

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

zostavenej k 31.12.2025

Účtovná jednotka: **Specinvest, s.r.o.**
Sídlo: **Drozdia 2147/52, 900 25**
Chorvátsky Grob
DIČ: 2120056950
IČO: 48119911
SK NACE: 62.01.0

Bežné účtovné obdobie: **01.01.2025 – 31.12.2025**
Bezprostredne predchádzajúce
obdobie: 01.01.2024 – 31.12.2024

Zostavená dňa:
09.01.2026
Schválená dňa:
10.01.2026

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu alebo FO, ktorá je účtovnou jednotkou:

Poznámky k účtovnej závierke Mikro-účtovnej jednotky

Čl. I Všeobecné údaje

1. Názov a sídlo spoločnosti: Specinvest, s.r.o.
Drozdia 2147/52, 900 25 Chorvátsky Grob
Dátum založenia: 11.04.2015
Dátum zápisu do OR: 11.04.2015
IČO: 48119911
DIČ: 2120056950

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 11.04.2015)
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 11.04.2015)
Činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov	(od: 11.04.2015)
Prenájom nebytových priestorov pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom	(od: 11.04.2015)
Prípravné práce k realizácii stavby	(od: 11.04.2015)
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 11.04.2015)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 11.04.2015)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 11.04.2015)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 11.04.2015)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	(od: 11.04.2015)
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla	(od: 11.04.2015)
Vykonávanie odťahovej služby	(od: 11.04.2015)
Sťahovacie služby	(od: 11.04.2015)
Poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla	(od: 11.04.2015)
Skladovanie	(od: 11.04.2015)
Baliace činnosti, manipulácia s tovarom	(od: 11.04.2015)
Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností	(od: 11.04.2015)
Počítačové služby	(od: 11.04.2015)
Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 11.04.2015)
Prenájom hnutelných vecí	

A iné

3. Informácie o počte zamestnancov

Aktuálne 2 zamestnanci, 1 konateľ a 1 zamestnanec na kratší TPP

4. Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom

5. Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti

6. Dňa 10.01.2026 valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku za rok 2025

7. Informácie o štruktúre spoločníkov k 31.12.2025

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	v %	absolútne	
Kataryna Honchar	100	5000	100
Spolu	100	5000	100

8. až 11. Spoločnosť nie je v konsolidovanom celku

ČI. II Informácie o prijatých postupoch

1. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Druh majetku / záväzku	Spôsob oceňovania pri nadobudnutí	Spôsob oceňovania ku dňu účtovnej závierky
Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (kúpený)	Obstarávacia cena (OC)	OC znížená o oprávky a opravné položky
Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (vlastný)	Vlastné náklady (VN)	VN znížené o oprávky a opravné položky
Zásoby (kúpené)	Obstarávacia cena	OC alebo čistá realizačná hodnota (ak je nižšia)
Zásoby (vlastná výroba)	Vlastné náklady	VN alebo čistá realizačná hodnota (ak je nižšia)
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Pohľadávky	Menovitá hodnota (pri vzniku)	Menovitá hodnota znížená o opravné položky
Pohľadávky (nadobudnuté odplatne)	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena znížená o opravné položky
Záväzky (pri vzniku)	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Záväzky (pri prevzatí)	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Podiely v dcérskych/pridružených účt. jednotkách	Obstarávacia cena	Metóda vlastného imania alebo reálna hodnota
Cenné papiere (na obchodovanie)	Obstarávacia cena	Reálna hodnota
Majetok a záväzky v cudzej mene	Kurz ECB/NBS v deň transakcie	Kurz ECB/NBS v deň závierky

2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Spoločnosť používa na všetky skupiny odpisové metódy - rovnomerné.

3. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

žiadne zmeny

4. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

žiadne dotácie

5. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

žiadne opravy týkajúce sa minulých období

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

N/A

2. Informácie o záväzkoch, a to
 - a. celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,

Záv voči konateľovi k 31.12.2025 takto:

- Kataryna Honchar 32 067,57,-Eur

- b. celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

N/A

3. Informácie o vlastných akciách, a to
 - a. dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

N/A

- b. informáciách, ktorými sú
 - i. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - ii. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
 - iii. počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu

účetného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

N/A

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to
- a. výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

N/A

- b. pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to
 - i. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 - ii. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

N/A

- iii. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány
- c. hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

N/A

- d. celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

N/A

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:
- a. celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

N/A

- b. celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie:
 - i. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - ii. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 1. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 2. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

N/A

- c. opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

N/A

- d. celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

N/A

- e. opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.
6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

N/A