



Dodatok

správy nezávislého audítora

k výročnej správe zostavenej za rok 2023
spoločnosti

L-Construction, s. r. o.

Legionárska 10, 811 07 Bratislava
IČO: 48179949



Dodatok správy nezávislého audítora

spoločníkom spoločnosti L-Construction, s. r. o.:

k časti - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti L-Construction, s. r. o. so sídlom Legionárska 10, 811 07 Bratislava ("Spoločnosť"), k 31. decembru 2023, uvedenú na stranách 12-49 výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 26.03.2024 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 9-11 výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).


Na základe vykonaných prác opísaných v časti správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2023 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Bratislava 01.03.2025

E.R. Audit, spol. s r.o.
Gagarinova 7/b, 821 03 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu
Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 11217/B
Licencia SKAU č. 114


Ing. Mária Sameková
Licencia SKAU č. 521

L-Construction s.r.o.
Legionárska 10
Bratislava 81107

VÝROČNÁ SPRÁVA 2023

Podpis štatutárneho orgánu:



Obsah

1. Identifikácia firmy.
2. Iné informácie.
3. Návrh na rozdelenie zisku.
4. Finančné ukazovatele.
5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia
6. Správa audítora

1. Identifikačné údaje spoločnosti.

Obchodný názov:

L-Construction, s.r.o.

Sídlo spoločnosti:

Legionárska 10, 81107 Bratislava

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Identifikačné číslo spoločnosti:

48 179 949

Identifikačné číslo pre DPH:

SK 2120090104

Registrácia:

V obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., Oddiel: Sro, vložka číslo: 108580/B

Dátum vzniku:

06. 06. 2015

Základné imanie:

Výška základného imania: 10 000 EUR

Rozsahu splatenia: 10 000 EUR.

Hlavný predmet činnosti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Sprostredkovateľská činnosť

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti

/veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti.

Orgány spoločnosti

Štatutárny orgán:

Konatelia: Ing. Zoltán Müller, Erik Lux

Prokúra: Ing. Alojz Šroba

Dátum uzatvorenia účtovných kníh a spracovania účtovnej zvierky zostavenej k 31. 12. 2023

Účtovná zvierka bola zostavená dňa 26.3.2024

2. Iné informácie.

Personalistika.

Ku dňu zostavenia účtovnej zvierky 31. 12. 2023 evidovala spoločnosť v pracovnom pomere 50 pracovníkov.

Životné prostredie.

Spoločnosť nedisponuje skladovými priestormi na uskladnenie nebezpečného odpadu. Tovar deklarovaný v účtovnej zvierke je uskladnený u dodávateľov.

Predpokladaný budúci vývoj účtovnej jednotky.

Zámerom spoločnosti je aj v budúcnosti podnikat' v oblasti stavebníctva, hlavne pozemné stavby.

Informácia o udalostiach osobitného významu a ich vplyv na podnikateľskú činnosť

Od skončenia účtovného obdobia nedošlo v spoločnosti ku žiadnej udalosti osobitného významu, spoločnosť však naďalej venuje veľkú pozornosť vývoju situácie na trhu a jej vplyvom na podnikateľské aktivity. Osobitná pozornosť je priebežne venovaná vojnovým udalostiam na Ukrajine. Spoločnosť pravidelne preveruje aktuálny vývoj, dostupné informácie, očakávania pre budúce obdobie, analyzuje možné scenáre a vyhodnocuje ich potenciálne dopady na hospodárenie, na ceny a dostupnosť energií, vývoj inflácie, riziká z rastu cien vstupných surovín a materiálov, z prípadného zníženia dostupnosti stavebných materiálov, poklesu trhovej hodnoty aktív, poklesu kúpyschopnosti a životnej úrovne obyvateľstva, pretrvávania zvýšenej hladiny úrokových mier hypotekárnych úverov ako aj úverov na financovanie projektov. Spoločnosť ako aj Skupina Lucron vývoj na trhu a očakávané dopady reflektujú pri operatívnych aj strategických rozhodnutiach.

Spoločnosť nepôsobí na ukrajinskom a ruskom trhu, nie sú jej známe žiadne priame prepojenia s danými regiónmi, vojna na Ukrajine a uvalené sankcie nemajú priamy dopad na strategické zameranie, ciele a zároveň ani na likviditnú pozíciu, keďže spoločnosti patriace do Skupiny Lucron sa sústredia na rezidenčné projekty v Slovenskej republike, konkrétne v Bratislave a Trnave.

