

I. Všeobecné údaje

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby

Názov: **SaYes, s.r.o.**
 Sídlo: Palmová 3196/10A,
 040 01 Košice

Predmet činnosti:

- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

(2) Údaje o konsolidovanom celku

- a) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

- b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu, pričom sa uvedie

spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	1

II. Informácie o prijatých postupoch

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:
 02. 12. 2025.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

rozdelenie zlúčenie splynutie
 zmena právnej formy začiatok likvidácie koniec likvidácie
 vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

(1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

Účtovná jednotka ukončila prevádzkovanie penziónu v novembri 2024. Aktuálne účtovná jednotka hľadá novú oblasť podnikania.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- a) Dlhodobý hmotný majetok: obstarávacou cenou
Dlhodobý nehmotný majetok:
Dlhodobý finančný majetok:
- b) Zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
- c) Pohľadávky: menovitou hodnotou
- d) Krátkodobý finančný majetok: menovitou hodnotou
- e) Záväzky (vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov): menovitou hodnotou
- f) Derivátové operácie:

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Motorové vozidlo	4 roky	25 %	rovnomerná

(4) Zmeny účtovných zásad a metód Áno Nie

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:

ÚJ neprijala žiadne dotácie

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelný zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

spoločnosť v priebehu roka neúčtovala o žiadnych významných opravách chýb minulých účtovných období

Druh významnej opravy chyby minulých účt.období	Vplyv na nerozdelený zisk / neuhradenú stratu
-	-

III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm:

spoločnosť nevykázala žiadne náklady a výnosy výnimočného rozsahu

(2) Informácie o záväzkoch

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

Účtovná jednotka nevykazuje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:

spoločnosť nevykazuje zabezpečené záväzky

(3) Informácie o vlastných akciách

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia:

spoločnosť nevykazuje žiadne vlastné akcie

b) ďalšie informácie

1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní:

2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu:

c) počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:

členom jednotlivých orgánov neboli poskytnuté žiadne záruky

- b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to:

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

členom jednotlivých orgánov neboli poskytnuté žiadne záruky

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

žiadne pôžičky členom orgánov neboli odpustené

- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:

neboli poskytnuté

- d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:

na súkromné účely neboli použité žiadne finančné prostriedky

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:

spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti nevykazované v súvahe

- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky

- c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov:
spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky
- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:
spoločnosť nemá dcérsku účtovnú jednotku
- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:
spoločnosť nemá náplň pre túto položku

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o:

- a) všetkých formách prijatej náhrady:
- b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov:
- c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme

Udalosti po súvahovom dni

Po súvahovom dni nenastali žiadne okolnosti, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku za rok 2025.