

**VÝROČNÁ SPRÁVA  
SPOLOČNOSTI ŽOS RAIL, s. r.o.  
ZA ROK 2024**

## **OBSAH**

1. Profil spoločnosti
2. Prehľad finančných ukazovateľov
3. Dôvodová správa
4. Návrh konateľov spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia

### Účtovná závierka za rok 2024

- Správa nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke
- Súvaha Úč POD 1 – 01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3 - 01

## 1. Profil spoločnosti

Spoločnosť ŽOS RAIL, s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 30. 07. 2018.

Spoločnosť ŽOS RAIL, s.r.o. je registrovaná zápisom v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Žilina, s dátumom vzniku 21. 08. 2018, Oddiel: Sro, vložka číslo 70648/L.

Obchodné meno : **ŽOS RAIL, s.r.o.**  
Sídlo : **Dielenská Kružná 2, 038 61 Vrútky**  
IČO : **51 903 326**  
Deň vzniku : **21.08.2018**

### Predmet činnosti

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- vedenie účtovníctva
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov
- výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok
- výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely
- výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

## **Organizácia spoločnosti a zastupovanie a podpisovanie za spoločnosť**

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia.

V období od 01.01.2024 do 10.10.2024 boli konateľmi:

Ing. Vít'azoslav Moric

Ing. Peter Malec

Za spoločnosť konali a podpisovali konatelia spoločne.

V období od 11.10.2024 do 31.12.2024 bol konateľom:

Ing. Vít'azoslav Moric

Za spoločnosť konal a podpisoval samostatne.

## 2. Prehľad finančných ukazovateľov

### A/ Stav majetku spoločnosti v EUR

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
<b>Majetok spolu</b>	<b>21 663 628</b>	<b>21 662 059</b>
Neobežný majetok	21 587 689	21 587 689
Obežný majetok	75 939	74 370
Z toho:		
Zásoby	0	0
Dlhodobé pohľadávky	440	440
Krátkodobé pohľadávky	72 937	72 934
Finančné účty	2 562	996
Časové rozlíšenie	0	0
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>21 663 628</b>	<b>21 662 059</b>
Vlastné imanie	-141 602	-188 158
Záväzky	21 805 230	21 850 217
Z toho:		
Krátkodobé rezervy	2 000	2 000
Dlhodobé záväzky	21 587 689	21 587 689
Krátkodobé záväzky	215 541	260 528
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery	0	0
Časové rozlíšenie	0	0

### B/ Analýza hospodárskeho výsledku v EUR

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	711 467	713 548
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-647 721	-647 737
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	63 746	65 811
Daň z príjmov z bežnej činnosti	112 051	112 367
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-48 305	-46 556

### Špecifikácia výnosov a nákladov v EUR

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
<b>Výnosy</b>		
Tržby za tovar	0	0
Tržby za služby	715 615	717 576
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
<b>Výnosy celkom</b>	<b>715 615</b>	<b>717 576</b>

	<b>k 31.12.2023</b>	<b>k 31.12.2024</b>
<b>Náklady</b>		
Spotreba materiálu	0	0
Spotreba tovaru	0	0
Cestovné	0	0
Služby	2 595	2 683
Mzdové náklady	960	960
Náklady na sociálne poistenie	338	348
Dane a poplatky	18	37
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	237	0
Úroky	647 631	647 631
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	90	106
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	112 071	112 367
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	-20	0
<b>Náklady celkom</b>	<b>763 920</b>	<b>764 132</b>

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti predstavuje zisk vo výške 713 548 EUR.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje stratu vo výške 647 737 EUR.

### **C/ Finančná situácia**

Stav k 31.12 2024

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	72 934 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	115 EUR
Finančné účty	996 EUR

Spoločnosť vykazovala rozdiel medzi pohľadávkami, finančnými účtami a záväzkami vo výške 73 815 EUR.

### **D/ Doplnujúce informácie**

Po skončení účtovného obdobia k 31. decembru 2024 nedošlo k žiadnym dôležitým skutočnostiam, ktoré by ovplyvnili finančné výkazy za rok 2024, ani hospodárenie spoločnosti v roku 2025.

Spoločnosť nerealizovala v roku 2024 výskum a vývoj.  
Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.  
Spoločnosť nenadobudla žiadne akcia ani obchodné podiely.

### 3. Dôvodová správa

K 31. 12. 2024 v spoločnosti ŽOS RAIL, s.r.o. bol priemerný stav pracovníkov 1.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bol zisk vo výške 65 811,28 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení bola strata vo výške 46 555,83 EUR.

Na tvorbe výsledku hospodárenia sa podieľali jednotlivé činnosti takto:

- hlavná činnosť	713 548 EUR
- finančná činnosť	-647 737 EUR
- daň z príjmov	112 367 EUR
- výsledok hospodárenia po zdanení	-46 556 EUR

### 4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

**Účtovným výsledkom hospodárenia za rok 2024 bola strata vo výške 46 555,83 EUR.**

Konatelia spoločnosti ŽOS RAIL, s.r.o. navrhujú Valnému zhromaždeniu dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2024 vysporiadať nasledovne:

Účtovnú stratu za rok 2024 vo výške 46 555,83 EUR preúčtovať na účet „Neuhradená strata minulých rokov“.

Vo Vrútkach dňa 29. apríla 2025

Ing. Vít'azoslav M o r i c  
konateľ