

VÝROČNÁ SPRÁVA 2024

HOREZZA, a.s.
Teplická 81
921 01 Piešťany

Predkladá: Mgr. Bronislava Jánošová, predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka

V Bratislave, dňa 30.06.2025

OBSAH

ÚVODNÉ SLOVO PREDSEDNÍČKY PREDSTAVENSTVA.....	3
1. PROFIL SPOLOČNOSTI	4
2. HLAVNÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI.....	4
2.1 Charakteristika hotelov siete Granit Hotels.....	5
2.1.1 Hotel Granit Piešťany – kúpeľný ústav F. E. Scherera.....	5
2.1.2 Hotel Granit Smrekovica	5
2.1.3 Hotel Granit Nová Polianka – klimatické kúpele.....	6
2.1.4 Hotel Granit Tatranské Zruby – klimatické kúpele.....	6
3. CIELE SPOLOČNOSTI.....	8
3.1 Manažment nákupu	8
3.2 Personálny manažment.....	8
3.3 Administratívny a legislatívny rámec	9
3.4 Technický manažment.....	9
3.5 Marketing, obchodné aktivity	10
4. ORGÁNY SPOLOČNOSTI A ZOZNAM ČLENOV V ROKU 2024	11
5. SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI.....	12
5.1 Vývoj hospodárenia	12
5.2 Zamestnanosť.....	13
5.3 Životné prostredie.....	13
5.4 Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.....	13
5.5 Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti.....	14
5.6 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	14
5.7 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a dočasných podielov materskej účtovnej jednotky.....	14
5.8 Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia	15
5.9 Údaje požadované podľa osobitných predpisov.....	15
5.9.1 Informácie o prevode majetku, ktorý podľa osobitných predpisov alebo stanov podlieha predchádzajúcemu súhlasu valného zhromaždenia alebo dozornej rady.....	15
5.9.2 Informácia o zmluvách o poskytnutí úveru, pôžičky, o prevode majetku spoločnosti alebo užívaní majetku podniku, ktoré spoločnosť uzatvorila s osobami vedenými v § 196a Obchodného zákonníka a vyžaduje súhlas dozornej rady spoločnosti s uvedením predmetu, ceny a rozhodnutia príslušného orgánu, ktorým bol prevod schválený.....	15
5.9.3 Informácia o zmluvách o výkone funkcií uzatvorených s generálnym riaditeľom, členmi predstavenstva a členmi dozornej rady	15
5.10 Organizačná zložka v zahraničí.....	15
5.11 Účtovná závierka	15
5.12 Správa audítora	16
6. OSTATNÉ ÚDAJE	16

ÚVODNÉ SLOVO PREDSEDNÍČKY PREDSTAVENSTVA

Rok 2024 bol pre spoločnosť HOREZZA, a.s. a jej zamestnancov rokom veľkých zmien, a to takmer vo všetkých oblastiach fungovania. V čase zmeny vedenia sa spoločnosť tešila dobrému finančnému zdraviu, mala definované konkrétne zámery a naplánované investičné aktivity. Postupne sa však ukázalo, že sú potrebné aj interné zmeny v riadení spoločnosti ako celku a jednotlivých hotelových prevádzok, a to najmä v personálnej oblasti, v oblasti odberateľsko-dodávateľských vzťahov, v spolupráci s akcionárom a jeho útvarmi, ako aj s ostatnými externými subjektmi, verejnými inštitúciami a veriteľmi.

Jednou z najvýraznejších zmien roku 2024 bolo zjednotenie organizačných štruktúr hotelových prevádzok, ktorá sa dotkla takmer všetkých zamestnancov. Taktiež sa zmenila štruktúra generálneho riaditeľstva, ktoré metodicky usmerňuje hotelové prevádzky a zabezpečuje všetky prevádzkové potreby. Veľký dôraz sa kladie na manažérske zručnosti vedúcich zamestnancov, ako sú plánovanie, organizovanie, rozhodovanie, vedenie, kontrola a komunikácia na všetkých úrovniach.

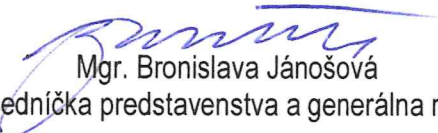
Väčšina plánovaných investícií nebola uskutočnená, avšak i napriek tomu boli realizované potrebné aktivity smerujúce do obnovy hotelových zariadení, opráv, úprav či výmeny interiérov a exteriérov. V rámci kybernetickej bezpečnosti sa pokračovalo v modernizácii IT sietí a technológií. Z ekonomického hľadiska bolo výrazným míľnikom predčasné splatenie jedného z komerčných úverov.

Spoločnosť HOREZZA, a.s. sa v priebehu roka intenzívne venovala obnoveniu statusu subjektu hospodárskej mobilizácie, keďže ku koncu roka 2023 bola odborom krízového riadenia Ministerstva obrany SR zrušená.

Aktívna spolupráca s jediným akcionárom spoločnosti a zároveň jej najväčším odberateľom, Ministerstvom obrany SR, priniesla zmeny aj v organizovaní výmenných zahraničných pobytov, z dôvodu racionalizácie organizačných procesov. Za účelom rozšírenia plánovanej ponuky rekreačných pobytov boli uzatvorené zmluvy o poskytovaní zahraničných rodinných rekreácií v Chorvátsku. Spoločnosť spolupracovala s akcionárom aj pri organizovaní letných detských táborov a kempov.

Nakoľko všetky hotelové prevádzky fungovali samostatne, t. j. bez výrazných zásahov vedenia spoločnosti, boli ich vzájomné vzťahy na úrovni konkurencie. Dosiahnutie vzájomnej kooperácie „štyroch hotelov v jednom“ bolo časovo a odborne náročné. Uvedené si vyžadovalo nielen personálne, ale predovšetkým procesné a organizačné zmeny. Výsledkom „zjednotenia“ hotelových prevádzok bol výrazný pokles nákladov na tovar a služby, skvalitnenie interných procesov a zlepšovanie dobrého mena hotelovej siete GRANIT HOTELS. Dosiahnutý kladný hospodársky výsledok je toho jednoznačným dôkazom.

Spoločnosť HOREZZA, a.s. ako moderná a dynamická spoločnosť mala na sklonku roka 2024 jednoznačný cieľ – poskytovať vysokú kvalitu ponúkaných služieb a zabezpečiť zdravé a bezpečné prostredie svojim zamestnancom.


Mgr. Bronislava Jánošová
predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť HOREZZA, a.s. (pred zlúčením do 20.09.2013 používala obchodné meno Vojenské zdravotnícke zariadenia, a.s.) bola založená na základe zákona č. 578/2004 Z. z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vznikla transformáciou príspevkových organizácií Vojenský kúpeľný ústav Piešťany, Vojenské klimatické kúpele Tatranské Matliare a Vojenský vysokošpecializovaný ústav pre pľúcne choroby Nová Polianka. S účinnosťou od 01.07.2013 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťami Vojenská zotavovňa a hotel Zemplínska šírava, a.s. a Vojenská zotavovňa a hotel Smrekovica, a.s. a stala sa nástupníckou spoločnosťou uvedených spoločností.

Jediným akcionárom spoločnosti HOREZZA, a.s. je Slovenská republika, v mene ktorej koná Ministerstvo obrany Slovenskej republiky so sídlom Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava – mestská časť Nové Mesto (ďalej len „MO SR“). Všetky akcie spoločnosti znejú na meno, majú podobu zaknihovaného cenného papiera a nie sú verejne obchodovateľné na burze cenných papierov.

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva. Dozor nad činnosťou spoločnosti vykonáva dozorná rada pozostávajúca z troch členov.

Spoločnosť HOREZZA, a.s. spravuje hotelovú sieť, ktorá vystupuje pod názvom „GRANIT HOTELS“ a poskytuje svoje služby primárne vojenskej klientele, taktiež klientom zdravotných poisťovní, ako aj externej komerčnej klientele. GRANIT HOTELS poskytuje predovšetkým ubytovacie a stravovacie služby, služby zdravotnej starostlivosti a kúpeľníctva, rekreačné pobytové služby a ďalšie doplnkové služby podľa zamerania hotelových prevádzok s ohľadom na lokalitu konkrétneho hotela.

Spoločnosť HOREZZA, a.s. vlastní a prevádzkuje nasledovné hotelové prevádzky (Granit Hotely):

- Hotel Granit Piešťany – kúpeľný ústav F. E. Scherera,
- Hotel Granit Smrekovica – horský rezort,
- Hotel Granit Nová Polianka – klimatické kúpele,
- Hotel Granit Tatranské Zruby – klimatické kúpele.

2. HLAVNÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť HOREZZA, a.s. sa primárne zameriava na poskytovanie ubytovacích a hotelových služieb a služieb zdravotnej starostlivosti a kúpeľníctva. Klientelu spoločnosti HOREZZA, a.s. možno rozdeliť na tri hlavné skupiny:

1. vojenská klientela, ktorej pobyty zabezpečuje Vojenský úrad sociálneho zabezpečenia (ďalej len „VÚSZ“), a to: preventívne rehabilitácie, rodinné rekreácie, kúpeľnú liečbu, letné detské tábory, zahraničné výmenné rekreácie, pobyty pre príslušníkov Ozbrojených síl Slovenskej republiky (ďalej len „OS SR“) a zamestnancov MO SR,
2. kúpeľní pacienti, ktorým pobyty čiastočne alebo úplne hradia zdravotné poisťovne, teda na základe indikácie lekára, liečebné pobyty, ozdravné pobyty a iné,
3. externá, komerčná klientela, ktorá si uhrádza pobyt vo vlastnej réžii, tzv. samoplatitelia.

2.1 Charakteristika hotelov siete Granit Hotels

Hotelové a kúpeľné zariadenia spoločnosti HOREZZA, a.s. ponúkajú svoje služby pod spoločnou značkou Granit Hotels. Všetky hotely spoločnosti sa nachádzajú v turisticky prítiahľivých a vyhľadávaných lokalitách Slovenska. Napriek veľkej časti klientely zabezpečenej jediným akcionárom sa spoločnosť snaží poskytovať kvalitný hotelový štandard, ktorý vie konkurovať aj komerčným hotelovým zariadeniam. Svoju ponuku služieb a aktivít hotely neustále rozširujú a hľadajú moderné riešenia, ktorými chcú zaujať aj komerčných klientov.

Základné údaje:

Ubytovacie zariadenie		Piešťany	Smrekovica	Nová Polianka	Tatranské Zruby	Granit Hotels
Kapacita k 31.12.2024	počet izieb	69	95	78	101	343
	počet lôžok, z toho:	155	218	141	244	745
	- pevné lôžka	155	201	126	231	713
	- prístelky	0	17	15	13	45
Obsadenosť k 31.12.2024	počet lôžkonocí (ročne = 100%)	56 730	79 570	45 990	84 546	266 836
	počet lôžkonocí obsadené (skutočnosť)	41 887	24 281	39 703	61 660	167 531
	% obsadenosti	73,84%	30,52%	86,33%	72,93%	62,78%

2.1.1 Hotel Granit Piešťany – kúpeľný ústav F. E. Scherera

Kúpeľný ústav nachádzajúci sa v historickej budove v areáli s krásnym parkom v centre mesta Piešťany poskytuje hlavne liečebno-kúpeľné služby. Nielen vlastný geotermálny vrt, z ktorého má liečivá voda teplotu 40° z neho robí veľmi obľúbeným a celoročne vyhľadávaným miestom k liečbe a oddychu. Z dôvodu absencie projektovej dokumentácie bola pozastavená plánovaná kompletná rekonštrukcia hotelových izieb a balneocentra.

