

**KONE s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2024****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o spoločnosti

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	KONE s.r.o. Galvániho 7/B, 821 04 Bratislava
<b>Dátum založenia</b>	9.9.1993
<b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b>	6.10.1993
<b>Hlavná ekonomická činnosť</b>	– montáž, servis, revízie, stredné a generálne opravy, rekonštrukcie a modernizácie výťahových zariadení
<b>Ostatné činnosti (podľa ORSR)</b>	– nákup a predaj osobných, nákladných a špeciálnych výťahov, ich súčastí a materiálov – výkon inžinierskych činností vo vyššie uvedenej oblasti – výroba, montáž, rekonštrukcie, opravy a údržba vyhradených zdvíhacích zariadení a ich častí, vykonávanie ich odborných prehliadok a odborných skúšok

### 2. Zamestnanci

<b>Názov položky</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	67	66
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	72	64
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	2	1

### 3. Neobmedzené ručenie

KONE s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti KONE s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

### 5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2023

Účtovnú závierku spoločnosti KONE s.r.o. za rok 2023 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo 9.12.2024.

### 6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť KONE s.r.o. sa zahŕňa do konsolidovanej závierky skupiny KONE Corporation.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom KONE Corporation, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje KONE Corporation so sídlom Kartanontie 1, 003 30 Helsinki, Fínsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Účtovná jednotka KONE s.r.o. nie je materskou spoločnosťou inej spoločnosti.

**KONE s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2024****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

- 1 Spoločnosť uplatňovala účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa viedlo v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- 2 Účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.
- 3 Účtovníctvo sa viedlo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa brali všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahovali na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- 4 Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňovala zásada opatrnosti, t. j. brali sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkali majetku a záväzkov a ktoré boli známe ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka.
- 5 Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtovali pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- 6 Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykázali ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nebola dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka, sa vykázala v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- 7 Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
- 8 Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

**9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov - prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňoval princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov bolo takéto:

- a Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.)
- b Zásoby nakupované – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- c Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke, a iné náklady, napríklad správna réžia, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie.

Na účely účtovania o zákazke sa zostavuje jej rozpočet. Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože zmluvné náklady na zákazku sú vyššie ako zmluvné výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Výnosy zo zákazky sa účtujú podľa stupňa dokončenia zákazky bez ohľadu na to, či doteraz uskutočnené práce už boli fakturované, a v akej výške. Metodika stupňa dokončenia zákazky je daná metodikou uplatňovanou v skupine KONE Corporation a kalkuluje sa ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým rozpočtovaným nákladom na zákazku.

**KONE s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2024****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Ak sa výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- d Pohľadávky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- e Finančné účty:
  - peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou.
- f Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- g Závazky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou,
- h Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- i Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- j Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 24 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- k Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykazanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 24 %.

## 10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrili prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou, účtovali sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára najmä rezervy na zamestnanecké požitky, nevyčerpané dovolenky, záručné opravy, rabaty poskytnuté zákazníkom a na nevyfakturované služby.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
  - k zásobám, ak budúce ekonomické úžitky zásob sú nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve, ocenia sa v čistej realizačnej hodnote. Čistou realizačnou hodnotou sa rozumie predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.
  - k pohládkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %, nad 240 dní 75%, nad 180 dní 50 %, nad 90 dní 25%, nad 60 dní 10%, nad 30 dní 5%, po splatnosti do 30 dní 2% a z ostatných pohľadávok v lehote splatnosti tvorí spoločnosť opravnú položku vo výške 1 %.
- Plán odpisov  
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 eur, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 eur, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

**KONE s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2024****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná sadzba odpisov</i>
Nábytok	6	Lineárna	16,67 %
Kladkostroje a zdviháky	6-12	Lineárna	8.33 - 16.67%
IT technika, PC sieť, server	4	Lineárna	25 %

**11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítali na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka a v deň, ktorým bol rozhodný deň, ku ktorému sa prebral majetok a záväzky od zahraničnej zanikajúcej právnickej osoby. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka, neprepočítavali. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutočnil za iný kurz ako ponúkla komerčná banka v kurzovom lístku, použil sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúkla v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočnil s komerčnou bankou, použil sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

**12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

V roku 2024 spoločnosť nemenila účtovné zásady a účtovné metódy.