Spoločnosť zaznamenáva a aj naďalej očakáva nepriame negatívne dopady na aktivity prostredníctvom vyššie uvedených rizík, pričom tieto zvyšujú neistotu na trhu, ovplyvňujú tempo predaja nehnuteľností a znižujú kúpyschopnosť obyvateľstva spoločne so zníženou dostupnosťou financovania. Pretrváva tlak na zvyšovanie vstupných nákladov na prípravu a realizáciu pripravovaných projektov ako aj projektov v realizácii, spomalenie výstavby projektov v realizácii pri prípadnom nedostatku vstupných materiálov ako aj riziko potenciálneho narušenia dodávateľských reťazcov. Kumulácia uvedených vplyvov a rizík môže vyvolať oneskorené naštartovanie výstavby pripravovaných projektov oproti pôvodnému harmonogramu za účelom minimalizácie finančných dopadov a zosúladenia tempa predaja so situáciou na trhu.

Spoločnosť na základe identifikovaných rizík a už viditeľných ako aj možných budúcich dopadov tieto zohľadňuje vo svojich plánoch. Z dlhodobého hľadiska spoločnosť napriek naďalej zložitej situácii na trhu vychádza z pokračujúceho dopytu po bývaní vzhľadom na dlhodobý nedostatok bytov v regiónoch, na ktoré sa koncentrujú spoločnosti patriace do Skupiny Lucron a predpokladá, že zvýšené vstupné náklady na prípravu a realizáciu projektov ako aj zvýšené náklady na financovanie budú premietané do konečnej ceny realizovaných projektov.

Informácia o činnosti v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Údaj o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu svoju organizačnú zložku v zahraničí.

3. Finančné ukazovatele.

Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti za rok 2023 poklesli oproti predchádzajúcemu obdobiu o 6 067 657 EUR. V porovnaní s predchádzajúcim rokom čistý obrat poklesol o 16,16 %.

TEXT	2 022	2 023
Majetok spolu	9 116 534	9 601 853
Stavby	0	0
Samostatné hnutelné veci	519 531	434 447
Pozemky	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	1 518 740
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0
Materiál	98 764	0
Tovar	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	6 975 307	7 111 852
Daňové pohľadávky	338 605	254 269
Iné pohľadávky	375	4134
Peniaze	7 025	3 787
Účty v bankách	1 153 326	258 040
Náklady budúcich období	23 601	16 584
Príjmy budúcich období	0	0
Spolu vlastné imanie a záväzky	9 116 534	9 601 853
Základné imanie	10 000	10 000
Zákonný rezervný fond	1 000	1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	873 998	1 074 308
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	200 309	191 520
Krátkodobé rezervy	131 145	411 601
Záväzky zo sociálneho fondu	74 890	11 248
Dlhodobé rezervy	250 288	369 517
Záväzky z obchodného styku 7075 205	7 075 205	6 465 495
Nevyfakturované dodávky	158 566	49 904
Čistá hodnota zákazky	-100 829	215 625
Záväzky voči zamestnancom	83 827	95 772
Záväzky zo sociálneho poistenia	56 456	55 544
Daňové záväzky a dotácie	86 833	95 110
Ostatné záväzky	214 846	174 580
Bežné bankové úvery	0	380 629
Výdavky budúcich období	0	0

TEXT	2022	2023
Výnosy celkom	37 234 459	31 166 802
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z predaja služieb	37 052 036	31 064 175
Tržby z predaja dlhodobého majetku	53 750	6 750
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	71 367	68 102
Tržby z predaja C.P.	0	0
Výnosy z C.P.	0	0
Výnosové úroky	8	27 300
Kurzové zisky	57 298	475
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	

TEXT	2022	2023
Náklady celkom	37 034 150	30 975 282
Náklady na obstaranie predaného tovaru	0	0
Spotreba materiálu, energie	4 967 409	4 551 227
Služby	29 770 166	23 967 729
Mzdové náklady	1 446 441	1 483 277
Náklady na sociálne zabezpečenie	499 870	522 615
Sociálne náklady	57 260	58 500
Dane a poplatky	7 723	6 796
Odpisy	78 889	114 148
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	68 844	57 098
Nákladové úroky	5 033	16 011
Kurzové straty	10 313	1 251
Ostatné náklady na finančnú činnosť	21 894	26 074
Daň z príjmov	100 308	170 556

Výsledok hospodárenia	200 309	191 520
-----------------------	---------	---------

4. Návrh na rozdelenie zisku.

Štatutárny orgán (konatelia) predkladá Valnému zhromaždeniu tento návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia po zdanení za rok 2023:

výsledok hospodárenia (zisk) vo výške 191 520 EUR preúčtovať na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.

