

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2025****Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

TERRA s. r.o. Košice

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Bardejovska 1

**PSČ**                      **Názov obce**

04011                      Košice

**IČO**                      **DIČ**                      **Kód SK NACE**

31667287                      2020490890                      71 12 .3

**Číslo telefónu****Číslo faxu****E-mailová adresa****(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

geodetické činnosti

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie****(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**Spoločnosť predkladá

\* riadnu účtovnú závierku

**(4) Údaje o skupine****a) Informácie o konsolidujúcej účtovnej jednotke, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu****Obchodné meno a sídlo spoločnosti, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska spoločnosť**

Obchodné meno:

Sídlo:

Ulica

Obec

PSC

Štát

IČO:

**b) Informácie o konsolidujúcej účtovnej jednotke, ktorá zostavuje účtovnú závierku za najmenšiu skupinu účtovných jednotiek, ktorej súčasťou je účtovná jednotka****Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny ÚJ v písmene a)**

Obchodné meno:

Sídlo:

Ulica

Obec  
PSC  
Štát  
IČO:

**c) Informácie o adrese, kde je možné vyžiadať kópiu konsolidovaných uzávierok**  
**Adresa, kde je možné vyžiadať kópiu konsolidovaných účtovných zázvierok:**

Názov:  
Adresa:  
Ulica  
Obec  
PSC  
Štát

**d) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej zázvierky**  
**Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky:**

Názov a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

| Názov dcérskej účtovnej jednotky | Sídlo | Ostatné dôležité skutočnosti |
|----------------------------------|-------|------------------------------|
|----------------------------------|-------|------------------------------|

**(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov               | 0                     | 0  |
| Stav zamestnancov ku dňu zostavenia zázvierky, z toho: | 0                     | 0  |
| Počet vedúcich zamestnancov                            | 0                     | 0  |

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch**

**(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná zázvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

| Názov položky | Aplikovaná zásada / metóda |
|---------------|----------------------------|
|               |                            |
|               |                            |
|               |                            |
|               |                            |

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky |
|------------|-------------|---|
|            |             |   |
|            |             |   |
|            |             |   |
|            |             |   |

(3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

| Opis transakcie | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
|                 |                      |                 | 0              |
| <b>SPOLU</b>    |                      |                 | <b>0</b>       |

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

| Názov položky   | Ocenenie majetku a záväzkov | Doplňujúce informácie |
|---|-----------------------------|-----------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou   | Obstarávacia cena           |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                            | Vlastné náklady             |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak  |                             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou   | Obstarávacia cena           |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                              | Vlastné náklady             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak  |                             |                       |
| Zásoby obstarané kúpou  | Obstarávacia cena           |                       |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou   | Vlastné náklady             |                       |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere       | Obstarávacia cena           |                       |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí  | Obstarávacia cena           |                       |
| Pohľadávky pri ich vzniku   | Menovitá hodnota            |                       |
| Záväzky pri ich prevzatí  | Obstarávacia cena           |                       |
| Záväzky pri ich vzniku  | Menovitá hodnota            |                       |
| Peňažné prostriedky a ceniny  | Menovitá hodnota            |                       |
| Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho častí                      | Reálna hodnota              |                       |
| Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3) | Reálna hodnota              |                       |
| Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu                                 | Reálna hodnota              |                       |
| Drahé kovy v majetku fondu  | Reálna hodnota              |                       |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci    | Obstarávacia cena           |                       |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov                                    | Menovitá hodnota            |                       |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* spôsobom B evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

**b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

| Majetok | Odhad zníženia hodnoty | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Opravné položky                               |  |                                    |
|---------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|         |                        |                                       |           | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|         | 0                      | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
|         | 0                      | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
|         | 0                      | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
|         | 0                      | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
|         | 0                      | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |

**c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv**

Komentár k položke

**d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku pri oceňovaní reálnou hodnotou**

1. Určenie ocenenia reálnou hodnotou, aplikácia reálnej hodnoty

2. Údaje o reálnej hodnote a zmenách reálnej hodnoty

| Kategória finančných nástrojov / majetku, ktorý nie je finančným nástrojom | Reálna hodnota | Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté do výkazu ziskov a strát | Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté vo VI ako oceňovacie rozdiely |
|--|----------------|---|--|
|  | 0              | 0   | 0  |
|  | 0              | 0   | 0  |
|  | 0              | 0   | 0  |
|  | 0              | 0   | 0  |
|  | 0              | 0   | 0  |