**13. Oprava významných chýb minulých období**

Účtovná jednotka neúčtovala o žiadnych významných opravách minulých účtovných období v bežnom účtovnom období, ktoré by mali vplyv na hospodárske výsledky minulých období.

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**III ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý hmotný majetok**

1.1 Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2024

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav k 1.1.2024	—	—	177 560	—	—	—	—	—	177 560
Prírastky	—	—	11 909	—	—	—	—	—	11 909
Úbytky	—	—	6 510	—	—	—	—	—	6 510
Presuny	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Stav k 31.12.2024	—	—	<b>182 959</b>	—	—	—	—	—	<b>182 959</b>
<b>Oprávky</b>									
Stav k 1.1.2024	—	—	150 082	—	—	—	—	—	150 082
Prírastky	—	—	14 504	—	—	—	—	—	14 504
Úbytky	—	—	6 510	—	—	—	—	—	6 510
Presuny	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Stav k 31.12.2024	—	—	<b>158 076</b>	—	—	—	—	—	<b>158 076</b>
<b>Opravné položky</b>									
Stav k 1.1.2024	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Prírastky	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Úbytky	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Presuny	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Stav k 31.12.2024	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav k 1.1.2024	—	—	27 478	—	—	—	—	—	27 478
Stav k 31.12.2024	—	—	<b>24 883</b>	—	—	—	—	—	<b>24 883</b>

**KONE s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2024****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

31. december 2023

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav k 1.1.2023	—	—	177 413	—	—	—	—	—	177 413
Prírastky	—	—	8 756	—	—	—	—	—	8 756
Úbytky	—	—	8 609	—	—	—	—	—	8 609
Presuny	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Stav k 31.12.2023	—	—	<b>177 560</b>	—	—	—	—	—	<b>177 560</b>
<b>Oprávky</b>									
Stav k 1.1.2023	—	—	145 123	—	—	—	—	—	145 123
Prírastky	—	—	13 568	—	—	—	—	—	13 568
Úbytky	—	—	8 609	—	—	—	—	—	8 609
Presuny	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Stav k 31.12.2023	—	—	<b>150 082</b>	—	—	—	—	—	<b>150 082</b>
<b>Opravné položky</b>									
Stav k 1.1.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Prírastky	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Úbytky	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Presuny	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Stav k 31.12.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav k 1.1.2023	—	—	32 290	—	—	—	—	—	32 290
Stav k 31.12.2023	—	—	<b>27 478</b>	—	—	—	—	—	<b>27 478</b>

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**2. Zásoby****2.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

<b>Položka</b>	<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>Tvorba</b>	<b>Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti</b>	<b>Zúčtovanie z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva</b>	<b>Stav k 31.12.2024</b>
Materiál	19 066	7 463	0	0	<b>26 529</b>
<b>Spolu</b>	<b>19 066</b>	<b>7 463</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 529</b>

Opravná položka bola vytvorená z dôvodu zníženia čistej realizačnej hodnoty zásob v dôsledku nadmernosti zásob.

<b>Položka</b>	<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>Tvorba OP</b>	<b>Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti</b>	<b>Zúčtovanie z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva</b>	<b>Stav k 31.12.2023</b>
Materiál	16 631	2 435	0	0	<b>19 066</b>
<b>Zásoby spolu</b>	<b>16 631</b>	<b>2 435</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 066</b>

**3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti na predaj**

<b>Položka</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Výnosy zo zákazkovej výroby	5 509 328	5 150 460
Náklady na zákazkovú výrobu	3 907 049	4 134 952
Hrubý zisk/strata	1 602 279	1 015 508
<b>Hodnota zákazkovej výroby</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Suma vynaložených nákladov na neukončenú zákazkovú výrobu	31 518	24 145
Suma prijatých preddavkov	173 520	—

