

VÝROČNÁ SPRÁVA

2 0 2 4

AB-STAV s.r.o.

Malý Cetín 157, 951 07

Obsah:

1. Identifikácia spoločnosti
2. Hospodárenie v roku 2024
3. Vybrané finančné ukazovatele
4. Očakávaný vývoj v roku 2025
5. Účtovná závierka za rok 2024 a správa audítora

1. Identifikácia spoločnosti

Spoločnosť AB-STAV s.r.o bola založená 25.7.2002 a zapísaná v obchodnom Registri Okresného súdu v Nitre oddiel s.r.o. vložka č. 13387/N dňa 25.7.2002

Právna forma spoločnosti s spoločnosť s ručením obmedzením. Sídlo spoločnosti je v Malom Cetíne č. 157 PSČ 951 07.

Základné imanie spoločnosti je 6 640,-EUR.

Štatutárny orgán spoločnosti je konateľ:

Ing. Dávid Borbély s podielom 6 640,- EUR

Spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch pozostávajúci z administratívnej budovy, hospodárskej budovy, centrálnej betonárky a komplexu výrobných

hál slúžiacich pre účely stavebnej a obchodnej činnosti, na skladovanie stavebného materiálu a vlastných výrobkov a na parkovanie mechanizmov.

V našej firme je zavedený a certifikovaný systém riadenia kvality podľa STN EN ISO 9001:2016, certifikovaný systém enviromentálneho manažérstva STN EN 14 001:2016 a certifikovaný manažérsky systém bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy OHSAS18001:200.

Spoločnosť sa zameriava na stavebnú činnosť, ktorá zahŕňa všetky práce týkajúce sa pozemného a inžinierskeho staviteľstva, výrobou betónovej zmesi vrátane jej prepravy, výrobou armatúr a prefabrikátov, výrobou betónových debniacich tvárnic, predajom stavebného materiálu a služby nákladnej dopravy.

2. Hospodárenie v roku 2024

Za rok 2024 dosiahla spoločnosť zisk po zdanení vo výške **74 403 EUR**. Hlavným zdrojom výnosov boli tržby zo stavebnej výroby, kde v roku 2024 zaznamenali nárast zhruba o 17% oproti roku 2023.

3. Vybrané finančné ukazovatele

V tabuľke sú uvedené vybrané ukazovatele z účtovnej závierky:

<i>v celých eurách</i>	<i>rok 2023</i>	<i>rok 2024</i>
Čistý obrat	8 383 184	9 789 223
Pridaná hodnota	1 657 134	1 676 242
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	29 424	108 987
Hospodársky výsledok z finančnej činnosti	-5 756	-8 918
Výsledok hospodárenia pred zdanením	23 668	100 069
Hospodársky výsledok po zdanení	11 901	74 403

V tabuľke sú uvedené vybrané finančné ukazovatele z účtovnej závierky:

<i>v celých eurách</i>	<i>rok 2023</i>	<i>rok 2024</i>
Aktíva celkom	3 463 560	3 938 929
Neobežný majetok	636 246	287 609
Obežný majetok	2 815 329	3 630 160
Časové rozlíšenie aktíva	11 985	21 160
Vlastné imanie a záväzky	3 463 560	3 938 929
Vlastné imanie	516 421	590 824
záväzky	2 947 139	3 348 105
Časové rozlíšenie pasív	-	-

4. Očakávaný vývoj v roku 2025

V roku 2024 sa situácia na stavebnom trhu upokojila, ale aj napriek tomu sme začiatok roka 2025 zaznamenali nárast cien, čo je spôsobené neustále pretrvávajúceho vojnového konfliktu na Ukrajine.

Budeme sa aj naďalej snažiť udržať si vybudované postavenie na trhu s cieľom prehĺbovať spolupráce a rozširovania okruhu tuzemských odberateľov. Pokúsime sa udržať si existujúce pracovné miesta, ako aj podmienky k ďalšiemu rozvoju odborných skúseností zamestnancov potrebných k zvládnutiu pracovného zaťaženia a podporovať tímovú prácu v spoločnosti.

5. Účtovná závierka a správa audítora.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

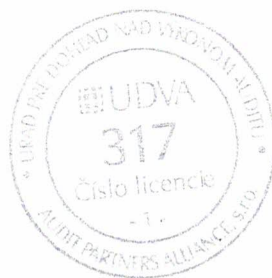
Zvážili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Malom Cetíne, 10.07.2025



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.
číslo licencie UDVA 317,
Kalinčiaková 2817/19, 949 01 Nitra
Ing. Peter Šedík, č. lic. SKAU 621

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Peter Šedík".

