

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:

Spoločnosť SYKO ZA, s.r.o. A.Kmeľa 320/7, 01001 Žilina (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 11.11.2016.
Vložka číslo:66634/L

2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- Geodetické a kartografické činnosti
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
-

3. Spoločnosť nemá účasť v iných účtovných jednotkách.

4. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala v roku 2025 zamestnancov

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.01 2025 do 31. decembra 2025.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

12/2025

B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

1. Orgány Spoločnosti

Konatelia: Ing.František Sýkora Pod Sadom 1219/17 01004 Žilina

2. Informácie o spoločníkoch Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov: Ing.František Sýkora vklad 5000 eur

C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne počas celého účtovného obdobia. Zmeny metódy sa počas účtovného obdobia nevyskytli.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú

Spoločnosť v účtovnom období nenadobudla nehmotný majetok.

c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia účtovala o cenných papieroch.

d) Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období nakupovala zásoby.

e) Zákazková výroba

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť navykonávala zákazkovú výrobu.

f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.

j) Odložené dane z príjmu

Odložené dane z príjmu sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Leasing

Spoločnosť neviduje majetok obstaraný formou finančného leasingu.
Spoločnosť neobchoduje s cennými papiermi a neúčtuje o derivátoch.

m) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neviduje majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi

n) Cudzia mena

Spoločnosť neviduje majetok ani záväzky v cudzej mene.

o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

E. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok Dlhodobý

nehmotný majetok spoločnosť nevlastní.

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku od vzniku spoločnosti do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľke:

<u>Názov hmotného majetku</u>	<u>cena obst. v eur</u>	<u>korekcia</u>	<u>netto</u>
HIM	46250	45306	944

Spoločnosť nevyvíja výskumnú a vývojovú činnosť.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní podielové cenné papiere..

3. Zásoby

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť neúčtovala opravné položky k zásobám.

4. Pohľadávky

Spoločnosť v účtovnom období netvorila opravné položky k rizikovým pohľadávkam

	Stav k 1.1.25	Tvorba (zvýšenie) v eur	Zníženie (použitie) v eur	Zrušenie (rozpustenie) v eur	Stav k 31.12. 2025 v eur
Pohľadávky z obchodného styku					
Ostatné pohľadávky					
SPOLU					

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a na účet v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

	k 31.12.2025 v eur	K 31.12.2024 V eur
Peniaze v hotovosti		
Peniaze na účte v banke	30458	26711
SPOLU	30458	26711

6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2025 eur	K 31.12.2024
Náklady budúcich období:	84	69
Príjmy budúcich období:	-	
Kurzové rozdiely aktívne (nerealizované kurzové straty)		

F. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie	
ZI:	5000
Kapitálové fondy	7900
Výsledok hospodár.enia b.uc.ob	15198

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2025 v eur	K 31.12.2024 v eur
Krátkodobé záväzky	5123	4940

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2025v eur	K 31.12.2024
Stav k 1. januáru		
Tvorba na ťarchu nákladov		
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	_____	_____
Stav k 31. decembru	_____	_____

5. Bankové úvery

Spoločnosť v účtovnom období nečerpala bankový úver.

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neeviduje výdavky budúcich období ani výnosy budúcich období.

G. VÝNOSY

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Služby a tovar							
	2025							
	v eru							
Tržby								
						49910		
	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2025	v eur	2025 v
			eur
Predaj SHV			
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii			
Ostatné			
SPOLU			

7. Finančné výnosy

Prehľad finančných výnosov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	v eur	2025 v
		eur
Úroky		
Kurzové zisky (musia byť uvedené, aj keď nie sú významné)		
Realizované kurzové zisky		
Nerealizované kurzové zisky		
SPOLU		

8. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v účtovnom období nevykázala mimoriadne výnosy.

H. NÁKLADY

1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad nákladov na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	v eur	2025 v eur
Nákup licencií		
Doprava		
Leasing		
Nájomné		
Právne, ekonomické a iné poradenstvo		
Náklady na inzerciu, reklamu		
Ostatné služby		27496

2. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2025	v eur	2024
		3202	1615
Predaj materiálu			
Predaj tovaru			
Odpis pohľadávky			
Ostatné			

3. Finančné náklady

Prehľad finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v eur		2025 v eur
Bankové poplatky		
Kurzové straty	Realizované kurzové straty	
Poistne		
SPOLU KURZOVÉ STRATY		

4. Mimoriadne náklady

Spoločnosť nevykazala žiadne mimoriadne náklady.

I. DANE Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Základ dane V eur	Daň V eur	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	15198		10
Z toho teoretická daň 15			
Daňovo neuznané náklady			
Výnosy nepodliehajúce dani			
Umorenie straty predch.rokov	15198		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky			
Celková vykázaná daň	340		

1. Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť nedala do prenájmu majetok.

3. Spoločnosť neeviduje na podsúvahovom účte Drobný hmotný majetok

K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA**1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

2. Ostatné finančné pohľadávky / záväzky

Spoločnosť neviduje finančné pohľadávky a záväzky.

L. ÚDAJE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

V účtovnom období neboli vyplatené príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti.

M. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Počas účtovného obdobia Spoločnosť neuskutočnila žiadne transakcie so spriaznenými osobami:

N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.