**4. Pohľadávky****4.1 Veková štruktúra pohľadávok**

31. december 2024

<b>Položka</b>	<b>Splatnosť</b>		<b>Celkom</b>
	<b>V lehote splatnosti</b>	<b>po lehote splatnosti</b>	
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	594 779	—	594 779
Odložená daňová pohľadávka	150 573	—	150 573
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>745 352</b>	<b>—</b>	<b>745 352</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	778 679	971 355	1 750 034
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	26 245	—	26 245
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	752 434	971 355	1 723 789
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	4 062 450	—	4 062 450
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	—	—	—
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	—	—	—
Sociálne poistenie	—	—	—
Daňové pohľadávky a dotácie	—	—	—
Iné pohľadávky	180	—	180
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>4 841 309</b>	<b>971 355</b>	<b>5 812 664</b>

Spoločnosť má štandardnú lehotu splatnosti pohľadávok 14 dní. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám predstavujú cash-poolingový účet v rámci skupiny KONE Corporation. Disponibilný zostatok je denominovaný v EUR a poskytnuté pôžičky v rámci cash-poolingového účtu boli úročené v období od januára 2024 do marca 2024 sadzbou 3,78% p.a., v období od apríla 2024 do júna 2024 sadzbou 3,75% p.a., v období od júla 2024 do septembra 2024 sadzbou 3,55% p.a. a v období od októbra 2024 do decembra 2024 sadzbou 3,11% p.a.

**KONE s.r.o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2024**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

31. december 2023

Položka	Splatnosť		Celkom
	V lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	290 514	—	290 514
Odložená daňová pohľadávka	140 905	—	140 905
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>431 419</b>	<b>—</b>	<b>431 419</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 769 611	373 337	2 142 948
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 230	—	1 230
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 768 381	373 337	2 141 718
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	3 247 488	—	3 247 488
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	—	—	—
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	—	—	—
Sociálne poistenie	—	—	—
Daňové pohľadávky a dotácie	—	—	—
Iné pohľadávky	4 330	—	4 330
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>5 021 429</b>	<b>373 337</b>	<b>5 394 766</b>

## 4.2 Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

31. december 2024

Položka	1.1.2024	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2024
<b>Krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>			—		—
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	295 678			79 945	215 733
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	—		—	—	—
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	—		—	—	—
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	—		—	—	—
Iné pohľadávky	—		—	—	—
<b>Spolu</b>	<b>295 678</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>79 945</b>	<b>215 733</b>

Spoločnosť v roku 2024 odpísala pohľadávky vo výške 35 856 eur, predovšetkým z dôvodu uplynutia premlčacej lehoty na vymáhanie pohľadávok.

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2023

<i>Položka</i>	<i>1.1.2023</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva</i>	<i>31.12.2023</i>
<b>Krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>			—		—
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	292 548	54 812	—	51 682	240 866
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	—		—	—	—
Ostatné pohľadávky v rámci podielovj účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	—		—	—	—
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	—		—	—	—
Iné pohľadávky	—		—	—	—
<b>Spolu</b>	<b>292 548</b>	<b>54 812</b>	<b>—</b>	<b>51 682</b>	<b>295 678</b>

## 4.3. Odložená daňová pohľadávka

<i>Položka</i>	<i>31.12.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	(5 400)	5 000
zdaniteľné	228 998	231 000
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné	—	—
zdaniteľné	403 790	445 000
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	—	—
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	—	—
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
Odložená daňová pohľadávka	150 573	140 905
Zmena odloženej daňovej pohľadávky:		
zaúčtovaná ako náklad	(9 668)	7 827
zaúčtovaná do vlastného imania	—	—
Odložený daňový záväzok	—	—
Zmena odloženého daňového záväzku:		
zaúčtovaná ako náklad	—	—
zaúčtovaná do vlastného imania	—	—

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**5. Finančné účty**

## 5.1 Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	31.12.2024	31.12.2023
Pokladnica, ceniny	—	3 606
Bežné bankové účty	556 742	375 825
Bankové účty termínované	—	—
Peniaze na ceste	—	—
<b>Spolu</b>	<b>556 742</b>	<b>379 431</b>

