

## A. Informácie o účtovnej jednotke

a. Obchodné meno účtovnej jednotky: Ján Kurbel s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky: Jesenského 1103/24  
926 01 Sered'

Dátum založenia: 27.5.2019

Dátum vzniku: 22.6..2019

b. Opis hospodárskej činnosti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Prípravné práce k realizácii stavieb  
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby  
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod, veľkoobchod)

c. Priemerný počet zamestnancov:  
z toho vedúcich zamestnancov

### 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e. Právnym dôvodom na zostavenie účtovnej závierky je posledný deň účtovného obdobia.

f. Účtovná závierka za bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 24.01.2025

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a. Štatutárny orgán

**konateľ** Kurbel Ján

b. Štruktúra spoločníkov, akcionárov

Por. číslo	Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
		absolútne	v %	
1.	Kurbel Ján	5000	100	100

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vznikutej v priebehu účtovného obdobia**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky neboli zmeny.

## C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## D,E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

3. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

- obstarávacou cenou:
  - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- nominálnou hodnotou:
  - peňažné prostriedky
  - záväzky pri ich vzniku
  - pohľadávky pri ich vzniku

4. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie

Text	Hodnota
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	2259,25
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti splatná	0
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená	0
Licenčná daň	0

5. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400 Eur, alebo nižšie sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700 Eur, alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ťarchu účtu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre dlhodobý majetok zaradený do užívania v bežnom účtovnom období odpisový plán, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy, ktoré sú totožné s daňovými.

6. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva podľa spôsobu A.

## F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny nehmotný majetok.

### 3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

### 4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

### 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Účtovná jednotka má v evidencii dlhodobý hmotný majetok, dopravné prostriedky a pracovné stroje, pozemky, rozostavanú budovu.

### 6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Účtovná jednotka má v evidencii dlhodobý hmotný majetok, dopravné prostriedky a pracovné stroje, pozemky, rozostavanú budovu.

### 7. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť v účtovnom období 2025 neobstarala žiadny finančný majetok .

### 8. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosť v účtovnom období 2025 nemala žiadne dlhodobé pôžičky.

### 9. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Spoločnosť v účtovnom období 2025 nemala opravné položky k zásobám.

### 10. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť v účtovnom období 2025 nemala zásoby na ktoré je zriadené záložné právo.

### 11. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam.

### 12. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Spoločnosť ku koncu účtovného obdobia mala pohľadávky z obchodnej činnosti.

### 13. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

#### **14. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny 211	5695,26	20,05
Bežné bankové účty221	8431,06	8952,89
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>14126,32</b>	<b>8972,94</b>

#### **15. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Spoločnosť netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

#### **16. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosť má majetok na ktorý bolo zriadené záložné právo, Superb vo výške 28228,47 eur a nemá krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať .

#### **17. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Spoločnosť netvorila významné položky časového rozlíšenia na strane aktív.

#### **18. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

## G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

Vid' údaje v tabuľkách

### 19. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty .

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata 429 strata roku 2024	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Zostatok strata 31.12.2025	5789,40

### 20. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Spoločnosť v účtovnom období netvorila rezervy.

### 21. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane 321,325,326,331,336,341,342, 343, 345, 366	3592535,51	337332,56
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>359235,51</b>	<b>337332,56</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov 474,479		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov 461	29342,47	43777,36
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>29342,47</b>	<b>43777,36</b>

### 22. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Účtovná jednotka neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke ani záväzku.

**23. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	0,-	0,-

**24. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch**

Spoločnosť v účtovnom období nevydala dlhopisy.

**25. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Spoločnosť má zostatok úveru vo výške 29342,47 eur

**26. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

Spoločnosť neúčtovala o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív.

**27. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Spoločnosť v účtovnom období nemala majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**H. Informácie o výnosoch****28. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	238412,98	469225,36				
<b>Spolu</b>	238412,98	469225,36				

## 29. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb 602,604	238017,19	300225,73
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou 624,648, 668	395,79	168999,63
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>238412,98</b>	<b>469225,36</b>

## I. Informácie o nákladoch

### 30. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady celkom, z toho:</b>	<b>237421,57</b>	<b>475014,76</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Telefónne poplatky a internet 518		
Spracovanie účtovníctva		
Ostatné 501,502,511,518,521,522,524,531,532,538,551,591	231177,12	462835,03
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Manká a škody		
Ostatné prevádzkové náklady 562	3390,22	4932,13
<b>Finančné náklady, z toho: 568</b>	<b>194,88</b>	<b>253,85</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky		
Ostatné náklady na fin.činnosť 548	4,45	29,72
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>2654,90</b>	<b>6964,03</b>
545 nedaňové	2654,90	6964,03

## **J. Údaje o daniach**

### **31. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Spoločnosť v účtovnom období 2024 vykázala účtovný zisk po zdanení v sume 991,41 eur.

### **32. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Spoločnosť v účtovnom období 2024 vykázala účtovnú stratu po zdanení v sume 5789,40 eur.

## **K. Údaje o podsúvahových účtoch**

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

## **P. Prehľad zmien vlastného imania**

Vid' tabuľky

Prehľad zmien vlastného imania: imanie sa nemenilo

Členenie vlastného imania - stav na začiatku    zvýšenie alebo zníženie stav na konci

Vlastné imanie spolu: 5 000

-základné imanie    5 000

-zákonný rezervný fond    500

-Neuhradená strata

    minulých rokov            5789,40

HV za bežné ÚO            zisk po zdanení 991,41 eur

### 33. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie 411	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	35000				35000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov 429	0	5789,40			5789,40
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia 431 zisk	5789,40		6780,81		991,41
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie 411	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	35000				35000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov 429	12533,83		12533,83		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia 431	7939,60	5789,40	7939,60		5789,40
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491– Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					