5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

V čase zhotovenia tejto výročnej správy spoločnosť predpokladá, že sa bude v nasledujúcom období pokračovať v činnostiach vykonávaných za účtovné obdobie, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa.

Vedenie spoločnosti zvážilo všetky potenciálne dopady vojnového konfliktu na Ukrajině na podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že tieto nemajú vplyv radikálne ohroziť schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov. Okrem vyššie uvedeného po skončení účtovného obdobia až do momentu zostavenia tejto výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti vo fungovaní spoločnosti.



Správa nezávislého audítora

k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2023
spoločnosti

L-Construction, s. r. o.

Legionárska 10, 811 07 Bratislava
IČO: 48179949

Správa nezávislého audítora

spoločníkom spoločnosti L-Construction, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti L-Construction, s. r. o. so sídlom Legionárska 10, 811 07 Bratislava ("Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku

chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 26.03.2024

E.R. Audit, spol. s r.o.
Gagarinova 7/b, 821 03 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu
Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 11217/B
Licencia SKAU č. 114

Ing. Mária Sameková
Licencia SKAU č. 521

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 0 0 9 0 1 0 4	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 3
IČO 4 8 1 7 9 9 4 9	mimoriadna	x veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 1	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 2
			do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L - CONSTRUCTION, S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

LEGIONÁRSKA 10

Číslo

PSČ

Obec

8 1 1 0 7 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

0 9 0 3 6 0 3 7 7 4

Faxové číslo

E-mailová adresa

i n f o @ l c o n s t r u c t i o n . s k

Zostavená dňa:

2 6 . 0 3 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 0 1 8 9 2 1	9 6 0 1 8 5 3		
			4 1 7 0 6 8		9 1 1 6 5 3 4	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 3 7 0 2 5 5	1 9 5 3 1 8 7		
			4 1 7 0 6 8		5 1 9 5 3 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 5 1 5 1 5	4 3 4 4 4 7		
			4 1 7 0 6 8		5 1 9 5 3 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 5 1 5 1 5	4 3 4 4 4 7		
			4 1 7 0 6 8		5 1 9 5 3 1	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 5 1 8 7 4 0	1 5 1 8 7 4 0	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	1 5 1 8 7 4 0	1 5 1 8 7 4 0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	7 6 3 2 0 8 2	7 6 3 2 0 8 2	8 5 7 3 4 0 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			9 8 7 6 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			9 8 7 6 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 1 2 9 1 5 4	3 1 2 9 1 5 4	2 2 2 2 6 0 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	3 1 2 9 1 5 4	3 1 2 9 1 5 4	2 2 2 2 6 0 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	2 2 2 2 3 2 3	2 2 2 2 3 2 3	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	9 0 6 8 3 1	9 0 6 8 3 1	2 2 2 2 6 0 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 2 4 1 1 0 1	4 2 4 1 1 0 1	5 0 9 1 6 8 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 9 8 2 6 9 8	3 9 8 2 6 9 8	4 7 5 2 7 0 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 8 1 0 2 0 2	1 8 1 0 2 0 2	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 7 2 4 9 6	2 1 7 2 4 9 6	4 7 5 2 7 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 5 4 2 6 9	2 5 4 2 6 9	3 3 8 6 0 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 1 3 4	4 1 3 4	3 7 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 6 1 8 2 7	2 6 1 8 2 7	1 1 6 0 3 5 1	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 7 8 7	3 7 8 7	7 0 2 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 5 8 0 4 0	2 5 8 0 4 0	1 1 5 3 3 2 6	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 6 5 8 4	1 6 5 8 4	2 3 6 0 1	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 6 5 8 4	1 6 5 8 4	2 3 6 0 1	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 6 0 1 8 5 3	9 1 1 6 5 3 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 7 6 8 2 8	1 0 8 5 3 0 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0	1 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0	1 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 0 7 4 3 0 8	8 7 3 9 9 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 0 7 4 3 0 8	8 7 3 9 9 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 1 5 2 0	2 0 0 3 0 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 3 2 5 0 2 5	8 0 3 1 2 2 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 5 2 0 3 5 7	2 5 4 4 0 3 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	2 4 0 6 0 6 4	2 2 5 5 2 1 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	2 4 0 6 0 6 4	2 2 5 5 2 1 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 0 3 0 4 5	2 1 3 9 3 4
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 2 4 8	7 4 8 9 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 6 9 5 1 7	2 5 0 2 8 8
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 6 9 5 1 7	2 5 0 2 8 8
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 6 4 2 9 2 1	5 1 0 5 7 5 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 1 0 9 3 3 5	4 9 7 8 5 6 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	9 1 9 8 3	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 0 1 7 3 5 2	4 9 7 8 5 6 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	2 1 5 6 2 5	- 1 0 0 8 2 9
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		9 1 2
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 5 7 7 2	8 3 8 2 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 5 5 4 4	5 6 4 5 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 5 1 1 0	8 6 8 3 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 1 5 3 5	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 1 1 6 0 1	1 3 1 1 4 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9 7 1 5 5	8 8 5 7 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 1 4 4 4 6	4 2 5 7 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 8 0 6 2 9	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 1 0 6 4 1 7 5	3 7 0 5 2 0 3 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 1 1 3 9 0 2 7	3 7 1 7 7 1 5 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 1 0 6 4 1 7 5	3 7 0 5 2 0 3 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 7 5 0	5 3 7 5 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 8 1 0 2	7 1 3 6 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 0 7 6 1 3 9 0	3 6 8 9 6 6 0 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 5 5 1 2 2 7	4 9 6 7 4 0 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 3 9 6 7 7 2 9	2 9 7 7 0 1 6 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 0 6 4 3 9 2	2 0 0 3 5 7 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 8 3 2 7 7	1 4 4 6 4 4 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 2 2 6 1 5	4 9 9 8 7 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 8 5 0 0	5 7 2 6 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 7 9 6	7 7 2 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 4 1 4 8	7 8 8 8 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 4 1 4 8	7 8 8 8 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 7 0 9 8	6 8 8 4 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 7 7 6 3 7	2 8 0 5 5 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 5 4 5 2 1 9	2 3 1 4 4 6 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 7 7 7 5	5 7 3 0 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 7 3 0 0	8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 7 2 8 8	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 2	8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4 7 5	5 7 2 9 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 3 3 3 6	3 7 2 4 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 6 0 1 1	5 0 3 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 6 0 1 1	5 0 3 3
O.	Kurzové straty (563)	52	1 2 5 1	1 0 3 1 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 6 0 7 4	2 1 8 9 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 6 2 0 7 6	3 0 0 6 1 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 0 5 5 6	1 0 0 3 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 0 5 5 6	1 0 0 3 0 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 1 5 2 0	2 0 0 3 0 9

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	L-Construction, s.r.o. Legionárska 10, 811 07 Bratislava
Dátum založenia	18. mája 2015
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	06. júna 2015
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov - organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - prenájom hnutelých vecí - prieskum trhu a verejnej mienky - administratívne služby - uskutočňovanie stavieb a ich zmien - prípravné práce k realizácii stavby - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov - inžinierska činnosť a stavebné cenárstvo

2. Zamestnanci

Názov položky	2022	2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	48	48
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	48	48
z toho: vedúci zamestnanci	5	5

3. Neobmedzené ručenie

L-Construction, s.r.o. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za L-Construction, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“). Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2023 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2022

Účtovnú závierku spoločnosti L-Construction, s.r.o. za rok 2021 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 20. apríl 2023.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť L-Construction, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Ikopart I (90 %), so sídlom rue Peterelchen 1, Howald L-2370, Luxemburské veľkovojevodstvo, ktorá má 90-percentný podiel na jej základnom imaní. 10-percentný podiel na základnom imaní má spoločnosť Z.M. s.r.o. so sídlom Legionárska 10, 811 07 Bratislava, Slovenská republika

Konsolidovaná účtovná závierka sa robí v Luxembersku – Ikopart I.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2023 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Spoločnosť zahájila svoju činnosť v roku 2015 a postupne dosahuje plánovanú úroveň stavebných zákaziek.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
- Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- c) Zákazková výroba – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke, a iné náklady, napríklad správna réžia, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie.

Na účely účtovania o zákazke sa zostavuje jej rozpočet. Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože zmluvné náklady na zákazku sú vyššie ako zmluvné výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Výnosy zo zákazky sa účtujú podľa stupňa dokončenia zákazky bez ohľadu na to, či doteraz uskutočnené práce už boli fakturované a v akej výške. Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým rozpočtovaným nákladom na zákazku.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

- d) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- e) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- g) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- h) Rezervy – záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- i) Pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- j) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- l) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %. Účtovná jednotka sa rozhodla, že v roku 2023 aj v roku 2022 nebude účtovať o odloženej dani z titulu dočasných rozdielov účtovných a daňových záväzkov a rezerv.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na nevyfakturované dodávky a iné. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti na základe individuálneho posúdenia ich vymožitelnosti.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
osobné automobily	4	lineárna	25,0
Nábytok	10	lineárna	10,0
Počítače	4	lineárna	25,0
Zhodnotenie prenajatých priestorov	40	lineárna	2,50
Obytné kontajne	20	lineárna	5,00

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V roku 2023 neboli.