**6. Časové rozlíšenie**

Položka	31.12.2024	31.12.2023
Náklady budúcich období dlhodobé	—	—
Náklady budúcich období krátkodobé	19 112	44 426
Príjmy budúcich období dlhodobé	—	—
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	43 780	133 925
Nevyfakturované služby zákazníkom	43 780	133 925
<b>Spolu</b>	<b>62 892</b>	<b>178 351</b>

**IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

## 1.1 Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie Spoločnosti je vo výške 1 062 206 eur a tvoria ho vklad spoločníka KONE Corporation vo výške 1 062 206 eur (100 %), ktorý je v plnej výške splatený. Spoločnosť zároveň vytvorila v minulosti zákonný rezervný fond vo výške 103 400 eur, ktorého výška predstavuje 9,73% hodnoty základného imania k 31. decembru 2024.

V mene spoločnosti KONE s.r.o. konajú dvaja konatelia vždy spoločne. Štatutárnym orgánom - konateľmi Spoločnosti sú od 12. 7. 2023 Mgr. Igor Farbanec a Jan Šámal.

## 1.2 Rozdelenie účtovného zisku za rok 2023

Položka	2023
Účtovný zisk	953 202
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>2024</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	953 202
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>953 202</b>

Spoločnosť v roku 2024 vyplatila dividendy spoločníkom vo výške 2 000 000 eur z nerozdelených ziskov minulých období.

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 1.3 Návrh na rozdelenie účtovného zisku za rok 2024

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2024.

## 2. Rezervy

## 2.1. Záonné a ostatné rezervy

31. december 2024

Názov položky	1.1.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2024
<b>Dlhodobé rezervy</b>	<b>139 885</b>	<b>133 114</b>	<b>106 791</b>	—	<b>166 208</b>
Záonné dlhodobé rezervy	—	—	—	—	—
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	—	—	—	—	—
<i>Záručné opravy</i>	139 885	133 114	106 791	—	166 208
<b>Krátkodobé rezervy</b>	<b>848 689</b>	<b>1 804 294</b>	<b>191 131</b>	—	<b>1 804 294</b>
Krátkodobé záonné rezervy , z toho					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	118 069	121 516	118 069	—	121 516
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	730 620	1 682 778	73 062	—	1 682 778
<i>Záručné opravy</i>	55 870	44 570	55 870	—	44 570
<i>Rezerva na straty zákazníkov</i>	11 444	12 124	11 444	—	12 124
<i>Bonusy zamestnancom</i>	249 270	198 694	249 270	—	198 694
<i>Ostatné prevádzkové rezervy</i>	414 036	1 427 390	414 036	—	1 427 390
<b>Rezervy spolu</b>	<b>988 574</b>	<b>1 937 408</b>	<b>297 922</b>	—	<b>1 970 502</b>

Spoločnosť 31. decembru 2024 vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, bonusy zamestnancom, záručné opravy a ostatné prevádzkové rezervy.

Predpokladané využitie krátkodobých rezerv je v roku 2025.

31. december 2023

Názov položky	1.1.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2023
<b>Dlhodobé rezervy</b>	<b>147 503</b>	<b>92 995</b>	<b>100 613</b>	—	<b>139 885</b>
Záonné dlhodobé rezervy	—	—	—	—	—
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	—	—	—	—	—
<i>Záručné opravy</i>	147 503	92 995	100 613	—	139 885
<b>Krátkodobé rezervy</b>	<b>946 679</b>	<b>848 689</b>	<b>946 679</b>	—	<b>848 689</b>
Krátkodobé záonné rezervy , z toho					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	109 847	118 069	109 847	—	118 069
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	836 832	730 620	836 832	—	730 620
<i>Záručné opravy</i>	60 207	55 870	60 207	—	55 870
<i>Rezerva na straty zákazníkov</i>	12 394	11 444	12 394	—	11 444
<i>Ostatné prevádzkové rezervy</i>	486 762	414 036	486 762	—	414 036
<b>Rezervy spolu</b>	<b>1 094 182</b>	<b>941 684</b>	<b>1 047 292</b>	—	<b>988 574</b>

Spoločnosť 31. decembru 2023 vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, bonusy zamestnancom, záručné opravy a ostatné prevádzkové rezervy. Predpokladané využitie krátkodobých rezerv bolo v roku 2024.