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 5 4 2 4 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 4
IČO 3 6 5 4 8 7 0 7	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A B - S T A V s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M A L Ý C E T Í N

Číslo

1 5 7

PSČ

Obec

9 5 1 0 7 M A L Ý C E T Í N

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n y s u d N i t r a

V l o z k a c . 1 3 3 8 7 / N

Telefónne číslo

0 3 7 6 5 8 1 2 4 3

Faxové číslo

0 3 7 6 5 8 1 2 9 2

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 6 . 0 3 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 2 8 1 7 1 7 2 3 4 2 7 8 8	3 9 3 8 9 2 9	3 4 6 3 5 6 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 5 3 9 3 4 1 2 2 5 1 7 3 2	2 8 7 6 0 9	6 3 6 2 4 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 8 6 0 2 4 3 1	4 2 9	1 0 0 1	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 8 6 0 2 4 3 1	4 2 9	1 0 0 1	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 5 3 6 4 8 1 2 2 4 9 3 0 1	2 8 7 1 8 0	6 3 5 2 4 5	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 4 8 4 8 1 3 6 3 4	8 1 2 1 4	4 0 9 1 5 4	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 4 2 8 9 6 0 2 2 3 5 6 6 7	1 9 3 2 9 3	2 1 3 4 1 8	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 6 7 3	1 2 6 7 3	1 2 6 7 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 7 2 1 2 1 6	3 6 3 0 1 6 0	
			9 1 0 5 6		2 8 1 5 3 2 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 0 9 1 7	1 3 0 9 1 7	
					1 2 5 5 7 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 6 4 8 1	1 2 6 4 8 1	
					1 1 7 6 5 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 1 0 0	3 1 0 0	
					2 7 5 5
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 3 3 6	1 3 3 6	
					5 1 7 2
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	8 4 8 6	8 4 8 6	
					2 1 8 2 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	8 4 8 6	8 4 8 6	2 1 8 2 7		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 5 0 7 5 4 0	2 4 1 6 4 8 4	8 3 5 6 0 7		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 2 1 2 5 2 2	2 1 2 1 4 6 6	7 9 4 6 6 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 5 4 2 4 6

ičo 3 6 5 4 8 7 0 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1	Netto
				Korekcia - časť 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 2 1 2 5 2 2	2 1 2 1 4 6 6	
			9 1 0 5 6		7 9 4 6 6 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 1 6 5 7 2	2 1 6 5 7 2	
					3 3 4 2 4
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 7 4 4 7	7 7 4 4 7	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 9 9	9 9 9	
					7 5 2 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70			



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 9 1 8	- 5 7 5 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 0 0 0 6 9	2 3 6 6 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 5 6 6 6	1 1 7 6 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 2 3 2 5	1 6 9 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 3 3 4 1	1 0 0 6 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 4 4 0 3	1 1 9 0 1

Čl.I. Všeobecné informácie**I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

AB-STAV s.r.o.

157, MALÝ CETÍN

Opis hospodárskej činnosti :

ÚJ vykonáva stavebnú činnosť - výstavbu bytových a nebytových budov, výrobu a predaj transportovaného betónu, betónových výrobkov, dopravné služby, zemné práce, maloobchod stavebného materiálu.

Deň založenia:

25.7.2002

Vznik účtovnej jednotky:

25.7.2002

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

30.6.2024

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?

Ak áno:

NIE

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	74	94
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	74	82
počet vedúcich zamestnancov	8	8

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:
bez náplne

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:
Účtovná závierka bola zostavená za nepretržitého pokračovania v činnosti.

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárene účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:
Účtovná jednotka nemenila účtovné zásady a metódy.

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv: bez náplne

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

b) Dlhodobý hmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

c) Dlhodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

d) Zásoby obstarané kúpou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : vlastné náklady ďalšie vedľajšie náklady

f) Zákazková výroba

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? ÁNO

g) **Pohľadávky.**

Boli v účtovnej závierke oceňované ? ÁNO
 ak áno :
 menovitou hodnotou pri ich vzniku

h) **Krátkodobý finančný majetok.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO
 ak áno :
 menovitou hodnotou pri ich vzniku

i) **Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO
 ak áno :
 menovitou hodnotou pri ich vzniku

j) **Deriváty.**

Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
 Ak áno

III.4b) **Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku**

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:
 bez náplne

III.4c) **Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:**

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:
 bez náplne

III.4d) **Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:**

bez náplne

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

bez náplne

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

bez náplne

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
SHV SHV	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	4 ROKY 6 ROKOV	5% 6,66%	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	4 ROKY 6 ROKOV
SHV SHV	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	8 ROKOV 12 ROKOV, 40 ROKOV	12,5% 8,33%, 2,5%	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	8 ROKOV 12 ROKOV, 40 ROKOV
Nehmotný majetok					
SOFTWARE	ROVNOMERNE	60 MESIACOV		ROVNOMERNE	60 MESIACOV

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho využitia. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov a intenzita jeho využitia, očakávané fyzické opotrebenie a morálne zastaranie, príp. zákonné a iné obmedzenia na používanie majetku. Účtovné a daňové odpisy sú rôzne. SHV je dlhodobý hmotný majetok a doba použiteľnosti je viac ako 1 rok a vstupná cena je viac ako 1700,- EUR. Pri dlhodobom majetku je doba použiteľnosti viac ako 1 rok a vstupná cena viac ako 2 400,-EUR.

