

## A. Informácie o účtovnej jednotke

a. Obchodné meno účtovnej jednotky: PETVEL s r. o.

Sídlo účtovnej jednotky: Karpatské námestie 7770/10A

831 06 Bratislava - Rača

Dátum založenia: 03.03.2025

Dátum vzniku: 04.03.2025

b. Opis hospodárskej činnosti:

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Prípravné práce k realizácii stavby

c. Priemerný počet zamestnancov:

z toho vedúcich zamestnancov

### 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 0                     |  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0                     |  |
| počet vedúcich zamestnancov   | 0                     |  |

d. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e. Právnym dôvodom na zostavenie účtovnej závierky je posledný deň účtovného obdobia.

f. Účtovná závierka za bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa spoločnosť vznikla v roku 2025

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a. Štatutárny orgán

**konateľ** Petrovský Martin  
Veľký Rudolf

b. Štruktúra spoločníkov, akcionárov

| Por. číslo | Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní |     | Podiel na hlasovacích právach v % |
|------------|---------------------|----------------------------------|-----|-----------------------------------|
|            |                     | absolútne                        | v % |                                   |
| 1.         | Petrovský Martin    | 2500                             | 50  | 50                                |
| 2.         | Veľký Rudolf        | 2500                             | 50  | 50                                |

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vznikutej v priebehu účtovného obdobia**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky boli zmeny v štruktúre spoločníkov. Spoločníka Martina Petrovského nahradil nový spoločník RenovBau s.r.o..

## C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## D,E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

3. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

- obstarávacou cenou:
  - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- nominálnou hodnotou:
  - peňažné prostriedky
  - záväzky pri ich vzniku
  - pohľadávky pri ich vzniku

4. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie

| Text  | Hodnota |
|---|---------|
| Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná       | 340     |
| Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti splatná  | 0       |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená      | 0       |
| Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená | 0       |
| Licenčná daň                                  | 0       |

5. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400 Eur, alebo nižšie sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700 Eur, alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ťarchu účtu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre dlhodobý majetok zaradený do užívania v bežnom účtovnom období odpisový plán, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy, ktoré sú totožné s daňovými.

6. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva podľa spôsobu A.

## **F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny nehmotný majetok.

### **3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku**

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

### **4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku**

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

### **5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý hmotný majetok

### **6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý hmotný majetok

### **7. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku**

Spoločnosť v účtovnom období 2025 neobstarala žiadny finančný majetok .

### **8. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Spoločnosť v účtovnom období 2025 nemala žiadne dlhodobé pôžičky.

### **9. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám**

Spoločnosť v účtovnom období 2025 nemala opravné položky k zásobám.

### **10. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť v účtovnom období 2025 nemala zásoby na ktoré je zriadené záložné právo.

### **11. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam.

### **12. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

Spoločnosť ku koncu účtovného obdobia mala pohľadávku voči FS preplatok DPH vo výške 2651,04 eur.

**13. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Spoločnosť nemá pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

**14. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny 211   | 881,27                |  |
| Bežné bankové účty 221   | 45,78                 |  |
| Bankové účty termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste         |                       |  |
| <b>Spolu</b>             | 927,05                |  |

**15. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Spoločnosť netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

**16. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosť nemá majetok na ktorý bolo zriadené záložné právo a nemá krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

**17. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Spoločnosť netvorila významné položky časového rozlíšenia na strane aktív.

**18. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

## G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

Vid' údaje v tabuľkách

### 19. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty .

Tabuľka č. 2

| Názov položky  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|--|
| Účtovná strata stav k 01.01.2025                             |  |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>                         | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu                                |  |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov                           |  |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov                         |  |
| Úhrada straty spoločníkmi                                    |  |
| Prevod straty roku 2023 do neuhradenej straty minulých rokov |  |
| Iné  |  |
| <b>Spolu účtovná zisk 31.12.2025</b>                         | 2180,28                                      |

### 20. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Spoločnosť v účtovnom období netvorila rezervy.

### 21. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane 321,325, | 51693,73              |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>  | 51693,73              |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov                    |                       |  |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>  | 0                     |  |

### 22. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Účtovná jednotka neučtuje o odloženej daňovej pohľadávke ani záväzku.

