

Poznámky účtovnej závierky za hospodársky rok 1.11.2024 - 31.10.2025**Čl. I Všeobecné informácie**

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** **SOMAT Group a. s.**
Sídlo účtovnej jednotky: **Mierová 127, 821 05 Bratislava**
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
Výkon správy a obstarávanie služieb spojených so správou a prenájmom nehnuteľností
Property a facility management
Technologická správa budov
Projektový management

Spoločnosť uplatňuje od roku 2017 hospodársky rok.
Začiatok hospodárskeho roka je vždy k 1.11. a koniec k 31.10. nasledujúceho kalendárneho roka.

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

18. júna 2025

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti
SG správa s.r.o.	Mierová 127, 821 05 Bratislava

Od roku 2024 je spoločnosť SOMAT Group a. s. jedným zo zakladajúcich členov Družstva Magnolia 3
Od roku 2025 je spoločnosť SOMAT Group a. s. jedným zo zakladajúcich členov ZWIRN 3
Od roku 2025 je spoločnosť SOMAT Group a. s. jedným zo zakladajúcich členov ZWIRN 2
Od roku 2025 je spoločnosť SOMAT Group a. s. jedným zo zakladajúcich členov Družstva Magnolia 4

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	23	22

Čl. III Informácie o prijatých postupoch**III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti** áno nie**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
Účtovná jednotka od tohto hospodárskeho roku neprečeneňuje podiely v spoločnostiach metódou vlastného imania.	Účtovná jednotka má iný hospodársky rok, ako spoločnosti v ktorých má podiel.	V dôsledku zmeny metódy došlo k poklesu na účte 061 o 27.594 EUR.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	obstarávacou cenou	sú súčasťou obstar. ceny
DHM obstaraný kúpou	obstarávacou cenou	sú súčasťou obstar. ceny
Dlhodobý finančný majetok	metódou vlastného imania	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacou cenou	sú súčasťou obstar. ceny
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	obstarávacou cenou	sú súčasťou obstar. ceny
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	obstarávacou cenou	sú súčasťou obstar. ceny
Záväzky	menovitou hodnotou	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	obstarávacou cenou	sú súčasťou obstar. ceny

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	3. roky	33,33 %	lineárna
Goodwill	2. roky	50 %	lineárna
Stavby	20. rokov	5 %	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4. až 12. rokov	8,3 % až 25 %	lineárna
Dopravné prostriedky	4. a 6. rokov	25 %	lineárna
Inventár	6. rokov	16,67 %	lineárna

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky k 31.10.2025, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach.