

Mediatrans, spol. s r. o.

IČO:			3	5	7	4	8	2	1	4
DIČ:	2	0	2	0	2	3	0	4	7	6

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo**

Mediatrans, spol. s r. o.
Kolárska 8, 811 06 Bratislava
(ďalej len Spoločnosť)

Spoločnosť bola založená Zakladateľskou listinou o založení spoločnosti s ručením obmedzeným dňa 9. januára 1998 spísanou do notárskej zápisnice č. Nz 14/98. Dňa 28. mája 1998 bola Spoločnosť zapísaná do Obchodného registra vedenom na Mestskom súde Bratislava III, oddiel Sro, vložka 17487/B.

Zakladateľom Spoločnosti bola spoločnosť Mediaprint-Kapa, Pressegrasso, spol. s r. o., IČO: 00 684 996, Vajnorská 137, Bratislava.

Dňa 23. augusta 1999 došlo k prevodu obchodného podielu na RNDr. Ľubomíra Baču, Mýtna 19 Trnava, Osvedčenie o rozhodnutí spoločníka, notárska zápisnica č. Nz 272/99 zo dňa 23. augusta 1999, zmena zapísaná do Obchodného registra k 8. septembru 1999.

Dňa 12. marca 2001 došlo k prevodu obchodného podielu na Pavla Pavlíka, Mudroňova 20, Bratislava, Zápisnica o rozhodnutí mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 12. marca 2001, notárska zápisnica č. Nz 105/01 zo dňa 12. apríla 2001, zmena zapísaná do Obchodného registra k 23. mája 2001.

Dňa 18. novembra 2001 došlo k prevodu obchodného podielu vo výške 10% základného imania na Zuzanu Pavlíkovú, Kráľovské údolie 13, Bratislava, Zápisnica o rozhodnutí valného zhromaždenia zo dňa 18. novembra 2001, dodatok č. 1 k Spoločenskej zmluve zo dňa 26. novembra 2001, zmena zapísaná do Obchodného registra k 29. novembru 2001.

Dňa 12. decembra 2005 mimoriadne valné zhromaždenie odsúhlasilo zlúčenie obchodnej spoločnosti Mediatrans, spol. s r. o. so zanikajúcimi spoločnosťami GUIDE, s. r. o., IČO: 36 220 680, so sídlom Boženy Nemcovej 9, Bratislava a Alfa Invest Consulting, spol. s r. o., IČO: 35 755 075 so sídlom Boženy Nemcovej 9, Bratislava. Mediatrans, spol. s r. o. je nástupníckou spoločnosťou a prebrala všetok majetok, práva a povinnosti, záväzky, aj také ktoré by mohli z akéhokoľvek dôvodu vzniknúť v budúcnosti oboch zanikajúcich spoločností.

2. Hlavná činnosť:

- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach,
- prenájom nehnuteľností,
- činnosť odborného lesného hospodárstva v zmysle Zák. č. 100/1997 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane výkonu ťažby dreva,
- zabezpečenie poľnohospodárskej výroby na poľnohospodárskych pozemkoch,
- približovanie dreva a manipulácia s drevom.

3. Dátum schválenie účtovnej zázvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zázvierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 21. februára 2025.

Mediatrans, spol. s r. o.

IČO:			3	5	7	4	8	2	1	4
DIČ:	2	0	2	0	2	3	0	4	7	6

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku, nie je materskou účtovnou jednotkou, nevlastní akcie ani obchodné podiely v iných účtovných jednotkách.

6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0,5	1,6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	1	1
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	0	0

7. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Zostavenie finančných výkazov je v súlade so všeobecnými účtovnými princípmi použitia odhadov a predpokladov, ktoré vplývajú na majetok a záväzky vo finančných výkazoch, na poznámky o nepredpokladanom majetku a záväzkoch v deň zostavenia finančných výkazov a na príjmy a výdavky počas vykazovaného obdobia. Aj keď sú odhady založené na najlepších informáciách manažmentu o bežných udalostiach a aktivitách, skutočné výsledky sa môžu líšiť od týchto odhadov.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých období.

Peňažné údaje sú v účtovnej zvierke vykazované v celých eurách.

SPÔSOB OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV

Obstarávacou cenou Spoločnosť oceňuje:

- hmotný majetok okrem hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
- zásoby okrem zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI,
- nehmotný majetok okrem nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
- záväzky pri ich prevzatí.

Vlastnými nákladmi Spoločnosť oceňuje:

- hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou,
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
- nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Mediatrans, spol. s r. o.

IČO:			3	5	7	4	8	2	1	4
DIČ:	2	0	2	0	2	3	0	4	7	6

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

Menovitou hodnotou Spoločnosť oceňuje:

- peňažné prostriedky a ceniny,
- pohľadávky pri ich vzniku,
- záväzky pri ich vzniku.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Vyskladňované zásoby sa oceňujú metódou FIFO.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B. Spoločnosť vykazuje k poslednému dňu bežného účtovného obdobia zásoby potravín, nápojov, vratných obalov a PHL v nádržiach vozidiel.

Náklady a výnosy budúcich období

Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov a výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.

Spoločnosť vykazuje k poslednému dňu bežného účtovného obdobia náklady budúcich období ako poisťné, telefón, internet, predplatné.

Príjmy a výdavky budúcich období

Príjmy a výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Spoločnosť vykazuje k poslednému dňu bežného účtovného obdobia dobropisy za energie prijaté v nasledujúcom účtovnom období vzťahujúce sa k bežnému účtovnému obdobiu.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť vykazuje k poslednému dňu bežného účtovného obdobia rezervy na nevyčerpané dovolenky, na vyúčtovanie spotreby vody a na vyúčtovanie nájmu za užívanie pozemkov SPF.

Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

Spoločnosť vykazuje k poslednému dňu bežného účtovného obdobia nevyfakturované dodávky na dodávky vzťahujúce sa k bežnému účtovnému obdobiu vyfakturované v nasledujúcom účtovnom období.

Mediatrans, spol. s r. o.

IČO:			3	5	7	4	8	2	1	4
DIČ:	2	0	2	0	2	3	0	4	7	6

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období Spoločnosť netvorila žiadne opravné položky.

Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Spoločnosť k poslednému dňu bežného účtovného obdobia nevykazuje žiadne pohľadávky z dotácií.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov splatná sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o dani z príjmov pri sadzbe 21%.

V bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období Spoločnosť neúčtovala o splatnej dani z príjmov, v bežnom účtovnom období účtovala o splatnej dani z príjmov vo výške minimálnej dane.

Opravy chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V bežnom účtovnom období Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

Mediatrans, spol. s r. o.

IČO:			3	5	7	4	8	2	1	4
DIČ:	2	0	2	0	2	3	0	4	7	6

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

SPÔSOB ZOSTAVENIA ODPISOVÉHO PLÁNU PRE JEDNOTLIVÉ DRUHY DLHODOBÉHO MAJETKU

Nehmotný majetok odpisuje Spoločnosť počas predpokladanej doby používania, zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov. Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je menej ako 2 400 EUR a doba používania menej ako rok, sa nepovažuje za dlhodobý nehmotný majetok a vstupná cena sa účtuje priamo do nákladov.

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období Spoločnosť neobstarávala žiaden nehmotný majetok, ktorého vstupná cena by bola vyššia ako 2 400 EUR alebo doba používania viac ako rok.

Hmotný majetok odpisuje Spoločnosť s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Hmotný majetok, ktorého vstupná cena je menej ako 1 700 EUR a doba používania menej ako rok, sa nepovažuje za dlhodobý hmotný majetok a vstupná cena sa účtuje priamo do nákladov.

Odpisový plán:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadza odpisov	Odpisová metóda
Budovy pre lesníctvo a poľnohospodárstvo, vrátane TZ	20 rokov	5,00 %	Rovnomerná
TZ kultúrnej pamiatky	20 rokov	5,00 %	Rovnomerná
Inžinierske stavby, spevnené plochy	20 rokov	5,00 %	Rovnomerná
Drobné stavby	12 rokov	8,33 %	Rovnomerná
Kotolňa vo výrobnjej hale	12 rokov	8,33 %	Rovnomerná
NN prípojka	12 rokov	8,33 %	Rovnomerná
Výrobky z kovov, nádrže	12 rokov	8,33 %	Rovnomerná
Stroje, prístroje, zariadenia – poľnohospodárske	6 rokov	16,67 %	Rovnomerná
Stroje, prístroje, zariadenia – píla	6 rokov	16,67 %	Rovnomerná
Oddeliteľné súčasti zabudované v stavbách, samost. odpisované	6 rokov	16,67 %	Rovnomerná
VZV, JCB	6 rokov	16,67 %	Rovnomerná
Nábytok	6 rokov	16,67 %	Rovnomerná
Kancelárska a komunik.technika	4 roky	25,00 %	Rovnomerná
Vozidlá	4 roky	25,00 %	Rovnomerná
Nástroje – poľnohospodárske	4 roky	25,00 %	Rovnomerná

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Informácie o výnosoch a nákladoch výnimočného rozsahu.**

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období Spoločnosť nevykazuje žiadne výnosy ani náklady, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

2. Informácie o záväzkoch

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období Spoločnosť nevykazuje žiadne záväzky so splatnosťou viac ako 5 rokov, rovnako nemá žiadne zabezpečené záväzky a bankové úvery.

Mediatrans, spol. s r. o.

IČO:			3	5	7	4	8	2	1	4
DIČ:	2	0	2	0	2	3	0	4	7	6

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

3. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť počas bežného účtovného obdobia ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neposkytovala členom štatutárnych orgánov ani iným orgánom žiadne záruky alebo iné formy zabezpečenia, žiadne pôžičky ani benefity.

4. Ostatné informácie

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období Spoločnosť neúčtovala o derivátoch, o goodwillu ani o vlastných akciách.

IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosti nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Spoločnosť k 31.12.2025 nevykazuje žiaden majetok ani záväzky na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť k 31.12.2025 používa majetok v celkovej hodnote 117 212 €, ktorého predpokladaná doba používania je menej ako rok a ktorého vstupná cena je menej ako 2 400 EUR u nehmotného majetku a menej ako 1 700 EUR u hmotného majetku, pričom vstupná cena sa účtuje priamo do nákladov.

Spoločnosť prenajímala nebytové priestory v zmysle nájomných zmlúv o nájme nebytových priestorov, nájomné za rok 2025 v hodnote 60 244 € vrátene energií súvisiacich s nájmom, nájom na dobu neurčitú.

Spoločnosť užívala poľnohospodárske pozemky v zmysle Nájomnej zmluvy, nájomné za rok 2025 v celkovej hodnote 4 717 €.

Spoločnosť má v prenájme nehnuteľnosti v zmysle zmlúv o prenájme nehnuteľností, nájomné za rok 2025 v celkovej hodnote 1 800 €, trvanie zmlúv do 31.12.2025.

V. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.