13. Oprava významných chýb minulých účtovných období

V roku 2023 nedošlo k žiadnym opravám chýb minulých účtovných období.

Poznámky úč PODV 3-01

IČO: 48 179 949

DIČ: 2120090104

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej hodnoty - **neboli**

31. december 2022

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky								-
Úbytky								-
Presuny								-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Oprávky								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky								-
Úbytky								-
Presuny								-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Opravná položka								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky								-
Úbytky								-
Presuny								-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-

Poznámky úč PODV 3-01

IČO: 48 179 949

DIČ: 2120090104

L-Construction, s.r.o.
 Poznámky individuálnej účtovnej zvierky
 Zostavenej k 31. decembru 2023
 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2023

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie								
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Oprávky								
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Opravná položka								
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-

Poznámky úč PODV 3-01

IČO: 48 179 949

DIČ: 2120090104

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty
31. december 2023

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2023	-	-	834 548	-	-	-	-	-	834 548
Prírastky			-				29 063		29 063
Úbytky			(12 096)				(29 063)		(12 096)
Presuny			29 063						
K 31. decembru 2023			851 515						834 548
Oprávky									
K 1. januáru 2023	-	-	(315 017)	-	-	-	-	-	(315 017)
Prírastky			(114 147)						(114 147)
Úbytky			12 096						12 096
Presuny									
K 31. decembru 2023			(417 068)						(417 068)
Opravná položka									
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
K 31. decembru 2023									
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2023	-	-	519 531	-	-	-	-	-	519 531
K 31. decembru 2023			434 447						434 447

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavené k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2022

Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2022	-	669 942	-	-	-	-	-	669 942
Prírastky	-	-	-	-	-	317 819	-	317 888
Úbytky	-	(153 213)	-	-	-	-	-	(153 213)
Presuny	-	317 819	-	-	-	(317 819)	-	-
K 31. decembru 2022	-	834 548	-	-	-	-	-	834 548
Oprávkavy								
K 1. januára 2022	-	(389 340)	-	-	-	-	-	(389 340)
Prírastky	-	(78 890)	-	-	-	-	-	(78 890)
Úbytky	-	153 213	-	-	-	-	-	153 213
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	(315 017)	-	-	-	-	-	(315 017)
Opravná položka								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2022	-	280 602	-	-	-	-	-	280 602
K 31. decembru 2022	-	519 531	-	-	-	-	-	519 531

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Zásoby**2.1. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa aktualizovaného rozpočtu.

Dodatočné informácie o zákazkovej výrobe sú zobrazené v nasledujúcich tabuľkách:

Položka	31. 12. 2023	31. 12. 2022	Sumár od začiatku
			zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	37 020 786	29 078 416	186 387 493
Náklady na zákazkovú výrobu	36 720 169	28 691 218	183 961 767
Hrubý zisk/strata	300 617	387 198	2 425 726

Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia zahŕňa zákazky otvorené a ukončené k 31. decembru 2023 na ktorých boli do roka 2023 účtované výnosy a náklady.

Hodnota zákazkovej výroby	31. 12. 2023	Sumár od začiatku
		zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	31 334 690	189 681 242
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	(316 454)	(215 624)
Suma prijatých preddavkov	111 023	111 023
Suma zadržanej platby	2 472 888	4 171 029

Suma zadržanej platby predstavuje zadržané platby zo strany objednávateľa.

