

POZNÁMKY

k 31.12.2024

Čl. I Informácie o účtovnej jednotke

- a) *Obchodné meno účtovnej jednotky:* *DOSS spol. s r.o.*
- Sídlo účtovnej jednotky:* *Bôrická cesta 103, 010 01 Žilina*
- Dátum založenia:* *19.02.1992*
- Dátum vzniku:* *26.02.1992*
- b) *Opis hospodárskej činnosti :* *stavebná a obchodná činnosť*
 cestná verejná doprava tovaru
 prenájom nehnuteľností
- c) *Priemerný počet zamestnancov:*

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<i>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</i>	23	24
<i>Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:</i>	23	23
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	5	5

- d) *Účtovná jednotka má organizačnú zložku v Českej republike od 2.6.1995.*

Obchodné meno a sídlo organizačnej zložky:

DOSS spol. s r.o. Žilina, organizační složka
Drahkov 14
417 13 Modlany
Česká republika
IČO: 62788230
DIČ: CZ684557408

- Predmet podnikania:*
- *kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj vrátane sprostredkovania*
 - *uskutočňovanie stavieb vrátane ich zmien, udržiavacie práce na nich a ich odstraňovanie*

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky:

- riadna mimoriadna priebežná

f) Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú zvierku.

g) Účtovná zvierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky – Valné zhromaždenie
- dátum schválenia 17.10.2024

h) Spoločnosť má povinnosť overenia účtovnej zvierky audítorom.

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgánom spoločnosti neboli poskytnuté žiadne pôžičky a záruky.

Čl. III Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Spoločnosť zostavila účtovnú zvierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

- Áno Nie

b) Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy a účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

- 1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou
- 2) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou
- 3) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi
- 4) dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou
- 5) zásoby obstarané kúpou – obstarávacou cenou
- 6) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi
- 7) zákazkovú výrobu – priamymi a nepriamymi nákladmi, ostatné

- 8) pohľadávky – menovitou hodnotou
- 9) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – menovitou hodnotou
- 10) záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov – menovitou hodnotou
- 11) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – menovitou hodnotou
- 12) prenájatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci – obstarávacou cenou
- 13) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období – menovitou hodnotou
- 14) peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku: Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400,- € alebo nižšie sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je do 33,23 € účtuje účtovná jednotka na ťarchu účtu 501/2 – spotreba režijného materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je od 33,23 € do 1 700,- € účtuje účtovná jednotka na účet 501/7 – spotreba krátkodobého hmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

- Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:
 - 1 skupina ... 4 roky 25,00 % rovnomerne
 - 2 skupina ... 6 rokov 16,67 % rovnomerne
 - 3 skupina ... 8 rokov 12,50 % rovnomerne
 - 4 skupina ... 12 rokov 8,33 % rovnomerne
 - 5 skupina ... 20 rokov 5,00 % rovnomerne
 - 6 skupina ... 40 rokov 2,50 % rovnomerne

e) Účtovnej jednotke neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období.

f) Oprava významných/nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

- účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Čl. IV Údaje vykázané na strane pasív súvahy

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka	Zostatková doba splatnosti		
	do 1 roka	od 1 do 5 r.	viac ako 5 r.
Dlhodobé záväzky		264 539	
Dlhodobé záväzky z obchod. styku		242 333	
Čistá hodnota zákazky			
Dlhodobé nevyfakturované dodávky			
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke (ÚJ) a materskej ÚJ			
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Dlhodobé prijaté preddávky			
Dlhodobé zmenky na úhradu			
Vydané dlhopisy			
Záväzky zo sociálneho fondu		9 974	
Ostatné dlhodobé záväzky		12 232	
Odložený daňový záväzok			
Krátkodobé záväzky	1 108 432,00		
Záväzky z obchodného styku	452 876,00		
Čistá hodnota zákazky	47 013,00		
Nevyfakturované dodávky	7 205,00		
Záväzky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	470 267,00		
Záväzky voči zamestnancom	34 509,00		
Záväzky zo sociálneho poistenia	30 487,00		
Daňové záväzky a dotácie	53 534,00		
Ostatné záväzky	12 541,00		
Krátkodobé finančné výpomoci			
Bankové úvery	12,00		
Spolu dlhodobé a krátkodobé záväzky	1 108 444,00	264 539	

Čl. V INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

- účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Čl. VI UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po skončení účtovného obdobia v 3/2025 účtovná jednotka realizovala významný predaj - administratívna budova Bôrická cesta 103, Žilina blízkej osobe DOSS real spol. s r.o. Žilina.

Vzájomné pôsobenie rýchleho rastu inflácie od druhej polovice roku 2022, ako jej predpokladaný pokračujúci trend, a očakávanej energetickej kríze spojenej s výrazným nárastom vstupov nadobúda obrovské negatívne rozmery. V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky zaznamenalo zreteľný/významný pokles predaja. Nakoľko sa situácia stále mení, možno predvídať pokračujúce negatívne účinky/dopady ohľadom už uvedeného výrazného rastu cien vstupov, ako aj znížená dostupnosť produktov v nadväznosti na zníženie investičných aktivít súvisiacich so zmenou kúpneho správania konečných spotrebiteľov/investorov. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Po skončení účtovného obdobia účtovná jednotka realizovala významný predaj - administratívna budova Bôrická cesta 103, Žilina blízkej osobe DOSS real spol. s r.o. Žilina.

Vedenie spoločnosti nepredpokladá ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).

Čl. VII OSTATNÉ INFORMÁCIE

Účtovná jednotka neposkytovala v roku 2024 služby vo verejnom záujme.