V roku 2024 boli v hoteli:

- zrekonštruované chodby a spoločné priestory v budove „B“, fitness centrum, bazénová technológia vnútorného bazéna a strecha na hlavnej budove,
- vymenený výtah v hlavnej budove,
- obstarané nové mrazničky, kuchynské zariadenie a traktorová kosačka,
- vybudované workoutové ihrisko,
- vypracované všetky projekty potrebné na rekonštrukciu hotela a balneocentra.

2.1.2 Hotel Granit Smrekovica

Horský areál sa nachádza na Smrekovici na hrebeni Veľkej Fatry a tvorí ho niekoľko väčších a menších budov poskytujúcich ubytovanie rôzneho typu. Ponúka možnosti pre kongresovú turistiku, rodinné i firemné podujatia, ako aj pre detské tábory a školy v prírode. Je obľúbenou destináciou klientov zameraných na športové aktivity, či už v letnej alebo zimnej sezóne.

V predchádzajúcich rokoch prešla kompletnou rekonštrukciou hlavná budova „A“, niektoré zruby a výraznou prestavbou aj vykurovací systém. Napriek značným investíciám a snahe o zníženie nákladov na prevádzku areálu (centrálne vykurovanie štiepkou) sú nutné ďalšie investície do opätovnej prestavby systému, keďže prvá sezóna vykurovania štiepkou ukázala, že realizovaná „centralizácia“ nie je schopná

zabezpečiť vykúrenie všetkých priestorov a poskytnúť požadovaný objem teplej úžitkovej vody. Z tohto dôvodu bolo nevyhnutné pristúpiť k zamestnaniu pomocného zamestnanca do kotolne počas celej vykurovacej sezóny. Dodatočnú revitalizáciu si budú vyžadovať aj vonkajšie drevené fasády, nakoľko k ich ošetrovaniu pri rekonštrukcii nedošlo, a po niekoľkých mesiacoch začalo drevo plesnivieť a výrazne černieť.

V roku 2024 bol/a v hotelovom rezorte:

- zrekonštruovaná a uvedená do prevádzky Koliba,
- zrenovovaná spoločenská miestnosť v budove „B“,
- čiastočne zrekonštruované garáže,
- upravený vodojem, namontované filtračné zariadenia vo všetkých budovách, vymenené ventily v šachtách,
- upravená časť cestnej komunikácie,
- vymenené strešné okná na budove „A1“,
- rozšírená wellness ponuka (lávové kamene, čokoládová terapia, indická antistresová masáž hlavy, parafínový zábal, masáž rúk).

2.1.3 Hotel Granit Nová Polianka – klimatické kúpele

Hotel – národná kultúrna pamiatka, bývalá nemocnica na úpätí Novej Polianky s úžasným výhľadom na Gerlachovský štít, patrí už niekoľko rokov medzi najlepšie klimatické kúpele vo Vysokých Tatrách. V roku 2020 boli kúpele po kompletnej rekonštrukcii opäť otvorené pre širokú verejnosť. Kvalita poskytovaných služieb, krásne výhľady a príjemný personál sú zárukou, ktorá láka každým rokom čoraz viac hostí.

V roku 2024 bol/a v hoteli:

- rozšírená ponuka procedúr o inhaláciu pomocou YABRA, dokúpený prístroj Rebox, rozšírenie FIT miestnosti o nové pomôcky na cvičenie,
- modernizovaná relaxačná miestnosť na 4. poschodí o oxygenoterapiu,
- vymalované okrasné stropy v jedálni, priestory zdravotného úseku,
- opravený strop v čakárni na zdravotnom úseku 4. poschodie,
- inštalovaný ohrevný kábel do zvodov a okapov nad parkoviskom a vstupom do hotela,
- zakúpené nové ležadlá na balkóny, stolný futbal, konvektomat a škrabka na zemiaky na stravovací úsek,
- zrekonštruované dámske šatne pre zamestnancov,
- rozšírená konferenčná miestnosť na 2. poschodí.

2.1.4 Hotel Granit Tatranské Zrubky – klimatické kúpele

Najväčší z hotelovej siete, Hotel Granit v Tatranských Zruboch vo Vysokých Tatrách s dlhou kúpeľnou históriou láka nielen klientov vyhľadávajúcich zdravotnú starostlivosť, ale aj rodiny s deťmi, a to práve pre jeho rodinnú atmosféru. Nový wellness dopĺňa služby o relax po množstve letných aj zimných aktivít, ktoré ponúka okolie hotela. Takisto veľkou výhodou je blízkosť zástavky tatranskej električky „TEŽ“. Konferenčná miestnosť poskytuje možnosť usporiadania školení, seminárov, prezentácií a kongresov.

V roku 2024 boli/v hoteli:

- vymaľované a obložené drevom hotelové chodby a schodišťa, vymenené koberce a osvetlenie,
- upravené priestory pred veľkou konferenčnou miestnosťou – výmena kobercov, nový drevený obklad, výmena okien, vymaľovanie, nové osvetlenie,
- vymenené koberce na schodisku od recepcie po administratívu, vymaľovanie, nové osvetlenie a nové obloženie drevom,
- opravené a vymaľované steny, nové osvetlenie, výmena okien na chodbe v administratíve a zrekonštruované sociálne zariadenia,
- vymenené drevené zábradlie balkónov, vonkajšie drevené opláštenie pod strechou za plech,
- vybudovaná terasa na zdravotnom úseku,
- vymenené TV na izbách (40ks),
- zakúpený veľký chladiaci a mraziaci box do kuchyne.

3. CIELE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť HOREZZA, a.s. definuje nasledovné ciele:

- kontinuálne skvalitňovanie ponúkaných služieb,
- upevnenie vzťahov s najväčším odberateľom služieb – MO SR,
- zviditeľnenie hotelovej siete GRANIT HOTELS, pozitívne budovanie brandingu hotelov v rámci širšej verejnosti,
- udržiavanie jednotlivých štandardov a posilňovanie identity modernej hotelovej siete,
- pokračovanie v budovaní dobrého mena spoločnosti,
- aktívna propagácia a rozvoj v rámci slovenského cestovného ruchu,
- marketingová podpora komerčnej klientely,
- podpora kongresového cestovného ruchu a skupinových rezervácií,
- zvyšovanie štandardov poskytovaných kúpeľných služieb,
- zabezpečenie kybernetickej bezpečnosti spoločnosti,
- elektronizácia a digitalizácia riadenia energetických zdrojov,
- hospodárne nakladanie s majetkom spoločnosti, transparentné a efektívne používanie finančných prostriedkov,
- centrálny finančný kontroling,
- centrálna riadená cenotvorba a obchodná politika,
- centrálna riadená plánovanie a realizácia investícií a opráv,
- centrálny monitoring drobných nákupov prevádzok.

3.1 Manažment nákupu

V priebehu roku 2024 došlo aj k zmenám v procese nákupu. Nákupy vo vyšších sumách podliehajú schvaľovaciemu procesu nákupného oddelenia generálneho riaditeľstva spoločnosti. Cieľom je tak zjednotiť dodávateľský reťazec a tým zlepšiť pozíciu spoločnosti pri získavaní výhodnejších cenových ponúk za tovary a služby, a to s ohľadom na efektívnosť a možnosti jednotlivých regiónov, v ktorých sa hotelové prevádzky nachádzajú.

V nadväznosti na vyššie uvedené sa podarilo znížiť počet dodávateľov. Boli ukončené obchodné zmluvy s dodávateľmi potravín, ktoré spoločnosť zaväzovali k minimálnym odberom a následne boli uzatvorené zmluvy s výhodnejšími podmienkami pre spoločnosť bez stanovenia minimálnych odberov a s finančnými bonusmi.

Proces nákupu je prehľadný, transparentný a dokáže rýchlo reagovať na požiadavky jednotlivých hotelových prevádzok, ktoré v rámci kontrolného mechanizmu pre vedenie spoločnosti vypracúvajú štvrtročnú správu o drobných nákupoch, pri ktorých nie je potrebné schválenie nákupným oddelením.

Zavedením štvrtročného limitu na drobný nákup pre každú hotelovú prevádzku samostatne sa eliminoval rozdiel v nákupných cenách identických tovarov a zvýšila sa efektívnosť hospodárenia celej spoločnosti.

3.2 Personálny manažment

Významnou zmenou v personálnej oblasti je dôraz na pracovné prostredie, ktoré by malo byť zdravé, bezpečné a podporujúce produktivitu a pracovnú pohodu zamestnancov. Spoločnosť podporuje

vyváženosť medzi pracovným a súkromným životom, priateľské vzťahy a otvorenú komunikáciu. Zamestnanci sú podporovaní v absolvovaní odborných školení, kurzov a seminárov s cieľom prehĺbovania odborných znalostí v rámci ich pracovnej agendy.

Novinkou je prenesenie zodpovednosti za všetky záležitosti a povinnosti spojené s prevádzkou hotela voči štátnym a vojenským kontrolným orgánom z generálneho riaditeľa na vedúcich zamestnancov.

V rámci internej komunikácie so zamestnancami spoločnosť aj v roku 2024 pokračovala v uplatňovaní „HR marketing-u“ s cieľom ich informovania o aktivitách, ktoré pre nich zabezpečuje. Z pohľadu komunikačnej stratégie sa pristúpilo ku krokom, ktoré vedú k maximálnej informovanosti vedúcich zamestnancov a ich personálu nielen samotných zamestnaneckých benefitoch, ale aj o tom, čo sa aktuálne v spoločnosti deje.

Takáto priama komunikačná stratégia má do budúcnosti rozhodne význam, nakoľko vedenie spoločnosti vrátane vedenia hotelových prevádzok má prístup k spätnej väzbe od jednotlivých prevádzkových úsekov a ich zamestnancov. Nakoľko sa zvýšil objem využívania zamestnaneckých benefitov, vedenie spoločnosti bude i naďalej pokračovať v tejto stratégii s cieľom udržať spokojných zamestnancov, čo v konečnom dôsledku prispieva k celkovému pozitívnemu nastaveniu na pracovisku a priaznivej pracovnej atmosfére.

3.3 Administratívny a legislatívny rámec

Spoločnosť dbá na dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov a postupuje transparentne. Právna dokumentácia je centralizovaná na generálnom riaditeľstve spoločnosti. Z hľadiska sprístupňovania informácií verejnosti spoločnosť postupuje podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

Zároveň bol v roku 2024 začatý proces budovania registratúrneho strediska spoločnosti s postupnou aktualizáciou registratúrnych záznamov.

3.4 Technický manažment

Hlavné úlohy technického manažmentu v roku 2024 súviseli so zavedením obnoviteľných zdrojov energií na jednotlivých hotelových prevádzkach. Vzhľadom na nečinnosť v predchádzajúcich obdobiach, náročnosť legislatívneho procesu a nepripravenosť infraštruktúry bude plné a optimálne využitie obnoviteľných zdrojov energií predmetom budúcich období.

Najvýraznejšie technické problémy hotelových prevádzok, ktoré boli alebo ešte len musia byť v budúcnosti vysporiadané:

Hotel Granit Piešťany

V roku 2024 bola zabezpečená potrebná projektová dokumentácia k plánovanej prestavbe balneocentra a hotelových izieb. Z rôznych dôvodov bola plánovaná prestavba dočasne, neskôr úplne pozastavená.

