

Ing. Kotzian s.r.o.
Starhradská 14
851 05 Bratislava
IČO: 44 670 427

Poznámky
k účtovnej závierke
k 31.12.2025

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Ing. Kotzian s.r.o.

Starhradská 14

851 05 Bratislava

Spoločnosť Ing. Kotzian s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 23.02.2009 a do obchodného registra bola zapísaná 12.03.2009 (Obchodný register Obvodného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 57296/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 44 670 427

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
- výroba štrku z prírodného kameňa
- inžinierska činnosť – zastupovanie investora (stavebníka) pri príprave a uskutočňovaní stavieb
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu
- reklamné a marketingové služby
- prieskum trhu a verejnej mienky
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom huteľných vecí
- finančný leasing
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2025 1.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2025 do 31. decembra 2025

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Ing. Helmut Kotzian, Eisteichgasse 39, Bruck an der Leitha 2460, Rakúska republika

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti bola takáto:

	podiel na základnom imaní		hlasovacie práva	
	EUR	%		%
Ing. Helmut Kotzian	5000	100		100
Spolu	5000	100		100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky, nie je spoločníkom žiadnej inej Spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH a ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a/ Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou spôsobu účtovania opravných položiek a rezerv, účtovanie ktorých bolo od 1.januára 2007 príslušnými právnymi predpismi upravené.

V súvislosti s uvedenou zmenou sa od 1.januára 2007 zmenila aj štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Údaje za predchádzajúce obdobie (od 1.januára 2006 do 31.decembra 2006) vykázané v súvahe a vo výkaze ziskov a strát boli primeraným spôsobom upravené, bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie.

b/ Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poisťné a pod.). Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania – 4 roky software. Odpisovať sa začína v prvom roku uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania, ročný odpis je rovnomerný vo výške L vstupnej ceny. Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia ako o dlhodobom majetku. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp.

vlastné náklady) je 1000 EUR a nižšia, spoločnosť považuje za zásoby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda Odpisovania	ročná odpisová sadzba
Inventár	6	Rovnomerná daňová	1/6
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Rovnomerná daňová	1, 1/6
dopravné prostriedky	4 až 6	Rovnomerná daňová	1/4

c/ Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

d/ Zásoby

V roku 2025 spoločnosť neúčtovala o zásobách.

e/ Zákazková výroba

Spoločnosť neuskutočňuje zákazkovú výrobu

f/ Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek.

g/ Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

h/ Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

I/ Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

j/ Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

k/ Odložená daň

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

l/ Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m/ Leasing

Spoločnosť nemá prenajatý majetok na základe finančného leasingu

n/ Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

o/ Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

p/ Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q/ Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nie je spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti, preto ani o finančnom majetku neúčtuje.

3. Zásoby

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2025 zásoby

4. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2025 netvorila opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2024 EUR	K 31.12.2025 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	26459	33201
pohľadávky po lehote splatnosti		
spolu	26459	33201

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neviduje v roku 2025 náklady budúcich období

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Spoločnosť v roku 2025 nemá krátkodobé zákonné rezervy

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2024	K 31.12.2025
	EUR	EUR
záväzky do lehoty splatnosti	145	178
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 roka		
spolu krátkodobé záväzky	145	178

4. Odložený daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtuje o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť tvorila sociálny fond.

6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankový úver.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v nasledujúcej tabuľke:

	Materiál		Služby		Ost.prev.výnosy			
	2024	2025	2024	2025	2024	2025		
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		
Vývoz								
Tuzemsko	35975	25912	70000	72000		0		
spolu	35975	25912	70000	72000		0		

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nevykazuje stav zásob vlastnej výroby.

3. Kurzové zisky

Spoločnosť neúčtuje o kurzových ziskoch.

4. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v roku 2025 neviduje žiadne mimoriadne výnosy.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2024	2025
	EUR	EUR
telefón	692	713
ostatné služby	2000	1765
spolu	2692	2478

2. Kurzové straty

Spoločnosť neúčtuje o kurzových stratách

3. Mimoriadne náklady

V roku 2025 spoločnosti nevznikli mimoriadne náklady.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Daň z príjmov

Prehľad o výške dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Daň z príjmov	2024	2025
	EUR	EUR
daň splatná	960	960
daň odložená		0
spolu	960	960

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Najatý majetok a prenájatý majetok

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť k 31.12.2025 neeviduje žiadne prípadné ďalšie záväzky a ostatné finančné povinnosti.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2025 Spoločnosť nevyplácala žiadne mzdy štatutárom spoločnosti

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť v roku 2025 nemala žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V roku 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	prírastky	úbytky	presuny	stav
	EUR	EUR	EUR	K 31.12.2025
Základné imanie				5000
Základné imanie				5000
Vlastné imanie	1777			20816
Kapitálové fondy				
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy				
Oceň.rozdiely z precenenia majektu				
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín				
Fondy zo zisku				752
Zákonný rezervný fond				752
Nedeliteľný fond				
Štatutárne a ostatné fondy				
Hospodársky výsledok minulých rokov				13287
Nerozdelený zisk minulých rokov				13287
Neuhradená strata minulých rokov				
Hosp. Výsledok bežného účt. Obdobia				1777
Vlastné imanie				20816

.....
dátum

.....
podpis štatutárneho orgánu

Vypracovala: Anna Horínková