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**3. Závazky****3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Položka	31.12.2024		31.12.2023	
	Pred splatnosťou	Po splatnosti	Pred splatnosťou	Po splatnosti
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>				
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	38 333	—	30 068	—
Záväzky zo sociálneho fondu	38 333	—	30 068	—
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>38 333</b>	<b>—</b>	<b>30 068</b>	<b>—</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>717 708</b>	<b>248 733</b>	<b>550 229</b>	<b>198 903</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	409 074	256 421	399 517	182 961
Ostatné záväzky z obchodného styku	285 774	15 172	150 711	15 943
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>1 661 566</b>	<b>—</b>	<b>1 023 405</b>	<b>—</b>
Čistá hodnota zákazky	1 242 171	—	682 279	—
Záväzky voči zamestnancom	145 097	—	103 056	—
Záväzky zo sociálneho poistenia	94 487	—	70 310	—
Daňové záväzky a dotácie	179 811	—	167 760	—
Iné záväzky	—	—	—	—
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>2 379 274</b>	<b>248 733</b>	<b>1 573 634</b>	<b>198 903</b>

**3.2. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Spoločnosť má niektoré svoje záväzky voči zákazníkovi zabezpečené formou bankových záruk od Citibank Europe plc. Hodnota týchto záruk k 31. decembru 2024 činí 293 421 eur.

**3.3. Záväzky zo sociálneho fondu**

Položka	31.12.2024	31.12.2023
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	30 068	21 263
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	16 902	21 755
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	—	—
<b>Tvorba sociálneho fondu celkom</b>	<b>16 902</b>	<b>21 755</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>8 637</b>	<b>12 950</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>38 333</b>	<b>30 068</b>

**4. Časové rozlíšenie**

Položka	31.12.2024	31.12.2023
Výnosy budúcich období dlhodobé	—	—
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	—	—
Predfakturované služby	44 046	343 482
Výdavky budúcich období dlhodobé	—	—
Výdavky budúcich období krátkodobé	—	—
<b>Spolu</b>	<b>44 046</b>	<b>343 482</b>

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**V. VÝNOSY****1. Výnosy z hospodárskej činnosti**1.1 Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb / Čistý obrat

Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť odbytu	Slovensko		Zahraničie		Celkom	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Tržby z predaja zlužíeb	6 481 218	5 488 756	—	—	6 481 218	5 488 756
Výnosy zo zákazky	4 949 437	5 072 576	—	—	4 949 437	5 072 576
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>11 430 654</b>	<b>10 561 332</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>11 430 654</b>	<b>10 561 332</b>

**VI. NÁKLADY****1. Náklady z hospodárskej činnosti**1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

Názov položky	2024	2023
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>3 256 741</b>	<b>3 112 221</b>
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	6 686	9 700
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 686	9 700
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>3 250 056</i>	<i>3 102 521</i>
Leasing	325 260	303 118
Nájomné	117 197	132 580
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	36 885	27 874
Náklady na inzerciu, reklamu	9 653	25 195
Náklady na IT	12 200	11 908
Náklady na telekomunikačné služby	22 183	18 898
Poplatky platené Skupine	1 285 144	1 142 619
Subdodávky	891 879	1 005 089
Náklady na služby poskytované zo shared service centra	41 278	39 952
Cestovné	22 262	26 284
Ostatné	486 115	369 004
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti z toho:</b>	<b>-12 707</b>	<b>29 233</b>
Manká a škody	13	104
Odpis pohľadávky	35 856	9 138
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-79 945	3 130
Pokuty a penále	23 574	7 047
Ostatné	7 795	9 814
<b>Celková suma osobných nákladov:</b>	<b>2 773 187</b>	<b>2 420 905</b>
Mzdy	1 962 420	1 724 134
Ostatné náklady na závislú činnosť, z toho		
Sociálne poistenie, zdravotné poistenie	730 118	624 724
Sociálne zabezpečenie	80 649	72 047
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>10 640</b>	<b>10 762</b>
Kurzové straty	771	2 030
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	9 869	8 733
Nákladové úroky	—	72
Bankové poplatky	9 869	8 660

