

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:

Spoločnosť Global, s.r.o. Majochova 36, 010 01 Žilina (ďalej len „Spoločnosť“).

#### 2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- Prenájom nehnuteľností

#### 3. Spoločnosť nemá účasť v iných účtovných jednotkách.

#### 4. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala v roku 2025 zamestnancov

#### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

#### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie za minulé obdobie prebehlo.

### B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

#### 1. Orgány Spoločnosti

Konateľ: Dušan Bollo, Majochova 36, Žilina  
Ing.Petra Bollová, Hodžova 206/12, Žilina

#### 2. Informácie o spoločníkoch Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov: Dušan Bollo, Majochova 36, Žilina      výška vkladu: 5000 eur

Ing.Petra Bollová,Hodžova 206,Žilina      výška vkladu      5000 eur

Spolu ZI:                      10000 eur

### C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

## D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne počas celého účtovného obdobia. Zmeny metódy sa počas účtovného obdobia nevyskytli.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú

Spoločnosť v účtovnom období nenadobudla nehmotný majetok.

### c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia účtovala o cenných papieroch.

### d) Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období nenakupovala zásoby.

### e) Zákazková výroba

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť navykonávala zákazkovú výrobu.

### f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

### g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### i) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.

### j) Odložené dane z príjmu

Odložené dane z príjmu sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Leasing**

Spoločnosť eviduje majetok obstaraný formou finančného leasingu.

**m) Deriváty**

Spoločnosť neobchoduje s cennými papiermi a neúčtuje o derivátoch.

**n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neeviduje majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi

**o) Cudzia mena**

Spoločnosť neeviduje majetok ani záväzky v cudzej mene.

**p) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**E. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť nevlastní.

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku od vzniku spoločnosti do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľke:

<u>Názov hmotného majetku</u>	<u>cena obst. v eur</u>	<u>korekcia</u>	<u>netto</u>
SHV	191535	135948	55587

Spoločnosť nevyvíja výskumnú a vývojovú činnosť.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní podielové cenné papiere..

**3. Zásoby**

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť neúčtovala opravné položky k zásobám.

**4. Pohľadávky**

Spoločnosť v účtovnom období netvorila opravné položky k pohľadávkam.

	Tvorba (zvýšenie) v eur	Zníženie (použitie) v eur	Zrušenie (rozpustenie) v eur	Stav k 31.12. 2025 v eur
Pohľadávky z obchodného styku	_____	_____	_____	_____
Ostatné pohľadávky	_____	_____	_____	_____
<b>SPOLU</b>	_____	_____	_____	_____

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a na účet v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

	K 31.12.2025
	V eur
Peniaze v hotovosti	
Peniaze na účte v banke	55651
<b>SPOLU</b>	<b>55651</b>

**6. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

**7. Časové rozlíšenie**

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2024	K 31.12.2025
	v eur	v eur
Náklady budúcich období:	433	380
Príjmy budúcich období:		
-		
Kurzové rozdiely aktívne (nerealizované kurzové straty)		
<b>SPOLU</b>	<u>433</u>	<u>380</u>

**F. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v eur):

	Stav ku dňu vzniku spo- ločnosti	Rozdelenie HV roku	Zmena odlo- ženej dane k	Oceňovacie rozdiely	Ostatné	Stav k 31.12.2025
Základné imanie	6639					10000
Základné imanie	6639					10000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely						
Zmena základného imania						
Kapitálové fondy	920					920
Emisné ážio						
Ostatné kapitálové fondy						
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkl.	920					920
Oceňov. rozdiely z prec. majetku a záväzkov						
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín						
Oceňov. rozdiely z prec.pri splynutí a roz.						
Fondy zo zisku						
Zákonný rezervný fond						
Nedeliteľný fond						
Štatutárne fondy a ostatné fondy						
Výsledok hospodárenia minulých rokov						46382
Nerozdelený zisk minulých rokov						88116
Neuhradená strata minulých rokov						-41734
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie						-258
<b>SPOLU</b>						<b>57044</b>

V účtovnom období neboli tvorené rezervy.

Stav k 31.12.  
**2025**  
v eur

**Dlhodobé rezervy**

Odstránenie znečistenia životného prostredia  
Odstránenie odpadov a obalov

**Zákonné  
rezervy**

**Dlhodobé rezervy spolu****Krátkodobé rezervy**

Záručné opravy  
Mzdy za dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia  
Na audit  
Rabat odberateľom  
Rekultivácia pozemku  
Odmeny pracovníkom  
Odchodné do dôchodku a životné pracovné jubileá  
Odstupné pracovníkom

Pokuty a penále

Iné

**Krátkodobé rezervy spolu**

_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
<b>REZERVY SPOLU</b>	_____	_____	_____	_____

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2024 v eur	K 31.12.2025
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	_____	_____
<b>KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY SPOLU</b>	<b>73819</b>	<b>44574</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	_____	_____
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	_____	_____
<b>DLHODOBÉ ZÁVÄZKY SPOLU</b>	_____	_____

**4. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2025 v eur
Stav k 1. januáru	_____
Tvorba na ťarchu nákladov	_____
Tvorba zo zisku	_____
Čerpanie	_____
<b>Stav k 31. decembru</b>	_____

**5. Bankové úvery**

Spoločnosť v účtovnom období nečerpala bankový úver.

**6. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť neeviduje výdavky budúcich období ani výnosy budúcich období.

## G. VÝNOSY

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

					Služby a tovar 2025 v eur	Spolu		
Tržby z predaja služieb					108480			
Tržby z predaja HIM								
<b>SPOLU</b>								

### 7. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť sa nezaobráva výrobou.

### 8. Aktivácia

Spoločnosť v účtovnom období neaktivovala zásoby, majetok ani služby.

### 9. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2024 v eur	2025 eur
spotreba materiálu		
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii		
Ostatné		7055
<b>SPOLU</b>		<b>7055</b>

### 10. Finančné výnosy

Prehľad finančných výnosov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2024 v eur	2025 eur
Bankové poplatky		
Úroky		
<b>Kurzové zisky</b>		
Realizované kurzové zisky		
Nerealizované kurzové zisky		
<b>SPOLU</b>		

### 11. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v účtovnom období nevykázala mimoriadne výnosy.

**H. NÁKLADY****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad nákladov na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2024	2025
	v eur	v eur
Nákup licencií		
Doprava		
Leasing		
Nájomné		
Právne, ekonomické a iné poradenstvo		
Náklady na inzerciu, reklamu		
Externé opracovanie výrobkov		
Ostatné	47133	31465
	<u>47133</u>	<u>31465</u>
<b>SPOLU</b>	<u>47133</u>	<u>31465</u>

**2. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti**

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2024	2025
	v eur	v eur
Predaj materiálu		9354
Odpis pohľadávky		
Ostatné		
	<u>10664</u>	<u>9354</u>
<b>SPOLU</b>	<u>10664</u>	<u>9354</u>

**3. Finančné náklady**

Prehľad finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2024	2025
	v eur	v eur
Bankové poplatky	718	116
<b>Úroky</b>	4532	2746
	<u>5250</u>	<u>2862</u>
<b>SPOLU</b>	<u>5250</u>	<u>2862</u>



**4. Mimoriadne náklady**

Spoločnosť nevykazala žiadne mimoriadne náklady.

**I. DANE Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Základ dane V eur	Daň tis. Sk	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-2862		21
Z toho teoretická daň 21%			
Daňovo neuznané náklady ( <i>trvalé rozdiely</i> )			
Výnosy nepodliehajúce dani ( <i>trvalé rozdiely</i> )			
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky			
<b>Celková vykázaná daň</b>	<b>1322</b>		<b>21</b>
Splatná daň	1322		21
Odložená daň			
<b>Celková vykázaná daň</b>			

**3. Spoločnosť neeviduje na podsúvahovom účte Drobný hmotný majetok****K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA****1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

**2. Ostatné finančné pohľadávky / záväzky**

Spoločnosť neviduje finančné pohľadávky a záväzky.

**L. ÚDAJE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

V účtovnom období neboli vyplatené príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti.

**M. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Počas účtovného obdobia Spoločnosť neuskutočnila žiadne transakcie so spriaznenými osobami:

**N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.