Hotel Granit Smrekovica

Predchádzajúca prestavba tepelného hospodárstva s využitím centrálného zdroja tepla na biomasu v roku 2023 sa v tomto roku (2024), ktorý bol aj prvým skúšobným rokom, neosvedčila. Navrhnutý systém bol na tak veľký areál poddimenzovaný a nebol schopný dostatočne zabezpečiť vykurovanie a teplú úžitkovú vodu, takže sa pristúpilo k decentralizácii. Obdobne fotovoltaický systém nie je v požadovanom stave, tak ako sa spomínalo v predchádzajúcich správach spoločnosti.

Hotel Granit Nová Polianka

V roku 2024 opätovne začali rokovania vo veci výstavby novej trafostanice, nakoľko pôvodná trafostanica bola v minulosti odpredaná inému subjektu prevádzkujúcemu príslušné objekty. Snaha bývalých vedení spoločnosti HOREZZA, a.s. o doriešenie tohto problému zlyhala na absencii potrebných povolení a komunikácii s distribučnou spoločnosťou.

Hotel Granit Tatranské Zruby

V roku 2024 boli kompletne zrekonštruované priestory chodieb, administratívnej časti a čiastočne zdravotného úseku, ktoré nadviazali na čiastkové ale veľké prestavby hotela (wellness, jedáleň).

HOREZZA, a.s.

Spoločnosť sa začala venovať vysporiadaniu nepotrebných pozemkov, ktoré boli už pred rokmi predané, alebo iných pozemkov, ktorých vlastníctvo je pre spoločnosť nadmernou finančnou či administratívnou záťažou.

3.5 Marketing, obchodné aktivity

Na rok 2024 si spoločnosť naplánovala marketingové a obchodné aktivity zodpovedajúce jednotlivým ročným obdobiam, reflektujúc na obsadenosť hotelových prevádzok. Aktivity spočívali v efektívnom nastavení predajných sietí, pobytových balíkov a celkovej komunikácie smerom ku klientom s ohľadom na voľné kapacity, sezónnosť, polohu hotelov a jednotlivé doplnkové aktivity, ktoré hotely ponúkajú.

Ponuky pobytových balíkov a služieb sa etablovali pre každú hotelovú prevádzku zvlášť, prihliadnuc na jej potreby i potreby spoločnosti ako celku. Taktiež boli podporené aktivity zamerané na zviditeľnenie celého brandu siete GRANIT HOTELS ako silnej a prosperujúcej značky, ktorá má svoje miesto v rámci slovenského cestovného ruchu a kúpeľníctva. Rovnako sa zaviedli i predajné nástroje, ktoré operatívne reflektujú na voľné kapacity hotelov, a slúžia na ich dopredaj. Vedenie spoločnosti maximálne podporuje aktívnu komunikáciu a kooperáciu medzi hotelovými prevádzkami a marketingovým oddelením spoločnosti.

V rámci komunikačných a marketingových stratégií bol kladený dôraz na aktívny monitoring spätnej väzby od klientov, ktorý výrazne napomohol a naďalej napomáha nielen k skvalitňovaniu služieb a prístupu personálu, ale i vedeniu spoločnosti a hotelových prevádzok.

4. ORGÁNY SPOLOČNOSTI A ZOZNAM ČLENOV V ROKU 2024

Predstavenstvo:

Mgr. Bronislava Jánošová – predsedníčka predstavenstva

- Vznik funkcie: 01.02.2024

PhDr. Július Kolocsányi - predseda predstavenstva

- Vznik funkcie: 01.05.2020
- Zánik funkcie: 31.01.2024

Dozorná rada:

Ing. Stanislav Zátorský – predseda dozornej rady

- Vznik funkcie: 27.03.2024

JUDr. Mgr. Dušana Skuhrová – člen dozornej rady

- Vznik funkcie: 27.03.2024

Ing. Vladimír Bakita – člen dozornej rady

- Vznik funkcie: 01.06.2018

Valné zhromaždenie:

Slovenská republika - Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

5. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

5.1 Vývoj hospodárenia

Spoločnosť v roku 2024 dosiahla rast celkových výnosov o 4,4% (+562 tis. EUR), pričom tržby z predaja služieb sa zvýšili o 5,7% a čistý obrat sa zvýšil o 5,6%. S rastom tržieb mierne rástli aj celkové náklady, z hľadiska jednotlivých nákladových položiek najvýraznejšie v rámci osobných nákladov. Vplyvom pokračovania v zavádzaní racionalizačných opatrení spoločnosť dosiahla zníženie materiálových a energetických nákladov, nákladov na služby a tiež pokles úrokových nákladov, v dôsledku čoho spoločnosť vykázala kladný výsledok hospodárenia pred úrokmi a zdanením (EBIT) na úrovni 1.872 mil. EUR, čo predstavuje zvýšenie o 28%. Z dlhodobého hľadiska spoločnosť tiež dosahuje kladný výsledok hospodárenia pred úrokmi, zdanením, odpismi a amortizáciou (EBITDA), a to na úrovni 2.801 mil. EUR.

Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením bol vykázaný ako zisk vo výške 1.674 mil. EUR a výsledok hospodárenia po zdanení ako zisk vo výške 918 tis. EUR.

Spoločnosť je platobne schopná, má výbornú platobnú disciplínu, riadne a včas si plní záväzky voči všetkým svojim veriteľom, pričom úroveň ukazovateľov likvidity v roku 2024 výrazne presiahla štandardné hodnoty. Detailným riadením finančných operácií a procesov s dôrazom na plánovanie, alokáciu a následnú analýzu vynaložených finančných zdrojov spoločnosť zabezpečila dostatočné finančné toky na svoju prevádzkovú činnosť. Zároveň aktívnym využívaním nástrojov krátkodobého finančného trhu eliminovala rast úrokových nákladov a znížila úverové zaťaženie predčasným splatením jedného z investičných úverov, čím posilnila svoju finančnú stabilitu.

Vedenie spoločnosti v nadväznosti na koncept jej rozvoja pokračovalo v investovaní do rekonštrukcie, modernizácie a obnovy existujúcej infraštruktúry hotelových prevádzok s cieľom poskytovať modernú kúpeľnú starostlivosť a hotelové služby. Zároveň plánuje pokračovať v nevyhnutných investičných aktivitách do technickej infraštruktúry hotelových prevádzok aj v blízkej budúcnosti.

Vedenie spoločnosti pri svojom rozhodovaní zároveň berie do úvahy možné riziká (najmä geopolitické, trhové, prevádzkové a finančné), ktorým môže byť spoločnosť v roku 2025 vystavená. Ide najmä o rast cien potravín, palív a regulovaných cien energií. Spoločnosť zároveň predpokladá stabilizáciu miery inflácie na úrovni 4% a pokračujúci pokles úrokových sadzieb. Všetky tieto faktory sú buď externé, teda úplne mimo kontroly manažmentu, alebo interné, ktoré manažment dokáže aspoň z časti kontrolovať. Vedenie spoločnosti uvedené rizikové faktory pravidelne monitoruje a prijíma potrebné opatrenia.

Ukazovatele hospodárenia

Aggregovaný výkaz ziskov a strát

Položka	2024	2023
Čistý obrat	12 979 976	12 290 758
Výnosy spolu	13 277 563	12 715 828
Náklady na hospodársku činnosť	11 382 120	11 231 634
Náklady na finančnú činnosť	221 942	243 985
Náklady spolu	11 604 062	11 475 619
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 673 501	1 240 209
Daň splatná	17 983	2 962
Daň odložená	738 006	260 889
Výsledok hospodárenia po zdanení	917 512	976 358

Agregovaná súvaha

AKTÍVA	2024	2023
Majetok spolu	31 222 243	31 324 635
Neobežný majetok	27 188 779	27 305 014
Obežný Majetok	3 946 692	3 958 354
Časové rozlíšenie	86 772	61 267
PASÍVA	2024	2023
Vlastné imanie a záväzky spolu	31 222 243	31 324 635
Vlastné imanie	25 480 509	24 572 760
Záväzky	5 683 207	6 692 924
Časové rozlíšenie	58 527	58 951

5.2 Zamestnanosť

Spoločnosť v roku 2024 udržala pracovné miesta a zamestnávala v priemere 219 zamestnancov. Celkové osobné náklady (hrubé mzdy vrátane odvodov zamestnávateľa) boli vo výške 5,789 mil. EUR.

Priemerný počet zamestnancov v rámci jednotlivých hotelových prevádzok bol v roku 2024 nasledovný:

Priemerný počet zamestnancov

Prevádzka	Počet zamestnancov	Miera nezamestnanosti v danom kraji 12/2024*
Hotel Granit Piešťany – kúpeľný ústav	64	3,45%
Hotel Granit Tatranské Zruby – klimatické kúpele	62	7,94%
Hotel Granit Nová Polianka – klimatické kúpele	53	7,94%
Hotel Granit Smrekovica	32	3,95%
Generálne riaditeľstvo Bratislava	11	3,09%

*Zdroj: ÚPSVaR

5.3 Životné prostredie

Spoločnosť pri svojich prevádzkových a investičných aktivitách dbá na ochranu prírody a minimálny negatívny vplyv na životné prostredie. Neustálou snahou vedenia spoločnosti je výber tovarov, služieb a produktov takým spôsobom, aby bolo zaťaženie životného prostredia minimalizované. Spoločnosť tiež kladie dôraz na obmedzenie plytvania pri čerpaní prírodných surovín a optimalizáciu produkcie odpadov.

Cieľom spoločnosti je tak vykonávať obchodnú činnosť s čo najmenšou spotrebou elektrickej energie a palív. Tomu sú prispôsobené aj kapitálové investície do infraštruktúry a nových technologických zariadení, ktoré sú obstarávané v súlade s energetickou efektívnosťou v nadväznosti na obnoviteľné zdroje energie.

5.4 Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po nástupe nového vedenia došlo začiatkom roku 2025 zo strany Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ako orgánu štátnej správy na úseku tepelnej energetiky, vodného hospodárstva a elektroenergetiky, k výkonu kontroly spoločnosti ako regulovaného subjektu v oblasti regulácie vodného hospodárstva a regulácie elektroenergetiky za predchádzajúce účtovné obdobia (2022 – 2024).

V priebehu roka 2025 došlo k ukončeniu prebiehajúceho výkonu kontroly spoločnosti zo strany Úradu pre verejné obstarávanie, ako orgánu štátnej správy na úseku verejného obstarávania. S prijatými závermi úradu sa spoločnosť nestotožňuje a využila na svoju obranu súdne konanie, najmä na posúdenie otázky, či spoločnosť spĺňa definíčné znaky verejného obstarávateľa. Rozhodnutie môže mať dopad na jej povinnosť verejného obstarávania podľa príslušného zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Začiatkom roka 2025 spoločnosť po náročných rokovaníach s akcionárom spoločnosti opätovne získala status subjektu hospodárskej mobilizácie. Zároveň bola v tomto období prijatá novela zákona č. 328/2002 Z. z. o sociálnom zabezpečení policajtov a vojakov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá môže mať negatívny dopad na budúce hospodárenie spoločnosti.

Vedenie spoločnosti pravidelne monitoruje aktuálnu situáciu a na základe dostupných informácií, ktoré má k dispozícii, nepredpokladá významné nepriaznivé dopady na jej činnosť. Počas následného obdobia nedošlo k prerušeniam dodávateľských vzťahov alebo k inému narušeniu obchodnej činnosti, ani k znehodnoteniu finančných a nefinančných aktív z dôvodu nepriaznivej globálnej ekonomickej situácie. Spoločnosť neprepúšťala svojich zamestnancov a nedošlo tiež k zvýšeniu jej zadlženosti.

