

**VÝROČNÁ SPRÁVA  
SPOLOČNOSTI GRANDIS, s.r.o.  
ZA ROK 2024**

## **OBSAH**

1. Profil spoločnosti
2. Prehľad finančných ukazovateľov
3. Dôvodová správa
4. Návrh konateľov spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovná závierka za rok 2024

- Súvaha Úč POD 1 – 01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3 – 01

## 1. Profil spoločnosti

Spoločnosť GRANDIS, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 13.5.1997, podľa § 105 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb.

Spoločnosť GRANDIS, s.r.o. je registrovaná zápisom v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde v Žiline, s dátumom zápisu 24.6.1997, Oddiel: Sro vložka číslo 10399/L.

Obchodné meno : **GRANDIS, s.r.o.**  
Sídlo : **Dielenská Kružná 2, 038 61 Vrútky**  
IČO : **36 372 331**  
Deň zápisu : **24.6.1997**

### **Hlavné predmety činnosti:**

- Veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných činností
- Pohostinstvo a ubytovanie
- Verejné stravovanie
- Ubytovacie zariadenie
- Prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- Skladovanie
- Sprostredkovateľská činnosť
- Podnikateľské poradenstvo
- Hotely a motely s možnosťou stravovania
- Reklamné činnosti
- Prenájom dopravných zariadení
- Prenájom motorových vozidiel

### **Organizácia spoločnosti**

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:

Ing. Vítázoslav Moric

Ing. Eva Moricová

### **Zastupovanie a podpisovanie za spoločnosť**

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia, každý samostatne.

## 2. Prehľad finančných ukazovateľov

### A/ Stav majetku spoločnosti v EUR

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
<b>Majetok spolu</b>	<b>587 896</b>	<b>578 472</b>
Neobežný majetok	215 644	188 104
Obežný majetok	372 252	390 368
Z toho :		
Zásoby	1 125	1 125
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	331 088	332 348
Finančný majetok	40 039	56 895
Časové rozlíšenie	0	0
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>587 896</b>	<b>578 472</b>
Vlastné imanie	11 437	3 416
Záväzky	575 159	574 106
Z toho:		
Krátkodobé rezervy	961	325
Dlhodobé záväzky	4 134	4 282
Krátkodobé záväzky	570 064	569 499
Časové rozlíšenie	1 300	950

### B/ Analýza výsledku hospodárenia v EUR

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-38 144	-11 907
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	8 353	8 328
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	-29 791	-3 579
Daň z príjmov	-3 229	-4 442
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-33 020	-8 021

### Špecifikácia výnosov a nákladov v EUR

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
<b>V ý n o s y</b>		
Tržby za služby	80 934	75 052
Tržby za predaj tovaru	0	0
Tržby z predaja NIM a HIM	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	0	26 112
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	8 550	8 550
<b>Výnosy celkom</b>	<b>89 484</b>	<b>109 714</b>

<b>N á k l a d y</b>		
Spotreba materiálu	0	397
Spotreba elektrickej energie a vody	7 903	1 787
Predaný tovar	0	0
Opravy a udržiavanie	0	0
Cestovné	11 973	11 486
Služby spojov	441	765
Ostatné služby	23 967	23 431
Mzdové náklady	28 863	27 204
Zákonné sociálne poistenie	9 846	9 625
Zákonné sociálne náklady	266	148
Cestná daň	299	145
Daň z nehnuteľností	4 216	7 144

Ostatné dane a poplatky	28	0
Pokuty a penále	2	0
Odpis pohľadávky	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	0	0
Ostatné prevádzkové náklady	3 261	3 399
Manká a škody	0	0
Odpisy NaHIM	28 014	27 540
Úroky	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	197	222
Daň z príjmov	3 229	4 442
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	0	0
<b>Náklady celkom</b>	<b>122 504</b>	<b>117 735</b>

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti predstavuje stratu vo výške 11 907 EUR.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje zisk vo výške 8 328 EUR.

### **C/ Finančná situácia**

Stav k 31.12.2024

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	4 848 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	156 583 EUR
Finančný majetok	56 895 EUR

Spoločnosť vykazovala rozdiel medzi krátkodobými pohľadávkami, finančným majetkom a krátkodobými záväzkami vo výške -94 840 EUR.

### **D/ Doplnujúce informácie**

Po skončení účtovného obdobia k 31. decembru 2024 nedošlo k žiadnym dôležitým skutočnostiam, ktoré by ovplyvnili finančné výkazy za rok 2024, ani hospodárenie spoločnosti v roku 2025.

Spoločnosť nerealizovala v roku 2024 výskum a vývoj.  
Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.  
Spoločnosť nenadobudla žiadne akcia ani obchodné podiely.

### 3. Dôvodová správa

K 31.12.2024 spoločnosť GRANDIS, s. r. o. mala zamestnancov v počte 3.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bola strata vo výške  
3 579,09 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení bola strata vo výške 8 021,20 EUR.  
Na tvorbe výsledku hospodárenia sa podieľali jednotlivé činnosti takto :

- hlavná činnosť	-11 907 EUR
- finančná činnosť	8 328 EUR
- daň z príjmov	-4 442 EUR
<b>VH po zdanení</b>	<b>-8 021 EUR</b>

### 4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

**Účtovným výsledkom hospodárenia za rok 2024 je strata vo výške  
8 021,20 EUR.**

Konatelia spoločnosti GRANDIS, s.r.o. navrhujú Valnému zhromaždeniu  
dosiahnutý výsledok hospodárenia vysporiadať nasledovne :

Účtovnú stratu za rok 2024 vo výške 8 021,20 EUR preúčtovať na účet  
„Neuhradená strata minulých rokov“.

Vo Vrútkach dňa 29. apríl 2025

Ing. Víťazoslav M o r i c  
konateľ