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**VII. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2023 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Názov položky	2024			2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z teoretická daň	1 628 140	—	—	1 204 894	—	—
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	52 233	10 969	—	40 631	8 532	0,7
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	—	—	—	—	—	—
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	—	—	—	—	—	—
Zmena sadzby dane	—	—	—	—	—	—
Iné	-190 681	-40 043	-0,02	-46 990	-9 868	—
<b>Spolu</b>	<b>1 489 692</b>	<b>312 834</b>	<b>19,2</b>	<b>1 198 535</b>	<b>251 692</b>	<b>20,9</b>
Splatná daň z príjmov		322 502	19,8		243 865	20,2
Odložená daň z príjmov		-9 668	0,7		7 827	0,6
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>312 834</b>	<b>20,5</b>		<b>251 692</b>	<b>20,9</b>

**VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2024 daňové priznania spoločnosti za roky 2020 až 2024 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly. V oblasti transferového oceňovania ostávajú daňové priznania otvorené za roky 2015 až 2024.

**2. Podmieneny majetok**

Spoločnosť neviduje žiaden podmienený majetok.

**3. Podsúvahové účty**

Položka	31.12.2024	31.12.2023
Majetok v nájme (operatívny prenájom kancelárskych priestorov)	—	48 506
Majetok v nájme (operatívny leasing vozidiel)	117 754	220 928

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

Členovia štatutárneho orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu, ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

**X. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

31. december 2024

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Pohľadávky	Závazky	Náklady	Výnosy
<b>Materská spoločnosť</b>					
Kone Corporation (Fínsko, KNE)	Nákup služieb	1 391	—	949 941	—
	In-house cash-pool	4 062 450	—	—	149 432
<b>Ostatné spriaznené osoby</b>					
Kone Industrial Oy (Fínsko, FSL)	Nákup zásob	—	498 753	3 375 448	—
Kone Industrial (Taliano, Pero, GSI)	Nákup zásob	—	216	2 997	—
Slimpa S.p.a. (Taliano, SLI)	Nákup zásob	—	127	2 129	—
Kone Elevator India Private Limited (India, KEI)	Nákup služieb	—	338	1 379	—
Kone Industrial - koncern s.r.o. (Česká republika)	Nákup zásob	—	—	239	—
Kone Business Services, s.r.o. (Slovensko, KSC)	Nákup služieb	—	3 136	42 893	—
Kone, a.s. (Česká republika, LCZ)	Manažérske poplatky	1 804	155 610	161 541	—
KONE Digital Services oy (Fínsko, DISL)	Nákup služieb	—	7 316	95 881	—
KONE Oyj (Fínsko, KNE)	Nákup služieb	—	—	—	—
Kone Elevators Co. (Čína, KCC)	Nákup zásob	—	—	2 807	—
KONE (Poľsko, LPL)	Nákup služieb	—	—	90 000	—

31. december 2023

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Pohľadávky	Závazky	Náklady	Výnosy
<b>Materská spoločnosť</b>					
Kone Corporation (Fínsko, KNE)	Nákup služieb	555	—	—	—
	In-house cash-pool	3 247 488	—	—	94 387
<b>Ostatné spriaznené osoby</b>					
Kone Industrial Oy (Fínsko, FSL)	Nákup zásob	—	437 319	3 399 122	—
Kone Industrial (Taliano, Pero, GSI)	Nákup zásob	—	—	1 835	—
Slimpa S.p.a. (Taliano, SLI)	Nákup zásob	—	—	4 011	—
Kone Elevator India Private Limited (India, KEI)	Nákup služieb	—	328	691	—
Kone Industrial - koncern s.r.o. (Česká republika)	Nákup zásob	—	—	525	—
Kone Business Services, s.r.o. (Slovensko, KSC)	Nákup služieb	—	2 940	47 112	—
Kone, a.s. (Česká republika, LCZ)	Nákup zásob a služieb	905	142 446	149 506	—
KONE Digital Services oy (Fínsko, DISL)	Nákup služieb	—	—	27 832	—
KONE Oyj (Fínsko, KNE)	Nákup služieb	—	—	16 552	—

