

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k overeniu súladu výročnej správy s riadnou účtovnou
závierkou spoločnosti

Démos trade, s.r.o.

zostavenej k 31. decembru 2024

Žilina, august 2025

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu spoločnosti Démos trade, s.r.o.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **Démos trade, s.r.o.** (ďalej aj „spoločnosť“) k 31. decembru 2024, uvedenú vo výročnej správe spoločnosti, ku ktorej sme dňa 29. mája 2025 vydali správu nezávislého audítora, ktorá je súčasťou výročnej správy spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Démos trade, s.r.o. zostavenej za rok končiaci sa k 31. decembru 2024 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

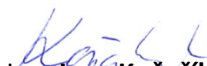
Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Žilina, 4. augusta 2025



V4 Audit Slovakia, s.r.o.

Licencia UDVA č. 434



Ing. **Jana Koňáriková**, štatutárny audítor

Licencia UDVA č. 1194



Démos trade, s.r.o.

Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina

VÝROČNÁ SPRÁVA

zostavená ku dňu 31.12.2024

Predkladá:

Dáriuš Seko – konateľ spoločnosti, jún 2025

telefón: +421 412850034

email: demos@demos-trade.com

www.demos-trade.sk

O B S A H

1	Úvod	3
2	Konatelia spoločnosti	4
3	Prehľad hlavných aktivít spoločnosti v roku 2024	4
4	Hospodárske výsledky	5
5	Rozdelenie výsledku hospodárenia	8
5.1	Rozdelenie zisku z minulého účtovného obdobia	9
5.2	Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2024	9
5.3	Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia z minulých rokov	9
6	Ostatné doplňujúce informácie	9
6.1	Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia ..	9
6.2	Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	9
6.3	Informácie o tom, či má účtovná jednotka OZ v zahraničí	9
7	Výhľad do roku 2025	10
8	Prílohy	10

1. Úvod

Spoločnosť Démos trade, s.r.o. bola založená 11.2.2006 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro, vložka číslo 17178/L.

Dňa 1.9.2011 sa spoločnosť zlúčila na základe rozhodnutia spoločníka so spoločnosťou TANAS s.r.o., IČO: 36742376.

Základné imanie spoločnosti predstavuje čiastku 6 638,78 EUR a v zmysle Obchodného zákonníka je vytvorený rezervný fond vo výške 663,88 EUR.

Ako prevažujúcu činnosť pre účely štatistiky a výkazníctva sa uvádza kód SK NACE 46.19.0.

Údaje spoločnosti:

Názov spoločnosti: Démos trade, s.r.o.

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Sídlo spoločnosti: Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina

IČO: 36439851

DIČ: 2022137161

IČ DPH: SK2022137161

Spoločník: Démos Holding, a.s., Škrobálkova 630/13, 718 00 Ostrava – Kunčičky, ČR

Predmet činnosti zapísaný v obchodnom registri k 31.12.2024:

- Maloobchod v rozsahu voľných živností
- Veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Reklamné činnosti
- Prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Stolárstvo (od 23.01.2020)

2. Konatelia spoločnosti

Orgány spoločnosti:

Najvyšším orgánom je valné zhromaždenie, ktorého pôsobnosť vykonáva jediný spoločník.

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:

Peter Pažický

Ing. Peter Macko

Ing. Veronika Daniszová Pokorná

Dáriuš Seko (od 02.10.2024)

Konatelia spoločnosti zastupujú spoločnosť a podpisujú za ňu každý samostatne.

Štruktúra spoločnosti pozostáva z 9-tich obchodných stredísk – predajní a riadiaceho centra v Žiline, ktoré zabezpečuje celkový chod spoločnosti. Spoločnosť zamestnávala k 31.12.2024 145 zamestnancov.

Spoločnosť je súčasťou konsolidačného celku.

Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje materská spoločnosť Démos Holding, a.s., Škrobálkova 630/13, 71 800 Ostrava – Kunčičky, Česká republika.

Spoločnosť nenadobudla dočasné listy, obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

3. Prehľad hlavných aktivít spoločnosti v roku 2024

Démos trade, s.r.o. je rastúca obchodná spoločnosť, ktorá aj v roku 2024 potvrdila pozíciu jedného z najvýznamnejších dodávateľov materiálov pre výrobu nábytku na Slovensku.

Spoločnosť ponúka širokú škálu rôznych typov plošných materiálov, nábytkových hrán, nábytkového kovania a ďalšieho sortimentu potrebného na výrobu nábytku.

