

Čl. I
Všeobecné informácie

Obchodné meno:	Ing. Vincent Iványi – AGRISEM, s.r.o.
Poznámky k:	31.12.2025
Sídlo:	Drevená 766/1, 924 01 Galanta
Dátum založenia:	21.7.2005
Dátum vzniku:	31.8.2005

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka Ing. Vincent Iványi – AGRISEM, s.r.o. sa zaoberá nákupom a predajom osív a sadív.

Predmetom podnikania sú činnosti:

- výroba, úprava osív a sadív a ostatného biologického materiálu v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v oblasti poľnohospodárstva
- poradenská činnosť v oblasti ekonomiky a účtovníctva
- služby spojené s organizovaním výstav, veľtrhov, kongresov, školení a seminárov
- prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne a kancelárske služby /vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb/
- prenájom osobných automobilov, motocyklov, rekreačných a športových člnov
- požičiavanie a prenájom strojov, strojných zariadení a nástrojov
- požičiavanie kancelárskych strojov a zariadení výpočtovej techniky s príslušenstvom
- reklamné činnosti
- služby súvisiace s rastlinnou výrobou – laboratórne rozbory poľnohospodárskych komodít
- váženie tovaru

Spoločnosť je zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro, vložka č. 17482/T.

poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO 36274861	DIČ	2	0	2	2	0	5	6	3	1	1
-------------------------	--------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(1) Údaje o skupine účtovných jednotiek			
ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	
a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska účtovná jednotka			
Meno :			
Sídlo :			

Obchodný podiel v inej spoločnosti:		
Obchodný podiel v spoločnosti	Podiel v %	Vklad do základného imania v Eur
SELGEN – Slovakia, spol. s r.o.	45 %	2 988,00 Eur
<i>Prevod podielu 10.7.2019</i>		

Členovia štatutárnych orgánov firmy Ing. Vincent Iványi – AGRISEM, s.r.o. sú súčasne členmi štatutárnych orgánov, dozornej rady v inej spoločnosti:	
Ing. Vincent Iványi	LOGSERVICE, s.r.o. V.I. Agrisem, s.r.o.
Ing. Alexander Matlák	SELGEN-Slovakia, spol. s r.o

Majetkový podiel v inej spoločnosti:	
	Ing. Vincent Iványi – 28 % podiel v spoločnosti LOGSERVICE, s.r.o.
	Ing. Vincent Iványi – 100 % podiel v spoločnosti V.I.Agrisem, s.r.o.

d) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	ÁNO		NIE	X
ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa § 22	ÁNO		NIE	
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ	§ 22 ods.8			
Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ	§ 22 ods.10 a 12			

Prevádzkareň: Pionierska 584, 925 21 Sládkovičovo
466 -449, 925 27 Veľký Grob
Pezinská cesta 30, 903 01 Senec

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	20	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	19	23
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Podnik je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách			
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna		X
	Mimoriadna		
Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky			
Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie	14.03.	2025	

ČI. II
Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárny orgán		
Ing. Vincent Iványi	Konateľ	70 % - ný podiel
Ing. Alexander Matlák	Konateľ	30 %- ný podiel

a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO

b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				

d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO

Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, a to

Druh obchodu	Pohľadávky – Ing. Vincent Iványi - Agrisem, s.r.o. EUR	% z celk. pohľ.	Závazky – Ing. Vincent Iványi - Agrisem, s.r.o. EUR	% z celk. záv.
Služby, tovar – Ing. Vincent Iványi, SHR	38 525	0,52 %	115 144	1,96 %
Služby, tovar – V.I.Agrisem, s.r.o.	116 720	1,59 %	130 677	2,23 %
Služby, tovar – Ing. Alexander Matlák	89 162	1,21 %	125 439	2,14 %
Služby, tovar – Mgr. Adrian Iványi	39 776	0,54 %	35 889	0,61 %
Služby, tovar – Ing. Andrea Iványiová	36 852	0,50 %	26 991	0,46 %
Služby, tovar – Matlák Agro s.r.o.			85 469	1,46 %
Služby, tovar, LP – Selgen Slovakia, s.r.o.	150 118	2,04 %	162 843	2,77 %

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	x	NIE	
Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

obstarávacou cenou				
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou				X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov				X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI				X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,				X
6. záväzky pri ich prevzatí				X

menovitou hodnotou				
1. peňažné prostriedky a ceniny				X
2. pohľadávky				X
3. záväzky				X
4. krátkodobý finančný majetok				X
5. časové rozlíšenie na strane aktív a pasív				X
6. splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov				X

reálnou hodnotou				
Dlhodobý finančný majetok				X

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:				
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom				
Metódou FIFO				X
Obstarávací cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).				X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob				X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.				
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.				X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním				
Daň z príjmov splatná –daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 24 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov				X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.				X

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnjajú	X	
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

a) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o dani z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k zásobám	Odborným odhadom	
Opravná položka.....		
b) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovolení	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie	Odborným odhadom	X

c) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

- určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
- pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
- pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

- pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
- pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,

e) Stanovenie metódy vlastného imania

ČI. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je **goodwill alebo záporný goodwill** sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty.
- (2) **Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(3)	Informácie o záväzkoch		
a)	Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
		0	0
b)	Celková suma zabezpečených záväzkov		
	Opis a spôsob zabezpečenia:	BO	PO
	Záložné právo		
	Inak zabezpečené.....		
	Inak zabezpečené.....		
	Iné		

(4) **Informácie o vlastných akciách:**

- a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- b) informácie
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(5)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
		PO	vytvorila		nevytvorila	X