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po súvaňovom dni boli do Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III. zapísaní ďalší konatelia: pán Vladimír Ševc (Česká rep.), vznik funkcie 2. apríla 2025; a pán Saar Livne (Izrael), vznik funkcie 15. apríla 2025. Z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III. boli odstránení konatelia: pán Karol Piotr Bisek (Poľská rep.), vznik funkcie: 01.07.2023 skončenie funkcie: 02.04.2025, pán Kimmo Kantele (Fínska rep.), vznik funkcie: 01.07.2023 Skončenie funkcie: 02.04.2025 a Mgr. Igor Farbanec (Slovenská rep.), vznik funkcie: 1.07.2023 skončenie funkcie: 7.10.2025.

Po 31. decembri 2024 nenastali ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zavierke za rok 2024, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie.

## XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31.december 2024

Položka vlastného imania	01.01.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024
Základné imanie	1 062 206	—	—	—	1 062 206
Zákonný rezervný fond	103 400	—	—	—	103 400
Nerozdelený zisk minulý rokov	1 384 636	—	2 000 000	953 202	337 838
Neuhradená strata minulých rokov	-316 460	—	—	—	-316 460
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	953 202	1 315 306	—	-953 202	1 315 306

Spoločnosť v roku 2024 vyplatila dividendy spoločníkom vo výške 2 000 000 eur z nerozdelených ziskov minulých rokov.

31.december 2023

Položka vlastného imania	01.01.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2023
Základné imanie	1 062 206	—	—	—	1 062 206
Zákonný rezervný fond	103 400	—	—	—	103 400
Nerozdelený zisk minulý rokov	1 384 447	—	—	189	1 384 636
Neuhradená strata minulých rokov	-316 460	—	—	—	-316 460
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	536 189	953 202	536 000	-189	953 202

## XIII. DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

<b>Položka</b>	<b>Účet</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Peniaze	211	—	3 606
Ceniny		—	—
Účty v bankách	221	556 742	375 825
Kontokorektný účet		—	—
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty</b>		<b>556 742</b>	<b>379 431</b>
<b>Finančné účty spolu</b>		<b>556 742</b>	<b>379 431</b>

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2024

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## Prehľad peňažných tokov

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>			
<b>Z/S</b>	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+)</b>	<b>1 628 140</b>	<b>1 204 894</b>
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	593 483	(156 222)
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	14 504	13 568
	Odpis pohľadávky (+/-)	—	—
	Zmena stavu rezerv (+/-)	981 928	(105 608)
	Zmena stavu opravných položiek k pohládkam (+/-)	(79 945)	3 130
	Zmena stavu opravných položiek k zásobám (+/-)	7 462	2 435
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(183 977)	15 554
	Úroky účtované do nákladov (+)	—	72
	Úroky účtované do výnosov (-)	(154 374)	(94 387)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(1 240)	—
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	9 125	9 013
A.2.	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</b>	<b>121 362</b>	<b>(756 901)</b>
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(731 301)	(589 589)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	850 613	(189 814)
	Zmena stavu zásob (-/+)	2 050	22 501
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	<b>2 342 986</b>	<b>291 771</b>
	Prijaté úroky (+)	154 374	94 387
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	—	(72)
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	(2 000 000)	(536 000)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(309 381)	(154 752)
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	<b>187 980</b>	<b>(304 667)</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(11 909)	(8 756)
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	—	—
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	620	—
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	<b>(11 289)</b>	<b>(8 756)</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	—	—
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	—	—
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)</b>	<b>176 691</b>	<b>(313 423)</b>
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	379 431	692 854
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	556 122	379 431
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	—	—
H.	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)</b>	<b>556 122</b>	<b>379 431</b>