Celoplošnú dostupnosť sortimentu pre zákazníkov zabezpečujeme prostredníctvom deviatich prevádzok. Nábytkové kovanie a hrany expedujeme aj z centrálného skladu formou zásielok. Spoločnosť sa snaží neustále zvyšovať kvalitu poskytovaných služieb. Zákazníci sa môžu s požiadavkami obrátiť na širokú sieť

obchodných manažérov, produktových špecialistov, pracovníkov zákazníckeho servisu, prípadne využiť online servis objednávkového portálu.

4. Hospodárske výsledky

Účtovníctvo Démos trade, s.r.o. bolo vedené v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, v súlade s postupmi účtovania, rámcovou účtovou osnovou pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a v súlade s internými predpismi spoločnosti.

	Rok 2018 (v EUR)	Rok 2019 (v EUR)	Rok 2020 (v EUR)	Rok 2021 (v EUR)	Rok 2022 (v EUR)	Rok 2023 (v EUR)	Rok 2024 (v EUR)
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 948 879	2 203 971	2 806 773	5 162 946	4 680 631	2 710 189	3 285 832
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-55 663	-48 507	-34 730	-44 145	-71 680	-118 397	-122 470
Daň z príjmov z bežnej činnosti	405 334	458 683	593 462	1 089 459	992 740	564 923	664 107
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 487 882	1 696 781	2 178 581	4 029 342	3 616 211	2 026 869	2 499 255
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	0	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0	0	0	0	0
VH za účtovné obdobie po zdanení	1 487 882	1 696 781	2 178 581	4 029 342	3 616 211	2 026 869	2 499 255

SÚVAHA		
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch		
<i>Strana aktív súvahy (netto aktíva v celých €)</i>	<i>Rok 2024</i>	<i>Rok 2023</i>
MAJETOK SPOLU	15 498 963	13 932 743
A. Neobežný majetok	2 012 573	2 074 630
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	144	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	2 012 429	2 074 630
A.III. Dlhodobý finančný majetok	0	0
B. Obežný majetok	12 480 500	10 784 420
B.I. Zásoby	5 820 137	6 456 244
B.II. Dlhodobé pohľadávky	250 755	194 392
B.III. Krátkodobé pohľadávky	3 789 077	4 063 349
B.IV. Krátkodobý finančný majetok	0	0
B.V. Finančné účty	2 620 531	70 435
C. Časové rozlíšenie	1 005 890	1 073 693
<i>Strana pasív súvahy (údaje v celých €)</i>	<i>Rok 2024</i>	<i>Rok 2023</i>
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	15 498 963	13 932 743
A. Vlastné imanie	11 767 219	9 267 964
A.I. Základné imanie	6 639	6 639
A.II. Emisné ážio	0	0
A.III. Ostatné kapitálové fondy	0	0
A.IV. Zákonné rezervné fondy	664	664
A.V. Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI. Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0
A.VII. Výsledok hospodárenia minulých rokov	9 260 661	7 233 792
A.VIII. Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	2 499 255	2 026 869
B. Záväzky	3 692 672	4 610 319
B.I. Dlhodobé záväzky	452 520	628 083
B.II. Dlhodobé rezervy	0	0
B.III. Dlhodobé bankové úvery	0	0
B.IV. Krátkodobé záväzky	3 038 692	2 886 045
B.V. Krátkodobé rezervy	201 460	156 409
B.VI. Bežné bankové úvery	0	939 782
B.VII. Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
C. Časové rozlíšenie	39 072	0

Komentár k súvahe – aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. Významné investície v roku 2024 – nový majetok – 3 ks VZV Linde, obnova vzorkovní na prevádzkach Dolný Hričov a Bratislava, expedičný regál.

Po období neistoty a zhoršenej dostupnosti tovaru od dodávateľov bola v roku 2024 venovaná zvýšená pozornosť zefektívneniu zásob. V roku 2024 klesli zásoby spoločnosti o viac ako 9,8% medziročne. Zároveň nedošlo k zhoršeniu dostupnosti tovaru pre zákazníkov. Opravná položka je tvorená k nepohyblivým zásobám.

Pozitívne sa prejavuje aj aktívna politika pri správe pohľadávok – Spoločnosť sa systematicky zaoberá problematikou pohľadávok s cieľom minimalizovať straty z ich prípadného odpísania. Väčšinu pohľadávok máme poistených.

Komentár k súvaha – pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 6.638,78 EUR zapísané v obchodnom registri je splatené.

Vlastné imanie spoločnosti je kladné.

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Spoločenskou zmluvou a Obchodným zákonníkom.