3. Pohľadávky**3.1. Veková štruktúra pohľadávok**

31. december 2023

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 982 699	-	3 982 699
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Čistá hodnota zákazky	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	254 269	-	254 269
Iné pohľadávky	4 144	-	4 144
Spolu krátkodobé pohľadávky	4 241 112		4 241 112
Dlhodobé pohľadávky	3 129 154		3 129 154

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2022

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 752 704	-	4 752 704
Čistá hodnota zákazky	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	338 605	-	338 605
Iné pohľadávky	375	-	375
Spolu krátkodobé pohľadávky	5 091 684	-	5 091 684
Dlhodobé pohľadávky	2 222 603	-	2 222 603

3.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky: - **neboli**

Položka	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstat- nenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31. 12. 2023
Pohľadávky z obchodného styku					
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-				
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-				
Iné pohľadávky	-				
Spolu	-				-

3.3. Odložená daňová pohľadávka - účtovná jednotka **neúčtuje** o odloženej daňovej pohľadávke

Položka	2022	2023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	-	-
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné	-	-
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21 %
Odložená daňová pohľadávka	-	-
Uplatnená daňová pohľadávka:		
zúčtovaná ako zníženie nákladov	-	-
zúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku:		
zúčtovaná ako náklad	-	-
zúčtovaná do vlastného imania	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Rezervy2.1. Zákonné a ostatné rezervy

31. december 2023

Položka	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2023
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy					-
Ostatné dlhodobé rezervy	250 288	119 229	-		369 517
z toho:					
rezerva na garancie	250 288	119 229	-		369 517
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	88 570	90 742	82 157		97 155
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	88 570	90 742	82 157		97 155
rezerva na audit			-		-
rezervy na nevyfakturované dodávky			-		-
Ostatné krátkodobé rezervy	42 575	314 446	42 575		314 446
z toho:					
rezerva na odmeny		279 446			279 446
rezervy na nevyfakturované dodávky	42 575	35 000	42 575		35 000
rezerva na právne spory					
rezerva na zmluvné a ostatné pokuty					

31. december 2022

Položka	Stav k 1.1. 2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2022
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy					
Ostatné dlhodobé rezervy	127 650	122 638			250 288
z toho:					
rezerva na garancie	127 650	122 638			250 288
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	76 804	85 986	74 220		88 570
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	76 804	85 986	74 220		88 570
Ostatné krátkodobé rezervy	61 060	24 400	42 885		42 575
z toho:					
rezerva na nevyfakturované dodávky	61 060	24 400	42 885		42 575
rezerva na zmluvné a ostatné pokuty					

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Závazky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

<i>Položka</i>	<i>Spolu k 31. 12. 2023</i>	<i>Spolu k 31. 12. 2022</i>
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 520 357	2 544 035
Spolu dlhodobé záväzky	2 520 357	2 544 035
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky do lehoty splatnosti	4 642 921	5 105 759
Záväzky po lehote splatnosti	-	-
Spolu krátkodobé záväzky	4 642 921	5 105 759

3.2. Závazky zo sociálneho fondu

	2023	2022
Začiatkový stav sociálneho fondu	74 890	58 275
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10 988	12 768
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	80 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	10 988	92 768
Čerpanie sociálneho fondu	74 630	76 153
Konečný zostatok sociálneho fondu	11 248	74 890

4. Bankové úvery

Kontokorent do 1 500 000 € - Tatrabanka a.s.-

<i>Položka</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p. a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>K 31. decembru 2022 (v EUR)</i>	<i>K 31. decembru 2023 (v EUR)</i>
Krátkodobé bankové úvery:		5,9	30.04.2024	0	380 630

5. Časové rozlíšenie

<i>Položka</i>	<i>31. december 2022</i>	<i>31. december 2023</i>
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	-	-

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/Čistý obrat**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

<i>Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť odbytu</i>	<i>Slovensko</i>		<i>Zahraničie</i>		<i>Celkom</i>	
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>
Tržby z predaja služieb	31 249	45 939	-	-	31 249	45 939
Tržby za tovar	-	-	-	-	-	-
Výnosy zo zákazky	33 810 055	31 018 236	3 210 732	-	37 020 787	31 018 236
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	-	-	-	-	-	-
Čistý obrat celkom	33 841 304	31 064 175	3 210 732	-	37 052 036	31 064 175

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej, finančnej činnosti a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2022	2023
Významné položky pri aktivácii nákladov	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	71 367	68 102
z toho:		
náhrady poistných udalostí	33 161	60 601
zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	25 188	-
náhrady škôd	13 008	7 500
súdne spory	-	-
výnosy zahraničné DPH(CZ)	-	-
ostatné	-	-
Finančné výnosy	-	-
Kurzové zisky, z toho:	57 298	476
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	39 467	476
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	-	-
Výnosové úroky	-	-
Ostatné	-	-
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