**3. Informácie o rozsahu a podstate derivátových finančných nástrojov**

| Druh derivátového finančného nástroja | Rozsah a podstata derivátového nástroja |
|---------------------------------------|---|
|                                       |   |
|                                       |   |
|                                       |   |
|                                       |   |

**e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

**1. Informácie o reálnej hodnote derivátových finančných nástrojov a o rozsahu a charaktere týchto nástrojov**

| Druh derivátových finančných nástrojov | Reálna hodnota určená ako trhová cena | Rozsah a charakter derivátového nástroja |
|--|---------------------------------------|--|
|  | 0                                     |  |
|  | 0                                     |  |

|  |   |
|--|---|
|  | 0 |
|  | 0 |
|  | 0 |

## 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

| Dlhodobý majetok | Účtovná hodnota | Reálna hodnota | Dôvod na nezníženie účtovnej hodnoty |
|------------------|-----------------|----------------|--------------------------------------|
|                  | 0               | 0              |                                      |
|                  | 0               | 0              |                                      |
|                  | 0               | 0              |                                      |
|                  | 0               | 0              |                                      |
|                  | 0               | 0              |                                      |

### f) Stanovenie metódy vlastného imania

### g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

#### Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

#### Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

| Druh dlhodobého majetku                           | Doba odpisovania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|---|------------------|-----------------------|--------------------|
| Aktivované náklady na vývoj                       |                  |                       |                    |
| Softvér   |                  |                       |                    |
| Oceniiteľné práva                                 |                  |                       |                    |
| Goodwill  |                  |                       |                    |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                 |                  |                       |                    |
| Stavby  |                  |                       |                    |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí |                  |                       |                    |
| Základné stádo a ťažné zvieratá                   |                  |                       |                    |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                   |                  |                       |                    |

### h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

| Majetok | Spôsob ocenenia | Výška dotácie |
|---------|-----------------|---------------|
|         |                 | 0             |
|         |                 | 0             |
|         |                 | 0             |
|         |                 | 0             |
|         |                 | 0             |

### (5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

| Druh chyby | Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období |
|------------|--|
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

## Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

### (1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota

| Dôvod vzniku goodwillu / záporného goodwillu | Spôsob výpočtu | Hodnota za bežné obdobie | Hodnota za bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--|----------------|--------------------------|---|
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |
|  |                | 0                        | 0   |

**(2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**

Významné položky majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

| Zabezpečovaná položka                                 | Forma zabezpečenia | Reálna hodnota        |                                      |
|---|--------------------|-----------------------|--------------------------------------|
|   |                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
| Majetok vykázaný v súvahe                             |                    | 0                     | 0                                    |
| Záväzok vykázaný v súvahe                             |                    | 0                     | 0                                    |
| Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch        |                    | 0                     | 0                                    |
| Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené |                    | 0                     | 0                                    |
| <b>Spolu</b>  |                    | <b>0</b>              | <b>0</b>                             |

| Názov položky                            | Rozsah a povaha | Účtovná hodnota |         | Dohodnutá cena podkladového nástroja | Vplyv na budúce peňažné toky |
|--|-----------------|-----------------|---------|--------------------------------------|------------------------------|
|  |                 | pohľadávky      | záväzku |                                      |                              |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |
|  |                 | 0               | 0       | 0                                    |                              |

Pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie                    |                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |
|--|--|----------------|--|----------------|
|  | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na |                | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na     |                |
|  | Výsledok hospodárenia                    | Vlastné imanie | Výsledok hospodárenia                        | Vlastné imanie |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |
|  | 0  | 0              | 0  | 0              |

|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
|  | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | 0 | 0 | 0 | 0 |

**(3) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--|-----------------------|--------------------------------------|
| Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 0                     | 0                                    |

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

| Záväzky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva                   | 0                     | 0  |
| Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať | 0                     | 0  |
|  | 0                     | 0  |
|  | 0                     | 0  |
| <b>Celková suma</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

**(4) Informácie o vlastných akciách**

a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií:

b) Informácie o počte, menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a protihodnote, za ktorú sa nadobudli

| Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|---|-----------------------------|
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |

b) Informácie o počte a menovitej hodnote vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia na inú osobu a protihodnote, za ktorú sa previedli na inú osobu

| Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie previedli na inú osobu | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|--|-----------------------------|
| 0     | 0,00             | 0  | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0  | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0  | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0  | 0,00                        |

c) Informácie o počte, menovitej hodnote a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré má účtovná jednotka v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

| Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|---|-----------------------------|
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |
| 0     | 0,00             | 0   | 0,00                        |

**(5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov**

Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

**(6) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |
|              | 0                     | 0  |

**Čl. VII Ostatné informácie****(1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme**a) Informácie o formách prijatej náhradyb) Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosovc) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky