

AGRO Divízia s.r.o. Selice, Sovietskej armády 431, 925 72 Selice

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2024

V Seliciach, jún 2025

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno: AGRO Divízia s.r.o. Selice
Sídlo spoločnosti: Sovietskej armády 431, 925 72 Selice
Registrácia činnosti: OR OS Trnava, oddiel: Sro, Vložka č. 16281/T
Deň zápisu: 04.04.2002
IČO: 36546712
IČ DPH: SK2020191074

Výška vkladu:

SEED-AGRO s.r.o.
Vklad: 224 060,00 EUR Splatené: 224 060,00 EUR
Ing. Ján Zsák
Vklad: 85 280,00 EUR Splatené: 85 280,00 EUR
Ing. Jozef Mészáros
Vklad: 85 180,00 EUR Splatené: 85 180,00 EUR
Pavol Bíró
Vklad: 85 145,00 EUR Splatené: 85 145,00 EUR

Spoločníci:

SEED-AGRO s.r.o.
Sovietskej armády 431
925 72 Selice

Ing. Ján Zsák
639
925 71 Trnovec nad Váhom

Ing. Jozef Mészáros
Javorová 16
927 01 Šaľa

Pavol Bíró
Čsl. Armády 111
925 72 Selice

2. Vedenie spoločnosti v roku 2024

- | | |
|--|---|
| 1. Ing. Ján Zsák
č. 639
925 71 Trnovec nad Váhom | konateľ spoločnosti do 24.05.2024
dňa 25.05.2024 úmrtie konateľa |
| 2. Ing. Jozef Mészáros
Javorová 16
927 01 Šaľa | konateľ spoločnosti |
| 3. Pavol Bíró
Čsl. armády 111
925 72 Selice | konateľ spoločnosti |

3. Predmet činnosti a charakteristika spoločnosti

- poľnohospodárska výroba
- práce a služby poľnohospodárskymi strojmi
- veľkoobchod s rastlinnými komoditami, osivami, umelými hnojivami, agrochemikáliami a poľnohospodárskymi technológiami a strojmi
- prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení

4. Vývoj účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 2002 na základe rozhodnutia predstavenstva Poľnohospodárskeho družstva PROGRES Selice o úplnom oddelení dvoch hlavných výrobných odvetví v rámci podniku – rastlinnej a živočíšnej výroby. Oddelenie sa uskutočnilo založením dvoch samostatných právnických osôb zaoberajúcich sa v jednom prípade iba rastlinnou výrobou a v druhom iba živočíšnou výrobou. Spoločnosti s rastlinnou výrobou – AGRO Divízia s.r.o. Selice - pripadla celá obhospodarovaná výmera ornej pôdy na ploche 2 612 ha s tým, že na časti tejto výmery bude na zmluvnom základe zabezpečovať produkciu objemových krmovín pre spoločnosť so živočíšnou výrobou – ZOO Divízia s.r.o Selice -, ktorej pripadli všetky zvieratá materského podniku.

Obe spoločnosti prevzali od materského družstva základné výrobné fondy jednak dlhodobým prenájomom, odkúpením (časť zásob) alebo vkladom materského družstva do základného imania dcérskych spoločností. Týmto spôsobom získala spoločnosť základné strojno-technologické vybavenie na riadne prevádzkovanie rastlinnej výroby s prevažnou väčšinou

tých strojov, ktoré sú potrebné na bezproblémové zabezpečenie všetkých agrotechnických úkonov.

Spoločnosť pôsobí v oblasti poľnohospodárstva a zaoberá sa predovšetkým výrobou rastlinných výrobkov na celkovej výmere 2 660 ha ornej pôdy v roku 2024, veľkoobchodnou činnosťou v oblasti osív, priemyselných hnojív, agrochemikálií, poľnohospodárskej techniky a technológie a rovnako aj v oblasti prác a služieb poľnohospodárskymi strojmi.

5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré je vyhotovená táto výročná správa.

6. Predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

Spoločnosť plánuje v ďalšom období postupne investovať do novších strojov a zariadení s cieľom skvalitniť celkovú výrobu s ohľadom na životné prostredie.

Strategické kroky budú smerované na optimalizáciu a zníženie celkových nákladov spoločnosti, pričom hlavný dôraz bude kladený najmä na:

- stabilizáciu výmery obhospodarovanej pôdy a dlhodobé zabezpečenie tohoto základného výrobného prostriedku prostredníctvom odlúpenia ornej pôdy od drobných vlastníkov
- dobudovanie vlastných skladovacích kapacít v potrebnom objeme
- zabezpečenie výmery potrebnej na efektívne využívanie kapacít vlastného strojového parku
- tvorbu zdrojov na rozšírenú reprodukciu výrobných prostriedkov.

7. Komentár k výsledku hospodárenia

Spoločnosť ukončila rok 2024 so ziskom pred zdanením o 75,6 % nižším, ako v roku 2023. Dôvodom tohoto poklesu ziskovosti bol hlavne pokles tržieb za predaj vlastných výrobkov (oproti roku 2023 sú nižšie o 512 037 Eur) a to pri súčasnom miernom náraste stavu vlastných výrobkov na sklade a pri súčasnom raste priamych nákladov. Výrazne klesol aj objem tržieb z predaja materiálu (pokles o 417 405 Eur). Hlavným dôvodom týchto poklesov sú výrazne nižšie predajné ceny vlastnej aj nakúpenej rastlinnej produkcie. Trh bol presýtený lacným obilím a kukuricou dovezenou z Ukrajiny, čo stláčalo tržnú cenu vlastnej produkcie v mnohých prípadoch aj pod hranicu vlastných nákladov spoločnosti. Ďalším dôvodom je aj výrazný nárast materiálových nákladov (o 200 462 Eur).

