

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Obchodné meno:</b>             | JUROC s.r.o.  |
| <b>Sídlo:</b>                     | Námestie SNP 639/22,972 71,Nováky                                   |
| <b>Právna forma:</b>              | Spolo nos s ru ením obmedzeným                                      |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 26.07.2008  |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | PRENÁJOM A PREVÁDZKOVANIE VLASTNÝCH ALEBO PRENAJATÝCH NEHNUTE NOSTÍ |
| <b>Štaturárny orgán:</b>          | Július Rohá -štatutár   |

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Oddiel: Sro Vložka číslo: 16818/R

Obchodné meno:

JUROC s.r.o.

(od: 15.06.2006)

Sídlo:

Námestie SNP 639/22

Nováky 972 71

(od: 26.07.2008)

I O:

36 609 935

(od: 15.06.2006)

Deň zápisu:

15.06.2006

(od: 15.06.2006)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 15.06.2006)

Predmet podnikania (innosti):

maloobchod v rozsahu voľných živností

(od: 15.06.2006)

veľkoobchod v rozsahu voľných živností

(od: 15.06.2006)

sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností

(od: 15.06.2006)

prenájom hnuteľných vecí v rozsahu voľných živností

(od: 15.06.2006)

oprava strojov a zariadení mimo vyhradených technických zariadení

(od: 15.06.2006)

prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby s ním spojené

(od: 26.07.2008)

zabezpečenie služieb spojených so správou nehnuteľností

(od: 26.07.2008)

Spoločníci:

Július Rohá

Svätoplukova 96/2

Nováky 972 71

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 17.05.2022)

Výška vkladu každého spoločníka:

Július Rohá

Vklad: 6 639 EUR Splatené: 6 639 EUR

(od: 17.05.2022)

Štatutárny orgán:

konate

(od: 15.06.2006)

Július Rohá

Svätoplukova 96/2

Nováky 972 71

Vznik funkcie: 15.06.2006

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 15.06.2006)

Konanie menom spoločnosti:

Konateľ je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne.

(od: 15.06.2006)

Výška základného imania:

6 639 EUR Rozsah splatenia: 6 639 EUR

(od: 25.04.2009)

**I. I - (3)**

Dátum schválenia ú tovnjej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnjej jednotky.

Ú tovná závierka za kalendárny rok 2024 bola schválená 18.07.2025

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie ú tovnjej závierky.

'Ú tovná závierka ú tovnjej jednotky k 31.12.2025 je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a §17 odst.6 zákona 431/2002 Z.z. za ú tovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025'

**I. I - (5)**

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovnjej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovnjej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovnjej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)
2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná jednotka nepatrí do skupiny ú tovných jednotiek a nezostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku

**I. I - (6)** Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnjej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovnjej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovnjej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov                                    | 0                     | 0  |
| Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho: | 0                     | 0  |
| Po et vedúcich zamestnancov   | 0                     | 0  |

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračova vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovnjej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovnjej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Spoločnosť uplatnila ú tovné zásady a ú tovné metódy v súlade s platnými ú tovnými predpismi. Spoločnosť vedie ú tovníctvo na základe dodržiavania asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie bez oh adu na dátum ich zaplatenia. Spoločnosť vedie skladovú evidenciu materiálu a nákladov s nimi súvisiace s prijatými zálohami a ú tuje o zásobách spôsobom B.'

**I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Dlhodobý majetok nakupovaný oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /prepravné náklady, poplatky, clo/

Spolo nos v ú tovnom období ú tovala o dlhodobom hmotnom majetku a drobnom dolimitnom majetku s dobou použite nosti dlhšou ako 1 rok a obstarávacou cenou do 1700 Eur.

Drobný dolimitný majetok vedie na ú toch 029 analyticky a oprávky 1/4 v roku na ú te oprávok 089 analyticky. Vedie podrobnú evidenciu nákupov tohto DDHM. Tovary, ktoré majú nepatrnú hodnotu, ale dobu použite nosti viac ako jeden rok sa evidujú na zásobách.

Spolo nos neú tovala o asovom rozlíšení výnosov.

Zásoby sa oce ujú v obstarávacej cene, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava,clo, a podobne./

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou.

Spolo nos v uvedenom ú tovnom období netvorila opravné položky k poh adávkam a zásobám.

Nevymožite né poh adávky po splatnosti viac ako 1080 dní zú tovala v ú tovnom období roku 2025 do odpisu poh adávok rozhodnutím spolo níka.

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou."

