VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI
ZA ROK 2024

KONE s.r.o.

Galvániho 7/B
82104 Bratislava
IČO: 31 359 884

registrovaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka 5894/B.

OBSAH

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI 3
1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti 3
2. Založenie spoločnosti 3
3. Základné imanie spoločnosti 3
4. Predmet podnikania 3
5. Situácia na trhu 3
6. Vedenie spoločnosti 3
7. Zamestnanci spoločnosti 3
B. ANALÝZA HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU 3
C. OČAKÁVANÝ BUDÚCI VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY 4
D. INFORMAČNÁ POVINNOSŤ 4
1. Ciele a metódy riadenia rizík, vrátane politiky pre zabezpečenie všetkých hlavných typov plánovaných transakcií 4
2. Cenové, úverová a likvidné riziká a riziká súvisiace s peňažnými prostriedkami v hotovosti. 4

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

KONE s.r.o.
Galvániho 7/B Bratislava
82104
IČO: 31 359 884

2. Založenie spoločnosti

Spoločnosť KONE s.r.o. bola založená dňa 9.9.1993 a do obchodného registra zapísaná dňa 6.10.1993.

KONE s.r.o., patriaca v súčasnej dobe medzi najväčšie výťahárske spoločnosti v Slovenskej republike, je súčasťou nadnárodného koncernu KONE Corporation so sídlom v Helsinkách vo Fínsku, ktorá sa skladá z materskej spoločnosti vo Fínsku a z dcérskych spoločností vo viac než 50 štátoch sveta.

Spoločnosť KONE s.r.o. sa zahŕňa do konsolidovanej závierky skupiny KONE Corporation.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom KONE Corporation, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje KONE Corporation so sídlom Kartanontie 1, 003 30 Helsinki, Fínsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Účtovná jednotka KONE s.r.o. nie je materskou spoločnosťou inej spoločnosti

3. Základné imanie spoločnosti

Základné imanie spoločnosti k 31. decembru 2024 predstavuje 1 062 206 EUR (slovom jeden milión šesťdesiatdvatisíc dvestošesť eur) a je v plnej výške splatené.

Spoločníci	*Podiel na základnom imaní*		*Hlasovacie práva v %*
	v eurách	*v %*	
KONE Corporation	1 062 206	100	100

4. Predmet podnikania

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- nákup a predaj osobných, nákladných a špeciálnych výťahov, ich súčastí a materiálov,
- Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy,
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - zdvíhacích,
- Opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení zdvíhacích.

5. Situácia na trhu

KONE s.r.o. (v tejto správe tiež "Spoločnosť") v roku 2024 pokračovala v úspešnom rozvoji svojich obchodných aktivít, a to aj napriek nepriaznivému vývoju ekonomiky na Slovensku, spôsobenému vyššími vstupnými nákladmi, infláciou a globálnou geopolitickou situáciou. Spoločnosť sa veľmi rýchlo prispôsobila meniacim sa trhovým podmienkam. KONE Corporation aj naďalej pokračuje v investíciách do nových technologických a inovatívnych riešení, ktoré postupne uvádza na jednotlivé trhy.

6. Vedenie spoločnosti

V priebehu účtovného obdobia 2024 nedošlo v Spoločnosti k zmene členov štatutárnych orgánov.

Konatelia spoločnosti:

Od: 01.7.2023	Od: 01.7.2023	Od: 01.7.2023
Mgr. Igor Farbanec	Jan Šámal	Karol Piotr Bisek

V mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločne.

Po súvahovom dni boli do Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III. zapísaní ďalší konatelia: pán Vladimír Ševec (Česká rep.), vznik funkcie 2. apríla 2025; a pán Saar Livne (Izrael), vznik funkcie 15. apríla 2025. Z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III. boli odstránení konatelia: pán Karol Piotr Bisek (Poľská rep.), skončenie funkcie: 02.04.2025, pán Kimmo Kantele (Fínska rep.), Skončenie funkcie: 02.04.2025 a Mgr. Igor Farbanec (Slovenská rep.), skončenie funkcie: 7.10.2025.

7. Zamestnanci spoločnosti

Názov položky	2024	2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	67	66
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	72	64
počet vedúcich zamestnancov	2	1

Spoločnosť kladie veľký dôraz na kultúru Spoločnosti, s čím súvisí vzdelávací proces všetkých zamestnancov Spoločnosti. Stratégiou Spoločnosti je mať taký okruh zamestnancov, ktorí majú potrebné znalosti pre výkon svojho zamestnania, čo pozitívne ovplyvňuje kvalitu práce a spokojnosť zákazníkov.

B. ANALÝZA HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

V roku 2024 spoločnosť naďalej pokračovala v rozvoji svojich obchodných aktivít. Spoločnosť posilnila svoju pozíciu na trhu dodávok nových zariadení a to najmä vďaka modernizácii, inovatívnemu vývoju nových technických riešení, produktov a digitalizácii služieb. Rovnako spoločnosť zlepšovala interné procesy a používané nástroje, čo pozitívne ovplyvnilo kvalitu služieb poskytovaných zákazníkom vo všetkých oblastiach predmetu podnikania spoločnosti.