Zisk po zdanení je nižší o 71 %, pričom dôvody sú rovnaké, ako v predchádzajúcom prípade. Od roku 2022 výraznejšie rastú náklady na spotrebovaný materiál a energiu a prakticky všetky nákladové položky vykazovali menší alebo väčší nárast, vplyvom čoho nastal celkový rast nákladov spoločnosti (len za rok 2024 to bolo v objeme až 1 370 772 Eur). Tento nárast nákladov v konečnom dôsledku mal však za následok aj výraznejší rast skladových cien vlastných výrobkov, čo malo za následok pokles miery ziskovosti predaja vlastných výrobkov v roku 2024 tak, ako to bolo predpokladané už vo výročnej správe spoločnosti za rok 2022.

7.1. Zhodnotenie výsledkov spoločnosti

Výkaz ziskov a strát – rok 2024	Suma v €
Tržby z predaja tovaru	4 970 703
Tržby z predaja vlastných výrobkov	5 284 313
Tržby z predaja služieb	1 649 277
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	56 403
Aktivácia	187 209
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, hmotného majetku a materiálu	2 101 435
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	490 875
Náklady na obstaranie predaného tovaru	4 793 581
Spotreba materiálu, energie	3 481 925
Služby/úct. skupina 51/	1 153 779
Mzdové náklady	1 495 898
Náklady na sociálne poistenie	529 103
Sociálne náklady/527/	46 217
Dane a poplatky	146 957
Odpisy DHM	1 092 343
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	1 676 656

Opravné položky k pohľadávkam	29 302
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	57 559
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	236 895
Finančné výnosy	0
Finančné náklady	162 179
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 162 179
Výsledok hospodárenia pred zdanením	74 716
Daň z príjmov	4 291
Daň z príjmov splatná	30 851
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	70 425

Spoločnosť za rok 2024 dosiahla pri celkových výnosoch vo výške 14 740 215 Eur a celkových nákladoch vo výške 14 665 499 Eur celkový hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 74 716 Eur.

Na celkových výnosoch sa rozhodujúcou mierou podieľali tržby z predaja tovaru objemom 4 970 703 Eur (33,72 %), tržby z predaja vlastných výrobkov hodnotou 5 284 313 Eur (35,85 %) a tržby z predaja materiálu objemom 1 977 165 Eur (13,41 %), ktoré spolu predstavujú podiel 82,98 % z celkových výnosov.

Z celkových nákladov spoločnosti prevažnú časť tvoria náklady na obstaranie predaného tovaru (32,69 %), náklady na spotrebu materiálu a energie (23,74 %), náklady na predaný materiál (10,91 %), a významnými položkami sú aj osobné náklady (14,12 %), odpisy (7,45 %) a náklady na služby (7,87 %).

Súvaha – bilančné ukazovatele v Eur

Súvaha – rok 2024	Suma v €
Majetok spolu	17 915 169
Dlhodobý nehmotný majetok	0
Dlhodobý hmotný majetok	7 366 174
Dlhodobý finančný majetok	5 571 279
Zásoby	1 701 495
Dlhodobé pohľadávky	83 456
Krátkodobé pohľadávky	3 050 768
Finančné účty	96 721
Časové rozlíšenie	45 276
Vlastné imanie a záväzky	17 915 169
Základné imanie	479 665
Zákonné rezervné fondy	47 965
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	2 886 613
Výsledok hospodárenia minulých rokov	7 942 188
Dlhodobé záväzky	360 219
Krátkodobé záväzky	3 826 039
Krátkodobé rezervy	99 449

Bežné bankové úvery	505 720
Dlhodobé bankové úvery	1 592 700
Časové rozlíšenie	104 186
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie po zdanení	70 425

7.2 Prehľad zamestnancov spoločnosti

Oblasť činnosti	Počet zamestnancov	
	rok 2023	rok 2024
Rastlinná výroba	78	71
Ekonomickí pracovníci	11	10

7.3. Investície

V roku 2024 spoločnosť investovala do nákupu pôdy, budov, strojov a zariadení 1 044 785 Eur, z toho do nákupu pôdy 424 139 Eur.

8. Oblasť výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá v predmete činnosti výskum a vývoj, ani ho nevykonáva, ale v minulosti sa podieľala na financovaní výskumnej činnosti v oblasti vývoja potravinárskych produktov na báze kukurice.

9. Nadobúdanie vlastných akcií

Spoločnosť má 100 %-ný podiel v spoločnosti AGRO Jatov s.r.o., 54 % -ný majetkový podiel v družstve AGRODRUŽSTVO Rišňovce a členské podiely v RaVOD Pata (86,15 %) a v PD PROGRES Selice (0,46 %).

10. Návrh na rozdelenie zisku roku 2024

Spoločnosť dosiahla zisk vo výške 70 425 Eur. Podľa návrhu na rozdelenie zisku, ktorý bude predložený na valnom zhromaždení spoločnosti, celý zisk sa ponechá v spoločnosti ako nerozdelený zisk.

11. Organizačná zložka

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v tuzemsku, ani v zahraničí.

12. Výrok audítora

Účtovná závierka v plnom rozsahu bola overená audítorskou spoločnosťou RENAUDIT CONSULTING s.r.o., Vajanského 3, 94901 Nitra.

Audítor vyjadril nepodmienený štandardný názor na účtovnú závierku.

13. Zoznam príloh

- Súvaha, ako súčasť účtovnej závierky
- Výkaz ziskov a strát, ako súčasť účtovnej závierky
- Poznámky k účtovnej závierke



.....
Ing. Jozef Mészáros
konateľ spoločnosti

AGRO Divízia s.r.o. Selice
Sovietskej armády 431
925 72 Selice



.....
Pavol Bíró
konateľ spoločnosti