Spoločnosť eviduje záväzky po lehote splatnosti v nevýznamnej hodnote 17.644,- EUR.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT		
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia		
<i>(údaje v celých €)</i>	<i>Rok 2024</i>	<i>Rok 2023</i>
ČISTÝ OBRAT	59 355 811	56 867 344
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	59 516 762	57 684 563
I. Tržby z predaja tovaru	57 004 767	55 075 487
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0
III. Tržby z predaja služieb	2 351 043	1 791 857
IV. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
V. Aktivácia	0	0
VI. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	15 931	649 832
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	145 021	167 387
Náklady na hospodársku činnosť spolu	56 230 930	54 974 374
A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	43 218 359	43 182 410
B. Spotreba materiálu, energie a ost. neskladovateľných dodávok	556 085	580 550
C. Opravné položky k zásobám	-10 764	68 542
D. Služby	7 760 018	6 651 457
E. Osobné náklady	4 226 974	3 424 793
F. Dane a poplatky	11 897	7 743
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	357 935	299 225
H. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	0	617 649
I. Opravné položky k pohľadávkam	-1 403	30 789
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	111 829	111 216
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 285 832	2 710 189
Výnosy z finančnej činnosti	185	756
Náklady na finančnú činnosť	122 655	119 153
Výnosy hospodárenia z finančnej činnosti	-122 470	-118 397
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	3 163 362	2 591 792
Daň z príjmov splatná	699 403	576 717
Daň z príjmov odložená	-35 296	-11 794
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	2 499 255	2 026 869

Komentár k výkazu ziskov a strát:

Spoločnosť zaznamenala v roku 2024 oproti roku 2023 zvýšenie tržieb z predaja tovaru aj z predaja služieb. Celkový výsledok hospodárenia po zdanení predstavuje zisk v hodnote 2.499.255,- EUR. Spoločnosť očakáva zisk aj v roku 2025.

5. Rozdelenie výsledku hospodárenia

5.1. Rozdelenie zisku z minulého účtovného obdobia

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti Valného zhromaždenia bol zisk po zdanení za rok 2023 vo výške 2.026.869,08 EUR rozdelený nasledovne:

- celý zisk v hodnote 2.026.869,08 EUR bol ponechaný na účte 428 ako nerozdelený zisk minulých rokov.

5.2. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2024

Demos trade, s.r.o. dosiahla za rok 2024 kladný výsledok hospodárenia - zisk po zdanení vo výške 2.499.254,91 EUR. Zákonný rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške v zmysle Spoločenskej zmluvy. Jedinému spoločníkovi bude predložený návrh, aby VZ schválilo rozdelenie výsledku hospodárenia Spoločnosti za rok 2024 nasledovne:

celý výsledok hospodárenia po zdanení za účtovné obdobie rok 2024 vo výške 2.499.254,91 EUR bude použitý na vyplatenie podielu na zisku spoločníka.

5.3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia z minulých rokov

Jedinému spoločníkovi bude predložený návrh, aby VZ schválilo vyplatenie zisku z roku 2023 v sume 500.745,09 EUR, t.j. celková suma vyplateného podielu na zisku v roku 2025 bude vo výške 3.000.000,- EUR a uskutoční sa prevodom na bankový účet jediného spoločníka v termíne najneskôr do 31.12.2025.

6. Ostatné doplňujúce informácie

6.1. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po 31. decembri 2024 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné a pravdivé zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

6.2. Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť Demos trade, s.r.o. nemá žiadne aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

6.3. Informácia o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť Demos trade, s.r.o., nemá organizačnú zložku umiestnenú v zahraničí a ani neuvažuje o jej zriadení.

7. Výhled do roku 2025

V roce 2025 budeme nadálej pracovat na zlepšení služeb so zameraním na rozšírenie a zjednotenie služieb rezania pre našich zákazníkov. V spolupráci s externými partnermi pripravujeme nový koncept balenia porezaných materiálov a zlepšenie ich skladovania na pobočkách. Cieľom Spoločnosti je poskytovať zákazníkom komplexnú podporu pri realizácii ich výrobkov v oblasti výroby nábytku.

V roku 2025 plánujeme posilnenie obchodného tímu s cieľom získania nových zákazníkov.

Pre rok 2025 predpokladáme zníženie dynamiky rastu cien s priemernou ročnou infláciou na úrovni 3,5% a očakávame medziročný nárast objemu predaja tovaru pri zachovaní súčasného postavenia na trhu. Spoločnosť v roku 2025 plánuje kladný hospodársky výsledok zabezpečujúci ďalší rozvoj.

Hlavným zameraním spoločnosti nadálej zostáva zabezpečenie komplexných dodávok materiálu a služieb pre výrobcov nábytku.

8. Prílohy

- Účtovná závierka
- Správa audítora

(Správa audítora spolu s účtovnou závierkou bola zverejnená prostredníctvom portálu finančnej správy v registri účtovných závierok).