

PARKETT MANN, s. r. o., Trnava

Mikovíniho 11, 917 01 Trnava

35 853 816

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 15439/T



**Výročná správa
za rok 2024**

Trnava, august 2025

Obsah

1 Základné informácie o spoločnosti

- 1.1 Identifikačné údaje
- 1.2 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra
- 1.3 Vznik a vývoj spoločnosti

2 Ekonomické výsledky a porovnanie s predchádzajúcimi rokmi

- 2.1 Bilančné porovnanie
- 2.2 Porovnanie výkazu ziskov a strát
- 2.3 Vybrané ukazovatele finančnej analýzy
- 2.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

3 Finančná situácia spoločnosti

4 Doplňujúce informácie výročnej správy

- 4.1 Vplyv na životné prostredie
- 4.2 Vplyv na zamestnanosť
- 4.3 Informácia o organizačnej zložke v zahraničí
- 4.4 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- 4.5 Udalosti osobitného významu
- 4.6 Významne rizika a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

5 Účtovná závierka

- 5.1 Výrok audítora
- 5.2 Valné zhromaždenie

1 Základné informácie o spoločnosti

1.1 Identifikačné údaje

Obchodné meno:	PARKETT MANN, s. r. o.
Sídlo:	Mikovíniho 11, 917 01 Trnava
IČO:	35 853 816
DIČ:	2020289645
Dátum vzniku:	18. 12. 2002
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzením
Predmet podnikania:	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľom v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod) kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod) sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti činnosť organizačných a ekonomických poradcov montáže parkiet a iných podlahových krytín nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla skladovanie baliace činnosti, manipulácia s tovarom prenájom hnutelných vecí administratívne služby prieskum trhu a verejnej mienky
Základné imanie:	6 638,73 €
Konateľ spoločnosti:	Ing. Ján Jančok
Spoločník:	Ing. Ján Jančok

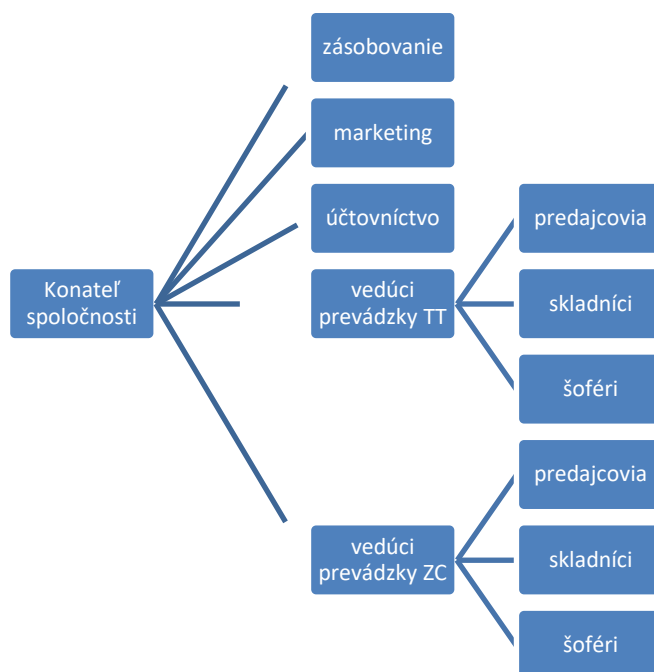
1.2 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra

Orgány spoločnosti vyplývajú zo spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzeným. Organizačná štruktúra predstavuje vnútorné členenie spoločnosti s vymedzením právomoci a zodpovednosti za jednotlivé oblasti. Je nevyhnutná pre efektívne riadenie a organizáciu v spoločnosti. Ku dňu zostavovania výročnej správy sú orgány spoločnosti a organizačná štruktúra nasledovne:

Orgány spoločnosti

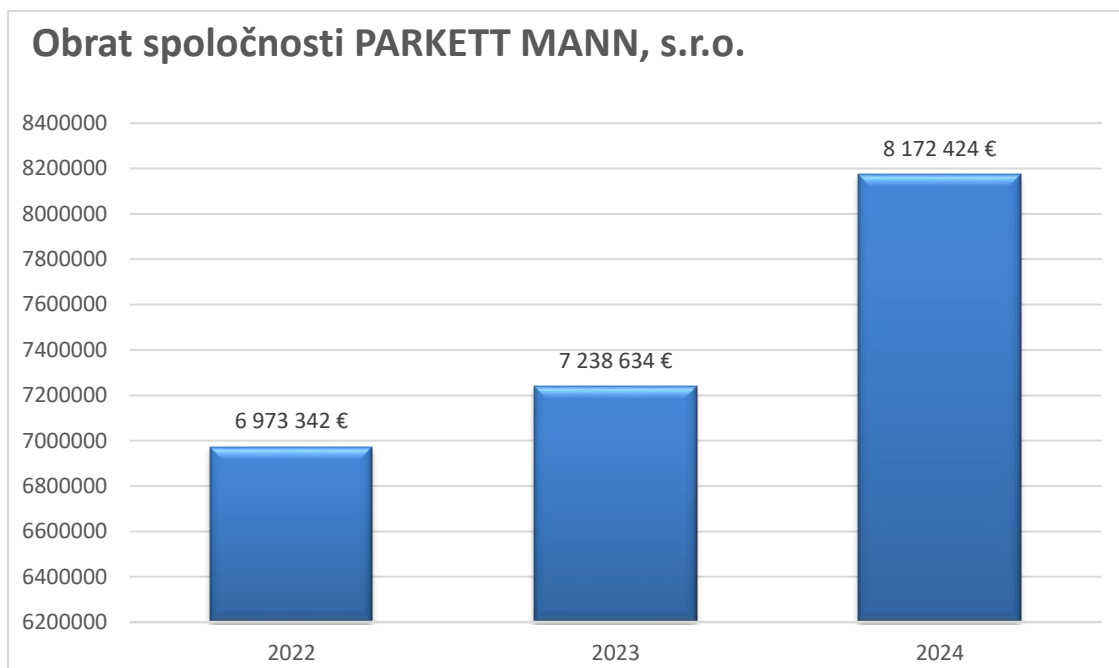
Najvyšším orgánom spoločnosti PARKETT MANN, s.r.o. Trnava je valné zhromaždenie, na ktorom sa zúčastňuje jediný spoločník. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Valné zhromaždenie sa schádza najmenej jedenkrát ročne. Konateľ je štatutárnym zástupcom spoločnosti, Zastupuje ju a podpisuje za ňu. Konateľ je menovaný a odvolávaný rozhodnutím valného zhromaždenia.