Po skončení účtovného obdobia, t. j. po 31.12.2024 nenastali žiadne iné udalosti osobitného významu, ktoré by si vyžadovali zverejnenie.

5.5 Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Spoločnosť bude i naďalej vykonávať podnikateľskú činnosť v oblasti poskytovania hotelových, kúpeľných a zdravotníckych služieb a v dôsledku aktuálneho geopolitického vývoja s dosahom na ceny energetických komodít očakáva mierne spomalenie priemyselnej produkcie a ekonomického rastu. Cieľom vedenia spoločnosti bude i naďalej eliminovať úverové zaťaženie a redukovat' úrokové náklady. Vedenie spoločnosti zároveň nepredpokladá významné ohrozenie schopnosti nepretržite pokračovať v činnosti.

5.6 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2024 neevidovala žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja.

5.7 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a dočasných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť v roku 2024 neevidovala žiadne transakcie v oblasti nadobúdania vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a dočasných podielov materskej účtovnej jednotky.

5.8 Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia

Výsledok hospodárenia spoločnosti po zdanení za rok 2024 predstavuje zisk vo výške 917.512,12 EUR. Predstavenstvo spoločnosti navrhuje vysporiadať dosiahnutý výsledok hospodárenia po zdanení nasledovne:

- prídel do zákonného rezervného fondu v zmysle stanov spoločnosti vo výške 10% z čistého zisku vyčísleného v riadnej účtovnej závierke, t. j. 91.751,21 EUR;
- prídel do sociálneho fondu v zmysle stanov vo výške 1% z čistého zisku vyčísleného v riadnej účtovnej závierke, t. j. 9.175,12 EUR;
- prevod zvyšnej časti na účet „Nerozdelený zisk minulých rokov“, t. j. 816.585,79 EUR.

5.9 Údaje požadované podľa osobitných predpisov

5.9.1 Informácie o prevode majetku, ktorý podľa osobitných predpisov alebo stanov podlieha predchádzajúcemu súhlasu valného zhromaždenia alebo dozornej rady

V roku 2024 nebol uskutočnený prevod majetku uvedeného charakteru.

5.9.2 Informácia o zmluvách o poskytnutí úveru, pôžičky, o prevode majetku spoločnosti alebo užívaní majetku podniku, ktoré spoločnosť uzatvorila s osobami vedenými v § 196a Obchodného zákonníka a vyžaduje súhlas dozornej rady spoločnosti s uvedením predmetu, ceny a rozhodnutia príslušného orgánu, ktorým bol prevod schválený

V roku 2024 neboli uzavreté žiadne zmluvy uvedeného charakteru.

5.9.3 Informácia o zmluvách o výkone funkcií uzatvorených s generálnym riaditeľom, členmi predstavenstva a členmi dozornej rady

Peňažné príjmy členov orgánov spoločnosti za rok 2024:

- Predstavenstvo 13.166,03 EUR
- Generálny riaditeľ 3.500,00 EUR
- Dozorná rada 5.100,59 EUR

5.10 Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

5.11 Účtovná závierka

Účtovná závierka spoločnosti zostavená k 31.12.2024, t. j. súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky, ktorá bola zostavená dňa 30.06.2025 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Výročnej správy.

5.12 Správa audítora

Správa audítora z auditu účtovnej závierky spoločnosti zostavenej k 31.12.2024 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Výročnej správy.

6. OSTATNÉ ÚDAJE

Spoločnosť neviduje ostatné údaje, ktoré by si vyžadovali zverejnenie.

Správa nezávislého audítora

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
HOREZZA, a.s.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Podmieneny názor

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti HOREZZA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje tieto súčasti:

- súvahu k 31. decembru 2024,
- výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a
- poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Základ pre podmienený názor

Spoločnosť vykazuje v súvahe na riadku 12 korekciu k položke pozemkov vo výške 1 071 476 eur. Táto korekcia predstavuje opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku, o ktorej je účtované na účte 092. Podľa §18 postupov účtovania pre podnikateľov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa posudzuje opodstatnenosť účtovania tvorby opravnej položky a trvania opodstatnenosti existencie už vytvorenej sumy opravnej položky k majetku. V súvislosti vytvorenou opravnou položkou vo výške 1 071 476 eur na pozemky sme počas auditu nezískali dostatočné a vhodné audítorské dôkazy k posúdeniu trvania opodstatnenosti účtovania už vytvorenej sumy opravnej položky na pozemky podľa stavu k 31. decembru 2024.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

FS consulting, s.r.o., Cintorínska 21, 811 08 Bratislava, Slovenská republika

T: +421 (0) 2 206 025 96, www.fscon.eu, e-mail: office@fscon.eu

The company's ID (IČO) No. 44 733 780.

Tax Identification No. of FS consulting, s.r.o. (DIČ) 2022831360.

VAT Reg. No. of FS consulting, s.r.o. (IČ DPH) SK2022831360.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, pod vložkou č. 69811/B, oddiel: Sro.
The company is registered in the Commercial Register of Bratislava I District Court, ref. No. 69811/B, Section: Sro.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Etický kódex“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Etický kódex.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky Spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2023 vykonal iný audítor, ktorý 25. júna 2024 vyjadril k tejto účtovnej závierke nemodifikovaný názor.

Upozorňujeme na skutočnosť, že účtovné závierky Spoločnosti za účtovné obdobia končiace sa k 31. decembru 2017, k 31. decembru 2018 a k 31. decembru 2019 neboli schválené valným zhromaždením, resp. rozhodnutím jediného akcionára spoločnosti ako najvyšším orgánom spoločnosti.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa Medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej zvierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za účtovné obdobie končiace sa k 31. decembru 2024 sú v súlade s účtovnou zvierkou za dané účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej zvierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávneosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, okrem tých, ktoré sú uvedené v odseku základ pre podmienený názor.



FS consulting, s.r.o.
Licencia UDVA č. 342



Dr. Jaroslav Kašiak, CPA
Licencia SKAU č. 923

V Bratislave, 30. júna 2025

Naša správa bola vypracovaná v slovenskom jazyku.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 1 2 9 3 8 4	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 4
IČO 3 6 2 8 0 1 2 7	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 8 6 . 9 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

HOREZZA , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

TEPLICKÁ

Číslo

8 1

PSČ

Obec

9 2 1 0 1 P I E Š T A N Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Trnava

oddiel Sa , vložka č . 1 0 4 1 4 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 0 . 0 6 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 7 4 1 9 6 0 1	3 1 2 2 2 2 4 3			
			6 1 9 7 3 5 8		3 1 3 2 4 6 3 5		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 3 2 8 3 0 6 6	2 7 1 8 8 7 7 9			
			6 0 9 4 2 8 7		2 7 3 0 5 0 1 4		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 4 1 1 3	2 4 8 1			
			2 1 6 3 2		4 4 5 8		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 0 7 7 7				
			2 0 7 7 7		1 4 2 3		
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	3 3 3 6	2 4 8 1			
			8 5 5		3 0 3 5		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 3 2 5 8 9 5 3	2 7 1 8 6 2 9 8			
			6 0 7 2 6 5 5		2 7 3 0 0 5 5 6		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 4 1 3 4 2 3	4 3 4 1 9 4 7			
			1 0 7 1 4 7 6		4 3 4 9 5 4 2		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 3 2 5 1 9 3 1	2 0 5 1 7 3 4 6			
			2 7 3 4 5 8 5		2 0 5 9 6 1 7 8		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 8 8 6 6 8 7	2 0 4 9 3 4 8			
			1 8 3 7 3 3 9		2 0 6 2 0 7 3		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	6 2 1 4 7 2 4 2 9 2 5 5	1 9 2 2 1 7	2 7 7 6 8 3
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 0 7 0 3	8 0 7 0 3	1 0 3 4 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	4 7 3 7	4 7 3 7	4 7 3 7
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 0 4 9 7 6 3	3 9 4 6 6 9 2		
			1 0 3 0 7 1		3 9 5 8 3 5 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 5 2 5 9	1 0 5 2 5 9		
					9 4 1 8 2	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 7 8 3 8	7 7 8 3 8		
					7 0 9 2 6	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	2 0 0	2 0 0		
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 7 2 2 1	2 7 2 2 1		
					2 3 2 5 6	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 1 0 6	3 1 0 6		
					2 7 2 2	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	3 1 0 6	3 1 0 6	
					2 7 2 2
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 6 2 3 6 0	1 5 9 2 8 9	
			1 0 3 0 7 1		2 2 8 1 9 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 5 7 0 5 4	1 5 3 9 0 4	
			3 1 5 0		1 7 8 8 7 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 0 1 0	4 0 1 0	
					3 0 0 5
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 5 3 0 4 4	1 4 9 8 9 4	
			3 1 5 0		1 7 5 8 6 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			4 5 5 0 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 5 3 0 6	5 3 8 5	
			9 9 9 2 1		3 8 2 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 6 7 9 0 3 8	3 6 7 9 0 3 8	3 6 3 3 2 5 2	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 4 4 5 5	4 4 4 5 5	5 5 1 0 0	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 6 3 4 5 8 3	3 6 3 4 5 8 3	3 5 7 8 1 5 2	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	8 6 7 7 2	8 6 7 7 2	6 1 2 6 7	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 3 8 4 4	2 3 8 4 4	2 5 6 2 8	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 3 1 9 7	5 3 1 9 7	2 7 4 8 2	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	9 7 3 1	9 7 3 1	8 1 5 7	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 1 2 2 2 2 4 3	3 1 3 2 4 6 3 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 5 4 8 0 5 0 9	2 4 5 7 2 7 6 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 3 3 3 1 5 7 0	2 3 3 3 1 5 7 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 3 3 3 1 5 7 0	2 3 3 3 1 5 7 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 3 0 7 0 9 6	2 2 0 9 4 6 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 3 0 7 0 9 6	2 2 0 9 4 6 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 0 7 5 6 6 9	- 1 9 4 4 6 2 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 3 2 4 8 8 4	1 4 5 5 9 2 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 3 4 0 0 5 5 3	- 3 4 0 0 5 5 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 1 7 5 1 2	9 7 6 3 5 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 6 8 3 2 0 7	6 6 9 2 9 2 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 1 9 1 5 4	1 1 9 0 7 7 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 5 7 5	1 6 2 0 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 9 1 2 5 7 9	1 1 7 4 5 7 3



