

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2025 (v celých eurách)

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

SPS Koncept, s. r.o.
Malokarpatské námestie 4671/8
841 03 Bratislava
DIČ: 2022103941
IČO: 35967854

Spoločnosť SPS Koncept, s. r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 25. októbra 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 8. decembra 2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel s.r.o., vložka 38556/B).

2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Poradenská činnosť v stavebníctve
2. Inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
3. Obstarávateľské služby spojené so správou nehnuteľností
4. Prenájom nehnuteľností
5. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi aj iným prevádzkovateľom živnosti

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť neviduje žiadnych zamestnancov.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 12. marca 2025.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Spoločnosť je mikro účtovná jednotka.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťnú a pod.).

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začalo mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1 700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť účtuje o zásobách B spôsobom.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

6. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

7. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V danom roku sa nezmenili účtovné zásady ani metódy. Spoločnosť podáva účtovnú závierku mikro účtovnej jednotky.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý majetok

Spoločnosť má vo vlastníctve pozemok v katastrálnom území Bratislava – Lamač v sume 212 652 € . Spoločnosť v bežnom roku nakúpila dlhodobý hmotný majetok.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľke:

Druh majetku	Obstaráv. cena k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Obstaráv. cena k 31.12.2025
Pozemky a stavby	269 215	3 340		272 555
Stroje, zariadenia	117 037	4 188		121 225

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2025	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Oprávky k 31.12.2025
Pozemky a stavby				
Stroje, zariadenia	51 882	19 438		71 320

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2025	Zostatková cena k 31.12.2025
Pozemky a stavby	269 215	272 555
Stroje, zariadenia	65 155	49 905

2. Finančný majetok

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Stav k 31.12.2025
Peniaze v pokladni	230	2
Peniaze na bežnom účte	24 793	122 101

3. Štruktúra pohľadávok

Názov	Stav k 1.1.2025	Stav k 31.12.2025
Pohľadávky z obchodného styku	28 584	172 624
Preddavky	17 065	21 541
Daňové pohľadávky	1 625	23 453

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Informácie o vlastnom imaní

Názov	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2025
Vlastné imanie	30 623	21 169	3 423	48 369
Základné imanie	6 640			6 640
Zákonný rezervný fond	664			664
Nerozdelený zisk minulých rokov	40 577	3 423		44 000
Neuhradená strata minulých rokov	- 20 681			- 20 681
Výsledok hospodárenia za BO	3 423	17 746	3 423	17 746

2. Výška záväzkov podľa splatnosti

Názov	Stav k 1.1.2025	Stav k 31.12.2025
Záväzky z obchodného styku	8 835	245 044
Iné záväzky	366 206	364 010
Daňové záväzky	1 003	4 758

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

8. Tržby za vlastné výkony

:

Názov	2024	2025
Tržby za služby Slovensko	101 570	1 513 029

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

9. Náklady na nákupy, poskytnuté služby, ostatné prevádzkové a finančné náklady

Názov	2024	2025
Spotrebované nákupy	43 489	146 926
Služby	28 148	1 320 732
Dane a poplatky	3 021	2 036
Nákl.na hospodársku činnosť	1 200	1 346
Odpisy	21 237	19 438
Finančné náklady	92	105
Daň z príjmov	960	4 700

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2025 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod zisku na nerozdelený minulých rokov.