(6)	Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm				
	Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	BO	PO	

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č.1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	130 252		130 252
Dlhodobé pohľadávky spolu	130 252		130 252
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	8 349	201 856	210 205
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	71 173		71 173
Iné pohľadávky	2 611	109 818	112 429
Krátkodobé pohľadávky spolu	82 133	311 674	393 807

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	311 674	346 698
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	82 133	92 996
Krátkodobé pohľadávky spolu	393 807	439 694
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	130 252	140 336

poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO 36274861	DIČ	2	0	2	2	0	5	6	3	1	1
-------------------------	--------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobé pohľadávky spolu	130 252	140 336
----------------------------------	---------	---------

Údaje o vlastnom imaní

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	1 888 735	1 888 735
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť):		
Ing. Vincent Iványi	1 322 114	1 322 114
Ing. Alexander Matlák	566 621	566 621
Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 806	2 560
Bežné bankové účty	782 981	659 725
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	784 787	662 285

Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 057	4 195	-210	9 267	4 195
Na dovolenku	6 823	3 080		6 823	3 080
Na bonus	-210		-210		
Na odvody	2 444	1 115		2 444	1 115

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 078	9 057		9 078	9 057
Na dovolenku	6 716	6 823		6 716	6 823
Na audit		-210			-210
Na odvody	2 362	2 444		2 362	2 444

--	--	--	--	--	--

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	138 595	147 079
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	130 252	140 336
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	8 343	6 743
Krátkodobé záväzky spolu	195 762	136 335
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	195 762	136 335
Záväzky po lehote splatnosti		

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	poskytnutý úver ktorý sa spláca	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Úver od Tatra Banky, a.s	EUR		31.12.2029	200 000	10 084	10 084
Krátkodobé pôžičky						
Účelový úver	eur				0	
Kontokorentný úver	EUR		2025	200 000	0	
Krátkodobé finančné výpomoci						

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Osivá	5 063 867	4 993 160				
Chémia	1 000 954	895 784				
Služby			205 939	227 507		
iné	254					
Spolu	6 065 075	5 888 944	205 939	227 507		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	205 939	227 507
Tržby za tovar	6 065 075	5 888 944
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3 788	8 228
Čistý obrat celkom	6 274 802	6 124 679

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby		
Obchodné zastúpenie, sprostredkovanie	236 271	229 229
Licenčné poplatky	151 661	159 643
Telefónne poplatky	6 887	6 459
Nájom nebytových priestorov + skladovanie	57 239	44 607

Reklama, podpora predaja	0	10 000
Ost. Služ. ČSO, cist.sl, dezinf., plynovanie	147 290	99 294
Rozbory, čistenie, sušenie	15 977	13 808
b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti		
Poistné – zákonné, havarijné + poistenie majetku	10 087	10 535
c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
d)Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia : Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	4 369 038	4 028 511
Spotreba moridla, vrecia, palety	137 809	70 632

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	450 057	x	x	656 463	x	x
teoretická daň	X	108 013	24	X	137 857	21
Daňovo neuznané náklady	29 373	7 050	24	47 614	9 999	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-13 568	-3 256	24	-27 507	-5 776	21
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	465 862	111 807	24	676 570	142 080	21
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

Čl. V
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1)	Informácie k iným aktívam a iným pasívam			
	a) opis a hodnota podmieneného majetku		BO	PO
	Práva zo servisných zmlúv			
	Práva z poisťných zmlúv			
	Práva z licenčných zmlúv -602		92 468	115 840
	Iné			
	b) opis a hodnota podmienených záväzkov			
	Poskytnuté záruky za úver			
	Ručenie za úver – Tatra Banka a.s.			
	Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti Firma Ing. Vincent Iványi – Agrisem, s.r.o. ručí za firmu Alberte, s.r.o. – prístupenie k záväzku 945 848,67- ukončenie platnosti 30.6.2031			
	Záložné právo na základe zml.o zál.práve k pohľ. k Úver Tatra Banka, S00006/2020 Logservice s.r.o. úver 200 000,- zost. K 31.12.25 140 336,-		230 000 200 000	230 000 200 000
	Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)			
	UJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť			
	Iné Kontokorentný úver na účte Tatra Banka, a.s.		200 000	200 000

(2)	Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch			
	Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)			
	Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu			
	Pripravované generálne opravy			
	Pripravované investície			
	Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti			
	Iné			

(3)	Podsúvahové účty - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne			
	Druh	Účet	BO	PO
	Prenajatý majetok			
	Majetok v nájme (operatívny prenájom)			
	Majetok prijatý do úschovy			
	Pohľadávky z derivátov			
	Záväzky z opcií derivátov			
	Odpísané pohľadávky			

Pohľadávky z leasingu			
Záväzky z leasingu			
Iné			

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát		
a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku		
b) dôvody pre zmenu výšky rezerv		
c) dôvody pre zmenu výšky opravných položiek		
d) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,		
e) prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti,		
f) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,		
g) začatie alebo ukončenie činnosti časti ÚJ		
h) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
i) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,		
j) mimoriadne udalosti - živelná pohroma		
k) získanie alebo odobratie licencií , iných povolení.		

ČI. VII Ostatné informácie

1. Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o:
 - a) Všetkých formách prijatej náhrady
 - b) Účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
 - c) Všetkých druhoch činností účtovnej jednotky
2. Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

.....

poznámky Úč PODV 3 - 01		IČO 36274861	DIČ	2	0	2	2	0	5	6	3	1	1
-------------------------	--	--------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---