VI. NÁKLADY

1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2023	2022
Náklady za poskytnuté služby	23 967 729	29 770 166
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7 000	5 700
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	7 000	5 700
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
ekonomické a administratívne služby	120 418	114 517
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby	-	-
z toho:		
opravy a údržba	22 543	25 867
prenájom priestorov	189 173	179 059
Likvidácia odpadu	200 317	159 882
reprezentačné	26 862	28 246
Poradenstvo,	37 200	37 898
prenájom hnutel'ného majetku	533 096	454 514
právne služby	-	-
Subdodávky – stavebné práce	22 358 786	28 025 079
sprostredkovanie	-	-
ostatné	-	-
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	-	-
z toho:		
náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	-	-
spotreba materiálu	4 342 015	4 967 409
spotreba energie	-	-
tvorba rezervy na garancie	119 229	125 637
odpis pohľadávky	-	-
ostatné	-	-
Celková suma osobných nákladov	2 064 392	2 003 571
Mzdy	1 483 277	1 446 441
Ostatné náklady na závislú činnosť	-	-
Sociálne a zdravotné poistenie	522 615	499 870
Sociálne zabezpečenie	58 500	57 260
Finančné náklady	-	-
Kurzové straty, z toho:	1 251	10 313
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 251	1 080
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	-	-
poistné	-	-
bankové záruky	23 340	13 238
bankové poplatky	2 733	8 655
ostatné	16 011	5 033
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2023 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka	2022	2023
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

	2023			2022		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho:	362 076			300 615		
<i>teoretická daň</i>		76 036	21%		63 129	21 %
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	546 231	114 709	21%	250 780	52 664	21 %
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	(96 143)	(20 189)	21%	(73 744)	(15 485)	21 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	21 %
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Daňová licencia	-	-	-	-	-	-
Iné			21%			21 %
Spolu		170 556	47,10%		100 308	33,37%
Splatná daň z príjmov		170 556			100 308	
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov		170 556	47,10%		100 308	33,37%

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie, vzťahujúce sa na obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2023 daňové priznania za rok 2023 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Zoznam poskytnutých bankových záruk vystavených spoločnosťou Tatrabanka a.s. :

Creditor	order	nr.	principal	to
VIG Home s.r.o. ; VIG Offices s.r.o.	ARB BD1	623.427	200 000,00	31.7.2026
Klingerka s.r.o.	KLK	623.545	680 775,32	30.6.2026
DirektStav s.r.o.	LIGET	624.413	185 214,40	31.8.2027
KPRHT4, s.r.o.	Reštaurácia	624.828	103 879,32	20.12.2027
KPRHT4, s.r.o.	Potraviny	624.829	106 715,10	17.9.2026
Lomnická, s.r.o.	Vodojem	625.733	178 909,94	23.11.2028

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Podsúvahové účty

Nie sú

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO: 48 179 949

DIČ: 2120090104

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IX. PRÍJMY A VÝHODY ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Neboli, nie sú

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov				Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov				
	Štatutárnych		dozorných		Štatutárnych		dozorných		iných
	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	
Peňažné príjmy	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné príjmy	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté pôžičky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma splatených pôžičiek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma použitých finančných prostriedkov na súkromné účely	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-	-	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria spoločníci, členovia štatutárnych orgánov a spoločnosti v skupine Ikopart I a Z.M. s.r.o. Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Účtovná jednotka poskytla pôžičky prepojenej účtovnej jednotke: Arboria BD9, s.r.o. a Lucron Finance, s.r.o.

Účtovná jednotka poskytuje služby prepojeným účtovným jednotkám(stavebné práce) a prijíma služby od prepojených účtovných jednotkách.

Služby boli poskytnuté nasledovným účtovným jednotkám :

Arboria BD5, s.r.o. , Arboria BD7, s.r.o. , Arboria BD9, s.r.o. , Arboria Land Development, s.r.o. , Arboria Piešťanská BD1, s.r.o. , Lucron Group, a. s. , Nesto C, s.r.o. , Nesto Juh Land Development, s.r.o. , Urban Residence BD3, s. r. o. , ZM Management, s.r.o. , Pod Sitnom , s. r. o.

Služby boli prijaté od :

Lucron Group, a. s. , Pod Sitnom Glamping , s. r. o.