Organizačná štruktúra



1.3 Vznik a vývoj spoločnosti

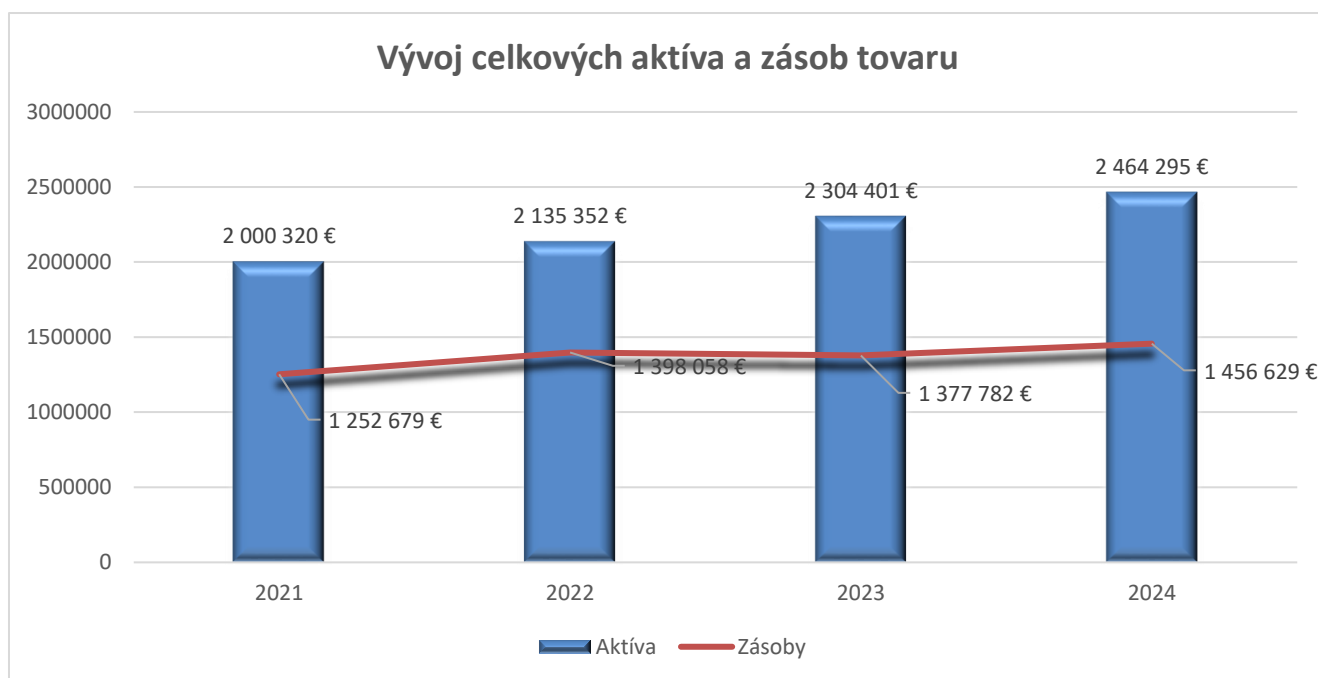
Spoločnosť bola založená v decembri 2002 a svoju činnosť zahájila v polovici roku 2003. Spoločnosť založil prvý majiteľ so skúsenosťami s predajom podlahových krytín. V priebehu vývoja spoločnosti sa priebežne menila aj jej vlastnícka štruktúra a sídlo spoločnosti. Posledná zmena vlastníckej štruktúry nastala 15. 7. 2010. Od roku 2010 po poslednej zmene vo vlastníckych a organizačných štruktúrach firma PARKETT MANN s.r.o. zmenila od základov svoju obchodnú stratégiu, dodávateľské portfólio a z lokálneho predajcu podlahových materiálov sa pretransformovala na globálneho hráča v distribúcii podlahových materiálov v rámci slovenského trhu. V roku 2013 otvorila svoju druhú prevádzku v meste Žarnovica. Tieto zmeny mali pozitívny vplyv nielen obrat spoločnosti ale aj na hospodársky výsledok, ktorý dosahuje.