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 2 5 8 0 0 0	3 1 7 9 5 9 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 2 3 9 2 0	1 4 4 3 2 6 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 7 0 6 5	9 2 6 4 8 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 8 6 7 8	2 2 7 6 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 5 8 3 8 7	9 0 3 7 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 7 1 0 4 6	2 3 0 2 7 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 3 4 2 7	1 4 7 4 0 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 9 2 5 4	1 3 1 0 3 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 1 2 8	8 0 5 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 6 6 1 3 3	4 1 1 2 9 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 2 4 7 5	1 2 3 8 7 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 6 3 6 5 8	2 8 7 4 2 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 1 6 0 0 0	4 6 8 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 8 5 2 7	5 8 9 5 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 8 7 9	7 1 3 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 7 0 8 1	3 2 5 8 7
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 3 5 6 7	1 9 2 3 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 2 9 7 9 9 7 6	1 2 2 9 0 7 5 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 3 2 0 3 1 2 9	1 2 7 0 0 2 4 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 6 0 9 3 0	4 4 7 7 4 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 2 5 1 9 0 4 7	1 1 8 4 3 0 1 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 4 9 0 1 9	8 7 0 7 6
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 4 6 8	1 5 0 7 5 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 3 6 6 5	1 7 1 6 5 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 3 8 2 1 2 0	1 1 2 3 1 6 3 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 6 6 3 1 4	1 6 2 1 8 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 5 6 0 5 7 0	2 7 0 1 3 6 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 5 9 0 2 8	2 0 5 2 2 8 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 7 8 9 2 3 1	4 9 3 0 9 2 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 1 1 3 3 1 4	3 5 1 0 7 5 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 1 7 6 7	6 6 7 7 1
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 4 7 4 9 9 7	1 2 3 4 5 5 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 7 9 1 5 3	1 1 8 8 4 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 3 3 6 9	7 4 0 3 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 2 9 5 5 3	7 0 9 7 0 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 3 4 4 1 9	7 1 6 4 5 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 4 8 6 6	- 6 7 4 3
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 5 1 6 0	1 5 4 4 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 7 1 0	- 1 7 2 2 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 6 6 1 8 5	6 0 2 9 2 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 8 2 1 0 0 9	1 4 6 8 6 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 4 4 3 4	1 5 5 8 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 4 4 3 4	1 5 5 8 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 4 4 3 4	1 5 5 8 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 2 1 9 4 2	2 4 3 9 8 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 9 8 0 3 6	2 2 3 7 5 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 9 8 0 3 6	2 2 3 7 5 6
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 3 9 0 6	2 0 2 2 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 4 7 5 0 8	- 2 2 8 3 9 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 6 7 3 5 0 1	1 2 4 0 2 0 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 5 5 9 8 9	2 6 3 8 5 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 9 8 3	2 9 6 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	7 3 8 0 0 6	2 6 0 8 8 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 1 7 5 1 2	9 7 6 3 5 8

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2024

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu** v znení opatrenia č. MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015) a opatrenia č. MF/14770/2017-74 (FS č.15/2017)

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	HOREZZA, a.s.
Sídlo:	Teplická 81, 921 01 Piešťany
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	07.02.2006
Hlavný predmet podnikania:	Poskytovanie zdravotnej, kúpeľnej starostlivosti a hotelových služieb
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť HOREZZA, a.s., nie je subjektom verejného záujmu
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2024

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 5 000 000 EUR, čistý obrat presiahol 10 000 000 EUR a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	31 222 243	31 324 635	Áno
Čistý obrat celkom	12 979 976	12 290 758	Áno
Počet zamestnancov	219	203	Áno

Komentár k testu veľkostnej skupiny:

Účtovná jednotka spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23377/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola príslušným orgánom účtovnej jednotky schválená dňa 14.11.2024.

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka k 31.12.2024 bola zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodno-ekonomických činnostiach a účtovníctve, a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potenciálni investori, poskytovatelia úverov, pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

- a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):
Ministerstvo financií Slovenskej republiky, Štefanovičova 2968/5, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika.
- b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika.
- c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**:
Tieto konsolidované účtovné závierky je možné vyžiadať priamo v sídle vyššie uvedených účtovných jednotiek.
- d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú:
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ):
Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou a nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu; materská účtovná jednotka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ).
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:
Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou a nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia (vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	219	203
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	219	214
z toho počet vedúcich zamestnancov:	15	13

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) Informácia, či je účtovná zvierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná zvierka k 31.12.2024 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti. Vedenie účtovnej jednotky prehodnotilo všetky dostupné informácie so záverom, že tieto nemajú významný vplyv na jej podnikateľské aktivity, a nepredpokladá tak znehodnotenie aktív, prerušenie odberateľsko-dodávateľských vzťahov, porušenie zmluvných povinností, či iné narušenie obchodnej činnosti počas nasledujúcich 12 mesiacov. Rovnako neboli zaznamenané významné problémy s včasnosťou alebo stabilitou dodávok tovarov a služieb pre zabezpečenie nášho podnikania a predaja našich služieb. Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo významné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom období. Spoločnosť má k dispozícii dostatočné vlastné zdroje a úverové limity v bankách, aby bola schopná plniť svoje záväzky.

Účtovná zvierka za účtovné obdobie 2017, 2018 a 2019 a 2020 bola v súlade s § 40 Obchodného zákonníka predložená príslušnému orgánu na schválenie v zákonom určenej lehote, valné zhromaždenie za uvedené roky však nevydalo dokument o schválení účtovnej závierky. Vedenie spoločnosti nepovažuje túto skutočnosť za skutočnosť, ktorá by ohrozila jej schopnosť nepretržite pokračovať v činnosti. Účtovná zvierka za účtovné obdobie 2020 bola príslušným orgánom schválená dňa 17.06.2022.

- 2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách:

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím v rámci platného zákona o účtovníctve. Hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú už vo všetkých jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné. Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je uvedené inak.

- 3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente):

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktoré sa neuvádzajú v účtovnej závierke, a ktorých finančný vplyv na účtovnú jednotku, alebo riziká či prínosy vyplývajúce z týchto transakcií by boli významné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky. Účtovná jednotka eviduje aktívne aj pasívne súdne spory. Riziko vyplývajúce zo všetkých pasívnych súdnych sporov je premietnuté prostredníctvom rezervy. Nároky a prínosy vyplývajúce z aktívnych súdnych sporov sú vykázané v podobe pohľadávok účtovnej jednotky, na ktoré je ale vzhľadom na nízku pravdepodobnosť úspešnosti vytvorená opravná položka.

Nárok vyplývajúci z aktívneho súdneho sporu so spoločnosťou HASTRA, s.r.o. v upravenej výške 190.328 EUR (pôvodná výška 41.938 EUR) nebol vykázaný vo výkaze súvahe účtovnej závierky vzhľadom na jeho neistú realizáciu, keďže konanie na súde bolo z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok dlžníka – spoločnosti HASTRA, s.r.o. prerušené.

Účtovná jednotka podala trestné oznámenie na neznámeho páchatela dňa 05.10.2020, ktorého nároky nie sú vykázané vo výkaze súvahe účtovnej závierky, nakoľko konanie prebieha a výšku nárokov nie je možné kvantifikovať.

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 zákona o účtovníctve):

Položka	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe obstaraný	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom)	Reálna hodnota
11.	Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota
17.	Deriváty	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota

Komentár ku spôsobu oceňovania majetku a záväzkov

Účtovná jednotka nepoužíva body 2, 5, 7, 9 a 11 z dôvodu, že pre takýto majetok nemá náplň. Súčasťou ocenenia dlhodobého majetku je aj pomerná časť dane z pridanej hodnoty bez nároku na odpočet, pretože spoločnosť uplatňuje koeficient dane z pridanej hodnoty podľa § 50 zákona o dani z pridanej hodnoty.

- b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované, nakoľko spoločnosť neidentifikovala interné ani externé vplyvy, pri ktorých je účtovná hodnota majetku vyššia ako jeho upotrebitelná hodnota. Dočasné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky stanovenej odborným odhadom bonity majetku.
- c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu. Pri výpočte rezervy na odchodné účtovná jednotka používa výpočet iba pre odchodné splatné v nasledujúcom roku a nepoužíva dlhodobú rezervu vypočítanú pre všetkých zamestnancov.
- d) Určenie ocenenia **finančných nástrojov alebo majetku**, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- e) Určenie ocenenia **finančných nástrojov** pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Vysvetlivky:

Finančné nástroje definuje § 5 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov, ktorými sú napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy).

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- 1) **Opavné položky** k majetku, okrem dlhobodej pohľadávky a dlhobodej pôžičky, účtovná jednotka stanovila odborným odhadom bonity klienta.

a) Tvorba opravnej položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

b) Odhad zníženia hodnoty majetku – zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku účtovnej jednotky, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku. Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

- 2) **Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke** a opravnú položku k dlhodobej pôžičke účtovná jednotka stanovila **metódou odúročenia na súčasnú hodnotu** (§ 18/8 a § 21/6 postupov účtovania).
 - 3) **Rezervy** ocenila účtovná jednotka kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
 - 4) Účtovná jednotka počas účtovného obdobia (§ 25 zákona o účtovníctve), ani k závierkovému dňu (§ 27 zákona o účtovníctve) nepoužila ocenenie **reálnou hodnotou**, nakoľko k tomu nemala vecnú náplň.
 - 5) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov **metódou vlastného imania** (§ 27/9 zákona o účtovníctve).
 - 6) Účtovná jednotka používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – **vážený aritmetický priemer** (§ 25/5 zákona o účtovníctve; § 22/1 postupov účtovania).
 - 7) Účtovná jednotka používa pri oceňovaní **prírastku** cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – **výmenný kurz** konkrétnej banky (§ 24/3 zákona o účtovníctve).
 - 8) Účtovná jednotka používa pri oceňovaní **úbytku** cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – **základné pravidlo** (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a a § 24/6 zákona o účtovníctve).
- f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	Číslo účtu	Doba odpisovania (počet rokov)	Odpisová sadzba (%)
Softvér	013	6	16,67
Infraštruktúra	021.A	60	1,66
Stavby	021.A	80	1,25
Počítače s príslušenstvom	022.A	4	25,00
Dopravné prostriedky	022.A	10	10,00
Ostatné stroje	022.A	10	10,00
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	2	50,00

Komentár k odpisovému plánu:

- 1) Účtovná jednotka používa **účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch**. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol **zaradený do užívania**. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 6 rokov od jeho obstarania.
- 2) Účtovná jednotka používa **rovnomé odpisovanie** dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou ekonomického softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- 3) Účtovná jednotka odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné **súbory huteľných vecí** (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). Účtovná jednotka nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie jednotlivých častí majetku – komponentov).
- 4) Účtovná jednotka nepoužila **jednorazový odpis** dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 postupov účtovania).