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované?

ak áno :

NIE

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Goodwill

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

bez náplne

IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

bez náplne

IV.3 Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Celková suma zabezp. záväzkov	3 348 105	2 947 139

Ostatné:

IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		
		Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ostatné:

bez náplne

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

ÁNO

Účtovná jednotka vytvorila v minulých rokoch kapitálový fond zo splatených príspevkov spoločníka.

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
výnosy zo stavebnej činnosti	9 012 064	7 731 928
výnosy z ostatných služieb	165 308	241 064
výnosy z výroby vlastných výrobkov	412 393	394 655
výnosy z predaja tovaru	16 309	15 453

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
náklady na materiál a energie	2 805 776	2 688 728
náklady na poddodávky	4 432 073	3 786 946
náklady na služby ostatné	1 155 046	595 597
náklady na mzdy a zákonné sociálne poistenie	1 350 104	1 386 189

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. **Má spoločnosť podmienený majetok ?** NIE
ak áno :
- 2 **Má spoločnosť podmienené záväzky ?** NIE
ak áno :
3. **Ostatné finančné povinnosti:**
Spotrebný úver Tatra-Leasing s.r.o. LZL/24/05352 v celkovej sume 67 200,- EUR poskytnutý 6.11.2024.
Zostatok istiny k 31.12.2024 v sume: 65 934 EUR dátum splatnosti 5.11.2028.
4. **Najatý a prenajatý majetok:**
Administratívna budova, výrobný areál a hnuteľné veci v objekte Malý Cetín.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Pretrvávajúci konflikt na Ukrajine má stále veľký vplyv na ceny energií, materiálu a služieb, takže spoločnosť neustále monitoruje tieto skutočnosti a dospela k názoru, že v súčasnosti nemajú významne nepriaznivé dopady a chod a činnosť spoločnosti. Obavy sú skôr zo zavedenia tranzakčnej dani, ktorá prichádza do platnosti v roku 2025 a jej dopad na spoločnosť. No i napriek tomu nepredpokladáme významné ohrozenie nepretržitého pokračovania v činnosti počas nasledujúcich 12 mesiacov o dátumu zostavenia účtovnej závierky.

VII. Ostatné informácie

Závislé osoby:

Dávid Borbély ing. AB-STAV uskutočnené obchody:

- výnosy: 27 070,- EUR bez DPH
- náklady: 36 000,- EUR bez DPH

Alexandra Borbélyová : výnosy: 86 369,- EUR bez DPH

Dominika Borbélyová: výnosy: 163 590,- EUR bez DPH

Alžbeta Borbélyová: výnosy: 81 795,- EUR bez DPH

Dávid Borbély ing. konateľ:

- úprava výnosov : 6 000,- EUR nájom byt.domu Radovky Malý Cetín

Pre tabuľky, ktoré nie sú vyplnené sme nemali obsahovú náplň.

Použité skratky:

- SHV - samostatné hnutelné veci
- ÚJ - účtovná jednotka

C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na VI	
C.1.8	Iné výdavky súvisiace so zníž.VI	
C.2	PT zo záväzkov vo fin.činnosti	66811
C.2.3	Príjmy z bankových úverov	
C.2.4	Výdavky na splatenie bank.úverov	
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek	
C.2.6	Výdavky na splatenie pôžičiek	
C.2.7	zmena záväzkov z finanč.prenájmu	66811
C.2.9	Príjmy z ostatných záväzkov fin.čin.	
C.2.10	Výdavky na ostatné záväzky fin.čin.	
C.3	Zaplatené úroky mimo prevádzkových	
C.4	Vyplatené podiely mimo prevádzkových	
C.7	Daň z príjmov za finančnú činnosť	
C.8	Mimoriadne príjmy vo finančnej čin.	
C.9	Mimoriadne výdavky vo finančnej č.	
C***	Čistý peňažný tok z finančných činností	66811
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a ekvivalentov	-758043
E	Stav peň.prostr.a ekvivalentov na začiatku obdobia	1832315
F	Zostatok peňaž.prostr.a ekvival.na konci obdobia	1074272
G	Kurzové rozdiely k peniazom ku 31.12.	0
H	Zostatok na konci obdobia po zohľadnení KR	

Táto výročná správa spoločnosti AB-STAV s.r.o. za rok 2024 bola vyhotovená
v Malom Cetíne dňa 27.6.2025



Ing. Dávid Borbély –konateľ spoločnosti