

NEXUS Reality s.r.o.
Žabotova 7101/2B
811 04 Bratislava
IČO: 55 350 798

Poznámky
k účtovnej závierke
k 31.12.2025

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

NEXUS Reality s.r.o.

Žabotova 7101/2B

831 04 Bratislava

Spoločnosť **NEXUS Reality s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 05.04.2023 a do obchodného registra bola zapísaná 05.04.2023 (Obchodný register Obvodného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 168476/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 55 350 798

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

- Výroba textílií, textilných výrobkov, odevov a odevných doplnkov

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

- Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno-hospodárskej povahy

- Mimoškolská vzdelávacia činnosť

- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

- Vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knižárske práce

- Výroba hračiek, hier, bižutérie, suvenírov, sviečok, tieniacej techniky, hudobných nástrojov, metiel, kief a maliarskeho

náradia

- Prípravné práce k realizácii stavby

- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok

- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

- Služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok

- Správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty

- Verejné obstarávanie

- Finančný lízing

- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

- Čistiace a upratovacie služby

- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2025 0.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2025 do 31. decembra 2025

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ:

Mgr. Tomáš Zámečník, Hany Meličkovej 2988/12, Bratislava, PSČ 841 05

JUDr. Tomáš Sninčák. PhD., LL.M., Žabotova 7101/2B, Bratislava, PSČ 811 04

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti bola takáto:

| | podiel na základnom imaní | hlasovacie práva |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------|
| | EUR | % |
| Mgr. Tomáš Zámečník | 1750 | 35 |
| JUDr. Annamária Sninčáková, LL.M. | 1750 | 35 |
| Ing. Marek Záni | 1500 | 30 |
| Spolu | 5000 | 100 |

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky, nie je spoločníkom žiadnej inej Spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH a ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- a/ **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**
Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou spôsobu účtovania opravných položiek a rezerv, účtovanie ktorých bolo od 1.januára 2007 príslušnými právnymi predpismi upravené.

V súvislosti s uvedenou zmenou sa od 1.januára 2007 zmenila aj štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Údaje za predchádzajúce obdobie (od 1.januára 2006 do 31.decembra 2006) vykázané v súvahe a vo výkaze ziskov a strát boli primeraným spôsobom upravené, bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie.

- b/ **Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poisťné a pod.). Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania – 4 roky software. Odpisovať sa začína v prvom roku uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania, ročný odpis je rovnomerný vo výške L vstupnej ceny. Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia ako o dlhodobom majetku. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1000 EUR a nižšia, spoločnosť považuje za zásoby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | predpokladaná doba používania | metóda Odpisovania | ročná odpisová sadzba |
|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Inventár | 6 | Rovnomerná daňová | 1/6 |
| stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6 | Rovnomerná daňová | L , 1/6 |
| dopravné prostriedky | 4 až 6 | Rovnomerná daňová | 1/4 |

- c/ **Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

- d/ **Zásoby**

V roku 2025 spoločnosť neúčtovala o zásobách.

- e/ **Zákazková výroba**

Spoločnosť neuskutočňuje zákazkovú výrobu

- f/ **Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek.

- g/ **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

- h/ **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- I/ **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

- j/ **Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

- k/ **Odložená daň**

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

- l/ **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- m/ **Leasing**

Spoločnosť nemá prenajatý majetok na základe finančného leasingu

- n/ **Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

- o/ **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

- p/ **Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

- q/ **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nie je spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti, preto ani o finančnom majetku neúčtuje.

3. Zásoby

Spoločnosť neviduje k 31.12.2025 zásoby EUR

4. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2025 netvorila opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| | K 31.12.2024 EUR | K 31.12.2025 EUR |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| pohľadávky v lehote splatnosti | | 1919 |
| pohľadávky po lehote splatnosti | | |
| spolu | | 1919 |

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie

| | K 31.12.2024 EUR | K 31.12.2025 EUR |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
| Náklady BO – telefon, poisťné | 0 | 0 |
| spolu | 0 | 0 |

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

2. Rezervy

Spoločnosť v roku 2025 nemá krátkodobé zákonné rezervy

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| | K 31.12.2024 EUR | K 31.12.2025 EUR |
|--|---------------------|---------------------|
| záväzky do lehoty splatnosti | 300 | 360 |
| záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 roka | | |
| spolu krátkodobé záväzky | 300 | 360 |

4. Odložený daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtuje o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť tvorila sociálny fond.

6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankový úver.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v nasledujúcej tabuľke:

| | Tovar | | Ost.výnosy | | Služby | | | |
|----------|-------|------|------------|------|--------|-------|--|--|
| | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | | |
| | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | | |
| Vývoz | | | | | | | | |
| Tuzemsko | | | | | 10997 | 52490 | | |
| spolu | | | | | 10997 | 52490 | | |

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nevykazuje stav zásob vlastnej výroby.

3. Kurzové zisky

Spoločnosť neúčtuje o kurzových ziskoch.

4. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v roku 2025 neeviduje žiadne mimoriadne výnosy.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

| | 2024 | 2025 |
|----------------|------|-------|
| | EUR | EUR |
| nájomné | 632 | 5213 |
| ostatné služby | 7247 | 44589 |
| spolu | 7879 | 49802 |

2. Kurzové straty

Spoločnosť neúčtuje o kurzových stratách

3. Mimoriadne náklady

V roku 2025 spoločnosti nevznikli mimoriadne náklady.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**Daň z príjmov**

Prehľad o výške dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Daň z príjmov | 2024 | 2025 |
|---------------|------|------|
| | EUR | EUR |
| daň splatná | 341 | 960 |
| daň odložená | | |
| spolu | 341 | 960 |

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**1. Najatý majetok a prenajatý majetok****L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť k 31.12.2025 neeviduje žiadne prípadné ďalšie záväzky a ostatné finančné povinnosti.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2025 Spoločnosť nevyplácala žiadne mzdy štatútom spoločnosti

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť v roku 2025 nemala žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V roku 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| | prírastky | úbytky | presuny | stav |
|--------------------------------------|-----------|--------|---------|--------------|
| | EUR | EUR | EUR | K 31.12.2025 |
| | | | | EUR |
| Základné imanie | | | | 5000 |
| Základné imanie | | | | 5000 |
| Vlastné imanie | 1333 | | | 5765 |
| Kapitálové fondy | | | | |
| Emisné ážio | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | |
| Oceň.rozdiely z precenenia majektu | | | | |
| Oceň.rozdiely z kapitálových účastín | | | | |
| Fondy zo zisku | 138 | | | 138 |
| Zákonný rezervný fond | 138 | | | 138 |
| Nedeliteľný fond | | | | |
| Štatutárne a ostatné fondy | | | | |
| Hospodársky výsledok minulých rokov | | | | -706 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | | | | 2629 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | -3335 |
| Hosp. Výsledok bežného účt. Obdobia | | | | 1333 |
| Vlastné imanie | | | | 5765 |

.....
dátum

.....
podpis štatutárneho orgánu

Vypracovala: Anna Horínková

