

I. Všeobecné informácie

| | |
|--|--|
| (1) | |
| I.1 | Obchodné meno účtovnej jednotky: LUUKSTAV s.r.o. IČO : 54549523 DIČ: 2121739906 Sídlo účtovnej jednotky: Ulica na Hlinách 988/2 Nová Dubnica Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: NACE : 43.39.0 stavebné kompletizačné a dokončovacie práce |
| (2) | Údaje o konsolidovanom celku |
| ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku | <input checked="" type="checkbox"/> ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku |
| a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ÚJ; | |
| Meno ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ÚJ: | |
| Sídlo : | |

| | | | | |
|--|-------------|--------------------------|------------|-------------------------------------|
| b) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou | ÁNO | <input type="checkbox"/> | NIE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa §22 | ÁNO | <input type="checkbox"/> | NIE | <input type="checkbox"/> |
| Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ | § 22 ods.8 | | | |
| Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ | § 22 ods.12 | | | |

| | |
|---|----------|
| (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov - Bežné účtovné obdobie | 2 |
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | 3 |

II. Informácie o prijatých postupoch

| | | | | | |
|-----|--|------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| (1) | Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti | ÁNO | <input checked="" type="checkbox"/> | NIE | <input type="checkbox"/> |
| | Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO | 3.2.2025 | | | |
| | Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky | Riadna | <input type="checkbox"/> | X | <input type="checkbox"/> |
| | | Mimoriadna | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| | | | | |
|-----|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| (2) | Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov | | | |
| | Obstarávacou cenou | | | |
| | 1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| | |
|--|--|
| 4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | |
| 5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | |
| 6. záväzky pri ich prevzatí | |

| | |
|--|--|
| Vlastnými nákladmi | |
| 1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | |
| 2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | |
| 3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | |
| 4. príchovky a prírastky zvierat | |

| | |
|---------------------------------|---|
| Menovitou hodnotou | |
| 1. peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. pohľadávky pri ich vzniku | X |
| 3. záväzky pri ich vzniku | X |

| | |
|--|--|
| Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení: | |
| Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom | |
| Metódou FIFO | |
| Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON). | |
| Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob | |

| | |
|---|---|
| Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. | |
| Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. | X |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním | |
| Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 15% / 21 % | X |
| Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia. | |
| Náklady a výnosy časovo nerozlišujú. | |
| Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót. | X |

| | | |
|-----|---|---|
| (3) | Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov | |
| | Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania. | |
| | Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú . | |
| | Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú . Odpis je vypočítaný podielom vstupnej ceny a počtu rokov odpisovania. Odpisy sú účtované v súlade zo Zákonomom o dani z príjmu č. 595/2003 Z.z. v znení n.p. | X |

| | | |
|--|-----------|---|
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnejú . | | |
| Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako : | 2400,-eur | |
| Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako: O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého cena je 1700,00 Eur a menej, sa účtuje ako o zásobách. | 1700,-eur | X |

| Majetok | Odpisová skupina | Doba odpisovania | Lineárne odpisy | Zrýchlené odpisy | Prerušené odpisovanie |
|-------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok | 1 | 4 | X | | |
| | | | | | |

| (4) | Zmeny účtovných zásad a účtovných metód | | | ÁNO | NIE | X |
|--|---|-----------------------|----------------|-----------------------|-----|---|
| Zmena účtovných zásad a účtovných metód(popis) | Dôvod uplatnenia | Vplyv (+/-) zmeny na: | | | | |
| | | Hodnotu majetku | Vlastné imanie | Výsledok hospodárenia | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

ÚJ sa podľa rozhodnutia konateľa v zmysle zákona č.352/2013 Z.z. §2 odsek 5, ktorý dopĺňa Zákon o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v z.n.p. je mikro účtovnou jednotkou (MÚJ) a v zmysle zákona č.333/2014 Z.z. bola rozhodnutím konateľa spoločnosti zatriedená do veľkostnej skupiny mikro účtovná jednotka (MÚJ) a **postupuje pri účtovaní a vykazovaní ako mikro účtovná jednotka (MÚJ)**.