Názov spoločnosti	nákup výrobkov a služieb	záväzky k 31.12.2023	predaj výrobkov a služieb	pohľadávky k 31.12.2023
Arboria BD5, s.r.o.			4 559 €	18 €
Arboria BD7, s.r.o.			5 270 912 €	748 372 €
Arboria BD9, s.r.o.			3 322 670 €	506 104 €
Arboria Land Development, s.r.o.			264 693 €	293 603 €
Arboria Piešťanská BD1, s.r.o.			154 €	1 023 €
Lucron Group, a. s.	238 430 €	91 982 €		801 €
Nesto C, s.r.o.			11 637 595 €	1 625 796 €
Nesto Juh Land Development, s.r.o.			479 319 €	365 233 €
Urban Residence BD3, s. r. o.			3 966 €	1 091 €
ZM Management, s.r.o. , Pod Sitnom , s. r. o.			3 961 €	409 €
Arboria E1, s.r.o. Pod Sitnom Glamping , s. r. o	14 179 €	1 468 €	0 €	290 941 €
Názov spoločnosti			poskytnutá pôžička	pohľadávky k 31.12.2023
Lucron Finance s.r.o.			2 000 000 €	
Arboria BD9 s.r.o.			1 500 000 €	1 500 000 €

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni ku ktorom sa zostavuje účtovná závierka(31.12.2023) nenastali udalosti (do dňa zostavenia účtovnej závierky), ktoré by mohli ovplyvniť účtovnú závierku k 31.12.2023.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XII. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31. december 2023

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1.1.2023</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 12. 2023</i>
Základné imanie	10 000				10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-				-
Zmena základného imania	-	-			-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				-
Emisné ážio	-				-
Ostatné kapitálové fondy	-				-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-				-
Zákonný rezervný fond Nedeliteľný fond	1 000				1 000
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-				-
Nerozdelený zisk minulých rokov	873 998			200 309	1074 308
Neuhrazená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	200 309	191 520		(200 309)	191 520
Vyplatené dividendy	-				-
Ostatné položky vlastného imania	-				-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				-

31. december 2022

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1.1.2022</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 12. 2022</i>
Základné imanie	10 000	-	-	-	10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond Nedeliteľný fond	1 000	-	-	-	1 000
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	734 175	-	80 000	219 823	873 998
Neuhrazená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	219 823	200 309		(219 823)	200 309
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

**PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY
VYKAZOVANIA PEŇAŽNÝCH TOKOV Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI**

Označenie položky	Obsah položky	2 023	2 022
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	362 076	300 617
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	223 131	234 344
1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hm.majetku ⁴ (+)	114 148	78 889
1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehm.a hmot.majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežné činnosť, s výnimkou jeho predaja ⁵ (+)	0	0
1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku ⁶ (+/-)	0	0
1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv ⁷ (+/-)	119 229	122 638
1.5.	Zmena stavu opravných položiek ⁸ (+/-)	0	0
1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	7 017	80 461
1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov ¹⁰ (-)	0	0
1.8.	Úroky účtované do nákladov ¹¹ (+)	16 011	5 033
1.9.	Úroky účtované do výnosov ¹² (-)	-27 299	-8
1.10.	Kurzový zisk vypočítaný k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) ¹³	-476	0
1.11.	Kurzová strata vypočítaná k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) ¹⁴	1 251	1 081
1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 (+/-)	-6 750	-53 750
1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, 13 ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1 až A.2.4)	-177 357	-249 999
2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-55 977	-700 807
2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-220 144	549 572
2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	98 764	-98 764
2.4.	Zmena stavu krátkodobého fin.majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkových činností s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A2)	407 850	284 962
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	8 559	8
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činností (-)	-16 011	-5 033
A.5.	Príjmy z dividend (+)	0	0
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy .. (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkových činností (+/-) (súčet Z/S + A1 až A 6)	400 398	279 937
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-156 472	-66 708
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		

A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Cisté peňažné toky z prev.činnosti (súčet Z/S +A1 až A9)	243 925	213 229
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) ¹⁾		0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) ¹⁾	-29 063	-317 818
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	6 750	53 750
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých c.papierov a podielov ...(+)	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé požičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-1 500 000	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých požičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé požičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých požičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania požičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou požičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	0	0
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Cisté peňažné toky z investičných činností (súčet B1 až B20)	-1 522 313	-264 068
Peňažné toky z finančných činností			
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C.1.1 až C.1.8)	0	-80 000
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0

C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		-80 000
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C 2.1 až C.2.10.)	0	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných pap.(-)	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
C.2.5.	Príjmy z prijatých požičiek (+)	0	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie požičiek (-)	0	0
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru huteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	0	0
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičných činností (-)	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičných činností (+)	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančných činností (súčet C 1 až C 9)	0	-80 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) súčet A+B+C	-1 278 388	-130 839
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	1 160 351	1 292 271
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-118 037	1 161 432

G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) ²	775	1 081
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) ²	-118 812	1 160 351