 10 + príslušenstvo v počte 1 ks
- elektrický rezač dlažby HUSQVARNA TS 350 F v počte 1 ks
- malá stavebná mechanizácia (vibračné dosky, miešačka, vŕtačky, príklepové vŕtačky, motorové píly, miešadlá, viacúčelové vysávače (na mokro/na sucho), ručná kotúčová píla, reťazové píly, pneumatiké búracie kladivo, elektrické búracie kladivá, dielenské a skladové vybavenie).

REALIZOVANÉ STAVBY za rok 2024:

1. Realizácia projektov Vyrad'ovania PVJE A1
2. Fragmentácia tieniacej steny v miestnosti boxu PG
3. Operatívna údržba netechnologického majetku
4. Vybudovanie 4. dvojradu úložiska NAO v RÚ RAO
5. Rekonštrukcia a revitalizácia priestorov a okolia SO 808 BSC RAO
6. Dovybudovanie skladovacích kapacít VJP
7. Prekrytie zaplneného tretieho pruhu a preloženie haly nad štvrtý pruh úložiska VNAO v RU RAO Mochovce
8. Údržba budov

2. VÝVOJ EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

Finančné informácie a finančné ukazovatele v spoločnosti:

Súvaha /v EUR/	2022	2023	2024
Neobežný majetok	1 060 840	1 314 316	1 193 705
Dlhodobý nehmotný majetok	2 387		
Dlhodobý hmotný majetok	1 058 453	1 314 316	1 193 705
Dlhodobý finančný majetok			
Obežný majetok	4 300 482	6 465 540	3 899 824
Zásoby	142 015	189 292	85 041
Krátkodobé pohľadávky	2 523 081	6 100 082	3 619 659
Dlhodobé pohľadávky	85 231	168 311	186 738
Finančné účty	1 550 155	7 855	8 386
Časové rozlíšenie	7 140	14 037	6 415
Spolu majetok	5 368 462	7 793 893	5 099 944
Vlastné imanie	2 359 219	2 186 902	1 487 466
Základné imanie	506 639	550 000	550 000
Kapitálové fondy	20 475	20 475	20 475
Zákonný rezervný fond	59 803	59 803	110 000
Výsledok hospodárenia minulých rokov	983 177	228 942	
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	789 125	1 327 682	806 991
Závazky	3 009 243	5 606 991	3 601 578
Rezervy	423 777	774 248	819 649
Dlhodobé záväzky	27 365	26 026	26 244
Krátkodobé záväzky	2 077 354	4 158 891	1 143 540
Bankové úvery bežné a výpomoci	480 747	647 826	1 612 145
Časové rozlíšenie			
Spolu vlastné imanie a záväzky (vrátane časového rozlíšenia)	5 368 462	7 793 893	5 099 944

Výkaz ziskov a strát /v EUR/	2022	2023	2024	Plán 2025
Výnosy celkom	11 536 153	16 624 527	10 804 509	9 001 800
Tržby za predaj tovaru	16 237	10 169	21 788	10 000
Tržba z predaja vlastných výrobkov a služieb	11 514 090	16 597 641	10 778 016	8 978 800
Iné výnosy (vrátane finančných)	5 081	5 072	4 812	13 000
Náklady celkom na HČ	10 519 615	14 910 628	9 773 025	8 244 000
Výsledok z hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 016 538	1 713 899	1 031 484	757 800
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-12 537	-24 801	-25 946	-55 000
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	1 004 001	1 689 098	1 005 538	702 800
Daň z príjmu z bežnej činnosti	214 876	361 416	198 547	168 672
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	789 125	1 327 682	806 991	534 128

Vývojové ukazovatele	2022	2023	2024
Tržby	11 514 090	16 597 641	10 778 016
VH pred zdanením	1 004 001	1 689 098	1 005 538
Pohotová likvidita	0,69	0,001	0,003
Bežná likvidita	1,82	1,31	1,317
Celková likvidita	1,887	1,358	1,349
Celková zadlženosť (v %)	56,05	71,94	70,62
Rentabilita vlastného kapitálu	33,45 %	60,71%	54,25%
Rentabilita aktív	14,70 %	17,03 %	15,82%

Finančná situácia v priebehu roka bola napriek zaznamenanému poklesu tržieb stabilná. Napriek uvedenému poklesu ostali osobné aj režijné náklady takmer rovnaké.

Aplikované a získané Certifikáty v spoločnosti:

Spoločnosť JOMA Slovakia a. s. je držiteľom certifikátu systému manažérstva kvality, systému environmentálneho manažérstva a systému manažérstva BOZP.