| (5) | Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie | | EUR |
|-----|--|--|-----|
| | | | |
| | | | |

| (6) | Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období | | | |
|-------------------------|--|------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Opravy minulého obdobia | Patrí do obdobia | Účet | Účtované na účet HV min. období (EUR) | Účtované do HV bežného obdobia(EUR) |
| | | | | |
| | | | | |

III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

| (1) | Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm |
|-----|---|
| | |

| Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu | Dôvod vzniku | EUR |
|---|--------------|-----|
| | | |
| | | |

| (2) | Informácie o záväzkoch | EUR |
|-----|--|-----|
| a) | Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – Bežné účtovné obdobie (BO) | |
| | Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (BPO) | |
| b) | Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov | |
| | Spôsob zabezpečenia: | EUR |
| | Záložné právo | |
| | Inak zabezpečené..... | |
| | Inak zabezpečené..... | |
| | Spolu zabezpečené | |

(3) **Informácie o vlastných akciách: ÚJ nevlastní akcie ani podiely na ZI iných ÚJ**

- a) *dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,*
b) *informácie*
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,*
 - počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,*
- c) *počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.*

| (4) | Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka : | vytvorila | nevytvorila | X |
|-----|--|-----------|-------------|---|
| | | | | |

| (5) | Informácie o orgánoch účtovnej jednotky | | |
|-----|--|------------------|-----|
| a) | výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ | | |
| | Druh záruky | Štatutárny orgán | EUR |
| | | | |

| b) | pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ | | | |
|----|--|------------------|----------|-----|
| | Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia | Štatutárny orgán | Úrok v % | EUR |
| | | | | |
| | | | | |
| | Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|------------------|-----|
| c) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať | | |
| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu | Štatutárny orgán | EUR |
| | | |
| | | |

| | | |
|-----|--|--|
| (6) | Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky | |
| a) | Významné položky finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ | |
| | Celková suma finančných povinností ktoré sa nevykazujú v súvahe | |
| | Závazky z operatívneho prenájmu | |
| | Uzatvorená zmluva o úvere (peniaze ešte neboli poskytnuté) | |
| | Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu | |
| | Pripravované investície | |
| | Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti | |
| | Finančné povinnosti z licenčných zmlúv | |
| | Iné | |

| | | |
|----|---|-----|
| b) | Celková suma podmienených záväzkov | |
| c) | Opis a hodnota významných podmienených záväzkov | |
| | | EUR |
| | Poskytnuté záruky za úver | |
| | Ručenie za | |
| | Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti | |
| | Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu) | |
| | ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť | |
| | Iné | |

| | | |
|----|--|-----|
| d) | Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom | EUR |
| | | |
| | | |

e) opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: **ÚJ vykonáva odvod z miezd za zamestnancov do fondov Sociálnej poisťovne v zmysle platnej legislatívy SR**

(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme: **ÚJ neboli udelené**

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka; BO - bežné účtovné obdobie; BPO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie; X - ÚJ má náplň pre jednotlivú položku

Uvádzané číselné údaje sú v celých eurocentoch.

Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé.

Informácie v poznámkach sa uvádzajú z pohľadu významnosti, pričom nie významné informácie sa môžu zoskupovať.

Informácie v poznámkach sa uvádzajú tak, aby sa vyjadrila ekonomická realita a podstata príslušnej transakcie alebo dohody.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa obsahovej náplne. **Ak pre niektoré časti poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, príslušné informácie sa neuvádzajú.** V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne
Informácie, ak je to možné sa uvádzajú v tabuľkovej forme, pričom sa uvádzajú údaje za bežné účtovné obdobie. Ak existuje údaj na porovnanie uvádzajú sa údaje aj z predchádzajúceho účtovného obdobia.