2 Ekonomické výsledky a porovnanie s predchádzajúcimi rokmi

2.1 Bilančné porovnanie

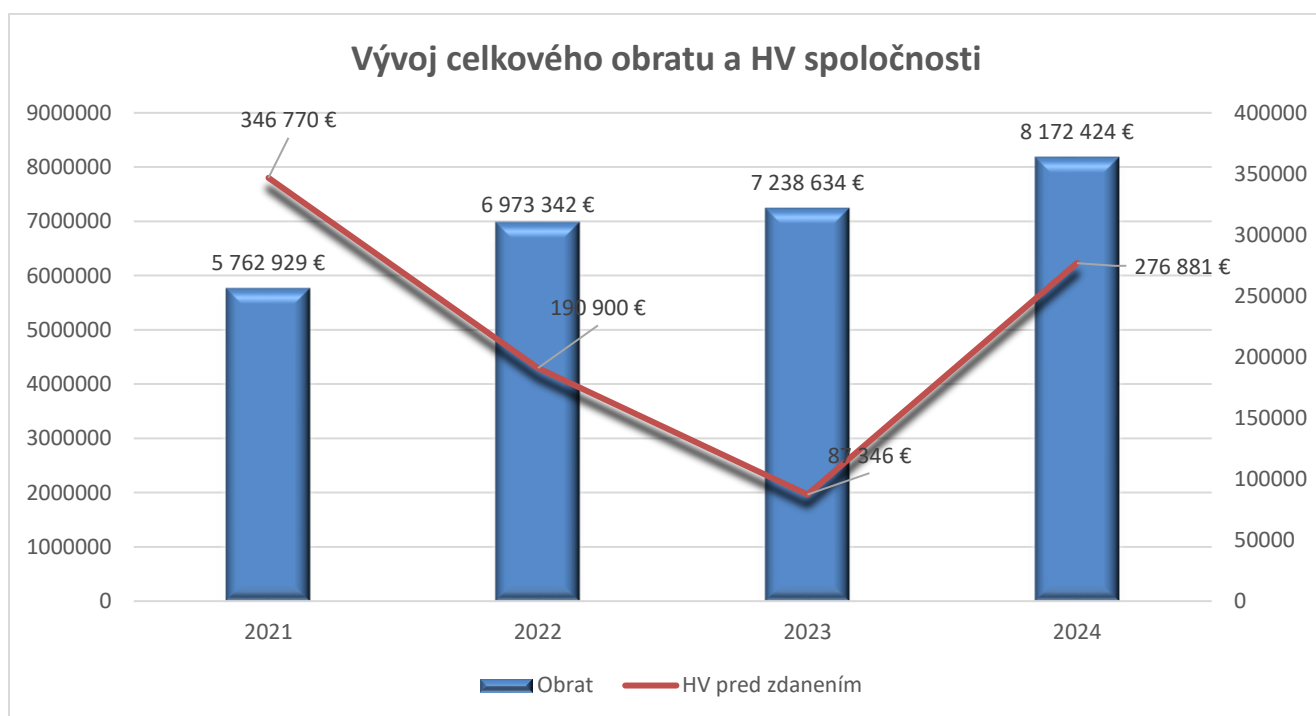
Bilančná pozícia (€)	2022	2023	2024
Netto stav			
Aktíva celkom	2 135 352	2 304 401	2 464 295
Dlhodobý nehmotný majetok	1 750	13 239	8 242
Dlhodobý hmotný majetok	188 788	140 312	107 603
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Zásoby	1 398 058	1 377 782	1 456 629
Dlhodobé pohľadávky	5 977	7 654	4 890
Krátkodobé pohľadávky	342 453	577 939	559 724
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Finančné účty	174 703	163 545	298 603
Časové rozlíšenie	23 623	23 930	28 604
Pasíva celkom	2 135 352	2 304 401	2 464 295
Vlastné imanie	666 325	733 769	951 333
Dlhodobé záväzky	44 589	21 958	4 798
Dlhodobé rezervy	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé záväzky	1 209 160	1 409 752	1 448 348
Krátkodobé rezervy	24 679	27 030	26 912
Bežné bankové úvery	190 599	111 892	32 904
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	0



2.2 Porovnanie výkazu ziskov a strát

Pozícia v €	2022	2023	2024
Čistý obrat	6 973 342	7 238 634	8 172 424
Tržby z predaja tovaru	6 953 026	7 203 514	8 172 424
Náklady na predaný tovar	5 589 975	5 951 241	6 629 438
Tržby za vlastné výrobky a služby	5 955	18 843	2 945
Zmena stavu zásob	0	0	0
Aktivácia	0	0	0
Výrobná spotreba	571 787	552 133	566 372
Pridaná hodnota	797 219	718 983	965 123
Osobné náklady	544 792	546 755	623 915
Dane a poplatky	8 316	8 675	8 883
Odpisy a opravné položky NIM, HIM	48 729	53 473	43 557
Ostatné prevádzkové výnosy	14 361	16 277	11 491
Ostatné prevádzkové náklady	4 846	10 469	2 295
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	204 897	115 888	297 964
Tržby z predaja cenných papierov	0	0	0
Náklady na predané cenné papiere	0	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a z derivátov	0	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a derivátov	0	0	0
Kurzové zisky	3 924	10 291	33 643
Kurzové straty	311	14 630	33 643
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	22 626	24 203	21 083
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 13 997	- 28 542	-21 083

Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	190 900	87 346	276 881
Daň z príjmov z bežnej činnosti	37 574	21 579	56 553
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	153 326	65 767	220 328
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením	0	0	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	3 623	- 1 677	2 764
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení	3 623	- 1 677	2 764
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	190 900	87 346	276 881
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	149 703	67 444	217 564



