



Výročná správa za rok 2023



Zemplínska 6, 040 01
Košice

1. HLAVNÉ TENDENCIE VÝVOJA V SPOLOČNOSTI V ROKU 2023

Vysoká inflácia ,energetická kríza a zahranično- politická situácia (vojna na Ukrajine) mali významný vplyv na hospodárske prostredie v roku 2023. Rýchly rast cien akceleroval negatívne tendencie v hospodárení firiem..

V takto sťažených podmienkach sa snažilo udržať postavenie spoločnosti na trhu aj firma Sitel s.r.o.. Portfólio hlavných výkonov firmy tvorili už tradične - výstavba telekomunikačných vedení, prenájmy telekomunikačných priestorov a optických vlákien a predaj telekomunikačného materiálu.

Výstavba optických trás sa zamerala na dotvorenie ucelených úsekov a ich upgrade. Investície oproti roku 2022 (629 596) poklesli na hodnotu 500 100 eur, čo v percentuálnom vyjadrení to predstavuje pokles o viac ako 20 % . Tento pokles je poznamenaný primárnym zameraním sa na úspešné dokončenie rozsiahleho projektu Ekologizácie chladenia v budove POP2/ rekonštrukcia technologického chladenia , kde sa preinvestovalo takmer 700 tis. Eur . Dokončenie tejto investície je naplánované na rok 2024.

Ako sme už konštatovali, investície do výstavby vlastných nových optických trás sa pohybovali v rozmedzí vložených prostriedkov posledných rokov. V sledovanom období sa podarilo skompletizovať a aktivovať optické trasy vo výške 644 430 eur.

K najväčším vlastným investičným akciám patrili odovzdanie skompletizovanej diaľkovej trasy Sabinov – Stará Ľubovňa.

V ukazovateľoch roku 2023 v oblasti rentabilit je zaznamenaný mierny nárast v celej škále rentabilit, ktorý je zapríčinený zmenou hospodárskeho výsledku z negatívneho na pozitívny.

Rentabilita vlastného kapitálu vypovedá o efektívnosti využívania vlastného kapitálu. Tento rok sa pričinením prevádzkového zisku dostali ukazovatele rentability do mierne plusových hodnôt a poukazujú na úspešnejšie zhodnocovanie vložených prostriedkov do podnikateľskej činnosti. Výšku ukazovateľa rentability vlastného kapitálu významne ovplyvňuje miera použitia cudzieho kapitálu. Z dlhodobého hľadiska by sa hodnota mala pohybovať nad výnosnosťou nízkorizikových aktív. V našom prípade dosahuje v roku 2023 hodnotu 0,04 čo znamená, že jedno euro vloženého kapitálu prinesie zisk 0,0004 eur.

Ukazovatele likvidity v tomto roku si to namierili smerom nadol. Ukazovatele pohotovej a bežnej likvidity poklesli z hodnôt 508,85 v roku 2022 na hodnotu 395,18. Tento pokles je spôsobený poklesom krátkodobých pohľadávok a záväzkov majetku.

Spoločnosť ku konca roka čerpala kontokorentný úver vo výške 446 686 eur. Všeobecne v oblasti záväzkov došlo v r. 2023 k nárastu o 194 tis. eur. V dôsledku nárastu v oblasti záväzkov došlo v ukazovateli celková zadlženosť k nárastu z 11,14% na 12,64%. Tento ukazovateľ poukazuje na podiel cudzích zdrojov na celkových pasívach.

2. ZÁKLADNÉ EKONOMICKÉ INFORMÁCIE A ZHODNOTENIE FINANČNEJ SITUÁCIE SPOLOČNOSTI SITEL S.R.O. v roku - 2023

V roku 2023 došlo k miernemu poklesu obchodného obratu spoločnosti (8 537 822), ktorý klesol o 3,90 % čo v hodnotovom ponímaní predstavuje zníženie o 346 859 eur.

Hlavný podiel na tomto výsledku bol v stavebnej činnosti, ktorá v hodnotovom vyjadrení poklesla o 909 347 eur. Pozitívom je, že sa podarilo zmierniť tento stav a to zvýšenou aktivitou v oblasti obchodu ako aj POP a OV, kde dochádza k nárastu.

Aj v sledovanom roku 2023 v produkcii spoločnosti Sitel je významnou položkou dlhodobý prenájom vlákien a odpredaj čiastkových optických trás a chráničiek. Z dôvodu pokračujúcej výstavby ucelených častí trás, ich čiastkový odpredaj sa v tomto roku presúva do nasledujúcich období. V tomto roku podiel poklesol pod 1,00 % z celkových výnosov čo v absolútnej hodnote predstavuje 80 620,00. eur.

V sledovanom roku absentovali veľké zákazky čo sa negatívne podpísalo pod výsledok stavebnej činnosti, ktorá v roku 2023 poklesla o viac ako 909 tis. Spoločnosť sa tak dostala na hodnoty rokov 2020 - 2021. Popri realizovanej stavebnej činnosti firma Sitel s.r.o. aj naďalej vykonávala servis na optických trasách a rôznych typov optických prác.

V oblasti obchodu dochádza k medziročnému nárastu aktivity. Tento nárast posilnila aj v oblasť prenájomov nebytových priestorov (POP)

Spoločnosť bola aj v roku 2023 držiteľom certifikátov kvality ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001.

3. ZÁMERY NA ROK 2024

- Hľadanie nových sfér využitia a rozširovanie optickej siete napájaním nových zákazníkov,
- Napojenie významných zákazníkov do siete Sitelnet,
- Hľadanie nových podnikateľských možností,
- Získanie zákaziek objemnejšieho rozsahu a servisného charakteru,
- Zvyšovanie objemu obratu,
- Získanie zákazníkov na voľné plochy v POP, zatraktívnenie portfólia dodatkových služieb,
- Zefektívnenie práce vo firme prostredníctvom znižovania nákladov a zlepšením organizácie a riadenia spoločnosti.

V Košiciach máj 2024

Vypracovali: Ing. Alexander Gay, Ing. Marcel Ratvaj

Schválil: Ing. Ján Novák, CSc