**23. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu           | 0                     |  |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov |                       |  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0                     |  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 0                     |  |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           |                       |  |
| Konečný zostatok sociálneho fondu          | 0                     |  |

**24. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch**

Spoločnosť v účtovnom období nevydala dlhopisy.

**25. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Spoločnosť nemala žiadny úver, pôžičku ani výpomoc.

**26. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

Spoločnosť neúčtovala o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív.

**27. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Spoločnosť v účtovnom období nemala majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**H. Informácie o výnosoch****28. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

| Oblasť odbytu | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) |  | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) |  | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |  |
|---------------|--|--|--|--|--|--|
|               | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a             | b  | c  | d  | e  | f  | g  |
| Slovensko     | 9674,51                                      |  |  |  |  |  |
|               |  |  |  |  |  |  |
|               |  |  |  |  |  |  |
| <b>Spolu</b>  | 9674,51                                      |  |  |  |  |  |

## 29. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

| Názov položky                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                            |                       |  |
| Tržby z predaja služieb 602                         | 9674,35               |  |
| Tržby za tovar 642,641,604                          |                       |  |
| Výnosy zo zákazky                                   |                       |  |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj                    |                       |  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou 648,662,668 | 0,16                  |  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                           | <b>9674,51</b>        |  |

## I. Informácie o nákladoch

### 30. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Náklady za rok 2025, z toho:</b>                                       | 7494,23               |  |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>          |                       |  |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       |                       |  |
| iné uisťovacie audítorské služby  |                       |  |
| súvisiace audítorské služby   |                       |  |
| daňové poradenstvo  |                       |  |
| ostatné neaudítorské služby   |                       |  |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    |                       |  |
| Ostatné služby 518  | 2510,88               |  |
| Spracovanie účtovníctva   |                       |  |
| Ostatné 501,538,548,  | 4643,35               |  |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> |                       |  |
|   |                       |  |
| Manká a škody   |                       |  |
| Ostatné prevádzkové náklady 591   | 340                   |  |
|   |                       |  |
| <b>Finančné náklady, z toho: 568</b>                                      |                       |  |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>  |                       |  |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |  |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              |                       |  |
| Nákladové úroky   |                       |  |
| Ostatné náklady na fin.činnosť  |                       |  |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>  |                       |  |
| 545 nedaňové  |                       |  |

## **J. Údaje o daniach**

### **31. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Spoločnosť v účtovnom období 2025 vykázala zisk 2180,28 eur.

### **32. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Spoločnosť v účtovnom 2024 nebola založená.

## **K. Údaje o podsúvahových účtoch**

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

## **P. Prehľad zmien vlastného imania**

Vid' tabuľky

Prehľad zmien vlastného imania: imanie sa nemenilo

Členenie vlastného imania - stav na začiatku    zvýšenie alebo zníženie stav na konci

Vlastné imanie spolu: 5000

-základné imanie    5000

-zákonný rezervný fond

-Nerozdelený zisk

minulých rokov

HV za bežné ÚO    + 2520,28 eur zisk pred zdanením

**33. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|--|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie 411  | 5000                               |           |        |         | 5000                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                    |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania  |                                    |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio  |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy   |                                    |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond  |                                    |           |        |         |                                 |
| Nedeliteľný fond   |                                    |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    |                                    |           |        |         |                                 |
| Neuhradená strata minulých rokov 429                               |                                    |           |        |         |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia 431 zisk           | 0                                  | 2180,28   |        |         | 2180,28                         |
| Vyplatené dividendy  |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                    |           |        |         |                                 |
|  |                                    |           |        |         |                                 |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|--|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie 411  |  |           |        |         |                                 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |  |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania  |  |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |  |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio  |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy   |  |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |  |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond  |  |           |        |         |                                 |
| Nedeliteľný fond   |  |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |  |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    |  |           |        |         |                                 |
| Neuhradená strata minulých rokov 429                               |  |           |        |         |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia 431                |  |           |        |         |                                 |
| Vyplatené dividendy  |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |  |           |        |         |                                 |