- 5) Účtovná jednotka používa kategóriu **drobného dlhodobého nehmotného majetku** – položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 postupov účtovania).
 - 6) Účtovná jednotka používa kategóriu **drobného dlhodobého hmotného majetku** – položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 postupov účtovania).
 - 7) Účtovná jednotka nepoužíva dobrovoľné účtovanie **podlimitného technického zhodnotenia** do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 postupov účtovania; § 29/2 zákona o dani z príjmov).
 - 8) Účtovná jednotka nepoužíva **dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov** do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 a § 35/2/h postupov účtovania).
- g) Informácie o **poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Vysvetlivky:

- 1) Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 zákona o účtovníctve).
Vzhľadom k tomu že účtovné knihy minulého obdobia boli uzatvorené, účtovná jednotka účtovala opravy do bežného obdobia.
- 2) Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 postupov účtovania).
- 3) Významné opravy chýb minulých účtovných období účtovná jednotka účtovala (§ 59/13 postupov účtovania) voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).
- 4) Hranicu významnosti si účtovná jednotka stanovila v internej účtovnej smernici na 1 tisícinu z brutto aktív.
- 5) Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

III. **INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (účet 013)	Oceniťelné práva (účet 014)	Goodwill (účet 015)	Ostatný DNM (účet 019)	Obstaranie DNM (účet 041)	Poskytnuté preddavky na DNM (účet 051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku	0	81 551	0	0	3 123	0	0	84 674
Prírastky					236	920		1 156
Úbytky		60 774			23	920		61 717
Presuny								0
Stav na konci	0	20 777	0	0	3 336	0	0	24 113
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku	0	80 128	0	0	88	0	0	80 216
Prírastky		1 423			790			2 213
Úbytky		60 774			23			60 797
Presuny								0
Stav na konci	0	20 777	0	0	855	0	0	21 632
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku	0	1 423	0	0	3 035	0	0	4 458
Stav na konci	0	0	0	0	2 481	0	0	2 481

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (účet 013)	Oceniťelné práva (účet 014)	Goodwill (účet 015)	Ostatný DNM (účet 019)	Obstaranie DNM (účet 041)	Poskytnuté preddavky na DNM (účet 051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku	0	134 536	0	0	3	0	0	134 539
Prírastky					3 100	3 100		6 201
Úbytky		26 416				3 100		29 516
Presuny		-26 569			20			-26 549
Stav na konci	0	81 551	0	0	3 123	0	0	84 674
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku	0	118 073	0	0	3	0	0	118 076
Prírastky		15 040			65			15 105
Úbytky		26 416						26 416
Presuny		-26 569			20			-26 549
Stav na konci	0	80 128	0	0	88	0	0	80 216
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku	0	16 463	0	0	0	0	0	16 463
Stav na konci	0	1 423	0	0	3 035	0	0	4 458

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (účet 021)	SHV a SHV (účet 022)	Pestovateľské porasty (účet 025)	Stádo a ťažné zvieratá (účet 026)	Ostatný DHM (účet 029)	Obstaranie DHM (účet 042)	Poskytnuté preddavky na DHM (účet 052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	5 421 018	22 949 878	3 984 896	0	0	541 638	10 343	4 737	32 912 510
Prírastky	2 298	375 969	353 099			114 363	883 079		1 728 807
Úbytky	9 893	73 915	451 307			34 530	812 719		1 382 365
Presuny									0
Stav na konci	5 413 423	23 251 931	3 886 687	0	0	621 471	80 703	4 737	33 258 953
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	2 353 700	1 915 853	0	0	263 955	0	0	4 533 508
Prírastky		454 800	359 076			172 661			986 537
Úbytky		73 915	439 693			7 361			520 970
Presuny									0
Stav na konci	0	2 734 585	1 835 236	0	0	429 255	0	0	4 999 075
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku	1 071 476	0	6 969	0	0	0	0	0	1 078 445
Prírastky									0
Úbytky			4 866						4 866
Presuny									0
Stav na konci	1 071 476	0	2 103	0	0	0	0	0	1 073 579
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	4 349 542	20 596 178	2 062 073	0	0	277 683	10 343	4 737	27 300 556
Stav na konci	4 341 947	20 517 346	2 049 348	0	0	192 217	80 703	4 737	27 186 298

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (účet 021)	SHV a SHV (účet 022)	Pestovateľské porasty (účet 025)	Stádo a ťažné zvieratá (účet 026)	Ostatný DHM (účet 029)	Obstaranie DHM (účet 042)	Poskytnuté preddavky na DHM (účet 052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	5 421 622	18 339 044	3 650 934	0	0	328 565	335 457	92 732	28 168 354
Prírastky		4 264 021	1 383 220			340 993	5 754 522		11 742 757
Úbytky		24 393	690 037			143 089	6 079 636	87 995	7 025 150
Presuny	-604	371 207	-359 222			15 169			26 549
Stav na konci	5 421 018	22 949 878	3 984 896	0	0	541 638	10 343	4 737	32 912 510
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	1 677 865	2 722 683	0	0	247 143	0	0	4 647 691
Prírastky		361 811	262 769			92 207			716 787
Úbytky		24 393	690 037			143 089			857 519
Presuny		338 416	-379 562			67 695			26 549
Stav na konci	0	2 353 700	1 915 853	0	0	263 955	0	0	4 533 508
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku	1 071 476	0	13 713	0	0	0	0	0	1 085 189
Prírastky									0
Úbytky			6 744						6 744
Presuny									0
Stav na konci	1 071 476	0	6 969	0	0	0	0	0	1 078 445
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	4 350 146	16 661 179	914 538	0	0	81 422	335 457	92 732	22 435 474
Stav na konci	4 349 542	20 596 178	2 062 073	0	0	277 683	10 343	4 737	27 300 556

Komentár k dlhodobému majetku:

- 1) Účtovná jednotka nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.
- 2) Účtovná jednotka v účtovnom období 2024 neidentifikovala znehodnotenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku. Znehodnotenie dlhodobého hmotného majetku identifikované v minulých

obdobíach je premietnuté v zaúčtovanej opravnej položke k pozemkom a účtovnej hodnote odpisovaného dlhodobého hmotného majetku. Opravná položka bola tvorená ako rozdiel medzi účtovnou hodnotou dlhodobého hmotného majetku a jeho reálnou hodnotu stanovenou znaleckým posudkom. Účtovná jednotka v účtovnom období 2024 neidentifikovala ďalšie riziko zníženia hodnoty dlhodobého hmotného majetku ani iné znehodnotenia dlhodobého hmotného majetku. Účtovná jednotka prehodnotila dopad súčasnej hospodárskej situácie na znehodnotenie majetku a má za to, že k žiadnemu znehodnoteniu majetku nedochádza. Stanovený odpisový plán dostatočne odráža zníženie hodnoty dlhodobého majetku. Účtovná jednotka eviduje majetok, ktorý je v súčasnosti nepotrebný alebo nepoužívaný. Účtovná hodnota tohto majetku je nulová. Účtovná jednotka vzhľadom na interné procesy nakladania s majetkom uvedenú situáciu neustále prehodnocuje a majetok nepotrebný alebo nepoužívaný plánuje postupne vyradovať po schválení formy vyradenia dozornou radou.

- b) **Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku**, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy, napr. fond opráv pri správe bytov):
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:
Pozemky a stavby v zmysle „Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 308945/308953-2019, a samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí v zmysle „Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 308945/308953-2019/1“ v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s. Účtovná jednotka má uzavretú poisťovnú zmluvu na poistenie majetku podnikateľských subjektov podľa jednotlivých zložiek majetku v Union Poisťovni, a. s. s poisťovnou dobou do 30.06.2025, poisťovnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu podľa jednotlivých činností uvedených vo výpise z obchodného registra v Union Poisťovni, a. s. s poisťovnou dobou do 30.06.2025 a poisťovnú zmluvu na poistenie majetku a zodpovednosti za škodu poskytovateľa zdravotnej starostlivosti v Union Poisťovni, a. s. s poisťovnou dobou do 30.06.2025.
- d) **Majetok, ktorým je goodwill** – dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 postupov účtovania), v členení na:
1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období,
 2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období,
 3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012).
- Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*
- f) **Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo,

podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania (kapitálový fond z príspevkov), výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- g)-i)-j) **Informácie o dlhodobom finančnom majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- h) **Ocenenie dlhodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo metódou **vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- k) **Dlhodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warrantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) – uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:
Účtovná jednotka neeviduje zásoby, ktorých hodnota je nižšia ako čistá realizačná hodnota. V prípade výskytu takého prípadu, by spoločnosť tvorila opravnú položku vo výške 100% rozdielu medzi účtovnou hodnotou a jej čistou realizačnou hodnotou.
- n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- o) **Zákazková výroba** (§ 30 postupov účtovania) a **zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj** (§ 30d postupov účtovania):
1. Všeobecné údaje, a to:
1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch,
1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie,
1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby,
1d) Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivito a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:
1da) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa,
1db) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov,
1dc) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi,

1dd) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

2. Informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli ukončené:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

p) **Najvýznamnejšie položky pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú **opravné položky (OP)** za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)	0	0	0	0	0
- z toho dlhodobé pohľadávky z obchodného styku					0
- z toho ostatné dlhodobé pohľadávky					0
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	100 360	2 710	0	0	103 070
- z toho krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	3 150				3 150
- z toho ostatné krátkodobé pohľadávky	97 210	2 710			99 920

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

Účtovná jednotka účtovala opravné položky k pohľadávkam z dôvodu premietnutia rizika neuhradenia pohľadávky v súlade s interným predpisom:

- **Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 1 rok** – opravná položka vo výške 100%.
- **Pohľadávky v súdnom konaní** – opravná položka podľa rizika vymáhania stanovená právnym oddelením (zúčtovaná opravná položka je vo výške 100% iných pohľadávok r. 65 súvahy, ktoré sú riešené súdnou cestou)

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- 1) **Dôvod tvorby** – opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- 2) **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- 3) **Spôsob výpočtu** – účtovná jednotka tvorí účtovné opravné položky vo výške 100% k pohľadávkam nad 360 dní po lehote splatnosti.

q) **Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	3 106	0	3 106
Krátkodobé pohľadávky (R53)	151 325	113 519	264 844

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	2 722	0	2 722
Krátkodobé pohľadávky (R53)	220 662	107 896	328 558

- r) **Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom** alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:
Hodnota súčasných a budúcich pohľadávok v zmysle „Zmluvy o zriadení záložného práva na pohľadávky č. 308945/308953-2019“ v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s.

- s) **Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 postupov účtovania):**

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)			0	24	0
Nedaňové opravné položky	2 103		2 103	24	505
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam			0	24	0
Nedaňové rezervy	263 658		263 658	24	63 278
Odpočít daňovej straty	x		0	24	0
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)	14 827		14 827	24	3 559
Iné	86 441		86 441	24	20 746
SPOLU:	x	x	x	x	88 087

Komentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- 1) Účtovná jednotka má povinnosť auditu, preto má povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 postupov účtovania).
- 2) Odložená daň sa vyčísluje len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnania (napr. predpoklad kladného základu dane pre odpočítanie daňovej straty).
- 3) Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako kompenzácia s odloženým daňovým záväzkom v súlade s § 10 ods. 17 postupov účtovania. Vo výkaze súvaha sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o rovnakého správcu dane, môže sa vykazať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka. Účtovná jednotka vykázala výsledný odložený daňový záväzok na r. 117 výkazu súvaha účtovnej zvierky.
- 4) Do kalkulácie odloženej daňovej pohľadávky nebola zahrnutá suma opravnej položky k dlhodobému hmotnému majetku (pozemky) a možného umorenia daňovej straty minulých období pre zabezpečenie zásady opatrnosti. Výpočet nezahrnutých súm daňových strát je uvedený ďalej v Poznámkach, v časti Informácie o dani z príjmov.

- t) **Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku (KFM):**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- u) **Ocenenie krátkodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- v) **Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (KFM)** za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- w) **Krátkodobý finančný majetok**, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

x) **Informácie o vlastných akciách:**

1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

y) **Významné položky časového rozlíšenia aktív – nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	23 844	25 628
Nájom	3 120	
Licencie SW	20 724	19 487
Telekomunikačné služby		6 141
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	53 197	27 482
Nájom	9 298	1 198
Licencie SW	10 690	7 444
Revízie		0
Predplatné a inzercia	12	876
Telekomunikačné služby	3 204	4 318
Webové služby	143	882
Poistenie	29 284	11 875
Ostatné	567	890
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	0	0
-		0
Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	9 731	8 157
Ubytovanie a stravovanie	440	1 164
Energie	9 291	6 993

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) **Vlastné imanie** za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie:

Základné imanie: 23.331.569,67 EUR

Menovitá hodnota:	33.193,91 EUR	33,19 EUR	2.000.000,00 EUR	5.000.000,00 EUR
Počet akcií:	492	5	1	1
Druh:	kmeňové	kmeňové	kmeňové	kmeňové
Forma:	akcie na meno	akcie na meno	akcie na meno	akcie na meno
Podoba:	zaknihované	zaknihované	zaknihované	zaknihované

Splatené základné imanie: 23.331.569,67 EUR

2. Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov, najmä počet príspevkov a jednotlivé sumy príspevkov, opis vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov na rozdelenie čistého zisku alebo iných vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti pre jej akcionárov alebo spoločníkov, ako aj na zvýšenie základného imania:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

3. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

4. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	976 357,55
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	97 635,75
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	9 763,58
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	868 958,22
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	976 357,55

5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 zákona o účtovníctve; § 14 postupov účtovania):

Zmena vlastného imania bežného obdobia je spôsobená výsledkom hospodárenia. Zmena vlastného imania v predchádzajúcom období bola taktiež ovplyvnená výsledkom hospodárenia.

