

4	8	0	4	2	7	3	1
---	---	---	---	---	---	---	---

2	1	2	0	0	0	1	0	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

***Poznámky účtovnej závierky  
zostavenej ku dňu 31.12.2025***

***1. Základné informácie o účtovnej jednotke***

Obchodné meno účtovnej jednotky: VH bývanie s.r.o.

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: realitná činnosť

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

***2. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach***

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **Áno**

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- A) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval **menovitou hodnotou**.
- B) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval **obstarávacou cenou**.
- C) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik **obstarávacou cenou** v zložení:  
*Obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení dopravné, provízie, poistné, clo, ostatné VON*

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, tak že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.**