Získaním certifikátov sme hodnoverne preukázali trvalý záväzok udržiavať efektívnosť a zlepšovať integrovaný manažérsky systém (IMS) v našej spoločnosti v zmysle medzinárodných noriem EN ISO 9001, EN ISO 14001 a EN ISO 45001.

Spoločnosť je držiteľom certifikátov systému riadenia pre oblasti:

- STN EN ISO 9001:2015 certifikát systému manažérstva kvality
- STN EN ISO 14001:2015 certifikát systému environmentálneho manažérstva
- STN EN ISO 45001:2018 certifikát systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
 - Demolácie a zemné práce.
 - Údržba budov.
 - Odborné nakladanie s azbestom.
 - Montáž kovových konštrukcií.
 - Výroba certifikovaných betónových zmesí.



3. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY, KTORÝM JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA VYSTAVENÁ

V súvislosti so zmluvne dohodnutými zákazkami obsahujúce technologickú a stavebnú časť sa spoločnosť zaviazala poskytnúť záručnú dobu v trvaní 24 a 60 mesiacov. Riziká a neistoty v súvislosti s nimi zohľadnila v tvorbe rezervy na záručné opravy na dané konkrétne zákazky:

- Vybudovanie 4. dvojradu úložiska NAO v RÚ RAO Mochovce
- Rekonštrukcia a revitalizácia priestorov a okolia SO 808 BSC RAO
- Prekrytie zaplneného tretieho pruhu a preloženie haly nad štvrtý pruh úložiska VNAO v RU RAO Mochovce

4. VPLYV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A NA ZAMESTNANOSŤ

Udržateľnosť je pre našu spoločnosť veľmi dôležitá, stala sa jedným zo základných princípov spoločnosti a firemnej kultúry. Pri realizácii projektov sa snažíme minimalizovať dopad našej činnosti na životné prostredie. Z tohto dôvodu využívame najmodernejšie technológie a materiály. Taktiež využívame systém environmentálneho manažérstva v súlade s požiadavkami normy STN EN ISO 14001:2016/ EN ISO 14001:2015.

V environmentálnej oblasti spoločnosť spĺňa všetky predpoklady ochrany životného prostredia. Spoločnosť úspešne zaviedla a certifikovala systém environmentálneho manažérstva STN EN ISO 14001:2015, ktorý je súčasťou komplexného systému riadenia a súvisí so všetkými prvkami environmentálneho správania spoločnosti. S víziou do budúcnosti účtovná jednotka nepredpokladá neočakávané zhoršené vplyvy, ktoré by mali dopad na životné prostredie a zhoršili jeho kvalitu.

Účtovná jednotka nepredpokladá v rámci budúceho vývoja zmeny v organizačnej štruktúre, ktoré by mali dopad na zamestnanosť a fluktuáciu pracovnej sily.

Počet zamestnancov v spoločnosti:

Názov položky	2022	2023	2024
<i>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</i>	62	62	62
<i>Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:</i>	65	64	65
<i>Počet vedúcich zamestnancov</i>	2	2	2

Platové ohodnotenie zamestnancov je adekvátne ich odbornosti, vzdelaniu a predchádzajúcej praxi. Zamestnanci majú zabezpečené všetky základné potreby, ktoré je povinný zamestnávateľ zaobstaráť a uhradiť podľa Zákonníka práce. Časť zamestnancov je motivovaná osobnými odmenami, ktoré sa odvíjajú od vlastných výkonov na výrobe.

V záujme udržania si konkurencieschopnosti v podnikateľskom prostredí vznikla potreba zefektívňovania jednotlivých činností s cieľom zvyšovania produktivity práce. Významnú úlohu bude aj v budúcom období zohrávať kvalita práce, dodržiavanie požadovaných termínov, čo je základom pre získanie ďalších zákaziek a dosahovania základného podnikateľského zámeru – zisku. Tento zámer determinuje otázku zamestnanosti a potrebu poskytnúť vhodné pracovné podmienky pre svojich zamestnancov.

5. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA ZOSTAVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

6. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ROK 2025

V rámci plánovaných zákaziek, ktoré v sebe zahŕňajú špecifické stavebné činnosti a požiadavky objednávateľa, si účtovná jednotka vytvorila plán tržieb v nasledujúcom znení:

PLÁN tržieb spoločnosti JOMA Slovakia a. s. pre rok 2025:

<i>Objednávateľ</i>	<i>Názov / popis</i>	<i>Peňažná suma</i>
Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a. s.	Operatívna údržba netechnologického majetku	71 400 €
VUJE, a. s.	Údržba VUJE, a. s.	521 400 €
VUJE, a. s.	Realizácia projektu Vyrad'ovanie PVJE A1	300 000 €
VUJE, a. s.	Rekonštrukcia a rozšírenie výrobných priestorov VUJE	70 000 €
Drobný odberatelia betónu	Obchodné aktivity spojené s predajom a dopravou transportbetónu	1 000 000 €
Občianske združenie vitalita a spokojnosť	Novostavba zariadenia sociálnych služieb - špecializované zariadenie	1 172 000 €
DeZ spol. s r.o	Doplnenie bariér FO technologických objektov JE V2 v SE-EBO	205 000 €
VUJE, a. s.	Rekonštrukcia rekreačného zariadenia VUJE, a. s., Modra - Harmónia	650 000 €
VUJE, a. s.	Projekt D4.7 – Dekontaminácia a demolácia budov JE V1 a uvedenie areálu do pôvodného stavu, podprojekt D4.7.01	600 000 €
Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a. s.	Stavba „Vysokotlakové lisovanie“	4 112 000 €
Verejný obstarávateľ	Vysúťažené zákazky	300 000 €
Spolu:		9 001 800 €

Plán odráža manažérske vízie spoločnosti a vychádza z naplánovaných a rozpracovaných obchodných aktivít vedenia spoločnosti. Spoločnosť má s dostatočným predstihom zabezpečené a podpísané objednávky a zmluvy na rok 2025 tak, aby bola zabezpečená efektívna a plynulá podnikateľskú činnosť spoločnosti. Pre rok 2025 má spoločnosť zabezpečený objem stavebnej činnosti prevažne v pozemnom staviteľstve a ponúkaných služieb v rámci údržby objektov.

Vízia v podobe zostaveného finančného plánu môže byť následne ovplyvnená skutočnosťou vo forme – zavedenia iných technologických postupov, inovácií, zmien v dopyte, trhových cenách a podobne. Spoločnosť bude prevažne pokračovať v ďalších etapách rozbehnutých projektov, ktoré by mali tvoriť stabilnú pracovnú náplň personálnych a strojových kapacít a zabezpečiť vytváranie dostatočných zdrojov cash - flow. Obsahovou náplňou plánu tržieb spoločnosti je zohľadnenie agregácie cieľov v podobe obratu, obchodnej marže a podielu na trhu.

Účtovná jednotka predpokladá v roku 2025 priaznivý ekonomický vývoj s dopadom na chod spoločnosti, pričom prihliada na dostupnosť zdrojov, nároky spoločnosti, spotrebiteľské preferencie, sociálne a etické kritéria.

Cieľom spoločnosti na rok 2025:

- je dosiahnuť plánované ekonomické výsledky v zmysle finančného plánu pre rok 2025
- byť úspešný v projektoch v rámci verejného obstarávania
- získanie zákaziek na stavebnom trhu v oblasti pozemných stavieb mimo energetiky a v súkromnom sektore
- pokračovať v rastúcom trende predaja betónu a ponúkaných služieb v podobe dopravy a čerpania betónu
- naďalej udržať kvalitu prác a termínových parametrov stavieb podľa požiadaviek zákazníkov
- zvyšovať kvalifikáciu personálu firmy formou odborných školení
- udržiavať neustály rast odbornosti, stability a spoľahlivosti voči obchodným partnerom
- zabezpečiť trvale udržateľný rast spoločnosti

7. NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Účtovná jednotka za rok 2024 nevykazovala žiadne náklady na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

8. NADOBÚDANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV

Účtovná jednotka za rok 2024 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely.


9. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU PO ZDANENÍ

Na základe Rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti JOMA Slovakia a. s. bol hospodársky výsledok za rok 2024 vo výške 806 991,45 EUR prevedený na nerozdelený zisk minulých rokov.

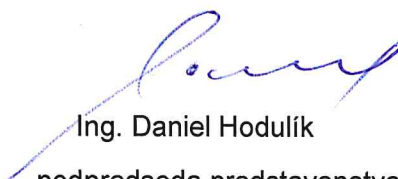
10. ÚDAJE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE ÚČTOVNEJ JEDNOTKY V ZAHRANIČÍ

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Jaslovské Bohunice, dňa 27.11.2025



Ing. Martin Hraška
predseda predstavenstva



Ing. Daniel Hodulík
podpredseda predstavenstva