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

Zisk na akciu za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je vo výške 1.956,63 EUR.

7. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje dosiahnutý výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2024, ktorým je účtovný zisk vo výške 917.512,12 EUR vysporiadať v zmysle stanov v nasledovnom poradí: prídela do zákonného rezervného fondu vo výške 91.751,21 EUR, prídela do sociálneho fondu v výške 9.175,12 EUR a prevod zvyšnej časti ako nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 816.585,79 EUR.

- b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0	0	0	0	0
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	0				0
Rezerva na odchodné	0				0
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	411 298	99 762	121 333	23 593	366 133
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	123 870	90 935	112 330		102 475
Rezerva na odchodné	9 038	1 800		7 506	3 331
Rezerva na audit	6 495	5 324	6 644		5 175
Rezerva na súdne spory	269 536			16 087	253 449
Rezerva - ostatné	2 359	1 703	2 359		1 703

Rezerva na odchodné je počítaná iba na zamestnancov s odchodom do dôchodku v nasledujúcom období, preto nie je vykázaná dlhodobá rezerva na odchodné. Rezerva na súdne spory je počítaná ako predpokladaný hroziaci záväzok účtovnej jednotky z aktuálnych súdnych sporov. Rezerva – ostatné je záväzok z nevyfakturovaných dodávok súvisiacich s bežným obdobím. Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv je 2025.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0	0	0	0	0
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	0				0
Rezerva na odchodné	0				0
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	385 123	156 480	118 025	12 279	411 298
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	94 051	138 588	108 769		123 870
Rezerva na odchodné	5 189	9 038		5 189	9 038
Rezerva na audit	5 900	6 495	5 900		6 495
Rezerva na súdne spory	276 626			7 090	269 536
Rezerva - ostatné	3 356	2 359	3 356		2 359

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	1 919 154		1 919 154
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	829 318	94 602	923 920

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	1 190 773		1 190 773
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	1 371 974	71 287	1 443 261

- d) **Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti** v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	1 919 154	1 190 773
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	1 919 154	1 190 773
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		0
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	923 920	1 443 261
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	923 920	1 443 261
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		0

Vysvetlivky:

Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 postupov účtovania).

- e) **Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom** alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- f) **Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 postupov účtovania):**

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložený daňový záväzok
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC>DZC)	28 189 112	19 882 049	8 307 063	24	1 993 695
Pohľadávky (výnosy) podmienené prijatím (§ 17/19/c; § 52/12 ZDP)			0	24	0
Iné	32 270	3 227	29 043	24	6 970
SPOLU:	x	x	x	x	2 000 666

Komentár k odloženému daňovému záväzku:

- 1) Účtovná jednotka má povinnosť auditu, preto má povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 postupov účtovania).
- 2) Odložený daňový záväzok bol zaúčtovaný ako kompenzácia odloženej daňovej pohľadávky s odloženým daňovým záväzkom v súlade s §10 ods. 17 postupov účtovania. Vo výkaze súvahy sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o rovnakého správcu dane, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka. Účtovná jednotka vykázala výsledný odložený daňový záväzok r. 117 výkazu súvahy účtovnej závierky.
 - Odložená daňová pohľadávka: 88.087 EUR
 - Odložený daňový záväzok: 2.000.666 EUR
 - Výsledný dopad zvýšenia odloženého daňového záväzku k 31.12.2024 bol zaúčtovaný ako náklad (592/481 v sume 738.006 EUR).

g) **Závazky zo sociálneho fondu (účet 472):**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	16 200	25 850
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	35 957	18 029
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	9 764	5 820
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
Tvorba sociálneho fondu spolu	45 721	23 849
Čerpanie sociálneho fondu	55 345	33 499
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	6 575	16 200

Účtovná jednotka tvorila sociálny fond v zákonnej výške 0,60 % zo základu, ktorým je súhrn hrubých miezd (plátov) zúčtovaných zamestnancom na výplatu za bežný rok a pridelom zo zisku.
Účtovná jednotka používala zdroje sociálneho fondu na zabezpečenie stravovania zamestnancov podľa osobitného predpisu.

h) **Vydané dlhopisy:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

i.1) **Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:**

Bežné účtovné obdobie	Mena	Charakter úveru	Hodnota v cudzej mene	Hodnota v EUR	Výška úroku (%)	Splatnosť
Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)				2 258 000		
SZRB, úver č. 308945-2019	EUR	investičný		2 258 000	EURIBOR 6M + 2,5%	21.08.2031
SRZB, úver č. 308953-2019	EUR	investičný		0	EURIBOR 6M + 2,5%	21.08.2027
Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)				216 000		
SZRB, úver č. 308945-2019 - splatnosť do 1 roka	EUR	investičný		216 000	EURIBOR 6M + 2,5%	31.12.2025
SRZB, úver č. 308953-2019 - splatnosť do 1 roka	EUR	investičný		0	EURIBOR 6M + 2,5%	splatené
SLSP	EUR	kontokorentný		0		31.05.2027
Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)				0		

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Mena	Charakter úveru	Hodnota v cudzej mene	Hodnota v EUR	Výška úroku (%)	Splatnosť
Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)				3 179 592		
SZRB, úver č. 308945-2019	EUR	investičný		2 474 000	EURIBOR 6M + 2,5%	21.08.2031
SRZB, úver č. 308953-2019	EUR	investičný		705 592	EURIBOR 6M + 2,5%	21.08.2027
Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)				468 000		
SZRB, úver č. 308945-2019 - splatnosť do 1 roka	EUR	investičný		216 000	EURIBOR 6M + 2,5%	31.12.2024
SRZB, úver č. 308953-2019 - splatnosť do 1 roka	EUR	investičný		252 000	EURIBOR 6M + 2,5%	31.12.2024
SLSP	EUR	kontokorentný		0		31.05.2027
Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)				0		

i.2) **Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – forma zabezpečenia:**

Investičný úver č. 308945-2019 – Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.

- Záložná zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti. č. 308945/308953-2019
- Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 308945/308953-2019/1
- Zmluva o zriadení záložného práva na pohľadávky č. 308945/308953-2019
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 308945/308953-2019

Investičný úver č. 308953-2019 – Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.

- Záložná zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti. č. 308945/308953-2019
- Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 308945/308953-2019/1
- Zmluva o zriadení záložného práva na pohľadávky č. 308945/308953-2019
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 308945/308953-2019

j) **Významné položky časového rozlíšenia pasív – výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:**

Bežné účtovné obdobie	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	0
-	0
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	7 879
Bankové poplatky	706
Energie	6 952
Provízia	221
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	27 081
Dotácia	27 081
Reklama	0
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	23 567
Dotácia	5 158
Reklama	347
Nájom	0
Hotelové účty	18 062

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	0
-	0
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	7 132
Bankové poplatky	344
Energie	6 748
Provízia	40
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	32 587
Dotácia	32 240
Reklama	347
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	19 232
Dotácia	5 158
Reklama	463
Nájom	5
Hotelové účty	13 605

3) **Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- 4) **Majetok prenanatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:**
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

5) **Ďalšie informácie o odloženej dani:**

5) a)-e)-g)

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- 5) f) **Ďalšie informácie o odloženej dani** – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (**teoretická daň**):

Bežné účtovné obdobie				
Riadok	Názov položky	Základ dane	Suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	1 673 501	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	x	351 435	21,00
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	88 516	18 588	21,00
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	1 387 025	291 275	21,00
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	374 992	78 748	21,00
6	Základ dane (R500 DP):	0	0	21,00
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	0	21,00
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	0	17 983	21,00
9	Odložená daň z príjmov:		738 006	24,00
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	755 989	21,00

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
Riadok	Názov položky	Základ dane	Suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	1 240 209	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	x	260 444	21,00
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	135 834	28 525	21,00
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	1 320 687	277 344	21,00
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	55 355	11 624	21,00
6	Základ dane (R500 DP):	0	0	21,00
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	0	21,00
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	0	2 962	21,00
9	Odložená daň z príjmov:		260 889	21,00
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	263 851	21,00

Komentár k odloženej dani:

- 1) Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- 2) Odložená daň z príjmov (riadok 9) – vo výpočte je zohľadnená zmena sadzby dane.
- 3) Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

- 6) **Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:**
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT1) **Doplňujúce a vysvetľujúce informácie k položkám výnosov a nákladov**

- a) **Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar** (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých **typov výrobkov a služieb** účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Preventívne rehabilitácie – MO SR	4 913 358	4 945 179
Pobyty – aktívny cestovný ruch	1 222 267	1 072 578
Rodinné rekreácie a letné detské rekreácie – MO SR	2 129 111	1 833 325
Kúpeľná starostlivosť - MO SR	1 031 308	926 156
Kúpeľná a zdravotná starostlivosť	2 746 176	2 634 860
Predaj tovaru	460 930	447 742
Zahraničná výmenná rekreácia – MO SR	44 412	43 736
Rekondičný pobyt	86 904	89 323
Ostatné	345 511	297 859
Výnosy spolu	12 979 976	12 290 758

- b) **Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob**; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- c) **Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov** (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktivácia vnútroorganizačných služieb	149 019	87 076
Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)	149 019	87 076

Účtovná jednotka účtuje aktiváciu vnútropodnikových služieb stravovania.

- d) **Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti** (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Predaj majetku	10 468	150 755
Poistné udalosti	7 497	499
Dotácie MPSVaR SR	0	0
Dotácie iné	5 158	129 365
Ostatné	51 010	41 789
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti – účt. skupina 64x (R08 a R09 VZaS)	74 134	322 408

- e) **Celková suma osobných nákladov** – v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	4 113 314	3 510 757
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	21 767	66 771
Sociálna poisťovňa	1 009 757	864 883
Zdravotná poisťovňa	445 180	360 975
DDS	20 060	8 700
Iné osobné a sociálne náklady	179 153	118 842
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	5 789 231	4 930 927

- f) **Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov**; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	74 434	15 586
Kurzové zisky počas roku (663.A)		
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	74 434	15 586

- g) **Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb** (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenájom a pranie bielizne	221 433	202 261
Opravy a údržba	565 895	1 425 524
Ekonomické a právne služby	44 681	31 778
Prenájom - ostatný	48 985	29 277
Telefónne poplatky, internet	99 127	88 225
Odvoz a likvidácia odpadu	15 046	32 942
Hardware a softvér, licencie	47 363	25 987
Reprezentačné	15 525	13 684
Ostatné	300 972	202 607
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	1 359 028	2 052 285

- h) **Opis a suma významných položiek ostatných nákladov na hospodársku činnosť** (účtová skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zostatková cena predaného DM	45 160	15 441
Poistenie	40 514	21 854
Neuplatnená DPH (§ 50 zákona o DPH)	414 900	559 581
Tvorba opravných položiek	2 710	-17 229
Tvorba rezerv	12 842	11 096
Ostatné	-2 071	10 393
Ostatné náklady na hospodársku činnosť – účt. skupina 54x (R24 až R26 výkazu ZaS)	514 055	601 135

- i) **Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát;** osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z predaja CP a podielov (561)	0	0
Nákladové úroky (562)	198 036	223 756
Kurzové straty počas roku (563.A)	0	0
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	0	0
Ostatné finančné náklady (56x)	23 906	20 229
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	221 942	243 985

- 2) **Výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, pričom sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek takýchto nákladov a výnosov** (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

- 3) **Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou:**

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za overenie účtovnej závierky	11 500	7 495
Iné uisťovacie služby		0
Daňové poradenstvo		0
Neaudítorské služby		282

- 4) **Suma čistého obratu podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb** alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

Účtovná jednotka dosahuje tržby z poskytovania kúpeľnej a liečebnej starostlivosti, ubytovania a iných súvisiacich služieb primárne vojenskej klientele, ďalej pacientom, ktorým prepláca pobyt zdravotná poisťovňa, ako aj externej komerčnej klientele.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	460 930	447 742
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	0	0
Tržby z predaja služieb (602, 606)	12 519 047	11 843 016
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)	0	0
Čistý obrat celkom	12 979 976	12 290 758

Vysvetlivky:

Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 zákona o účtovníctve) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 zákona o účtovníctve) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 zákona o účtovníctve).

5) Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	11 624
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	590 653	965 645
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1) Informácie o iných aktívach a pasívach – podmienený majetok a záväzky**

- a) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú – práva zo servisných, poisťných, koncesionárskych alebo licenčných zmlúv:

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov	190 328	190 328
Iné práva		

- b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

Z dôvodu povinnosti podať dodatočné daňové priznanie k dani z pridanej hodnoty a vzniku daňového záväzku uhradiť významný nedoplatok dane z pridanej hodnoty, vyplývajúci z rekonštrukcie účtovníctva a zostavenia revidovanej účtovnej závierky za rok 2020, spoločnosť podala žiadosť o platenie dane v splátkach, ktorej správca dane vyhovel. Spoločnosť ku koncu roka 2023 od správcu dane obdržala rozhodnutie o vyrubení úroku z omeškania, ktorý spoločnosť v roku 2023 uhradila.

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

Účtovná jednotka vedie spor s Úradom pre verejné obstarávanie, ktorý podal návrh na začatie prejudiciálneho konania vo veci uplatnenia pravidiel a postupov verejného obstarávania. Účtovná jednotka trvá na skutočnosti, že nedošlo k porušeniu pravidiel hospodárskej súťaže.

- 2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Účtovná jednotka plánuje v účtovnom období 2025 investície do technickej infraštruktúry v predpokladanom objeme 0,5 až 1,0 mil. EUR. Záväzky Spoločnosti z už uzatvorených zmlúv na tieto investície sú evidované na podsúvahových účtoch.

- 3) **Podsúvahové účty**, uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 postupov účtovania):

Majetok v nájme: účtovná jednotka má v nájme nebytové (kancelárske) priestory na základe nájomnej zmluvy uzavretej na dobu neurčitú, pričom ročné náklady na nájomné a služby spojené s nájmom predstavujú sumu 14.376,24 EUR. Účtovná jednotka nepozná hodnotu majetku v nájme, nakoľko náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

Prenajatý majetok: účtovná jednotka v rámci svojej činnosti poskytuje do nájmu športoviská (telocvičňa, bazén, wellness, multifunkčné ihrisko) a konferenčné priestory v rámci príležitostných podujatí.

Vzhľadom na skutočnosť, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov finančnej správy.

Vedenie účtovnej jednotky si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni – do dňa zostavenia účtovnej závierky (t. j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 zákona o účtovníctve) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- h) Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky:
Vedenie účtovnej jednotky na základe informácií, ktorá má v súčasnosti k dispozícii nepredpokladá významné nepriaznivé dopady na jej činnosť, okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb, a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti, t. j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia tejto účtovnej závierky.

Počas následného obdobia nedošlo k žiadnym prerušeniam dodávateľských vzťahov alebo inému narušeniu obchodnej činnosti, ani k znehodnoteniu finančných a nefinančných aktív z titulu nepriaznivej globálnej ekonomickej situácie. Účtovná jednotka neprepúšťala svojich zamestnancov a nedošlo tiež k zvýšeniu jej zadĺženosti.

Do dňa zostavenia tejto účtovnej závierky, okrem vyššie popísaných skutočností, nenastali žiadne iné udalosti osobitného významu, ktoré by si vyžadovali zverejnenie.

- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:
Účtovná jednotka vedie spor s Úradom pre verejného obstarávanie, voči rozhodnutiu ktorého podala odvolanie. Možné riziko v prípade neúspechu je premietnuté vo vytvorenej rezerve na r. 138 súvahy.

Vysvetlivky:

Následná udalosť – udalosť, ktorá sa stala následne po závierkovom dni do dňa podpísania výkazov – uvádza sa v poznámkach. **Upravujúci závierkový účtovný prípad** – stal sa do závierkového dňa, len bol zistený do dňa podpísania výkazov – riadne sa účtuje do hlavnej knihy a riadne sa vykazuje vo výkazoch (§ 17/8 zákona o účtovníctve; § 2a; § 18/9; § 19/6; § 48/3; § 50/6 postupov účtovania).

VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

- a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.
- b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.
- c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:
1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská UJ),
 2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv) alebo podstatný vplyv (najmenej 20 %),
 3. dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou UJ nad 50 %),
 4. spoločné účtovné jednotky (50 %),
 5. pridružené podniky (najmenej 20 %),
 6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
 7. ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie – blízke osoby vlastníkov alebo kľúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

Účtovná jednotka uvádza do transakcií so spriaznenými osobami obchodné spoločnosti a štátne podniky v rámci konsolidovaného celku kapitoly Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

V roku 2024 spoločnosť nerealizovala žiadne transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by neboli na princípe nezávislej ceny.

Spriaznená osoba	Zoznam transakcií	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany	Hmotný majetok predaj	0	140 000
Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany	Služby predaj	0	167
Centrum výcviku Lešť	Služby nákup	1 988	
Letecké opravovne Trenčín, a. s.	Služby predaj	1 224	2 562
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	Služby predaj	213 690	151 570
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	Tovar predaj	1 393	
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	Služby nákup	674	459
Ústredie ekumenickej pastoračnej služby v ozbrojených silách	Služby predaj	288	
Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN	Služby predaj	12 730	12 451
Vojenské lesy a majetky SR, š. p.	Služby nákup	653	4 500
Vojenské lesy a majetky SR, š. p.	Tovar nákup	3 386	
Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica	Služby predaj	1 527	1 727
Vojenský technický a skúšobný ústav Záhorie	Služby predaj	0	1 560
Vojenský úrad sociálneho zabezpečenia	Služby predaj	9 169 216	8 879 796
SPOLU:	x	9 406 770	9 194 792

Zostatky pohľadávok a záväzkov v rámci konsolidovaného celku k 31.12.2024		
Spriaznená osoba	Pohľadávky	Záväzky
Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN	3 742	
Vojenský úrad sociálneho zabezpečenia	268	18 678
SPOLU:	4 010	18 678

2) Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov účtovnej jednotky neboli v bežnom ani v predchádzajúcom období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán	13 166	13 852
Odmeny	13 166	13 852
Dozorný orgán	5 101	2 519
Odmeny	5 101	2 519
Iný orgán účtovnej jednotky	3 500	50 400
Odmeny	3 500	50 400
Odmeny členom orgánov spolu (R17 výkazu ZaS)	21 767	66 771

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 zákona o účtovníctve):

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 zákona o účtovníctve):

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IX. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a) základné imanie zapísané do OR (účet 411)	23 331 570				23 331 570
b) základné imanie nezapísané do OR (účet 419)	0				0
c) emisné ážio (účet 412)	0				0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422)	2 209 460	97 636			2 307 096
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413)	0				0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do VH (účet 414, 415, 416)	0				0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427)	0				0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428)	1 455 925	868 958			2 324 884
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429)	-3 400 553				-3 400 553
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431)	976 358	917 512	107 399	-868 958	917 512
k) vyplatené dividendy	0				0
l) ďalšie zmeny vlastného imania	0				0
m) zmeny účtované na účte FO (účet 491)	0				0
vlastné imanie spolu	24 572 760	1 884 106	107 399	-868 958	25 480 509

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a) základné imanie zapísané do OR (účet 411)	18 331 570	5 000 000			23 331 570
b) základné imanie nezapísané do OR (účet 419)	5 000 000		5 000 000		0
c) emisné ážio (účet 412)	0				0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422)	2 151 257	58 203			2 209 460
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413)	0				0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do VH (účet 414, 415, 416)	0				0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427)	0				0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428)	937 915	518 010			1 455 925
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429)	-3 400 553				-3 400 553
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431)	582 034	976 358	64 024	-518 010	976 358
k) vyplatené dividendy	0				0
l) ďalšie zmeny vlastného imania	0				0
m) zmeny účtované na účte FO (účet 491)	0				0
vlastné imanie spolu	23 602 223	6 552 571	5 064 024	-518 010	24 572 760

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

	-- Peňažné toky z prevádzkovej činnosti --	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z. / S.	Zisk/Strata (+/-)	1 673 501	1 240 209
A. 1	NEPEŇAŽNÉ OPERÁCIE OVPLYVNÚJÚCE VH Z BČ	1 068 940	812 385
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	934 419	716 451
A. 1. 2.	ZC dlhodobého nehmotného a hmotného maj. pri vyradení, s výnimkou predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	2 156	57 227
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-25 929	-34 149
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	198 036	223 756
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-74 434	-15 586
A. 1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (-)		
A. 1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (+)		
A. 1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého maj., s výnimkou peňažných ekvivalentov (+/-)	34 692	-135 314
A. 2.	ZMENY STAVU PRACOVNÉHO KAPITÁLU	-1 705 548	-362 403
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	71 235	46 929
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 765 706	-410 825
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-11 077	1 493
A. 2. 4.	Zmena stavu KD finančného maj. s výnimkou súčastí peňažných prostriedkov a ekvivalentov (-/+)		
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	74 434	15 586
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-198 036	-223 756
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A.1. až A. 6.)	-760 210	241 812
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov s výnimkou investičných činností alebo činností (-/+)	0	
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-9 763	
A.	Čistý peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 9.)	-769 973	241 812
	-- Peňažné toky z investičných činností --		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-236	-3 100
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-867 974	-5 597 395
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých CP a podielov s výnimkou peňažných ekvivalentov		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	10 468	150 755
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých CP s výnimkou cenných papierov peňažných ekvivalentov		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou kons. celku (+)		
B. 9.	Výdavky na DD pôžičky poskytnuté tretím osobám (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek tretím osobám (+)		
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného maj. odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou začlenených do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-857 742	-5 449 741

	-- Peňažné toky z finančných činností --		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi(-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z DD a KD záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	0	0
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov od banky okrem úverov, ktoré boli poskytnuté na hlavný predmet činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov od banky okrem zabezpečenia hlavného predmetu činnosti		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania maj. (-)		
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov. za prenájom súboru hnutelného a nehnuteľného majetku (-)		
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A + B + C)	45 786	-3 967 720
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	3 633 252	7 600 972
F.	Stav peňažných prostriedkov na konci účt. obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov (+/-)	3 679 038	3 633 252
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov, upravený o kurzové rozdiely (+/-)	3 679 038	3 633 252