Spoločnosť v roku 2024 vytvorila zisk po zdanení vo výške 1 315 306 EUR. Táto skutočnosť je výsledkom neustáleho rastu produktivity a procesnej efektivity pri využívaní nových technológii. Spoločnosť sa ďalej zameriava na zlepšovanie služieb poskytovaných zákazníkom a na prvotriednu kvalitu výrobkov.

Ku dňu vyhotovenia výročnej správy štatutárny orgán nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2024. Spoločnosť predpokladá, že zisk sa rozdelí medzi spoločníkov.

Základné ekonomické ukazovatele (v tis. EUR).

	2024	2023	2022
Aktíva celkom	7 183	6 322	6 058
Krátkodobé pohľadávky	5 597	5 099	4 269
Dlhodobé pohľadávky	745	431	694
Vlastné imanie	2 502	3 187	2 770
Základné imanie	1 062	1 062	1 062
Záväzky celkom	4 637	2 791	3 000
Výsledok hospodárenia	1 315	953	536

Hlavné výsledky spoločnosti

Položka výkazu ziskov a strát	**2024**	**2023**
Tržby z predaja služieb	**11 430 654**	**10 561 332**
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 821	468
Náklady na hospodársku činnosť	**9 949 485**	**9 443 616**
Spotreba materiálu a energie	3 896 243	3 850 246
Služby	3 256 741	3 112 221
Osobné náklady	2 773 187	2 420 905
Odpisy k dlhodobému majetku	14 504	13 568
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	67 238	26 103
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	**1 483 610**	**1 118 184**
Výnosy z finančnej činnosti	155 170	97 472
Náklady na finančnú činnosť	10 640	10 762
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	144 530	86 710
Výsledok hospodárenia pred zdanením	**1 628 140**	**1 204 894**
Daň z príjmov	312 834	251 692
Čistý zisk + (strata -)	**1 315 306**	**953 202**

Zisk spoločnosti za rok 2024 oproti predchádzajúcemu obdobiu (rok 2023) vzrástol o 38,0 % .

Tržby z predaja služieb v Spoločnosti vzrástli oproti predchádzajúcemu obdobiu o 8,23 % a celkové náklady spoločnosti oproti predchádzajúcemu obdobiu vzrástli o 5,3 %.

Štruktúra nákladov spoločnosti:

- 39,12 % celkovej hodnoty nákladov tvorili náklady na spotrebu materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (v roku 2023 tvorili 40,72 % celkových nákladov);
- 32,70 % celkovej hodnoty nákladov tvorili náklady na prijaté služby (v roku 2023 tvorili 32,92 % celkových nákladov);
- 27,84 % celkovej hodnoty nákladov tvorili osobné náklady (v roku 2023 tvorili 25,61 % celkových nákladov).

C. OČAKÁVANÝ BUDÚCI VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2025 plánuje spoločnosť pokračovať v raste vo všetkých kľúčových segmentoch – nové inštalácie, modernizácie a služby. Rastúce náklady na materiály a tlak na rast miezd vnímame ako príležitosť na prehodnotenie a zefektívnenie našich interných procesov vo všetkých oddeleniach. Našimi hlavnými prioritami zostávajú bezpečnosť, spokojnosť zákazníkov a neustály rozvoj odbornosti našich zamestnancov.

D. INFORMAČNÁ POVINNOSŤ

1. Ciele a metódy riadenia rizík, vrátane politiky pre zabezpečenie všetkých hlavných typov plánovaných transakcií

Spoločnosť plánuje svoje aktivity tak, aby bola vždy schopná dodržať svoje záväzky, ku ktorým sa zmluvne zaviazala, ako voči svojim odberateľom tak aj ku dodávateľom. K tomu využíva celý rad korporátnych nástrojov, ktoré umožňujú efektívne riadiť a kontrolovať všetky procesy a aktivity.

2. Cenové, úverová a likvidné riziká a riziká súvisiace s peňažnými prostriedkami v hotovosti.

Spoločnosť nie je pod hrozbou úverových ani likvidných rizík. Kontrola finančných tokov dodržiavania platobných podmienok a ďalších kritérií podľa korporátnych predpisov je zabezpečená ako na strane vedenia Spoločnosti, tak aj zo strany interného auditu.

Spoločnosť vyhlasuje a potvrdzuje, že:

- neexistujú významné riziká a neistoty, ktorým je vystavená,
- neexistujú negatívne vplyvy jej činnosti na životné prostredie a na zamestnanosť,
- nemá žiadne organizačné zložky v zahraničí,
- nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- okrem posúvahových udalostí uvedených v poznámkach k účtovnej závierke v bode XI., nenastali žiadne iné posúvahové udalosti, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku spoločnosti a ktoré by bolo potrebné uvádzať v tejto výročnej správe,
- po skončení účtovného obdobia nenastali už žiadne iné udalosti osobitného významu.

Súčasťou tejto Výročnej správy je účtovná závierka spoločnosti v plnom rozsahu overená audítorom.

Jan Šánmal

konateľ

Vladimír Šenec

konateľ

V Bratislave

Prílohy:
Účtovná závierka za rok 2024