2.3 Vybrané ukazovatele finančnej analýzy

Ukazovatele rentability	2022	2023	2024
Rentabilita tržieb	2,74%	1,21 %	3,39%
Rentabilita nákladov	2,20%	0,94 %	2,74%
Rentabilita vlastného kapitálu	23,03%	9,20%	22,90%
Rentabilita celkových aktív	8,94%	3,90 %	11,30%

Ukazovatele likvidity	2022	2023	2024
Likvidita I. stupňa (okamžitá)	0,12	0,11	0,20
Likvidita II. Stupňa (pohotová)	0,39	0,50	0,60
Likvidita III. Stupňa (bežná)	1,39	1,41	1,58

Ukazovatele aktivity	2022	2023	2024
Obrat celkových aktív	3,26	3,13	3,21
Obrat obežných aktív	3,63	3,40	3,52
Obrat neobežných aktív	36,6	47,04	70,45
Doba inkasa pohľadávok (dni)	16,28	28,29	25,25
Doba splácanie záväzkov (dni)	71,63	79,12	73,47
Doba obratu zásob (dni)	82,71	77,50	73,90
Doba obratu aktív (dni)	128,37	116,16	110,22

Ukazovateľ finančnej stability	2022	2023	2024
Ukazovateľ veriteľského rizika	68,79%	68,20 %	61,40 %

2.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

V roku 2025 spoločnosť PARKETT MANN očakáva nárast obratu o cca 5% . Hlavné zmeny budú sústredené na kvalitatívnu obmenu skladových zásob tak , aby sa pri existujúcom objeme skladových priestorov zvýšil podiel skladových zásob tovaru z vyššou pridanou hodnotou na úkor zásob , ktoré pri predaji generujú nižšiu pridanú hodnotu .

2 Finančná situácia spoločnosti

Spoločnosť aktuálne má uzatvorenú zmluvu o čerpaní úveru,. Zmena vo finančnej situácii, ktorá by mohla výrazne ovplyvniť hospodárenie a činnosť firmy, v roku 2024 nenastala

4 Doplnujúce informácie výročnej správy

4.1 Vplyv na životné prostredie

Obchodná činnosť spoločnosti PARKETT MANN nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť PARKETT MANN sa vo svojej činnosti riadi platnou legislatívou v príslušnej oblasti a plní si v stanovených termínoch svoje záväzky, ktoré jej z toho vyplývajú.

4.2 Vplyv na zamestnanosť

Ku dňu zostavovania výročnej správy bol počet zamestnancov 22, z toho 15 mužov a 7 žien.

4.3 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2024 spoločnosť PARKETT MANN nerealizovala výskum a ani neaktivovala náklady na vývoj.

4.4 Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť PARKETT MANN nemá organizačnú zložku v zahraničí.

4.5 Udalosti osobitného významu

V období po 31. 12. 2024 do dátumu vypracovania tejto výročnej správy nenastali udalosti osobitného významu.

4.6 Významne rizika a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

V rámci podnikateľskej činnosti nie sú spoločnosti známe žiadne riziká a neistoty, ktorým je vystavená.

5 Účtovná závierka

5.1 Výrok audítora

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024. Overovaná je audítorom NB Consult, s.r.o., Horná 101, Banská Bystrica.

Vyhlásenie audítorskej spoločnosti tvorí samostatnú prílohu výročnej správy.

5.2 Valné zhromaždenie

Na valnom zhromaždení, ktoré bolo 15. augusta 2025 boli schválené návrhy na schválenie účtovnej závierky spoločnosti za rok 2024 a vysporiadanie dosiahnutého zisku nasledovne:

Návrh Uznesenia Č. 1:

Valné zhromaždenie schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2024, výročnú správu za rok 2024.

Návrh Uznesenia Č. 2:

Valné zhromaždenie schvaľuje vysporiadanie zisku za rok 2024 vo výške 217 564,- EUR

V Trnave, 15. augusta 2025

Ing. Ján Jančok
konateľ