Dlhodobý hmotný majetok-nehnute nosti

budovy a stavby / doba odpisovania 40 rokov

samostané hnut.veci / doba odpisovania 6 rokov

samostané hnut.veci / doba odpisovania 4 roky'

**I.II - (5)** V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uvies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

'V bežnom ú tovnom období spolo nos nevykonala opravu chýb minulých ú tovných období v riadnom da ovom priznaní.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bežné ú tovné obdobie |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b          | Stavby<br>c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 45664                 | 371991      | 70019  | 0  | 0                                    | 0                | 5247                 | 0                                | 492921     |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 1732             | 0                    | 0                                | 1732       |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 45664                 | 371991      | 70019  | 0  | 0                                    | 1732             | 5247                 | 0                                | 494653     |
| Oprávky                            |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0                     | 164636      | 14406  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 179042     |
| Prírastky                          | 0                     | 12912       | 14777  | 0  | 0                                    | 433              | 0                    | 0                                | 28122      |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0                     | 177548      | 29183  | 0  | 0                                    | 433              | 0                    | 0                                | 207164     |
| Opravné položky                    |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 45664                 | 371991      | 70019  | 0  | 0                                    | 0                | 5247                 | 0                                | 492921     |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 45664                 | 371991      | 70019  | 0  | 0                                    | 1732             | 5247                 | 0                                | 494653     |

I.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                     | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                     | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 1894                | 0                    | 1894             |
| Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                     | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                   | <b>1894</b>         | <b>0</b>             | <b>1894</b>      |

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky  | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|--|----------------------|---|
| Pokladnica, ceniny   | 252                  | 31365                                       |
| Bežné útovy v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | -9733                | 9268  |
| Vkladové útovy v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                    | 0   |
| Peniaze na ceste   | 0                    | 0   |
| <b>Spolu</b>   | <b>-9481</b>         | <b>40633</b>                                |

**Tabuľka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení útovného zisku alebo o vysporiadaní útovej straty**

| Názov položky                                | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|--|---|
| <b>Útovný zisk</b>                           | <b>14251</b>                                |
| <b>Rozdelenie útovného zisku</b>             | <b>Bežné útovné obdobie</b>                 |
| Prídely do zákonného rezervného fondu        | 0   |
| Prídely do štatutárnych a ostatných fondov   | 0   |
| Prídely do sociálneho fondu                  | 0   |
| Prídely na zvýšenie základného imania        | 0   |
| Úhrada straty minulých období                | 0   |
| Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov | 14251                                       |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom | 0   |
| Iné  | 0   |
| <b>Spolu</b>                                 | <b>14251</b>                                |

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 2688                  | 9977   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2688                  | 9977   |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                               | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>     | 463                   | 463  |
| Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov | 0                     | 0  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku            | 0                     | 0  |
| Ostatná forma sociálneho fondu              | 0                     | 0  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>        | 463                   | 463  |
| <b>Operanie sociálneho fondu</b>            | 0                     | 0  |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>    | 463                   | 463  |

I.III - (2) - h) bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

**Tabuľka 30: Informácie k I. III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a                               | b    | c              | d                | e  | f   | g   |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                |                  |  |   |   |
| VUB banka-profi úver            | EUR  | 8              | 25.07.2027       | 0  | 12381   | 18323   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                |                  |  |   |   |
| VUB banka-kreditná karta        | EUR  | 0              | 12.01.2026       | 0  | 1033  | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |
|                                 |      | 0              |                  | 0  | 0   | 0   |

**I.III - (4)** Pri majetku prenajatom formou finan ného prenájmu v poznámkach nájomcu sa uvádza

- a) celková suma dohodnutých platieb ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, v lenení na istinu u nájomcu a finan ný náklad,
- b) suma istiny u nájomcu a finan ný náklad pod a doby splatnosti
  1. do jedného roka vrátane,
  2. viac ako jeden rok a do piatich rokov vrátane,
  3. viac ako pä rokov.

**Tabu ka 32: Informácie k I. III odst. 4 písm. a) a b) o majetku prenajom formou finan ného prenájmu u nájomcu**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie   |  |                   | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |  |                   |
|-----------------|-------------------------|--|-------------------|--|--|-------------------|
|                 | Splatnos                |  |                   | Splatnos                                     |  |                   |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako pä rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako pä rokov |
| a               | b                       | c  | d                 | e  | f  | g                 |
| Istina          | 8069                    | 18323                                    | 0                 | 0  | 0  | 0                 |
| Finan ný náklad | 1266                    | 1125                                     | 0                 | 0  | 0  | 0                 |
| <b>Spolu</b>    | <b>9335</b>             | <b>19448</b>                             | <b>0</b>          | <b>0</b>                                     | <b>0</b>                                 | <b>0</b>          |

#### I. IV

Informácie, ktoré vysvet lujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

**(1)** K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ťujúce a vysvet lujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovnou jednotkou.

**Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov          |  |
|----------------------------------|-----------------------|--|
|                                  | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| Tržby z prenájmu nehnute ností   | 97443                 | 0  |
| Výnosy z poisťných udalostí      | 1772                  | 0  |
| Tžby z predaja DHM               | 600                   | 0  |
| Ostatné výnosy z hospo. innosť   | 157                   | 0  |
|                                  | 0                     | 0  |
|                                  | 0                     | 0  |

**I. IV - (1) - e)** celkovej sume osobných nákladov, a to v lenení na mzdy, ostatné náklady na závislú innosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpe enie,

**Tabu ka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

| Osobné náklady                    | Suma osobných nákladov |  |
|-----------------------------------|------------------------|--|
|                                   | Bežné ú tovné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| Mzdové náklady                    | 5272                   | 0  |
| Ostatné osobné nákl. na záv. inn. | 0                      | 0  |
| Sociálne poistné                  | 74                     | 0  |
| Zdravotné poistné                 | 0                      | 0  |
| Iné                               | 0                      | 0  |

**Tabu ka 43: Informácie k . IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

| Typ služieb            | Suma na nákup služieb |  |
|------------------------|-----------------------|--|
|                        | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| Služby ú tovné, mzdové | 5005                  | 0  |
| Subdodávateľské        | 2680                  | 0  |
| Revízie                | 1503                  | 0  |
| Sto né-k nájmu         | 2955                  | 0  |

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,

**Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti**

| Ostatné náklady               | Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti |  |
|-------------------------------|---|--|
|                               | Bežné ú tovné obdobie                         | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| Oprava a údržba nehnute ností | 9787  | 0  |
|                               | 0   | 0  |
|                               | 0   | 0  |
|                               | 0   | 0  |

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

| Názov položky                          | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky               | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                | 97443                 | 0  |
| Tržby za tovar                         | 600                   | 0  |
| Výnosy zo zákazky                      | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnute ností na predaj       | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou | 1829                  | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>               | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

| Oblas        | Geografické oblasti odbytu |  |
|--------------|----------------------------|--|
|              | Bežné ú tovné obdobie      | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| Tuzemsko     | 99872                      | 0  |
| EÚ           | 0                          | 0  |
| Tretie štáty | 0                          | 0  |

I. VII - (2) - e) celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely lenmi štatutárneho orgánu,

**Tabu ka 52: Informácie k I. VII odst.2 písm. e) o celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely lenmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky, ktoré sa vyú továvajú**

| Orgány ú tovej jednotky | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|-------------------------|-----------------------|--|
| Štatutárny orgán        | 0                     | 0  |
| Druh príjmu:            | 0                     | 0  |
| Iný orgán               | 0                     | 0  |

I. VIII - (2) - f) vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,

'Vyplatenie podielu na zisku za rok 2006 v hodnote : 13 483,00 Eur  
 Vyplatenie podielu na zisku za rok 2007 v hodnote: 13 070,00 Eur  
 Vyplatenie podielu na zisku za rok 2022 v hodnote: 1 860,00 Eur + zrážková da 7% v hodnote: 140,00 Eur'

## I. IX

## Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

**Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)   | Bežné ú tovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav VI na začiatku ú t. obdobia                                      | 271354                | 242852                                       |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia                         | 0                     | 0  |
| Stav VI na konci ú t. obdobia:  | 245075                | 271354                                       |
| Dôvody zmien VI :   | 0                     | 0  |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411)                                     | 6639                  | 6639   |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419)                                   | 0                     | 0  |
| Emisné ážio (412)   | 0                     | 0  |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 664                   | 664  |
| Ostatné kapitálové fondy (413)  | 0                     | 0  |
| Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0                     | 0  |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                     | 0  |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 235498                | 249800                                       |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | 0                     | 0  |
| Ú tovný zisk alebo strata (431)                                       | 2274                  | 14251  |
| Vyplatené dividendy   | 28553                 | 0  |
| alšie zmeny vlastného imania  | 0                     | 0  |
| Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)                                    | 0                     | 0  |

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

|  |
|--|
|  |
|--|